

metrostav

PK Metrostav a. s.
Kragujevská 11
010 08 Žilina

V Ý R O Č N Á

S P R Á V A

2025

Obsah	Číslo strany
Príhovor predsedu predstavenstva	3
Náklady, výnosy, výsledok hospodárenia, majetok a jeho zdroje financovania	4
Štruktúra dlhodobého hmotného majetku	6
Pohľadávky a záväzky, finančná situácia	7
Personálno-mzdové štatistiky	10
Vzťahy medzi osobami skupiny tvoriacej konsolidovaný celok	10
Rozdelenie výsledku hospodárenia	11
Informácia o vplyve podnikania na životné prostredie a o investíciách do vedy a výskumu	11
Informácia o možných rizikách podnikania	11
Správa nezávislého audítora	12
Účtovná závierka 2025	16

Vážení akcionári, zamestnanci, obchodní partneri

Slovenská ekonomika v roku 2025 zaznamenala výrazné spomalenie, pričom rast HDP sa podľa predbežných údajov pohyboval na úrovni len 0,8 % až 1,3 %. Hospodárstvo bolo pod tlakom globálnej neistoty, zavedenia vládneho konsolidačného balíčka a slabšieho zahraničného dopytu. Slovenská ekonomika patrí medzi najpomalšie rastúce v rámci EU s najvyššími inflačnými dopadmi (takmer až 4%). Kľúčovými faktormi, ovplyvňujúcimi tento trend sú najmä konsolidácia verejných financií a klesajúci zahraničný dopyt. Aj napriek spomenutému, stavebníctvo na Slovensku v roku 2025 zažilo rekordný rok s historicky najvyšším objemom produkcie presahujúcim 8,4 miliardy eur. Odvetvie rástlo po očistení o infláciu reálne o 7 %, pričom ťahúňom bola nová výstavba a rekonštrukcie. Výkony rástli oboma hlavnými smermi – budovy (2/3 výkonov) aj infraštruktúra (1/3 výkonov). V roku 2025 sa tak stavebníctvo stalo kľúčovým motorom domácej ekonomiky, pričom vysokú úroveň produkcie si udržalo počas celého roka, s najvyššími výkonmi koncom roka. Po silnom roku 2025 sa v nasledujúcom období očakáva spomalenie rastu, avšak bez výraznejšieho prepadu.

Všeobecná nestabilita a nárast cien sa prejavila aj v mikropriestore PK Metrostav a.s. Došlo ku nárastu vstupných cien a to nie len energií, ale aj služieb, nájmov, PHM a v neposlednom rade bol tlak aj na zvyšovanie osobných nákladov. Na zabezpečenie stabilnej finančnej situácie pristúpila spoločnosť PK Metrostav a.s. k navyšovaniu predajných cien. To však vykonala veľmi citlivo, s ohľadom na možné ohrozenie krátkodobého zníženia odberov od zákazníkov.

Hlavnou činnosťou našej spoločnosti bola v roku 2025 ťažba a spracovanie kameňa drvením a jeho triedenie podľa veľkosti. V zmysle schválenej strednodobej stratégie je našim poslaním snaha zabezpečiť súkromných a verejných partnerov, v oblasti predmetu nášho podnikania - ťažba a spracovanie stavebného kameňa. Realizácia nášho poslania sa nám v uplynulom roku darila. Našou veľkou výzvou do budúcnosti je hľadanie nových ložísk kameniva. Nakoľko ich získanie (lomy, ťrkovne) sú významné investície a naša spoločnosť z vlastných zdrojov nedokáže tieto investície realizovať, je nutná spolupráca s financujúcimi peňažnými ústavmi a majiteľom. Zásadnú úlohu pri rozhodovaní o týchto investíciách zohráva ich návratnosť. Dlhodobou je našou snahou získať do svojej prevádzkovej činnosti (vlastníctvo resp. nájom) nové zdroje pri dôslednom dodržiavaní zásady návratnosti investície.

Veríme, že aj vláda SR bude pri naplňovaní svojich ambícií v oblasti zamestnanosti mať záujem na pokračovaní výstavby ďalších diaľničných úsekov, úsekov rýchlostných komunikácií a iných verejných projektov. Tieto predpoklady nevyvolávajú v našich očakávaniach pesimistické nálady. Napriek tomu chceme naďalej pokračovať v dôslednej podnikovej politike zameranej na úsporu nákladov.

