

SPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA

z auditu účtovnej závierky a výročnej správy
za obdobie 01.01.2025 - 31. 12. 2025

VJARSPOL, s.r.o.

972 13 Malinová 357

DOMINANT AUDIT s.r.o., J.Zemana 99, 911 01 Trenčín

Spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Trenčín, Oddiel: Sro, Vložka č. 56203/R

IČO:43 869 653, DIČ:2022512338, IČDPH:SK2022512338

SPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA

Pre spoločníkov a konateľov spoločnosti

VJARSPOL, s.r.o., Námestie SNP 153/35, 972 13 Nitrianske Pravno

Správa z auditu účtovnej závierky

Názor

Uskutočnili sme audit účtovnej závierky spoločnosti VJARSPOL, s.r.o. (ďalej len „spoločnosť“), ktorá obsahuje zostavenú súvahu za účtovné obdobie končiacie sa k 31. decembru 2025, výkaz ziskov a strát za rok, ktorý sa skončil k uvedenému dátumu a poznámky, ktoré obsahujú významné účtovné zásady a účtovné metódy a ďalšie vysvetľujúce informácie.

Podľa nášho názoru, priložená účtovná závierka poskytuje pravdivý a verný obraz finančnej situácie spoločnosti VJARSPOL, s.r.o. ku dňu 31. decembru 2025 a výsledku jej hospodárenia za rok končiaci sa k uvedenému dátumu podľa zákona č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov.

Základ pre názor

Audit sme vykonali podľa Medzinárodných auditorských štandardov (International Standards on Auditing, ISA). Naša zodpovednosť podľa týchto štandardov je uvedená v odseku Zodpovednosť auditora za audit účtovnej závierky. Od Spoločnosti sme nezávislí v zmysle Medzinárodného etického kódexu pre účtovných odborníkov (vrátane Medzinárodných štandardov nezávislosti), ktorý vydala Rada pre medzinárodné etické štandardy účtovníkov v znení schválenom Slovenskou komorou auditorov (ďalej len „Etický kódex auditora“), vrátane etických požiadaviek zákona č. 423/2015 Z.z. o štatutárnom audite a o zmene a doplnení zákona č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov, v platnom znení (ďalej len „zákon o štatutárnom audite“), ktoré sa vzťahujú na audity účtovných závierok v Slovenskej republike. Splnili sme aj ostatné povinnosti týkajúce sa etiky v zmysle Etického kódexu auditora a etických požiadaviek zákona o štatutárnom audite. Sme presvedčení, že auditorské dôkazy, ktoré sme získali, poskytujú dostatočný a vhodný základ pre náš názor.

Zodpovednosť vedenia spoločnosti a osôb poverených spravovaním za účtovnú závierku

Štatutárny orgán spoločnosti je zodpovedný za zostavenie a vernú prezentáciu tejto účtovnej závierky v súlade so zákonom o účtovníctve. Súčasťou tejto zodpovednosti je návrh, zavedenie a udržiavanie internej kontroly relevantnej pre zostavenie a vernú prezentáciu účtovnej závierky, ktorá neobsahuje významné nesprávosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby, výber a uplatňovanie vhodných účtovných pravidiel a uskutočnenie účtovných odhadov primeraných za daných okolností.

Pri zostavovaní účtovnej závierky je štatutárny orgán spoločnosti zodpovedný za zhodnotenie schopnosti spoločnosti nepretržite pokračovať vo svojej činnosti, za opísanie skutočností týkajúcich sa nepretržitého pokračovania v činnosti, ak je to potrebné a za použitie predpokladu nepretržitého pokračovania v činnosti v účtovníctve, ibaže by mal v úmysle spoločnosť zlikvidovať alebo ukončiť jej činnosť, alebo by nemal inú realistickú možnosť než tak urobiť.

Osoby poverené spravovaním sú zodpovedné za dohľad nad procesom finančného výkazníctva spoločnosti.

Zodpovednosť auditora za audit účtovnej závierky

Našou zodpovednosťou je získať primerané uistenie, že účtovná závierka ako celok neobsahuje významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby a vydať správu auditora, vrátane názoru. Primerané uistenie je uistenie vysokého stupňa, ale nie je zárukou toho, že audit vykonaný podľa medzinárodných auditorských štandardov vždy odhalí významné nesprávnosti, ak také existujú. Nesprávnosti môžu vzniknúť v dôsledku podvodu alebo chyby a za významné sa považujú vtedy, ak by sa dalo odôvodnene očakávať, že jednotlivo alebo v súhrne by mohli ovplyvniť ekonomické rozhodnutia používateľov uskutočnené na základe tejto účtovnej závierky.

V rámci auditu uskutočneného podľa medzinárodných auditorských štandardov, počas celého auditu uplatňujeme odborný úsudok a zachovávame profesionálny skepticizmus. Okrem toho:

- Identifikujeme a posudzujeme riziká významnej nesprávnosti účtovnej závierky, či už v dôsledku podvodu alebo chyby, navrhujeme a uskutočňujeme auditorské postupy reagujúce na tieto riziká a získavame auditorské dôkazy, ktoré sú dostatočné a vhodné na poskytnutie základu pre náš názor. Riziko neodhalenia významnej nesprávnosti v dôsledku podvodu je vyššie ako toto riziko v dôsledku chyby, pretože podvod môže zahrnúť tajnú dohodu, falšovanie, úmyselné vynechanie, nepravdivé vyhlásenie alebo obídenie internej kontroly.
- Oboznamujeme sa s internými kontrolami relevantnými pre audit, aby sme mohli navrhnúť auditorské postupy vhodné za daných okolností, ale nie za účelom vyjadrenia názoru na efektívnosť interných kontrol spoločnosti.
- Hodnotíme vhodnosť použitých účtovných zásad a účtovných metód a primeranosť účtovných odhadov a uvedenie s nimi súvisiacich informácií uskutočnené štatutárnym orgánom spoločnosti.
- Robíme záver o tom, či konateľ spoločnosti vhodne v účtovníctve použil predpoklad nepretržitého pokračovania v činnosti a na základe získaných auditorských dôkazov záver o tom, či existuje významná neistota v svislosti s udalosťami alebo okolnosťami, ktoré by mohli významne spochybniť schopnosť spoločnosti nepretržite pokračovať v činnosti. Ak dospejeme k záveru, že významná neistota existuje, sme povinní upozorniť v našej správe na súvisiace informácie uvedené v účtovnej závierke, alebo ak sú tieto informácie nedostatočné, musíme modifikovať náš názor. Naše závery vychádzajú z auditorských dôkazov získaných do dátumu vydania našej správy auditorom. Budúce udalosti alebo okolnosti však nemôžu spôsobiť, že spoločnosť prestane pokračovať v nepretržitej činnosti.
- Hodnotíme celú prezentáciu, štruktúru a obsah účtovnej závierky vrátane informácií v nej uvedených, ako aj to, či účtovná závierka zachytáva uskutočnené transakcie a udalosti spôsobom, ktorý vedie k ich vernému zobrazeniu.

S osobami poverenými spravovaním komunikujeme okrem iného o plánovanom rozsahu a harmonograme auditu a o významných zisteniach auditu, vrátane všetkých významných nedostatkov internej kontroly, ktoré počas nášho auditu zistíme.

Správa k ďalším požiadavkám zákonov a iných právnych predpisov

Správa k informáciám, ktoré sa uvádzajú vo výročnej správe

Štatutárny orgán spoločnosti je zodpovedný za informácie uvedené vo výročnej správe, zostavenej podľa požiadaviek zákona o účtovníctve. Náš vyššie uvedený názor na účtovnú závierku sa nevzťahuje na iné informácie vo výročnej správe.

V súvislosti s auditom účtovnej závierky je našou zodpovednosťou oboznámiť sa s informáciami uvedenými vo výročnej správe a posúdiť, či tieto informácie nie sú vo významnom nesúlade s auditovanou účtovnou závierkou alebo našimi poznatkami o účtovnej jednotke a situácii v nej, ktoré sme získali počas auditu účtovnej závierky, alebo sa inak zdajú byť významne nesprávne.

Posúdili sme, či výročná správa zostavená za rok 2025 spoločnosti VJARSPOL, s.r.o. obsahuje informácie, ktorých uvedenie vyžaduje zákon o účtovníctve.

Na základe prác vykonaných počas auditu účtovnej závierky, podľa nášho názoru:

- **informácie uvedené vo výročnej správe zostavenej za rok 2025 sú v súlade s účtovnou závierkou za daný rok,**
- **výročná správa obsahuje informácie podľa zákona o účtovníctve.**

Okrem toho, na základe našich poznatkov o účtovnej jednotke a situácii v nej, ktoré sme získali počas auditu účtovnej závierky, sme povinní uviesť, či sme zistili významné nesprávnosti vo výročnej správe, ktorú sme obdržali pred dátumom vydania tejto správy audítora. V tejto súvislosti neexistujú zistenia, ktoré by sme mali uviesť.

Trenčín, dňa 30. apríla 2026

DOMINANT AUDIT s.r.o.
J.Zemana 99, 911 01 Trenčín
Licencia SKAU č. 319

Ing. Jana Tomšíková
štatutárny audítor
Licencia SKAU č. 454



A handwritten signature in blue ink, appearing to be "Jana Tomšíková", written over a blue line that extends from the SKAU stamp.

ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA

podnikateľov v podvojnóm účtovníctve



zostavená k 31.12.2025

Číselné údaje sa zarovnávajú vpravo, ostatné údaje sa píšú zľava. Nevyplnené riadky sa ponechávajú prázdne.

Údaje sa vyplňajú paličkovým písmom (podľa tohto vzoru), písacím strojom alebo tlačiarňou, a to čiernou alebo tmavomodrou farbou.

Á Ā B Ć D Ę F G H Í J K L M N O P Q R Š T Ú V X Ý Ž 0 1 2 3 4 5 6 7 8 9

Daňové identifikačné číslo	Účtovná závierka	Účtovná jednotka	Mesiac Rok
2020469363	<input checked="" type="checkbox"/> riadna	<input checked="" type="checkbox"/> malá	Za obdobie od 1 2025
IČO	<input type="checkbox"/> mimoriadna	<input type="checkbox"/> veľká	do 12 2025
31645429	<input type="checkbox"/> priebežná	(vyznačí sa x)	Bezprostredne predchádzajúce obdobie od 1 2024
SK NACE			do 12 2024
01.41.0			

Priložené súčasti účtovnej závierky

 Súvaha (Úč POD 1-01)
(v celých eurách)

 Výkaz ziskov a strát (Úč POD 2-01)
(v celých eurách)

 Poznámky (Úč POD 3-01)
(v celých eurách alebo eurocentoch)

Obchodné meno (názov) účtovnej jednotky

VJARSPOL, s.r.o.

