

POZNÁMKY
individuálnej účtovnej závierky
zostavenej k 31.12.2025

A. Informácie o účtovnej jednotke

a) Obchodné meno a sídlo účtovnej jednotky : **DU-BL a.s.**
Blumentálska 24
811 07 Bratislava

Dátum založenia : 04.06.2013

Dátum vzniku (zápisu do obchodného registra) : 26.06.2013

b) Opis hospodárskej činnosti účtovnej jednotky :

kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (od: 26.06.2013)
(maloobchod) alebo iným prevádzkovateľom živnosti
(veľkoobchod)

spprostredkovateľská činnosť v oblasti služieb (od: 26.06.2013)

spprostredkovateľská činnosť v oblasti výroby (od: 26.06.2013)

prenájom nehnuteľností spojený s poskytovaním iných než (od: 26.06.2013)
základných služieb spojených s prenájomom

správa a údržba bytového a nebytového fondu v rozsahu (od: 26.06.2013)
voľných živností

činnosť podnikateľských, organizačných a ekonomických (od: 26.06.2013)
poradcov

reklamné a marketingové služby (od: 26.06.2013)

prenájom hnutelných vecí (od: 26.06.2013)

prípravné práce k realizácii stavby (od: 26.06.2013)

uskutočňovanie stavieb a ich zmien (od: 26.06.2013)

dokončovacie stavebné práce pri realizácii exteriérov a (od: 26.06.2013)
interiérov

administratívne služby (od: 26.06.2013)

obstarávateľská činnosť v stavebníctve (od: 26.06.2013)

	Rok 2024	2025
c) Priemerný počet zamestnancov účtovnej jednotky počas účtovného obdobia:	0	0
- z toho počet vedúcich zamestnancov :	0	0

d) Účtovná jednotka nie je neobmedzene ručiacim spoločníkom v iných účtovných jednotkách.

e) Právny dôvod zostavenia účtovnej závierky – riadna ročná, zostavená za predpokladu nepretržitého trvania spoločnosti.

f) Účtovná závierka za predchádzajúci rok nebola schválená akciová spoločnosť bola založená v roku 2013.

B. Informácie o členoch štatutárnych orgánov, dozorných orgánov a iných orgánov účtovnej jednotky

- a) Mená a priezviská členov štatutárnych orgánov, dozorných orgánov a mená a priezviská alebo obchodné mená a názvy iných orgánov účtovnej jednotky:

štatutárny orgán: konateľ
Mgr. Maroš Sabo- predseda predstavenstva

- b) Štruktúra spoločníkov /akcionárov/ : v EUR

Meno, názov	Podiel na		ost. položkách vl. imania suma	%
	základ. imaní Suma	hlasovacích právach %		
kmeňové akcie	25000,--	25 ks á 1000,--EUR		

C. Informácie o konsolidovanom celku, ktorého je účtovná jednotka súčasťou

Účtovná jednotka nie je súčasťou konsolidovaného celku.

E. Údaje o účtovných zásadách a účtovných metódach :

- a) Údaje o splnení predpokladu, že účtovná jednotka bude nepretržite pokračovať v svojej činnosti:
- uzatvorené hospodárske zmluvy a dosahované výsledky

- b) Neboli zmeny účtovných metód a účtovných zásad.

- c) Spôsob ocenenia jednotlivých zložiek majetku a záväzkov v členení na:

1/ dlhodobý nehmotný majetok obstaraný kúpou	obstarávacia cena
2/ dlhodobý nehmotný majetok obstaraný vl. činnosťou	nemáme
3/ dlhodobý nehmotný majetok obstaraný iným spôsobom	nemáme
4/ dlhodobý hmotný majetok obstaraný kúpou	obstarávacia cena
5/ dlhodobý hmotný majetok obstaraný vl. činnosťou	nemáme
6/ dlhodobý hmotný majetok obstaraný iným spôsobom	obstarávacia cena
7/ dlhodobý finančný majetok	nemáme
8/ zásoby obstarané kúpou	obstarávacia cena
9/ zásoby vytvorené vlastnou činnosťou	nemáme
10/ zásoby obstarané iným spôsobom	nemáme
11/ zákazková výroba	nemáme
12/ pohľadávky	nominálna hodnota
13/ krátkodobý finančný majetok	nominálna hodnota
14/ časové rozlíšenie na strane aktív súvahy	zmluvné ceny
15/ záväzky, vrátane rezerv, dlhopisov, pôžičiek a úverov	nominálna hodnota
16/ časové rozlíšenie na strane pasív súvahy	zmluvné ceny
17/ deriváty	nemáme
18/ prenatatý majetok a majetok obstaraný na základe zmluvy o kúpe prenajatej veci	zmluvné ceny
19/ splatná daň z príjmov a odložená daň z príjmov	podľa zákona 595/2003 Z. z.

