

## Poznámky konsolidovanej účtovnej závierky obce HUL zostavenej k 31. decembru 2025

### Čl. I Všeobecné údaje

#### 1. Identifikačné údaje o konsolidujúcej účtovnej jednotke

Názov konsolidujúcej účtovnej jednotky	OBEC HUL
IČO	00308919
Sídlo konsolidujúcej účtovnej jednotky	Hul, Námestie Cyrila Minárika 435/16
Dátum založenia, vzniku konsolidujúcej účtovnej jednotky	01.01.1991

Konsolidovaná účtovná závierka konsolidovaného celku **Obce Hul** bola zostavená v súlade so zákonom č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o účtovníctve“) a v súlade s Opatrením Ministerstva financií Slovenskej republiky zo dňa 17. decembra 2008 č. MF/27526/2008 – 31, ktorým sa ustanovujú podrobnosti o metódach a postupoch konsolidácie vo verejnej správe a podrobnosti o usporiadaní a označovaní položiek konsolidovanej účtovnej závierky vo verejnej správe v znení neskorších predpisov.

#### 2. Informácie o hlavných predstaviteľoch konsolidujúcej účtovnej jednotky

Starosta obce (meno a priezvisko)	Mgr. Ivan Šeben
Zástupca starostu (meno a priezvisko)	Ing. Lukáš Zachar
Prednosta obecného úradu	
Hlavný kontrolór obce	Ing. Ján Prokop do 30.6.2025 Iveta Matušková od 01.7.2025

#### 3. Informácie o konsolidovanom celku

Identifikačné údaje všetkých účtovných jednotiek konsolidovaného celku obce Hul sú uvedené v tabuľkovej časti (tabuľka č. 1) poznámok konsolidovanej účtovnej závierky.

##### 3. 1. Identifikačné údaje o konsolidovaných účtovných jednotkách – rozpočtových organizáciách v zriaďovateľskej pôsobnosti konsolidujúcej účtovnej jednotky

Názov konsolidovanej účtovnej jednotky	Sídlo	IČO	Dátum založenie
ZŠ s MŠ Hul	Hul 429	37863908	01.04.2002

Poznámky konsolidovanej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2025

**3.2. Účtovné jednotky, v ktorých má konsolidujúca účtovná jednotka podiel, ale nespĺňajú podmienky zahrnutia do konsolidovaného celku** (v súlade s § 22 zákona o účtovníctve) spolu s uvedením dôvodu nezahrnutia do konsolidovanej účtovnej závierky:

Názov účtovnej jednotky	Sídlo	Dôvod nezahrnutia do KÚZ
Západoslov.vod.spoločnosť, a.s.	Nitra	podiel menší ako 20%

#### 4. Zmena konsolidovaného celku

V priebehu účtovného obdobia od 1. januára 2025 do 31. decembra 2025 nedošlo k zmenám v štruktúre konsolidovaného celku.

#### 5. Informácie o zamestnancoch konsolidovaného celku

Názov položky	2025	2024
Priemerný počet zamestnancov konsolidovaného celku počas účtovného obdobia	30,6	30,6
z toho počet vedúcich zamestnancov	6	6

#### 6. Informácie o výsledku hospodárenia z dôvodu predaja majetku medzi účtovnými jednotkami konsolidovaného celku

V priebehu účtovného obdobia roku 2025 sa medzi účtovnými jednotkami konsolidovaného celku obce Hul neuskutočnil nákup resp. predaj majetku.

#### 7. Informácie o účtovných zásadách a účtovných metódach

##### Informácia o splnení predpokladu nepretržitého pokračovania v činnosti účtovnej jednotky

Účtovná závierka Obce bola zostavená za predpokladu nepretržitého trvania činnosti obce v súlade so zákonom o účtovníctve a nadväzujúcimi právnymi predpismi.

##### Zmeny účtovných metód a účtovných zásad

Účtovné metódy a všeobecné účtovné zásady boli účtovnou jednotkou konzistentne aplikované.

