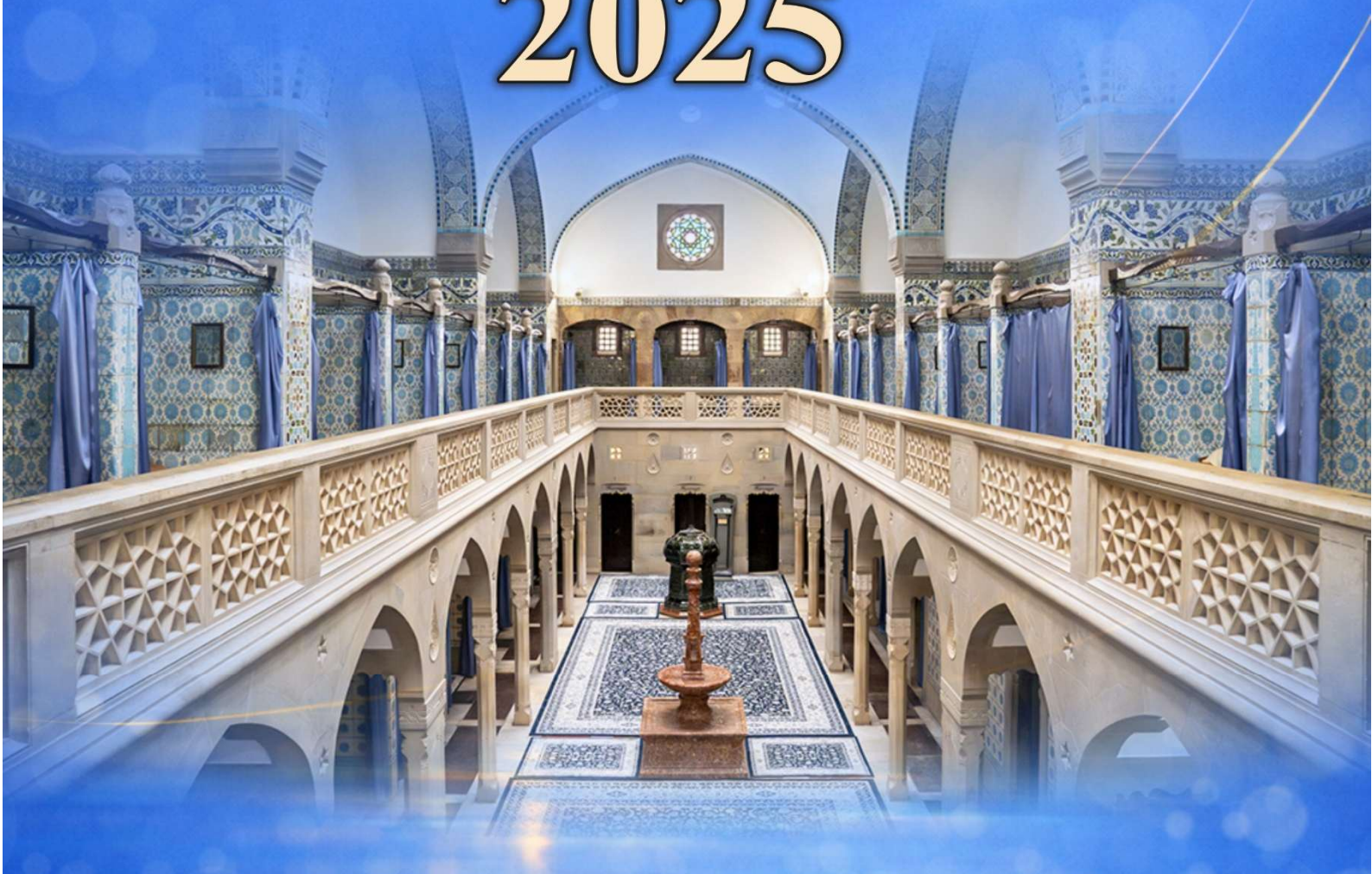


KÚPELE TRENČIANSKE TEPLICE

# VÝROČNÁ SPRÁVA

— ANNUAL REPORT —

# 2025



— [www.kupele-teplice.sk](http://www.kupele-teplice.sk) —

**OBSAH**

<b>PREDSTAVENIE SPOLOČNOSTI</b>	<b>2</b>
<b>CHARAKTERISTIKA SPOLOČNOSTI</b>	<b>3</b>
<b>ZLOŽENIE A ČINNOSŤ ORGÁNOV SPOLOČNOSTI A ICH VÝBOROV</b>	<b>5</b>
<b>VÝKAZ ZISKOV A STRÁT (V €) K 31.12.2025</b>	<b>6</b>
<b>SÚVAHA (V €) K 31.12.2025</b>	<b>7</b>
<b>PREHLÁD ZÁKLADNÝCH PEŇAŽNÝCH TOKOV (CASHFLOW) (V €) K 31.12.2025</b>	<b>8</b>
<b>PREHLÁD EKONOMICKÝCH, FINANČNÝCH A POMEROVÝCH UKAZOVATEĽOV</b>	<b>13</b>
<b>VÝSLEDOK HOSPODÁRENIA (VH) V €</b>	<b>14</b>
<b>POSKYTOVANÉ LIEČEBNÉ VÝKONY</b>	<b>15</b>
<b>KULTÚRNA ČINNOSŤ</b>	<b>16</b>
<b>INVESTIČNÝ A TECHNICKÝ ROZVOJ</b>	<b>17</b>
<b>STAV ZAMESTNANCOV V SPOLOČNOSTI</b>	<b>18</b>
<b>DÔLEŽITÉ SKUTOČNOSTI Z HĽADISKA VÝVOJA HOSPODÁRENIA SPOLOČNOSTI</b>	<b>18</b>
<b>INFORMÁCIE O CENOVÝCH RIZIKÁCH, ÚVEROVÝCH RIZIKÁCH, RIZIKÁCH LIKVIDITY A RIZIKÁCH SÚVISIACICH S TOKOM HOTOVOSTI</b>	<b>18</b>
<b>UDRŽATEĽNOSŤ A SPOLOČNOSŤ KÚPELE TRENČIANSKE TEPLICE</b>	<b>19</b>
<b>ETICKÝ KÓDEX SPOLOČNOSTI</b>	<b>22</b>
<b>OSTATNÉ INFORMÁCIE</b>	<b>23</b>
<b>VYHLÁSENIE</b>	<b>23</b>

