

Poznámky Úč MÚJ 3 - 01	IČO: 44948549	DIČ	2	0	2	2	8	8	6	9	9	8
------------------------	---------------	-----	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Poznámky k mikro účtovnej závierke za rok 2025

zostavené podľa Opatrenia MF SR č.MF/15464/2013-74, ktorým sa ustanovujú podrobnosti o usporiadaní, označovaní a obsahovom vymedzení položiek individuálnej účtovnej závierky a rozsahu údajov určených z individuálnej účtovnej závierky na zverejnenie pre mikro účtovné jednotky v znení neskorších predpisov (ostatná novela č. MF/14775/2017-74)

Čl.I. Všeobecné údaje

1) Názov účtovnej jednotky

Obchodné meno:	OREA, s.r.o.
Sídlo:	02601 Dolný Kubín, Jánoškova 1545
IČO:	44948549

Spoločnosť zapísaná v obchodnom registri na Okresnom súde Žilina, odd. Sro, vl. číslo 51842/L

2) Údaje o konsolidovanom celku:

Spoločnosť **OREA, s.r.o.** nie je súčasťou konsolidovaného celku.

3) Priemerný prepočítaný počet zamestnancov

Spoločnosť **OREA, s.r.o.** má 1 zamestnanca.

Čl.II. Informácie o prijatých postupoch

1) informácia o pokračovaní účtovnej jednotky:

Účtovná jednotka spracovala účtovnú závierku za podmienok, keď jej sústavné a nepretržité trvanie z hľadiska budúcich období je isté.

V spoločnosti **OREA, s.r.o.** nenastali v roku 2025 zmeny.

Firma **OREA, s.r.o.** má predpoklad ďalšieho trvania.

Žiadne súdne alebo iné konanie voči našej spoločnosti k dátumu vystavenia účtovnej závierky nie je.

2) spôsob oceňovania jednotlivých položiek majetku:

Spôsob oceňovania:

- Uplatňuje sa princíp opatrnosti, sú vyjadrené riziká znehodnotenia a straty, ktoré sa týkajú majetku a záväzkov, a sú známe ku dňu zostavenia účtovnej závierky
- Pohľadávky a záväzky sa oceňujú menovitou hodnotou.
- Majetok a záväzky v cudzej mene sa prepočítavajú na € kurzom určeným ECB deň pred uskutočnením operácie. Pri nákupe a predaji valút, devíz sa uplatňuje komerčný kurz.
- Cenné papiere a majetkové účasti spoločnosť nevlastní.
- Finančný majetok sa oceňuje nasledovne :
 - Banka – príjem aj výdaj kurzom ECB deň pred operáciou
 - Pokladňa – príjem komerčným kurzom nákupu a výdaj aritmetickým priemerom.

3) Spôsob zostavenia odpisového plánu pre jednotlivé druhy DM a DNM

Dlhodobý majetok je odpisovaný mesačne podľa odpisového plánu účtovných odpisov. DM zaradený v priebehu účtovného obdobia sa odpisuje mesačne v 1/12 ročného odpisu od termínu zaradenia. DM vyradený v priebehu účtovného obdobia sa odpisuje mesačne v 1/12 ročného odpisu do termínu vyradenia. Daňové a účtovné odpisy hmotného a nehmotného majetku sa rovnajú. Rozdiel medzi účtovnými a daňovými odpismi vzniká pri DM, ktorý bol v priebehu predošlých rokov zaradený alebo vyradený v tomto roku, prípadne pri majetku kde boli odložené v predošlom období daňové odpisy

Poznámky Úč MÚJ 3 - 01	IČO: 44948549	DIČ	2	0	2	2	8	8	6	9	9	8
------------------------	---------------	-----	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

4) Zmeny účtovných zásad a zmeny účtovných metód

Účtovníctvo je vedené na základe dodržania časovej a vecnej súvislosti nákladov a výnosov. Za základ sa berú všetky náklady a výnosy, ktoré sa vzťahujú na účtovné obdobie bez ohľadu na dátum ich platenia.

Spoločnosť uplatňuje účtovné princípy a postupy účtovania v súlade so zákonom o účtovníctve a postupmi účtovania pre podnikateľov, ktoré platia v Slovenskej republike. Do dňa predloženia účtovnej závierky nenastali po 31.12.2025 také udalosti, ktoré by významným spôsobom ovplyvnili aktíva a pasíva spoločnosti.

Doklady týkajúce sa roku 2025, ktoré prichádzajú po 31.12.2025 sa účtujú do obdobia 12/2025.

Významné opravy minulých účtovných období neboli žiadne.

5) Informácie o dotáciách

Spoločnosť nemá žiadne dotácie.

6) Informácie o účtovaní významných opráv minulých účtovných období

Spoločnosť nerobila žiadne opravy minulých účtovných období.

Čl.III. Informácie, ktoré vysvetľujú a dopĺňajú súvahu a výkaz ziskov a strát:

1) Vznik jednotlivých položiek nákladov alebo výnosov, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt:

Žiadne.

2) Záväzky:

- Spoločnosť nemá záväzky so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako päť rokov,
- Spoločnosť nemá zabezpečené záväzky.

3) Vlastné akcie:

OREA, s.r.o. nevlastní žiadne vlastné akcie.

4) Informácie o orgánoch účtovnej jednotky:

- OREA, s.r.o. nemá žiadne záruky a zabezpečenia poskytnutých pre členov štatutárneho orgánu.
- Bola poskytnutá finančná výpomoc členom štatutárneho orgánu zostatok k 31.12.2025 je 2500,- €
- Neboli použité finančné prostriedky alebo iné plnenia na súkromné účely členmi štatutárneho orgánu

5) Informácie o povinnostiach účtovnej jednotky:

- Nie sú finančné povinnosti, ktoré sú významné na posúdenie finančnej situácie účtovnej jednotky,
- Nie sú významné podmienené záväzky,
- Nie sú významné finančné povinnosti ani významné podmienené záväzky,
- Nie sú významné povinnosti vyplývajúce z dôchodkových programov pre zamestnancov.

6) Informácie o udelení výlučného práva alebo osobitného práva, ktorým sa udelilo právo poskytovať služby vo verejnom záujme:

- žiadne

V Dolnom Kubíne dňa 13.5.2026

Mgr. Ján Laurinčík – konateľ spoločnosti