V dobe krízy zanikajú málo silné a nestabilné firmy. Ako člen silnej a stabilnej skupiny METROSTAV, môže PK Metrostav a.s. aj v nasledujúcom období svojou činnosťou a využívaním synergických efektov v rámci skupiny prosperovať a posilniť svoje postavenie hlavne vtedy, keď slovíčko „synergia“ nebude frárou, ale ekonomickým ukazovateľom každého partnera skupiny.

Prioritou našej spoločnosti bude v roku 2025 udržanie stability - dostatku finančných zdrojov na splácanie svojich krátkodobých záväzkov a to záväzkov voči zamestnancom a dodávateľom. Samotný finančný plán na rok 2026 a predpoklady, z ktorých vychádza nám dovoľujú vysloviť tvrdenie, že aj v roku 2026 bude naša spoločnosť schopná plniť svoje krátkodobé záväzky a bude patriť medzi stabilné podniky vo svojom sektore.



Ing. Milan Čerešňák
predseda predstavenstva

I. Náklady, výnosy, výsledok hospodárenia, majetok a jeho zdroje financovania.

v tis. €	Porovnanie s plánom			
	2025	Plán 2025	v %	v tis.€
Výkony	13 355	8 500	157,12%	4 855
Pridaná hodnota	6 881	4 190	164,22%	2 691
Osobné náklady	3 180	2 500	127,20%	680
Odpisy	1 214	850	142,82%	364
Výsledok hospodárenia pred zdanením	2 850	850	335,29%	2 000

Z percentuálneho plnenia plánu je zrejmé, že vo všetkých vykazovaných ukazovateľoch bol finančný plán naplnený. Plán výkonov bol naplnený takmer na 157%, čo bolo najmä naplnením obchodného plánu (celkové tržby vyššie takmer o 4,8 mil. €). Celkový výsledok hospodárenia sa spoločnosti podarilo naplniť aj vďaka úsporným opatreniam na 335%, čo v absolútnom vyjadrení ide o rozdiel oproti plánu 2 mil. €. Aj v roku 2025 sme venovali zvýšenú pozornosť úsporným opatreniam ako bolo napr. vykonanie len nutných opráv dlhodobého majetku, bol zvýšený dôraz na dôsledné sledovanie nákladov na dopravu a cudziu mechanizáciu atď.

V roku 2025, vplyvom úsporných opatrení a zvýšeným cenám sa finančná situácia spoločnosti stabilizovala. So zvýšeným rizikom nesplatenia našich pohľadávok máme vytvorené opravné položky v celkovom objeme 315 tis. €, čo pri ich tvorbe negatívne ovplyvnilo celkový výsledok hospodárenia. Aj napriek uvedenému sa našej spoločnosti podarilo udržať finančnú situáciu, pričom veríme, že verejné projekty, ktorých realizácia je naplánovaná v ďalšom období budú pre našu spoločnosť v roku 2026 nosnými.

Pri porovnaní s predchádzajúcimi obdobiami možno sledovať, že celkové výkony sa v priebehu obdobia pohybujú na úrovni cca 5-13 mil. €, pričom v roku 2020 sú výkony historicky najnižšie (obdobne aj v roku 2016). Hlavným vplyvom bolo okrem všeobecnej pandemickej situácie aj pozastavenie resp. nerealizácia verejných stavieb a to z dôvodu volieb na Slovensku. Nová administratíva na ministerstvách potrebuje celkom prirodzene čas na zoznámenie sa so stavom a situáciou jednotlivých verejných projektov. Roky 2022, 2023, 2024 a 2025 sú z pohľadu porovnania z hľadiska výšky dosiahnutých parametrov najúspešnejšie. Zvyšovanie cien v priebehu roka 2022-2025 sa prejavilo ako v nákladovej, tak aj vo výnosovej časti parametrov.

Pozitívom je, že došlo ku navšňovaniu rentability z výkonov. Tá mala za sledované obdobie kolísavý vývoj a to najmä vplyvom vývoja výkonov a výsledku hospodárenia.