## PREDSTAVENIE SPOLOČNOSTI

**Kúpele Trenčianske Teplice** (ďalej aj „spoločnosť“) patria k najstarším a najobľúbenejším kúpeľom na Slovensku. Ich popularita je daná romantickou polohou kúpeľov uprostred Karpát a jedinečnou atmosférou mesta. Poloha kúpeľov poskytuje priaznivú klímu a vhodné prírodné podmienky nielen na kúpeľnú liečbu, ale aj na rekreáciu a šport. Okolité zalesnené svahy a chránená poloha vytvárajú vhodné podmienky na ich celoročnú prevádzku.

Prvé oficiálne zmienky o miestnych termálnych prameňoch pochádzajú z polovice 13. storočia. V roku 1835 kúpil kúpele viedenský bankár Georg Sina, ktorý ich prebudoval a zmodernizoval. Jeho syn nariadil postaviť hotel a rozšíril kúpeľný park. Dcéra Ifigénia nechala postaviť dnes **najvýznamnejšiu pamiatku Trenčianskych Teplíc - turecký kúpeľ Hammam**. Hammam (dnes odpočívareň), postavený v maurskom slohu v roku 1888 láka každoročne množstvo turistov a patrí medzi najobľúbenejšie liečebné miesta v kúpeľoch.

Liečebná starostlivosť v Kúpeľoch Trenčianske Teplice je založená predovšetkým na termálnej sírnej vode, ktorá sa vďaka svojej optimálnej balneologickej teplote využíva priamo bez potreby ohrievania, ochladzovania alebo inej úpravy. Kúpele v súčasnosti využívajú šesť prameňov termálnej liečivej vody.

