

POZNÁMKY K ÚČTOVNEJ ZÁVIERKE zostavenej k 31. decembru 2025

Článok I. VŠEOBECNÉ INFORMÁCIE

1) Základne informácie o účtovnej závierke

a) Spoločnosť **Parkett designer s.r.o.**, so sídlom Rožňavská 1, 831 04 Bratislava, (ďalej len „účtovná jednotka“) bola založená dňa 22.09.2014 Spoločenskou zmluvou a vznikla zápisom do obchodného registra dňa 10.10.2014 (Obchodný register Okresného súdu Bratislava I, oddiel: Sro, vložka č.: 100761/B).

Spoločnosť, ako účtovná jednotka, spĺňa veľkostné podmienky na zatriedenie do veľkostnej skupiny – **malá účtovná jednotka**, preto zostavuje účtovnú závierku podľa metodiky pre túto veľkostnú skupinu (Opatrenie č.MF/23378/2014-74 v znení neskorších predpisov).

b) Opis hospodárskej činnosti - hlavné činnosti

a) obchodná činnosť v odbore: veľkoplošných drevených parkiet, a iných podlahových krytín

b) poradenská a konzultačná činnosť v organizačnej a ekonomickej oblasti.

2) Dátum schválenia účtovnej závierky za predchádzajúce účtovné obdobie

Účtovná závierka k 31. decembru 2024, bola schválená rozhodnutím jediného spoločníka dňa 26.5.2025.

3) Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky

Účtovná závierka účtovnej jednotky k 31. decembru 2025 je zostavená ako riadna účtovná závierka podľa § 17 ods. 6 zákona NR SR č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve, za účtovné obdobie od 1. januára 2025 do 31. decembra 2025.

4) Údaje o skupine účtovných jednotiek

Účtovná jednotka je súčasťou skupiny podnikov, ktorá však nezostavuje konsolidovanú účtovnú závierku, lebo táto povinnosť jej nevyplýva z § 6 ods.4 a § 22 Zákona č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve.

5) Informácia o počte zamestnancov

| Názov položky | rok 2025 | rok 2024 |
|--|----------|----------|
| Priemerný prepočítaný počet zamestnancov | 0 | 0 |

Článok II. INFORMÁCIE O ORGÁNOCH ÚČTOVNEJ JEDNOTKY

Konateľ účtovnej jednotky nemá príjem za výkon funkcie konateľa. Účtovná jednotka neposkytuje orgánom účtovnej jednotky žiadne výhody.

Článok III. INFORMÁCIE O PRIJATÝCH POSTUPOCH

1) Východiská pre zostavenie účtovnej závierky

Účtovná závierka bola zostavená za predpokladu nepretržitého pokračovania účtovnej jednotky v jej doterajšej činnosti.

2) Informácia o aplikácii účtovných zásad a účtovných metód, ktoré sú dôležité na posúdenie majetku, záväzkov, finančnej situácie a výsledku hospodárenia

Účtovné metódy a všeobecné účtovné zásady boli účtovnou jednotkou konzistentne aplikované, bez osobitosti a v priebehu účtovného obdobia nedošlo k žiadnym zmenám účtovných metód.

3) Informácie o charaktere a účele transakcií, ktoré sa neuvádzajú v súvahe, pričom sa uvádza finančný vplyv týchto transakcií na účtovnú jednotku, ak sú riziká alebo prínosy vyplývajúce z týchto transakcií významné a ak uvedenie týchto rizík alebo prínosov je potrebné na účely posúdenia finančnej situácie účtovnej jednotky.

V priebehu účtovného obdobia nenastali v účtovnej jednotke žiadne transakcie, ktorých výsledok sa neuvádza v súvahe a ktorých vplyv na účtovnú jednotku by bolo potrebné uviesť, na účely posúdenia finančnej situácie účtovnej jednotky, v poznámkach.

4) Spôsob a určenie ocenenia majetku a záväzkov vrátane rozhodujúcich účtovných odhadov a predpokladov pri zachovaní zásady významnosti

a) spôsob ocenenie majetku

a1. Dlhodobý nehmotný a dlhodobý hmotný majetok – oceňovanie a odpisovanie

Dlhodobý nehmotný a dlhodobý hmotný majetok je ocenený v historickej obstarávacej cene zníženej o oprávky. Obstarávacia cena zahŕňa cenu obstarania a ostatné náklady súvisiace s obstaraním, napr. dopravné. Náklady na modernizáciu a rekonštrukciu sú súčasťou technického zhodnotenia. Náklady na opravy a údržbu sú obsahom Výkazu ziskov a strát, teda výsledku hospodárenia.

