

# SPRÁVA AUDÍTORA

o overení účtovnej závierky  
zostavenej ku dňu: **31. decembru 2024**

Daňové identifikačné číslo: **2020520656** IČO: **31 718 914**

Obchodné meno: **Technické služby mesta Prešov, a.s.**

Sídlo:

Ulica: **Bajkalská 33**

PSČ: **080 01** Obec: **Prešov**

Štát: **Slovenská republika**

## Obsah:

### **Správa audítora**

Prílohy:

1. Účtovná závierka podnikateľov v podvojnóm účtovníctve k 31.12.2024

## SPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA

Akcionárovi, dozornej rade a predstavenstvu spoločnosti **Technické služby mesta Prešov, a.s.**

### I. Správa z auditu účtovnej závierky

#### Názor

Uskutočnili sme audit účtovnej závierky spoločnosti **Technické služby mesta Prešov, a.s.** (ďalej len „Spoločnosť“), ktorá obsahuje súvahu k **31. decembru 2024**, výkaz ziskov a strát za rok končiaci sa k uvedenému dátumu, a poznámky, ktoré obsahujú súhrn významných účtovných zásad a účtovných metód.

**Podľa nášho názoru, priložená účtovná závierka poskytuje pravdivý a verný obraz finančnej situácie Spoločnosti k 31. decembru 2024 a výsledku jej hospodárenia za rok končiaci sa k uvedenému dátumu podľa zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o účtovníctve“).**

#### Základ pre názor

Audit sme vykonali podľa medzinárodných audítorských štandardov (International Standards on Auditing, ISA). Naša zodpovednosť podľa týchto štandardov je uvedená v odseku Zodpovednosť audítora za audit účtovnej závierky. Od Spoločnosti sme nezávislí podľa ustanovení zákona č. 423/2015 o štatutárnom audite a o zmene a doplnení zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o štatutárnom audite“) týkajúcich sa etiky, vrátane Etického kódexu audítora, relevantných pre náš audit účtovnej závierky a splnili sme aj ostatné požiadavky týchto ustanovení týkajúcich sa etiky. Sme presvedčení, že audítorské dôkazy, ktoré sme získali, poskytujú dostatočný a vhodný základ pre náš názor.

#### Iná skutočnosť

Účtovnú závierku spoločnosti Technické služby mesta Prešov, a.s. za predchádzajúci rok auditoval iný audítor, ktorý vo svojej správe zo dňa 7. marca 2024 vyjadril nepodmienený názor.

#### Zodpovednosť štatutárneho orgánu a osôb poverených spravovaním za účtovnú závierku

Štatutárny orgán je zodpovedný za zostavenie tejto účtovnej závierky tak, aby poskytovala pravdivý a verný obraz podľa zákona o účtovníctve a za tie interné kontroly, ktoré považuje za potrebné na zostavenie účtovnej závierky, ktorá neobsahuje významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby.

Pri zostavovaní účtovnej závierky je štatutárny orgán zodpovedný za zhodnotenie schopnosti Spoločnosti nepretržite pokračovať vo svojej činnosti, za opísanie skutočností týkajúcich sa nepretržitého pokračovania v činnosti, ak je to potrebné, a za použitie predpokladu nepretržitého pokračovania v činnosti v účtovníctve, ibaže by mal v úmysle Spoločnosť zlikvidovať alebo ukončiť jej činnosť, alebo by nemal inú realistickú možnosť než tak urobiť.

Osoby poverené spravovaním sú zodpovedné za dohľad nad procesom finančného výkazníctva Spoločnosti.

#### Zodpovednosť audítora za audit účtovnej závierky

Našou zodpovednosťou je získať primerané uistenie, či účtovná závierka ako celok neobsahuje významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby, a vydať správu audítora, vrátane názoru. Primerané uistenie je uistenie vysokého stupňa, ale nie je zárukou toho, že audit vykonaný podľa medzinárodných audítorských štandardov vždy odhalí významné nesprávnosti, ak také existujú. Nesprávnosti môžu vzniknúť v dôsledku podvodu alebo chyby a za významné sa považujú vtedy, ak by sa dalo odôvodnene očakávať, že jednotlivito alebo v súhrne by mohli ovplyvniť ekonomické rozhodnutia používateľov, uskutočnené na základe tejto účtovnej závierky.

V rámci auditu uskutočneného podľa medzinárodných audítorských štandardov, počas celého auditu uplatňujeme odborný úsudok a zachováваме profesionálny skepticizmus. Okrem toho:

- Identifikujeme a posudzujeme riziká významnej nesprávnej účtovnej závierky, či už v dôsledku podvodu alebo chyby, navrhujeme a uskutočňujeme audítorské postupy reagujúce na tieto riziká a získavame audítorské dôkazy, ktoré sú dostatočné a vhodné na poskytnutie základu pre náš názor. Riziko neodhalenia významnej nesprávnej v dôsledku podvodu je vyššie ako toto riziko v dôsledku chyby, pretože podvod môže zahŕňať tajnú dohodu, falšovanie, úmyselné vynechanie, nepravdivé vyhlásenie alebo obídenie internej kontroly.
- Oboznamujeme sa s internými kontrolami relevantnými pre audit, aby sme mohli navrhnúť audítorské postupy vhodné za daných okolností, ale nie za účelom vyjadrenia názoru na efektívnosť interných kontrol Spoločnosti.
- Hodnotíme vhodnosť použitých účtovných zásad a účtovných metód a primeranosť účtovných odhadov a uvedenie s nimi súvisiacich informácií, uskutočnené štatutárnym orgánom.
- Robíme záver o tom, či štatutárny orgán vhodne v účtovníctve používa predpoklad nepretržitého pokračovania v činnosti a na základe získaných audítorských dôkazov záver o tom, či existuje významná neistota v súvislosti s udalosťami alebo okolnosťami, ktoré by mohli významne spochybniť schopnosť Spoločnosti nepretržite pokračovať v činnosti. Ak dospejeme k záveru, že významná neistota existuje, sme povinní upozorniť v našej správe audítora na súvisiace informácie uvedené v účtovnej závierke alebo, ak sú tieto informácie nedostatočné, modifikovať náš názor. Naše závery vychádzajú z audítorských dôkazov získaných do dátumu vydania našej správy audítora. Budúce udalosti alebo okolnosti však môžu spôsobiť, že Spoločnosť prestane pokračovať v nepretržitej činnosti.
- Hodnotíme celkovú prezentáciu, štruktúru a obsah účtovnej závierky vrátane informácií v nej uvedených, ako aj to, či účtovná závierka zachytáva uskutočnené transakcie a udalosti spôsobom, ktorý vedie k ich vernému zobrazeniu.

S osobami poverenými spravovaním komunikujeme okrem iných záležitostí plánovaný rozsah a časový harmonogram auditu a významné zistenia z auditu, vrátane významných nedostatkov v interných kontrolách, ktoré identifikujeme počas nášho auditu.

## II. Správa k ďalším požiadavkám zákonov a iných právnych predpisov

### Správa k informáciám, ktoré sa uvádzajú vo výročnej správe

Štatutárny orgán je zodpovedný za informácie uvedené vo výročnej správe, zostavenej podľa požiadaviek zákona o účtovníctve. Náš vyššie uvedený názor na účtovnú závierku sa nevzťahuje na iné informácie vo výročnej správe.

V súvislosti s auditom účtovnej závierky je našou zodpovednosťou oboznámenie sa s informáciami uvedenými vo výročnej správe a posúdenie, či tieto informácie nie sú vo významnom nesúlade s auditovanou účtovnou závierkou alebo našimi poznatkami, ktoré sme získali počas auditu účtovnej závierky, alebo sa inak zdajú byť významne nesprávne.

Posúdili sme, či výročná správa Spoločnosti obsahuje informácie, ktorých uvedenie vyžaduje zákon o účtovníctve.

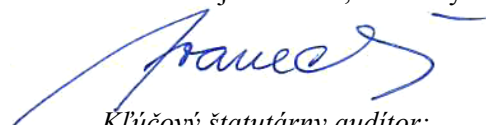
Na základe prác vykonaných počas auditu účtovnej závierky, **podľa nášho názoru:**

- **informácie uvedené vo výročnej správe zostavenej za rok 2024 sú v súlade s účtovnou závierkou za daný rok,**
- **výročná správa obsahuje informácie podľa zákona o účtovníctve.**

Okrem toho, na základe našich poznatkov o účtovnej jednotke a situácii v nej, ktoré sme získali počas auditu účtovnej závierky, sme povinní uviesť, či sme zistili významné nesprávnosti vo výročnej správe, ktorú sme obdržali pred dátumom vydania tejto správy audítora. V tejto súvislosti neexistujú zistenia, ktoré by sme mali uviesť.

Dňa 30. mája 2025

Audítorská spoločnosť:  
**AGIVA, spoločnosť s ručením obmedzeným**  
Masarykova 16, 080 01 Prešov, Slovensko  
licencia UDVA č. 407



Kľúčový štatutárny audítor:  
**Ing. Viliam Ivanecký**  
licencia UDVA č. 1168

Úč POD

# ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA

podnikateľov v podvojnóm účtovníctve



zostavená k 3 1 . 1 2 . 2 0 2 4

Číselné údaje sa zarovnávajú vpravo, ostatné údaje sa píšú zľava. Nevyplnené riadky sa ponechávajú prázdne.

Údaje sa vyplňajú paličkovým písmom (podľa tohto vzoru), písacím strojom alebo tlačiarňou, a to čiernou alebo tmavomodrou farbou.

Á Ä B Ć D É F G H Í J K L M N O P Q R Š T Ú V X Ý Ž 0 1 2 3 4 5 6 7 8 9

Daňové identifikačné číslo 2 0 2 0 5 2 0 6 5 6	Účtovná závierka X riadna	Účtovná jednotka malá	Mesiac Rok od 1 2 0 2 4
IČO 3 1 7 1 8 9 1 4	mimoriadna	X veľká	Za obdobie do 1 2 2 0 2 4
SK NACE 3 8 . 1 1 . 0	priebežná	(vyznačí sa x)	Bezprostredne predchádzajúce obdobie od 1 2 0 2 3 do 1 2 2 0 2 3

Priložené súčasti účtovnej závierky

 Súvaha (Úč POD 1-01)  
(v celých eurách)

 Výkaz ziskov a strát (Úč POD 2-01)  
(v celých eurách)

 Poznámky (Úč POD 3-01)  
(v celých eurách alebo eurocentoch)

Obchodné meno (názov) účtovnej jednotky

T e c h n i c k é s l u ž b y m e s t a P r e š o v a . s

Sídlo účtovnej jednotky

Ulica

B A J K A L S K Á

Číslo

3 3

PSČ

Obec

0 8 0 0 1 P R E Š O V

Označenie obchodného registra a číslo zápisu obchodnej spoločnosti

O R O k r . s ú d u P r e š o v , o d d i e l | S a

V l o ž k a č í s l o | 2 5 2 / P

Telefónne číslo

5 1 7 7 1 1 7 8 0

Faxové číslo

5 1 7 4 9 4 7 5 2

E-mailová adresa

A S S I S T @ T S M P . S K

Zostavená dňa:

0 5 . 0 5 . 2 0 2 5

Schválená dňa:

. . 2 0

Podpisový záznam štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo člena štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo podpisový záznam fyzickej osoby, ktorá je účtovnou jednotkou:

Záznamy daňového úradu

Miesto pre evidenčné číslo

Odtlačok prezentačnej pečiatky daňového úradu



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
			Brutto - časť 1 Korekcia - časť 2	Netto	
				3	Netto
	<b>SPOLU MAJETOK</b> r. 02 + r. 33 + r. 74	01			
<b>A.</b>	<b>Neobežný majetok</b> r. 03 + r. 11 + r. 21	02			
<b>A.I.</b>	<b>Dlhodobý nehmotný majetok súčet (r. 04 až r. 10)</b>	03			
A.I.1.	Aktivované náklady na vývoj (012) - /072, 091A/	04			
2.	Softvér (013) - /073, 091A/	05			
3.	Oceniiteľné práva (014) - /074, 091A/	06			
4.	Goodwill (015) - /075, 091A/	07			
5.	Ostatný dlhodobý nehmotný majetok (019, 01X) - /079, 07X, 091A/	08			
6.	Obstarávaný dlhodobý nehmotný majetok (041) - /093/	09			
7.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý nehmotný majetok (051) - /095A/	10			
<b>A.II.</b>	<b>Dlhodobý hmotný majetok súčet (r. 12 až r. 20)</b>	11			
A.II.1.	Pozemky (031) - /092A/	12			
2.	Stavby (021) - /081, 092A/	13			
3.	Samostatné hnuteľné veci a súbory hnuteľných vecí (022) - /082, 092A/	14			



