

**Poznámky k účtovnej závierke za rok 2025**

zostavené podľa Opatrenia MF/23378/2014-74, ktorým sa ustanovujú podrobnosti o usporiadaní, označovaní a obsahovom vymedzení položiek individuálnej účtovnej závierky a rozsahu údajov určených z individuálnej účtovnej závierky na zverejnenie pre podnikateľov účtujúcich v sústave podvojného účtovníctva v znení neskorších predpisov

**Čl.I**

**Všeobecné informácie**

1. PUR-STAV KB, s.r.o.

Lieskovec 616, 962 21 Lieskovec

Opis hospodárskej činnosti : \* vykonávanie bytových, občianskych, inžinierskych a priemyselných stavieb  
 \* stavitel' - vykonávanie jednoduchých stavieb a poddodávok  
 \* kúpa tovaru za účelom jeho predaja konečnému spotrebiteľovi v rozsahu voľnej živnosti  
 \* kúpa tovaru za účelom jeho predaja iným prevádzkovateľom živnosti  
 \* sprostredkovanie obchodu  
 \* výroba výrobkov z betónu  
 \* výroba stavebných polotovarov  
 \* sprostredkovanie predaja, prenájmu a kúpy nehnuteľností / realitná činnosť /

2. Dátum schválenia účtovnej závierky za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie : **21.3.2025**

**Dátum schválenie účtovnej závierky za bežný rok je 25.05.2026**

3. Účtovná závierka obchodnej spoločnosti zostavená k 31. decembru bežného roka je zostavená ako riadna účtovná závierka podľa § 17 ods. 6 zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov.

4. ÚJ nie je neobmedzene ručiacim spoločníkom v iných ÚJ podľa § 56 ods.5 Obch.Z, nie je súčasťou konsolidovaného celku.

UJ za b.r. nepodlieha auditu je to malá UJ

**5.Priemerný počet zamestnancov**

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	15	24
Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho:	5	24
počet vedúcich zamestnancov	1	4

**Čl. II Informácie o orgánoch spoločnosti**

Spoločníci	Podiel na ZI v €	Hlasovacie práva v %
Ing. Peter Belica	3 319,39	50
Pavol Kvasna	3 319,39	50
<b>Spolu</b>	<b>6 638,78</b>	<b>100</b>

Členom orgánov neboli poskytnuté žiadne pôžičky, záruky ani iné zabezpečenia

**Čl. III Informácie o prijatých postupoch**

1. Účtovná závierka za bežný rok bola zostavená ako riadna za predpokladu nepretržitého pokračovania činnosti podniku.
2. Spôsob ocenenia jednotlivých zložiek majetku a záväzkov , vrátane určenia rozhodujúcich účtovných odhadov a predpokladov, pričom sa zohľadňuje zásada významnosti. Uvádza sa najmä::
  - 1/ dlhodobý nehmotný majetok obstaraný kúpou - obstarávacia cena bez DPH
  - 4/ dlhodobý hmotný majetok obstaraný kúpou - obstarávacia cena bez DPH
  - 5/ dlhodobý hmotný majetok obstaraný vlastnou činnosťou - ocenenie cenníkovými položkami  
- stavebná činnosť - ODIS bez DPH

Do dlhodobého hmotného majetku patrí majetok, ku ktorému má účtovná jednotka vlastnícke právo.

- 8/ zásoby obstarané kúpou - obstarávacia cena bez DPH  
\* cena obstarania  
\* prepravné  
\* ostatné náklady
- 9/ zásoby obstarané vlastnou činnosťou \* priame náklady  
\* priame mzdy  
\* stroje, doprava  
\* réžia
- 11/ zákazková výroba - kalkulácia

Materiál  
Mzdy  
OPN- odvody  
Stroje  
Doprava  
Subdodávky  
Výrobná réžia  
Správna réžia  
Zisk