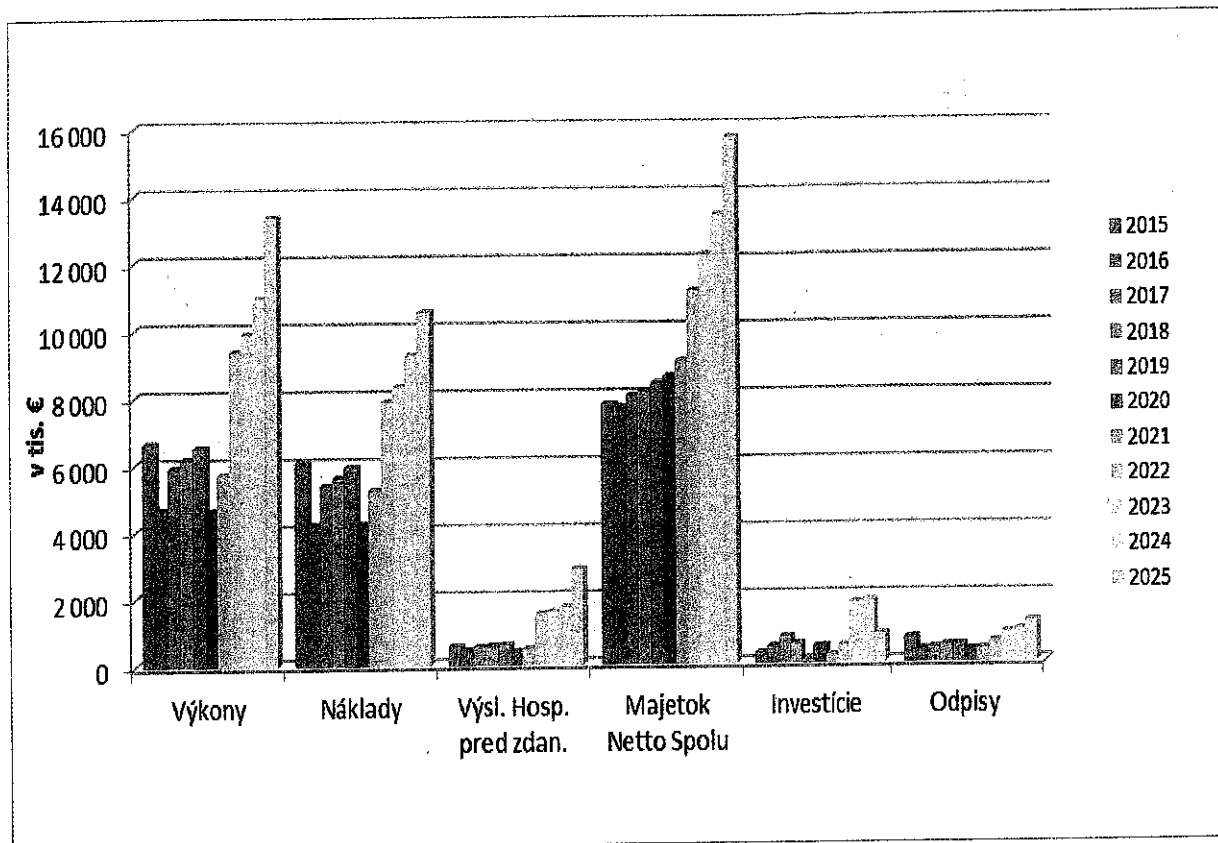
Významným faktorom ovplyvňujúcim vývoj výsledku hospodárenia sú investície a z nich vyplývajúce náklady – odpisy. Najväčšie investície boli vykonané v roku 2006 (súvisiace so zväčšovaním majetku akciovkej spoločnosti), ďalej v roku 2014 (súvisiace so zlúčením s PK Ruskov a prípravou na PPP, získanie lomu Bystrička) a v roku 2023 a 2024, ktoré boli spojené najmä s modernizáciou výrobných zariadení (liniek) a mechanizačných zariadení (nakladače). V roku 2016 a 2017 sme aj vďaka zvýšenému dopytu po našich výrobkoch a snahe vybudovať v lome Bulhary kokurenčne schopnú prevádzku s plne ponúkanou škálou sortimentu, sme pristúpili k rozsiahlejším investíciám, ktoré by mali zabezpečiť konkurencie schopnosť našej spoločnosti v budúcnosti. Okrem toho sme v roku 2017 modernizovali linku v Turežiciach (efektívnejšia výroba). Tieto investície spolu s investíciami v roku 2018 a 2019 nám ovplyvnili nárast ročných odpisov v roku 2025 a to až na 1,2 mil.€. V rokoch 2022, 2023 a 2024 aj vďaka dostatku finančných prostriedkov spoločnosť investovala do modernizácie linky na Stožku a sociálneho vybavenia v lome Ružomberok. Vzhľadom na neustále navšňovanie vstupných cien na využívanie cudzej mechanizácie a dopravy, spoločnosť pristúpila k nákupu novej mechanizácie a nových dopravných zariadení.

