

**Výročná správa za obdobie od 1.5.2025 do 31.12.2025,
k 31.12.2025**

GLOBAL SPRÁVCOVSKÁ, a.s.

Námestie 1. mája 7958/17, 811 06 Bratislava

Vyhotovená dňa: 08.04.2026

OBSAH:

1.	Všeobecné údaje o spoločnosti	2
1.1.	organizačná štruktúra.....	2
1.2.	základné imanie a jeho štruktúra	3
1.3.	predmet podnikania	3
2.	Účtovné zásady a účtovná prax.....	3
3.	Doplňujúce údaje k účtovným výkazom.....	4
4.	Hodnotenie predchádzajúcich období, postavenie a stabilita spoločnosti na trhu, predpokladaný budúci vývoj.....	5
4.1.	Podnikateľský zámer na obdobie od 1.1. 2026 do 31.12.2026.....	5
4.2.	Zamestnanosť a organizačná štruktúra za obdobie od 1.5.2025 do 31.12.2025.....	6
5.	Návrh na vysporiadanie výsledku hospodárenia.....	6
6.	Doplňujúce údaje	6
7.	Účtovná závierka overená audítorom	6

1. VŠEOBECNÉ ÚDAJE O SPOLOČNOSTI

Spoločnosť je zapísaná v obchodnom registri Mestského súdu Bratislava III, oddiel: Sa vložka č. 5891/B

Názov spoločnosti: GLOBAL SPRÁVCOVSKÁ, a.s.
Adresa: Námestie 1. mája 7958/17, 811 06 Bratislava

IČO: 47 606 061
DIČ: 2023 992 091
IČ DPH: SK2023 992 091

Zápis do obchodného registra: 18.12.2013
Právna forma: akciová spoločnosť

1.1. ORGANIZAČNÁ ŠTRUKTÚRA

Akciová spoločnosť bola založená bez výzvy na upisovanie akcií zakladateľskou zmluvou spísanou dňa 29.11.2013 do notárskej zápisnice N 811/2013, Nz 47112/2013, NCRIs 47888/2013 v zmysle §§ 154 - 220a Zák. č. 513/1991 Zb. v znení neskorších predpisov.

Spoločnosť vznikla zápisom do obchodného registra dňa 18.12.2013

Orgány spoločnosti ku dňu 31.12.2025:

- A. valné zhromaždenie,
- B. predstavenstvo,
- C. prokúra,
- D. dozorná rada.

Predstavenstvo: Philip Vondrak

Prokúra: Pater Blšťák
Anette Chassée

Dozorná rada: Juraj Ondreička
Annabell Ptacek
Andreas Schwaighofer

1.2. ZÁKLADNÉ IMANIE A JEHO ŠTRUKTÚRA

Výška základného imania zapísaná do obchodného registra je 25 000 EUR.
Základné imanie je tvorené kmeňovými, listinnými akciami na meno v počte 100 ks a menovitej hodnote 250 EUR za kus.

1.3. PREDMET PODNIKANIA

Hlavné činnosti spoločnosti podľa výpisu z obchodného registra:

spprostredkovateľská činnosť v oblasti obchodu
spprostredkovateľská činnosť v oblasti služieb
činnosť podnikateľských, organizačných a ekonomických poradcov
počítačové služby
služby spojené s počítačovým spracovaním údajov
administratívne služby.

2. ÚČTOVNÉ ZÁSADY A ÚČTOVNÁ PRAX

Účtovníctvo spoločnosti sa riadi pravidlami stanovenými zákonom o účtovníctve číslo 431/2002 Z.z. v platnom znení a Opatrením Ministerstva financií Slovenskej republiky číslo 23 054/2002-92 v znení neskorších predpisov, ktorým sa ustanovuje účtovná osnova a postupy účtovania pre podnikateľov.

Účtovníctvo spoločnosti je spracované účtovným programom firmy Navision.

Oceňovanie jednotlivých položiek majetku a záväzkov spoločnosti

- spoločnosť oceňuje obstaraný dlhodobý hmotný a nehmotný majetok obstarávacou cenou, ktorá okrem ceny obstarania obsahuje i náklady spojené s obstaraním
- spoločnosť v bežnom účtovnom období odpisovala dlhodobý hmotný a nehmotný majetok podľa účtovných pravidiel a daňové odpisy uplatňovala v súlade so zákonom o dani z príjmov
- zásoby spoločnosti sa obstarávajú dodávateľským spôsobom a oceňujú sa obstarávacími cenami
- spoločnosť oceňuje majetok a záväzky v cudzej mene a to kurzom ECB vyhláseným Národnou bankou Slovenska k dátumu uskutočnenia prípadu. Ak majetok a záväzky obstarané v cudzej mene vykazujú zostatok k dátumu zostavenia účtovnej závierky, prepočítajú sa kurzom NBS k tomuto dátumu .
- pohľadávky a záväzky spoločnosti sa oceňujú menovitými hodnotami

3. DOPLŇUJÚCE ÚDAJE K ÚČTOVNÝM VÝKAZOM

Úplné výkazy účtovnej závierky (Súvaha, Výkaz ziskov a strát a Poznámky) sa nachádzajú v prílohe tejto výročnej správy.

