

## Čl. I Všeobecné údaje o účtovnej jednotke

Deň zápisu obchodnej spoločnosti VIVA STAV-SK, s.r.o. do Obchodného registra je 31.8.2010.

Účtovná závierka spoločnosti bola zostavená ako riadna Účtovná závierka mirko účtovnej jednotky k 31.12.2025.

## Čl. I (1) , (3) Všeobecné údaje

Predmet podnikateľskej činnosti:

- kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod) alebo iným prevádzkovateľom živností (veľkoobchod)

- sprostredkovateľská činnosť v oblasti obchodu

- administratívne služby

- kopanie studní

- murárstvo

- technik požiarnej ochrany

- reklamné a marketingové služby

- činnosť podnikateľských, organizačných a ekonomických poradcov

- čistiace a upratovacie služby

- sprostredkovateľská činnosť v oblasti služieb

- sprostredkovateľská činnosť v oblasti výroby

Čl. I (1) Obchodné meno účtovnej jednotky:

VIVA STAV-SK, s.r.o.

Sídlo:

Rudina 531, 023 31, Rudina

Čl. I (3) Priemerný počet zamestnancov:

2

## Čl. II Informácie o prijatých postupoch

Účtovná jednotka uplatňuje princípy a účtovné metódy v súlade so zákonom o účtovníctve č. 431/2002 Z.z. a s postupmi účtovania pre účtovné jednotky, ktoré sú založené alebo zriadené na účel podnikania. Účtovná jednotka účtuje v sústave podvojného účtovníctva.

Pri vedení účtovníctva účtovná jednotka účtuje a vykazuje účtovné prípady v období, s ktorým časovo a vecne súhlasia resp. v období, kedy tieto skutočnosti zistila.

Náklady a výnosy účtuje účtovná jednotka na základe dodržania časovej a vecnej súvislosti nákladov a výnosov, t.j. účtuje o nich v tom účtovnom období, v ktorom vznikli, bez ohľadu na deň úhrady, inkasa alebo deň vyrovnaní iným spôsobom.

## Čl. II (1) Nepretržité pokračovanie účtovnej jednotky

Čl. II (1) Účtovná závierka je zostavená za splnenia predpokladu, že účtovná jednotka bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti:

Áno

Nie

## Čl. II (2) Spôsob oceňovania jednotlivých položiek majetku a záväzkov

Pri oceňovaní majetku a záväzkov sa uplatňuje zásada opatrnosti - berú sa na vedomie všetky riziká, straty a zníženia hodnoty, ktoré sa týkajú majetku a záväzkov, a ktoré sú známe ku dňu zostavenia účtovnej závierky.

Podľa § 24 zákona o účtovníctve, účtovná jednotka je povinná oceňovať majetok a záväzky ku dňu ocenenia, a to

- ku dňu uskutočnenia účtovného prípadu spôsobmi podľa § 25,
- ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, spôsobom podľa § 27.

Ku dňu uskutočnenia účtovného prípadu sa majetok a záväzky oceňujú:

- obstarávacou cenou
- vlastnými nákladmi
- menovitou hodnotu
- reálnou hodnotou

Obstarávacou cenou sa oceňuje

- hmotný majetok s výnimkou hmotného majetku vytvoreného vlastnou činnosťou,
- zásoby s výnimkou zásob vytvorených vlastnou činnosťou
- podiely na základnom imaní obchodných spoločností, deriváty a cenné papiere okrem cenných papierov, podielov na základnom imaní obchodných spoločností ktoré nemajú podobu cenného papiera a derivátov podľa § 25 ods. 1 písmena e) tretieho bodu,
- pohľadávky pri odplatnom nadobudnutí alebo pohľadávky nadobudnuté vkladom do základného imania
- nehmotný majetok okrem nehmotného majetku vytvoreného vlastnou činnosťou
- záväzky pri ich prevzatí.

