

**Nadácia Habitat for Humanity  
International  
Bratislava**

**SPRÁVA AUDÍTORA**

**K ÚČTOVNEJ ZÁVIERKE A VÝROČNEJ  
SPRÁVE A VÝROČNÁ SPRÁVA  
K 31. DECEMBRU 2025**

## OBSAH

- **Správa nezávislého audítora**
- **Účtovná závierka k 31. decembru 2025**
- **Výročná správa**

# SPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA

Zriaďovateľovi, správcovi nadácie, správnej rade a dozornej rade

## **Nadácia Habitat for Humanity International Nadácia s nadačným imaním**

**vo výške 6638 EUR**

**Sídlo nadácie: Mlynské Nivy 5, 821 09 Bratislava**

**IČO: 37 925 601**

### **Správa z auditu účtovnej závierky**

#### *Názor*

Uskutočnili sme audit priloženej účtovnej závierky nadácie Nadácia Habitat for Humanity International (ďalej len „Nadácia“), ktorá obsahuje súvahu k 31. decembru 2025, výkaz ziskov a strát za rok končiaci sa k uvedenému dátumu, a poznámky, ktoré obsahujú významné účtovné zásady a účtovné metódy a ďalšie vysvetľujúce informácie.

Podľa nášho názoru, priložená účtovná závierka poskytuje pravdivý a verný obraz finančnej situácie Nadácie k 31. decembru 2025 a výsledku jej hospodárenia za rok končiaci sa k uvedenému dátumu podľa zákona č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o účtovníctve“).

#### *Základ pre názor*

Audit sme vykonali podľa medzinárodných auditorských štandardov (International Standards on Auditing - ISA). Naša zodpovednosť podľa týchto štandardov je uvedená v odseku Zodpovednosť audítora za audit účtovnej závierky. Od Nadácie sme nezávislí v zmysle Medzinárodného etického kódexu pre účtovných odborníkov (vrátane Medzinárodných štandardov nezávislosti), ktorý vydala Rada pre medzinárodné etické štandardy účtovníkov v znení schválenom Slovenskou komorou audítora (ďalej len „Etický kódex audítora“), vrátane etických požiadaviek zákona č. 423/2015 Z. z. o štatutárnom audite a o zmene a doplnení zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov, v platnom znení (ďalej len „zákon o štatutárnom audite“), ktoré sa vzťahujú na audity účtovných závierok v Slovenskej republike. Splnili sme aj ostatné povinnosti týkajúce sa etiky v zmysle Etického kódexu audítora a etických požiadaviek zákona o štatutárnom audite. Sme presvedčení, že auditorské dôkazy, ktoré sme získali, poskytujú dostatočný a vhodný základ pre náš názor.

#### *Zodpovednosť štatutárneho orgánu a osôb poverených spravovaním za účtovnú závierku*

Štatutárny orgán je zodpovedný za zostavenie a vernú prezentáciu tejto účtovnej závierky v súlade so zákonom o účtovníctve a za tie interné kontroly, ktoré považuje za potrebné na zostavenie účtovnej závierky, ktorá neobsahuje významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby.

Pri zostavovaní účtovnej závierky je štatutárny orgán zodpovedný za zhodnotenie schopnosti Nadácie nepretržite pokračovať vo svojej činnosti, za opísanie skutočností týkajúcich sa nepretržitého pokračovania v činnosti, ak je to potrebné, a za použitie predpokladu nepretržitého pokračovania v činnosti v účtovníctve, ibaže by mal v úmysle Nadáciu zlikvidovať alebo ukončiť jej činnosť, alebo by nemal inú realistickú možnosť než tak urobiť.

Osoby poverené spravovaním sú zodpovedné za dohľad nad procesom finančného výkazníctva nadácie.

### *Zodpovednosť audítora za audit účtovnej závierky*

Našou zodpovednosťou je získať primerané uistenie, či účtovná závierka ako celok neobsahuje významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby, a vydať správu audítora, vrátane názoru. Primerané uistenie je uistenie vysokého stupňa, ale nie je zárukou toho, že audit vykonaný podľa medzinárodných audítorských štandardov vždy odhalí významné nesprávnosti, ak také existujú. Nesprávnosti môžu vzniknúť v dôsledku podvodu alebo chyby a za významné sa považujú vtedy, ak by sa dalo odôvodnene očakávať, že jednotlivito alebo v súhrne by mohli ovplyvniť ekonomické rozhodnutia používateľov, uskutočnené na základe tejto účtovnej závierky.

V rámci auditu uskutočneného podľa medzinárodných audítorských štandardov, počas celého auditu uplatňujeme odborný úsudok a zachovávame profesionálny skepticizmus. Okrem toho:

- Identifikujeme a posudzujeme riziká významnej nesprávnosti účtovnej závierky, či už v dôsledku podvodu alebo chyby, navrhujeme a uskutočňujeme audítorské postupy reagujúce na tieto riziká a získavame audítorské dôkazy, ktoré sú dostatočné a vhodné na poskytnutie základu pre náš názor. Riziko neodhalenia významnej nesprávnosti v dôsledku podvodu je vyššie ako toto riziko v dôsledku chyby, pretože podvod môže zahŕňať tajnú dohodu, falšovanie, úmyselné vynechanie, nepravdivé vyhlásenie alebo obídenie internej kontroly.
- Oboznamujeme sa s internými kontrolami relevantnými pre audit, aby sme mohli navrhnúť audítorské postupy vhodné za daných okolností, ale nie za účelom vyjadrenia názoru na efektívnosť interných kontrol Nadácie.
- Hodnotíme vhodnosť použitých účtovných zásad a účtovných metód a primeranosť účtovných odhadov a uvedenie s nimi súvisiacich informácií, uskutočnené štatutárnym orgánom.
- Robíme záver o tom, či štatutárny orgán vhodne v účtovníctve používa predpoklad nepretržitého pokračovania v činnosti a na základe získaných audítorských dôkazov záver o tom, či existuje významná neistota v súvislosti s udalosťami alebo okolnosťami, ktoré by mohli významne spochybniť schopnosť Nadácie nepretržite pokračovať v činnosti. Ak dospejeme k záveru, že významná neistota existuje, sme povinní upozorniť v našej správe audítora na súvisiace informácie uvedené v účtovnej závierke alebo, ak sú tieto informácie nedostatočné, modifikovať náš názor. Naše závery vychádzajú z audítorských dôkazov získaných do dátumu vydania našej správy audítora. Budúce udalosti alebo okolnosti však môžu spôsobiť, že Nadácia prestane pokračovať v nepretržitej činnosti.
- Hodnotíme celkovú prezentáciu, štruktúru a obsah účtovnej závierky vrátane informácií v nej uvedených, ako aj to, či účtovná závierka zachytáva uskutočnené transakcie a udalosti spôsobom, ktorý vedie k ich vernému zobrazeniu.

S osobami poverenými spravovaním komunikujeme okrem iného o plánovanom rozsahu a harmonograme auditu a o významných zisteniach auditu, vrátane všetkých významných nedostatkov internej kontroly, ktoré počas nášho auditu zistíme.

### **Správa k ďalším požiadavkám zákonov a iných právnych predpisov**

#### *Správa k informáciám, ktoré sa uvádzajú vo výročnej správe*

Štatutárny orgán je zodpovedný za informácie uvedené vo výročnej správe, zostavenej podľa požiadaviek zákona o účtovníctve. Náš vyššie uvedený názor na účtovnú závierku sa nevzťahuje na iné informácie vo výročnej správe.

V súvislosti s auditom účtovnej závierky je našou zodpovednosťou oboznámiť sa s informáciami uvedenými vo výročnej správe a posúdiť, či tieto informácie nie sú vo významnom nesúlade s auditovanou účtovnou závierkou alebo našimi poznatkami o účtovnej jednotke a situácii v nej, ktoré sme získali počas auditu účtovnej závierky, alebo sa inak zdajú byť významne nesprávne.

Posúdili sme, či výročná správa Nadácie obsahuje informácie, ktorých uvedenie vyžaduje zákon o účtovníctve.

Na základe prác vykonaných počas auditu účtovnej závierky, podľa nášho názoru:

- informácie uvedené vo výročnej správe zostavenej za rok končiaci sa k 31. decembru 2025 sú v súlade s účtovnou závierkou za daný rok,
- výročná správa obsahuje informácie podľa zákona o účtovníctve.

Okrem toho, na základe našich poznatkov o účtovnej jednotke a situácii v nej, ktoré sme získali počas auditu účtovnej závierky, sme povinní uviesť, či sme zistili významné nesprávnosti vo výročnej správe, ktorú sme obdržali pred dátumom vydania tejto správy audítora. V tejto súvislosti neexistujú zistenia, ktoré by sme mali uviesť.