Spoločnosť má výrazný rozvojový potenciál - množstvo kvalitných prírodných prameňov, optimálne klimatické podmienky a vysoký štandard kúpeľných služieb ju predurčujú k pozícii jedného z lídrov kúpeľníctva na Slovensku. Nejde pritom len o klasický zdravotný cestovný ruch so zameraním na liečebné procedúry a medicínsku starostlivosť, ale aj o oblasť prevencie a podpory zdravého životného štýlu – vrátane wellness, fitness a nových, netradičných liečebných aktivít.

Veríme, že táto výročná správa ponúka ucelený obraz o činnosti spoločnosti s dôrazom na dosiahnuté výsledky jej ekonomického hospodárenia v roku 2025.

Vedenie spoločnosti  
Kúpele Trenčianske Teplice, a.s.

## CHARAKTERISTIKA SPOLOČNOSTI

**Obchodné meno:** Kúpele Trenčianske Teplice, a.s.

**Právna forma:** akciová spoločnosť

**Sídlo:** T.G. Masaryka 21  
914 51 Trenčianske Teplice

Predmet podnikania:

- poskytovanie komplexnej kúpeľnej starostlivosti v súlade s indikačným zoznamom MZ SR a s ním súvisiacimi predpismi
- pri poskytovaní komplexnej kúpeľnej starostlivosti využívať predovšetkým prírodné liečivé zdroje a klimatické podmienky vhodné na liečenie v súlade s metodikami lekárskeho odboru fyziatrie, balneológie a liečebnej rehabilitácie a súvisiacimi lekárskymi odbormi a rozvíjať tieto odbory v podmienkach miestnych prírodných liečebných prostriedkov
- okrem komplexnej kúpeľnej starostlivosti poskytovať v súlade s indikačným zameraním preventívne, rehabilitačné a rekondičné pobyty domácim a zahraničným klientom
- vykonávať ubytovacie, stravovacie a s komplexnou kúpeľnou liečbou súvisiace iné nezdravotnícke služby v symbióze so zdravotníckymi zásadami odborných liečebných ústavov
- spolupracovať s vedeckými a odbornými inštitúciami za účelom zdokonaľovania liečebných metodík a poskytovania zdravotníckych služieb
- poskytovať osobitne platené doplnkové zdravotnícke služby občanom a zahraničným osobám, ktoré súvisia s poslaním prírodných liečebných kúpeľov
- zabezpečovať rozvoj prírodných liečivých zdrojov
- zabezpečovať podmienky pre ochranu prírodných liečivých zdrojov, dodržiavať ochranné opatrenia týchto zdrojov
- zabezpečovať udržiavanie a tvorbu kúpeľného prostredia, klúdu a poriadku vo vnútornom území
- vykonávať maloobchodnú činnosť v priestoroch prírodných liečebných kúpeľov aj pre verejnosť tak, aby táto nenarušila liečebný režim a estetiku prostredia
- organizovanie kultúrnych a spoločenských podujatí

- organizovanie kurzov, seminárov a školení
- reklamná a propagačná činnosť
- prenájom nehnuteľností spojený s poskytovaním iných než základných služieb spojených s prenájomom
- finančný leasing
- činnosť podnikateľských, organizačných a ekonomických poradcov
- automatizované spracovanie údajov
- vedenie účtovníctva
- nákladná cestná doprava vykonávaná vozidlami s celkovou hmotnosťou do 3,5 t vrátane prípojného vozidla
- prevádzkovanie retransmisie televíznych a rozhlasových programových služieb prostredníctvom káblového distribučného systému
- prevádzkovanie parkoviska
- ubytovacie služby v ubytovacích zariadeniach s prevádzkovaním pohostinských činností v týchto zariadeniach
- faktoring a forfaiting
- prevádzkovanie cestovnej agentúry
- organizovanie voľného času detí a dospelých
- výskum a vývoj v oblasti prírodných, technických, spoločenských a humanitných vied
- prevádzkovanie športových zariadení a zariadení slúžiacich na regeneráciu a rekondíciu
- služby požičovní
- prenájom hnutelných vecí
- administratívne služby
- poskytovanie služieb v poľnohospodárstve a záhradníctve
- sprostredkovateľská činnosť v oblasti obchodu, služieb, výroby
- kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod) alebo iným prevádzkovateľom živnosti (veľkoobchod)
- zmenárne – nákup peňažných prostriedkov v cudzej mene za slovenskú menu v hotovosti