Sídlo účtovnej jednotky

Ulica

Číslo

357

PSČ

Obec

97213 MALINOVÁ

Označenie obchodného registra a číslo zápisu obchodnej spoločnosti

Okresný súd v Trenčíne oddiel; Sro, v

ložka číslo; 3283/R

Telefónne číslo

Faxové číslo

+421904127173

E-mailová adresa

VJARSPOL@VJARSPOL.SK

Zostavená dňa:

09.03.2026

Schválená dňa:

. . 20

Podpisový záznam štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo člena štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo podpisový záznam fyzickej osoby, ktorá je účtovnou jednotkou:

Záznamy daňového úradu

Miesto pre evidenčné číslo

Odtlačok prezentačnej pečiatky daňového úradu



Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	
			1	Brutto - časť 1	Netto 2	Netto 3
				Korekcia - časť 2		
	SPOLU MAJETOK r. 02 + r. 33 + r. 74	01	1 3 3 6 3 1 9 2	5 8 1 2 6 4 4		
			7 5 5 0 5 4 8		2 5 2 5 2 0 8	
A.	Neobežný majetok r. 03 + r. 11 + r. 21	02	1 1 8 5 8 1 4 0	4 3 0 9 6 0 8		
			7 5 4 8 5 3 2		1 4 5 0 7 8 8	
A.I.	Dlhodobý nehmotný majetok súčet (r. 04 až r. 10)	03	0	0		
			0		0	
A.I.1.	Aktivované náklady na vývoj (012) - /072, 091A/	04	0	0		
			0		0	
2.	Softvér (013) - /073, 091A/	05	0	0		
			0		0	
3.	Oceniteľné práva (014) - /074, 091A/	06	0	0		
			0		0	
4.	Goodwill (015) - /075, 091A/	07	0	0		
			0		0	
5.	Ostatný dlhodobý nehmotný majetok (019, 01X) - /079, 07X, 091A/	08	0	0		
			0		0	
6.	Obstarávaný dlhodobý nehmotný majetok (041) - /093/	09	0	0		
			0		0	
7.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý nehmotný majetok (051) - /095A/	10	0	0		
			0		0	
A.II.	Dlhodobý hmotný majetok súčet (r. 12 až r. 20)	11	1 1 7 8 6 1 4 0	4 2 3 7 6 0 8		
			7 5 4 8 5 3 2		1 4 5 0 7 8 8	
A.II.1.	Pozemky (031) - /092A/	12	2 3 8 9 2 3	2 3 8 9 2 3		
			0		1 8 3 1 6 5	
2.	Stavby (021) - /081, 092A/	13	4 7 0 4 8 6 8	8 1 8 0 5 7		
			3 8 8 6 8 1 1		9 0 8 7 7 0	
3.	Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí (022) - /082, 092A/	14	5 0 1 0 5 2 2	1 5 1 0 1 8 8		
			3 5 0 0 3 3 4		1 4 9 1 8 4	



Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	3
			Brutto - časť 1 Korekcia - časť 2	Netto	Netto
4.	Pestovateľské celky trvalých porastov (025) - /085, 092A/	15	0		0
			0		0
5.	Základné stádo a ťažné zvieratá (026) - /086, 092A/	16	3 3 4 0 6 2	1 7 2 6 7 5	
			1 6 1 3 8 7		1 9 9 9 0 1
6.	Ostatný dlhodobý hmotný majetok (029, 02X, 032) - /089, 08X, 092A/	17	0		0
			0		0
7.	Obstarávaný dlhodobý hmotný majetok (042) - /094/	18	1 4 9 7 7 6 5	1 4 9 7 7 6 5	
			0		4 5 8 1
8.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý hmotný majetok (052) - /095A/	19	0		0
			0		5 1 8 7
9.	Opravná položka k nadobudnutému majetku (+/- 097) +/- 098	20	0		0
			0		0
A.III.	Dlhodobý finančný majetok súčet (r. 22 až r. 32)	21	7 2 0 0 0	7 2 0 0 0	
			0		0
A.III.1.	Podielové cenné papiere a podiely v prepojených účtovných jednotkách (061A, 062A, 063A) - /096A/	22	0		0
			0		0
2.	Podielové cenné papiere a podiely s podielovou účasťou okrem v prepojených účtovných jednotkách (062A) - /096A/	23	0		0
			0		0
3.	Ostatné realizovateľné cenné papiere a podiely (063A) - /096A/	24	0		0
			0		0
4.	Pôžičky prepojeným účtovným jednotkám (066A) - /096A/	25	0		0
			0		0
5.	Pôžičky v rámci podielovej účasti okrem prepojeným účtovným jednotkám (066A) - /096A/	26	0		0
			0		0
6.	Ostatné pôžičky (067A) - /096A/	27	7 2 0 0 0	7 2 0 0 0	
			0		0
7.	Dlhové cenné papiere a ostatný dlhodobý finančný majetok (065A, 069A, 06XA) - /096A/	28	0		0
			0		0



Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	3
			Brutto - časť 1	Netto	Netto
			Korekcia - časť 2		
8.	Pôžičky a ostatný dlhodobý finančný majetok so zostatkovou dobou splatnosti najviac jeden rok (066A, 067A, 069A, 06XA) - /096A/	29	0	0	0
			0		0
9.	Účty v bankách s dobou viazanosti dlhšou ako jeden rok (22XA)	30	0	0	0
			0		0
10.	Obstarávaný dlhodobý finančný majetok (043) - /096A/	31	0	0	0
			0		0
11.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý finančný majetok (053) - /095A/	32	0	0	0
			0		0
B.	Obežný majetok r. 34 + r. 41 + r. 53 + r. 66 + r. 71	33	1 5 0 0 0 3 6	1 4 9 8 0 2 0	
			2 0 1 6		1 0 7 2 7 0 7
B.I.	Zásoby súčet (r. 35 až r. 40)	34	1 0 8 8 7 3 9	1 0 8 8 7 3 9	
			0		7 8 9 7 2 9
B.I.1.	Materiál (112, 119, 11X) - /191, 19X/	35	6 5 0 3 6	6 5 0 3 6	
			0		3 5 9 4 5
2.	Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby (121, 122, 12X) - /192, 193, 19X/	36	1 7 6 2 4 1	1 7 6 2 4 1	
			0		1 6 8 0 0 4
3.	Výrobky (123) - /194/	37	6 3 6 0 0 0	6 3 6 0 0 0	
			0		3 5 2 0 3 0
4.	Zvieratá (124) - /195/	38	2 1 1 0 2 4	2 1 1 0 2 4	
			0		2 3 3 1 1 9
5.	Tovar (132, 133, 13X, 139) - /196, 19X/	39	4 3 8	4 3 8	
			0		6 3 1
6.	Poskytnuté preddavky na zásoby (314A) - /391A/	40	0	0	0
			0		0
B.II.	Dlhodobé pohľadávky súčet (r. 42 + r. 46 až r. 52)	41	1 4 3 1 8	1 4 3 1 8	
			0		2 6 7 3 7
B.II.1.	Pohľadávky z obchodného styku súčet (r. 43 až r. 45)	42	0	0	
			0		0



Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	3
			Brutto - časť 1 Korekcia - časť 2	Netto	Netto
1.a.	Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	43	0		0
			0		0
1.b.	Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	44	0		0
			0		0
1.c.	Ostatné pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	45	0		0
			0		0
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	46	0		0
			0		0
3.	Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	47	0		0
			0		0
4.	Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	48	0		0
			0		0
5.	Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (354A, 355A, 358A, 35XA) - /391A/	49	0		0
			0		0
6.	Pohľadávky z derivátových operácií (373A, 376A)	50	0		0
			0		0
7.	Iné pohľadávky (335A, 336A, 33XA, 371A, 374A, 375A, 378A) - /391A/	51	0		0
			0		0
8.	Odložená daňová pohľadávka (481A)	52	1 4 3 1 8	1 4 3 1 8	
			0		2 6 7 3 7
B.III.	Krátkodobé pohľadávky súčet (r. 54 + r. 58 až r. 65)	53	3 8 5 9 9 1	3 8 3 9 7 5	
			2 0 1 6		2 5 0 5 7 4
B.III.1.	Pohľadávky z obchodného styku súčet (r. 55 až r. 57)	54	1 7 5 1 6 5	1 7 3 1 4 9	
			2 0 1 6		1 0 6 9 3 1
1.a.	Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	55	0		0
			0		0
1.b.	Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	56	0		0
			0		0



Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	3
			Brutto - časť 1 Korekcia - časť 2	Netto	Netto
1.c.	Ostatné pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	57	1 7 5 1 6 5	1 7 3 1 4 9	
			2 0 1 6		1 0 6 9 3 1
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	58	0	0	
			0		0
3.	Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	59	0	0	
			0		0
4.	Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	60	0	0	
			0		0
5.	Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (354A, 355A, 358A, 35XA, 398A) - /391A/	61	0	0	
			0		0
6.	Sociálne poistenie (336A) - /391A/	62	0	0	
			0		0
7.	Daňové pohľadávky a dotácie (341, 342, 343, 345, 346, 347) - /391A/	63	2 0 7 4 5 2	2 0 7 4 5 2	
			0		1 4 0 8 8 6
8.	Pohľadávky z derivátových operácií (373A, 376A)	64	0	0	
			0		0
9.	Iné pohľadávky (335A, 33XA, 371A, 374A, 375A, 378A) - /391A/	65	3 3 7 4	3 3 7 4	
			0		2 7 5 7
B.IV.	Krátkodobý finančný majetok súčet (r. 67 až r. 70)	66	0	0	
			0		0
B.IV.1.	Krátkodobý finančný majetok v prepojených účtovných jednotkách (251A, 253A, 256A, 257A, 25XA) - /291A, 29XA/	67	0	0	
			0		0
2.	Krátkodobý finančný majetok bez krátkodobého finančného majetku v prepojených účtovných jednotkách (251A, 253A, 256A, 257A, 25XA) - /291A, 29XA/	68	0	0	
			0		0
3.	Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely (252)	69	0	0	
			0		0
4.	Obstarávaný krátkodobý finančný majetok (259, 314A) - /291A/	70	0	0	
			0		0



Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	3
			Brutto - časť 1 Korekcia - časť 2	Netto	Netto
B.V.	Finančné účty r. 72 + r. 73	71	1 0 9 8 8	1 0 9 8 8	
			0		5 6 6 7
B.V.1.	Peniaze (211, 213, 21X)	72	7 7 1 2	7 7 1 2	
			0		5 6 6 7
2.	Účty v bankách (221A, 22X, +/- 261)	73	3 2 7 6	3 2 7 6	
			0		0
C.	Časové rozlíšenie súčet (r. 75 až r. 78)	74	5 0 1 6	5 0 1 6	
			0		1 7 1 3
C.1.	Náklady budúcich období dlhodobé (381A, 382A)	75	0	0	
			0		0
2.	Náklady budúcich období krátkodobé (381A, 382A)	76	5 0 1 6	5 0 1 6	
			0		1 7 1 3
3.	Príjmy budúcich období dlhodobé (385A)	77	0	0	
			0		0
4.	Príjmy budúcich období krátkodobé (385A)	78	0	0	
			0		0

Označenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
	SPOLU VLASTNÉ IMANIE A ZÁVÄZKY r. 80 + r. 101 + r. 141	79	5 8 1 2 6 4 4	2 5 2 5 2 0 8
A.	Vlastné imanie r. 81 + r. 85 + r. 86 + r. 87 + r. 90 + r. 93 + r. 97 + r. 100	80	1 4 1 6 9 0 2	1 3 8 1 0 0 7
A.I.	Základné imanie súčet (r. 82 až r. 84)	81	9 2 9 6	9 2 9 6
A.I.1.	Základné imanie (411 alebo +/- 491)	82	9 2 9 6	9 2 9 6
2.	Zmena základného imania +/- 419	83	0	0
3.	Pohľadávky za upísané vlastné imanie (-/353)	84	0	0
A.II.	Emisné ážio (412)	85	0	0
A.III.	Ostatné kapitálové fondy (413)	86	4 4 6 7 5	4 4 6 7 5
A.IV.	Zákonné rezervné fondy r. 88 + r. 89	87	1 4 4 4 5	1 4 4 4 5
A.IV.1.	Zákonný rezervný fond a nedeliteľný fond (417A, 418, 421A, 422)	88	3 4 9	3 4 9
2.	Rezervný fond na vlastné akcie a vlastné podielu (417A, 421A)	89	1 4 0 9 6	1 4 0 9 6



Označenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
A.V.	Ostatné fondy zo zisku r. 91 + r. 92	90	1 4 3 4 3 1	1 4 3 4 3 1
A.V.1.	Štatutárne fondy (423, 42X)	91	0	0
2.	Ostatné fondy (427, 42X)	92	1 4 3 4 3 1	1 4 3 4 3 1
A.VI.	Oceňovacie rozdiely z precenenia súčet (r. 94 až r. 96)	93	0	0
A.VI.1.	Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov (+/- 414)	94	0	0
2.	Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín (+/- 415)	95	0	0
3.	Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splnutí a rozdelení (+/- 416)	96	0	0
A.VII.	Výsledok hospodárenia minulých rokov r. 98 + r. 99	97	1 1 6 9 1 6 0	9 9 0 8 5 2
A.VII.1.	Nerozdelený zisk minulých rokov (428)	98	1 1 6 9 1 6 0	9 9 0 8 5 2
2.	Neuhradená strata minulých rokov (-/429)	99	0	0
A.VIII.	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení +/- r. 01 - (r. 81 + r. 85 + r. 86 + r. 87 + r. 90 + r. 93 + r. 97 + r. 101 + r. 141)	100	3 5 8 9 5	1 7 8 3 0 8
B.	Záväzky r. 102 + r. 118 + r. 121 + r. 122 + r. 136 + r. 139 + r. 140	101	3 9 7 4 0 5 8	6 7 5 9 2 0
B.I.	Dlhodobé záväzky súčet (r. 103 + r. 107 až r. 117)	102	9 4 1 3 3	2 2 6 8 1
B.I.1.	Dlhodobé záväzky z obchodného styku súčet (r. 104 až r. 106)	103	0	0
1.a.	Záväzky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 475A, 476A)	104	0	0
1.b.	Záväzky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 475A, 476A)	105	0	0
1.c.	Ostatné záväzky z obchodného styku (321A, 475A, 476A)	106	0	0
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	107	0	0
3.	Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám (471A, 47XA)	108	0	0
4.	Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (471A, 47XA)	109	0	0
5.	Ostatné dlhodobé záväzky (479A, 47XA)	110	0	0
6.	Dlhodobé prijaté preddavky (475A)	111	0	0
7.	Dlhodobé zmenky na úhradu (478A)	112	0	0
8.	Vydané dlhopisy (473A/-/255A)	113	0	0
9.	Záväzky zo sociálneho fondu (472)	114	4 8 9 8	0
10.	Iné dlhodobé záväzky (336A, 372A, 474A, 47XA)	115	6 9 2 3 0	0
11.	Dlhodobé záväzky z derivátových operácií (373A, 377A)	116	0	0
12.	Odložený daňový záväzok (481A)	117	2 0 0 0 5	2 2 6 8 1



Označenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
B.II.	Dlhodobé rezervy r. 119 + r. 120	118	- 0	0
B.II.1.	Zákonné rezervy (451A)	119	0	0
2.	Ostatné rezervy (459A, 45XA)	120	0	0
B.III.	Dlhodobé bankové úvery (461A, 46XA)	121	1 4 0 1 6 6 4	9 5 5 1 3
B.IV.	Krátkodobé záväzky súčet (r. 123 + r. 127 až r. 135)	122	1 3 9 1 8 0 9	4 8 6 9 1 5
B.IV.1.	Záväzky z obchodného styku súčet (r. 124 až r. 126)	123	5 1 1 7 6 4	1 0 3 4 5 9
1.a.	Záväzky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	124	0	0
1.b.	Záväzky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	125	0	0
1.c.	Ostatné záväzky z obchodného styku (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	126	5 1 1 7 6 4	1 0 3 4 5 9
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	127	0	0
3.	Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám (361A, 36XA, 471A, 47XA)	128	0	0
4.	Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (361A, 36XA, 471A, 47XA)	129	0	0
5.	Záväzky voči spoločníkom a združeniu (364, 365, 366, 367, 368, 398A, 478A, 479A)	130	7 8 0 4 3 0	3 0 0 7 0 0
6.	Záväzky voči zamestnancom (331, 333, 33X, 479A)	131	5 6 6 8 0	5 5 1 7 2
7.	Záväzky zo sociálneho poistenia (336A)	132	3 5 8 7 4	2 3 1 0 1
8.	Daňové záväzky a dotácie (341, 342, 343, 345, 346, 347, 34X)	133	6 5 0 5	3 0 2 3
9.	Záväzky z derivátových operácií (373A, 377A)	134	0	0
10.	Iné záväzky (372A, 379A, 474A, 475A, 479A, 47XA)	135	5 5 6	1 4 6 0
B.V.	Krátkodobé rezervy r. 137 + r. 138	136	5 6 7 5 2	5 3 4 2 7
B.V.1.	Zákonné rezervy (323A, 451A)	137	5 6 7 5 2	5 3 4 2 7
2.	Ostatné rezervy (323A, 32X, 459A, 45XA)	138	0	0
B.VI.	Bežné bankové úvery (221A, 231, 232, 23X, 461A, 46XA)	139	9 7 8 8 1 6	1 7 3 8 4
B.VII.	Krátkodobé finančné výpomoci (241, 249, 24X, 473A, /-/255A)	140	5 0 8 8 4	0
C.	Časové rozlíšenie súčet (r. 142 až r. 145)	141	4 2 1 6 8 4	4 6 8 2 8 1
C.1.	Výdavky budúcich období dlhodobé (383A)	142	6 7 4 0 4	6 0 7 7 6
2.	Výdavky budúcich období krátkodobé (383A)	143	0	0
3.	Výnosy budúcich období dlhodobé (384A)	144	3 5 4 2 8 0	4 0 7 5 0 5
4.	Výnosy budúcich období krátkodobé (384A)	145	0	0



Označenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie 1	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2
			*	Čistý obrat (časť účt. tr. 6 podľa zákona)
**	Výnosy z hospodárskej činnosti spolu súčet (r. 03 až r. 09)	02	4 8 2 1 3 7 6	3 4 3 6 4 4 8
I.	Tržby z predaja tovaru (604, 607)	03	1 1 8 6 4 4	8 8 7 8 9
II.	Tržby z predaja vlastných výrobkov (601)	04	2 4 3 9 5 3 1	1 7 6 0 6 1 2
III.	Tržby z predaja služieb (602, 606)	05	2 6 7 4 0	3 4 7 4 9
IV.	Zmeny stavu vnútroorganizačných zásob (+/-) (účtová skupina 61)	06	6 9 9 5 7	- 2 0 4 9 8 4
V.	Aktivácia (účtová skupina 62)	07	3 6 7 0 1 4	3 6 9 5 0 3
VI.	Tržby z predaja dlhodobého nehmotného majetku, dlhodobého hmotného majetku a materiálu (641, 642)	08	7 3 9 8 1 0	2 3 4 0 7 1
VII.	Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti (644, 645, 646, 648, 655, 657)	09	1 0 5 9 6 8 0	1 1 5 3 7 0 8
**	Náklady na hospodársku činnosť spolu r. 11 + r. 12 + r. 13 + r.14 + r. 15 + r. 20 + r. 21 + r. 24 + r. 25 + r. 26	10	4 6 6 2 7 5 6	3 1 5 5 0 3 3
A.	Náklady vynaložené na obstaranie predaného tovaru (504, 507)	11	4 5 3 9 3	3 4 7 0 6
B.	Spotreba materiálu, energie a ostatných neskladovateľných dodávok (501, 502, 503)	12	1 7 0 9 1 9 2	1 1 4 2 6 1 4
C.	Opravné položky k zásobám (+/-) (505)	13	0	0
D.	Služby (účtová skupina 51)	14	7 0 9 1 5 6	4 4 5 0 6 1
E.	Osobné náklady (r. 16 až r. 19)	15	1 4 4 3 6 7 4	1 1 2 3 8 1 6
E.1.	Mzdové náklady (521, 522)	16	1 0 0 0 7 3 2	8 9 2 4 2 1
2.	Odmeny členom orgánov spoločnosti a družstva (523)	17	0	0
3.	Náklady na sociálne poistenie (524, 525, 526)	18	3 6 2 6 3 0	1 8 2 3 9 4
4.	Sociálne náklady (527, 528)	19	8 0 3 1 2	4 9 0 0 1
F.	Dane a poplatky (účtová skupina 53)	20	8 2 2 3 6	5 9 5 1 4
G.	Odpisy a opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku (r. 22 + r. 23)	21	5 1 2 1 8 7	2 6 8 2 2 6
G.1.	Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku (551)	22	5 1 2 1 8 7	2 6 8 2 2 6
2.	Opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku (+/-) (553)	23	0	0
H.	Zostatková cena predaného dlhodobého majetku a predaného materiálu (541, 542)	24	1 1 6 6 3 6	5 2 9 4 7
I.	Opravné položky k pohľadávkam (+/-) (547)	25	1 2 1 0	8 0 7
J.	Ostatné náklady na hospodársku činnosť (543, 544, 545, 546, 548, 549, 555, 557)	26	4 3 0 7 2	2 7 3 4 2
***	Výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti (+/-) (r. 02 - r. 10)	27	1 5 8 6 2 0	2 8 1 4 1 5