Okrem toho uvedieme, či sme zistili významné nesprávnosti vo výročnej správe na základe našich poznatkov o účtovnej jednotke a situácii v nej, ktoré sme získali počas auditu účtovnej závierky.

V Bratislave, dňa 15.5.2026

**Grant Thornton Audit, s.r.o.**  
Audítorská spoločnosť  
Licencia UDVA č. 28  
IČO 31359523  
Hodžovo námestie 1/A, 811 06 Bratislava



  
-----  
Ing. Ladislav Kmenta  
Audítor, licencia č. 1129



Strana aktív		č.r.	Bežné účtovné obdobie			Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			Brutto	Korekcia	Netto	Netto
a		b	1	2	3	4
<b>A. NEOBEŽNÝ MAJETOK SPOLU</b> r. 002 + r. 009 + r. 021		<b>001</b>			0.00	
<b>A.I.</b>	<b>Dlhodobý nehmotný majetok</b> r. 003 až r. 008	<b>002</b>				
A.I.1.	Nehmotné výsledky z vývojovej a obdobnej činnosti 012 - (072+091AÚ)	003				
2.	Softvér 013 - (073+091AÚ)	004				
3.	Oceniteľné práva 014 - (074 + 091AÚ)	005				
4.	Ostatný dlhodobý nehmotný majetok (018+ 019)-(078 + 079 + 091 AÚ)	006				
5.	Obstaranie dlhodobého nehmotného majetku (041-093)	007				
6.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý nehmotný majetok (051-095AÚ)	008				
<b>A.II.</b>	<b>Dlhodobý hmotný majetok</b> r. 010 až r. 020	<b>009</b>				
A.II.1.	Pozemky (031)	010				
2.	Umelecké diela a zbierky (032)	011				
3.	Stavby 021 - (081 + 092AÚ)	012				
4.	Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí 022 - (082 + 092AÚ)	013				
5.	Dopravné prostriedky 023 - (083 + 092AÚ)	014				
6.	Pestovateľské celky trvalých porastov 025 - (085 + 092AÚ)	015				
7.	Základné stádo a ťažné zvieratá 026 - (086 + 092AÚ)	016				
8.	Drobný dlhodobý hmotný majetok 028 - (088 + 092AÚ)	017				
9.	Ostatný dlhodobý hmotný majetok 029 - (089 +092AÚ)	018				
10.	Obstaranie dlhodobého hmotného majetku (042 - 094)	019				
11.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý hmotný majetok (052 - 095AÚ)	020				
<b>A.III.</b>	<b>Dlhodobý finančný majetok</b> r. 022 až r. 028	<b>021</b>				
A.III.1.	Podielové cenné papiere a podiely v obchodných spoločnostiach v ovládanej osobe (061- 096 AÚ)	022				
2.	Podielové cenné papiere a podiely v obchodných spoločnostiach s podstatným vplyvom (062 - 096 AÚ)	023				
3.	Dlhové cenné papiere držané do splatnosti (065 - 096 AÚ)	024				
4.	Pôžičky podnikom v skupine a ostatné pôžičky (066 + 067) - 096 AÚ	025				
5.	Ostatný dlhodobý finančný majetok (069 - 096 AÚ)	026				
6.	Obstaranie dlhodobého finančného majetku (043 - 096 AÚ)	027				
7.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý finančný majetok (053 - 096 AÚ)	028				

Strana aktív		č.r.	Bežné účtovné obdobie			Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			Brutto	Korekcia	Netto	Netto
a		b	1	2	3	4
<b>B. OBEŽNÝ MAJETOK SPOLU</b> r. 030+ r. 037+ r. 042 + r. 051		<b>029</b>	29556432.10		29556432.10	29170974.17
<b>B.I.</b>	<b>Zásoby</b> r. 031 až r. 036	<b>030</b>				
<b>B.I.1.</b>	<b>Materiál</b> (112 + 119) - 191	031				
<b>2.</b>	Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby (121+122) - (192 +193)	032				
<b>3.</b>	Výrobky (123 - 194)	033				
<b>4.</b>	Zvieratá (124 - 195)	034				
<b>5.</b>	Tovar (132 + 139) - 196	035				
<b>6.</b>	Poskytnuté prevádzkové preddavky na zásoby (314 AÚ - 391 AÚ)	036				
<b>B.II.</b>	<b>Dlhodobé pohľadávky</b> r. 038 až r. 041	<b>037</b>	25219.44		25219.44	25805.60
<b>B.II.1.</b>	<b>Pohľadávky z obchodného styku</b> (311 AÚ až 314 AÚ) - 391 AÚ	038	25219.44		25219.44	25805.60
<b>2.</b>	Ostatné pohľadávky (315 AÚ - 391AÚ)	039				
<b>3.</b>	Pohľadávky voči účastníkom združení (358AÚ - 391AÚ)	040				
<b>4.</b>	Iné pohľadávky ( 335 AÚ + 373 AÚ + 375 AÚ + 378AÚ) - 391AÚ	041				
<b>B.III.</b>	<b>Krátkodobé pohľadávky</b> r. 043 až r. 050	<b>042</b>	13033989.83		13033989.83	14346658.28
<b>B.III.1.</b>	<b>Pohľadávky z obchodného styku</b> (311AÚ až 314 AÚ) - 391AÚ	043	1011115.26		1011115.26	601142.78
<b>2.</b>	Ostatné pohľadávky (315 AÚ - 391 AÚ)	044	11998604.83		11998604.83	13727251.47
<b>3.</b>	Zúčtovanie so Sociálnou poisťovňou a zdravotnými poisťovňami (336 )	045		x		
<b>4.</b>	Daňové pohľadávky (341 až 345)	046		x		
<b>5.</b>	Pohľadávky z dôvodu finančných vzťahov k štátnemu rozpočtu a rozpočtom územnej samosprávy (346+ 348)	047		x		
<b>6.</b>	Pohľadávky voči účastníkom združení (358 AÚ - 391AÚ)	048				
<b>7.</b>	Spojovací účet pri združení (396 - 391AÚ)	049				
<b>8.</b>	Iné pohľadávky (335AÚ + 373AÚ + 375AÚ + 378AÚ) - 391AÚ	050	24269.74		24269.74	18264.03
<b>B.IV.</b>	<b>Finančné účty</b> r. 052 až r. 056	<b>051</b>	16497222.83		16497222.83	14798510.29
<b>B.IV.1.</b>	<b>Pokladnica</b> (211 + 213)	052		x		
<b>2.</b>	Bankové účty (221 AÚ + 261)	053	16497222.83	x	16497222.83	14798510.29
<b>3.</b>	Bankové účty s dobou viazanosti dlhšou ako jeden rok (221 AÚ)	054		x		
<b>4.</b>	Krátkodobý finančný majetok(251+ 253 + 255AÚ+ 256 + 257) - 291AÚ	055				
<b>5.</b>	Obstaranie krátkodobého finančného majetku (259 - 291AÚ)	056				
<b>C. ČASOVÉ ROZLIŠENIE SPOLU</b> r. 058 a r. 059		<b>057</b>	40068.97		40068.97	63876.66
<b>C.1.</b>	<b>Náklady budúcich období</b> (381)	058	40068.97		40068.97	43075.16
<b>2.</b>	<b>Príjmy budúcich období</b> (385)	059	0.00		0.00	20801.50
<b>MAJETOK SPOLU</b> r. 001 + r. 029 + r. 057		<b>060</b>	29596501.07		29596501.07	29234850.83