## ZLOŽENIE A ČINNOSŤ ORGÁNOV SPOLOČNOSTI A ICH VÝBOROV

### Predstavenstvo spoločnosti:

**Ing. Tomáš Vranka**  
predseda predstavenstva

### Dozorná rada spoločnosti:

**MUDr. Michal Lesay, PhD.**  
predseda dozornej rady

**MUDr. Vladimír Buran**  
člen dozornej rady

**Ing. Zuzana Pilátová**  
člen dozornej rady

### Výkonné vedenie:

**Ing. Michal Vojtáš**  
generálny riaditeľ

**MUDr. Vladimír Buran**  
lekársky riaditeľ

**Ing. Zuzana Pilátová**  
ekonomická riaditeľka

**Andrej Puček**  
riaditeľ pre obchod a marketing do 31.07.2025

**Milota Macho**  
prevádzková riaditeľka

**Ing. Martin Matuščin**  
technický riaditeľ

## VÝKAZ ZISKOV A STRÁT (v €) K 31.12.2025

Tržby z predaja tovaru	293 531
Tržby z predaja vlastných výrobkov	0
Tržby z predaja služieb	21 681 530
Aktivácia	166 147
Tržby z predaja dlhodobého majetku	52 567
Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti	238 166
<b>Výnosy z hospodárskej činnosti celkom</b>	<b>22 431 941</b>
Náklady vynaložené na obstaranie predaného tovaru	140 383
Spotreba materiálu a energie	3 824 048
Služby	4 538 508
Osobné náklady	9 677 295
Dane a poplatky	205 559
Odpisy dlhodobého nehmotného a dlhodobého hmotného majetku	337 951
Zostatková cena predaného dlhodobého majetku a predaného materiálu	49 402
Opravné položky k pohľadávkam	34
Ostatné náklady na hospodársku činnosť	1 179 077
<b>Náklady na hospodársku činnosť celkom</b>	<b>19 952 257</b>
<b>VÝSLEDOK HOSPODÁRENIA Z HOSPODÁRSKEJ ČINNOSTI</b>	<b>2 479 684</b>
Tržby z predaja CP a podielov	0
Výnosové úroky	94 590
Kurzové zisky	685
Ostatné výnosy z finančnej činnosti	417
<b>Výnosy z finančnej činnosti</b>	<b>95 692</b>
Predané CP a podiely	0
Nákladové úroky	5 995
Kurzové straty	2 941
Ostatné náklady na finančnú činnosť	34 911
<b>Náklady na finančnú činnosť</b>	<b>43 847</b>
<b>VÝSLEDOK HOSPODÁRENIA Z FINANČNEJ ČINNOSTI</b>	<b>51 845</b>
<b>VÝSLEDOK HOSPODÁRENIA PRED ZDANENÍM</b>	<b>2 531 529</b>
Daň z príjmov splatná	615 990
Daň z príjmov odložená	7 306
<b>DAŇ Z PRÍJMOV</b>	<b>623 296</b>
<b>VÝSLEDOK HOSPODÁRENIA ZA ÚČTOVNÉ OBDOBIE</b>	<b>1 908 233</b>