Počas sledovaného obdobia dochádzalo ku zmenám odpisovania u technológií, pri ktorých sa zistilo vyššie príp. nižšie ekonomické využitie ako sa predpokladalo pri zostavovaní odpisového plánu.

Z uvedených dát je zrejмый nesúlád vo vývoji hrubej rentability výkonov. Tá sa pohybuje na úrovni 8% v roku 2014 až po úroveň cca 16% v roku 2022, 2023 a 2024. Pričom v roku 2025 dosahujeme hodnotu až 21%. Hlavným dôvodom je vplyv hospodárskej krízy v stavebnom sektore a všeobecnej inflácie, ktoré nútili všetky firmy v sektore hľadať rezervy a cez úsporné opatrenia stabilizovať finančnú situáciu. Nárast dopytu po našich výrobkoch v stavebníctve, umožnil našej spoločnosti zvýšiť naše predajné ceny a to aj napriek konkurenčným tlakom.

Vývoj vybraných ukazovateľov od roku 2015 zachycuje nasledujúca tabuľka a graf.

v tis. €	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Výkony	6 643	4 657	5 900	6 161	6 503	4 624	5 698	9 365	9 888	10 956	13 355
Náklady	6 067	4 208	5 356	5 595	5 911	4 213	5 226	7 858	8 310	9 237	10 505
Výsledok hosp. pred zdanením	576	449	544	566	592	411	472	1 507	1 578	1 719	2 850
Majetok Netto Spolu	7 741	7 659	8 003	8 121	8 362	8 571	9 020	11 101	12 186	13 367	15 668
Investície	310	495	792	575	78	494	230	503	1 791	1 839	847
Odpisy	737	375	428	508	533	358	381	629	878	947	1 214



Tabuľka na nasledujúcej strane zachytáva porovnanie skutočných hodnôt za rok 2025 s plánom a s rokom 2024. Z hľadiska výšky majetku došlo ku naplneniu plánovaných hodnôt cca na 120%, čo predstavuje naplnenie v objeme cca o 2,6 mil. €. Hlavným dôvodom bolo naplnenie plánu v oblasti finančných účtov. Tu bol plán prekročený až o 168%, čo je cca 2,5 mil. €. Oproti plánu zaznamenal nárast aj neobežný majetok a to najmä dlhodobý neobežný majetok (nárast o 261 tis. €).

Na medzoročnej úrovni vzrástol celkový majetok cca o 2,3 mil. €, čo predstavuje nárast o cca 17%. Možno konštatovať, že na tomto navrhnutí sa podieľa zvýšenie obežného majetku a to o 2,5 mil. €. V priebehu roka 2025 došlo ku zmene štruktúry obežného majetku v prospech viac likvidného (nárast najmä finančných účtov o 2,1 mil. €). Investície v roku 2025 boli v objeme viac ako 0,85 mil. € na nižšej úrovni ako odpisy a vytvorené opravné položky k majetku. Z tohto dôvodu došlo ku poklesu neobežného majetku o 236 tis. €. Pozitívny vývoj zaznamenali aj zdroje financovania na financovanie majetku a to najmä z pohľadu jeho štruktúry. Vlastné zdroje vzrástli viac ako 1,9 mil. € pričom cudzie len o 373 tis. € (značná časť navrhnutia – rezervy). Na zníženie budúceho rizika v rámci podnikania má naša spoločnosť vytvorené rezervy vo výške 1 389 tis. € (najmä rezervy na rekultivácie lomov).