Strana pasív		č.r.	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a		b	5	6
<b>A. VLASTNÉ IMANIE</b> r. 062+ r. 067 + r. 071 + r. 072		<b>061</b>	12106105.15	13198306.97
<b>A.I. Imanie a fondy</b>	<b>r. 063 až r. 066</b>	<b>062</b>	6638.78	6638.78
A.I.1. Základné imanie	(411)	063	6638.00	6638.00
2. Fondy tvorené podľa osobitných predpisov	(412)	064		
3. Fond reprodukcie	(413)	065		
4. Oceňovacie rozdiely z precenenia kapitálových účastí (415)		066	0.78	0.78
<b>A.II. Fondy tvorené zo zisku</b>	<b>r. 068 až r. 070</b>	<b>067</b>	0.00	0.00
A.II.1. Rezervný fond	(421)	068		
2. Fondy tvorené zo zisku	(423)	069		
3. Ostatné fondy	(427)	070		
<b>A.III. Nevysporiadaný výsledok hospodárenia minulých rokov (+; - 428)</b>		<b>071</b>	13191668.19	12178955.21
<b>A.IV. Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie r. 060 - (r. 062 + r. 067 + r. 071 + r. 073 + r. 100)</b>		<b>072</b>	-1092201.82	1012712.98
<b>B. ZÁVÄZKY</b> r. 074 + r. 078 + r. 086 + r. 096		<b>073</b>	1364489.19	822363.77
<b>B.I.1. Rozervy</b>	<b>r. 075 až r. 077</b>	<b>074</b>	132999.07	149890.94
2. Rezervy zákonné	(451AÚ)	075		
3. Ostatné rezervy	(459AÚ)	076		
4. Krátkodobé rezervy	(323 + 451AÚ + 459AÚ)	077	132999.07	149890.94
<b>B.II. Dlhodobé záväzky</b>	<b>r. 079 až r. 085</b>	<b>078</b>	3626.04	2876.42
B.II.1. Záväzky zo sociálneho fondu	(472)	079	3626.04	2876.42
2. Vydané dlhopisy	(473 - 255 AÚ)	080		
3. Záväzky z nájmu	(474 AÚ)	081		
4. Dlhodobé prijaté preddavky	(475)	082		
5. Dlhodobé nefakturované dodávky	(476 AÚ)	083		
6. Dlhodobé zmenky na úhradu	(478)	084		
7. Ostatné dlhodobé záväzky	(373 AÚ + 479 AÚ)	085		
<b>B.III. Krátkodobé záväzky</b>	<b>r. 087 až r. 095</b>	<b>086</b>	1227864.08	669596.41
B.III.1. Záväzky z obchodného styku (321 až 326) okrem 323		087	109381.78	400787.47
2. Záväzky voči zamestnancom	(331+ 333)	088	164247.94	1756.95
3. Zúčtovanie so Sociálnou poisťovňou a zdravotnými poisťovňami (336)		089	148931.95	0.00
4. Daňové záväzky	(341 až 345)	090	72842.48	1871.88
5. Záväzky z dôvodu finančných vzťahov k štátnemu rozpočtu a rozpočtom územnej samosprávy (346+348)		091	591034.57	133470.62
6. Záväzky z upísaných nesplatených cenných papierov a vkladov (367)		092		
7. Záväzky voči účastníkom združení (368)		093		
8. Spojovací účet pri združení (396)		094		
9. Ostatné záväzky (379 + 373 AÚ + 474 AÚ +476AÚ + 479 AÚ)		095	141425.36	131709.49
<b>B.IV. Bankové úvery a iné výpomoci a pôžičky</b>	<b>r. 097 až r. 099</b>	<b>096</b>	0.00	0.00
B.IV.1. Dlhodobé bankové úvery	(461AÚ)	097		
2. Bežné bankové úvery (231+ 232 + 461AÚ)		098		
3. Prijaté krátkodobé finančné výpomoci (241+ 249)		099		
<b>C. ČASOVÉ ROZLIŠENIE SPOLU</b> r. 101 až r. 103		<b>100</b>	16125906.73	15214180.09
C.I.1. Výdavky budúcich období (383)		101		
2. Výnosy budúcich období krátkodobé (384 AÚ)		102		
3. Výnosy budúcich období dlhodobé (384 AÚ)		103	16125906.73	15214180.09
<b>SPOLU VLASTNÉ IMANIE, ZÁVÄZKY A ÚČTY ČASOVÉHO ROZLIŠENIA</b> r.061+ r.073 + r.100		<b>104</b>	29596501.07	29234850.83

Číslo účtu	Náklady	Číslo riadku	Činnosť			Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			Hlavná nezdaňovaná	Zdaňovaná	Spolu	
a	b	c	1	2	3	4
501	Spotreba materiálu	01	13227.49		13227.49	25585.75
502	Spotreba energie	02	33185.81		33185.81	28775.81
504	Predaný tovar	03				
511	Opravy a udržiavanie	04	2138.51		2138.51	0.00
512	Cestovné	05	133266.61		133266.61	172558.78
513	Náklady na reprezentáciu	06	14445.97		14445.97	8487.86
518	Ostatné služby	07	2299646.45		2299646.45	3034619.32
521	Mzdové náklady	08	2678656.77		2678656.77	2160248.20
524	Zákonné sociálne poistenie a zdravotné poistenie	09	962660.32		962660.32	863265.46
525	Ostatné sociálne poistenie	10	103658.24		103658.24	83932.70
527	Zákonné sociálne náklady	11	70662.24		70662.24	61646.80
528	Ostatné sociálne náklady	12	159088.08		159088.08	428586.87
531	Daň z motorových vozidiel	13				
532	Daň z nehnuteľností	14				
538	Ostatné dane a poplatky	15				
541	Zmluvné pokuty a penále	16				
542	Ostatné pokuty a penále	17				
543	Odpísanie pohľadávky	18				
544	Úroky	19				
545	Kurzové straty	20	2806328.75		2806328.75	532111.50
546	Dary	21	231868.52		231868.52	235347.71
547	Osobitné náklady	22	419701.14		419701.14	428060.78
548	Manká a škody	23				
549	Iné ostatné náklady	24	814089.44		814089.44	19694.20
551	Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku	25				
552	Zostatková cena predaného dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku	26				
553	Predané cenné papiere	27				
554	Predaný materiál	28				
555	Náklady na krátkodobý finančný majetok	29				
556	Tvorba fondov	30				
557	Náklady na precenenie cenných papierov	31				
558	Tvorba a zúčtovanie opravných položiek	32				
561	Poskytnuté príspevky organizačným zložkám	33				
562	Poskytnuté príspevky iným účtovným jednotkám	34	10466140.39		10466140.39	8964700.13
563	Poskytnuté príspevky fyzickým osobám	35				
565	Poskytnuté príspevky z podielu zaplatenej dane	36				
567	Poskytnuté príspevky z verejnej zbierky	37				
<b>Účtová trieda 5 spolu</b>		<b>r. 01 až r. 37</b>	<b>38</b>		<b>21208764.73</b>	<b>17047621.87</b>

Číslo účtu	Výnosy	Číslo riadku	Činnosť			Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			Hlavná nezdaňovaná	Zdaňovaná	Spolu	
a	b	c	1	2	3	4
601	Tržby za vlastné výrobky	39				
602	Tržby z predaja služieb	40				
604	Tržby za predaný tovar	41				
611	Zmena stavu zásob nedokončenej výroby	42				
612	Zmena stavu zásob polotovarov	43				
613	Zmena stavu zásob výrobkov	44				
614	Zmena stavu zásob zvierat	45				
621	Aktivácia materiálu a tovaru	46				
622	Aktivácia vnútroorganizačných služieb	47				
623	Aktivácia dlhodobého nehmotného majetku	48				
624	Aktivácia dlhodobého hmotného majetku	49				
641	Zmluvné pokuty a penále	50				
642	Ostatné pokuty a penále	51				
643	Platby za odpísané pohľadávky	52				
644	Úroky	53				
645	Kurzové zisky	54	390192.24		390192.24	1855589.06
646	Príjaté dary	55	231868.52		231868.52	235347.71
647	Osobitné výnosy	56	1535.89		1535.89	2720.80
648	Zákonné poplatky	57				
649	Iné ostatné výnosy	58				
651	Tržby z predaja dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku	59				
652	Výnosy z dlhodobého finančného majetku	60				
653	Tržby z predaja cenných papierov a podielov	61				
654	Tržby z predaja materiálu	62				
655	Výnosy z krátkodobého finančného majetku	63				
656	Výnosy z použitia fondu	64				
657	Výnosy z precenenia cenných papierov	65				
658	Výnosy z nájmu majetku	66				
661	Prijaté príspevky od organizačných zložiek	67				
662	Prijaté príspevky od právnických osôb	68	18859249.73		18859249.73	15195084.02
663	Prijaté príspevky od fyzických osôb	69	192.00		192.00	6537.49
664	Prijaté členské príspevky	70				
665	Príspevky z podielu zaplatenej dane	71				
667	Prijaté príspevky z verejných zbierok	72				
691	Dotácie	73	633524.53		633524.53	765055.77
<b>Účtová trieda 6 spolu r. 39 až r. 73</b>		<b>74</b>	<b>20116562.91</b>		<b>20116562.91</b>	<b>18060334.85</b>
<b>Výsledok hospodárenia pred zdanením r. 74 - r. 38</b>		<b>75</b>	<b>-1092201.82</b>		<b>-1092201.82</b>	<b>1012712.98</b>
591	Daň z príjmov	76				
595	Dodatočné odvody dane z príjmov	77				
<b>Výsledok hospodárenia po zdanení (r. 75 - (r. 76 + r. 77)) (+/-)</b>		<b>78</b>	<b>-1092201.82</b>		<b>-1092201.82</b>	<b>1012712.98</b>

Poznámky (Úč NUJ 3 – 01)

IČO

3 7 9 2 5 6 0 1 /

SID

### Čl. I. Všeobecné údaje

(1) Údaje o zakladateľovi alebo zriaďovateľovi účtovnej jednotky:

Údaje o zakladateľovi alebo zriaďovateľovi účtovnej jednotky:	Meno a priezvisko fyzickej osoby alebo názov právnickej osoby, ktorá je zakladateľom alebo zriaďovateľom účtovnej jednotky	jej trvalý pobyt alebo sídlo
	Habitat for Humanity International, Inc	121 Habitat Street, Americus, Georgia 31709, USA
Dátum založenia alebo zriadenia účtovnej jednotky	14.6.2007	

(2) Informácie o členoch štatutárnych orgánov, dozorných orgánov a iných orgánov účtovnej jednotky; uvádzajú sa mená a priezviská členov štatutárnych orgánov, dozorných orgánov a iných orgánov účtovnej jednotky.