- 12/ pohľadávky - ocenené v nominálnej hodnote

Ak je zostatková doba splatnosti pohľadávky dlhšia ako jeden rok, vytvára sa opravná položka, ktorá predstavuje rozdiel medzi menovitou a súčasnou hodnotou pohľadávky. Opravná položka na pohľadávky z obchodného styku sa vytvára vtedy, ak existuje objektívny dôkaz, že obchodná spoločnosť nebude schopná zinkasovať všetky dlžné čiastky podľa pôvodných podmienok pohľadávok. Významné finančné problémy dlžníka, pravdepodobnosť, že dlžník vstúpi do konkurzu, platobná neschopnosť alebo omeškanie platieb sa považujú za indikátory toho, že pohľadávka z obchodného styku je znehodnotená. Výška opravnej položky predstavuje rozdiel medzi účtovnou hodnotou daného majetku a hodnotou predpokladaných budúcich peňažných tokov.

- 13/ krátkodobý finančný majetok - ocenené v nominálnej hodnote
- 14/ časové rozlíšenie na strane aktív súvahy - ocenené v nominálnej hodnote
- 15/ záväzky - ocenené v nominálnej hodnote  
rezervy  
- na dovolenky - ocenené v nominálnej hodnote

Rezerva na mzdy a platy za dovolenku sa vytvára ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka na náhradu mzdy za nevyčerpanú dovolenku zamestnancami za uplynulé účtovné obdobie. Rezerva sa vytvára vo výške hrubých miezd a platov podľa predpokladanej výšky nároku zamestnancov v čase čerpania dovolenky. Od budúceho účtovného obdobia sa nepredpokladá zvyšovanie miezd, a preto sa rezerva vypočíta na základe priemernej mzdy zamestnanca a počtu dní nevyčerpanej dovolenky

– na záručné opravy

- percentuálnym podielom

Obchodná spoločnosť tvorí rezervy na záručné opravy. Tie sa týkajú pravdepodobných nákladov spojených s odstránením nedostatkov zistených počas záručnej lehoty. Rezerva sa tvorí vo výške 0,1 % z celkového objemu predaných produktov. V prípade, ak záruka presahuje štandardnú dĺžku alebo rozsah, resp. obchodná spoločnosť očakáva vyššie budúce záväzky spojené so zárukami, vytvárajú sa dodatočné rezervy na základe odhadu výdavkov na odstránenie nedostatkov

16/ časové rozlíšenie na strane pasív súvahy

- ocenené v nominálnej hodnote

21/ daň z príjmu za zdaňovacie obdobie :

splatná - daňová licencia

**3 840 Eur**

d. Tvorba odpisového plánu :

- odpisový plán účtovných odpisov je zostavený na základe odhadu doby používania majetku od mesiaca zaradenia do používania
- pre zmene daňových odpisov sa účtovné odpisy nemenia
- odpisový plán daňových odpisov je zostavený v zmysle § 22 a nasl. zák.č.595/2003 Z.z o dani z príjmov v znení neskorších predpisov
- doba odpisovania je stanovená podľa § 26 ods.1 + príloha č.1 zák.č.595/2003 Z.z o dani z príjmov v znení neskorších predpisov
- ročné odpisové sadzby sú stanovené podľa § 27 zák.č.595/2003 Z.z o dani z príjmov v znení neskorších predpisov
- účtovné a daňové odpisy sa nerovnajú
- spôsob odpisovania dlhodobého hmotného majetku :
  - dlhodobý hmotný majetok nad 1.700,- €
  - rovnomerným spôsobom
  - dlhodobý hmotný majetok do 1.700,- € priamo do spotreby – operatívna evidencia

V roku 2015 boli 3 nehnuteľnosti zahrnuté do 6. Odpisovej skupiny v zmysle platných právnych predpisov.

Zmeny účtovných zásad a zmeny účtovných metód v bežnom roku neboli. Podvojný účtovníctvo a majetok sa spracováva v programe Wisp Process B. Bystrica.

Opravy významných chýb minulého obdobia, sa účtujú proti účtu 428. Za nevýznamné chyby sa považujú chyby do 0,2 % z čistých aktív a účtujú sa do nákladov. V b.r. na tento účet bola zúčtovaná odpísaná poskytnutá nevrátená pôžička .