Zhrnutie základných finančných ukazovateľov:

Skrátený výkaz ziskov a strát	k 31.12.2025(v EUR)	k 30.4.2024 (v EUR)
Výnosy z hospodárskej činnosti spolu	3.967.579	5.437.275
Náklady na hospodársku činnosť spolu (okrem odpisov)	-829.248	-1.197.913
EBITDA	3.138.331	4.239.362
Odpisy	-262.405	-363.820
Finančná činnosť (zisk netto)	-129.275	2.652.823
Daň z príjmu	-584.622	-772.251
VH po zdanení - zisk	+2.162.029	+5.756.115

Finančný majetok k 31.12.2025	Suma v EUR
Peniaze v pokladniciach – EUR	120
Peniaze v pokladniciach - cudzia mena	0
Peniaze na účtoch v bankách – EUR	1.621.125
Peniaze na devízových účtoch v bankách	0
Ceniny	0
Krátkodobý finančný majetok	0
Dlhodobý finančný majetok	1.473.249
Spolu finančný majetok – krátkodobý	1.621.125
Spolu finančný majetok – dlhodobý	1.473.249

Dlhodobý hmotný majetok k 31.12.2025	Suma v EUR
Budovy, haly a stavby	12.240.504
Samostatné hnutelné veci	40.385
Pozemky	535.770
Obstaranie hmotných investícií	0
Preddavky na hmotné investície	0
Spolu dlhodobý hmotný majetok	12.816.659

Účet	Vlastné imanie k 31.12.2025	Konečný zostatok (v EUR)
411	Základné imanie	25.000
413	Ostatné kapitálové fondy	0
417	Zákonný rezervný fond	0
421	Zákonný rezervný fond	7.500
428	Nerozdelený zisk minulých rokov	8.473.155
	VH za bežné účtovné obdobie	2.162.029
	Vlastné imanie	10.667.684

4. HODNOTENIE PREDCHÁDZAJÚCICH OBDOBÍ, POSTAVENIE A STABILITA SPOLOČNOSTI NA TRHU, PREDPOKLADANÝ BUDÚCI VÝVOJ

Spoločnosť vykazuje v účtovnej závierke k 31.12.2025 hospodársky výsledok po zdanení zisk vo výške 2.162.029 EUR.

Výnosy	k 31.12.2025 (v EUR)	k 30.4.2025 (v EUR)
602 – Tržby z predaja služieb	3.960.412	5.436.272
641 – Tržby z predaja dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku	0	0
648 – Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti	7.167	1.003
662 – Úroky	18.617	37.616
665 – Výnosy z dlhodobého finančného majetku	0	2.857.341
Výnosy spolu	3.986.196	8.332.232

Náklady	k 31.12.2025 (v EUR)	k 30.4.2025 (v EUR)
501 – Spotreba materiálu	5.550	9.972
502 – Spotreba energie	43.211	79.841
511 – Opravy a udržiavanie	109.816	110.897
512 – Cestovné	13.872	18.508
513 – Náklady na reprezentáciu	781	2.291
518 – Ostatné služby	58.891	52.423
521 – Mzdové náklady	424.478	677.933
524 – Záonné sociálne zabezpečenie	146.226	212.865
527 – Záonné sociálne náklady	9.315	12.937
528 – Ostatné sociálne náklady	104	628
532 – Dan z nehnuteľnosti	5.523	5.523
538 – Ostatné dane a poplatky	2.925	1.552
543 – Dary a sponzoring	266	0
545 – Ostatné pokuty, penále a úroky z omeškania	41	145
546 – Odpis pohľadávky	0	2.955
548 – Ostatné náklady na hospodársku činnosť	8.249	9.445
549 – Manká a škody	0	0
551 – Odpisy dlhodobého nehmotného a hmotného majetku	262.405	363.820
562 – Úroky	146.029	239.925
568 – Ostatné finančné náklady	1.863	2.209
591 – Splatná daň z príjmov z bežnej činnosti	584.622	772.251
Náklady spolu	1.824.166	2.576.120

4.1. PODNIKATEĽSKÝ ZÁMER NA OBDOBIE OD 1.1. 2026 DO 31.12.2026

Spoločnosť má zámer dosiahnuť v nasledujúcom účtovnom období obrat vo výške 110% obratu za bežné účtovné obdobie, čo predstavuje hodnotu 4.385 tis. EUR. Spoločnosť plánuje v období od 1.1.2026 do 31.12.2026 dosiahnuť kladný výsledok hospodárenia – zisk vo výške 6.000 tis. EUR.

4.2. ZAMESTNANOSŤ A ORGANIZAČNÁ ŠTRUKTÚRA ZA OBDOBIE OD 1.5.2025 DO 31.12.2025

Spoločnosť zabezpečuje svoju činnosť 8 zamestnancami v trvalom pracovnom pomere.

5. NÁVRH NA VYSPORIADANIE VÝSLEDKU HOSPODÁRENA

Výsledok hospodárenia v schvaľovacom konaní - zisk za obdobie od 1.5.2025 do 31.12.2025 vo výške 2.162.029 EUR spoločnosť navrhuje rozdeliť akcionárom.

6. DOPLŇUJÚCE ÚDAJE

- Výskum a vývoj: Spoločnosť sa nezaoberala výskumnou a vývojovou činnosťou
- Spoločnosť nenadobudla vlastné akcie, dočasné listy, obchodné podiely svoje, ani materskej spoločnosti
- Informácia o organizačnej zložke v zahraničí: Spoločnosť nemá organizačnú zložku
- Spoločnosť nepodniká v oblasti, ktorá by mala nepriaznivý vplyv na životné prostredie.
- V súvislosti s vojnovým konfliktom na Ukrajine vedenie Spoločnosti urobilo analýzu možných účinkov a následkov na Spoločnosť a dospelo k názoru, že v súčasnosti nemajú významné nepriaznivé dopady na Spoločnosť. Vedenie Spoločnosti nepredpokladá významné ohrozenie predpokladu nepretržitého pokračovania v činnosti v blízkej budúcnosti.

7. ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA OVERENÁ AUDÍTOROM

- Správa nezávislého audítora o overení účtovnej závierky
- Súvaha
- Výkaz ziskov a strát
- Poznámky