Orgán nadácie	Funkcia	Meno
Správca nadácie	Správca	Juraj Stupka do 18.11.2025 Valentina Petrus Ekin Ogotogullari od 18.11.2025
Správna rada	Predseda správnej rady Člen správnej rady Člen správnej rady	Aaron Lewis do 30.11.2025 Tim Phillips od 01.12.2025 Patrick Canagasingham Edward Anderson do 07.03.2025 Craig Molyneaux od 07.03.2025
Dozorná rada	Revízor	Pavel Steiner

(3) Opis činnosti, na účel ktorej bola účtovná jednotka zriadená a opis druhu podnikateľskej činnosti, ak ju účtovná jednotka vykonáva.

Hlavná činnosť:	Podporovať výstavbu jednoduchého, slušného a dostupného ubytovania pre ľudí v núdzi a zabezpečiť, aby sa z problematiky prístrešia stala vec svedomia pre ľudí všade
	Zveľaďovať komunity ľudí v núdzi podporovaním budovania a renovovania domov tak, aby vznikli slušné domy v slušných komunitách

	Zjednotiť rodiny a komunity v núdzi s dobrovoľníkmi a zdrojmi na vybudovanie slušného a dostupného ubytovania pre ľudí, ktorí potrebujú vhodné priestrešie
	Financovať výstavbu a predaj domov vybraným rodinám bez zisku

- (4) Priemerný prepočítaný počet zamestnancov, a z toho počet vedúcich zamestnancov účtovnej jednotky za účtovné obdobie, za ktoré sa zostavuje účtovná závierka (ďalej len „bežné účtovné obdobie“) a za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie. Počet dobrovoľníkov vyslaných účtovnou jednotkou a počet dobrovoľníkov, ktorí vykonávali dobrovoľnícku činnosť pre účtovnú jednotku počas účtovného obdobia.

**Tabuľka k čl. I ods. 4 o počte zamestnancov a dobrovoľníkov:**

	Bežné účtovné obdobie	Počet hodín vykonávania dobrovoľníckej činnosti
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	45	
z toho počet vedúcich zamestnancov	6	
Počet dobrovoľníkov vyslaných účtovnou jednotkou		
Počet dobrovoľníkov, ktorí vykonávali dobrovoľnícku činnosť pre účtovnú jednotku počas účtovného obdobia		

- (5) Organizačná štruktúra účtovnej jednotky

Organizačná štruktúra - Nadácia Habitat for Humanity

Správcovia nadácie

Oddelenie ľudských zdrojov

Finančné oddelenie

Oddelenie rozvoja zdrojov

Oddelenie komunikácie

Operačné programy - Stredná a východná Európa/Spoločenstvo nezávislých štátov

Výkonné oddelenie

Oddelenie globálneho vplyvu - 2025

Oddelenie globálnych nadácií, organizácií a inštitúcií Blízky východ a severná Afrika

Oddelenie správy, riadenia rizík a dodržiavania predpisov

Oddelenie pre dodržiavanie grantov a vykazovanie darcov

- (6) Informácia o organizáciách v zriaďovateľskej pôsobnosti účtovnej jednotky. Nemáme.

- (7) Údaje podľa čl. I, III a IV sa uvádzajú v textovej podobe a tabuľkovej podobe.

## Čl. II

### Informácie o účtovných zásadách a účtovných metódach

- (1) Informácia, či je účtovná závierka zostavená za splnenia predpokladu, že účtovná jednotka bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti.

ANO

- (2) Zmeny účtovných zásad a zmeny účtovných metód s uvedením dôvodu týchto zmien a vyčíslením ich vplyvu na finančnú hodnotu majetku, záväzkov, základného imania a výsledku hospodárenia účtovnej jednotky. Neboli vykonané žiadne zmeny účtovných metód ani zásad účtovania.

- (3) Spôsob oceňovania jednotlivých položiek majetku a záväzkov v členení na

Majetok a záväzky	Spôsob oceňovania
a) pohľadávky	Menovitá hodnota
b) časové rozlíšenie na strane aktív súvahy	Menovitá hodnota
c) záväzky, vrátane rezerv, dlhopisov, pôžičiek a úverov	Menovitá hodnota
d) časové rozlíšenie na strane pasív súvahy	Menovitá hodnota

- (4) Spôsob zostavenia odpisového plánu pre jednotlivé druhy dlhodobého hmotného majetku a dlhodobého nehmotného majetku, pričom sa uvádza doba odpisovania, použité sadzby odpisov a odpisové metódy pri určení účtovných odpisov.

Nadácia nevlastní žiaden dlhodobý hmotný a nehmotný majetok.

- (5) Zásady pre zohľadnenie zníženia hodnoty majetku.  
Vzhľadom k tomu, že nevlastníme žiaden dlhodobý hmotný a nehmotný majetok nie sú spomenuté zásady potrebné.
- (6) Informácie o účtovaní opráv významných minulých účtovných období.  
Žiadne opravy významných minulých účtovných období neboli prevedené.

### Čl. III Informácie, ktoré dopĺňajú a vysvetľujú údaje v súvahe

- (1) Údaje o dlhodobom nehmotnom majetku a dlhodobom hmotnom majetku za bežné účtovné obdobie.  
Nadácia nemá žiaden dlhodobý hmotný a nehmotný majetok.
- (2) Prehľad dlhodobého majetku, na ktorý je zriadené záložné právo a dlhodobého majetku, pri ktorom má účtovná jednotka obmedzené právo s ním nakladať.  
Nadácia nemá žiaden dlhodobý majetok, na ktorý je zriadené záložné právo alebo obmedzené právo s ním nakladať.
- (3) Údaje o spôsobe a výške poistenia dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku.  
Nadácia neodpisuje žiaden dlhodobý hmotný a nehmotný majetok, keďže ho nemá.
- (4) Údaje o štruktúre dlhodobého finančného majetku za bežné účtovné obdobie a jeho umiestnenie v členení podľa položiek súvahy a o zmenách, ktoré sa uskutočnili v priebehu bežného účtovného obdobia v jednotlivých položkách dlhodobého finančného majetku.  
Nadácia nemá žiaden dlhodobý finančný majetok.
- (5) Informácia o výške tvorby, zníženia a zúčtovania opravných položiek k dlhodobému finančnému majetku a opis dôvodu ich tvorby, zníženia a zúčtovania.  
Nadácia nemá žiaden dlhodobý finančný majetok, takže nemôže poskytnúť žiadne informácie k bodu 5.
- (6) Prehľad o významných položkách krátkodobého finančného majetku a o ocenení krátkodobého finančného majetku reálnou hodnotou ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, pričom sa uvádza vplyv takéhoto ocenenia na výsledok hospodárenia účtovnej jednotky.

#### Tabuľka k čl. III ods. 6 o položkách krátkodobého finančného majetku

##### Tabuľka č. 1

Krátkodobý finančný majetok	Stav na konci bežného účtovného obdobia	Stav na konci bezprostredne predchádzajúceho účtovného obdobia
Ceniny	0	0
Bežné bankové účty	16 497 223	14 798 510
<b>Spoľu</b>	<b>16 497 223</b>	<b>14 798 510</b>

- (7) Prehľad opravných položiek k zásobám, pričom sa uvádza ich stav na začiatku bežného účtovného obdobia, tvorba, zníženie alebo zúčtovanie opravných položiek počas bežného účtovného obdobia a stav na konci bežného účtovného obdobia, ako aj dôvod tvorby, zníženia alebo zúčtovania opravných položiek k zásobám.

Nadácia nemá žiadne zásoby.

- (8) Opis významných pohľadávok v nadväznosti na položky súvahy a v členení na pohľadávky za hlavnú nezdaňovanú a podnikateľskú činnosť.

	Stav na konci	
	bežného účtovného obdobia	bezprostredne predchádzajúceho účtovného obdobia
Krátkodobé pohľadávky z hlavnej činnosti z toho :	<b>13 033 990</b>	<b>14 346 658</b>
Pohľadávky z obchodného styku	1 011 115	601 143
Ostatné pohľadávky	11 998 605	13 727 251
Iné pohľadávky	24 270	18 264
Dlhodobé pohľadávky z hlavnej činnosti z toho :	<b>25 219</b>	<b>25 806</b>
Pohľadávky z obchodného styku	25 219	25 806

- (9) Prehľad opravných položiek k pohľadávkam, pričom sa uvádza ich stav na začiatku bežného účtovného obdobia, tvorba, zníženie alebo zúčtovanie opravných položiek počas bežného účtovného obdobia a stav na konci bežného účtovného obdobia, ako aj dôvod tvorby, zníženia alebo zúčtovania opravných položiek k pohľadávkam.