Ozna- čenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2
*	Pridaná hodnota (r. 03 + r. 04 + r. 05 + r. 06 + r. 07) - (r. 11 + r. 12 + r. 13 + r. 14)	28	5 5 8 1 4 5	4 2 6 2 8 8
**	Výnosy z finančnej činnosti spolu r. 30 + r. 31 + r. 35 + r. 39 + r. 42 + r. 43 + r. 44	29	1 4	4
VIII.	Tržby z predaja cenných papierov a podielov (661)	30	0	0
IX.	Výnosy z dlhodobého finančného majetku súčet (r. 32 až r. 34)	31	0	0
IX.1.	Výnosy z cenných papierov a podielov od prepojených účtovných jednotiek (665A)	32	0	0
2.	Výnosy z cenných papierov a podielov v podielovej účasti okrem výnosov prepojených účtovných jednotiek (665A)	33	0	0
3.	Ostatné výnosy z cenných papierov a podielov (665A)	34	0	0
X.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku súčet (r. 36 až r. 38)	35	0	0
X.1.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku od prepojených účtovných jednotiek (666A)	36	0	0
2.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku v podielovej účasti okrem výnosov prepojených účtovných jednotiek (666A)	37	0	0
3.	Ostatné výnosy z krátkodobého finančného majetku (666A)	38	0	0
XI.	Výnosové úroky (r. 40 + r. 41)	39	1 4	4
XI.1.	Výnosové úroky od prepojených účtovných jednotiek (662A)	40	0	0
2.	Ostatné výnosové úroky (662A)	41	1 4	4
XII.	Kurzové zisky (663)	42	0	0
XIII.	Výnosy z precenenia cenných papierov a výnosy z derivátových operácií (664, 667)	43	0	0
XIV.	Ostatné výnosy z finančnej činnosti (668)	44	0	0
**	Náklady na finančnú činnosť spolu r. 46 + r. 47 + r. 48 + r. 49 + r. 52 + r. 53 + r. 54	45	9 1 5 2 4	4 7 0 9 9
K.	Predané cenné papiere a podiely (561)	46	0	0
L.	Náklady na krátkodobý finančný majetok (566)	47	0	0
M.	Opravné položky k finančnému majetku (+/-) (565)	48	0	0
N.	Nákladové úroky (r. 50 + r. 51)	49	8 0 1 7 3	4 4 0 9 6
N.1.	Nákladové úroky pre prepojené účtovné jednotky (562A)	50	0	0
2.	Ostatné nákladové úroky (562A)	51	8 0 1 7 3	4 4 0 9 6
O.	Kurzové straty (563)	52	3 7 6	0
P.	Náklady na precenenie cenných papierov a náklady na derivátové operácie (564, 567)	53	0	0
Q.	Ostatné náklady na finančnú činnosť (568, 569)	54	1 0 9 7 5	3 0 0 3



Ozna- čenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie 1	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2
			***	Výsledok hospodárenia z finančnej činnosti (+/-) (r. 29 - r. 45)
****	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie pred zdanením (+/-) (r. 27 + r. 55)	56	6 7 1 1 0	2 3 4 3 2 0
R.	Daň z príjmov (r. 58 + r. 59)	57	3 1 2 1 5	5 6 0 1 2
R.1.	Daň z príjmov splatná (591, 595)	58	2 1 4 7 2	5 9 7 3 6
2.	Daň z príjmov odložená (+/-) (592)	59	9 7 4 3	- 3 7 2 4
S.	Prevod podielov na výsledku hospodárenia spoločníkom (+/- 596)	60	0	0
****	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení (+/-) (r. 56 - r. 57 - r. 60)	61	3 5 8 9 5	1 7 8 3 0 8

POPIS SPOLOČNOSTI

VJARSPOL, s.r.o. (ďalej len „spoločnosť“) je spoločnosť s ručením obmedzeným, ktorá vznikla dňa 01. 04. 1997. Dňa 23. 2. 1996 bola zapísaná do Obchodného registra vedenom na Okresnom súde Trenčín, oddiel s.r.o., vložka 3283/R.

V roku 2025 došlo k zmene v zápise do Obchodného registra z dôvodu zmeny sídla spoločnosti.

Nové sídlo: Malinová 357. Zmena nastala dňa 1.1. 2026.

Hlavným predmetom činnosti je:

1. Chov kráv s trhovou produkciou mlieka
2. Poľnohospodárstvo vrátane predaja nespracovaných poľnohospodárskych výrobkov

Informácie o počte zamestnancov

2025

2024

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	55,4	63,3
Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho:	49	60
počet vedúcich zamestnancov	1	1

Informácie o štruktúre spoločníkov/akcionárov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka

Spoločník/Akcionár	Výška podielu na základnom imaní		Podiel na hlasovacích právach v %
	absolútne	v %	
Michal Trpkoš	4 648,-	50	50
VH Agroprodukt s.r.o., Rusek	4 648,-	50	50
Spolu	9 296,-	100	100

Spoločnosť je súčasťou skupiny.

Spoločnosť nie je v žiadnom podniku neobmedzene ručiacim spoločníkom.

VJARSPOL s.r.o.

Poznámky k účtovnej závierke k 31. decembru 2025

Poznámky Úč POD 3-01

IČO: 31645429

DIČ: 2020469363

Spoločnosť má materskú spoločnosť v zahraničí. Spoločnosť nevstúpila do konkurzu, zlúčenia, splynutia, rozdelenia, premeny.

ZÁKLADNÉ VÝCHODISKÁ PRE ZOSTAVENIE ÚČTOVNEJ ZÁVIERKY

Účtovná závierka bola zostavená podľa Zákona č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov za predpokladu nepretržitého trvania jej činnosti a je zostavená ako *riadna* účtovná závierka.

Účtovná závierka spoločnosti za predchádzajúce účtovné obdobie k 31. decembru 2024 bola schválená valným zhromaždením spoločnosti dňa **15. 4. 2025**.

VŠEOBECNÉ ÚČTOVNÉ ZÁSADY A METÓDY

Účtovné zásady a metódy, ktoré spoločnosť používala pri zostavení účtovnej závierky za rok 2025

sú nasledovné:

a) Dlhodobý nehmotný majetok

Nakupovaný dlhodobý nehmotný majetok sa oceňuje v obstarávacích cenách, ktoré obsahujú cenu obstarania a náklady súvisiace s jeho obstaraním.

Dlhodobý nehmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou sa oceňuje vlastnými nákladmi, ktoré zahŕňujú priame materiálové a mzdové náklady a výrobné režijné náklady (*prípadne časť správnych nákladov*).

Odpisovanie

Dlhodobý nehmotný majetok sa odpisuje do nákladov počas predpokladanej doby životnosti príslušného majetku. Predpokladaná doba používania, metóda odpisovania a odpisová sadzba sú stanovené pre jednotlivé skupiny dlhodobého nehmotného majetku nasledovne:

	Predpokladaná doba používania	Ročná odpisová sadzba	Metóda odpisovania
Aktivované náklady na vývoj	-	-	-
Softvér	-	-	-
Oceniteľné práva	-	-	-
Goodwill	-	-	-
Ostatný dlhodobý nehmotný majetok	-	-	-

V prípade prechodného zníženia úžitkovej hodnoty dlhodobého nehmotného majetku sa tvorí opravná položka vo výške rozdielu jeho zistenej úžitkovej hodnoty a zostatkovej hodnoty.

Nemáme žiadny dlhodobý nehmotný majetok.

Dlhodobý hmotný majetok

Nakupovaný dlhodobý hmotný majetok sa oceňuje v obstarávacích cenách, ktoré zahŕňajú cenu obstarania, náklady na dopravu, clo a ďalšie náklady súvisiace s obstaraním.

Dlhodobý hmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou sa oceňuje vlastnými nákladmi, ktoré zahŕňujú priame materiálové a mzdové náklady a výrobné režijné náklady.

Dlhodobý hmotný majetok získaný bezodplatne sa oceňuje reprodukčnou obstarávacou cenou a účtuje sa v prospech účtu ostatných kapitálových fondov.

Náklady na technické zhodnotenie dlhodobého hmotného majetku zvyšujú jeho obstarávaciu cenu. Opravy a údržba sa účtujú do nákladov.

Oceňovací rozdiel k nadobudnutému majetku predstavuje rozdiel medzi ocenením podniku (alebo jeho časti) nadobudnutého hlavne kúpou alebo vkladom alebo ocenením majetku a záväzkov v rámci zmien spoločnosti, s výnimkou zmeny právnej formy, a súhrnným ocenením jednotlivých položiek majetku v účtovníctve predávajúcej, zakladajúcej alebo zanikajúcej účtovnej jednotky znížený o prevzaté záväzky.

Pre opravné položky k nadobudnutému majetku, ktoré vznikli pred 1. 1. 2004 platí nasledovné:

Opravná položka k nadobudnutému majetku vznikla v roku 200X ako rozdiel medzi zostatkovou účtovnou hodnotou časti podniku nadobudnutého v rámci privatizácie, kúpou, vkladom a cenou uznanou valným zhromaždením. Precenením takto získaného majetku bola časť opravnej položky k nadobudnutému majetku zúčtovaná ako zvýšenie zostatkovej ceny príslušných zložiek majetku. (Prípadne rozviesť.) V súvahe je táto opravná položka vykázaná v riadku oceňovacieho rozdielu k nadobudnutému majetku.

Odpisovanie

Odpisový plán účtovných odpisov dlhodobého hmotného majetku bol zostavený tak, že za základ sa vzali metódy používané pri vyčíslňovaní daňových odpisov.

Od 1.1.2015 nastala zmena odpisových skupín schválená v novele zákona o dani z príjmov. Pôvodné štyri odpisové skupiny sa rozšírili na šesť. Pôvodná odpisová skupina tri s dobou odpisovania 12 rokov bola rozdelená na dve odpisové skupiny – skupinu 3 s dobou odpisovania 8 rokov a skupinu 4 s dobou odpisovania 12 rokov. V novej skupine 3 máme zaradenú len elektrocentrálu, ktorá je už odpísaná.

Pôvodná skupina 4 s dobou odpisovania 20 rokov sa tiež rozdelila na dve odpisové skupiny: 5 s dobou odpisovania 20 rokov a skupinu 6 s dobou odpisovania 40 rokov. Až 40 rokov sa budú odpisovať nevyrobné budovy a stavby, administratívne budovy.