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
			Brutto - časť 1	Netto	Netto 3
			Korekcia - časť 2		
4.	Pestovateľské celky trvalých porastov (025) - /085, 092A/	15			
5.	Základné stádo a ťažné zvieratá (026) - /086, 092A/	16			
6.	Ostatný dlhodobý hmotný majetok (029, 02X, 032) - /089, 08X, 092A/	17			
7.	Obstarávaný dlhodobý hmotný majetok (042) - /094/	18			
8.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý hmotný majetok (052) - /095A/	19			
9.	Opravná položka k nadobudnutému majetku (+/- 097) +/- 098	20			
<b>A.III.</b>	<b>Dlhodobý finančný majetok súčet (r. 22 až r. 32)</b>	<b>21</b>			
A.III.1.	Podielové cenné papiere a podiely v prepojených účtovných jednotkách (061A, 062A, 063A) - /096A/	22			
2.	Podielové cenné papiere a podiely s podielovou účasťou okrem v prepojených účtovných jednotkách (062A) - /096A/	23			
3.	Ostatné realizovateľné cenné papiere a podiely (063A) - /096A/	24			
4.	Pôžičky prepojeným účtovným jednotkám (066A) - /096A/	25			
5.	Pôžičky v rámci podielovej účasti okrem prepojeným účtovným jednotkám (066A) - /096A/	26			
6.	Ostatné pôžičky (067A) - /096A/	27			
7.	Dlhové cenné papiere a ostatný dlhodobý finančný majetok (065A, 069A,06XA) - /096A/	28			

Súvaha  
Úč POD 1 - 01

DIČ

IČO



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	
			1	Brutto - časť 1		Netto 2
				Korekcia - časť 2		Netto 3
8.	Pôžičky a ostatný dlhodobý finančný majetok so zostatkovou dobou splatnosti najviac jeden rok (066A, 067A, 069A, 06XA) - /096A/	29				
9.	Účty v bankách s dobou viazanosti dlhšou ako jeden rok (22XA)	30				
10.	Obstarávaný dlhodobý finančný majetok (043) - /096A/	31				
11.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý finančný majetok (053) - /095A/	32				
<b>B.</b>	<b>Obežný majetok</b> r. 34 + r. 41 + r. 53 + r. 66 + r. 71	<b>33</b>				
<b>B.I.</b>	<b>Zásoby</b> súčet (r. 35 až r. 40)	<b>34</b>				
B.I.1.	Materiál (112, 119, 11X) - /191, 19X/	35				
2.	Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby (121, 122, 12X) - /192, 193, 19X/	36				
3.	Výrobky (123) - /194/	37				
4.	Zvieratá (124) - /195/	38				
5.	Tovar (132, 133, 13X, 139) - /196, 19X/	39				
6.	Poskytnuté preddavky na zásoby (314A) - /391A/	40				
<b>B.II.</b>	<b>Dlhodobé pohľadávky</b> súčet (r. 42 + r. 46 až r. 52)	<b>41</b>				
<b>B.II.1.</b>	<b>Pohľadávky z obchodného styku</b> súčet (r. 43 až r. 45)	<b>42</b>				

Súvaha  
Úč POD 1 - 01

DIČ

IČO



Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
			Brutto - časť 1	Netto	Netto 3
			Korekcia - časť 2		
1.a.	Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	43			
1.b.	Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	44			
1.c.	Ostatné pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	45			
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	46			
3.	Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	47			
4.	Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	48			
5.	Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (354A, 355A, 358A, 35XA) - /391A/	49			
6.	Pohľadávky z derivátových operácií (373A, 376A)	50			
7.	Iné pohľadávky (335A, 336A, 33XA, 371A, 374A, 375A, 378A) - /391A/	51			
8.	Odložená daňová pohľadávka (481A)	52			
<b>B.III.</b>	<b>Krátkodobé pohľadávky súčet (r. 54 + r. 58 až r. 65)</b>	<b>53</b>			
<b>B.III.1.</b>	<b>Pohľadávky z obchodného styku súčet (r. 55 až r. 57)</b>	<b>54</b>			
1.a.	Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	55			
1.b.	Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	56			

Súvaha  
Úč POD 1 - 01

DIČ

IČO



Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
			Brutto - časť 1	Netto	3
			Korekcia - časť 2		Netto
1.c.	Ostatné pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	57			
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	58			
3.	Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	59			
4.	Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	60			
5.	Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (354A, 355A, 358A, 35XA, 398A) - /391A/	61			
6.	Sociálne poistenie (336A) - /391A/	62			
7.	Daňové pohľadávky a dotácie (341, 342, 343, 345, 346, 347) - /391A/	63			
8.	Pohľadávky z derivátových operácií (373A, 376A)	64			
9.	Iné pohľadávky (335A, 33XA, 371A, 374A, 375A, 378A) - /391A/	65			
<b>B.IV.</b>	<b>Krátkodobý finančný majetok súčet (r. 67 až r. 70)</b>	<b>66</b>			
B.IV.1.	Krátkodobý finančný majetok v prepojených účtovných jednotkách (251A, 253A, 256A, 257A, 25XA) - /291A, 29XA/	67			
2.	Krátkodobý finančný majetok bez krátkodobého finančného majetku v prepojených účtovných jednotkách (251A, 253A, 256A, 257A, 25XA) - /291A, 29XA/	68			
3.	Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely (252)	69			
4.	Obstarávaný krátkodobý finančný majetok (259, 314A) - /291A/	70			



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
B.V.	Finančné účty r. 72 + r. 73	71			Netto 3
B.V.1.	Peniaze (211, 213, 21X)	72			
2.	Účty v bankách (221A, 22X, +/- 261)	73			
C.	Časové rozlíšenie súčet (r. 75 až r. 78)	74			
C.1.	Náklady budúcich období dlhodobé (381A, 382A)	75			
2.	Náklady budúcich období krátkodobé (381A, 382A)	76			
3.	Príjmy budúcich období dlhodobé (385A)	77			
4.	Príjmy budúcich období krátkodobé (385A)	78			

Ozna- čenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
	<b>SPOLU VLASTNÉ IMANIE A ZÁVÄZKY</b> r. 80 + r. 101 + r. 141	79		
A.	<b>Vlastné imanie</b> r. 81 + r. 85 + r. 86 + r. 87 + r. 90 + r. 93 + r. 97 + r. 100	80		
A.I.	<b>Základné imanie</b> súčet (r. 82 až r. 84)	81		
A.I.1.	Základné imanie (411 alebo +/- 491)	82		
2.	Zmena základného imania +/- 419	83		
3.	Pohľadávky za upísané vlastné imanie (-/-353)	84		
A.II.	<b>Emisné ážio (412)</b>	85		
A.III.	<b>Ostatné kapitálové fondy (413)</b>	86		
A.IV.	<b>Zákonné rezervné fondy</b> r. 88 + r. 89	87		
A.IV.1.	Zákonný rezervný fond a nedeliteľný fond (417A, 418, 421A, 422)	88		
2.	Rezervný fond na vlastné akcie a vlastné podieľy (417A, 421A)	89		



Označenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
<b>A.V.</b>	<b>Ostatné fondy zo zisku r. 91 + r. 92</b>	<b>90</b>		
A.V.1.	Štatutárne fondy (423, 42X)	91		
2.	Ostatné fondy (427, 42X)	92		
<b>A.VI.</b>	<b>Oceňovacie rozdiely z precenenia súčet (r. 94 až r. 96)</b>	<b>93</b>		
A.VI.1.	Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov (+/- 414)	94		
2.	Oceňovacie rozdiely z kapitálových účasí (+/- 415)	95		
3.	Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splnutí a rozdelení (+/- 416)	96		
<b>A.VII.</b>	<b>Výsledok hospodárenia minulých rokov r. 98 + r. 99</b>	<b>97</b>		
A.VII.1.	Nerozdelený zisk minulých rokov (428)	98		
2.	Neuhradená strata minulých rokov (-/429)	99		
<b>A.VIII.</b>	<b>Výsledok hospodárenia za účtovné obdo- bie po zdanení +/- r. 01 - (r. 81 + r. 85 + r. 86 + r. 87 + r. 90 + r. 93 + r. 97 + r. 101 + r. 141)</b>	<b>100</b>		
<b>B.</b>	<b>Záväzky r. 102 + r. 118 + r. 121 + r. 122 + r. 136 + r. 139 + r. 140</b>	<b>101</b>		
<b>B.I.</b>	<b>Dlhodobé záväzky súčet (r. 103 + r. 107 až r. 117)</b>	<b>102</b>		
<b>B.I.1.</b>	<b>Dlhodobé záväzky z obchodného styku súčet (r. 104 až r. 106)</b>	<b>103</b>		
1.a.	Záväzky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 475A, 476A)	104		
1.b.	Záväzky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 475A, 476A)	105		
1.c.	Ostatné záväzky z obchodného styku (321A, 475A, 476A)	106		
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	107		
3.	Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám (471A, 47XA)	108		
4.	Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (471A, 47XA)	109		
5.	Ostatné dlhodobé záväzky (479A, 47XA)	110		
6.	Dlhodobé prijaté preddavky (475A)	111		
7.	Dlhodobé zmenky na úhradu (478A)	112		
8.	Vydané dlhopisy (473A/-/255A)	113		
9.	Záväzky zo sociálneho fondu (472)	114		
10.	Iné dlhodobé záväzky (336A, 372A, 474A, 47XA)	115		
11.	Dlhodobé záväzky z derivátových operácií (373A, 377A)	116		
12.	Odložený daňový záväzok (481A)	117		



Označenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
<b>B.II.</b>	<b>Dlhodobé rezervy r. 119 + r. 120</b>	<b>118</b>		
B.II.1.	Zákonné rezervy (451A)	119		
2.	Ostatné rezervy (459A, 45XA)	120		
<b>B.III.</b>	<b>Dlhodobé bankové úvery (461A, 46XA)</b>	<b>121</b>		
<b>B.IV.</b>	<b>Krátkodobé záväzky súčet (r. 123 + r. 127 až r. 135)</b>	<b>122</b>		
<b>B.IV.1.</b>	<b>Záväzky z obchodného styku súčet (r. 124 až r. 126)</b>	<b>123</b>		
1.a.	Záväzky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	124		
1.b.	Záväzky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	125		
1.c.	Ostatné záväzky z obchodného styku (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	126		
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	127		
3.	Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám (361A, 36XA, 471A, 47XA)	128		
4.	Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (361A, 36XA, 471A, 47XA)	129		
5.	Záväzky voči spoločníkom a združeniu (364, 365, 366, 367, 368, 398A, 478A, 479A)	130		
6.	Záväzky voči zamestnancom (331, 333, 33X, 479A)	131		
7.	Záväzky zo sociálneho poistenia (336A)	132		
8.	Daňové záväzky a dotácie (341, 342, 343, 345, 346, 347, 34X)	133		
9.	Záväzky z derivátových operácií (373A, 377A)	134		
10.	Iné záväzky (372A, 379A, 474A, 475A, 479A, 47XA)	135		
<b>B.V.</b>	<b>Krátkodobé rezervy r. 137 + r. 138</b>	<b>136</b>		
B.V.1.	Zákonné rezervy (323A, 451A)	137		
2.	Ostatné rezervy (323A, 32X, 459A, 45XA)	138		
<b>B.VI.</b>	<b>Bežné bankové úvery (221A, 231, 232, 23X, 461A, 46XA)</b>	<b>139</b>		
<b>B.VII.</b>	<b>Krátkodobé finančné výpomoci (241, 249, 24X, 473A, /-/255A)</b>	<b>140</b>		
<b>C.</b>	<b>Časové rozlíšenie súčet (r. 142 až r. 145)</b>	<b>141</b>		
C.1.	Výdavky budúcich období dlhodobé (383A)	142		
2.	Výdavky budúcich období krátkodobé (383A)	143		
3.	Výnosy budúcich období dlhodobé (384A)	144		
4.	Výnosy budúcich období krátkodobé (384A)	145		

Výkaz ziskov a strát  
Úč POD 2 - 01

DIČ

IČO



Označenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie 1	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2
*	<b>Čistý obrat (časť účt. tr. 6 podľa zákona)</b>	<b>01</b>		
**	<b>Výnosy z hospodárskej činnosti spolu súčet (r. 03 až r. 09)</b>	<b>02</b>		
I.	Tržby z predaja tovaru (604, 607)	03		
II.	Tržby z predaja vlastných výrobkov (601)	04		
III.	Tržby z predaja služieb (602, 606)	05		
IV.	Zmeny stavu vnútroorganizačných zásob (+/-) (účtová skupina 61)	06		
V.	Aktivácia (účtová skupina 62)	07		
VI.	Tržby z predaja dlhodobého nehmotného majetku, dlhodobého hmotného majetku a materiálu (641, 642)	08		
VII.	Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti (644, 645, 646, 648, 655, 657)	09		
**	<b>Náklady na hospodársku činnosť spolu r. 11 + r. 12 + r. 13 + r.14 + r. 15 + r. 20 + r. 21 + r. 24 + r. 25 + r. 26</b>	<b>10</b>		
A.	Náklady vynaložené na obstaranie predaného tovaru (504, 507)	11		
B.	Spotreba materiálu, energie a ostatných neskladovateľných dodávok (501, 502, 503)	12		
C.	Opravné položky k zásobám (+/-) (505)	13		
D.	Služby (účtová skupina 51)	14		
E.	Osobné náklady (r. 16 až r. 19)	15		
E.1.	Mzdové náklady (521, 522)	16		
2.	Odmeny členom orgánov spoločnosti a družstva (523)	17		
3.	Náklady na sociálne poistenie (524, 525, 526)	18		
4.	Sociálne náklady (527, 528)	19		
F.	Dane a poplatky (účtová skupina 53)	20		
G.	Odpisy a opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku (r. 22 + r. 23)	21		
G.1.	Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku (551)	22		
2.	Opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku (+/-) (553)	23		
H.	Zostatková cena predaného dlhodobého majetku a predaného materiálu (541, 542)	24		
I.	Opravné položky k pohľadávkam (+/-) (547)	25		
J.	Ostatné náklady na hospodársku činnosť (543, 544, 545, 546, 548, 549, 555, 557)	26		
***	<b>Výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti (+/-) (r. 02 - r. 10)</b>	<b>27</b>		