Nemáme opravné položky k pohľadávkam.

Prehľad pohľadávok do lehoty splatnosti a po lehote splatnosti.

**Tabuľka k čl. III ods. 10 o pohľadávkach do lehoty splatnosti a po lehote splatnosti**

	Stav na konci	
	Do lehoty splatnosti	Po lehote splatnosti
Krátkodobé pohľadávky	13 033 990	0
Dlhodobé pohľadávky	25 219	0
<b>Spolu</b>	<b>13 059 209</b>	<b>0</b>

- (10) Prehľad významných položiek časového rozlíšenia nákladov budúcich období a príjmov budúcich období.

Položky časového rozlíšenia	Finančný objem k 31.12.2025	Finančný objem k 31.12.2024
Náklady budúcich období z toho:	40 069	43 075
najomne	30 974	30 459
príspevok na stravu	9 095	8 917
letenky	0	3 699
Príjmy budúcich období z toho	0	20 802
Grant pre Turecko	0	20 802

- (11) Opis a výška zmien vlastných zdrojov krytia neobežného majetku a obežného majetku podľa položiek súvahy za bežné účtovné obdobie, a to

- a) opis základného imania, nadačného imania v nadáciách, výška vkladov zakladateľov alebo zriaďovateľov, prioritný majetok v neziskových organizáciách poskytujúcich všeobecne prospešné služby, prevody zdrojov z fondov účtovnej jednotky a podobne; za jednotlivé položky sa uvádza stav na začiatku bežného účtovného obdobia, jednotlivé prírastky, úbytky, presuny a zostatok na konci bežného účtovného obdobia,
- b) opis jednotlivých druhov fondov, ktoré tvorí účtovná jednotka na základe osobitných predpisov, stav na začiatku bežného účtovného obdobia, prírastky, úbytky, presuny a zostatok na konci bežného účtovného obdobia - Nemáme tvorené fondy podľa osobitných predpisov.

**Tabuľka k čl. III ods. 12 o zmenách vlastných zdrojov krytia neobežného majetku a obežného majetku**

	Stav na začiatku bežného účtovného obdobia	Prírastky (+)	Úbytky (-)	Presuny (+, -)	Stav na konci bežného účtovného obdobia
<b>Imanie a fondy</b>					
Základné imanie	6 639				6 639
z toho:	6 638				6 638
• nadačné imanie v nadácii					
Oceňovacie rozdiely z precenenia kapitálových účastín	1				1
Nevysporiadaný výsledok hospodárenia minulých rokov	12 178 955			1 012 713	13 191 668
Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie	1 012 713		-1 092 202	-1 012 713	-1 092 202
<b>Vlastné zdroje krytia a majetku spolu</b>	<b>13 198 307</b>		<b>-1 092 202</b>		<b>12 106 105</b>

(12) Informácia o rozdelení účtovného zisku alebo vysporiadaní účtovnej straty vykázanéj v minulých účtovných obdobiach.

**Tabuľka k čl. III ods. 13 o rozdelení účtovného zisku alebo vysporiadaní účtovnej straty**

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
(Účtovná strata) / účtovný zisk	1 012 713
<b>Vysporiadanie účtovnej straty / rozdelenie účtovného zisku</b>	
Prevod do nevysporiadaného výsledku hospodárenia minulých rokov	1 012 713

(13) Opis a výška cudzích zdrojov, a to

- a) údaje o jednotlivých druhoch rezerv, ktoré tvorí účtovná jednotka; uvádza sa stav rezerv na začiatku bežného účtovného obdobia, ich tvorba, zníženie, použitie alebo zrušenie počas bežného účtovného obdobia a zostatok rezervy na konci bežného účtovného obdobia, pričom sa uvedie predpokladaný rok použitia rezervy

**Tabuľka k čl. III ods. 14 písm. a) o tvorbe a použití rezerv**

Druh rezervy	Stav na začiatku bežného účtovného obdobia	Tvorba rezerv	Použitie rezerv	Zrušenie alebo zníženie rezerv	Stav na konci bežného účtovného obdobia	Predpokladaný rok použitia rezervy
Dovolenky	138 671	120 923	138 671	-	120 923	2026
Audit	11 220	12 076	11 220	-	12 076	2026
<b>Kratkodobe rezervy spolu</b>	<b>149 891</b>	<b>132 999</b>	<b>149 891</b>	<b>-</b>	<b>132 999</b>	<b>2026</b>
<b>Rezervy spolu</b>	<b>149 891</b>	<b>132 999</b>	<b>149 891</b>	<b>-</b>	<b>132 999</b>	<b>2026</b>

- b) údaje o významných položkách na účtoch 325 - Ostatné záväzky a 379 - Iné záväzky; uvádza sa začiatkový stav, prírastky, úbytky a konečný zostatok podľa jednotlivých druhov záväzkov,

Významné položky ostatných a iných záväzkov	Začiatkový stav	Prírastky	Úbytky	Konečný zostatok
Záväzky z hlavnej činnosti	0	0	0	0
Ine záväzky voči partnerom	131 710	9 715	0	141 425
<b>Spolu</b>	<b>131 710</b>	<b>9 715</b>	<b>0</b>	<b>141 425</b>

c) prehľad o výške záväzkov do lehoty splatnosti a po lehote splatnosti,

	Stav na konci	
	bežného účtovného obdobia	bezprostredne predchádzajúceho účtovného obdobia
Krátkodobé záväzky do lehoty splatnosti	1 227 864	669 596
<b>Záväzky spolu</b>	<b>1 227 864</b>	<b>669 596</b>

Nadácia neeviduje žiadne záväzky po lehote splatnosti.

- d) prehľad o výške záväzkov podľa zostatkovej doby splatnosti v členení podľa položiek súvahy
1. do jedného roka vrátane,
  2. od jedného roka do piatich rokov vrátane,
  3. viac ako päť rokov

**Tabuľka k čl. III ods. 14 písm. c) a d) o záväzkoch**

Druh záväzkov	Stav na konci	
	bežného účtovného obdobia	bezprostredne predchádzajúceho účtovného obdobia
Záväzky do lehoty splatnosti so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka Z toho :		
Záväzky z obchodného styku	0	0
Záväzky z hlavnej činnosti	109 382	400 787
Záväzky voči zamestnancom	164 248	1 767
Záväzky so sociálnou poisťovňou a zdravotnými poisťovňami	148 932	0
Daň zo závislej činnosti	72 842	1 871
Záväzky z dôvodu finančných vzťahov k štátnemu rozpočtu a rozpočtom územnej samosprávy	591 035	133 471
Ostatné záväzky	141 425	131 710
<b>Krátkodobé záväzky spolu</b>	<b>1 227 864</b>	<b>669 596</b>

e) prehľad o záväzkoch zo sociálneho fondu; uvádza sa začiatkový stav, tvorba a čerpanie sociálneho fondu počas účtovného obdobia a zostatok na konci účtovného obdobia,

**Tabuľka k čl. III ods. 14 písm. e) o vývoji sociálneho fondu**

Sociálny fond	Bežné účtovné obdobia	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobia
<b>Stav k prvému dňu účtovného obdobia</b>	<b>2 876</b>	<b>4 608</b>
Tvorba na ťarchu nákladov	22 268	18 855
Čerpanie	21 518	20 587
<b>Stav k poslednému dňu účtovného obdobia</b>	<b>3 626</b>	<b>2 876</b>

f) prehľad o bankových úveroch, pôžičkách a návratných finančných výpomociach s uvedením meny, v ktorej boli poskytnuté, druhu, hodnoty v cudzej mene a hodnoty v eurách ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, výšky úroku, splatnosti a formy zabezpečenia,

Nemáme žiaden bankový úver.

g) prehľad o významných položkách časového rozlíšenia výdavkov budúcich období.

Nadácia neeviduje žiadne výdavky budúcich období.

(14) Prehľad o významných položkách výnosov budúcich období v členení najmä na

- a) zostatkovú hodnotu bezodplatne nadobudnutého dlhodobého majetku,
- b) zostatkovú hodnotu dlhodobého majetku obstaraného z dotácie,

- c) zostatok nepoužitej dotácie alebo grantu,
- d) zostatok nepoužitej časti podielu zaplatenej dane,
- e) zostatkovú hodnotu dlhodobého majetku obstaraného z podielu zaplatenej dane.

