

POZNÁMKY

k účtovnej uzávierke

k 20 .marcu 2026

účtovná jednotka: **Banka invest a.s. v likvidácii**

IČO: 35 943 050
DIČ: 2022037468

- 1) Banka invest a.s.
- 2) Karola Adlera 1 ; 841 02 Bratislava Dúbravka
- 3) vznik spoločnosti 29.júna 2005
- 4) spoločnosť bola založená dňa 31.mája 2005
- 5) Spoločnosť v roku 2022 upustila od zámeru výstavby penziónu a predala pozemky.
Z utržených financií splatila časť pôžičiek voči veriteľom , ktorí boli súčasne aj jej podielníci
- 6) Spoločnosť nemala za rok 2026 zamestnancov
- 7) spoločnosť nie je zúčastnená majetkovo v inej spoločnosti
- 8) predkladaná účtovná uzávierka je mimoriadnou účtovnou uzávierkou vyhotovená k dňu vstupu spoločnosti do likvidácie teda ku dňu 20 .marca 2026
- 9) Účtovná uzávierka za časť účtovného roku 2026 ešte nebola schválená, lebo valné zhromaždenie sa po vstupe do likvidácie ešte nestretlo.
predstavenstvo spoločnosti
 - German Pozin predseda predstavenstva
 - Mikhail Rezniczenko . člen predstavenstva
 - Slimak Ronit Vered člen predstavenstva

dozorná rada: - Mgr. Žiak Miloš predseda
Schwarz Erik JUDr - člen
Boška Ivan JUDr - člen

4. Štruktúra spoločníkov a akcionárov:

Akcionár	BO	PO	BO%	PO%	Štruktúra v TSKK
Heiden Merchants	8750 EUR	8750 EUR	35%	35%	336 TSKK
Žiak Miloš	12250 EUR	12250 EUR	49%	49%	470 TSKK
E.S.K. Slovakia	4000 EUR	4000 EUR	16%	16%	154 TSKK

D) zásady a metódy:

1. Spoločnosť zostavila účtovnú uzávierku za predpokladu nepretržitého pokračovania o svojej činnosti

- spoločnosť zakúpila pozemky .Pozemky sú zaradené v hodnote ako boli zakúpené,

- náklady spoločnosti sú priame náklady na jej základnú činnosť

Položka nákladová	Hodnota BO	Hodnota PO
Daň z nehnuteľnosti+kom.odpad		
Odpisy		
Služby	11163	2234
Zostatková hodnota predaného	0	66279

majetku		
Oprava a údržba nehnuteľnosti	0	4200
Účtovné služby	0	0
Mzdy	0	0
Vedľajšie mzdové náklady	0	0
Nákladové úroky	0	0
	0	0

- spoločnosť nevyrábala majetok
- spoločnosť neprivatizovala žiadny majetok
- nezhrmažďoval žiadne zásoby

7) spôsob zostavenie odpisového plánu dlhodobého majetku
V roku 2026 zostatková hodnota majetku bola nulová

-

E) Údaje na strane aktív súvahy
viz. priložené excelové tabuľky

nadobudnutý majetok je poistený

F) strana pasív

základné imanie spoločnosti je splatené, prídelenie rezervného fondu ešte nie je naplnené, nakoľko spoločnosť bola v minulom období stratová. Spoločnosť na strane pasív eviduje záväzky voči spoločníkom, ktorí v záujme zachovania kontinuity, firme poskytli pôžičky na zabezpečenie prevádzky spoločnosti, aby firma mohla existovať. Spoločnosť stále eviduje záväzky voči spoločníkom, ale tieto už asi nebudú vyrovnané.

základné imanie spoločnosti

Základné imanie splatené	960		
Počet akcií	1000 ks	á 25 EUR	
Heiden Merchant	8750.- €	35 %	
E.S.K. Slovakia	4000.-€	16 %	
Žiak Miloš	12250.-€	49 %	

neuhradená strata z predchádzajúceho obdobia (údaje v tisíc. Sk)

na začiatku obdobia	strata 2025	strata k 20.3.2 2026	celková strata spoločnosti
78 681		Niet z čoho odpočítat'	

G) informácie o výnosoch

spoločnosť nemala žiadne výnosy a už nevlastní žiadny majetok . Spoločníci sa musia uspokojiť, že konečnú stratu budú znášať podľa výšky svojich podielov každý sám.....

M) Informácie k údajom o ekonomických vzťahoch so spriaznenými osobami

Ekonomicky spriaznené osoby sú akcionári Banka invest , ktorými sú :

Heiden Merchant Ltd. - veľkoobchodná spoločnosť so sídlom na Britských Kajmanských ostrovoch, nakupuje a predáva tovar v rozsahu voľnej živnosti

Žiak Miloš. – súkroná osoba so sídlom v Bratislave

E.S.K. Slovakia s.r.o. - dcérska spoločnosť E.S.K. Investment Ltd . Tel Aviv Izrael, developersko investičná spoločnosť pôsobiaca v Izraeli, na Slovensku zatiaľ nemá okrem Banka invest a.s. žiadne aktivity.

Tieto spriaznené osoby poskytli Banka invest a.s. pôžičky na krytie jej ekonomickej činnosti, pokiaľ táto vlastnými príjmami nedokáže pokryť svoju činnosť. Iné spojenie medzi spoločnosťami neexistuje.

N) Skutočnosti, ktoré nastali po dni ku ktorému sa zostavuje účtovná uzávierka do dňa zostavenia účtovnej uzávierky

V tomto období nenastali žiadne zmeny, ktoré by mali relevantný vplyv na hospodárenie spoločnosti

v Piešťanoch dňa. 20.mája 2026

predkladá Ambra Karol
účtovník