### Čl. IV Informácie, ktoré vysvetľujú a dopĺňajú súvahu a výkaz ziskov a strát

#### a1. Dlhodobý nehmotný majetok :

Dlhodobý nehmotný majetok a	Bežné účtovné obdobie							
	Aktivované náklady na vývoj b	Softvér c	Oceniteľné práva d	Goodwill e	Ostatný DNM f	Obsta- rávaný DNM g	Poskytnuté preddavky na DNM h	Spolu i
Prvotné ocenenie								
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>		1049						1049
Prírastky		0						0
Úbytky		0						0
Presuny		0						0
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>		1049						1049
Oprávky								
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>		1049						1049
Prírastky		0						0
Úbytky		0						0
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>		1049						1049
Opravné položky								
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>		0						0
Prírastky		0						0
Úbytky		0						0
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>		0						0
Zostatková hodnota								
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>		0						0
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>		0						0

Dlhodobý nehmotný majetok a	Predchádzajúce účtovné obdobie							Spolu i
	Aktivované náklady na vývoj b	Softvér c	Oceniteľné práva d	Goodwill e	Ostatný DNM f	Obstarávaný DNM g	Poskytnuté preddavky na DNM h	
Prvotné ocenenie								
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>		1049						1049
Prírastky		0						0
Úbytky		0						0
Presuny		0						0
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>		1049						1049
Oprávky								
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>		1049						1049
Prírastky		0						0
Úbytky		0						0
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>		1049						1049
Opravné položky								
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>		0						0
Prírastky		0						0
Úbytky		0						0
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>		0						0
Zostatková hodnota								
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>		0						0
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>		0						0

## a2. Dlhodobý hmotný majetok

a	predchádzajúce účtovné obdobie								
	b	c	D	e	f	g	h	i	j
	Pozemky	Stavby	Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí	Pestovateľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný DHM	Obstarávaný DHM	Poskytnuté preddavky na DHM	Spolu
Prvotné ocenenie									
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>	19 329	697 466,	842 967			0	0		1 559 762,
Prírastky	0	6 279	139 094,			0	0		145 373
Úbytky	0	1 9223	27 803			0	0		29 726
Presuny	0	0	0			0	0		0
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>	19 324,	701 822	954 259			0	0		1 675 409
Oprávky									
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>	0	404 996	759 745			0	0		1 164 741
Prírastky	0	26 413	45 995			0	0		72 408
Úbytky	0	1 923	27 803			0	0		29 726
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>	0	429 486	777 940			0	0		507 426
Opravné položky									
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>									
Prírastky									
Úbytky									
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>									
Zostatková hodnota									
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>	19 324	292 470	83 223			0	0		395 017
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>	19 324	272 336	176 319			0	0		467 979

a	Bežné ÚO								
	b	c	D	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia	19329	701822	954259			0	0		1 548 763
Prírastky	0	5500	18736			0	24 286		48 522
Úbytky	0	0	151982			0	24286		176 268
Presuny	0	0	0			0	0		0
Stav na konci účtovného obdobia	19 329	707372	821013			0	0		1 547 714
Oprávky									
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	429486	777940			0	0		1 207 426
Prírastky	0	26500	151982			0	0		178 482
Úbytky	0	0	44127			0	0		44 127
Stav na konci účtovného obdobia	0	455987	670085			0	0		1 126 072
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia									
Prírastky									
Úbytky									
Stav na konci účtovného obdobia									
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia	19 324	272 336	176 319			0	0		309 291
Stav na konci účtovného obdobia	19 329	230775	150 928			0	0		401 032

- b. Spôsob a výška poistenia dlhodobého hmotného majetku:  
poistenie pre prípad poškodenia alebo zničenia vecí živelnou udalosťou, poistenie pre prípad škôd spôsobených krádežou
- poisťná zmluva s poisťovňou Allianz a.s, Generali a Union poisťovňa
  - Ročné poisťné je vo výške :v porovnaní r. 2024/2025
  - 4 1845€/ 4 872 € poistenie motorových vozidiel a strojov
  - 1 021 €/ 2 135 € poistenie zodpovednosti
- c. V bežnom roku boli:
- bol zaradený majetok v hodnote 24 286 €
  - úbytky majetku /~~preradenie, vyradenie~~, predaj/ v ZC 10 000,-€ a tržba bola 29 244,11€
  - nezaradený majetok na účte 042 je v čiastke 0€ jedná
- m. Obchodná spoločnosť nemá dlhodobý finančný majetok, na ktorý je zriadené záložné právo.

o. Nehnuteľnosť na predaj : nie sú.