Ozna- čenie  a	Text  b	Číslo riadku  c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2
*	<b>Pridaná hodnota (r. 03 + r. 04 + r. 05 + r. 06 + r. 07) - (r. 11 + r. 12 + r. 13 + r. 14)</b>	<b>28</b>		
**	<b>Výnosy z finančnej činnosti spolu r. 30 + r. 31 + r. 35 + r. 39 + r. 42 + r. 43 + r. 44</b>	<b>29</b>		
VIII.	Tržby z predaja cenných papierov a podielov (661)	30		
IX.	Výnosy z dlhodobého finančného majetku súčet (r. 32 až r. 34)	31		
IX.1.	Výnosy z cenných papierov a podielov od prepojených účtovných jednotiek (665A)	32		
2.	Výnosy z cenných papierov a podielov v podielovej účasti okrem výnosov prepojených účtovných jednotiek (665A)	33		
3.	Ostatné výnosy z cenných papierov a podielov (665A)	34		
X.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku súčet (r. 36 až r. 38)	35		
X.1.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku od prepojených účtovných jednotiek (666A)	36		
2.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku v podielovej účasti okrem výnosov prepojených účtovných jednotiek (666A)	37		
3.	Ostatné výnosy z krátkodobého finančného majetku (666A)	38		
XI.	Výnosové úroky (r. 40 + r. 41)	39		
XI.1.	Výnosové úroky od prepojených účtovných jednotiek (662A)	40		
2.	Ostatné výnosové úroky (662A)	41		
XII.	Kurzové zisky (663)	42		
XIII.	Výnosy z precenenia cenných papierov a výnosy z derivátových operácií (664, 667)	43		
XIV.	Ostatné výnosy z finančnej činnosti (668)	44		
**	<b>Náklady na finančnú činnosť spolu r. 46 + r. 47 + r. 48 + r. 49 + r. 52 + r. 53 + r. 54</b>	<b>45</b>		
K.	Predané cenné papiere a podiely (561)	46		
L.	Náklady na krátkodobý finančný majetok (566)	47		
M.	Opravné položky k finančnému majetku (+/-) (565)	48		
N.	Nákladové úroky (r. 50 + r. 51)	49		
N.1.	Nákladové úroky pre prepojené účtovné jednotky (562A)	50		
2.	Ostatné nákladové úroky (562A)	51		
O.	Kurzové straty (563)	52		
P.	Náklady na precenenie cenných papierov a náklady na derivátové operácie (564, 567)	53		
Q.	Ostatné náklady na finančnú činnosť (568, 569)	54		



Ozna- čenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie 1	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2
***	Výsledok hospodárenia z finančnej činnosti (+/-) (r. 29 - r. 45)	55		
****	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie pred zdanením (+/-) (r. 27 + r. 55)	56		
R.	Daň z príjmov (r. 58 + r. 59)	57		
R.1.	Daň z príjmov splatná (591, 595)	58		
2.	Daň z príjmov odložená (+/-) (592)	59		
S.	Prevod podielov na výsledku hospodárenia spoločníkom (+/- 596)	60		
****	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení (+/-) (r. 56 - r. 57 - r. 60)	61		

## A. INFORMÁCIE O ÚČTOVNEJ JEDNOTKE

### Založenie spoločnosti

Obchodné meno a sídlo spoločnosti:

**Technické služby mesta Prešov, a.s.**

Bajkalská 33, 080 01 Prešov

Dátum založenia: 30.11.1995

Dátum vzniku: 01.01.1996

IČO: 31718914

Spoločnosť je zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu v Prešove, oddiel: Sa, vl. č. 252/P.

Rozhodnutím jediného akcionára spoločnosti Technické služby mesta Prešov a.s. v súlade s §190 Obchodného zákonníka a v súlade s Uznesením č. 249/2023 z 8. zasadnutia Mestského zastupiteľstva mesta Prešov spoločnosť Technické služby mesta Prešov a.s. sa stala nástupníckou spoločnosťou zrušenej obchodnej spoločnosti Správa a údržba komunikácií mesta Prešov s.r.o. s rozhodným obdobím 1.1.2024.

Spoločnosť Technické služby mesta Prešov a.s. ako nástupníčka spoločnosť dala spracovať Znalecký posudok vo veci Stanovenia všeobecnej hodnoty spoločnosti Správa a údržba komunikácií mesta Prešov s.r.o. IČO: 31719473, ktorá zanikla z dôvodu zlúčenia k 31.12.2023, pričom Technické služby mesta Prešov a.s. preberajú majetok a záväzky spoločnosti Správa a údržba komunikácií mesta Prešov, s.r.o. k 1.1.2024.

### Hlavnými činnosťami spoločnosti sú:

- nakladanie s odpadmi,
- pohrebné služby, predaj smútočných potrieb, prevádzkovanie cintorínov,
- služby pre osobnú hygienu,
- správa trhovísk,
- služby v rámci lesníctva a ťažby dreva,
- reklamná a propagačná činnosť,
- ostatné remeselné činnosti k správe mestského majetku,
- prevádzkovanie športových zariadení,
- prevádzkovanie kultúrnych, spoločenských a zábavných zariadení,
- prenájom hnuiteľných vecí,
- prenájom nehnuteľností spojený s poskytovaním iných než základných služieb spojených s prenájomom.

Údaje o počte zamestnancov za bežné účtovné obdobie a bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie sú uvedené v nasledujúcom prehľade:

	2023	2024
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	120	157
Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho:	122	158
počet vedúcich zamestnancov	10	9

### Údaje o neobmedzenom ručení

Účtovná jednotka nie je neobmedzene ručiacim spoločníkom v iných účtovných jednotkách.

### Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky

Účtovná závierka Spoločnosti k 31. decembru 2024 je zostavená ako riadna účtovná závierka podľa § 17 ods. 6 zákona NR SR č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v platnom znení za účtovné obdobie od 1. januára 2024 do 31. decembra 2024.

### Dátum schválenia účtovnej závierky za predchádzajúce účtovné obdobie

Účtovná závierka Spoločnosti k 31. decembru 2023, za predchádzajúce účtovné obdobie, bola schválená rozhodnutím jediného akcionára spoločnosti, vykonávajúceho pôsobnosť valného zhromaždenia spoločnosti zo dňa 04.07.2024.

### Schválenie audítora

Valné zhromaždenie TSmP, a.s. schválilo audítorskú spoločnosť AGIVA, spoločnosť s ručením obmedzeným, IČO: 31720846, licencia UDVA č. 407, so sídlom Masarykova 16, 080 01 Prešov; Ing. Viliama Ivaneckého, licencia č. 1168 ako audítora spoločnosti TSmP, a.s. na riadnom zasadnutí uznesením dňa 10.03.2025.

**Informácia o akcionároch spoločnosti:**

Spoločník, akcionár	Výška podielu na základnom imaní		Podiel na hlasovacích právach	Iný podiel na ostatných položkách VI ako na ZI
	absolútne	v %	v %	v %
a	b	c	d	e
Mesto Prešov	397 385	100	100	-
<b>Spolu</b>	<b>397 385</b>	<b>100</b>	<b>100</b>	<b>-</b>

Počet a druh akcií: 20 915 akcií kmeňových, na meno, zaknihovaných, verejne neobchodovateľných, menovitá hodnota jednej akcie 19,00 EUR

**B INFORMÁCIE O KONSOLIDOVANOM CELKU**

Účtovná jednotka je súčasťou konsolidovaného celku verejnej správy.

Bezprostredne konsolidujúcou jednotkou, ktorá zostavuje konsolidovanú účtovnú závierku je mesto Prešov. Účtovná závierka bude uložená na Mestskom úrade v Prešove, Hlavná 73.

Materská účtovná jednotka **nie je oslobodená** od povinnosti zostaviť konsolidovanú účtovnú závierku a konsolidovanú výročnú správu podľa §22 ods. 8 a 12 zákona 431/2002 o účtovníctve v zmysle zmien a dodatkov.

**C INFORMÁCIE O ÚČTOVNÝCH ZÁSADÁCH A ÚČTOVNÝCH METÓDACH****(a) Východiská pre zostavenie účtovnej závierky**

Účtovná závierka bola zostavená za predpokladu nepretržitého trvania spoločnosti (going concern). Výsledky hospodárenia ako aj celkovú finančnú situáciu Spoločnosti riaditeľ spoločnosti a predstavenstvo spoločnosti pravidelne monitoruje, vyhodnocuje a prijíma opatrenia na jej zlepšenie.

Účtovné metódy a všeobecné účtovné zásady boli účtovnou jednotkou konzistentne aplikované. V účtovnom období 2024 Spoločnosť nevykonala žiadne opravy významných chýb minulých účtovných období.

Účtovné metódy a zásady boli aplikované v zmysle zákona NR SR č. 431/2002 Z.z. a opatrenia MF SR č. 23054/2002-92, ktorým sa ustanovujú podrobnosti o postupoch účtovania a rámcovej účtovej osnove pre podnikateľov účtujúcich v sústave podvojného účtovníctva a ich noviel. Účtovná závierka bola zostavená v zmysle Opatrenia MF SR z 3. decembra 2014 č. MF/23377/2014-74, ktorým sa ustanovujú podrobnosti o individuálnej účtovnej závierke a rozsahu údajov určených z individuálnej účtovnej závierky na zverejnenie pre veľké účtovné jednotky a subjekty verejného záujmu v znení opatrenia z 2. decembra 2015 č. MF/19926/2015-74.

**(b) Dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok**

Dlhodobý majetok nakupovaný sa oceňuje obstarávacou cenou, ktorá zahŕňa cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, montáž a pod.).

Súčasťou obstarávacej ceny dlhodobého a nehmotného majetku nie sú úroky z cudzích zdrojov ani realizované kurzové rozdiely, ktoré vznikli do momentu uvedenia dlhodobého majetku do používania.

Majetok obstaraný bol evidovaný ako DHM s OC nad 1 700,- €, ako DNHM s OC nad 2 400,- €, v zmysle Smernice č.1/2018.

Dlhodobý hmotný a nehmotný majetok sa odpisuje podľa plánu odpisov, ktorý bol stanovený s ohľadom na odhad reálnej ekonomickej životnosti majetku.

Účtovné odpisy sú rovnomerné. Majetok sa začína odpisovať v mesiaci zaradenia do používania.

Daňové odpisy spoločnosti sa uplatňujú podľa sadzieb uvedených v zákone o daniach z príjmov platných pre rovnomerné odpisovanie majetku.

V 0. odpisovej skupine sú zaradené len osobné automobily, ktoré majú v osvedčení o evidencii časť II v položke „18 P.3 druh paliva/zdroj energie“ uvedené - „BEV“ alebo - „PHEV“ v akejkoľvek kombinácii s iným druhom paliva alebo

zdroja energie.

V 1. odpisovej skupine sú zaradené predovšetkým osobné a dodávkové automobily, výpočtová technika a softvér.

V 2. odpisovej skupine sú zaradené predovšetkým špeciálne vozidlá, stroje a zariadenia, montované stavby z dreva a plastov, privesy.

V 3. odpisovej skupine sú zaradené nádrže, cisterny, plechové stánky.

V 4. odpisovej skupine sú zaradené drobné stavby, kovové veľkokapacitné kontajnery.

V 5. odpisovej skupine sú zaradené inžinierske stavby a budovy.

V 6. odpisovej skupine sú zaradené administratívne budovy.

Mesto Prešov ako jediný akcionár spoločnosti, vykonávajúci pôsobnosť valného zhromaždenia spoločnosti v súlade s §190 Obchodného zákonníka a v súlade s Uznesením z 11. zasadnutia Mestského zastupiteľstva mesta Prešov č. 379/2023 zo dňa 13.12.2023 rozhodol o zmene Stanov spoločnosti. Schvaľovanie obstarávania investícií, pričom VZ je oprávnené túto kompetenciu v presne vymedzenom rozsahu preniesť na predstavenstvo s podmienkou, že nadobudnutie a predaj majetku v obstarávacej hodnote **presahujúcej 50 000,- EUR** pred rozhodnutím VZ podliehajú predchádzajúcemu schváleniu Mestským zastupiteľstvom mesta Prešov.

### (c) Informácie o spôsobe oceňovania zložiek majetku a záväzkov

#### 1) Zásoby

Zásoby sa oceňujú obstarávacou cenou (nakupované zásoby) alebo vlastnými nákladmi (zásoby vytvorené vlastnou činnosťou).

Obstarávacia cena zahŕňa cenu zásob a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, poistné, provízie, skonto a pod.). Úroky z cudzích zdrojov nie sú súčasťou obstarávacej ceny.