Od 1.1.2015 je možné odpisovať zrýchlenou metódou len majetok zaradený do druhej a tretej odpisovej skupiny. Všetok ostatný majetok je možné odpisovať len rovnomerne.

Poznámky Úč POD 3-01**IČO: 31645429****DIČ: 2020469363**

Dlhodobý hmotný majetok sa odpisuje do nákladov počas predpokladanej doby životnosti príslušného majetku. Predpokladaná doba používania, metóda odpisovania a odpisová sadzba sú stanovené pre jednotlivé skupiny dlhodobého hmotného majetku nasledovne:

	Predpokladaná doba používania	Ročná odpisová sadzba	Metóda odpisovania
Odpisová skupina 1	4	25,00%	rovnomerne
Odpisová skupina 2	6	16,67%	rovnomerne
Odpisová skupina 3	8	12,50%	rovnomerne
Odpisová skupina 4	12	8,33%	rovnomerne
Odpisová skupina 5	20	5,00%	rovnomerne
Odpisová skupina 6	40	2,50%	rovnomerne

V prípade prechodného zníženia úžitkovej hodnoty dlhodobého hmotného majetku sa tvorí opravná položka vo výške rozdielu jeho zistenej úžitkovej hodnoty a zostatkovej hodnoty.

Finančný majetok

Krátkodobý finančný majetok tvoria ceniny, peniaze v hotovosti a na bankových účtoch, cenné papiere určené na obchodovanie, dlžné cenné papiere so splatnosťou do jedného roka držané do doby splatnosti, vlastné akcie, vlastné dlhopisy a ostatné realizovateľné cenné papiere.

Dlhodobý finančný majetok tvoria hlavne majetkové účasti, realizovateľné cenné papiere a podiely a dlžné cenné papiere držané do doby splatnosti.

Zásoby

Nakupované zásoby sú ocenené obstarávacími cenami s použitím metódy: *váženým aritmetickým priemerom*. Obstarávacia cena zásob zahŕňa cenu obstarania a náklady súvisiace s ich obstaraním (náklady na prepravu, clo, provízie, atď.). Prijaté zľavy, diskonty, rabaty znižujú obstarávaciu cenu zásob.

Zásoby vytvorené vlastnou činnosťou sa oceňujú vlastnými nákladmi. Vlastné náklady zahŕňajú priame materiálové a mzdové náklady a nepriame výrobné náklady. Výrobné režijné náklady zahŕňajú *režijné náklady strediska a časť správnej réžie celopodnikovej*.

V prípade prechodného zníženia úžitkovej hodnoty zásob sa tvorí opravná položka.

Zákazková výroba - nemáme**Zákazková výstavba nehnuteľností určených na predaj - nemáme****Pohľadávky**

Pohľadávky sa oceňujú menovitou hodnotou. Postúpené pohľadávky a pohľadávky nadobudnuté vkladom do základného imania sa oceňujú obstarávacou cenou. Ocenenie pochybných pohľadávok sa upravuje na ich realizovateľnú hodnotu opravnými položkami .

Ak je zostatková doba splatnosti pohľadávky dlhšia ako jeden rok, tvorí sa opravná položka, ktorá predstavuje rozdiel medzi menovitou a súčasnou hodnotou pohľadávky

VJARSPOL s.r.o.

Poznámky k účtovnej závierke k 31. decembru 2025

Poznámky Úč POD 3-01

IČO: 31645429

DIČ: 2020469363

Náklady budúcich období a príjmy budúcich období

Náklady budúcich období a príjmy budúcich období sa oceňujú ich menovitou hodnotou, pričom sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

Závazky

Dlhodobé i krátkodobé záväzky sa vykazujú v menovitých hodnotách. V položke iné záväzky sa vykazujú taktiež hodnoty zistené pri ocenení finančných derivátov reálnou hodnotou.

Dlhodobé, krátkodobé úvery sa vykazujú v menovitej hodnote. Za krátkodobý úver sa považuje aj časť dlhodobých úverov, ktorá je splatná do jedného roka od súvahového dňa.

Rezervy

Rezervy sú záväzky s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou, tvoria sa na krytie známych rizík alebo strát z podnikania. Oceňujú sa v očakávanej výške záväzku.

Podmienené záväzky (pokiaľ existujú) nie sú vykázané v súvahe z dôvodu vysokej neistoty pri stanovení ich výšky, alebo termínu plnenia.

Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období

Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sa oceňujú ich menovitou hodnotou, pričom sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

Vlastné imanie

Vlastné imanie sa skladá zo základného imania, *emisného ážia, kapitálových fondov, oceňovacích rozdielov, zákonného rezervného fondu a výsledku hospodárenia v schvaľovacom konaní.*

Základné imanie spoločnosti sa vyказuje vo výške zapísanej v obchodnom registri *okresného/krajského súdu.* Prípadné zvýšenie alebo zníženie základného imania na základe rozhodnutia valného zhromaždenia, ktoré nebolo ku dňu účtovnej závierky zaregistrované, sa vyказuje ako zmeny základného imania. Vklady presahujúce základné imanie sa vyказujú ako emisné ážio.

Spoločnosť vytvorila rezervný fond: zákonný rezervný fond a zákonný rezervný fond z kapitálových vkladov.

Transakcie v cudzích menách

Transakcie v cudzej mene sa do 31. decembra 2008 prepočítavali na slovenskú menu kurzom vyhláseným Národnou bankou Slovenska, platným v deň uskutočnenia transakcie. Po 1. januári 2009 (deň zavedenia meny Euro v Slovenskej republike) sa transakcie v cudzej mene prepočítavajú na eurá referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.

Peňažné aktíva a pasíva vyjadrené v cudzej mene sa prepočítavajú kurzom platným ku dňu zostavenia účtovnej závierky. Vzniknuté kurzové rozdiely sa vyказujú vo výkaze ziskov a strát.

Kúpa a predaj cudzej meny sa prepočítava na euro kurzom, za ktorý boli tieto hodnoty nakúpené alebo predané.

VJARSPOL s.r.o.

Poznámky k účtovnej závierke k 31. decembru 2025

Poznámky Úč POD 3-01

IČO: 31645429

DIČ: 2020469363

Výnosy

Tržby za vlastné výkony a tovar neobsahujú daň z pridanej hodnoty. Sú tiež znížené o zľavy a zrážky (rabaty, bonusy, skontá, dobropisy a pod.). Tržby sú účtované ku dňu splnenia dodávky alebo služby. Výnosy účtované v účtovej triede 6 vyjadrujú predovšetkým tržby z predaja vlastných výrobkov a služieb a z predaja tovaru. Do výnosov s ďalej zahŕňajú zmeny stavu vnútroorganizačných zásob, aktivácia zvierat a tovaru, dotácie, výnosy finančnej povahy.

Deriváty – nemáme

Finančný lízing

Spoločnosť sa pri účtovaní finančného leasingu (prenájmu) riadi **§ 30a Opatrenia MF SR č. 23054/2002-92**. Majetok sa vykazuje v súvahe nájomcu, hoci jeho právnym vlastníkom je počas trvania zmluvy leasingová spoločnosť.

Majetok sa účtuje v hodnote istiny (budúcich platieb bez úroku) na ľarchu účtu **042 – Obstaranie dlhodobého hmotného majetku** so súvzťažným zápisom v prospech účtu **474 – Záväzky z nájmu**. Náklady súvisiace s obstaraním (napr. poplatok za uzatvorenie zmluvy) vstupujú do obstarávacej ceny.

Mesačné splátky istiny znižujú záväzok voči leasingovej spoločnosti. Finančný náklad (úrok) účtuje sa priebežne do nákladov.

Daň z príjmu

Náklad na daň z príjmov sa počíta pomocou platnej daňovej sadzby z účtovného zisku upraveného o trvalé alebo dočasne daňovo neuznatelné náklady a nezdaňované výnosy. Odložené dane (odložená daňová pohľadávka a odložený daňový záväzok) sa vzťahujú na:

- dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou majetku a účtovnou hodnotou záväzkov vykázanou v súvahe a ich daňovou základňou,
- možnosti umorovať daňovú stratu v budúcnosti, pod ktorou sa rozumie možnosť odpočítať daňovú stratu od základu dane v budúcnosti,
- možnosť previesť nevyužitú daňovú odpočty a iné daňové nároky do budúcich období.

O odloženom daňovom záväzku účtuje spoločnosť vždy, o pohľadávke účtuje, ak je realizovateľná.

VJARSPOL s.r.o.
Poznámky k účtovnej závierke k 31. decembru 2025

Poznámky Úč POD 3-01

IČO: 31645429

DIČ: 2020469363

Dotácie/Investičné ponuky

Dotácie na prevádzku v roku 2025 boli poskytnuté vo výške 1 09 143,01 €, boli nižšie oproti roku 2024 o 43 960,88 €.

Dotácie na prevádzku v roku 2024 boli poskytnuté vo výške 1 093 103,89 €, boli nižšie oproti roku 2023 o 56 419,49 €.

Dlhodobý majetok

a) Dlhodobý nehmotný majetok

Informácie o dlhodobom nehmotnom majetku – nemáme žiadny dlhodobý nehmotný majetok

Dlhodobý nehmotný majetok	Hodnota za bežné účtovné obdobie
Dlhodobý nehmotný majetok, na ktorý je zriadené záložné právo	nemáme
Dlhodobý nehmotný majetok, pri ktorom má účtovná jednotka obmedzené právo s ním nakladať	nemáme

Informácie o výskumnej a vývojovej činnosti účtovnej jednotky za bežné účtovné obdobie: spoločnosť nemá náklady na výskum a vývoj.

b) Dlhodobý hmotný majetok

Informácie o dlhodobom hmotnom majetku

Dlhodobý hmotný majetok	Bežné účtovné obdobie 2025								
	Pozemky	Stavby	Samos- tatné hnutel- né veci a súbory hnutel- ných vecí	Pesto- vateľské celky trvalých porastov	Základ. stádo a ťažné zvieratá	Ostat. DHM	Obsta- rávaný DHM	Opr. položka k nadob. majetku	Spolu
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtov. obdobia	183165	4727034	3515955		423869				8850023
Prírastky	68483	39027	1692555		144543				1944608
Úbytky	12725	61194	197989		234349				506257
Presuny									
Stav na konci účtov. obdobia	238923	4704867	5010521		334063				10288374
Oprávky									
Stav na začiatku účtov. obdobia		3818264	3366772		223968				7409004
Prírastky		129740	331551		162256				623547
Úbytky		61194	197989		224837				484020
Stav na konci účtov. obdobia		3886810	3500334		161387				7548531
Opravné položky- nemáme									
Stav na začiatku účtov. obdobia									
Prírastky									
Úbytky									
Stav na konci účtov. obdobia									
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku účtov. obdobia	183165	908770	149183		199901				1441019
Stav na konci účtov. obdobia	238923	818057	1510187		172676				2739843