v tis. €	Porovnanie s plánom				Medziročné porovnanie			
	2025	Plán 2025	v %	v tis.€	2024	2025	Index v %	v tis.€
Spolu majetok	15 668	13 040	120,15%	2 628	13 367	15 668	117,21%	2 301
Neobežný majetok	6 503	6 220	104,55%	283	6 739	6 503	96,50%	-236
- Dlhodobý hmotný majetok	6 461	6 200	104,21%	261	6 686	6 461	96,63%	-225
Obežný majetok	9 123	6 770	134,76%	2 353	6 582	9 123	138,61%	2 541
- Zásoby	708	800	88,50%	-92	698	708	101,43%	10
- Krátkodobé pohľadávky	2 221	2 300	96,57%	-79	1 803	2 221	123,18%	418
- Finančné účty	6 194	3 670	168,77%	2 524	4 081	6 194	151,78%	2 113
Vlastné imanie	12 274	10 486	117,05%	1 788	10 346	12 274	118,64%	1 928
- Základné imanie	2 324	2 324	100,00%	0	2 324	2 324	100,00%	0
Závazky	3 394	2 554	132,89%	840	3 021	3 394	112,35%	373
Dlhodobé záväzky	485	600	80,83%	-115	611	485	79,38%	-126
Krátkodobé záväzky	1 520	1 254	121,21%	266	1 322	1 520	114,98%	198
Bankové úvery	0	0	0	0	0	0	0	0

II. Štruktúra dlhodobého hmotného majetku.

Štruktúru dlhodobého hmotného majetku (bez preddavkov) a jeho zmenu ku koncu roka 2025 zachycuje nasledujúca tabuľka.

v tis. €	2024	2025	Index	Rozdiel
Dlhodobý hmotný majetok	6 679	6 414	96,03%	-265
- Pozemky	1 116	1 114	99,82%	-2
- Stavby	91	84	92,31%	-7
- Samostatné hnut. veci	4 752	4 585	96,49%	-167
- Ostatný dlhodobý	611	426	69,72%	-185
- Obstarávaný DHM	109	205	188,07%	96

Celkový dlhodobý hmotný majetok zaznamenal pokles o 265 tis. €, čo je približne o 4%. Tento pokles bol vyvolaný nižšími investíciami do dlhodobého hmotného majetku ako boli jeho odpisy.

Porovnanie výšky investícií v časovom rade od roku 2015 je zachytený v nasledujúcom prehľade.

Investície	
ROK	V tis.EUR
2015	310
2016	495
2017	792
2018	575
2019	78
2020	494
2021	230
2022	503
2023	1791
2024	1839
2025	847
SPOLU	7 954

V priebehu roka 2025 boli vykonané investície so zameraním na zlepšenie technickej vybavenosti dopravy a mechanizácie, čo prinesie väčšiu efektívnosť hospodárenia v nasledujúcom období.

Z porovnania je zrejмый kolísavý vývoj investícií za sledované obdobie. Celkový objem investícií sa od roku 2014 pohybuje na úrovni cca 8 mil. €.

V nasledujúcej tabuľke je uvedené percento opotrebenia jednotlivého druhu majetku.

v tis. €	Brutto	Netto	% opotrebenia
Dlhodobý hmotný majetok	15 268	6 461	58,66%
- Pozemky	1 172	1 114	4,95%
- Stavby	717	84	88,28%
- Samost.hnut.veci	12 464	4 585	63,21%
- Ostatný dlhodobý	1 023	426	58,36%

Celkový dlhodobý hmotný majetok je opotrebovaný cca na úrovni 59%. Tento ukazovateľ sa javí nepriaznivo a to najmä z dôvodu rýchlejšieho opotrebovania novo zaradenej mechanizácie a dopravy. Ďalej je dôležité si však uvedomiť, že kupovaný majetok od Doprastavu, a.s. v roku 2006 (v jeho pôvodných lomoch) bol pre našu spoločnosť novým majetkom aj keď v skutočnosti bol už čiastočne opotrebovaný. To isté platí aj pre majetok, ktorý bol prevedený do spoločnosti vplyvom zlúčenia so spoločnosťou PK Ruskov, s.r.o. v roku 2009. Najväčšiu mieru opotrebenia majú stavby, najnižšiu naopak pozemky.