##### Spôsob ocenenia jednotlivých zložiek

Dlhodobý majetok obstaraný kúpou sa oceňuje obstarávacou cenou, ktorá zahŕňa cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, montáž, poistné a pod.). Súčasťou obstarávacej ceny dlhodobého nehmotného a hmotného majetku nie sú úroky z úverov do doby zaradenia majetku. O zľave z ceny, ktorú poskytol dodávateľ k majetku sa následne zníži obstarávacia cena predmetného majetku.

Dlhodobý majetok vytvorený vlastnou činnosťou sa oceňuje vlastnými nákladmi. Za vlastné náklady sa považujú všetky priame náklady vynaložené na výrobu alebo inú činnosť a všetky nepriame náklady vzťahujúce sa na výrobu alebo inú činnosť. Majetok vytvorený vlastnou činnosťou by sa ocenil obstarávacou cenou v prípade, ak by vlastné náklady boli vyššie ako obstarávacia cena tohto majetku.

Dlhodobý majetok nadobudnutý bezodplatným prevodom pri splynutí, zlúčení, rozdelení alebo pri prevode správy sa oceňuje cenou, v ktorej sa doteraz viedol v účtovníctve. Ak cenu nie je možné zistiť, oceňuje sa reálnou hodnotou. Dlhodobý nehmotný a hmotný majetok obstaraný iným spôsobom (napr. bezodplatne nadobudnutý majetok, delimitovaný, novo zistený majetok pri inventarizácii) sa oceňuje reálnou hodnotou.

Predpokladaná doba používania, metóda odpisovania a odpisová sadzba sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

<i>Odpisová skupina</i>	<i>predpokladaná doba používania</i>	<i>metóda odpisovania</i>	<i>ročná odpisová sadzba v %</i>
1	4	Rovnomerná	1/4
2	6	Rovnomerná	1/6
3	8	Rovnomerná	1/8
4	12	Rovnomerná	1/12
5	20	Rovnomerná	1/20
6	40	Rovnomerná	1/40

Cenné papiere a podiely sa oceňujú pri ich nadobudnutí obstarávacími cenami, t.j. vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním.

Zásoby nakupované sa oceňujú obstarávacou cenou, ktorá zahrňuje cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, poistné, provízie a pod.) znížené o zľavy z ceny. Úbytok zásob rovnakého druhu sa účtuje v ocenení cenou zistenou váženým aritmetickým priemerom z obstarávacích cien (alebo vlastných nákladov alebo metódou FIFO - prvá cena na ocenenie prírastku zásob sa použije ako prvá cena na ocenenie úbytku zásob). Vážený aritmetický priemer sa počíta najmenej raz za mesiac.

Zásoby vytvorené vlastnou činnosťou sa oceňujú vlastnými nákladmi. Vlastné náklady sú priame náklady (priamy materiál, priame mzdy a ostatné priame náklady) a časť nepriamych nákladov bezprostredne súvisiacich s vytvorením zásob vlastnou činnosťou (výrobná réžia). Výrobná réžia sa do vlastných nákladov zahrňuje v závislosti od stupňa rozpracovanosti týchto zásob.

Zásoby nadobudnuté bezodplatne (darovaním a delimitáciou), prebytky zásob, odpad a zvyškové produkty sa oceňujú reprodukčnou obstarávacou cenou, čo je cena, za ktorú by sa majetok obstaral v čase, keď sa o ňom účtuje.

Novozistené zásoby pri inventarizácii sa oceňujú reálnou hodnotou.

Pohľadávky pri ich vzniku sa oceňujú menovitou hodnotou. Pohľadávky pri odplatnom nadobudnutí sa oceňujú obstarávacou cenou, t.j. vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním. Toto ocenenie sa znižuje o pochybné, nedobytným pohľadávky a o pohľadávky, pri ktorých existuje riziko nevymožiteľnosti.

Peňažné prostriedky a ceniny sa oceňujú menovitou hodnotou.

Rezervy sú záväzky s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou a oceňujú sa v očakávanej výške záväzku alebo poistno-matematickými metódami.