## SÚVAHA (v €) K 31.12.2025

<b>SPOLU MAJETOK</b>	<b>39 501 251</b>
<b>Neobežný majetok</b>	<b>35 631 168</b>
Dlhodobý nehmotný majetok	37 834
Dlhodobý hmotný majetok	8 558 308
Dlhodobý finančný majetok	27 035 026
<b>Obežný majetok</b>	<b>3 749 537</b>
Zásoby	204 710
Dlhodobé pohľadávky	34 953
Krátkodobé pohľadávky	412 935
Krátkodobý finančný majetok	80 383
Finančné účty	3 016 556
<b>Časové rozlíšenie</b>	<b>120 546</b>

<b>SPOLU VLASTNÉ IMANIE A ZÁVÄZKY</b>	<b>39 501 251</b>
<b>Vlastné imanie</b>	<b>35 217 357</b>
Základné imanie	15 824 908
Ostatné kapitálové fondy	476 624
Zákonné rezervné fondy	2 401 199
Ostatné fondy zo zisku	3 871 629
Oceňovacie rozdiely z precenenia	6 757 298
Výsledok hospodárenia minulých rokov	3 977 466
Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie	1 908 233
<b>Záväzky</b>	<b>4 247 060</b>
Dlhodobé záväzky	1 133 279
Dlhodobé rezervy	90 627
Dlhodobé bankové úvery	0
Krátkodobé záväzky	2 322 496
Krátkodobé rezervy	700 658
Bežné bankové úvery	0
<b>Časové rozlíšenie</b>	<b>36 834</b>

**PREHĽAD ZÁKLADNÝCH PEŇAŽNÝCH TOKOV (CASHFLOW) (v €) K 31.12.2025**

Označ. Položky	Obsah položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
	<b>Peňažné toky z prevádzkovej činnosti</b>		
Z/S	Výsledok hospodárenia z bežnej činnosti pred zdanením daňou z príjmov (+/-)	2 531 529	2 738 070
<b>A. 1.</b>	<b>Nepeňažné operácie ovplyvňujúce výsledok hospodárenia z bežnej činnosti pred zdanením daňou z príjmov (+/-), (súčet A. 1. 1. až A. 1. 13.)</b>	<b>318 732</b>	<b>327 306</b>
A. 1. 1.	Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku(+)	337 951	337 710
A. 1. 2.	Zostatková hodnota dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku účtovaná pri vyradení tohto majetku do nákladov na bežnú činnosť, s výnimkou jeho predaja (+)		
A. 1. 3.	Odpis opravnej položky k nadobudnutému majetku (+/-)		
A. 1. 4.	Zmena stavu dlhodobých rezerv (+/-)	- 19 161	0
A. 1. 5.	Zmena stavu opravných položiek (+/-)	0	0
A. 1. 6.	Zmena stavu položiek časového rozlíšenia nákladov a výnosov (+/-)	3 107	- 10 404
A. 1. 7.	Dividendy a iné podiely na zisku účtované do výnosov (-)		
A. 1. 8.	Úroky účtované do nákladov (+)		
A. 1. 9.	Úroky účtované do výnosov (-)		
A.1. 10.	Kurzový zisk vyčíslený k peňažným prostriedkom a peňažným ekvivalentom ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka (-)		
A. 1. 11.	Kurzová strata vyčíslená k peňažným prostriedkom a peňažným ekvivalentom ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka (+)		
A. 1. 12.	Výsledok z predaja dlhodobého majetku, s výnimkou majetku, ktorý sa považuje za peňažný ekvivalent (+/-)	- 3 165	0
A. 1. 13.	Ostatné položky nepeňažného charakteru, ktoré ovplyvňujú výsledok hospodárenia z bežnej činnosti, s výnimkou tých, ktoré sa uvádzajú osobitne v iných častiach prehľadu peňažných tokov (+/-)		