- d) Tvorba odpisového plánu pre dlhodobý majetok s uvedením doby odpisovania, sadzby odpisov a odpisových metód pre účtovné odpisy :

- podľa odpisového plánu, so životnosťou podľa zákona o dani z príjmov, pri mesačnom rovnomernom účtovnom odpisovaní

F. Údaje vykázané na strane aktív súvahy :

a) Prehľad o pohybe dlhodobého majetku:

Bežné účtovné obdobie

1/ Pohyb obstarávacích cien

Položka súvahy	stav k 1.1.	prírastky	úbytky	presuny	stav k 31.12.
-014	115044				115044
-018	0				0

2/ Prehľad o oprávkach a opravných položkách

Položka súvahy	stav k 1.1.	prírastky	úbytky	presuny	stav k 31.12.
-014	115044				115044

- Pohyb zostatkových cien

Položka súvahy	zostatková cena k 1.1.	zostatková cena k 31.12.
- 014	0	0
- 018	0	0

Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie

1/ Pohyb obstarávacích cien

Položka súvahy	stav k 1.1.	prírastky	úbytky	presuny	stav k 31.12.
-014	55617	59427			115044
-018	59427		59427		0

2/ Prehľad o oprávkach a opravných položkách

Položka súvahy	stav k 1.1.	prírastky	úbytky	presuny	stav k 31.12.
-014	54463	60581			115044

- Pohyb zostatkových cien

Položka súvahy	zostatková cena k 1.1.	zostatková cena k 31.12.
- 014	1155	0
- 018	59427	0

b) Spôsob a výška poistenia dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku:

	rok 2024	rok 2025
- poistenie motorových vozidiel	0	0
- nepovinné poistenie budov		
- poistenie strojov a zariadení z leasingu		

c) Údaje o dlhodobom nehmotnom a dlhodobom hmotnom majetku, na ktoré je zriadené záložné právo a o dlhodobom majetku, pri ktorom má účtovná jednotka obmedzené právo s ním nakladať:

- Účtovná jednotka neviduje majetok na ktorý by mala obmedzené právo s ním nakladať.

d) Údaje o dlhodobom majetku, pri ktorom vlastnícke právo nadobudol veriteľ zmluvou o zabezpečovacom prevode práva, ale ktorý využíva účtovná jednotka na základe zmluvy o výpožičke:

- Neevidujeme takýto majetok.

e) Nadobudnutý dlhodobý nehnuteľný majetok alebo prevedený dlhodobý nehnuteľný majetok, pri ktorom nebolo vlastnícke právo zapísané vkladom do katastra nehnuteľností do dňa, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, pričom účtovná jednotka tento majetok užíva :

- Neevidujeme takýto majetok

f) Majetok, ktorým je goodwill a spôsob výpočtu jeho hodnoty:

- Neevidujeme.

g) Údaje, ktorý sa účtujú na účte 097 – opravná položka k nadobudnutému majetku

- Neevidujeme.

- h) Štruktúra dlhodobého finančného majetku za bežné účtovné obdobie a jeho umiestnenie v členení podľa jednotlivých položiek súvahy : nemáme

Položka súvahy Umiestnenie Obch. meno a sídlo Pri podstatnom ovládajúcom vplyve
vlastné imanie hosp.

- i) Obstarávacia cena zložiek dlhodobého finančného majetku : nemáme

Položka súvahy stav k 1.1. prírastky úbytky zmena stavu presuny stav k 31.12.

- k) Zásoby, na ktoré je zriadené záložné právo a zásoby, pri ktorých má účtovná jednotka obmedzené právo s nimi nakladať :

- Nemáme.

- l) Údaje o zákazkovej výrobe nemáme

Pohľadávky

	2024	2025
- celková hodnota	0	0
- do lehoty splatnosti	0	0
- po lehote splatnosti	0	0

- n) Hodnota pohľadávok zabezpečených záložným právom, alebo inou formou zabezpečenia s uvedením formy zabezpečenia : neevidujeme

- o) Hodnota pohľadávok, na ktoré sa zriadilo záložné právo a pohľadávok, pri ktorých má účtovná jednotka obmedzené právo s nimi nakladať neevidujeme.

- p) Odložená daňová pohľadávka – výška a opis jej vzniku nemáme

- r) Významné zložky krátkodobého finančného majetku – finančné prostriedky na bankových účtoch a v pokladni spoločnosti.

- s a) Nebolo ocenenie krátkodobého finančného majetku reálnou hodnotou.

