

POZNÁMKY
k 31.12.2025

Účtovná jednotka : SVB Nábřežná 14,16,18
038 61 Vrútky

IČO : 37978187
DIČ : 2022124742

Všeobecné údaje

a)

Obchodné meno: SVB Nábřežná 14,16,18
Sídlo : 038 61 Vrútky
Dátum založenia : 03.02.2006
Dátum zápisu do Štatistického úradu – KÚ- ZA: 03. 02.2006

IČO : 37978187
DIČ : 2022124742

b)

Hlavné činnosti :
- správa nehnuteľnosti

Na základe § 17 zákona o účtovníctve č. 431/2002 Z.z. spoločnosť zostavuje riadnu účtovnú závierku k 31.12.2025.

Štatutárny orgán :
Predseda spoločenstva: Čabák Peter

a) Strana aktív

Obežný majetok

v celých €

	Rok 2025	Rok 2024
Krátkodobé pohľadávky	-4163	-5262
- pohľadávky voči vlastníkom	-4163	-5262
Finančný majetok	20378	19177
- účty v bankách	20378	19177
OBEŽNÝ MAJETOK :	16215	13915

b) Strana pasív

v celých €

	Rok 2025	Rok 2024
Vlastné zdroje krytia	53405	35379
- dlhodobé predd.- FO	0	0
Krátkodobé záväzky	6919	2873
Bankové výpomoci a pôžičky	-44109	-24337
- dlhodobý bankový úver	-44109	-24337
Spolu:	16215	16560

Použité účtovné zásady a metódy

- a) Spoločnosť vo svojej činnosti pokračuje aj v nasledujúcich obdobiach.
b) Jednotlivé zložky majetku a záväzkov sú oceňované obstarávacou cenou.
Peňažné prostriedky, pohľadávky a záväzky pri ich vzniku menovitou hodnotou.

Majetok spoločnosti je poistený v **UNIQA poisťovňa a.s.**,
ročné poistné predstavuje **807,91 €**

Záväzky v lehote splatnosti : **1.432,- €** , po lehote splatnosti nie sú vykazované.

Vo Vrútkach, dňa 31. marca 2026

Spoločenstvo vlastníkov bytov
Nábřežná 14, 10, 13
038 61 VRÚTKY
rc

.....
v.r. Čabák Peter
predseda SVB