Dlhodobý hmotný majetok	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2024								Spolu
	Pozemky	Stavby	Samos- tatné hnutel- né veci a súbory hnutel- ných vecí	Pesto- vateľské celky trvalých porastov	Základ- né stádo a ťažné zvieratá	Ostat- ný DHM	Obsta- rávaný DHM	Opr. položka k nadobud nutému majetku	
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtov. obdobia	182032	4741333	3705149		333826				8962340
Prírastky	5309		114532		218908				338749
Úbytky	4176	14299	303726		128865				451066
Presuny									
Stav na konci účtov. obdobia	183165	4727034	3515955		423869				8850023
Oprávky									
Stav na začiatku účtov. obdobia		3702355	3631018		205881				7539254
Prírastky		130208	39480		146952				316640
Úbytky		14299	303726		128865				446890
Stav na konci účtov. obdobia		3818264	3366772		223968				7409004
Opravné položky									
Stav na začiatku účtov. obdobia									
Prírastky									
Úbytky									
Stav na konci účtov. obdobia									
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku účtov. obdobia	182032	1038978	74131		127945				1423086
Stav na konci účtov. obdobia	183165	908770	149183		199901				1441019

Prehľad o položkách účtovaných na účte 097-Opravná položka k nadobudnutému majetku z dôvodu privatizácie vo výške -3024137 bola po úplnom odpísaní na účte 098- Oprávky k opravnej položke k nadobudnutému majetku vyradená z evidencie v roku 2014.

Poistenie majetku

Dlhodobý majetok je poistený v poisťovniach: Allianz SP, Komunálna poisťovňa, Generali, Premium Insurance Company Limited.

Poistený majetok	Poistná suma	Platnosť zmluvy
Budova PR Nitrianske Pravno	1 603 017	15. 2. 2012 - neurčito
Rezačka Claas Jaguar	419 880	22. 3. 2018 - vypovedaná
Silážna jama Malinová	290 051	22. 3. 2018 - vypovedaná
Vozidlo FORD Ranger	40 788	7. 8. 2025 - neurčito
Rekreačné zariadenie	400 000	18. 12. 2025 - neurčito
Hnuteľné veci – skupina strojov	2 106 812	19. 5. 2025 - neurčito

c) Dlhodobý finančný majetok

Nemáme dlhodobý finančný majetok

Informácie o dlhových CP držaných do splatnosti – nemáme dlhové CP.

Informácie k o poskytnutých dlhodobých pôžičkách

Spoločnosť poskytla dlhodobú pôžičku inej nespriaznenej právnickej osobe vo výške 107 000,- €. Z toho 35 000,- € bolo splatených v priebehu roka 2025.

Zostatok pôžičky k 31. 12. 2025 predstavuje **72 000,- €**.

ZÁSoby

Ocenenie nadbytočných, zastaraných a nízkoobrátkových zásob sa znižuje na nižšiu úžitkovú hodnotu prostredníctvom opravných položiek.

Informácie o opravných položkách k zásobám – nemáme opravnú položku k zásobám

Informácie o nehnuteľnostiach na predaj – neobstarávame nehnuteľnosti na predaj.

Informácie o zásobách, na ktoré je zriadené záložné právo a o zásobách, pri ktorých má účtovná jednotka obmedzené právo s nimi nakladať:

Nemáme zásoby, na ktoré je zriadené záložné právo, ani obmedzené právo s nimi nakladať.

ZÁKAZKOVÁ VÝROBA

Informácie o zákazkovej výrobe a o zákazkovej výstavbe nehnuteľnosti určenej na predaj

Nemáme zákazkovú výrobu ani zákazkovú výstavbu nehnuteľnosti určenej na predaj.

POHLĀDÁVKY

Informácie o vývoji opravnej položky k pohľadávkam

Pohľadávky	Bežné účtovné obdobie 2025				Stav OP na konci účtovného obdobia
	Stav OP na začiatku účtovného obdobia	Tvorba OP	Zúčtovanie OP z dôvodu zániku opodstatnenosti	Zúčtovanie OP z dôvodu vyradenia majetku z účtovníctva	
Pohľadávky z obchodného styku	806	1210			2016
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej					
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku					
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu					
Iné pohľadávky					
Pohľadávky spolu	806	1210			2016

VJARSPOL s.r.o.
Poznámky k účtovnej závierke k 31. decembru 2025

Poznámky Úč POD 3-01

IČO: 31645429

DIČ: 2020469363

Informácie o vekovej štruktúre pohľadávok 2025

Názov položky	V lehote splatnosti	Po lehote splatnosti	Pohľadávky spolu
Dlhodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku			
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke			
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku			
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu			
Iné pohľadávky			
Dlhodobé pohľadávky spolu			
Krátkodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku	170 990	4 175	175 165
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke			
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku			
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu	0		0
Sociálne poistenie			
Daňové pohľadávky a dotácie	207 452		207 452
Iné pohľadávky	3 374		3 374
Krátkodobé pohľadávky spolu	381 816	4 175	385 991

Pohľadávky podľa zostatkovej doby splatnosti	Bežné účtovné obdobie 2025	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2024
Pohľadávky po lehote splatnosti		4 445
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka	170 891	246 936
Krátkodobé pohľadávky spolu	170 891	251 381
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	14 318	26 737
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako päť rokov		
Dlhodobé pohľadávky spolu	14 318	26 737

Informácie o pohľadávkach zabezpečených záložným právom alebo inou formou zabezpečenia

Opis predmetu záložného práva	Bežné účtovné obdobie
	Hodnota predmetu
Pohľadávky kryté záložným právom alebo inou formou zabezpečenia	x
Hodnota pohľadávok, na ktoré sa zriadilo záložné právo	x
Hodnota pohľadávok, pri ktorých je obmedzené právo s nimi nakladať	x

FINANČNÉ ÚČTY

Informácie o krátkodobom finančnom majetku

Názov položky	Bežné účtovné obdobie 2025	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2024
Pokladnica, ceniny	7 712	5 667
Bežné bankové účty		
Bankové účty termínované		
Peniaze na ceste		
Spolu	7 712	5 667

Informácie o vývoji opravnej položky ku krátkodobému finančnému majetku- nemáme vytvorené opravnú položku.

Informácie o krátkodobom finančnom majetku, na ktorý bolo zriadené záložné právo a o krátkodobom finančnom majetku, pri ktorom má účtovná jednotka obmedzené právo s ním nakladať.

Názov položky	Hodnota za bežné účtovné obdobie
Krátkodobý finančný majetok, na ktorý bolo zriadené záložné právo	x
Krátkodobý finančný majetok, pri ktorom je obmedzené právo s ním nakladať	x

Informácie o ocenení krátkodobého finančného majetku, ku dňu ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka reálnou hodnotou – nemáme majetkové CP, ani dlhové CP na obchodovanie.

ČASOVÉ ROZLIŠENIE

Informácie o významných položkách časového rozlíšenia

Opis položky časového rozlíšenia	Bežné účtovné obdobie 2025	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2024
Náklady budúcich období dlhodobé, z toho:		
Náklady budúcich období krátkodobé, z toho:	5 016	1 713
Licencia na program	254	0
Udrž.poplatok 4D server	953	590
Poistenie strojov,zariadení, budov a mot. vozid.	3 687	
Antivírusový program	122	152
Prijmy budúcich období dlhodobé, z toho:		
Prijmy budúcich období krátkodobé, z toho:		
Za zber a spracovanie údajov v ŽV		

MAJETOK PRENAJATÝ FORMOU FINANČNÉHO PRENÁJMU (SPOLOČNOSŤ JE PRENAJÍMATEĽOM)

Informácie o majetku prenájatom formou finančného prenájmu – nemáme žiaden takýto majetok.

VLASTNÉ IMANIE

Základné imanie spoločnosti je zložené z *podielov* plne upísaných a splatených, s nominálnou hodnotou 9 296 € .

Ostatné kapitálové fondy boli vytvorené pri zmene ceny pôdy navýšenie hodnoty pozemkov.

Fondy zo zisku vo výške 143 431 € - sú vytvorené ako fond odmien.

Zákonné rezervné fondy boli vytvorené ako zákonný rezervný fond z kapitálových vkladov a zákonný rezervný fond vo výške 14 444 €.

Vedenie spoločnosti navrhlo HV - zisk za rok 2024 vo výške 178 308,- € zaúčtovať k nerozdelenému zisku z minulých rokov.

REZERVY

Informácie o rezervách- dlhodobé rezervy nemáme vytvorené.

Názov položky	Bežné účtovné obdobie 2025				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Tvorba	Použitie	Zrušenie/ prečerpanie	Stav na konci účtovného obdobia
Dlhodobé rezervy, z toho:					
Krátkodobé rezervy, z toho:	53 427	56 752	55 615	2 188	56 752
Rezerva na nevyčerpané dovolenky	53 427	56 752	55 615	2 188	56 752

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2024				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Tvorba	Použitie	Zrušenie	Stav na konci účtovného obdobia
Dlhodobé rezervy, z toho:					
Krátkodobé rezervy z toho:	37 362	53 427	36 337	1 025	53 427
Rezerva na nevyčerpané dovolenky	37 362	53 427	36 337	1 025	53 427

Rezerva na nevyplatené dovolenky vrátane zákonného poistenia bude použitá v roku 2026, keď pracovníci budú čerpať nevyčerpanú dovolenku z roku 2025.