Dlhodobý hmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou bol oceňovaný vlastnými nákladmi, t.j. všetky priame náklady a časť nepriamych nákladov súvisiacich s vytvorením tohto majetku. V roku 2025 ani v roku 2024 nebol vlastnou činnosťou vytvorený hmotný dlhodobý majetok. :

a2. Zásoby

a2a) Zásoby nakupované sa oceňujú obstarávacou cenou, ktorá zahŕňa cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním. Úroky z cudzích zdrojov nie sú súčasťou obstarávacej ceny. Nakupované zásoby sú oceňované pri ich úbytku váženým aritmetickým priemerom. Priamo do spotreby sa účtujú kancelárske potreby, pohonné hmoty čerpané do nádrží motorových vozidiel a drobný režijný materiál nakupovaný pre kancelárie, ak sú náplne do tlačiarne a faxov a pod.

a2b) Zásoby vytvorené vlastnou činnosťou

Zásoby vytvorené vlastnou činnosťou - nedokončená výroba, polotovary a výrobky, Spoločnosť neeviduje.

Vlastnými nákladmi **pri zásobách vytvorených vlastnou činnosťou** sa rozumejú priame náklady na ne vynaložené aj časť nepriamych nákladov, ktoré sa k tejto činnosti vzťahujú - výrobná réžia.

Vlastnými nákladmi sa rozumie výška vlastných nákladov podľa operatívnych (plánových) kalkulácií. Náklady podľa operatívnych (plánových) kalkulácií boli náklady stanovené v konkrétnych technických, technologických, ekonomických a organizačných podmienkach určených technickou prípravou výroby pre uskutočňovanie výkonov. Výšku operatívnych kalkulácií spoločnosť v priebehu účtovného obdobia sleduje vo vzťahu ku skutočným nákladom. Ak odchýlka skutočných nákladov presiahne hranicu 10 % (vzrastie, klesne) oproti stanovenej kalkulácii vykoná úpravu hodnoty. V priebehu roka 2025 nenastali takéto skutočnosti a kalkulácie sa nemenili.

a3. Pohľadávky

Pohľadávky sa pri ich vzniku oceňujú ich menovitou hodnotou; postúpené pohľadávky sa oceňujú obstarávacou cenou, vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním. Toto ocenenie sa znižuje opravnými položkami vo výške predpokladaného rizika neuhradenia týchto pohľadávok.

a4. Krátkodobý finančný majetok

Ako o krátkodobom finančnom majetku účtovná jednotka účtuje len o peniazoch, ceninách a bankových účtoch. Tento finančný majetok oceňuje v nominálnych hodnotách.

a5. Náklady budúcich období a príjmy budúcich období

Náklady budúcich období a príjmy budúcich období sa oceňujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

a6. Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období

Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

a7. Majetok obstaraný v privatizácii

Účtovná jednotka nevlastní žiadny majetok obstaraný v privatizácii.

a8. Odložené dane

Odložené dane (odložená daňová pohľadávka a odložený daňový záväzok) sa vzťahujú na:

- dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou majetku (dlhodobý hmotný majetok a pohľadávky) a účtovnou hodnotou záväzkov vykázanou v súvahe a ich daňovou základňou,
- možnosti umorovať daňovú stratu v budúcnosti, pod ktorou sa rozumie možnosť odpočítať daňovú stratu od základu splatnej dane v budúcnosti,
- možnosti previesť nevyužitú daňovú odpočty a iné daňové nároky do budúcich období.

Odložené dane účtovná jednotka oceňuje v sume násobku splatnej dane pre nasledujúce účtovné (zdaňovacie) obdobie a základne pre jej výpočet.

b) určenie odhadu zníženia hodnoty majetku a tvorba opravnej položky k majetku

Trvalé zníženie hodnoty majetku nebolo účtované, lebo na to neboli vecné dôvody. Prechodné zníženie hodnoty pohľadávok z obchodného styku je účtované formou opravnej položky stanovené odborným odhadom bonity dlžníka.

c) určenie ocenenia záväzkov, stanovenie odhadu ocenenia rezerv

Záväzky účtovná jednotka ocenila menovitou hodnotou záväzkov. Rezervy účtovná jednotka ocenila odborným odhadom budúcej menovitej hodnoty potrebnej na úhradu záväzkov, na ktoré boli rezervy tvorené.

g) Tvorba odpisového plánu pre dlhodobý hmotný majetok

| skupina dlhodobého hmotného majetku | predpokladaná doba používania (v rokoch) | metóda odpisovania | sadzby účtovných odpisov (v %) |
|-------------------------------------|--|--------------------|--------------------------------|
| Stavby | 20 až 40 | časová | 2,5 až 5,0 |
| Stroje, prístroje a zariadenia | 8 až 12 | časová | 8,33 až 12,5 |
| Dopravné prostriedky | 4 až 6 | časová | 16,6 až 25,0 |
| Drobný dlhodobý hmotný majetok | 2 | časová | 50,0 |

Odpisy dlhodobého hmotného majetku sú stanovené vychádzajúc z doby jeho životnosti stanovenej rozhodnutím spoločnosti. Odpisovať sa začína v mesiaci uvedenia dlhodobého majetku do používania.