Nehnuteľnosť na predaj	Hodnota
PS na začiatku UO	0
Úbytok – predaj	0
KS na konci UO	0

q. Zákazková výroba :

Pre výpočet zákazkovej výroby na zákazky sa pre b.r. použila metóda nulového zisku a metóda rozpracovanosti.

PS 418 125 €

KS 133 533 €

r. Tvorba a zúčtovanie opravných položiek k pohľadávkam:

Pohľadávky	Bežné účtovné obdobie				
	Stav OP na začiatku účtovného obdobia	Tvorba OP	Zúčtovanie OP z dôvodu zániku opodstatnenosti	Zúčtovanie OP z dôvodu vyradenia majetku z účtovníctva	Stav OP na konci účtovného obdobia
a	b	C	d	e	f
Pohľadávky z obchodného styku úč.- 391	9 643	1 899	1 744		9 799
Iné pohľadávky					
<b>Pohľadávky spolu</b>	9 643	1 899	1 744		9 799

s. Hodnota pohľadávok do lehoty splatnosti a po lehote splatnosti

Názov položky	V lehote splatnosti	Po lehote splatnosti	Pohľadávky spolu
a	b	C	d
<b>Dlhodobé pohľadávky</b>			
Pohľadávky z obchodného styku r.44	0		0
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke			
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku			
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu			
Iné pohľadávky úč. 481	0	0	0
<b>Dlhodobé pohľadávky spolu</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Krátkodobé pohľadávky netto</b>			
Pohľadávky z obchodného styku r. 54 netto	287 617	210 588	498 205
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke			
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku			
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu			

Sociálne poistenie			
Daňové pohľadávky a dotácie r. 63	1 073	0	1 073
Iné pohľadávky r. 65 + 58 /ú374+378/	152 189	0	152 189
<b>Krátkodobé pohľadávky spolu r.53</b>	<b>440 879</b>	<b>210 588</b>	<b>651 467</b>

Pohľadávky podľa zostatkovej doby splatnosti a	Bežné účtovné obdobie	
	B	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie c
Pohľadávky po lehote splatnosti	210 588	130 485
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka	440 879	312 158
<b>Krátkodobé pohľadávky spolu</b>	<b>651 467</b>	<b>442 643</b>
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	0	0
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako päť rokov		
<b>Dlhodobé pohľadávky spolu</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

t. Hodnota pohľadávok zabezpečených záložným právom

Opis predmetu záložného práva	Bežné účtovné obdobie	
	Hodnota predmetu	Hodnota pohľadávky
Pohľadávky kryté záložným právom alebo inou formou zabezpečenia	0	0
Hodnota pohľadávok, na ktoré sa zriadilo záložné právo	0	0
Hodnota pohľadávok, pri ktorých je obmedzené právo s nimi nakladať		

Záložné právo je na všetky pohľadávky, iné práva na peňažné plnenie záložcu a práva ich zabezpečenia voči každej tretej osobe existujúce v okamihu registrácie a budúce pohľadávky pre poskytnutie kontokorentného úveru.

w. Významné zložky krátkodobého finančného majetku

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Pokladnica, ceniny r 72	1 660	1 684
Bežné bankové účty r. 73	8 863	225 176
Bankové účty termínované		
Peniaze na ceste		
<b>Spolu r. 71</b>	<b>10 523</b>	<b>226 860</b>

zb. Náklady budúcich období

Opis položky časového rozlíšenia	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Náklady budúcich období krátkodobé, z toho: r.76	3 545	2 802
Príjmy budúcich období r. 78	0	629