ZÁVÄZKY

Informácie o záväzkoch

Názov položky	Bežné účtovné obdobie 2025	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2024
Závazky po lehote splatnosti	187 480	739
Závazky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	1 204 329	486 176
Krátkodobé záväzky spolu	1 391 809	486 915
Závazky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	20 005	22 681
Závazky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov	74 128	
Dlhodobé záväzky spolu	94 133	22 681

Závazky zabezpečené záložným právom / zárukou v prospech veriteľa:

Závazok	Zostatok v roku 2024 (EUR)	Popis zaistenia

Informácie o záväzkoch zo sociálneho fondu

Názov položky	Bežné účtovné obdobie 2025	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2024
Začiatkový stav sociálneho fondu	0	5 747
Tvorba sociálneho fondu na ťarchu nákladov	5 159	4 383
Tvorba sociálneho fondu zo zisku		
Ostatná tvorba sociálneho fondu		
Tvorba sociálneho fondu spolu	5 159	4 383
Čerpanie sociálneho fondu	261	10 130
Konečný zostatok sociálneho fondu	4 898	0

BANKOVÉ ÚVERY A FINANČNÉ VÝPOMOCI

Informácie o vydaných dlhopisoch: nemáme

Informácie o bankových úveroch:

Názov položky	Mena	Úrok p.a. v %	Dátum splatnosti	Suma istiny v príslušnej mene za bežné účtovné obdobie 2025	Suma istiny v príslušnej mene za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2024
Dlhodobé bankové úvery					
Investičný dlhodobý úver VÚB Banka	€	Bribor+1,8%	30.05.2025	0	95 500
Investičný dlhodobý úver UniCredit Bank	€	EURIBOR+1,65%	31.08.2035	1 401 664	0
Krátkodobé bankové úvery					
Krátkodobý úver VÚB-flexiúver	€	EURIBOR+0,98%	30.06.2026	64 242	0
Krátkodobý úver VÚB-flexiúver	€	EURIBOR+0,95%	30.06.2027	500 000	0
Krátkod. termín. úver VÚB	€	EURIBOR+1,5%	20.12.2026	249 000	0

Informácie o krátkodobých finančných výpomociach:

Finančná výpomoc poskytnutá nespriaznenou fyzickou osobou vo výške 50 000,- € splatná 31. 12. 2026. Úroková sadzba 5 % ročne.

ČASOVÉ ROZLIŠENIE

Informácie o významných položkách časového rozlíšenia na strane pasív

Názov položky	Bežné účtovné obdobie 2025	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2024
Výdavky budúcich období dlhodobé, z toho:	46 162	41 303
Nevyplatené nájomné za pôdu FO	46 162	41 303
Výdavky budúcich období krátkodobé, z toho:	21 241	19 473
Transakčná daň	1 222	
Nájomné za pôdu FO	20 019	19 473
Výnosy budúcich období dlhodobé, z toho:	300 911	358 732
Dotácie na DHM za min. obdobia	869	2 031
Dotácie na modernizáciu farmy	300 042	356 701
Výnosy budúcich období krátkodobé, z toho:	53 369	48 773
Dotácie na DHM za min.obdobia	581	401
Dotácie na modernizáciu farmy	52 588	48 372
Prijatá úhrada nájomného	200	256

DERIVÁTY

Spoločnosť nemá uzavreté zmluvy o derivátoch.

LÍZING (SPOLOČNOSŤ JE NÁJOMCOM)

Informácie o majetku prenajatom formou finančného prenájmu – nemáme takýto majetok.

ÚVEROVÉ FINANCOVANIE

Informácie o úverovom financovaní strojov, zariadení a nákladných vozidiel:

Názov položky	Výška úveru	Dátum splatnosti	Suma istiny v príslušnej mene za bežné účtovné obdobie 2025	Suma istiny v príslušnej mene za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2024
Poľnohospod. technika cisterna Agrostar	59 000	30.11.2032	58 402	0
Nákladné vozidlo FORD Ranger pick up	11 685	31.08.2029	10 827	0

PODMIENENÉ ZÁVÄZKY A AKTÍVA, PODSÚVAHOVÉ POLOŽKY

Nemáme žiadne podmienené záväzky zo súdnych rozhodnutí, z poskytnutých záruk.

Informácie o podsúvahových položkách Na podsúvahových účtoch sledujeme drobný hmotný majetok v operatívnej evidencii.

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Prenajatý majetok		
Majetok v nájme (operatívny prenájom)		
Majetok prenajatý do úschovy		
Pohľadávky z derivátov		
Záväzky z opcí derivátov		
Odpísané pohľadávky		
Pohľadávky z leasingu		
Záväzky z leasingu		
Iné položky		

Nemáme žiadne podmienené záväzky zo súdnych rozhodnutí, z poskytnutých záruk.

Informácie o podmienených záväzkoch – nemáme podmienené záväzky.

VÝNOSY A NÁKLADY

Tržby

Informácie o tržbách

Oblasť odbytu	Typ výrobkov, tovarov, služieb (napríklad A) SR		Typ výrobkov, tovarov, služieb (napríklad B) PL, AU, CZ		Typ výrobkov, tovarov, služieb (napríklad C)
	Bežné účtovné obdobie 2025	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2024	Bežné účtovné obdobie 2025	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2024	Bežné účtovné obdobie 2025
Tržby za výroby rastlinnej výroby	599 802	318 456			
Tržby za výroby živočíšnej výroby a zvieratá	1 535 496	1 265 933			
Tržby za tovar a výroby mäsozárvodu	422 878	365 012			
Tržby ostatné	26 740	34 749			
Spolu	2 584 915	1 984 150			

Údaje o zmene stavu vnútro podnikových zásob

Informácie o zmene stavu vnútroorganizačných zásob

Názov položky	Bežné účtovné obdobie 2025	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2024		Zmena stavu vnútroorganizačných zásob	Zmena stavu vnútroorganizačných zásob
	Konečný zostatok	Konečný zostatok	Začiatkový stav	Bežné účtovné obdobie 2025	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2024
Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby	176 241	168 004	149 347	8 237	18 657
Výrobky	636 000	352 030	463 369	283 970	-111 339
Zvieratá	211 024	233 119	226 164	-22 095	6 955
Spolu	1 023 265	753 153	838 880	270 112	-85 727
Manká a škody	x	x	x		
Reprezentačné	x	x	x		
Dary	x	x	x		

VJARSPOL s.r.o.

Poznámky k účtovnej závierke k 31. decembru 2025

Poznámky Úč POD 3-01

IČO: 31645429

DIČ: 2020469363

Iné	x	x	x		
Zmena stavu vnútroorganizačných zásob vo výkaze ziskov a strát	x	x	x	69 957	-204 984

Aktivácia

Informácie o výnosoch pri aktivácii nákladov a o výnosoch z hospodárskej činnosti, finančnej činnosti a mimoriadnej činnosti

VJARSPOL s.r.o.
Poznámky k účtovnej závierke k 31. decembru 2025

Poznámky Úč POD 3-01

IČO: 31645429

DIČ: 2020469363

Informácie o čistom obrate

Názov položky	Bežné účtovné obdobie 2025	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2024
Významné položky pri aktivácii nákladov, z toho:	367 014	369 503
Aktivácia zvierat	321 848	335 116
Aktivácia tovaru	45 166	34 387
Ostatné významné položky výnosov z hospodárskej činnosti, z toho:	1 059 680	1 153 708
Dotácie -PPA Bratislava	944 638	1 039 217
Dotácia - pomoc vo forme úľav na environmentál. daniach – Zelená nafta	55 932	53 886
Pomerná časť dotácie na investície	53 169	48 573
Finančné výnosy, z toho:		
<i>Kurzové zisky, z toho:</i>		
<i>Kurzové zisky ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka</i>		
<i>Ostatné významné položky finančných výnosov, z toho:</i>		
Výnosové úroky z vkladov		
Mimoriadne výnosy, z toho:		

VJARSPOL s.r.o.

Poznámky k účtovnej závierke k 31. decembru 2025

Poznámky Úč POD 3-01

IČO: 31645429

DIČ: 2020469363

Názov položky	Bežné účtovné obdobie 2025	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2024
Tržby za vlastné výrobky	2 439 531	1 760 612
Tržby z predaja služieb	26 740	34 749
Tržby za tovar	118 644	88 789
Výnosy zo zákazky		
Výnosy z nehnuteľnosti na predaj	557 000	125 062
Iné výnosy súvisiace s bežnou činnosťou	182 810	109 009
Čistý obrat celkom	3 324 725	2 118 221

VJARSPOL s.r.o.

Poznámky k účtovnej závierke k 31. decembru 2025

Poznámky Úč POD 3-01

IČO: 31645429

DIČ: 2020469363

Náklady

Informácie o nákladoch

Názov položky	Bežné účtovné obdobie 2025	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2024
Náklady za poskytnuté služby, z toho:	709 156	442 196
Náklady voči audítorovi, audítorskej činnosti, z toho:	3 000	3 000
náklady za overenie individuálnej účtovnej závierky	3 000	3 000
iné uisťovacie audítorské služby		
súvisiace audítorské služby		
daňové poradenstvo		
ostatné neaudítorské služby		
<i>Ostatné významné položky nákladov za poskytnuté služby, z toho:</i>		
<i>Služby v rastlinnej výrobe</i>	109 430	84 856
<i>Služby v živočíšnej výrobe</i>	184 982	112 158
Nájomné za pôdu	36 416	36 498
Ostatné významné položky nákladov z hospodárskej činnosti, z toho:		
Úroky z omeškania	2 172	
Ostatné pokuty a penále	275	75
Manká a škody		
Zákonné poistenie majetku	38 462	25 177
Finančné náklady, z toho:	91 524	47 099
<i>Kurzové straty, z toho:</i>	376	
<i>Kurzové straty ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka</i>	376	
<i>Ostatné významné položky finančných nákladov, z toho:</i>	10 975	3 003
Platené úroky	80 173	44 096
Mimoriadne náklady, z toho:		

Údaje o príjmoch a výhodách členov štatutárnych, dozorných a iných orgánov

Informácie o príjmoch a výhodách členov štatutárnych orgánov, dozorných orgánov a iných orgánov

Členovia štatutárnych a dozorných orgánov nepoberajú príjmy za činnosť v štatutárnych a dozorných orgánov spoločnosti.

INFORMÁCIE O SPRIAZNENÝCH OSOBÁCH

Informácie o ekonomických vzťahoch medzi účtovnou jednotkou a spriaznenými osobami.

V decembri 2024 bola spoločnosti poskytnutá pôžička od spriaznenej osoby vo výške 300 000,- €, ktorá je splatná v roku 2035.

V roku 2025 boli spoločnosti poskytnuté pôžičky od spriaznených osôb vo výške 430 000,- €, ktoré sú splatné v roku 2035. Tiež bola poskytnutá jedna krátkodobá pôžička od spriaznenej osoby vo výške 50 000,- €, ktorá bola čiastočne splatená v roku 2025.

VÝZNAMNÉ UDALOSTI, KTORÉ NASTALI PO DNI, KU KTORÉMU SA ZOSTAVUJE ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA

Po 31. decembri 2025 nenastali také udalosti, ktoré majú významný vplyv na verné zobrazenie skutočností uvádzaných v tejto účtovnej závierke.



Malinová

V J A R S P O L, s.r.o.