**Tabuľka k čl. III ods. 15 o významných položkách výnosov budúcich období**

Položky výnosov budúcich období dlhodobé z dôvodu	Stav na konci bezprostredne predchádzajúceho účtovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Stav na konci bežného účtovného obdobia
Dary	15 214 180	8 782 050	7 870 323	16 125 907
<b>Spolu</b>	<b>15 214 180</b>	<b>8 782 050</b>	<b>7 870 323</b>	<b>16 125 907</b>
Položky výnosov budúcich období krátkodobé z dôvodu	0	0	0	0

Nadácia v súčasnosti nie je schopná presne rozčleniť krátkodobú a dlhodobú časť účtu 384-Výnosy budúcich období, nakoľko sa skladá z množstva projektov, a preto sa rozhodla vykazovať celý zostatok účtu 384 na riadku 103 Súvahy ako dlhodobé.

(15) Údaje o majetku prenajatom formou finančného prenájmu, a to

Celková suma dohodnutých platieb ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, v členení na istinu a finančný náklad,

Nadácia nemá majetok prenajatý formou finančného prenájmu.

#### Čl. IV

#### Informácie, ktoré dopĺňajú a vysvetľujú údaje vo výkaze ziskov a strát

(1) Prehľad tržieb za vlastné výkony a tovar s uvedením ich opisu a vyčíslením hodnoty tržieb podľa jednotlivých hlavných druhov výrobkov, služieb hlavnej činnosti a podnikateľskej činnosti účtovnej jednotky.

Nemáme tržby za vlastné výkony.

(2) Opis a vyčíslenie hodnoty významných položiek prijatých darov, osobitných výnosov, zákonných poplatkov a iných ostatných výnosov.

Dary, osobitné výnosy, zákonné poplatky	Stav na konci bezprostredne predchádzajúceho účtovného obdobia	Stav na konci bežného účtovného obdobia
Dar od Habitat for Humanity International ,Inc.	8 952 389	10 934 082
Dar od Swiss Capacity Building Foundation	285 800	0
Dar od JTI Foundation	242 858	53 476
Dar od ArcelorMittal Construction France	24 287	0
Dar od Habitat for Humanity Northern Ireland	77 621	147 774
Dar od Habitat for Humanity South Korea	0	1 488
Dar od Habitat for Humanity Int. Association Switzerland	74 331	54 844
Dar od Habita for Humanity Romania	0	7 966
Dar od Habitat for Humanity Netherlands	430 400	156 242
Dar od Fondation de France /Graitec Innovation SAS	788	201
Dar od DOW Europe	0	233

Dar od Wienerberger AG	123 850	68 081
Dar od Fondation des Fondateurs/ JTI SA	1 535 009	1 219 649
Dar od Habitat for Humanity Germany/Aktion Deutschland Hilft	140 944	3 135 993
Dar od ISG Dhahran High School	0	0
Dar od The corporate Foundation Saint Gobain	235	9 765
Dar od Laudes Foundation	236 787	278 550
Dar od Velux/Villum Foundation	38 525	226 475
Dar od Habitat for Humanity Great Britain	74 944	0
Dar od Somfy Foundation	25 500	0
Dar od Hilti Foundation	2 319 238	1 603 124
Dar od Whirlpool Europe	40 870	7 634
Dar od ETEX	1 000	0
Dar od Habitat for Humanity Hungary	0	145 347
Dar od King Baudouin Foundation	0	120 225
Dar od NY University Abu Dhabi	544	65 669
Dar od European Climate Initiative (EUKI) /SUNRISE	41 720	7 146
Dar od UMDASCH Foundation	82 107	148 013
Dar od Georgetown University Qatar	3 566	28 651
Dar od Gimmersta Wallpaper AB	2 700	0
Dar od Grundfos Foundation	116 183	137 066
Dar od Gilles Morel Foundation	80 353	3 678
Dar od Adam Smith International Ass.	53 788	0
Dar od Foundation of the VKR Group	48 463	50 000
Dar od SENSE Foundation	36 825	0
Dar od VK Architects & Engineers	13 198	0
Dar od Swiss Agency for Development and Cooperation	71 344	134 659
Dar od EUROFIN	5 418	0
Dar od Bund Freier evangelischer Gemeinden /FEG	0	80 000
Dar od Habitat for Humanity Japan	0	9 859
Dar od Habitat for Humanity Singapoure	0	8 266
Iné dary	13 500	15 094

<b>Spolu</b>	<b>15 195 084</b>	<b>18 859 250</b>
--------------	-------------------	-------------------

Opis a vyčíslenie hodnoty významných zložiek iných ostatných výnosov .

<b>Ostatné výnosy</b>	<b>Stav na konci bezprostredne predchádzajúceho účtovného obdobia</b>	<b>Stav na konci bežného účtovného obdobia</b>
Príspevky od fyzických osôb	6 537	192
Prijaté dary nepeňažného charakteru z toho:	238 068	233 404
Dar od Habitat for Humanity International ,Inc	2 721	1 536
Dar od Wienerberger	122 695	150 325
Dar od James Hardie	70 716	13 276
Dar od Arcelor Mittal	41 936	21 579
Dar od Hilti Foundation	0	46 688

(3) Prehľad dotácií a grantov, ktoré účtovná jednotka prijala v priebehu bežného účtovného obdobia

<b>Granty</b>	<b>Stav na konci bezprostredne predchádzajúceho účtovného obdobia</b>	<b>Stav na konci bežného účtovného obdobia</b>
Celková suma z toho :	765 056	633 525
Grant European Commission - EU Research and Innovation programme (Horizon2020)	86 614	0
Grant European Commission - Programme for Environment and Climate Action (LIFE)/ComActivate	427 096	542 691
Grant European Commission DG DEVCO ( Haiti)	112 282	0
Grant European Commission - Programme for Environment and Climate Action (LIFE)/ SMART4EU	91 627	33 972
Grant European Commission - Programme for Environment and Climate Action (LIFE)/ JUSTEM	41 117	15 648
Grant European Climate, Infrastructure and Environment Executive Agency/Locatee	6 320	41 214

(4) Opis a suma významných položiek finančných výnosov; uvádza sa aj celková suma kurzových ziskov, pričom osobitne sa uvádza hodnota kurzových ziskov účtovaná ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka.

<b>Finančné výnosy</b>	<b>Stav na konci bezprostredne predchádzajúceho</b>	<b>Stav na konci bežného účtovného</b>
------------------------	---	--

	účetného obdobia	obdobia
Celková suma kurzových ziskov, z toho :	1 855 589	390 192
Nerealizované kurzové zisky	1 855 426	390 167
Realizované kurzové zisky	163	25
Úroky	0	0

- (5) Opis a vyčíslenie významných položiek príjmov z reklám, ktoré sú určené na charitatívne účely a charitatívne lotérie. Nemáme príjmy z charitatívnych reklám a lotérií.

- (6) Opis a vyčíslenie hodnoty významných položiek nákladov, nákladov na ostatné služby, nákladov na nepeňažné dary, osobitných nákladov a iných ostatných nákladov.

Ostatné služby, nepeňažné dary, osobitné náklady a iné ostatné náklady	Stav na konci bezprostredne predchádzajúceho účtovného obdobia	Stav na konci bežného účtovného obdobia
Náklady súvisiace s činnosťou, z toho :	17 047 622	21 208 765
Spotreba materiálu a energie	54 361	46 413
Opravy a udržiavanie	0	2 139
Cestovné náklady	172 559	133 267
Mzdové náklady a sociálne poistenie	3 597 680	3 974 725
Náklady na reprezentáciu	8 488	14 446
Odpísanie pohľadávok	0	0
Ostatné dane a poplatky	0	0
Zmluvné pokuty a penále	0	0
Ostatné pokuty a penále	0	0
Osobitné náklady	428 060	419 701
Kurzové straty	532 112	2 806 329
Dary	235 348	231 869
Poskytnuté príspevky iným účtovným jednotkám	8 964 700	10 466 140
Iné ostatné náklady	19 694	814 089
Poskytnuté príspevky z podielu zaplatenej dane	0	0
Ostatné služby spolu , z toho :	3 034 619	2 299 647
Služby súvisiace s prevádzkou nadácie	145 736	191 218

Audit – overenie individuálnej účtovnej závierky	11 220	12 076
Služby spojené s prácou konzultantov a externých pracovníkov	2 134 746	1 471 878
Služby spojené s programovou činnosťou nadácie	333 049	376 235
Služby spojené so získavaním zdrojov	408 749	248 239
Služby spojené s propagáciou nadácie	1 119	0
Služby spojené s činnosťou dobrovoľníkov	0	0

(7) Prehľad o účele a výške použitia podielu zaplatenej dane za bežné účtovné obdobie.