- a. údaje o vlastnom imaní :
- popis základného imania vklady spoločníkov zapísané v obchodnom registri 6.639 € - splatené
  - rozdelenie účtovného zisku v predchádzajúcom účtovnom období

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Účtovný zisk FS 431 PS	410
Rozdelenie účtovného zisku	Bežné účtovné obdobie
Prídel do zákonného rezervného fondu	
Prídel do štatutárnych a ostatných fondov	
Prídel do sociálneho fondu	
Prídel na zvýšenie základného imania	
Úhrada straty minulých období	
Prevod do nerozdeleného zisku minulých rokov	410
Rozdelenie podielu na zisku spoločníkom, členom	
Iné	
<b>Spolu</b>	<b>410</b>

- b. Druhy rezerv za bežné účtovné obdobie :

Názov položky a	Bežné účtovné obdobie					Predpokladaný rok použitia
	Stav na začiatku účtovného obdobia B	Tvorba c	Použitie d	Zrušenie e	Stav na konci účtovného obdobia f	
<b>Dlhodobé rezervy, z toho: r. 118</b>	38 205	9 884	4 809	16 392	26 888	
Rezerva na záručné opravy	38 205	9 884	4 809	16 392	26 888	2030
<b>Krátkodobé rezervy, z toho: r. 136</b>	28 905	4 240	28 905		4 240	
Rezerva na nevyčerpané dovolenky r.137	28 905	4 240	28 905		4 240	2026
Rezerva- audit účtovnej závierky r.138					0	
Rezerva –odmeny +prémie	0	0			0	
	0					

## c. Hodnota záväzkov do lehoty splatnosti a po lehote splatnosti za bežné úč. obdobie

Názov položky a	V lehote splatnosti b	Po lehote splatnosti c	Záväzky spolu d
<b>Dlhodobé záväzky</b>			
Záväzky z obchodného styku			
Záväzky zo sociálneho fondu r.114	577		577
Ostatné dlhodobé záväzky r.110			
Iné dlhodobé záväzky r. 115	14 122		14 122
Odložený daňový záväzok			
<b>Dlhodobé záväzky spolu r.102</b>	<b>14 699</b>	<b>0</b>	<b>14 699</b>
<b>Krátkodobé záväzky</b>			
Záväzky z obchodného styku r. 123	42 358	0	42 358
-			
Čistá hodnota zákazky r. 127	0		0
Záväzky voči spoločníkom a združeniu r.130	292 316		292 316
Záväzky voči zamestnancom r. 131	6 636		6 636
Záväzky zo sociálneho poistenia r. 132	3 709		3 709
Daňové záväzky a dotácie r. 133	6 323		6 323
Iné záväzky r.135	12 090		12 090
<b>Krátkodobé záväzky spolu r.122</b>	<b>363 432</b>	<b>0</b>	<b>363 432</b>

## 3a. Štruktúra záväzkov podľa zostatkovej doby splatnosti – po lehote splatnosti

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Záväzky po lehote splatnosti	0	0
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane		
<b>Krátkodobé záväzky spolu</b>		
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	0	0
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov	0	0
<b>Dlhodobé záväzky spolu</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

3b celková suma zabezpečených záväzkov, opise a spôsob zabezpečenia záväzkov – zo strany dodávateľov nie sú zabezpečené záväzky

## g. Závazky zo sociálneho fondu :

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Začiatkový stav sociálneho fondu <i>účet 472</i>	152	220
Tvorba sociálneho fondu na ťarchu nákladov	831	1472
Tvorba sociálneho fondu zo zisku		
Ostatná tvorba sociálneho fondu		
<b>Tvorba sociálneho fondu spolu</b>	<b>831</b>	<b>1472</b>
<b>Čerpanie sociálneho fondu</b>	<b>405</b>	<b>1541</b>
<b>Konečný zostatok sociálneho fondu</b>	<b>578</b>	<b>152</b>