**VÝROČNÁ SPRÁVA SPOLOČNOSTI
ZA ROK 2025**

OBSAH

1. Profil spoločnosti	3
1.1. Základné informácie	3
1.2. História spoločnosti	3
1.3. Riadiace orgány spoločnosti	3
1.4. Územno organizačná štruktúra spoločnosti	4
2. Súvaha	5
3. Výkaz ziskov a strát	6
4. Personálna politika	7
5. Enviromentálna politika	7
6. Opis rizík	7
7. Predpokladaný budúci vývoj spoločnosti	8
8. Udalosti po skončení účtovného obdobia	8
9. Výskum a vývoj	8
10. Vlastné akcie a obchodné podiely	8
11. Návrh na rozdelenie výsledku hospodárenia	9
12. Organizačné zložky v zahraničí	9
13. Prílohy (oddeliteľné) – Účtovná závierka a Správa auditora	9
14. Signácia	9

1. Profil spoločnosti

Hlavným výrobným zameraním spoločnosti VJARSPOL, s.r.o. v roku 2025 naďalej zostalo poľnohospodárstvo, rastlinná a živočíšna prvovýroba. Spoločnosť hospodárila na výmere 2.512,57 ha, z toho je 1.210,91 ha ornej pôdy a 1.301,66 ha trvalých trávnych porastov, čo predstavuje 48 percentné zornenie.

Z celkovej obhospodarovanej pôdy je vo vlastníctve spoločnosti v súčasnosti 80 ha p. p., to znamená, že prevažná väčšina pôdy je prenajatá a to od SPF 2.094 ha a od fyzických osôb momentálne 826 ha, s ktorými má uzatvorené nájomné zmluvy.

1.1. Základné informácie

Obchodné meno: VJARSPOL, s.r.o.
Právna forma: Spoločnosť s ručením obmedzeným
IČO: 31645429
DIČ: 2020469363
IČ DPH: SK2020469363
Sídlo: Malinová č. 357, 972 13 Malinová, SR
Základné imanie: 9 296 €
Hlavná činnosť: Chov kráv s trhovou produkciou mlieka

1.2. História spoločnosti

Spoločnosť s ručením obmedzeným bola zapísaná do Obchodného registra vedenom na Okresnom súde Trenčín, oddiel s.r.o., vložka 3283/R dňa 23. 2. 1996. Spoločnosť vznikla privatizáciou Štátneho majetku, š.p., Nitrianske Pravno.

Koncom roka 2024 spoločnosť prešla úspešnou transformáciou vlastníckych práv.

1.3. Riadiace orgány spoločnosti

Spoločnosť nie je v žiadnom podniku neobmedzene ručiacim spoločníkom a tvorí súčasť skupiny.

Informácie o štruktúre spoločníkov:

Spoločník	Výška podielu na základnom imaní		Podiel na hlasovacích právach v %
	absolútne	v %	
VH Agroprodukt s.r.o. Hradec Králové	4 648,-	50	50
Michal Trpkoš	4 648,-	50	50
Spolu	9 296,-	100	100

1.4. Územno organizačná štruktúra spoločnosti

Územno organizačná štruktúra v porovnaní s minulým rokom sa nezmenila, takže spoločnosť VJARSPOL, s. r. o. vykonávala svoju činnosť v piatich samostatných závodoch, z ktorých závody:

Závod 01 MALINOVÁ

Závod 02 NITRIANSKE PRAVNO

Závod 03 TUŽINA

- sú závody s poľnohospodárskou výrobou rastlinnou a živočíšnou.

Závod 04 PV - 1 je zameraný na zámočníckou a opravárenskou činnosťou. V priebehu roka 2025 bola ukončená činnosť na závode 04 PV – 1.

Závod 05 Mäsozávod zabezpečuje porážku a spracovanie mäsa, najmä z vlastnej produkcie a v menšom rozsahu i nakúpených zvierat.

2. Súvaha

Tabuľka 1: Zjednodušená súvaha (údaje sú uvádzané v celých €)

Aktíva	2025	2024
Spolu majetok	5 812 644	2 525 208
Neobežný majetok	4 309 608	1 450 788
Dlhodobý nehmotný majetok		0
Dlhodobý hmotný majetok	4 237 608	1 450 788
Z toho:		
Pozemky	238 923	183 165
Stavby	818 057	908 770
Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí	1 510 188	149 184
Základné stádo a ťažné zvieratá	172 675	199 901
Obstaraný dlhodobý hmotný majetok	1 497 765	4 581
Dlhodobý finančný majetok	72 000	
Obežný majetok	1 498 020	1 072 707
Zásoby	1 088 739	789 729
Dlhodobé pohľadávky	14 318	26 737
Krátkodobé pohľadávky	383 975	251 381
Z toho:		
Ostatné pohľadávky z obchodného styku	173 149	106 931
Daňové pohľadávky a dotácie	207 452	140 886
Finančné účty	10 988	5 667
Časové rozlíšenie	5 016	1 713

Pasíva	2025	2024
Vlastné imanie a záväzky	5 812 644	2 525 208
Vlastné imanie	1 416 902	1 381 007
Základné imanie	9 296	9 296
Ostatné kapitálové fondy	44 675	44 675
Zákonné rezervné fondy	14 445	14 445
Nerozdelený zisk minulých rokov	1 169 160	990 852
Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení	35 895	178 308
Dlhodobé záväzky	94 133	22 681
Dlhodobé bankové úvery	1 401 664	95 513
Krátkodobé záväzky	1 391 809	486 915
Z toho:		
Záväzky z obchodného styku	511 764	103 459
Bežné bankové úvery	978 816	17 384
Časové rozlíšenie	421 684	468 281

3. Výkaz ziskov a strát

Tabuľka 2: Zjednodušený Výkaz ziskov a strát (údaje sú uvádzané v celých €)

Rok	2025	2024
Čistý obrat	3 324 725	2 118 221
Výnosy z hospodárskej činnosti	4 821 376	3 436 448
Tržby z predaja tovaru	118 644	88 789
Tržby z predaja vlastných výrobkov	2 439 531	1 760 612
Tržby z predaja služieb	26 740	34 749
Zmeny stavu vnútroorganizačných zásob	69 957	-204 984
Aktivácia	367 014	369 503
Tržby z predaja dlhodobého hmotného majetku a materiálu	739 810	234 071
Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti	1 059 680	1 153 708
Náklady z hospodárskej činnosti	4 662 756	3 155 033
Náklady vynaložené na obstaranie predaného tovaru	45 393	34 706
Spotreba materiálu, energie a ostatných nesklad. dodávok	1 709 192	1 142 614
Služby	709 156	445 061
Osobné náklady	1 443 674	1 123 816
Mzdové náklady	1 000 732	892 421
Náklady na sociálne poistenie	362 630	182 394
Sociálne náklady	80 312	49 001
Dane a poplatky	82 236	59 514
Odpisy a opravné položky k dlhodob. hmotnému majetku	512 187	268 226
Zostatková cena predaného dlhodobého majetku a materiálu	116 636	52 947
Ostatné náklady na hospodársku činnosť	43 072	27 342
Výnosy z finančnej činnosti	14	4
Náklady z finančnej činnosti	91 524	47 099
Výsledok hospodárenia za účtov. obdobie pred zdanením	67 110	234 320
Daň z príjmov splatná	21 472	59 736
Daň z príjmov odložená	9 743	-3 724
Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení	35 895	178 308

4. Personálna politika

Spoločnosť pri zamestnávaní dodržiava a v budúcnosti bude dodržiavať všetky príslušné legislatívne predpisy platné v SR.

Informácie o počte zamestnancov	2025	2024
Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	55,4	63,3
Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho:	49	60
počet vedúcich zamestnancov	1	1

Nadalej pretrvávajú problémy s nedostatkom pracovných síl a vysokej fluktuácie zamestnancov v spoločnosti. Ľudia nemajú záujem o prácu v poľnohospodárstve, najmä v živočíšnej výrobe.

5. Environmentálna politika

Spoločnosť dodržiava aktuálne environmentálne právne normy, predpisy a iné požiadavky pri vykonávaní svojej činnosti.

6. Opis rizík

Spoločnosť identifikovala nasledovné riziká, ktorým v súčasnosti čelí:

- *extrémne výkyvy počasia*: čoraz častejšie suchá, privalové dažde, krupobitie, ktoré môžu zničiť celú úrodu,
- *zdravie rastlín a zvierat*: riziko šírenia chorôb (napr. krívačka, slintačka) a škodcov, ktoré si vyžadujú nákladné opatrenia,
- *volatilita cien*: náhle zmeny cien komodít na svetových trhoch a kolísanie cien vstupov (hnojivá, energie, osivá),

- *závislosť od dotácií*: vysoká citlivosť na nastavenie Spoločnej poľnohospodárskej politiky (CAP) a včasnosť vyplácania priamych platieb,
- *demografický vývoj*: nedostatok kvalifikovanej pracovnej sily a starnutie pracovníkov v sektore.

7. Predpokladaný budúci vývoj spoločnosti

Budúci vývoj spoločnosti smeruje k technologickej modernizácii, tlaku na ekologickú udržateľnosť a riešenie generačnej obmeny. Spoločnosť sa zameriava na nasadzovanie precízneho poľnohospodárstva, ktoré využíva GPS a senzory na optimalizáciu hnojenia a postrekov.

Takisto sa musí spoločnosť pripraviť na nové pravidlá po roku 2028, ktoré budú ešte prísnejšie v oblasti emisií a ochrany biodiverzity ako doteraz.

Cieľom naďalej bude udržanie produkcie v rastlinnej ako aj zvýšenia v živočíšnej sfére.

8. Udalosti po skončení účtovného obdobia

Spoločnosť v roku 2026 plánuje podať Jednotnú žiadosť vrátane platby na celofarmovú eko-schému. Priame platby tvoria podstatnú časť výnosov spoločnosti. Veríme, že v roku 2026 budú priame platby vyplatené načas a tak budeme môcť splatiť čerpaný revolvingový úver do konca roka 2026. A takisto bude spoločnosť schopná splácať investičný úver na nákup poľnohospodárskych strojov.

9. Výskum a vývoj

Spoločnosť v roku 2025 nevynaložila žiadne finančné prostriedky na výskum a vývoj.

10. Vlastné akcie a obchodné podiely

Spoločnosť v roku 2025 nenadobudla žiadne obchodné podiely iných ÚJ.

11. Návrh na rozdelenie výsledku hospodárenia

Valnému zhromaždeniu bude predložený návrh na zaúčtovanie dosiahnutého zisku za rok 2025 na účet 428 Nerozdelený zisk z minulých rokov.

12. Organizačné zložky v zahraničí

Spoločnosť má materskú spoločnosť VH Agroprodukt s.r.o. v Českej republike.

13. Prílohy (oddeliteľné) – Účtovná závierka a Správa auditora

14. Signácia

Nižšie podpísaný konateľ spoločnosti schvaľuje túto Výročnú správu za rok 2025.

V Nitr. Pravne, 13. 3. 2026



Ladislav Ješík
konateľ spoločnosti