**Tabuľka k čl. IV ods. 6 o účele a výške použitia podielu zaplatenej dane**

Účel použitia podielu zaplatenej dane	Použitá suma z bezprostredne predchádzajúceho účtovného obdobia	Použitá suma bežného účtovného obdobia
Základné poslanie nadácie (2% poukázaných daní)	0	0
<b>Zostatok podielu zaplatenej dane bežného účtovného obdobia</b>		

(8) Opis a suma významných položiek finančných nákladov; uvádza sa aj celková suma kurzových strát, pričom osobitne sa uvádza hodnota kurzových strát účtovaná ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka.

Finančné náklady	Stav na konci bezprostredne predchádzajúceho účtovného obdobia	Stav na konci bežného účtovného obdobia
Celková suma kurzových strát , z toho :	532 112	2 806 329
Nerealizované kurzové straty	524 921	2 806 183
Realizované kurzové straty	7 191	146

(9) V účtovnej jednotke, ktorá má povinnosť overenia účtovnej závierky audítorom, sa uvedie vymedzenie a suma nákladov za účtovné obdobie v členení na náklady za

- a) overenie účtovnej závierky,
- b) uisťovacie audítorské služby s výnimkou overenia účtovnej závierky,
- c) súvisiace audítorské služby,
- d) daňové poradenstvo,
- e) ostatné neaudítorské služby.

**Tabuľka k čl. IV ods. 8 o nákladoch vynaložených v súvislosti s auditom účtovnej závierky**

Jednotlivé druhy nákladov za	Suma
overenie účtovnej závierky	12 076

uistovacie auditorské služby s výnimkou overenia účtovnej závierky	
daňové poradenstvo	
ostatné neauditorské služby	
<b>Spolu</b>	<b>12 076</b>

#### ČI. V

#### Opis údajov na podsúvahových účtoch

Významné položky prenajatého majetku, majetku prijatého do úschovy, odpísané pohľadávky a prípadné ďalšie položky.

Nemáme.

#### ČI. VI

#### Ďalšie informácie

(1) Opis a hodnota iných aktív, ktorými sa rozumie možný majetok, ktorý vznikol v dôsledku minulých udalostí a ktorého existencia alebo vlastníctvo závisí od toho, či nastane alebo nenastane jedna alebo viac neistých udalostí v budúcnosti, ktorých vznik nezávisí od účtovnej jednotky; týmito inými aktívami sú napríklad práva zo servisných zmlúv, poisťných zmlúv, koncesionárskych zmlúv, licenčných zmlúv, práva z investovania prostriedkov získaných oslobodením od dane z príjmov .

Nemáme.

(2) Opis a hodnota iných pasív vyplývajúcich zo súdnych rozhodnutí, z poskytnutých záruk, zo všeobecne záväzných právnych predpisov, z ručenia podľa jednotlivých druhov ručenia, takýmito inými pasívami sú:

- a) možná povinnosť, ktorá vznikla ako dôsledok minulej udalosti a ktorej existencia závisí od toho, či nastane alebo nenastane jedna alebo viac neistých udalostí v budúcnosti, ktorých vznik nezávisí od účtovnej jednotky, alebo
- b) povinnosť, ktorá vznikla ako dôsledok minulej udalosti, ale ktorá sa nevykazuje v súvahe, pretože nie je pravdepodobné, že na splnenie tejto povinnosti bude potrebný úbytok ekonomických úžitkov, alebo výška tejto povinnosti sa nedá spoľahlivo oceniť.

Nemáme.

(3) Opis významných položiek ostatných finančných povinností, ktoré sa nesledujú v účtovníctve a neuvádzajú sa v súvahe; pri každej položke sa uvádza jej opis, výška a údaj, či sa týka spriaznených osôb, a to

- a) povinnosť z devízových termínovaných obchodov a iných finančných derivátov,
- b) povinnosť z opčných obchodov,
- c) zákonná povinnosť alebo zmluvná povinnosť odobrať určité produkty alebo služby, napríklad z dodávateľských alebo odberateľských zmlúv,
- d) povinnosť z leasingových, nájomných, servisných, poisťných, koncesionárskych, licenčných zmlúv a podobných zmlúv,
- e) iné povinnosti.

Nemáme.

(4) Prehľad nehnuteľných kultúrnych pamiatok, ktoré sú v správe alebo vo vlastníctve účtovnej jednotky, a to názov, adresa a číslo kultúrnej pamiatky v Ústrednom zozname pamiatkového fondu.

Nemáme.

(5) Informácie o významných skutočnostiach, ktoré nastali medzi dňom, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka a dňom jej zostavenia.

V tomto období nevznikli ďalšie skutočnosti, ktoré by mali významný vplyv na verné zobrazenie skutočností, ktoré sú predmetom účtovníctva.



**Výročná správa 2025**  
*Annual Report 2025*

**Nadácia Habitat for Humanity International**

## Činnosť Nadácie Habitat for Humanity International v roku 2025

Nadácia Habitat for Humanity International vznikla dňa 14.06.2007. Od svojho založenia podporuje prístup k jednoduchému, slušnému a dostupnému ubytovaniu ľuďom v tiesni, ktorí sa nie vlastným pričinením ocitli bez adekvátneho ubytovania. Činnosť nadácie sa zameriavala na celé územie Slovenskej republiky, na územie európskeho a stredoázijského regiónu ako aj na rozvojové krajiny sveta. Svojich partnerov a pridružené organizácie, ktoré realizujú jej programy podporovala prostredníctvom grantov a iných foriem spolupráce. Nadácia taktiež slúžila svojmu poslaniu zvyšovaním povedomia o biednom ubytovaní, získavaním a spravovaním zdrojov, budovaním kapacít a školeniami.

Nadácia v roku 2025 podporovala a organizovala medzinárodné skupiny dobrovoľníkov. Spájala rodiny a komunity v núdzi s dobrovoľníkmi a zdrojmi na pomoc rodinám pre dosiahnutie stability a nezávislosti potrebných na zlepšenie ich kvality života.

V roku 2025 Nadácia Habitat for Humanity International pomohla 95,510 osobám so stavbou alebo nutnou prestavbou ich domova, 5,000 osobám v súvislosti s bývaním poskytla odbornú technickú pomoc, 998 osobám bola poskytnutá pomoc prostredníctvom odbornej prípravy a školení, 2,715,208 osobám cez prístup k informáciám, 481,226 jednotlivcom pomohla s prístupom k trhovým službám v oblasti bývania, alebo im zlepšila kvalitu života prostredníctvom právnej pomoci. V tom istom roku bolo pod záštitou Nadácie HFHI na stavbách opracovaných 115,858 hodín prostredníctvom dobrovoľníkov.

## *Activities of Nadácia Habitat for Humanity International in 2025*

*Nadácia (Foundation) Habitat for Humanity International (NHFHI) was established on June 14, 2007. Since its establishment, it has been promoting access to decent and affordable housing for vulnerable groups. The scope of its activities includes Slovak Republic, Europe and the Middle East as well as developing countries worldwide. Partners and affiliated organizations, through which NHFHI programs are implemented, were supported by grants and other means of cooperation from NHFHI.*

*NHFHI also pursued its mission through raising awareness about poverty housing, fundraising and administering resources, capacity building and training.*

*In 2025, NHFHI supported and organized groups of international volunteer teams, connecting families and local communities in need with volunteers and resources, to help families achieve the strength, stability and independence they need to build a better life.*

*In year 2025, NHFHI helped 95,510 individuals with direct construction or refurbishment-related interventions, 5,000 individuals with home-related professional services, 998 individuals through training, 2,715,208 individuals through access to information, and a further 481,226 individuals with access to market-based services or improved quality of life through advocacy efforts. NHFHI also arranged and coordinated 115,858 volunteer hours, helping families build or repair their homes.*



**A. Prehľad príjmov podľa zdrojov a ich pôvodu v EUR a prehľad o darcoch**  
*Overview of Income by Sources of Origin – List of Donors*

