

## ČL. I Všeobecné údaje

ČL. I 1. Názov spoločnosti: : ENSTA s.r.o..

Sídlo : Jantárová 4, 040 01 Košice - mestská časť Juh

Dátum založenia : 12.10.2019

Dátum vzniku zapísaná do obchodného registra : 12.10.2019

IČO: 52670007

DIČ: 2121111740

IČ DPH: xxx

ČL I 2. Spoločnosť **nie je** súčasťou konsolidovaného celku inej obchodnej spoločnosti.

ČL I 3. Údaje o počte zamestnancov

Názov položky	Rok 2025
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	0

## ČL. II

### Informácie o spôsobe oceňovania

Zásoby sa oceňujú v obstarávacích cenách, ktoré zahŕňajú cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním. Spoločnosť v priebehu účtovného obdobia obstarala pozemok za účelom ďalšieho predaja (ako tovar na účte 132) v obstarávacej cene 110 000 EUR. Tento tovar bol následne predaný za realizačnú predajnú cenu 110 500 EUR. K súvahovému dňu 31. 12. 2025 spoločnosť nevykazuje žiadny zostatok zásob na sklade.

## ČL. III

### Informácie, ktoré vysvetľujú a dopĺňajú súvahu a výkaz ziskov a strát

ČLIII/1 Závazky (Pasíva)

Spoločnosť vykazuje k 31.12.2025 daňové záväzky z príjmov právnických osôb (účet 341) vo výške **960 EUR**, čo predstavuje splatnú minimálnu daň (licenciu) za rok 2025. Spoločnosť neeviduje žiadne iné krátkodobé ani dlhodobé záväzky, záväzky kryté záložným právom alebo záväzky po lehote splatnosti nad 5 rokov.

#### Tabuľka: Pasíva – Vlastné imanie

- Základné imanie (účet 411): 5 000
- Fondy zo zisku (účet 421): 155
- Nerozdelený zisk minulých rokov (účet 428): 3 535
- Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie: -1 142

#### Tabuľka: Pasíva – Závazky

- Daňové záväzky a dotácie (účet 341): 960

## ČL III/ 2 Pohľadávky (Aktíva)

K súvahovému dňu 31.12.2025 sú všetky pohľadávky z obchodného styku z titulu predaja pozemku v plnej výške inkasované a vyrovnané (zostatok na účtoch triedy 31 je 0 EUR).

**Tabuľka: Aktíva – Finančné účty**

- **Peniaze v hotovosti (účet 211): 5 027**
- **Peniaze a účty v bankách (účet 221): 3 481**

## ČL III/ 3 Spôsob oceňovania jednotlivých pozložiek majetku a záväzkov:

1. dlhodobý nehmotný majetok obstaraný kúpou: spoločnosť nevlastní
2. dlhodobý nehmotný majetok obstaraný vlastnou činnosťou: spoločnosť nevlastní
3. dlhodobý nehmotný majetok obstaraný iným spôsobom: spoločnosť nevlastní
4. dlhodobý hmotný majetok obstaraný kúpou: spoločnosť nevlastní
5. dlhodobý hmotný majetok obstaraný vlastnou činnosťou: spoločnosť nevlastní
6. dlhodobý hmotný majetok obstaraný iným spôsobom: spoločnosť nevlastní
7. dlhodobý finančný majetok: spoločnosť nevlastní
8. zásoby obstarané kúpou: obstarávacou cenou
9. zásoby vytvorené vlastnou činnosťou: spoločnosť nevlastní
10. zásoby obstarané iným spôsobom: spoločnosť nevlastní
11. pohľadávky: menovitou hodnotou
12. finančné účty: menovitou hodnotou
13. krátkodobý finančný majetok: menovitou hodnotou
14. záväzky, vrátane rezerv, dlhopisov, pôžičiek a úverov: menovitou hodnotou
15. deriváty: obstarávacou cenou
16. ocenenie majetku a záväzkov zabezpečených derivátmi: spoločnosť nevlastní

ČL III/ 4 Zmeny účtovných zásad a zmeny účtovných metód s uvedením dôvodu týchto zmien a vyčíslením ich vplyvu na finančnú hodnotu majetku, záväzkov, základného imania a výsledku hospodárenia účtovnej jednotky.

Druh zmeny účtovných zásad a metód	Dôvod zmeny	Hodnota vplyvu na výsledok hospodárenia alebo na VI

ČL III/ 5 Informácie o účtovaní významných opráv chýb minulých účtovných období v bežnom účtovnom období s uvedením vplyvu na nerozdelený zisk minulých rokov alebo neuhradenú stratu minulých rokov. V bežnom účtovnom období spoločnosť **nevykonala** opravy chýb minulých účtovných období.

**ČL. V****Informácie, ktoré vysvetľujú a dopĺňajú súvahu a výkaz ziskov a strát**

ČL. III/ 6 Informácia o sume a dôvodoch vzniku jednotlivých položiek nákladov a výnosov, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt.

Spoločnosť **neúčtovala** o položkách nákladov , ktoré mali výnimočný rozsah alebo výskyt.

Spoločnosť **neúčtovala** o položkách výnosov, ktoré mali výnimočný rozsah alebo výskyt.

ČL. III 5) Informácie o orgánoch účtovnej jednotky, a to o výške jednotlivých druhov záruk alebo iných zabezpečení poskytnutých pre členov štatutárneho orgánu, dozorného orgánu a iného orgánu účtovnej jednotky, a to v členení za jednotlivé orgány a o pôžičkách poskytnutých členom štatutárneho orgánu, dozorného orgánu a iného orgánu účtovnej jednotky.

Spoločnosť **neposkytla** členom orgánov účtovnej jednotky žiadne záruky, pôžičky alebo plnenia na súkromné účely.

ČL. III 6) Informácie o povinnostiach účtovnej jednotky, a to:

a, o celkovej sume finančných povinností, ktoré sa nevykazujú v súvahe, ale sú významné na posúdenie finančnej situácie účtovnej jednotky. Spoločnosť **neviduje** finančné povinnosti, ktoré sa nevykazujú v súvahe.

b, o celkovej sume významných podmienených záväzkov. Spoločnosť **neviduje** žiadne podmienené záväzky.

c, o opise významných finančných povinností a významných podmienených záväzkov. Spoločnosť **nemá** obsahovú náplň pre uvedenú časť.

d, o celkovej sume významných finančných povinností a významných podmienených záväzkov, záväzkoch voči dcérskej účtovnej jednotke a účtovnej jednotky s podstatným vplyvom. Spoločnosť **nemá** obsahovú náplň pre uvedenú časť.

e, o opise významných povinností účtovnej jednotky vyplývajúcich z dôchodkových programov pre zamestnancov. Spoločnosť **nemá** obsahovú náplň pre uvedenú časť.