Označ. Položky	Obsah položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
<b>A. 2.</b>	<b>Vplyv zmien stavu pracovného kapitálu, ktorým sa na účely tohto opatrenia rozumie rozdiel medzi obežným majetkom a krátkodobými záväzkami s výnimkou položiek obežného majetku, ktoré sú súčasťou peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov, na výsledok hospodárenia z bežnej činnosti (súčet A. 2. 1. až A. 2. 4.)</b>	<b>715 317</b>	<b>507 143</b>
A. 2. 1.	Zmena stavu pohľadávok z prevádzkovej činnosti (-/+)	- 53 055	486 919
A. 2. 2.	Zmena stavu záväzkov z prevádzkovej činnosti (+/-)	740 039	97 782
A. 2. 3.	Zmena stavu zásob (-/+)	28 333	- 77 558
A. 2. 4.	Zmena stavu krátkodobého finančného majetku, s výnimkou majetku, ktorý je súčasťou peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov (-/+)	0	0
	<b>Peňažné toky z prevádzkovej činnosti s výnimkou príjmov a výdavkov, ktoré sa uvádzajú osobitne v iných častiach prehľadu peňažných tokov (+/-), (súčet Z/S + A.1. + A. 2.)</b>	<b>3 565 578</b>	<b>3 572 519</b>
A. 3.	Prijaté úroky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do investičných činností (+)		
A. 4.	Výdavky na zaplatené úroky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do finančných činností (-)		
A. 5.	Príjmy z dividend a iných podielov na zisku, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do investičných činností (+)		
A. 6.	Výdavky na vyplatené dividendy a iné podiely na zisku, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do finančných činností (-)		
	<b>Peňažné toky z prevádzkovej činnosti (+/-), (súčet Z/S + A. 1. až A. 6.)</b>	<b>3 565 578</b>	<b>3 572 519</b>
A. 7.	Výdavky na daň z príjmov účtovnej jednotky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do investičných činností alebo finančných činností (-/+)	- 623 296	- 634 591
A. 8.	Príjmy výnimočného rozsahu alebo výskytu vzťahujúce sa na prevádzkovú činnosť (+)		
A. 9.	Výdavky výnimočného rozsahu alebo výskytu vzťahujúce sa na prevádzkovú činnosť (-)		
<b>A.</b>	<b>Čisté peňažné toky z prevádzkovej činnosti (+/-),(súčet Z/S + A.1. až A.9.)</b>	<b>2 942 282</b>	<b>2 937 928</b>

VÝROČNÁ SPRÁVA / ANNUAL REPORT 2025

Označ. Položky	Obsah položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
	<b>Peňažné toky z investičnej činnosti</b>		
B. 1.	Výdavky na obstaranie dlhodobého nehmotného majetku (-)	- 34 589	- 5 806
B. 2.	Výdavky na obstaranie dlhodobého hmotného majetku (-)	- 1 151 767	- 336 155
B. 3.	Výdavky na obstaranie dlhodobých cenných papierov a podielov v iných účtovných jednotkách, s výnimkou cenných papierov, ktoré sa považujú za peňažné ekvivalenty a cenných papierov určených na predaj alebo na obchodovanie (-)		
B. 4.	Príjmy z predaja dlhodobého nehmotného majetku (+)		
B. 5.	Príjmy z predaja dlhodobého hmotného majetku (+)	52 567	0
B. 6.	Príjmy z predaja dlhodobých cenných papierov a podielov v iných účtovných jednotkách, s výnimkou cenných papierov, ktoré sa považujú za peňažné ekvivalenty a cenných papierov určených na predaj alebo na obchodovanie (+)		
B. 7.	Výdavky na dlhodobé pôžičky poskytnuté účtovnou jednotkou inej účtovnej jednotke, ktorá je súčasťou konsolidovaného celku (-)	- 4 038 466	0
B. 8.	Príjmy zo splácania dlhodobých pôžičiek poskytnutých účtovnou jednotkou inej účtovnej jednotke, ktorá je súčasťou konsolidovaného celku (+)		
B. 9.	Výdavky na dlhodobé pôžičky poskytnuté účtovnou jednotkou tretím osobám s výnimkou dlhodobých pôžičiek poskytnutých účtovnej jednotke, ktorá je súčasťou konsolidovaného celku (-)		
B. 10.	Príjmy zo splácania pôžičiek poskytnutých účtovnou jednotkou tretím osobám, s výnimkou pôžičiek poskytnutých účtovnej jednotke, ktorá je súčasťou konsolidovaného celku (+)		
B. 11.	Prijaté úroky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do prevádzkových činností (+)		
B. 12.	Príjmy z dividend a iných podielov na zisku, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do prevádzkových činností (+)		
B. 13.	Výdavky súvisiace s derivátmi s výnimkou, ak sú určené na predaj alebo na obchodovanie, alebo ak sa tieto výdavky považujú za peňažné toky z finančnej činnosti (-)		
B. 14.	Príjmy súvisiace s derivátmi s výnimkou, ak sú určené na predaj alebo na obchodovanie, alebo ak sa tieto výdavky považujú za peňažné toky z finančnej činnosti (+)		
B. 15.	Výdavky na daň z príjmov účtovnej jednotky, ak je ju možné začleniť do investičných činností (-)		
B. 16.	Príjmy výnimočného rozsahu alebo výskytu vzťahujúce sa na investičnú činnosť(+)		
B. 17.	Výdavky výnimočného rozsahu alebo výskytu vzťahujúce sa na investičnú činnosť (-)		
B. 18.	Ostatné príjmy vzťahujúce sa na investičnú činnosť (+)		
B.19.	Ostatné výdavky vzťahujúce sa na investičnú činnosť (-)		
<b>B.</b>	<b>Čisté peňažné toky z investičnej činnosti (súčet B. 1. až B. 19.)</b>	<b>- 5 172 255</b>	<b>- 341 961</b>