Záväzky sa pri ich vzniku oceňujú menovitou hodnotou a pri ich prevzatí sa oceňujú obstarávacou cenou.

Účty časového rozlíšenia aktív a pasív sú vykázané vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

Deriváty sa pri nadobudnutí oceňujú cenou obstarania a ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, reálnou hodnotou. Majetok a záväzky zabezpečené derivátmi sa oceňujú reálnou hodnotou. Zmeny reálnych hodnôt majetku a záväzkov zabezpečených derivátmi sa účtujú bez vplyvu na výsledok hospodárenia priamo do vlastného imania na účet 414.

### Dlhodobý finančný majetok

Finančné investície, cenné papiere a majetkové účasti sa oceňujú obstarávacou cenou, vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním (provízie maklérom, poplatky burze).

Obec vlastní akcie vo Vodárenskej spoločnosti, a.s. v mene euro, podiel z emisie v % 0,139. Účtovná hodnota k 31.12.2025 predstavovala hodnotu 240660,69€.

#### a) Zásoby

Zásoby nakupované sa oceňujú obstarávacou cenou, ktorá zahŕňa cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním (clo, dovoznú prirážku, prepravu, poisťné, provízie, skonto a pod.). Úroky z cudzích zdrojov nie sú súčasťou obstarávacej ceny. Nakupované zásoby sú oceňované váženým aritmetickým priemerom z obstarávacích cien.

Zásoby vytvorené vlastnou činnosťou sa oceňujú vlastnými nákladmi.

Toto ocenenie sa upravuje o zníženie **hodnoty zásob**.

**Hodnota zásob v sume 2 980,02€ /V r.2024 to bolo 3144,86€/.**

#### b) Pohľadávky

Pohľadávky pri ich vzniku sa oceňujú menovitou hodnotou. Pohľadávky pri odplatnom nadobudnutí alebo pohľadávky nadobudnuté vkladom do základného imania sa oceňujú obstarávacou cenou, t.j. vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním.

Najvýznamnejšou položkou pohľadávok sú pohľadávky z daňových a nedaňových príjmov obce.

Opravná položka sa vytvára napr. k pohľadávkam po splatnosti a nedobytným pohľadávkam, kde existuje riziko nevykázateľnosti pohľadávok.

#### c) Finančné účty

Peňažné prostriedky a ceniny sa oceňujú menovitou hodnotou.

Ako finančný majetok sú vykázané peniaze v pokladnici a účty v bankách. Úctami v bankách môže účtovná jednotka voľne disponovať.

#### d) Náklady budúcich období a príjmy budúcich období

Náklady budúcich období a príjmy budúcich období sú vykázané vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

#### e) Rezervy

Rezervy sú záväzky s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou a oceňujú sa v očakávanej výške záväzku. V účtovnej závierke sa tvorili rezervy na vykonanie auditu a odchodné.

#### f) Záväzky

Záväzky sa pri ich vzniku oceňujú menovitou hodnotou a pri ich prevzatí sa oceňujú obstarávacou cenou.

Ak sa pri inventarizácii zistí, že suma záväzkov je iná ako ich výška v účtovníctve, uvedú sa záväzky v účtovníctve a v účtovnej závierke v tomto zistenom ocenení.

Prehľad záväzkov podľa splatnosti je uvedený v tabuľkovej časti.

Významnou položkou **dlhodobých záväzkov** sú prijaté úvery zo Štátneho fondu rozvoja bývania, ktoré sú **k 31.12.2025 vykázané vo výške 472 922,83€ - dlhodobá časť ŠFRB. /k 31.12.2024 to bolo €507 277,25**

**-dlhodobá časť ŠFRB/** Úvery prijaté zo štátneho fondu rozvoja a bývania bude obec splácať do roku 2038 a do roku 2040.

**g) Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období**

Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sú vykázané vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

Prehľad významných položiek časového rozlíšenia pasív Obce je uvedený v tabuľkovej časti.