Vlastné náklady zahŕňajú priame náklady (priamy materiál, priame mzdy a ostatné priame náklady) a časť nepriamych nákladov bezprostredne súvisiacich s vytvorením zásob vlastnou činnosťou (výrobná réžia). Správna réžia a obytné náklady nie sú súčasťou vlastných nákladov. Súčasťou vlastných nákladov nie sú úroky z cudzích zdrojov.

Zníženie hodnoty zásob sa upravuje vytvorením opravnej položky.

#### 2) Pohľadávky

Pohľadávky pri ich vzniku sa oceňujú ich menovitou hodnotou; toto ocenenie sa znižuje o pochybné a nevyhnutné pohľadávky tvorbou opravnej položky.

#### 3) Peňažné prostriedky a ceniny

Peňažné prostriedky a ceniny sa oceňujú ich menovitou hodnotou.

#### 4) Náklady budúcich období a príjmy budúcich období

Náklady budúcich období a príjmy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

#### 5) Rezervy

Rezervy sú záväzky s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou; tvoria sa na krytie známych rizík alebo strát z podnikania. Oceňujú sa v očakávanej výške záväzku.

#### 6) Záväzky

Záväzky pri ich vzniku sa oceňujú menovitou hodnotou. Ak sa pri inventarizácii zistí, že suma záväzkov je iná ako ich výška v účtovníctve, uvedú sa záväzky v účtovníctve a v účtovnej závierke v tomto zistenom ocenení.

#### 7) Odložené dane

Odložené dane (odložená daňová pohľadávka a odložený daňový záväzok) sa vzťahujú na:

- dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou majetku a účtovnou hodnotou záväzkov vykázanou v súvahe a ich daňovou základňou,
- dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou pohľadávok vykázaných v súvahe a ich daňovou základňou,
- dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou rezerv a ich daňovou základňou.

#### 8) Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období

Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

#### 9) Dotácie

O nároku na dotácie sa účtuje, ak je takmer isté, že na základe splnených podmienok na poskytnutie dotácie sa spoločnosti daná dotácia poskytne. Dotácie spoločnosť využíva na obstaranie investícií, drobného majetku ale aj na prevádzkové náklady. Dotácie na obstaranie dlhodobého hmotného majetku a dlhodobého nehmotného majetku sa najskôr vykazujú ako výnosy budúcich období a do výkazu ziskov a strát sa rozpušťajú v časovej a vecnej súvislosti so zaúčtovaním odpisov z tohto dlhodobého majetku.

#### 10) Všetok prenájatý majetok na základe zmlúv vykazuje ako svoj majetok jeho vlastník, nie nájomca.

Technické zhodnotenie prenájatého majetku uvádza ako svoj majetok nájomca a odpisuje ho v súlade so zákonom o dani z príjmov po predchádzajúcom súhlase vlastníka.

#### 11) Cudzía mena

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene sa ku dňu uskutočnenia účtovného prípadu prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene (okrem prijatých a poskytnutých preddavkov) sa ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, a účtujú sa s vplyvom na výsledok hospodárenia.

Prijaté a poskytnuté preddavky v cudzej mene prostredníctvom účtu vedeného v tejto cudzej mene sa prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.

Prijaté a poskytnuté preddavky v cudzej mene na účet zriadený v eurách a z účtu zriadeného v eurách sa prepočítavajú na menu euro kurzom, za ktorý boli tieto hodnoty nakúpené alebo predané.

Prijaté a poskytnuté preddavky sa ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, na menu euro už neprepočítavajú.

- 12) **Výnosy**  
Tržby za vlastné výkony a tovar neobsahujú daň z pridanej hodnoty.
- 13) Spoločnosť nevlastní majetok nadobudnutý v privatizácii.
- 14) Spoločnosť neučtuje o goodwill, výskumnej a vývojovej činnosti, dlhodobých pohľadávkach, zákazkovej výrobe.

## D INFORMÁCIE O ÚDAJOCH NA STRANE AKTÍV SÚVAHY

(a) **Dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok** - prehľad o pohybe dlhodobého nehmotného a dlhodobého hmotného majetku od 1.januára 2024 do 31.decembra 2024 a za porovnateľné obdobie od 1.januára 2023 do 31.decembra 2023. Majetok bol evidovaný ako DHM s OC nad 1 700,-€, ako DHHM s OC nad 2 400,-€, v zmysle Smernice č.1/2018.

Tabuľka č. 1

Bežné účtovné obdobie (rok 2024)

Dlhodobý nehmotný majetok	Aktivovacie náklady na vývoj	Softvér	Oceniteľné práva	Goodwill	Ostatný DNM	Obstarávaný DNM	Poskytnuté preddavky na DNM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i
<b>Prvotné ocenenie</b>								
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>		10 895						10 895
Prírastky		0						0
Úbytky		0						0
Presuny		0						0
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>		10 895						10 895
<b>Oprávkový</b>								
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>		10 895						10 895
Prírastky		0						0
Úbytky		0						0
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>		10 895						10 895
<b>Opravné položky</b>								
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>		0						0
Prírastky		0						0
Úbytky		0						0
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>		0						0
<b>Zostatková hodnota</b>								
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>		0						0
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>		0						0

Tabuľka č.2

Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie (rok 2023)

Dlhodobý nehmotný majetok	Aktivova-né náklady na vývoj	Softvér	Ocenite- lné práva	Goodwill	Ostatný DNM	Obstaráva- ný DNM	Poskytnu- té preddavky na DNM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i
<b>Prvotné ocenenie</b>								
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>		10 895						10 895
Prírastky		0						0
Úbytky		0						0
Presuny		0						0
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>		10 895						10 895
<b>Oprávky</b>								
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>		10 895						10 895
Prírastky		0						0
Úbytky		0						0
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>		10 895						10 895
<b>Opravné položky</b>								
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>		0						0
Prírastky		0						0
Úbytky		0						0
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>		0						0
<b>Zostatková hodnota</b>								
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>		0						0
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>		0						0

Tabuľka č. 3

Bežné účtovné obdobie (rok 2024)

Dlhodobý hmotný majetok	Pozemky	Stavby	Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí*	Umelecké diela	Zákl. stádo a ťaž. zvier.	Ost. DHM	Obstarávaný DHM	Poskytnuté preddavky na DHM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
<b>Prvotné ocenenie</b>									
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>	1 351 850	2 255 946	5 548 958	9 060			17 700	25 562	9 209 077
Prírastky			1 704 159				1 704 459		3 408 618
Úbytky			24 686				1 704 159		1 728 845
Presuny									0
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>	1 351 850	2 255 946	7 228 431	9 060			18 000	25 562	10 888 850
<b>Oprávky</b>									
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>		1 111 747	3 580 278						4 692 025
Prírastky		92 847	797 392						890 239
Úbytky			24 686						24 686
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>		1 204 594	4 352 984						5 557 578
<b>Opravné položky</b>									
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>									
Prírastky									
Úbytky									
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>									
<b>Zostatková hodnota</b>									
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>	1 351 850	1 144 199	1 968 680	9 060			17 700	25 562	4 517 051
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>	1 351 850	1 051 352	2 875 447	9 060			18 000	25 562	5 331 272

\* Stav na začiatku účtovného obdobia po ocenení majetku SaÚK

Tabuľka č. 4

Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie (rok 2023)

Dlhodobý hmotný majetok	Pozemky	Stavby	Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí	Umelecké diela	Zákl. stádo a ťaž. zvier.	Ost. DHM	Obstará-vaný DHM	Poskytnuté pred-davky na DHM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
<b>Prvotné ocenenie</b>									
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>	1 351 850	2 620 213	4 778 337	9 060			45 974	25 562	8 830 997
Prírastky		7 391	461 961				469 352		938 703
Úbytky		371 657	163 706				497 626		1 032 990
Presuny									0
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>	1 351 850	2 255 946	5 076 592	9 060			17 700	25 562	8 736 710
<b>Oprávky</b>									
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>		1 176 803	3 127 775						4 304 578
Prírastky		306 602	616 210						922 812
Úbytky		371 657	163 706						535 364
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>		1 111 747	3 580 278						4 692 025
<b>Opravné položky</b>									
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>							28 274		28 274
Prírastky									
Úbytky							28 274		28 274
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>							0		0
<b>Zostatková hodnota</b>									
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>	1 351 850	1 443 411	1 650 562	9 060			17 700	25 562	4 498 145
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>	1 351 850	1 144 199	1 496 313	9 060			17 700	25 562	4 044 685

**(b) Poistenie dlhodobého nehmotného a dlhodobého hmotného majetku**

Dlhodobý hmotný majetok je poistený v spoločnosti KOOOPERATIVA poisťovňa, a.s. Vienna Insurance Group - poisťka č. 6 617 949 096, zmluva č. 1009900905 s účinnosťou od 1.2.2022 do 1.2.2026 (Dodatok č.1 od 12.10.2024 zmluva je podpísaná 04.10.2024)

- živelné poistenie – celková poisťná suma 9 273 692,01 €, ročné poisťné 2 285,59 €
  - poistenie odcudzenia a vandalizmu – celková poisťná suma 415 000,00 €, ročné poisťné 955,19 €
  - poistenie strojov a elektroniky – celková poisťná suma 350 000,00 €, ročné poisťné 3 899,00 €
  - poistenie skla – celková poisťná suma 5000,00 €, ročné poisťné 95,85 €
  - poistenie zodpovednosti za škodu – celková poisťná suma 260 000,00 €, ročné poisťné 4 107,22 €
- Celkové ročné poisťné 11 342,85 €

V spoločnosti KOOOPERATIVA poisťovňa, a.s. Vienna Insurance Group

- Povinné zmluvné poistenie - Poistenie zodpovednosti za škodu spôsobenú prevádzkou motorového vozidla
  - poisťná zmluva č. 3556041567
- Havarijné poistenie motorových vozidiel - EUOKASKO-SÚBOR
  - poisťná zmluva č. / návrh zmluvy č. 5516044686/6582539459
- Poistenie strojov a elektroniky - PO577HR
  - poisťná zmluva č. / návrh zmluvy č. 4489001206/PZ č6612625447
- Poistenie strojov, strojných zariadení, elektroniky a elektronických zariadení – POZ442
  - poisťná zmluva č. 468 0001253/6634706870
- Poistenie strojov, strojných zariadení, elektroniky a elektronických zariadení – POZ443
  - poisťná zmluva č. 468 0001254/6634707398
- Poistenie strojov, strojných zariadení, elektroniky a elektronických zariadení – POZ514
  - poisťná zmluva č. 468 0001252/6634706969

V spoločnosti GENERALI Poisťovňa (prevzaté od SaÚKmP)\_Poistenie strojov, strojných zariadení a/alebo elektroniky:

- poisťka č. 2408811913 - Ručný značkovač – striekací vozík – rám. zmluva č. 9529900012 na dobu neurčitú,
- poisťka č. 2408811914 - Valec BOMAG BW 120 AD – rám. zmluva č. 9529900012 na dobu neurčitú,
- poisťka č. 2408811912 - Finišér BOMAG BF 223C – rám. zmluva č. 9529900012 na dobu neurčitú.

**(c) Záložné právo na majetok a obmedzenie majetkom nakladať**

**Záložné právo k dlhodobému hmotnému majetku:** UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s. Zmluva o zriadení záložného práva k nehnuteľnosti č.000247A/CORP/2018 k zmluve o úvere č. 000247/CORP/2018. Záložné právo k nehnuteľnostiam v katastrálnom území Solivar, obec Prešov, evidovaných v katastri nehnuteľnosti zapísaných na liste vlastníctva číslo 2611, a to:

**a) pozemky** (parcely registra „C“) p.č. 3141/14 o výmere 1926 m<sup>2</sup>, p.č.3141/15 o výmere 24 m<sup>2</sup>, p.č. 3141/16 o výmere 470 m<sup>2</sup>, p.č. 3141/17 o výmere 8478 m<sup>2</sup>, p.č. 3141/18 o výmere 438 m<sup>2</sup>,

**b) stavby:** montážna hala súp.č.11689, sklad súp.č.11692.

**Zabezpečovací záväzok** – dočasný prevod vlastníckeho práva k hnutel'nostiam v prospech UniCredit leasing Slovakia, a.s. (Zmluvy o zabezpečovacom prevode vlastníckeho práva) motorové vozidla:

- Scania (PO577HR)
- Scania (PO559HU)
- Lis
- Mitsubishi FUSO (PO103IB)
- Zberové vozidlo MAN (PO384IO)
- zber.MV s rot. nadst. na zber BRO (PO449IS)
- SSANGYONG MUSSO GRAND (AA837ET)
- SSANGYONG MUSSO GRAND (AA907ET)
- JOHN DEERE Traktor T2a (PO138YM)
- JOHN DEERE Traktor T2a (PO143YM)
- JOHN DEERE Traktor T2a (PO985YL)
- Osobné motorové vozidlo (AA012HB)
- Osobné motorové vozidlo (AA548JE)

**Zabezpečovací záväzok** – dočasný prevod vlastníckeho práva k hnutel'nostiam v prospech VÚB, a.s. (Zmluvy o zabezpečovacom prevode vlastníckeho práva) motorové vozidla:

- SCANIA zberové MV s rot. nadst (AA624LE)
- SCANIA zberové MV s rot. nadst (AA447KH)
- SCANIA zberové MV s rot. nadst (AA334KH)
- Mitsubishi FUSO zberové MV (AA106MK)
- Mitsubishi FUSO zberové MV (AA885JA)
- SCANIA hákový nosič s hydr. rukou (AA750LE)

- SCANIA-umývanie zb. nádob (AA743LE)

**Zmluvy o lízingu hnuiteľných vecí s VÚB Leasing, a.s. prevzaté zo SaÚKmP s.r.o.:**

- Sypač so špeciálnou hydraulikou (PO147IG)
- Sypač s obyč. hydr. (PO766IB)
- Kompresor CompAir C30 (PO105YN)
- Peugeot boxer valmík (PO638HY)
- Valec vibračný
- Ručný značkovač - striekací vozík
- Valec BOMAG BW120AD
- Finišer BOMAG BF223C
- Šmykom riadený nakl. (POZ514)
- Vibračná doska reverzná, Rezačka špár, Elektrocentrála VČ 1943, Elektrocentrála VČ 1936

V roku 2024 bol ukončený dočasný prevod vlastníckeho práva v prospech UniCredit leasing Slovakia, a.s. nakoľko bol splatený úver, vlastnícke práva prešli na spoločnosť Technické služby mesta Prešov, a.s.:

- kosačky JOHN Deere – 2 ks – posledná splátka 5.5.2024
- kosačky JOHN Deere – 3 ks – posledná splátka 5.7.2024
- kosačky ETESIA – 4 ks – posledná splátka 5.10.2024

V roku 2024 bol ukončený dočasný prevod vlastníckeho práva v prospech VÚB, a.s. nakoľko bol splatený úver, vlastnícke práva prešli na spoločnosť Technické služby mesta Prešov, a.s.:

- Peugeot Boxer Furfon (PO968GX)\_prevzaté zo SaÚKmP, s.r.o. – posledná splátka 30.04.2024

**(d) Dlhodobý finančný majetok**

Spoločnosť nemá dlhodobý finančný majetok.

**(e) Zásoby**

Vývoj opravnej položky v priebehu účtovného obdobia je uvedený v nasledujúcom prehľade:

Bežné účtovné obdobie (rok 2024)					
Zásoby	Stav opravnej položky k 1.1.2024	Tvorba opravnej položky	Zúčtovanie opravnej položky z dôvodu zániku opodstatnenosti	Zúčtovanie opravnej položky z dôvodu vyradenia majetku z účtovníctva	Stav opravnej položky k 31.12.2024
a	b	c	d	e	f
Materiál na sklade MTZ	2 798	4 973		398	7 373
<b>spolu</b>	<b>2 798</b>	<b>4 973</b>	<b>0</b>	<b>398</b>	<b>7 373</b>

**(f) Pohľadávky****Vývoj opravnej položky**

Pohľadávky	Bežné účtovné obdobie (rok 2024)				
	Stav opravnej položky k 1.1.2024	Tvorba opravnej položky	Zúčtovanie opravnej položky z dôvodu zániku opodstatnenosti	Zúčtovanie opravnej položky z dôvodu vyradenia majetku z účtovníctva	Stav opravnej položky k 31.12.2024
a	b	c	d	e	f
Pohľadávky z obchodného styku	23 872	3 987	1 450	2 683	23 726
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke					
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku					
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu					
Iné pohľadávky					
<b>Pohľadávky spolu</b>	<b>23 872</b>	<b>3 987</b>	<b>1 450</b>	<b>2 683</b>	<b>23 726</b>

**Veková štruktúra pohľadávok za bežné účtovné obdobie:**

Pohľadávky k 31.12.2024	V lehote splatnosti	Po lehote splatnosti	Pohľadávky spolu
a	b	c	d
<b>Dlhodobé pohľadávky</b>			
Pohľadávky z obchodného styku			
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke			
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku			
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu	a		
Iné pohľadávky			
Odložená daňová pohľadávka	41 914		41 914
<b>Dlhodobé pohľadávky spolu</b>	<b>41 914</b>	<b>0</b>	<b>41 914</b>
<b>Krátkodobé pohľadávky</b>			
Pohľadávky z obchodného styku	275 957	37 592	313 549
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke*	352 788		352 788
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku			0
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu	a		0
Sociálne poistenie			0
Daňové pohľadávky a dotácie**	43 100		43 100
Iné pohľadávky	30 231		30 231
<b>Krátkodobé pohľadávky spolu</b>	<b>702 076</b>	<b>37 592</b>	<b>739 668</b>

**(g) Finančné účty**

Ako finančné účty sú vykázané peniaze v pokladnici, účty v bankách a cenné papiere. Účtami v bankách môže spoločnosť voľne disponovať.

Názov položky	k 31.12.2024	k 31.12.2023
a	b	c
Pokladnica, ceniny	2 784	3 684
Bežné bankové účty	475 614	162 042
Bankové účty termínované		
Peniaze na ceste		
<b>Spolu</b>	<b>478 398</b>	<b>165 725</b>

**(h) Informácie o časovom rozlíšení na strane aktív**

Názov položky	k 31.12.2024	k 31.12.2023
a	b	c
<b>Náklady budúcich období dlhodobé, z toho:</b>	<b>36</b>	<b>0</b>
<b>Náklady budúcich období krátkodobé, z toho:</b>	<b>35 217</b>	<b>24 732</b>
Bežné náklady na hospodársku činnosť	9 449	9 557
PZP MV - Kooperatíva	7 819	4 807
HP MV - Kooperatíva	17 948	10 368
<b>Príjmy budúcich období dlhodobé, z toho:</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Príjmy budúcich období krátkodobé, z toho:</b>	<b>0</b>	<b>973</b>
poistné udalosti Kooperatíva	0	973
<b>Spolu</b>	<b>35 253</b>	<b>25 705</b>

Náklady budúcich období krátkodobé - poistné zaplatené k 31.12.2024:

- povinné zmluvné poistenie súbor MV od 1.1.2025 do 30.3.2025 uhradené 27.12.2024,

- flotilové havarijné poistenie MV od 1.1.2025 do 16.3.2025 uhradené 16.12.2024.

**E INFORMÁCIE O ÚDAJOCH NA STRANE PASÍV SÚVAHY****(a) Vlastné imanie**

Informácie o vlastnom imaní sú uvedené v časti M.

Účtovný zisk za rok 2023 bol rozdelený takto:

Tabuľka č.1

	2023
Účtovný zisk	129 920
<b>Rozdelenie účtovného zisku</b>	
	2024
Prídel do zákonného rezervného fondu	
Prídel do štatutárnych a ostatných fondov	129 920
Prídel do sociálneho fondu	
Prídel na zvýšenie základného imania	
Úhrada straty minulých období	
Prevod do nerozdeleného zisku minulých rokov	
Rozdelenie podielu na zisku spoločníkom, členom	
Iné	
<b>Spolu</b>	<b>129 920</b>

O vysporiadaní výsledku hospodárenia za účtovné obdobie 2024 vo výške 43 074,45 EUR rozhodne valné zhromaždenie. Návrh štatutárneho orgánu valnému zhromaždeniu je takýto:

– zúčtovať na Fondu rozvoja 43 074,45 €

**(b) Rezervy**

Prehľad o rezervách za bežné účtovné obdobie:

Rezerva na odchodné do dôchodku bola vypočítaná matematicko-poistnou metódou.

Rezerva na nevyčerpané dovolenky vrátane sociálneho zabezpečenia je vypočítaná na základe inventarizácie v SW PAM, ocenená priemernou mzdou za posledný kvartál účtovného obdobia.

Rezerva na nevyfakturované dodávky bola stanovená podľa prepočtov predpokladanej spotreby.

Rezerva na pestovateľskú činnosť je tvorená v zmysle plánu hospodárenia na základe podkladov OLH.

Tabuľka č.1

Poznámka: pri rezerve na pestovnú činnosť – dlhodobá časť sa do tvorby a použitia rezervy zahŕňa aj diskont

a	b	c	d	e	f
<b>Dlhodobé rezervy, z toho:</b>	<b>95 754</b>	<b>38 073</b>	<b>0</b>	<b>20 031</b>	<b>113 795</b>
Zákonná: na pestovnú činnosť	41 049	10 535		20 031	31 553
Ostatné: odchodné do dôchodku	54 705	27 538			82 242
<b>Krátkodobé rezervy, z toho:</b>	<b>219 694</b>	<b>205 312</b>	<b>210 515</b>	<b>30 287</b>	<b>184 205</b>
<b>Zákonné rezervy, z toho:</b>	<b>147 234</b>	<b>172 246</b>	<b>147 234</b>	<b>24 235</b>	<b>148 011</b>
Mzdy za dovolenku vrátane sociálneho zabezpečenia	85 500	142 751	109 735		118 516
Mzdy za dovolenku vrátane sociálneho zabezpečenia (SaÚKmP)	24 235			24 235	0
Na pestovnú činnosť	37 499	29 495	37 499	0	29 495
<b>Ostatné, z toho:</b>	<b>72 460</b>	<b>33 066</b>	<b>63 280</b>	<b>6 052</b>	<b>36 194</b>
Na nevyfakturované dodávky	6 669		1 186	5 483	0
Odchodné do dôchodku	32 876	26 916	29 748		30 044
Rezerva na audit a nami spôs.škody	3 700	6 150	3 700		6 150
Rezerva na odmeny vrátane soc. zabezpečenia	25 703		25 703		0
Rezerva na energie (SaÚKmP)	569			569	0
Rezerva na súd.spory (SaÚKmP)	2 943		2 943		0

Zákonná rezerva na pestovnú činnosť je diskontovaná. Korekcia, t.j. rozdiel dlhodobej časti účtovanej hodnoty a súčasnej hodnoty rezervy k 31.12.2024 je v hodnote 455 €. Hodnota zníženia rezervy v bežnom roku -129 €.

Tabuľka č.2

a	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie (rok 2023)				
	Stav	Tvorba	Použitie	Zrušenie	Stav
	k 1.1.2023				k 31.12.2023
b	c	d	e	f	
<b>Dlhodobé rezervy, z toho:</b>	<b>101 995</b>	<b>19 240</b>	<b>0</b>	<b>25 481</b>	<b>95 754</b>
Zákonná: na pestovnú činnosť	51 895	14 635		25 481	41 049
Ostatné: odchodné do dôchodku	50 100	4 604			54 705
<b>Krátkodobé rezervy, z toho:</b>	<b>170 098</b>	<b>169 555</b>	<b>111 429</b>	<b>36 276</b>	<b>191 948</b>
<b>Zákonné rezervy, z toho:</b>	<b>112 586</b>	<b>122 999</b>	<b>76 732</b>	<b>35 854</b>	<b>122 999</b>
Mzdy za dovolenku vrátane sociálneho zabezpečenia	72 022	85 500	72 022		85 500
Na pestovnú činnosť	40 564	37 499	4 710	35 854	37 499
<b>Ostatné, z toho:</b>	<b>57 512</b>	<b>46 555</b>	<b>34 697</b>	<b>422</b>	<b>68 949</b>
Na nevyfakturované dodávky	1 135	6 669	980	155	6 669
Odchodné do dôchodku	30 054	10 483	7 661		32 876
Rezerva na audit a nami spôs.škody	3 933	3 700	3 667	266	3 700
Rezerva na odmeny vrátane soc.zab.	22 389	25 703	22 389		25 703

## (c) Závazky

Štruktúra záväzkov (okrem bankových úverov) podľa zostatkovej doby splatnosti je uvedená v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	k 31.12.2024	k 31.12.2023
a	b	c
<b>Dlhodobé záväzky spolu</b>	<b>1 776 879</b>	<b>479 010</b>
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	1 736 651	479 010
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako päť rokov	40 228	
<b>Krátkodobé záväzky spolu</b>	<b>1 585 349</b>	<b>994 008</b>
Záväzky po lehote splatnosti	119	180
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka	1 585 230	993 828

Podstatnú časť záväzkov tvoria záväzky voči spoločnostiam UniCredit leasing Slovakia, a.s., VÚB, a.s. a VÚB Leasing, a.s. Zoznam zmlúv s celkovou istinou v nasledovnej tabuľke .