Vlastnými nákladmi sa oceňuje:

- hmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou
- zásoby vytvorené vlastnou činnosťou
- nehmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou

Menovitou hodnotu sa oceňujú:

- peňažné prostriedky a ceniny
- pohľadávky pri ich vzniku
- záväzky pri ich vzniku

Čl. II (2) Spôsob oceňovania jednotlivých položiek majetku a záväzkov

| Popis položky | Ocenenie majetku a záväzkov | Poznámka k oceneniu |
|---------------|-----------------------------|---------------------|
|---------------|-----------------------------|---------------------|

## Čl. II (2) Spôsob oceňovania jednotlivých položiek majetku a záväzkov (účtovanie a úbytok zásob)

Čl. II (2) Spôsob oceňovania jednotlivých položiek majetku a záväzkov (účtovanie a úbytok zásob)

Pri účtovaní zásob postupovala účtovná jednotka podľa § 43 postupov účtovania v PÚ:

- spôsobom A účtovania zásob
- spôsobom B účtovania zásob

Úbytok zásob rovnakého druhu účtovná jednotka oceňovala:

- váženým aritmetickým priemerom z obstarávacích cien alebo vlastných nákladov
- metódou FIFO (1. cena na ocenenie prírastku zásob sa použila ako 1. cena na ocenenie úbytku zásob)
- iným spôsobom:

## Čl. II (3) Spôsob zostavenia odpisového plánu pre jednotlivé druhy dlhodobého majetku

Spoločnosť v roku 2025 investovala do kúpy automobilu.

Čl. II (3) Spôsob zostavenia odpisového plánu pre jednotlivé druhy dlhodobého majetku

- Dlhodobý nehmotný majetok: odpisový plán účtovných odpisov vychádzal z požiadavky zákona č. 431/2002 o účtovníctve. Majetok sa odpisoval počas predpokladanej doby používania zodpovedajúcej spotrebe budúcich ekonomických úžitkov z majetku. Odpisové sadzby pre účtovné a daňové odpisy dlhodobého nehmotného majetku sa rovnajú.
- Dlhodobý hmotný majetok: odpisový plán účtovných odpisov sa zostavil interným predpisom, v ktorom sa vychádzalo z predpokladaného opotrebenia zaraďovaného majetku zodpovedajúceho bežným podmienkam jeho používania. Účtovné a daňové odpisy sa nerovnajú.
- Dlhodobý hmotný majetok: odpisový plán účtovných odpisov sa zostavil interným predpisom, v ktorom sa vychádzalo z metód používaných pri vyčíslení daňových odpisov. Účtovné a daňové odpisy sa rovnajú.

Odpisový plán bol ovplyvnený týmito skutočnosťami:

Spôsob zostavenia odpisového plánu pre jednotlivé druhy dlhodobého nehmotného a hmotného majetku

Poznámky Úč MÚJ 3-01

IČO 4 5 5 1 7 9 8 3

DIČ 2 0 2 3 0 9 7 5 8 2

| Druh majetku       | Doba odpisovania | Sadzba odpisov | Odpisová metóda  |
|--------------------|------------------|----------------|------------------|
| OPEL ZAFIRA TOURER | 4 roky           | 25 %           | rovnomerný odpis |

## ČI. II (4) Zmeny účtovných zásad a zmeny účtovných metód

Spoločnosť v zmysle ustanovenia § 7 ods. 3 ZÚ rešpektuje zásadu stálosti metód. Tzn., že spoločnosť nemení spôsoby oceňovania majetku a záväzkov v priebehu účtovného obdobia. Účtovné zásady a metódy môže zmeniť len v bezprostredne nasledujúcom období, a to vtedy, ak by doterajší spôsob neposkytoval verný a pravdivý obraz o skutočnostiach, ktoré sú predmetom účtovníctva.

ČI. II (4) Zmeny účtovných zásad a zmeny účtovných metód

Účtovné metódy a zásady boli aplikované v rámci plat. zákona o účtovníctve, s osobitosťami:

| Druh zmeny zásady alebo metódy | Dôvod zmeny | Hodnota vplyvu na prísl. zložku bilancie |
|--------------------------------|-------------|--|
|--------------------------------|-------------|--|