## i. Bankové úvery :

Názov položky	Mena	Úrok p. a. v %	Dátum splatnosti	Suma istiny v príslušnej mene za bežné účtovné obdobie	Suma istiny v príslušnej mene za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a	b	c	d	e	f
<b>Dlhodobé bankové úvery</b>					
V SLSP				0	0
<b>Krátkodobé bankové úvery</b>					
Kontokorentný úver vo VÚB				0	0

## j. Výnosy budúcich období:

Opis položky	Bežné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce obdobie
Výnosy bud. období krátkodobé, z toho:	0	0
Nájomné platené vopred r. 145	0	0

## m. Majetok prenajatý formou finančného prenájmu :

Názov položky	Bežné účtovné obdobie			Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
	Splatnosť			Splatnosť		
	do jedného roka vrátane	od jedného roka do piatich rokov vrátane	viac ako päť rokov	do jedného roka vrátane	od jedného roka do piatich rokov vrátane	viac ako päť rokov
A	B	C	d	e	f	g
Istina /úč.474/12+474/22/	9 779	14 122		9162	23901	9162
Finančný náklad /úč.562/8/	1 890	0		1560	0	1560

		0			0	
--	--	---	--	--	---	--

**Informácie o daniach z príjmov :**

Názov položky a	Bežné účtovné obdobie			Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
	Základ dane B	Daň c	Daň v % d	Základ dane e	Daň f	Daň v % g
Výsledok hospodárenia pred zdanením, z toho:	-190 105,51		x	4 250,14	x	x
teoretická daň			21	X		
Položky zvyšujúce VH	16 923,02			19 596,67		
Položky znižujúce VH	28 647,82			29 935,59		
Umorenie daňovej straty				0		
Spolu ZD - DS	-201 830,31		21	- 6 088,78		
Daňová licencia	3 840				3 840	21
Splatná daň z príjmov úč. 591	3 840		21		3 840	21
Dorub dani z m.r. + ddp úč. 595						
Uhradené preddavky	0		21		11 689,16	21
Celková daň z príjmov r .57 súv.	3 840				- 7 849,16	21

**Prehľad zmien vlastného imania :**

Položka vlastného imania a	Bežné účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia b	Prírastky c	Úbytky d	Presuny e	Stav na konci účtovného obdobia f
Základné imanie	6 639				6 639
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely					
Zmena základného imania					
Pohľadávky za upísané vlastné imanie					
Emisné ážio					
Ostatné kapitálové fondy					
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov					
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov					
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín					

Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení					
Zákonný rezervný fond	2 756				2 756
Nedeliteľný fond					
Štatutárne fondy a ostatné fondy					
Nerozdelený zisk minulých rokov r.97	873 339			410	893 749
Neuhradená strata minulých rokov					
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia r. 100	-193 946				
Vyplatené dividendy					
Ostatné položky vlastného imania					
Účet 491 - Vlastné imanie fyzickej osoby - podnikateľa					

Opis a hodnota záväzkov voči spriazneným osobám :

- záväzky voči spoločníkom – pôžička

Záväzky sú vykázané v bežných trhových cenách.

#### Informácie o výnosoch :

a. Údaje o výnosoch , údaje o čistom obrate :

Typ tovarov, služieb	Oblasť odbytu Slovenská republika- stavebná výroba	
	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Tržby za stavebné práce ú.602/2	1 127 558	1 057 854
Autodoprava úč. 602/4	25 877	29 814
Ostatné služby úč- 602/1+602/7	8 831	7 241
Prenájom majetku úč 602/3	193 045	184 205
Výnosy zo zákazky úč. 606	-284 592	240 612
Vlastné výrobky úč. 601	9 108	1 807
Výnosy z neh. Úč. 607		
Aktivácia DHIM úč. 624		
Tržby z predaja HM úč. 641	29 244	3 175
Tržby z predaja mat. úč. 642	1 841	1 619
Ostatné výnosy z HČ úč. 648	2763	11 696

Dotácia UPSVaR úč. 648/6		1 237
Ostatné fin. výnosy úč. 668		
Tovar úč. 604		
<b>SPOLU výnosy bez VPV</b>	<b>1 113 688</b>	1 481 170
Z toho - Čistý obrat V/ 01	1 079 827	1 658 683