Zmluva	Evidenčné číslo majetku	Účtovná VC (vrátane zhodnotenia)	Celková istina	Uhradené	Dlhodobý záväzok	Krátkodobý záväzok
4245200089	A1362UnCrL	250 105,00 €	249 900,00 €	239 185,59 €	0,00 €	10 714,41 €
4345200346	A1370UnCrL	199 315,30 €	209 000,00 €	177 734,77 €	0,00 €	31 265,23 €
4345200352	A1372UnCrL	161 930,00 €	161 930,00 €	130 799,00 €	0,00 €	31 131,00 €
4345200389	A1376UnCrL	105 392,30 €	105 100,00 €	73 923,24 €	4 480,58 €	26 696,18 €
4345200466	A1379UnCrL	250 292,30 €	250 000,00 €	124 724,79 €	61 230,54 €	64 044,67 €
4245200161	A1380UnCrL	249 066,00 €	249 000,00 €	97 867,75 €	88 466,53 €	62 665,72 €
4145605356	A1387UnCrL	25 021,29 €	24 533,33 €	6 549,79 €	11 987,22 €	5 996,32 €
4145605357	A1388UnCrL	25 015,30 €	24 533,33 €	6 549,79 €	11 987,22 €	5 996,32 €
4345200595	A1394UnCrL	28 733,00 €	28 700,00 €	7 118,31 €	14 595,64 €	6 986,05 €
4345200596	A1393UnCrL	16 733,00 €	16 700,00 €	4 142,08 €	8 492,86 €	4 065,06 €
4345200597	A1392UnCrL	23 733,00 €	23 700,00 €	5 878,20 €	12 052,83 €	5 768,97 €
4145605518	A1399UnCrL	17 268,97 €	16 960,00 €	3 578,89 €	9 275,75 €	4 105,36 €
4145606130	A1406UniCrL	36 220,00 €	32 991,67 €	1 259,56 €	23 973,46 €	7 758,65 €
<b>medzisúčet UniCredit leasing Slovakia, a.s.</b>		<b>1 388 825,46 €</b>	<b>1 393 048,33 €</b>	<b>879 311,76 €</b>	<b>246 542,63 €</b>	<b>267 193,94 €</b>
					<b>513 736,57 €</b>	
LZL/24/10375	A1400VUB	259 311,30 €	258 989,65 €	18 908,43 €	200 907,55 €	39 173,66 €
LZL/24/10376	A1402VUB	259 311,30 €	258 989,65 €	18 908,43 €	200 907,55 €	39 173,66 €
LZL/24/10377	A1401VUB	259 311,30 €	258 989,65 €	18 908,43 €	200 907,55 €	39 173,66 €
LZL/24/10390	A1405VUB	160 261,30 €	159 993,59 €	11 680,89 €	124 112,74 €	24 199,97 €
LZL/24/10391	A1404VUB	160 261,30 €	159 993,59 €	11 680,89 €	124 112,74 €	24 199,97 €
LZL/24/10408	A1403VUB	252 311,30 €	251 989,92 €	18 397,39 €	195 477,59 €	38 114,94 €
LZL/24/10409	A1406VUB	241 541,30 €	241 220,35 €	17 611,12 €	187 123,24 €	36 485,99 €
<b>medzisúčet VÚB, a.s.</b>		<b>1 592 309,10 €</b>	<b>1 590 166,40 €</b>	<b>116 095,58 €</b>	<b>1 233 548,96 €</b>	<b>240 521,85 €</b>
					<b>1 474 070,81 €</b>	
<b>medzisúčet za účty 479</b>					<b>1 480 091,59 €</b>	<b>507 715,79 €</b>
					<b>1 987 807,38 €</b>	
LZC/21/10938	000079	107 666,00 €	107 600,01 €	30 116,27 €	66 923,53 €	10 560,21 €
LZC/21/10937	000077	104 266,00 €	104 199,99 €	30 860,96 €	63 092,89 €	10 246,14 €
LZC/21/10499	000068	12 142,50 €	12 060,00 €	10 760,60 €	0,00 €	1 299,40 €
LZC/21/10731	000076	26 227,30 €	25 600,01 €	7 999,49 €	15 078,41 €	2 522,10 €
LZC/21/10619	000072	8 979,00 €	8 979,01 €	7 626,73 €	0,00 €	1 352,28 €
LZC/22/10793	000086	3 000,00 €	3 000,01 €	1 625,42 €	601,47 €	773,11 €
LZC/22/10794	000085	19 000,00 €	19 000,01 €	10 294,32 €	3 809,34 €	4 896,34 €
LZC/22/10792	000084	57 000,00 €	57 000,01 €	30 882,82 €	11 428,11 €	14 689,07 €
LZC/21/10704	000075	81 415,73 €	218 405,46 €	64 915,56 €	131 209,37 €	22 280,52 €
LZC/21/10498	000069	3 449,00 €	8 296,00 €	7 402,13 €	0,00 €	893,87 €
	000070	1 869,00 €				
	DrHM22241	1 489,00 €				
	DrHM22242	1 489,00 €				
<b>medzisúčet VÚB Leasing, a.s.</b>		<b>427 992,53 €</b>	<b>564 140,51 €</b>	<b>202 484,30 €</b>	<b>292 143,12 €</b>	<b>69 513,04 €</b>
					<b>361 656,16 €</b>	
<b>SPOLU účty 479 a 474</b>					<b>1 772 234,71 €</b>	<b>577 228,83 €</b>
					<b>2 349 463,54 €</b>	

**(d) Odložený daňový záväzok/pohľadávka**

Spoločnosť eviduje odloženú daňovú pohľadávku, o ktorej v minulých rokoch neúčtovala v dôsledku dosahovania nízkeho zisku. V roku 2023 vznikla spoločnosti odložená daňová pohľadávka vo výške 4150,78EUR, o ktorej spoločnosť účtovala, ale súčasne si v rovnakej výške zaúčtovala náklad/záväzok.

V roku 2024 spoločnosť účtovala o odloženej dani. Spoločnosti vznikol odložený daňový záväzok vo výške 24 443,-€ a odložená daňová pohľadávka 66 357,-€. Očakávaná odložená daň k 31.12.2024 je 41 914,-€. Pri vyčíslení odloženej dane spoločnosť použila sadzbu dane 24%.

**Sociálny fond**

Tvorba a čerpanie sociálneho fondu v priebehu účtovného obdobia sú znázornené v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	a	k 31.12.2024 b	k 31.12.2023 c
<b>Začiatkový stav sociálneho fondu</b>		<b>10 386</b>	<b>8 763</b>
<b>Začiatkový stav sociálneho fondu (SaÚKMP)</b>		<b>-534</b>	
Tvorba sociálneho fondu na ťarchu nákladov		35 295	25 815
Tvorba sociálneho fondu zo zisku			
Ostatná tvorba sociálneho fondu			
<b>Tvorba sociálneho fondu spolu</b>		<b>35 295</b>	<b>25 815</b>
<b>Čerpanie sociálneho fondu</b>		<b>40 503</b>	<b>24 191</b>
<b>Konečný zostatok sociálneho fondu</b>		<b>4 644</b>	<b>10 386</b>

Sociálny fond Spoločnosť tvorí vo výške 1% z hrubých miezd + 0,5% z hrubých miezd v zmysle zákona 152/1994 Z. z. o sociálnom fonde ako príspevok na dopravu do zamestnania.

**(e) Bankové úvery**

Štruktúra bankových úverov je uvedená v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	Mena	Úrok p. a. v %	Dátum splatnosti	Suma istiny v príslušnej mene za bežné účtovné obdobie	Suma istiny v príslušnej mene za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a	b	c	d	f	g
<b>Krátkodobá časť</b>					
Splátkový úver - č. 000247/CORP/2018 – krátkodobá časť	EUR	3M EURIBOR + 0,85 % p. a.		207 960	207 960
Kontokorentný úver – č. 000251/CORP/2020, úverový rámec 800 000 EUR	EUR	1M EURIBOR + 0,70 % p. a.	31.12.2024	0	0
<b>Spolu krátkodobá časť</b>				<b>207 960</b>	<b>207 960</b>
<b>Dlhodobá časť</b>					
Splátkový úver-č.000247/CORP/2018, úverový rámec 2.357.000 EUR	EUR	3M EURIBOR + 0,85 % p. a.	10.4.2030	901 280	1 109 240
<b>Spolu dlhodobá časť</b>				<b>901 280</b>	<b>1 109 240</b>

Spoločnosť má bankový úver na základe Zmluvy o úvere č.000247/CORP/2018, poskytovateľom je UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s. pobočka zahraničnej banky, Šancová 1/A, 813 33 Bratislava, IČO : 47251336. Výška úveru je 2.357.000,- EUR, slovom: dva milióny tristo päťdesiat sedem tisíc eur. Účelom použitia úveru bolo financovanie obstarania dlhodobého hmotného majetku, a to kúpy súboru strojov a stavby so zastavanými a príslušnými pozemkami –

„projektovaná investícia“. Splatnosť istiny úveru je dvanásť rokov odo dňa čerpania. Prvá splátka istiny 15.1.2019 v sume 17.330,-EUR (135 splátok ) a posledná splátka je 10.4.2030. Úroková sadzba na určenie výšky úrokov sa určuje na oceňovacie obdobia v dĺžke tri mesiace, súčtom referenčnej sadzby EURIBOR s lehotou splatnosti tri mesiace (3M EURIBOR) a marže vo výške 0,85% p. a.

„Projektovou investíciou“ sú **nehnutelnosti** v katastrálnom území Solivar, obec Prešov, evidovaných v katastri nehnuteľnosti zapísaných na liste vlastníctva číslo 2611, a to

**a) pozemky** (parcely registra „C“) p. č. 3141/14 o výmere 1926 m<sup>2</sup>, p.č.3141/15 o výmere 24 m<sup>2</sup>, p.č. 3141/16 o výmere 470 m<sup>2</sup>, p.č. 3141/17 o výmere 8478 m<sup>2</sup>, p. č. 3141/18 o výmere 438 m<sup>2</sup>,

**b) stavby** : montážna hala súp.č.11689, postavená na pozemku p. č. 3141/14 (parcely registra „C“) sklad súp.č.11692, postavený na pozemku p. č. 3141/18 (parcely registra „C“)

a

**žeriav** s max. nosnosťou 12,5 t a **dva žeriavy** s max. nosnosťou 3,5 t.

Zabezpečenie pohľadávok banky podľa Zmluvy o zriadení záložného práva k nehnuteľnosti č.000247A/CORP/2018 k zmluve o úvere č. 000247/CORP/2018. Záložné právo k nehnuteľnostiam v katastrálnom území Solivar, obec Prešov, evidovaných v katastri nehnuteľnosti zapísaných na liste vlastníctva číslo 2611.

#### (f) Časové rozlíšenie

Štruktúra časového rozlíšenia je uvedená v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	k 31.12.2024	k 31.12.2023
a	b	c
<b>Výdavky budúcich období dlhodobé</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Výdavky budúcich období krátkodobé, z toho:</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Výnosy budúcich období dlhodobé, z toho:</b>	<b>875 215</b>	<b>850 515</b>
Dotácie na obstaranie dlhodobého hmotného majetku	27 360	65 133
Výnosy z nájmu hrobových miest	847 855	785 382
<b>Výnosy budúcich období krátkodobé, z toho:</b>	<b>253 900</b>	<b>307 776</b>
Výnosy z nájmu pohrebných miest	184 759	178 718
Dotácia MsÚ cintoríny	928	5 831
Recyklač.fond	0	3 479
na Ekopark altánok, voliéry, vodný svet	2 042	2 499
Projekt OPKŽP-BRO	66 170	117 249
<b>Spolu</b>	<b>1 129 115</b>	<b>1 158 290</b>

Rozpustenie dotácií zo štátneho rozpočtu na obstaranie dlhodobého hmotného majetku a na hospodársku činnosť je vykázané v rámci ostatných výnosov z hospodárskej činnosti.

**VBO Dlhodobé** na obstaranie:

- zostatok z projektu OPKŽP – BRO z r.2017 \_ 9 025,44 €
- zostatok z dotácie z mesta Prešov na cintoríny \_ 5 430,87 €
- zostatok z dotácie z mesta Prešov na voliéry v Ekoparku z r. 2021 \_ 7 956,70€
- zostatok z dotácie z PSK na vodný svet v Ekoparku z r. 2022 \_ 3 030,80€
- zostatok z dotácie z PSK na Domček so šmýk. a hojdačku v Ekoparku z r. 2023 \_ 1 915,80€

**Z VBO Krátkodobých** suma 66 170,44 € je súčtom krátkodobých kapitálových VBO 54 733,20 € a prevádzkových VBO 11 437,24 €.

## F INFORMÁCIE O VÝNOSOCH

Výnosy z hospodárskej činnosti voči **materskej ÚJ** tvorili:

- tržby za poskytnuté služby v objeme 6 267 422,26 €
- tržby za predaj materiálu 6 218,49 €
- dotácia pre pohrebníctvo 5 000,00 €
- dotácia na gravitačné zámky 500,00 €
- rozpustenie dotácie na voliéry 500,40 €
- nájom Solivarská 79,57 €

Výnosy z hospodárskej činnosti v rámci konsolidovaného celku **PÚJ** tvorili:

- tržby za poskytnuté služby v objeme 35 058,01 €
- tržby z predaja materiálu 237,08 €
- vyúčtovanie energií 1 321,89 €

### (a) Tržby za vlastné výkony a tovar

Tržby za vlastné výkony a tovar podľa jednotlivých segmentov, t. j. podľa typov výrobkov a služieb, a podľa hlavných teritórií sú uvedené v nasledujúcom prehľade:

Oblasť	Služby OHVÚ		Cintorínske a pohrebné služby a tovar		Lesnícke sl. a drevo, Ekopar, Kar.stanica		Spolu	
	2023	2024	2023	2024	2023	2024	2023	2024
odbytu	b	c	d	e	d	g		
a								
Mesto	4 233 359	6 063 992	32 241	78 490	90 684	95 506	<b>4 356 284</b>	<b>6 237 988</b>
Prešov								
ostatní	480 545	529 629	541 246	568 225	307 213	360 236	<b>1 329 004</b>	<b>1 458 090</b>
Slovensko								
zahraničie								
EÚ								
<b>Spolu</b>	<b>4 713 904</b>	<b>6 593 621</b>	<b>573 487</b>	<b>646 715</b>	<b>397 897</b>	<b>455 742</b>	<b>5 685 288</b>	<b>7 696 078</b>

Okrem uvedených tržieb voči Mestu Prešov spoločnosť eviduje nasledovné tržby strediska Správa:

- správcovstvo majetku, nájom nebytových priestorov, prenájom časti pozemku pre MÚJ 29 434 €, pričom celková suma tržieb za vlastné výkony a tovar voči Mestu Prešov predstavuje **6 267 422 €**.