- s b) Významné položky časového rozlíšenia:

- nákladov budúcich období - nemáme

- príjmov budúcich období- nemáme

G. Informácie o údajoch vykázaných na strane pasív súvahy :

- a) Údaje o vlastnom imaní za bežné účtovné obdobie :

- hodnota upísaného vlastného imania 25000 eur

- rozdelenie účtovného zisku alebo vysporiadanie účtovnej strany vykázanej v predchádzajúcom účtovnom období : 0

- b) Informácie o jednotlivých druhoch rezerv :

Bežné účtovné obdobie

Druh rezervy použitia	poč. stav	tvorba	použitie	konečný stav	predpokl. rok
rezerva na dovolenky	0			0	
Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie				konečný	predpokl.

Druh rezervy použitia	poč. stav	tvorba	použitie	stav	rok
rezerva na dovolenky	0			0	

c) Výška záväzkov :	2024	2025
Celkovo	0	0
- záväzky do lehoty splatnosti	0	0
- záväzky po lehote splatnosti	0	0

d) Štruktúra záväzkov podľa zostatkovej doby splatnosti :

Položka súvahy	do 1 roka vrátane	od 1 do 5 rokov	viac ako 5 rokov
114		229	
126	123		
130	24556		
131	0		
132	0		
133	357		

Odložený daňový záväzok nebol účtovaný.

g) záväzky zo sociálneho fondu:	2024	2025
- stav k 1.1.	229	229
- tvorba	0	0
- čerpanie	0	0
- stav k 31.12.	229	229

h) údaje o dlhopisoch - menovitá hodnota, emisný kurz, úrok a splatnosť:
- nemáme

i) údaje o jednotlivých bankových úveroch pôžičkách a návratných finančných výpomociach:
nemáme

Druh úveru	Charakter	r. 2024	2025
------------	-----------	---------	------

j) významné položky časového rozlíšenia pasív –nemáme

H. Informácie a výnosoch

a) Sumy tržieb za vlastné výkony a tovar s uvedením ich opisu a hodnoty tržieb podľa jednotlivých typov výrobkov a služieb účtovnej jednotky a hlavných oblastí odbytu :

	2024	2025
tržby za služby –	0	0
nedokončená výroba	0	0
predaj DHIM	0	0
ostatné výnosy	0	185

b) suma položiek mimoriadnych výnosov - neboli

2024	2025
------	------

Celková suma kurzových ziskov nie sú
Kurzový zisk zúčtovaný pri ročnej účtovnej uzávierke

I. Informácie a nákladoch

- | | | |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|------|
| a) opis a suma významných položiek nákladov za poskytnuté služby | | |
| Služby | 2024 | 2025 |
| | 0 | 0 |
| b) opis a suma významných položiek ostatných nákladov z hospodárskej činnosti: | | |
| - | 2024 | 2025 |
| c) opis a suma významných položiek finančných nákladov a celková suma kurzových strát, osobitne sa uvádza suma kurzových strát účtovaná ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka | | |
| | 2024 | 2025 |
| - celkové kurzové straty | nie sú | |
| - kurzové straty pri ročnej uzávierke | | |
| d) mimoriadne náklady týkajúce sa bežného účtovného obdobia | | |
| | : nie sú | |

J. Informácie o dani z príjmov

- a) suma odložených daní z príjmov účtovných v bežnom účtovnom období ako náklad alebo výnos vyplývajúci zo zmeny sadzby dane z príjmov – sadzba dane z príjmov 21%
- výsledok hospodárenia pred zdanením je účtovná strata.
-

K. Údaje na podsúvahových účtoch

- Významné položky prenajatého majetku: neevidujeme

L. Ekonomické vzťahy účtovnej jednotky a spriaznených osôb

- a) zoznam spriaznených osôb s uvedením ich obchodného mena alebo mena a priezviska a sídla alebo trvalého pobytu
- členovia štatutárnych orgánov
- b) zoznam obchodov, ktoré sa uskutočnili medzi účtovnou jednotkou a spriaznenými osobami a to :
- nemáme

M. Skutočnosti, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka do dňa zostavenia účtovnej závierky.

- Neboli žiadne významné zmeny .

N. Prehľad zmien vlastného imania

	r.2024	2025
Počiatkový stav vlastného imania	226	237
- zvýšenie – zisk bežného obdobia	-488	-313
- výplata podielov zo zisku		
- Konečný stav vlastného imania	237	223
a) výška základného imania zapísané do obchodného registra	25000	25000
b) základné imanie nezapísané do obchodného registra	-	-
c) ostatné kapitálové fondy		
d) ostatné fondy	10000	10000
e) fondy tvorené zo zisku		
f) nerozdelený zisk minulých rokov	11600	11600
g) neuhradená strata minulých rokov	-99375	-100064
h) účtovný zisk alebo účtovná strata	-488	-313