**h) Cudzia mena**

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene sa prepočítavajú na slovenskú menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu alebo v iný deň, ak to ustanovuje osobitný predpis, resp. v deň, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka.

**j) Zásady pre vykazovanie transferov.**

O nároku na dotácie zo štátneho rozpočtu sa účtuje, ak je takmer isté, že sa splnia všetky podmienky súvisiace s dotáciou a súčasne, že sa dotácia poskytne.

**Bežný transfer** od cudzích subjektov - sa zúčtuje do výnosov vo vecnej a časovej súvislosti s nákladmi.

**Bežný transfer** od zriaďovateľa - sa zúčtuje do výnosov vo vecnej a časovej súvislosti s výdavkami.

**Kapitálový transfer** od cudzích subjektov - sa zúčtuje do výnosov vo vecnej a časovej súvislosti s nákladmi (napr. s odpismi, s opravnou položkou, so zostatkovou hodnotou vyradeného dlhodobého majetku).

**Kapitálový transfer** od zriaďovateľa - sa zúčtuje do výnosov vo vecnej a časovej súvislosti s nákladmi (napr. s odpismi, s opravnou položkou, so zostatkovou hodnotou vyradeného dlhodobého majetku).

**i) Výnosy**

Tržby za vlastné výkony a tovar neobsahujú daň z pridanej hodnoty. Sú tiež znížené o zľavy a zrážky (rabaty, bonusy, skontá, dobropisy a pod.) bez ohľadu na to, či zákazník mal vopred na zľavu nárok, alebo či ide o dodatočne uznanú zľavu. Tržby sú účtované ku dňu splnenia dodávky alebo služby.

O výnosoch z poplatkov sa účtuje v časovej a vecnej súvislosti s vyrubeníím poplatkov /ak je účtovná jednotka výbercom poplatkov/.

**Čl. II**

**Informácie o metódach a postupoch konsolidácie**

**1. Informácie o použitých metódach konsolidácie**

Účtovné jednotky konsolidovaného celku obce Hul boli zahrnuté do konsolidovanej účtovnej závierky metódou konsolidácie uvedenou v nasledujúcom prehľade:

Názov resp. obchodné meno konsolidovanej účtovnej jednotky	Metóda úplnej konsolidácie	Metóda podielovej konsolidácie	Metóda vlastného imania
Základná škola s Materskou školou Hul	áno		

**Moment prvej konsolidácie kapitálu :**

- Pri rozpočtových organizáciách je to deň ich zriadenia.
- Pri príspevkových organizáciách je to deň ich zriadenia.
- Pri obchodných spoločnostiach je to deň obstarania podielov.

**2. Goodwill/záporný goodwill**

Goodwille v konsolidovanej účtovnej jednotke nevznikol.

### 3. Konsolidácia medzivýsledku

Konsolidácia medzivýsledku na úrovni obce nebola vykonaná, nakoľko nebol realizovaný žiadny predaj majetku a zásob medzi účtovnými jednotkami KC.

## ČI. III

### Informácie o údajoch aktív a pasív

#### 1. Údaje po konsolidovanom celku

Konsolidovaný celok obce Hul zahŕňa 1 rozpočtovú organizáciu. Identifikačné údaje o účtovných jednotkách konsolidovaného celku sú uvedené v tabuľkovej časti (tabuľka č. 1).

#### 2. Prehľad o pohybe dlhodobého majetku

a) **Prehľad o pohybe dlhodobého nehmotného a dlhodobého hmotného majetku** od 1. januára 2025 do 31. decembra 2025 je uvedený v tabuľkovej časti konsolidovaných poznámok (tabuľka č. 2).