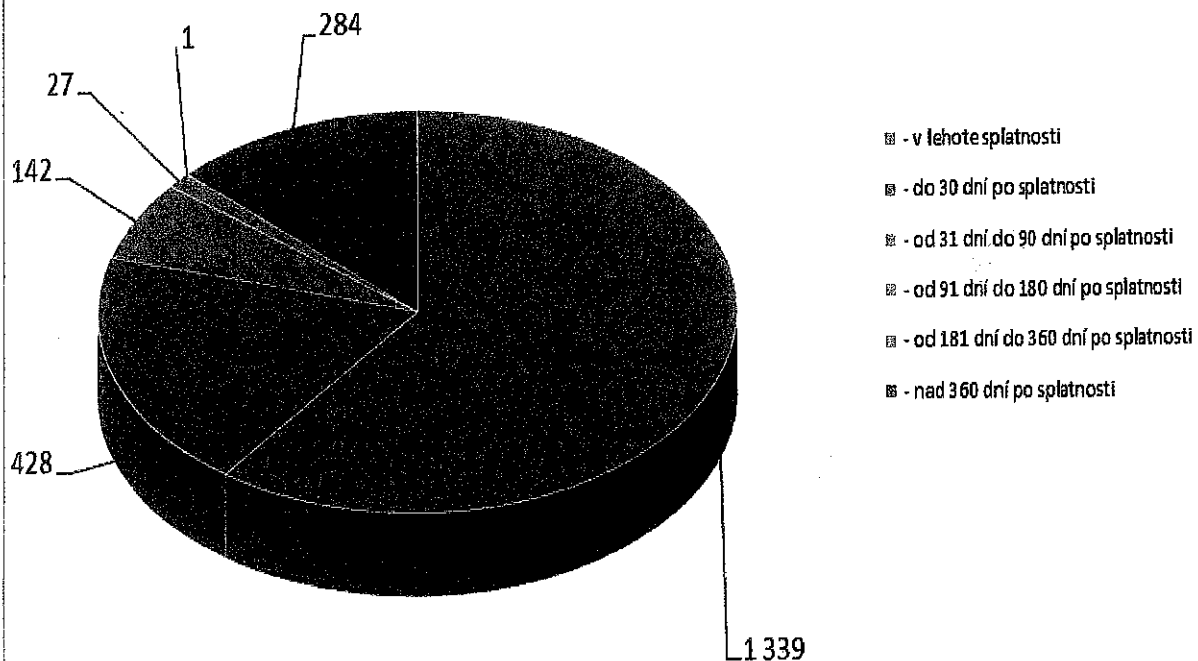
III. Pohľadávky a záväzky, finančná situácia.

Rozbor pohľadávok podľa splatnosti

Pohľadávky spolu k 31.12.2025 v tis. €	2 221	100,00%
- v lehote splatnosti	1 339	60,29%
- do 30 dní po splatnosti	428	19,27%
- od 31 dní do 90 dní po splatnosti	142	6,39%
- od 91 dní do 180 dní po splatnosti	27	1,22%
- od 181 dní do 360 dní po splatnosti	1	0,05%
- nad 360 dní po splatnosti	284	12,79%

Z rozboru pohľadávok podľa splatnosti je zrejмый, že 60% je v dobe splatnosti a ďalších cca 26% je do 90 dní po splatnosti. Podiel pohľadávok po splatnosti viac ako 90 dní sa pohybuje na úrovni cca 14%. Oproti minulému roku sa situácia vo vymáhaní pohľadávok čiastočne zlepšila. V spolupráci s externou právnickou kanceláriou realizujeme vymáhanie pohľadávok, ktoré sú dlhodobejšie po splatnosti. V rámci riadenia pohľadávok bol zavedený režim pre rýchle a efektívne vymáhanie pohľadávok. Nie sme spokojní hlavne so stavom pohľadávok nad 360 dní po splatnosti, kde mnohé sú riešené súdnou cestou, prípadne exekúciami. K rizikovým pohľadávkam máme vytvorené opravné položky v celkovom objeme cca 315 tis. €. Dôležitou súčasťou vymáhania pohľadávok je aktívna komunikácia s našimi dlžníkmi.