## b. Zmena stavu vnútroorganizačných zásob:

Názov položky a	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne prechádzajúce účtovné obdobie		Zmena stavu vnútroorganizačných zásob	
	Konečný zostatok b	Konečný zostatok c	Začiatkový stav d	Bežné účtovné obdobie e	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie f
Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby	0	0	0	0	
Výrobky					
Zvieratá					
<b>Spolu</b>	0	0	0	0	
Manká a škody					
Reprezentačné					
Dary	0	0	0	0	0
Iné					
<b>Zmena stavu vnútroorganizačných zásob vo výkaze ziskov a strát</b>					

## c. Výnosy pri aktivácii nákladov :

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
<b>Významné položky pri aktivácii nákladov, z toho:</b>		
Dlhodobý hmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou		
<b>Ostatné významné položky výnosov z hospodárskej činnosti, z toho:</b>	0	
Náhrada škody – poisťovňa úč. 648/4	2 140	10 9490
<b>Finančné výnosy, z toho:</b>		
Úroky z bežného účtu		

Úroky – pôžička		
<b>Mimoriadne výnosy, z toho:</b>		

**I. Informácie o nákladoch :**

a. údaje o nákladoch :

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
<b>Náklady na materiál a z toho v.r. 12</b>	<b>282 095</b>	<b>637 203</b>
Základný mat. + zaobs. Náklady úč. 501/1	186 773	489 176
Náklady na režijný materiál úč. 501/2	37 148	58 018
- Z toho kancelárske potreby a lit. úč. 501/21	510	703
- náhradné diely úč. 501/24	10 811	21 393
Náklady na drobný HM úč. 501/3	2 802	19 974
Náklady na PHM /oleje,plyn/ úč. 501/4	39 483	55 470
Spotreba vody, el. energie, plynu úč 502	15 603	14 167
Náklady – opravy a udržiavanie úč. 511	27 994	28 552
Cestovné náklady úč. 512	1 017	3 154
Náklady na repre úč. 513	844	2 597
Náklady na ostatné služby 518	603 230	447 283
Náklady voči audítorovi, audítorskej spoločnosti, z toho:		
náklady za overenie individuálnej účtovnej závierky		
Mzdové náklady úč. 521 + 522	181 761	296 402
Sociálne náklady úč. 524+525+527	79 186	102 734
<b>Ostatné významné položky nákladov z hospodárskej činnosti:</b>		
Dane a poplatky úč.sk.53	5 626	31 886
Zostatková cena DHIM č.541	10 000	7 705
Dary úč. 543		
Manká a škody úč. 549	4 393	4 628
<b>Finančné náklady, z toho:</b>		
Úroky účt 562	1 890	1 642
<b>Mimoriadne náklady, z toho:</b>		


#### Čl. V Informácie o iných aktívach a iných pasívach

Spoločnosť v zmluve o dielo s odberateľom dáva záruku na dielo 60 mesiacov v zmysle zákona – formou rezervy na záručné opravy – čl. III bod 15 poznámok.

Spoločnosť má v konkurze prihlásené pohľadávky voči dvom spoločnostiam – čl. IV bod r. – ku ktorým sú tvorené opravné položky

#### Čl. VI Udalosti ,ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka

Ku dňu zostavenia účtovnej závierky nenastali žiadne udalosti, ktoré by ovplyvnili údaje za b.r.

#### Čl. VII Ostatné informácie

Nebola náplň pre Ostatné informácie.

Body, ktoré nemajú náplň, nie sú v poznámkach uvedené.

Do účtovnej závierky boli premietnuté konzekventné zmeny, vyplývajúce zo zmien zákona a postupov účtovania, hlavne v oblasti rezerv a opravných položiek, v oblasti zásob a zákazkovej výroby.

Zostavené dňa 25.05.2026

#### Štatutárny orgán účtovnej jednotky:

Pavol Kvasna  
Ing. Peter Belica

#### Osoba zodpovedná za zostavenie účtovnej závierky:

Tomašková Zlatica

#### Osoba zodpovedná za vedenie účtovníctva:

Oľga Petiašová