Komentár

**Najvýznamnejší pohyb dlhodobého majetku**

**V tabuľke č.2 sú vykázané pohyby na účtoch:  
ktorý vznikol zaradením majetku do užívania**

**Rozpočtová organizácia – Zš s Mš Hul:**

**Hodnota dlhodobého majetku v rozpočtovej organizácii sa nezmenila.**

#### Obec Hul

Účet	Opis významnej položky prírastkov a úbytkov dlhodobého majetku	Prírastok	Úbytok
021	Zaradenie Kolumbária – miestny cintorín	8573,24	-
021	Zaradenie stavebných úprav-miestna komunikácia	146659,23	
021	Zaradenie tribúna OFK	6026,00	
022	Zaradenie do majetku závlahový systém OFK /Futbalový zväz+obec/	13800,00	
022	Zaradenie - Kamerový systém /NSK+obec/	7509,00	
022	Zaradenie – merač rýchlosti /Nadácia Allianz+obec/	2829,00	
023	Zaradenie – štvorkolka /dar/	4639,59	
031	Pozemky zaevidované do programu KEO	1029,73€	
031	Pozemky – vyradenie /predaj-Obec Radava/	3342,17	
031	Pozemky – vyradenie /predaj-Babin Ivan/	125,22	

#### b) spôsob a výška poistenia dlhodobého nehmotného a hmotného majetku

Druh poisteného majetku

Druh poisteného majetku	Spôsob poistenia	Výška poistenia
6bj+9bj bytový dom	Allianz slovenská poisťovňa	310,69
2x7bj bytový dom	Union poisťovňa	253,41
Náves PZP	Uniqa poisťovňa, a.s.	235,08
Vozík prívesný	Allianz slovenská poisťovňa	33,14
Budovy obce Hul-majetok-efekt	Uniqa poisťovňa, a.s.	1420,92
Uniqa PZP traktor	Uniqa poisťovňa, a.s.	134,22
Uniqa Kasko náves	Uniqa poisťovňa, a.s.	320,63
Uniqa Kasko traktor	Uniqa poisťovňa, a.s.	1260,98
Uniqa drvič	Uniqa poisťovňa, a.s.	248,43

Poznámky konsolidovanej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2025

Uniqa drvič –krádež, vandal.	Uniqa poisťovňa, a.s.	301,95
Uniqa kontajnery	Uniqa poisťovňa, a.s.	122,15
Zberný dvor-stavba	Komunálna poisťovňa as	184,92
Auto PZP	Uniqa poisťovňa a.s.	štvrtročne 40,89
Auto Kasko	Uniqa poisťovňa a.s.	štvrtročne 152,86
Poistenie majetku budovy-Zš s Mš Hul /Živelné a havarijné poistenie, úrazové poistenie/	Uniqa poisťovňa a.s.	1326,14

**c) zriadenie záložného práva na dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok**

Záložné právo je zriadené na tieto nehnuteľnosti:

- 6bj+9bj bytové domy / ŠFRB /
- 2x7bj bytové domy / ŠFRB /

Predmet záložného práva	Účel	Suma	Záložné právo v prospech
6+9bj bytové domy	Zál.zml.0510PRB-2008	165 736,97	Ministerstvo hospodárstva SR
6+9bj bytové domy	Zál.zml.404/514/2008	497 278,10	ŠFRB
2x7bj bytové domy	Zál.zml.0213PRB-2010	175 080,00	Ministerstvo hospodárstva SR
2x7bj bytové domy	Zál.zml.404/217/2010	521 939,00	ŠFRB
	SPOLU:	1 360 034,07	

**3. Prehľad o pohybe dlhodobého finančného majetku**

Detailnejšie informácie o dlhodobom finančnom majetku k 31. decembru 2025 sú uvedené v tabuľkovej časti

Realizovateľné cenné papiere v € - tabuľka č. 4

**Dlhové cenné papiere a realizovateľné cenné papiere, dlhodobé pôžičky a ostatný dlhodobý finančný majetok**

realizovateľné cenné papiere (riadok 029 súvahy):

Názov emitenta	Druh cenného papiera	Mena cenného papiera	Výnos v %	Dátum splatnosti	Účtovná hodnota vykázaná v súvahe účtovnej jednotky k 31.12. 2025	Účtovná hodnota vykázaná v súvahe účtovnej jednotky k 31.12. 2024
Záp.vod.spoloč. a.s.	TC01	EUR	0,14000	-	240 660,69	240 660,69

**4. Vývoj opravnej položky**

**a) k zásobám**

Konsolidovaný celok v roku 2025 netvoril opravné položky k zásobám.