Štruktúra pohľadávok k 31.12.2025



Rozbor pohľadávok podľa partnerov s hodnotou vyššou ako 70 tis. €

v tis. €	2 221
Metrostav DS a.s.	491
FSTT s.r.o.	382
Knauf Insulation, a.s.	130
Jozef Vrábel - AUTODOPRAVA	116
UND - 03 akciová spoločnosť Košice	98
RBR Betón, a. s.	86
MENTO KORNÝEZETKULTURA KFT	78
PIKO SK s.r.o.	71
Ostatní	769

Z prehľadu pohľadávok je zrejмый vysoký podiel voči spoločnostiam, ktoré sa podieľajú na verejných projektoch, čo možno hodnotiť ako vysoko likvidné pohľadávky. Ostatné pohľadávky sú riešené postupným, resp. jednorázovým splatením. Z pohľadu rizikovosti uhradenia pohľadávok bolo nutné vytvoriť opravné položky ku nasledujúcim pohľadávkam.

Opravné položky	v tis. €
Kútny Štefan AUTOTRANS	44
UNIOS, s.r.o.	27
JUŽNÝ MULTIMODÁLNY KORIDOR spol.s.r.o.	22
Svidgas, s.r.o.	16
TRANS GROUP s.r.o.	10
DEFEKTOSPOL SK s.r.o.	10
ostatní	186
SPOLU OP	315

K 31.12.2025 sa opravné položky k pohľadávkam pohybujú zhruba na úrovni 315 tis. €. Tento objem bol vytvorený v priebehu posledných 20 rokov. Nakoľko sa výkony za posledných 20 rokov pohybujú na úrovni 142 mil. € je % tvorby opravnej položky ku výkonom zanedbateľné. Tvorba opravných položiek úzko súvisí s úspešným vymáhaním pohľadávok po splatnosti a v neposlednom rade aj v dôslednom výbere našich obchodných partnerov.

Rozebor krátkodobých záväzkov podľa splatnosti

v tis. €	1 520
- v lehote splatnosti	1 085
- do 30 dní po splatnosti	267
- od 31 dní do 90 dní po splatnosti	159
- od 91 dní do 180 dní po splatnosti	7
- od 181 dní do 360 dní po splatnosti	2
- nad 360 dní po splatnosti	0

Z tabuľky je zrejмый značný podiel záväzkov v lehote splatnosti na celkových záväzkoch, t.j. cca 71%. Významný podiel na krátkodobých záväzkoch tvoria záväzky voči D.A.L., s.r.o. a ENZA, s.r.o. (mechanizácia), ktoré sú riešené postupným splácaním prípadne započítaním. Ďalej sú to záväzky voči spoločnostiam, ktoré zabezpečujú dopravné služby, trhaviny a energie. Našou snahou je vystupovať voči našim dodávateľom ako serióznym partner, ale prioritou sú úhrady zamestnancom, štátnym orgánom a poisťovniam. Záväzky uhrádzame priebežne, s našimi veriteľmi máme dohody o ich znižovaní. Najvýznamnejších našich veriteľov so záväzkom vyšším ako 27 tis. € zachytáva nasledujúca tabuľka.

v tis. €	1 520
D.A.L, spol. s r.o.	313
ENZA s.r.o.	95
SSE Slovakia s.r.o.	56
PH-Mont s.r.o.	50
ELSPO, spol. s r.o.	41
LULU Elite Pro s. r. o.	32
Slovenský plynárenský priemysel, a.s.	28
Ostatní	905

Významnými záväzkami v priebehu účtovného obdobia sú záväzky vyplývajúce z osobných nákladov (zamestnanci, poisťovne, ostatné osobné náklady). Tie sa pohybujú v priemere na mesačnej úrovni cca 200 tis. €. Ďalej sa jedná o platby za energie, nájmy a strážnu službu. Toto sú fixné platby, na ktoré musíme zabezpečiť každý mesiac dostatočné množstvo finančných prostriedkov.

IV. Personálno-mzdové štatistiky.

Hlavným zámerom v oblasti riadenia ľudských zdrojov bolo zabezpečiť potrebné množstvo kvalifikovaných zamestnancov a ich stabilizácia v rámci celej spoločnosti. Tento zámer sa nám podarilo realizovať a vývoj priemerného prepočítaného stavu zamestnancov od roku 2006 zachytáva nasledujúca tabuľka.

Rok	2006	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025
SPOLU	119	67	68	66	67	69	70	73	78
z toho THZ	34	28	29	30	29	29	29	30	28
Z toho R	85	39	39	36	38	40	41	43	50

Vývoj priemernej mzdy v € v jednotlivých kategóriách je uvedený v nasledujúcej tabuľke.

v €	2006	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025
R kategória	524	906	1 045	1 055	1 212	1 309	1 397	1 476	1 821
THZ kategória	817	1 252	1 322	1 407	1 515	1 617	1 770	1 875	2 278
Celkom	670	1 031	1 187	1 213	1 347	1 448	1 537	1 762	1 936

Priemerné mzdy v jednotlivých kategóriách sú porovnateľné s obdobnými kategóriami na trhu práce.