Taktiež okrem uvedených tržieb voči Ostatným odberateľom spoločnosť eviduje nasledovné tržby strediska Správa v hodnote **3 914 €**, z čoho:

- nájom pozemku a nebytových priestorov pre PÚJ 1 200 €,
  - prenájom časti pozemku za účelom parkovania na Bajkalskej ulici 1 752 €,
  - ostatné nájom nebytových priestorov a častí pozemkov 962 €,
- pričom celková suma tržieb za vlastné výkony a tovar voči Ostatným odberateľom predstavuje **1 462 004 €**.

Najväčší podiel na tržbách za vlastné výkony a tovar má okrem mesta Prešov:

Obec Ľubotice	249 211,81 €
Slovwood Ružomberok, a.s.	71 548,69 €
BELHOLZ, s.r.o.	63 515,32 €
GLÓRIA, s.r.o.	58 660,24 €
BIOPEL, a. s.	47 120,54 €
F+G, s.r.o.	44 053,71 €

### (b) Zmena stavu zásob vlastnej výroby

Zmena stavu zásob vlastnej výroby vykázaná vo výkaze ziskov a strát je znížená o 9 079,02 EUR oproti roku 2023. V roku 2023 bola zmena stavu vnútroorganizačných zásob vykázaná v hodnote -135,30 €, k 31.12.2024 je zmena stavu -9 214,32 €.

**(c) Aktivácia nákladov, výnosy z hospodárskej činnosti, finančnej činnosti a mimoriadnej činnosti**

Prehľad o výnosoch pri aktivácii nákladov, výnosov z hospodárskej činnosti, finančnej činnosti a mimoriadnej činnosti je uvedený v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	2024	2023
a	b	c
<b>Významné položky pri aktivácii nákladov, z toho:</b>	<b>1 337</b>	<b>2 436</b>
Vnútropodnikové práce na obstaraní DHM		2 036
Aktivácia materiálu	1 337	400
<b>Ostatné významné položky výnosov z hospodárskej činnosti, z toho:</b>	<b>1 259 819</b>	<b>1 345 110</b>
Predaj materiálu a majetku	32 814	59 360
Zúčtovanie dotácie na obstaranie dlhodobého majetku	97 710	274 692
Výnosy zo súdnych sporov	0	2 361
Zmluvné pokuty a penále	300	0
Výnosy z náhrad z poisťovní	19 990	7 653
Zúčtovanie dotácie na prevádzku	5 500	4 048
Predaj komodít vytriedených	1 078 264	990 962
Výnosy z BONUSOV	2 102	1 707
Iné	23 138	4 326
<b>Finančné výnosy, z toho:</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<i>Kurzové zisky, z toho:</i>		
Kurzové zisky ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka		
<i>Ostatné významné položky finančných výnosov, z toho:</i>	0	0
predaj cenných papierov	0	0
Ostatné	0	0
<b>Mimoriadne výnosy, z toho:</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Najväčší podiel na ostatných výnosoch z hospodárskej činnosti v súvislosti s triedenými komoditami:

NATUR - PACK, a.s.	904 386,04 €
IRBIS GROUP, s.r.o.	80 780,55 €
Hamburger Recycling Slovakia	31 485,74 €
SJ REALIZ s.r.o.	18 617,73 €
Zberné suroviny Žilina a.s.	17 785,40 €

**(d) Čistý obrat**

Čistý obrat spoločnosti na účely zistenia povinnosti overenia individuálnej účtovnej závierky audítorom [§ 19 ods. 1 písm. a) zákona o účtovníctve je uvedený v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	2024	2023
a	b	c
Tržby za vlastné výrobky	397 092	350 140
Tržby z predaja služieb	7 280 456	5 306 721
Tržby za tovar	51 878	51 766
Výnosy zo zákazky		
Tržby z predaja materiálu (642)	16 095	6 772
Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti (646, 648, 655, 657)	1 226 668	1 285 750
Výnosy z cenných papierov a podielov v dcérskej účtovnej jednotke a v spoločnosti s podstatným vplyvom (665A)		
Výnosy z precenenia cenných papierov a výnosy z derivátových operácií (664, 667)		
Výnosové úroky (662)		
Kurzové zisky (663)		
Ostatné výnosy z finančnej činnosti (668)		
Iné výnosy súvisiace s bežnou činnosťou		
<b>Čistý obrat spolu</b>	<b>8 972 189</b>	<b>7 001 148</b>

**G INFORMÁCIE O NÁKLADOCH**

Náklady na hospodársku činnosť od **materskej ÚJ** tvorili:

- Daň z nehnuteľnosti 36 353,96 €
- poplatky za komunálny odpad 524,17 €
- poplatky za overenie podpisov, kolaudačné rozhodnutie 130,00 €
- nájom Borkút 165,96 €
- nájom lesnej pôdy 59 958,17 €
- nájom Ekopark Holá hora 1,00 €
- nájom DHM 17 960,00 €
- nájom dočasné užívanie DHM 1,00 €
- nájom Solivarská 1 460,00 €
- pripojenie a monitorovanie el. zabez. systém 6 120,00 €

Náklady na hospodársku činnosť v rámci konsolidovaného celku **PÚJ** tvorili:

- energie 4 952,92 €
- nájom Solivarská 21,00 €
- odstránenie grafitov 3 582,80 €
- vyúčtovanie energií 4 463,55 €

Prehľad nákladov na poskytnuté služby, ostatných nákladov na hospodársku činnosť, finančných a mimoriadnych nákladov:

Názov položky	2024	2023
a	b	c
<b>Náklady na poskytnuté služby, z toho:</b>	<b>2 361 667</b>	<b>2 005 284</b>
<i>Náklady voči audítorovi, audítorskej spoločnosti, z toho:</i>	<i>5 950</i>	<i>3 600</i>
Náklady na overenie individuálnej účtovnej závierky	5 950	3 600
Iné uisťovacie audítorské služby		
Súvisiace audítorské služby		
Daňové poradenstvo		
Ostatné neaudítorské služby		
 <i>Ost. významné položky nákladov za poskytnuté služby, z toho:</i>	 <i>2 355 717</i>	 <i>2 001 684</i>
Opravy a udržiavanie	308 419	184 291
Nájomné	100 347	112 134
Lesná a pestovná činnosť	103 784	71 498
Služby v oblasti odpadového hospodárstva	1 201 263	1 150 793
Ostatné	641 905	482 967
 <b>Ost. významné položky nákladov z hosp. činnosti, z toho:</b>	 <b>1 088 231</b>	 <b>874 308</b>
Daň z motorových vozidiel a nehnuteľností	67 453	56 145
Poistenie majetku a ost.poist.	109 603	73 286
Zákonný poplatok za tuhý komunálny odpad	29 572	25 068
Odpisy HIM	881 602	719 809
 <b>Finančné náklady, z toho:</b>	 <b>145 228</b>	 <b>90 554</b>
<i>Kurzové straty, z toho:</i>		
Kurové straty ku dňu zostavenia účt.závierky		
 <i>Ostat. Významné položky finančných nákladov, z toho:</i>	 <i>145 228</i>	 <i>90 554</i>
Nákladové úroky a bankové poplatky	145 228	90 554
Iné		
 <b>Mimoriadne náklady, z toho:</b>	 <b>0</b>	 <b>0</b>

## H Informácie o dani z príjmov

Prevod od teoretickej dane z príjmov k vykázanej dani z príjmov je uvedený v nasledujúcom prehľade:

a	2024			2023		
	Základ dane b	Daň c	Daň v % d	Základ dane e	Daň f	Daň v % g
Výsledok hospodárenia pred zdanením, z toho:	-14 756		0,00 %	179 229		100,00 %
teoretická daň		-3 099	21,00 %		37 638	21,00 %
Daňovo neuznané náklady	22 441	4 713	21,00 %	126 134	26 488	
Výnosy nepodliehajúce dani		0	21,00 %	-70 562	-14 818	
Vplyv nevykázanej odloženej daňovej pohľadávky predch. období		-59 444	21,00 %			
Umorenie daňovej straty						
Zmena sadzby dane						
započítaná daňová licencia						
Iné						
<b>Spolu</b>	<b>7 685</b>	<b>-57 830</b>	<b>21,00 %</b>	<b>234 801</b>	<b>49 308</b>	<b>21,00 %</b>
<b>Splatná daň z príjmov</b>		<b>8 477</b>	<b>21,00 %</b>		<b>49 308</b>	<b>21,00 %</b>
Odložená daň z príjmov		-66 307	449,36 %			0,00 %
<b>Celková daň z príjmov</b>		<b>-57 830</b>	<b>470,36 %</b>		<b>49 308</b>	<b>21,00 %</b>

## I INFORMÁCIE O ÚDAJOCH NA PODSÚVAHOVÝCH ÚČTOCH

### (a) Najatý majetok

Spoločnosť má v nájme:

- budovy a stavby, stroje, prístroje a zariadenia, automobily a inventár od spriaznenej osoby Mesto Prešov v nadobúdacej hodnote 3 763 841,89 EUR, ktorý používa na podnikanie, pričom hodnota 160 915,20 EUR predstavuje majetok nadobudnutý v rámci projektu „Intenzifikácia separovaného zberu v meste Prešov“. Nájomná zmluva je uzatvorená na dobu neurčitú. Spoločnosť uhrádza Mestu Prešov v zmysle zmluvy 17 960,- EUR.

- lesné pozemky o celkovej výmere 1317,0307 ha v hodnote 36 675,96 EUR. Zmluva o nájme lesných pozemkov a hospodárení v lesoch je uzavretá na dobu neurčitú. Výška nájmu je 59 958,17 EUR.

- nehnuteľnosti v lokalite Borkút (chata Borkút, hájovňa Haniska Borkút, bývalá lesná škôlka s oplotením). Doba nájmu je podmienená dobou účinnosti zmluvy o nájme lesných pozemkov a hospodárení v lesoch. Výška nájmu je 165,96 EUR.

### (b) Prenajatý majetok

Spoločnosť prenája prenatý majetok. Výnosy v roku 2024 za nájom hájenky boli 300 €, za podnájom pozemku v Ekoparku 183,31 €. Tržby za prenájom trhového miesta a nebytových priestorov v areáli trhoviska boli v hodnote 34 920,35 €.

### (c) Majetok v správe

Spoločnosť prebrala do starostlivosti v zmysle mandátnej zmluvy uzatvorenej so spriaznenou osobou Mesto Prešov majetok v nadobúdacej hodnote 6 589 453,29 EUR. Mesto Prešov sa zaviazalo zaplatiť na základe Mandátnej zmluvy odplatu vo výške 34 000 EUR vrátane DPH. V tejto odplate sú zahrnuté všetky náklady spojené s predmetom zmluvy.

**(d) Prehľad o podsúvahových položkách**

Názov položky	2024	2023
Pozemky v nájme	36 676	36 676
Majetok v nájme (ZC)	2 322 979	2 459 763
Majetok v nájme -Ekopark (ZC)	178 385	191 166
Odpísané pohľadávky	0	114 167
Odpísané záväzky	0	145
Majetok - mandátna zmluva (ZC)	3 160 447	2 640 419
Drobný hmotný majetok	1 620 659	1 550 335
Drobný hmotný majetokEkopark nájom	7 356	7 356
Majetok poskytnutý na používanie	25 562	25 562
Zapožičaný majetok	2 730	2 730
Komisionársky sklad	0	657
<b>Spolu</b>	<b>7 354 795</b>	<b>7 028 976</b>

**J INFORMÁCIE O INÝCH AKTÍVACH A INÝCH PASÍVACH****(a) Podmienené záväzky**

Spoločnosť má podmienené záväzky, ktoré sa nesledujú v bežnom účtovníctve a neuvádzajú sa v súvahe:

- Spoločnosť má finančnú povinnosť po roku 2024 okrem tej, ktorá je uvedená v súvahe, pre roky 2025-2028 úroky vo výške 27 342,16 € v prospech UniCreditLeasing Slovakia, a.s., ak záväzok bude trvať a nedôjde k jeho predčasnému ukončeniu z rôznych príčin.
- Spoločnosť má finančnú povinnosť po roku 2024 okrem tej, ktorá je uvedená v súvahe, pre roky 2025-2030 úroky vo výške 201 592,62 € v prospech VÚB, a.s., ak záväzok bude trvať a nedôjde k jeho predčasnému ukončeniu z rôznych príčin.
- Spoločnosť má finančnú povinnosť po roku 2024 okrem tej, ktorá je uvedená v súvahe, pre roky 2025-2032 úroky vo výške 13 929,29 € v prospech VÚB Leasing, a.s., ak záväzok bude trvať a nedôjde k jeho predčasnému ukončeniu z rôznych príčin.