**b) vývoj opravnej položky k pohľadávkam - tabuľka č.8**

Textová časť k tabuľke č.8 Konsolidovaný celok tvoril nové opravné položky k pohľadávkam, zostatok k 31.12.2025 uvedený v tabuľke

Pohľadávky, ku ktorým bola tvorená opravná položka	Zostatok OP k 31.1.2024	Zvýšenie OP	Zníženie OP	Zrušenie OP	Zostatok OP k 31.12.2025	Dôvod zvýšenia, zníženia a zrušenia OP
318000	1590,63	1085,44			2676,07	omeškanie platby Tinák L.
318000	292,69				292,69	Omeškanie platby Takáč
318022	3053,32				3053,32	Nedoplatky kom. odpad
318555	1117,23				1117,23	Vyst. fakt.Monaplant Kobercová náj. KD
<b>Spolu</b>	<b>6053,87</b>				<b>7139,31</b>	

## 5. Transfery

V rámci zúčtovacích vzťahov

medzi subjektmi verejnej správy konsolidovaný celok vykazuje v aktívach na účte 357 – ostatné zúčtovanie rozpočtu obce a VÚC hodnotu 0 € ako saldo pohľadávok a záväzkov zúčtovacích vzťahov medzi subjektami verejnej správy.

### Pohľadávky konsolidovaného celku v €

#### a) významné pohľadávky podľa jednotlivých položiek súvahy v €:

Pohľadávka	Riadok súvahy	Hodnota pohľadávok	Opis
a	1	2	3
Ostatné pohľadávky 315	068	595,54	Zš s Mš vratky
Pohľadávky z neda.príj. 318-391	071	2887,03	Odberat., poplatky z omešk.obec
Pohľadávky z daň.príjmov 319	072	2283,95	Daň z nehnuteľnosti-obec
Iné pohľadávky 378	084	326,92	Zš s Mš – školská jedáleň
<b>Spolu</b>		<b>6093,44</b>	

Konsolidovaný celok vykazuje krátkodobé pohľadávky vo výške 6093,44€.

Vykázané krátkodobé pohľadávky má materská účtovná jednotka – Obec Hul i Zš s Mš Hul.

#### b) pohľadávky podľa doby splatnosti a podľa zostatkovej doby splatnosti

Prehľad pohľadávok z hľadiska ich vekovej štruktúry a z hľadiska splatnosti je uvedený v tabuľkovej prílohe konsolidovaných poznámok (tabuľka č. 9)

#### a) pohľadávky podľa zostatkovej doby splatnosti

Pohľadávky	Zostatok k 31.12.2025	Zostatok k 31.12.2024
<b>Pohľadávky z toho:</b>	<b>13232,75</b>	<b>19058,72</b>
a) so zostatkovou dobou splatnosti do 1 roka z toho:	922,46	7376,95
-		
-		
b) so zostatkovou dobou splatnosti od 1 roka do 5 rokov z toho:		
-		
-		
c) so zostatkovou dobou splatnosti nad 5 rokov z toho:		
-		
<b>Pohľadávky po lehote splatnosti:</b>	<b>12310,29</b>	<b>11681,77</b>

## 6. Časové rozlíšenie aktív

### a) Náklady budúcich období (tabuľka č. 10)

### b) Príjmy budúcich období (tabuľka č. 11)

#### Časové rozlíšenie nákladov budúcich období a príjmov budúcich období

Opis jednotlivých významných položiek časového rozlíšenia	Zostatok k 31.12.2025	Zostatok k 31.12.2024
<b>Náklady budúcich období spolu z toho:</b>	<b>3 747,73</b>	<b>3218,49</b>

Obec HUL

Poznámky konsolidovanej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2025

- Predplatné poisťné	2614,97	2293,82
- Predplatné	-	21,44
- Náklady na licencie a prístupové práva	497,88	422,75
- ostatné	634,88	480,48
<b>Príjmy budúcich období spolu z toho:</b>	<b>7461,35</b>	<b>7570,66</b>
- nájom	6366,85	4881,06
- ostatné	1094,50	6782,48

## 7. Vlastné imanie

Prehľad o pohybe vlastného imania konsolidovaného celku *obce HUL* od 1. januára 2025 do 31. decembra 2025 je uvedený v tabuľkovej prílohe konsolidovaných poznámok – tabuľka č. 12.