Drobný hmotný majetok, ktorého obstarávací cena (vlastné náklady) je vyššia ako 332 € a nižšia ako 1 700 € sa odpisuje za dobu 24 mesiacov, pričom daňové odpisy sú zhodné s účtovnými.

Odpisy dlhodobého nehmotného majetku sú stanovené vychádzajúc z predpokladanej doby jeho používania (podľa zákona o účtovníctve však musí byť odpísaný najneskôr do 5 rokov od jeho obstarania) a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia.

Spôsob odpisovania dlhodobého nehmotného majetku:

| názov dlhodobého nehmotného majetku | predpokladaná doba používania (roky) | metóda odpisovania | ročná odpisová sadzba (v %) |
|-------------------------------------|--------------------------------------|--------------------|-----------------------------|
| Softvér | 5 | rovnomerná | 20 |

h) Informácie o poskytnutých dotáciách

Účtovnej jednotke neboli v roku 2025, ani v roku 2024, poskytnuté žiadne dotácie.

Článok IV. INFORMÁCIE, KTORÉ VYSVETĽUJÚ A DOPLŇAJÚ SÚVAHU A VÝKAZ ZISKOV A STRÁT

1) Informácie o dlhodobom nehmotnom majetku, ktorým je goodwill alebo záporný goodwill

Účtovná jednotka nemá majetok, ktorým je goodwill, alebo záporný goodwill.

2) Informácia o významných položkách derivátov, majetku a záväzkoch zabezpečených derivátmi

Účtovná jednotka nemá finančné nástroje, ktorými sú deriváty a nemá majetok, ani záväzky, ktoré sú zabezpečené derivátmi.

3) Informácie o záväzkoch so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako päť rokov a ich zabezpečení

Účtovná jednotka má dlhodobé záväzky, ale ich zostatková doba splatnosti je kratšia ako päť rokov od dátumu zostavenia účtovnej závierky.

5) Informácie o sume a dôvodoch vzniku jednotlivých položiek nákladov alebo výnosov, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt

Účtovnej jednotke v účtovnom období roku 2024, ani v roku 2025 nevznikli žiadne náklady ani výnosy, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt.

Článok V. INFORMÁCIE O INÝCH AKTÍVACH A INÝCH PASÍVACH

1a) Informácie o podmienenom majetku

Účtovná jednotka nemá k 31.12.2024 žiadny podmienený majetok a takýto majetok nemala ani k 31.12.2025.

1b) Informácie o podmienených záväzkoch

| Druh podmieneného záväzku | Bežné účtovné obdobie (k 31.12.2025) | |
|---|--------------------------------------|---------------------------------|
| | Hodnota záväzkov celkom | Hodnota voči spriazneným osobám |
| Záväzky zo súdnych rozhodnutí | | |
| Záväzky z poskytnutých záruk | | |
| Záväzky zo všeobecne záväzných právnych predpisov | | |
| Záväzky zo zmluvy o podriadenom záväzku | | |
| Záväzky z ručenia | | |
| Iné podmienené záväzky | | |

2) Významné položky ostatných finančných povinností, ktoré sa neuvádzajú v účtovných výkazoch

Účtovná jednotka nemá ku dňu zostavenia účtovnej závierky žiadne významné položky finančných povinností, ktoré sa neuvádzajú v účtovných výkazoch.

3) Informácie o skutočnostiach sledovaných na podsúvahových účtoch

a) Najatý majetok (Účtovná jednotka ako nájomca)

Účtovná jednotka má ako nájomca, prenajatý nebytový priestor pre sídlo Spoločnosti. Účtovná jednotka nemá údaje o účtovnej hodnote tohto majetku.

Spoločnosť má ako nájomca v odplatnom prenájme obchodné priestory inej obchodnej spoločnosti v Bratislave. Nájomný vzťah pokračuje aj v roku 2024. Účtovná jednotka nemá údaje o účtovnej hodnote tohto majetku.

c) Ostatné podsúvahové položky

| Názov položky | Bežné účtovné obdobie (rok 2021) | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|-----------------------------------|---|---|
| Materiál na skladoch CO | | |
| Majetok prijatý do úschovy | | |
| Odpísané pohľadávky | | |
| Závazky z leasingu celkom (s DPH) | | |

Článok VI. UDALOSTI, KTORÉ NASTALI PO DNI, KU KTORÉMU SA ZOSTAVUJE ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA

Po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka (k 31.12.2025), do dňa zostavenia účtovnej uzávierky účtovnej jednotky, **nenastali žiadne udalosti**, ktoré by mali vplyv na zobrazenie skutočnosti v oblasti aktív, pasív, zníženia (zvýšenia) vlastného imania účtovnej jednotky a nenastali žiadne významné udalosti, ktoré by vyžadovali úpravu v účtovnej závierke zostavenej ku dňu 31.12.2025.