**(b) Podmienení majetok**

Spoločnosť nemá podmienený majetok, ktorý sa nesleduje v bežnom účtovníctve a ktorý sa neuvádza v súvahe.

**K INFORMÁCIE O PRÍJMOCH A VÝHODÁCH ČLENOV ŠTATUTÁRNYCH ORGÁNOV, DOZORNÝCH ORGÁNOV A INÝCH ORGÁNOV ÚČTOVNEJ JEDNOTKY**

Hrubé príjmy členov predstavenstva, ktorí nie sú poslancami MsZ v sledovanom účtovnom období boli vo výške 97 607,50 EUR (v roku 2023: 15 877 EUR), hrubé príjmy dozorných orgánov spoločnosti, ktorí nie sú poslancami vo výške 15 749,86 EUR (v roku 2023: 15 931 EUR).

**L INFORMÁCIE O SKUTOČNOSTIACH, KTORÉ NASTALI PO DNI, KU KTORÉMU SA ZOSTAVUJE ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA, DO DŇA ZOSTAVENIA ÚČTOVNEJ ZÁVIERKY**

Po 31.decembri 2024 nenastali žiadne významné udalosti, ktoré by mali významný vplyv na pravdivé a verné zobrazenie skutočností prezentovaných v účtovnej závierke zostavenej k 31.12.2024.

Vedenie Spoločnosti nepredpokladá významné ohrozenie predpokladu nepretržitého pokračovania v činnosti v blízkej budúcnosti (t.j. počas nasledujúcich 12 mesiacov od dátumu zostavenia ÚZ).

**M INFORMÁCIE O VLASTNOM IMANÍ**

Prehľad o pohybe vlastného imania v priebehu účtovného obdobia je uvedený v nasledujúcom prehľade:

Tabuľka č.1

Položka vlastného imania	Bežné účtovné obdobie				
	Stav k 1.1.2024*	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav k 31.12.2024
a	b	c	d	e	f
Základné imanie	397 385				397 385
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely	0				0
Zmena základného imania	0				0
Pohľadávky za upísané vlastné imanie	0				0
Emisné ážio	0				0
Ostatné kapitálové fondy	41 592				41 592
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov	102 436				102 436
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov	0				0
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastí	0				0
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení	118 579		24 393		94 186
Zákonný rezervný fond	0				0
Nedeliteľný fond	0				0
Štatutárne fondy a ostatné fondy	227 567			129 921	357 487
Nerozdelený zisk minulých rokov	0				0
Neuhradená strata minulých rokov	-292 178			98 201	-193 977
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	228 121	43 074		-228 121	43 074
Vyplatené dividendy	0				0
Ostatné položky vlastného imania	0				0
Účet 491 - Vlastné imanie fyzickej osoby - podnikateľa	0				0
<b>Spolu</b>	<b>823 502</b>	<b>43 074</b>	<b>24 393</b>	<b>0</b>	<b>842 184</b>

\* Stav na začiatku účtovného obdobia po ocenení majetku SaÚK

Zlúčenie s rozhodným obdobím 1.1.2024 malo vplyv na položky vlastného imania. Do počiatočného stavu pribudli oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení 118 579 €, neuhradená strata minulých období 292 178 €, vlastné imanie sa tak znížilo o 75 398 €.

Prehľad o pohybe vlastného imania za predchádzajúce účtovné obdobie je uvedený v nasledujúcom prehľade:

Tabuľka č.2

Položka vlastného imania	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie				
	Stav k	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav k
	1.1.2023				31.12.2023
a	b	c	d	e	f
Základné imanie	397 385				397 385
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely	0				0
Zmena základného imania	0				0
Pohľadávky za upísané vlastné imanie	0				0
Emisné ážio	0				0
Ostatné kapitálové fondy	41 592				41 592
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov	100 593			1 843	102 436
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov	0				0
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín	0				0
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení	0				0
Zákonný rezervný fond	0				0
Nedeliteľný fond	0				0
Štatutárne fondy a ostatné fondy	210 976			16 591	227 567
Nerozdelený zisk minulých rokov	0				0
Neuhradená strata minulých rokov	0				0
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	18 434	129 921		-18 434	129 921
Vyplatené dividendy	0				0
Ostatné položky vlastného imania	0				0
Účet 491 - Vlastné imanie fyzickej osoby - podnikateľa	0				0
<b>Spolu</b>	<b>750 545</b>	<b>129 921</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>898 900</b>

## N SPRIAZNENÉ OSOBY

Zoznam spriaznených účtovných jednotiek (MÚJ, PÚJ), s ktorými v bežnom roku spoločnosť obchodovala:

- Mesto Prešov (MÚJ)
- ABC - CVČ
- Dopravný podnik mesta Prešov, a.s.
- FC TATRAN Prešov, a.s.
- FUTBAL TATRAN ARÉNA, s.r.o.
- MŠ Budovateľská
- MŠ Čergovská
- MŠ Čsl. armády
- MŠ Sabinovská
- MŠ Važecká
- Park kultúry a oddychu
- Prešov REAL, s.r.o
- ZŠ Májové námestie

	<b>v EUR</b>	
<b>1. Pohľadávky voči spriazneným osobám (MÚJ, PÚJ)</b>	<b>k 31.12.2024</b>	
• Mesto Prešov	353 752,32	(ú. 311_342 623,69 € a ú. 378_11 128,63 €)
• ABC - CVČ	6,64	
• Dopravný podnik mesta Prešov, a.s.	461,21	
• Park kultúry a oddychu	6 319,01	
• Prešov REAL, s.r.o	3 377,56	
	363 916,74	
<b>2. Závazky voči spriazneným osobám (MÚJ, PÚJ)</b>	<b>k 31.12.2024</b>	
• Mesto Prešov	30 425,27	(ú. 321_510,00 €, ú. 324_10 408,88 € a ú. 325_19 506,39 €)
• Prešov REAL, s.r.o	4 742,92	(ú. 326)
	35 168,19	
<b>3. Výnosy voči spriazneným osobám (MÚJ, PÚJ)</b>		
• Mesto Prešov (MÚJ)	6 279 720,72	rôzne, bližšie kapitola F (ú. 602_6 267 422,26 €, ú. 642_6 218,49 €, ú. 648_6 000,40 € a 648_79,57 €)
• ABC - CVČ	49,77	vývoz triedeného odpadu
• Dopravný podnik mesta Prešov, a.s.	3 229,16	prenájom WC (ú.602_2 992,08 €), miešaný a inertný materiál a posypová soľ (ú. 642_237,08 €)
• FC TATRAN Prešov, a.s.	47,22	vývoz triedeného odpadu
• FUTBAL TATRAN ARÉNA, s.r.o.	2 876,41	vývoz odpadu a nájom VOK
• MŠ Budovateľská	123,22	odvoz a likvidácia listia
• MŠ Čergovská	516,98	vodoinštalčné práce
• MŠ Čsl. armády	129,49	vzdelávací program v Ekoparku , odvoz a likvidácia listia
• MŠ Sabinovská	924,11	kosenie, odvoz listia
• MŠ Važecká	496,51	kosenie
• Park kultúry a oddychu	7 436,69	prevoz kontajnerov a vývoz odpadu, prenájom WC, odber vody z verejných WC
• Prešov REAL, s.r.o	20 283,51	nájom, vývoz odpadu, kosenie, zimná údržba, odhr. snehu, oprava vpuste, odstránenie drevín, úprava odstavnej plochy (ú. 602_18 961,62 €) a vyúčtovanie energie (ú. 648_1 321,89 €)
• ZŠ Májové námestie	503,91	vývoz odpadu z VOK
	6 316 337,70	
<b>4. Náklady voči spriazneným osobám (MÚJ, PÚJ)</b>		
• Mesto Prešov (MÚJ)	122 674,26	rôzne, bližšie kapitola G (ú. 518_85 666,13 €, ú. 532_36 353,96 € a ú. 538_654,17 €)
• Prešov REAL, s.r.o	13 020,27	energie (ú.502_4 952,92 €) a nájom, odstránenie grafitov a vyúčtovanie energie (ú. 518_8 067,35 €)
	135 694,53	

## O PREHĽAD PEŇAŽNÝCH TOKOV

### 1. PEŇAŽNÉ TOKY – Cash Flow

Súčasťou účtovnej závierky je Prehľad peňažných tokov za rok 2024 – Cash Flow vypracovaný nepriamou metódou v štruktúre, ktorá odzrkadľuje čisté peňažné toky z prevádzkovej, investičnej a finančnej činnosti.

### 2. Peňažné prostriedky

Peňažnými prostriedkami sa rozumejú peňažné hotovosti, ekvivalenty peňažných hotovostí, peňažné prostriedky na bežných účtoch v bankách a prípadná časť zostatku účtu Peniaze na ceste, ktorý sa viaže na prevod medzi bežným účtom a pokladnicou alebo medzi dvoma bankovými účtami.

### 3. Peňažné ekvivalenty

Za peňažné ekvivalenty sa považuje krátkodobý finančný majetok, ktorý je zameniteľný za vopred známu sumu peňažných prostriedkov, pri ktorom nie je riziko výraznej zmeny jeho hodnoty v najbližších troch mesiacoch ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, napríklad termínované vklady na bankových účtoch, ktoré sú uložené najviac na trojmesačnú výpovednú lehotu, likvidné cenné papiere určené na obchodovanie, prioritné akcie obstarané účtovnou jednotkou, ktoré sú splatné do troch mesiacov odo dňa, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka. ÚJ v roku 2024 peňažné ekvivalenty neevidovala.

#### PREHEAD PEŇAŽNÝCH TOKOV

	01/2024-12/2024	01/2023-12/2023
<b>Peňažné toky z prevádzkovej činnosti</b>		
Peňažné toky z prevádzky	1 699 599	616 510
Zaplatené úroky	-133 545	-82 896
Zaplatená daň z príjmov	-89 137	-13 481
Peňažné toky pred mimoriadnymi položkami	1 476 917	520 133
Príjmy z mimoriadnych položiek	0	0
<b>Čisté peňažné toky z prevádzkovej činnosti</b>	<b>1 476 917</b>	<b>520 133</b>
<b>Peňažné toky z investičnej činnosti</b>		
Nákup dlhodobého majetku	-2 176 824	-173 619
Príjmy z predaja dlhodobého majetku	16 719	52 588
Obstaranie investícií	0	0
Prijaté dividendy	0	0
<b>Čisté peňažné toky z investičnej činnosti</b>	<b>-2 160 105</b>	<b>-121 031</b>
<b>Peňažné toky z finančnej činnosti</b>		
Príjmy zo zvýšenia základného imania	0	0
Príjmy a výdavky spojené s úvermi	-207 960	-207 960
Zmena dlhodobých záväzkov	0	-417 212
Výdavky na úhradu ostatných dlhodobých záväzkov vrátane záväzkov z finančného leasingu	1 303 611	0
Úprava o neuhradené straty zo zlúčenia so SaÚKMP	-193 977	0
Rozdiel z precenenia majetku a záväzkov pri zlúčení so SaÚKMP	94 186	0
<b>Čisté peňažné toky z finančnej činnosti</b>	<b>995 860</b>	<b>-625 172</b>
Prírastok (úbytok) peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov	312 672	-226 070
Peňažné prostriedky a peňažné ekvivalenty na začiatku roka	165 726	391 794
<b>Peňažné prostriedky a peňažné ekvivalenty na konci roka</b>	<b>478 398</b>	<b>165 724</b>

<b>Peňažné toky z prevádzky</b>		
<b>Čistý zisk (pred odpočítaním úrokových, daňových a mimoriadnych položiek)</b>	<b>118 789</b>	<b>179 229</b>
<b>Úpravy o nepeňažné operácie:</b>		
Odpisy dlhodobého hmotného a nehmotného majetku	881 602	929 694
Opravná položka k pohľadávkam	-146	3 054
Opravná položka k zásobám	4 575	605
Opravná položka k dlhodobému hmotnému majetku	0	-28 274
Opravná položka k dlhodobému finančnému majetku	0	0
Nerealizované kurzové straty	0	0
Nerealizované kurzové zisky	0	0
Iné rezervy	10 298	163 189
Strata (zisk) z predaja dlhodobého majetku	-8 083	-10 889
Výnosy z dlhodobého finančného majetku	0	0
Rozdiel medzi uznanou hodnotou vkladu a účtovnou hodnotou majetku	0	0
Iné nepeňažné operácie	238	-35 050
<b>Zisk z prevádzky pred zmenou pracovného kapitálu</b>	<b>1 007 273</b>	<b>1 201 558</b>
<b>Zmena pracovného kapitálu:</b>		
Zmena stavu pohľadávok z prevádzkovej činnosti	95 692	-412 318
Úbytok (prírastok) zásob	2 648	2 223
(Úbytok) prírastok záväzkov (vrátane časového rozlišenia pasív) z prevádzkovej činnosti	593 986	-174 953
<b>Peňažné toky z prevádzky</b>	<b>1 699 599</b>	<b>616 510</b>