Názov položky	Zostatok k 31.12.2024	Zvýšenie	Zníženie	Presun	Zostatok k 31.12.2025	Opis jednotlivých položiek a opis zmien jednotlivých položiek vlastného imania, najmä zmeny oceňovacích rozdielov, opravy významných chýb minulých rokov
Nevysp. vysl.hos	1 090 652,31	68,74	0,00	-48 596,15	1 042 124,90	68,74-oprava minl.obdobie obec
Výsledok hosp.	-48 596,15	-22 248,89	0,00	48 596,15	-22 248,89	Zvýšenie-záporný výsl.hosp. Presun-zápor. výsl.hosp. r.2024

## 8. Rezervy

Prehľad rezerv konsolidovaného celku v členení na zákonné a ostatné, dlhodobé a krátkodobé od 1. januára 2025 do 31. decembra 2025 je uvedený v tabuľkovej prílohe konsolidovaných poznámok – tabuľka č.14  
Zostatok rezervy za konsolidovaný celok je v sume 18455,00€.

## 9. Závazky

Prehľad záväzkov z hľadiska ich vekovej štruktúry a podľa doby splatnosti je uvedený v tabuľkovej časti (tabuľka č. 15).

Závazky	Zostatok k 31.12.2025	Zostatok k 31.12.2024
<b>Závazky v lehote splatnosti v tom:</b>	<b>632 916,51</b>	<b>667 032,39</b>
a) so zostatkovou dobou splatnosti do 1 roka z toho:	129 250,90	129 022,53
-		
-		
b) so zostatkovou dobou splatnosti od 1 roka do 5 rokov z toho:	2716,78	2 706,61
-		
-		
c) so zostatkovou dobou splatnosti nad 5 rokov z toho:	500 948,83	535 303,25
<b>Závazky po lehote splatnosti</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Spolu</b>	<b>632 916,51</b>	<b>667 032,39</b>

Poznámky konsolidovanej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2025

Významnou položkou **dlhodobých záväzkov** sú prijaté úvery zo Štátneho fondu rozvoja bývania, ktoré sú k 31.12.2025 vykázané vo výške 472 922,83€. Úvery prijaté zo štátneho fondu rozvoja a bývania bude obec splácať do roku 2038 a 2040.

Krátkodobá časť úveru ŠFRB splatná v r.2026 činí 34 354,33€.

Ostatné dlhodobé záväzky- (v €)

Názov položky	Výška k 31.12.2025	Výška k 31.12.2024	Opis
ŠFRB 6+9 bj. Dlhodobá časť krátkodobá časť	217 806,27 16 892,02	234 698,33 16 728,54	Úver zo ŠFRB na výstavbu nájomných bytov, poskytnutý v roku 2008, splatnosť rok 2038.
ŠFRB 2x7 bj Dlhodobá časť krátkodobá časť	255116,56 17 462,31	272 578,92 17 294,14	Podpora zo ŠFRB na výstavbu nájomných bytov. Podpora poskytnutá v roku 2010, splatnosť rok 2040.
Zábezpeka	28 026,00	28 026,00	Nájomné byty-6+9bj a 2x7bj

**a) dlhodobé bankové úvery a krátkodobé bankové úvery**

Prehľad o bankových úveroch Obce: k 31.12.2025. Obec Hul prijala dňa 6.8.2025 úver z Prima banky Slovensko, a.s. na stavebnú úpravu miestnych ciest v sume 80 000,00€. Deň splatnosti termínovaného úveru je 20.07.2032. (viď. tabuľka č. 16).