<b>Habitat for Humanity International</b>	10,935,618	EUR
<b>HFH Germany/Aktion Deutschland Hilft</b>	3,135,993	EUR
<b>Hilti Foundation</b>	1,649,812	EUR
<b>Foundation des Founders / JTI SA</b>	1,219,649	EUR
<b>Programme for Environment and Climate Action (LIFE)/ComActivate</b>	542,691	EUR
<b>Laudes Foundation</b>	278,551	EUR
<b>Villum/VELUX Foundation</b>	226,475	EUR
<b>Wienerberger AG</b>	218,406	EUR
<b>HFH Netherlands</b>	156,242	EUR
<b>UMDASCH Foundation</b>	148,013	EUR
<b>HFH Northern Ireland</b>	147,774	EUR
<b>HFH Hungary</b>	145,347	EUR
<b>Grundfos Foundation</b>	137,066	EUR
<b>Swiss Agency for Development and Cooperation (SDC)</b>	134,659	EUR
<b>King Baudouin Foundation</b>	120,225	EUR
<b>FEG: Bund Freier evangelischer Gemeinden</b>	80,000	EUR
<b>New York University Abu Dhabi</b>	65,669	EUR
<b>Switzerland HFHI Association</b>	54,844	EUR
<b>JTI Foundation</b>	53,476	EUR
<b>Employee Foundation of the VKR Group</b>	50,000	EUR
<b>Climate, Infrastructure and Environment Executive Agency/Locatee</b>	41,214	EUR
<b>Programme for Environment and Climate Action (LIFE)/ SMART4EU</b>	33,971	EUR
<b>Georgetown University in Qatar</b>	28,651	EUR
<b>Arcelor Mittal Construction France</b>	21,579	EUR
<b>Programme for Environment and Climate Action (LIFE)/ JUSTEM</b>	15,648	EUR
<b>James Hardie Europe GmbH</b>	13,276	EUR
<b>HFH Japan</b>	9,859	EUR
<b>The corporate Foundation Saint Gobain</b>	9,765	EUR
<b>HFH Singapoure</b>	8,266	EUR
<b>HFH Romania</b>	7,966	EUR
<b>Whirlpool Europe SRL</b>	7,634	EUR
<b>European Climate Initiative (EUKI) /SUNRISE</b>	7,146	EUR
<b>HFH Ireland</b>	6,165	EUR
<b>Presidio Advisor</b>	4,492	EUR
<b>Northwestern University in Quatar</b>	4,437	EUR
<b>Gilles Morel Foundation</b>	3,678	EUR
<b>HFH South Korea</b>	1,488	EUR



DOW Europe	233	EUR
Graitec Innovation SAS	201	EUR
Elena Milanovska	192	EUR
<b>Spolu/Total</b>	<b>19,726,371</b>	<b>EUR</b>

Výnosy nadácie sú časovo rozlíšené.

*NHFHI revenues are deferred per applicable revenue recognition rules.*

**B. Prehľad o právnických osobách, ktorým nadácia poskytla prostriedky na ochranu a podporu humanitných cieľov spočívajúcich vo financovaní a v zabezpečení výstavby domovov pre ľudí v tiesni, ktorí sa bez vlastného pričinenia ocitli bez adekvátneho ubytovania**  
*List of NHFHI Grant-Receiving Entities*

<b>Sosyal Arastirma Ve Rehabilitate Dernegi</b>		
<b>(SARD) Turkey</b>	1,459,014	EUR
<b>HFH Poland</b>	1,338,294	EUR
<b>Metalab Ukraine</b>	1,048,555	EUR
<b>HFH Romania</b>	949,838	EUR
<b>HFH Nepal</b>	939,942	EUR
<b>HFH Macedonia</b>	510,385	EUR
<b>HFH Germany</b>	476,599	EUR
<b>HFH Bolivia</b>	425,256	EUR
<b>HFH Great Britain</b>	392,317	EUR
<b>HFH Indonesia</b>	326,393	EUR
<b>HFH Vietnam</b>	324,600	EUR
<b>Catholic Relief Services - Lebanon</b>	297,858	EUR
<b>HFH Ukraine</b>	296,908	EUR
<b>HFH Hungary</b>	260,148	EUR
<b>OHU Ukraine</b>	229,337	EUR
<b>HFH Netherlands</b>	211,493	EUR
<b>HFH Jordan</b>	176,850	EUR
<b>“Caritas SPES” Mission of the Roman Catholic Church in Ukraine</b>	152,016	EUR
<b>Habitat for Humanity Int.- US Affiliates</b>	135,614	EUR
<b>BPIE Belgium</b>	113,975	EUR
<b>IWO Germany</b>	97,763	EUR
<b>HFH Bulgaria</b>	90,929	EUR
<b>EKO Invest Croatia</b>	77,645	EUR
<b>Myimoto Global Disaster Relief USA</b>	64,783	EUR



EnEffect Bulgaria	47,613	EUR
HFH Kenya	44,701	EUR
HFH Armenia	36,618	EUR
MRI Hungary	35,446	EUR
Burgas Municipality Bulgaria	26,716	EUR
Volunteer Corps Ukraine	23,709	EUR
LVOA -ALCO Lithuania	16,951	EUR
HFH Zambia	15,323	EUR
HFH Brazil	10,972	EUR
HFH South Africa	10,403	EUR
HFH Hong Kong	10,000	EUR
HFH Mexico	9,202	EUR
Jozsefvaros Municipality Hungary	6,937	EUR
Kaisiadoris Municipality Lithuania	4,962	EUR
ETP Slovakia	1,945	EUR
<b>Spolu/Total</b>	<b>10,698,009</b>	<b>EUR</b>

**C. Celkové náklady nadácie**  
*Total Expenses of NHFHI*

Poskytnuté granty/ <i>Grants</i>	10,698,009	EUR
Ostatné programové náklady/ <i>Other program costs</i>	6,644,448	EUR
Kurzové straty/ <i>Exchange rate losses</i>	2,806,329	EUR
Náklady na správu nadácie/ <i>Admin/General expenses</i>	1,059,979	EUR
<b>Spolu/Total</b>	<b>21,208,765</b>	<b>EUR</b>

**Výška nákladov na správu Nadácie**  
*Administrative and General Operating Expenses*

Prevádzka nadácie/ <i>General overhead – running costs</i>	169,961	EUR
Propagácia verejnoprospešného účelu nadácie/ <i>Promotion</i>	618	EUR
Cestovné/ <i>Travel</i>	15,849	EUR
Iné náklady na ost.činnosť spojenú s prevádzkou nadácie/ <i>Other operating expenses</i>	135,047	EUR
Mzdové náklady/ <i>Compensation</i>	670,303	EUR



Náklady na prevádzku charitatívnej lotérie / <i>Cost of running a charity lottery</i>	0 EUR
Odmena za výkon funkcie správcu / <i>Remuneration of foundation trustee</i>	68,201 EUR
Ochrana a zhodnotenie majetku nadácie / <i>Assets protection and growth</i>	0 EUR
<b>Spolu / Total</b>	<b>1,059,979 EUR</b>

Náklady na správu nadácie predstavujú 5,00% z celkových nákladov na činnosť nadácie (náklady na správu nadácie neobsahujú kurzové straty vo výške 2,806,329 EUR). Je splnené uznesenie správnej rady, ktorá na rok 2025 určila, že náklady na správu nadácie nesmú presiahnuť 40% celkových nákladov nadácie.

*Administrative & general operating expenses represent 5,00% of total NHFHI expenses (Administrative & general operating expenses do not include exchange rate losses in the amount of 2,806,329 EUR). The Board of Directors' resolution that administrative expenses must not exceed 40% of total expenses in 2025 has been fulfilled.*

Výrok audítora, Súvaha v plnom rozsahu, Výkaz ziskov a strát v plnom rozsahu a Poznámky k účtovnej závierke sú neoddeliteľnou súčasťou Výročnej správy.

*The auditor's opinion, Balance sheet in its entirety, Income statement in full and Notes to the financial statements are an integral part of the Annual Report.*

#### D. Odmena za výkon funkcie správcu

Revízor nadácie a členovia správnej rady nadácie neobdržali v roku 2025 žiadnu odmenu za výkon týchto funkcií. Správcovia nadácie obdržali odmenu za výkon správy nadácie za rok 2025 vo výške 68,201 EUR.

*There was no remuneration to the controller or board members for performing their duties in 2025. The remuneration for trustees for the year 2025 was 68,201 EUR.*

#### E. Zmeny vykonané v nadačnej listine a v zložení orgánov

V sledovanom období, za ktoré sa vyhotovuje výročná správa, dňom 18.11.2025 odstúpil správca nadácie Juraj Stupka a nahradil ho Ekin Ogutogullari. Dňa 30.11.2025 odstúpil z funkcie predsedu správnej rady nadácie Aaron Lewis a dňom 1.12.2025 sa stal predsedom správnej rady nadácie Tim Phillips. Dňa 07.03.2025 odstúpil člen správnej rady Edward Aderson a 07.03.2025 ho nahradil Craig Molzneaux. Iné zmeny v nadačnej listine neboli vykonané.

*Within the reporting period the annual report is prepared, on 18 November 2025, the Foundation Trustee Juraj Stupka resigned and was replaced by Ekin Ogutogullari. On 30 November 2025, Aaron Lewis resigned from the position of Chairman of the Foundation's Board of Trustees, and as of 1 December 2025, Tim Phillips became the Chairman of the Foundation's Board of Trustees. 07.03.2025 resigned Edward Anderson,*



*member of the Foundation's of Board of Trustees and 07.03.2025 was replaced by Craig Molyneaux. No other changes to the foundation deed were made.*

**F. Prehľad o činnosti nadačných fondov**

V sledovanom období nadácia nevytvorila žiadne nadačné fondy.

*There were no foundation funds created during the reporting period.*

