

I. Všeobecné informácie

1. Informácie o účtovnej jednotke

Obchodné meno: UNIQUE Real Estate s. r. o.

Sídlo: Karpatské námestie 7770/10A
83106 Bratislava - mestská časť Rača

II. Informácie o prijatých postupoch

1. Účtovná jednotka bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti

ÚJ bola založená Zakladateľskou listinou dňa 08.09.2025, s dátumom vzniku 24.09.2025 a bude pokračovať vo svojej činnosti

2. Spôsob oceňovania jednotlivých zložiek majetku a záväzkov

Druh majetku/záväzkov	Spôsob ocenenia	Náklady spojené s obstaraním
Dlhodobý nehmotný majetok		
Dlhodobý hmotný majetok		
Dlhodobý finančný majetok		
Zásoby obstarané kúpou		
Zásoby obstarané vlastnou činnosťou		
Pohľadávky		
Krátkodobý finančný majetok	menovitou hodnotou	
Záväzky vrátane rezerv, dlhopisov, pôžičiek...	menovitou hodnotou	
Derivátové operácie		

III. Informácie, ktoré vysvetľujú a dopĺňajú súvahu a výkaz ziskov a strát