**b) popis zabezpečenia dlhodobých bankových úverov:**

Pri uzatvorení zmluvy o úvere nebolo dohodnuté **žiadne zabezpečenie**.

**c) prijaté dlhodobé návratné finančné výpomoci a krátkodobé finančné výpomoci**

-

Textová časť k tabuľke č.16

**a) opis zabezpečenia dlhodobého bankového úveru alebo krátkodobého bankového úveru**

Druh bankového úveru podľa splatnosti /krátkodobý, dlhodobý/	Opis zabezpečenia dlhodobého bankového úveru alebo krátkodobého bankového úveru
dlhodobý	-žiadne zabezpečenie

**10. Časové rozlíšenie pasív**

**a) Prehľad výdavkov budúcich období** je uvedený v tabuľkovej časti – tabuľka č. 17 – hodnota 0,00€

**b) Prehľad výnosov budúcich období** je uvedený v tabuľkovej časti – tabuľka č. 18

**a) opis významných položiek časového rozlíšenia výdavkov budúcich období a výnosov budúcich období**

Opis významnej položky časového rozlíšenia	Zostatok k 31.12.2025	Zostatok k 31.12.2024
<b>Výdavky budúcich období spolu z toho:</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
-		
<b>Výnosy budúcich období spolu z toho:</b>	<b>419 865,34</b>	<b>459 061,24</b>
- Kapitálové transfery prijaté zo ŠR a EU	405 559,46	448920,82
- nájomné	9 342,00	4671,00
- ostatné	4 963,88	5 469,42

## 12. Náklady konsolidovaného celku

### a) Náklady na služby

Detailný rozpis významných nákladov na služby je uvedený v tabuľkovej časti – tabuľka č. 19

*Sumár nákladov na služby za konsolidovaný celok v roku 2025 bol 114 054,81€, čo predstavuje pokles nákladov oproti r.2024, keď bola celková výška nákladov na služby 114 991,92€.*

### b) Ostatné náklady na prevádzkovú činnosť v sume 37 331,59€, čo je nárast oproti r.2024, keď boli v sume 36 042,22€.

Detailný rozpis významných nákladov na služby je uvedený v tabuľkovej časti – tabuľka č. 20

### c) Ostatné finančné náklady v sume 2 325,80€, v roku 2024 boli v sume 4 665,04€

Detailný rozpis významných nákladov na služby je uvedený v tabuľkovej časti – tabuľka č. 21

## 13. Výnosy konsolidovaného celku

Ostatné výnosy z prevádzkovej činnosti sú v sume: 134 229,53€, čo predstavuje nárast oproti r.2024, keď boli v sume 132 800,19€.

## Čl. IV.

### Informácie o iných aktívach a iných pasívach

#### 1. Prípadné ďalšie záväzky

Konsolidovaný celok *obce Hul* má tieto prípadné ďalšie záväzky, ktoré sa nesledujú v bežnom účtovníctve a neuvádzajú sa v súvahe:

Drobný majetok na podsúvahe je v sume 28 588,80€, čo predstavuje nezmenenú sumu oproti r.2024.

Detailný rozpis iných aktív a iných pasív je v tabuľke č.23

#### 2. Zoznam nehnuteľných kultúrnych pamiatok spravovaných účtovnou jednotkou – tabuľka č. 24 Obec vlastní kaštieľ, hodnota k 31.12.2024 činí 47 186,62€

## Čl. V.

### SKUTOČNOSTI, KTORÉ NASTALI PO DNI, KU KTORÉMU SA ZOSTAVUJE ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA, DO DŇA JEJ ZOSTAVENIA

#### Udalosti po skončení účtovného obdobia:

Opis skutočností:

**Po 31. decembri 2025 nenastali iné udalosti, ktoré by si vyžadovali zverejnenie, alebo vykázania v účtovnej závierke konsolidovaného celku za rok 2025.**