Ďalšia tabuľka zachytáva vývoj celkových osobných nákladov a vývoj produktivity práce.

v tis.€	2006	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Osobné náklady	1 208	1 410	1 502	1 453	1 599	1 964	2 307	2 626	3 180
Produktivita z výkonov	50	92	96	70	85	136	141	148	167

Z porovnania ukazovateľov za jednotlivé obdobia je zrejmé, že dochádzalo ku znižovaniu prepočítateľného stavu zamestnancov zo 119 v roku 2006 na 78 v roku 2025, pričom toto znižovanie malo pri kolísavom vývoji výkonov najvýznamnejší vplyv na zmenu produktivity z výkonov.

V. Vzťahy medzi osobami skupiny tvoriacej konsolidovaný celok (v tis. €)

Počas účtovného obdobia 2025 Spoločnosť uskutočnila transakcie s nasledovnými spriaznenými osobami:

- Metrostav DS a.s.,
- Metrostav Slovakia a.s.
- Subterra, a.s., or.zl.SVK
- SQZ, s.r.o.

Transakcie so spriaznenými osobami sú uvedené v nasledujúcej tabuľke (v tis. EUR):

Spoločnosť	Výnosy	Náklady	Pohľadávky	Závazky
Metrostav DS a.s.	2 056		491	
Metrostav Slovakia a.s.	34		16	
Subterra, a.s., or.zl.SVK	263		59	
SQZ, s.r.o.		16		16

Zo všetkých horeuvedených vzťahov medzi ovládanou osobou a prepojenými osobami nevznikla spoločnosti PK Metrostav a.s. žiadna újma a všetky zmluvy boli uzatvorené za štandardných podmienok. Transakcie a zostatky pohľadávok resp. záväzkov so spriaznenými osobami sú uvedené poznámkach k individuálnej účtovnej závierke.

VI. Rozdelenie výsledku hospodárenia za rok 2025

Výsledok hospodárenia	2 158 519,93
Prídel do sociálneho fondu	30 000,00
Vyplatenie dividend (7 142,86 EUR / Akciu)	500 000,00
Zostatok - nerozdelený výsledok hospodárenia	1 628 519,93

Po skončení účtovného obdobia nenastali udalosti osobitného významu s významným vplyvom na hospodárenie spoločnosti.

PK Metrostav a.s. nemá organizačnú zložku v zahraničí.

VII. Informácia o vplyve podnikania na životné prostredie a o investíciách do vedy a výskumu.

Našou hlavnou činnosťou je ťaženie a drvenie kameniva a túto činnosť upravuje banský zákon, pričom k povoleniu na ťažbu sa vyjadrujú aj orgány zaoberajúce sa ochranou životného prostredia. K tejto problematike sa naša spoločnosť stavia zodpovedne a v prípade negatívnych ohlasov verejnosti je naša spoločnosť, tak ako v minulosti, pripravená riešiť vzniknuté problémy ku spokojnosti všetkých zainteresovaných strán.

Vzhľadom na charakter podnikania a veľkosť spoločnosti PK Metrostav naša spoločnosť neinvestovala finančné prostriedky do vedy a výskumu v rámci predmetu podnikania.

VIII. Informácia o možných rizikách podnikania.

Najvýznamnejšie riziká podnikania PK Metrostav a.s. sú :

- rast konkurencie zo strany domácich, ale i zahraničných spoločností,
- oneskorenie investorskej prípravy nových úsekov diaľnic,
- pokles záujmu zahraničných investorov, nasýtenie trhu,
- politické ovplyvňovanie stavebného trhu – utlmenie podpory investícií, zmena legislatívy a pod.,
- neúnosné zvyšovanie cien pozemkov, nájomov pozemkov (štátne lesy, urbariát...)
- vplyv súčasnej geo-politickej situácie (Ukrajina).

Všetky riziká spolu úzko súvisia a je možné ich eliminovať v spolupráci spoločnosti v rámci skupiny Metrostav.