VÝROČNÁ SPRÁVA / ANNUAL REPORT 2025

Označ. Položky	Obsah položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
<b>C. 1.</b>	<b>Peňažné toky vo vlastnom imaní (súčet C. 1. 1. až C. 1. 8.)</b>	<b>- 522 422</b>	<b>- 522 421</b>
C. 1. 1.	Príjmy z upísaných akcií a obchodných podielov (+)		
C. 1.2.	Príjmy z ďalších vkladov do vlastného imania spoločníkmi alebo fyzickou osobou, ktorá je účtovnou jednotkou (+)		
C. 1. 3.	Prijaté peňažné dary (+)		
C. 1. 4.	Príjmy z úhrady straty spoločníkmi (+)		
C. 1. 5.	Výdavky na obstaranie alebo spätné odkúpenie vlastných akcií a vlastných obchodných podielov (-)		
C. 1. 6.	Výdavky spojené so znížením fondov vytvorených účtovnou jednotkou (-)		
C. 1. 7.	Výdavky na vyplatenie podielu na vlastnom imaní spoločníkmi účtovnej jednotky a fyzickou osobou, ktorá je účtovnou jednotkou (-)		
C.1. 8.	Výdavky z iných dôvodov, ktoré súvisia so znížením vlastného imania (-)	- 522 422	- 522 421
<b>C. 2.</b>	<b>Peňažné toky vznikajúce z dlhodobých záväzkov a krátkodobých záväzkov z finančnej činnosti, (súčet C. 2. 1. až C. 2. 9.)</b>	<b>- 230 752</b>	<b>- 233 101</b>
C. 2. 1.	Príjmy z emisie dlhových cenných papierov (+)		
C. 2. 2.	Výdavky na úhradu záväzkov z dlhových CP (-)		
C. 2. 3.	Príjmy z úverov, ktoré účtovnej jednotke poskytla banka alebo pobočka zahraničnej banky, s výnimkou úverov, ktoré boli poskytnuté na zabezpečenie hlavného predmetu činnosti (+)		
C. 2. 4.	Výdavky na splácanie úverov, ktoré účtovnej jednotke poskytla banka alebo pobočka zahraničnej banky, s výnimkou úverov, ktoré boli poskytnuté na zabezpečenie hlavného predmetu činnosti (-)	- 230 752	- 233 101
C. 2. 5.	Príjmy z prijatých pôžičiek (+)		
C. 2. 6.	Výdavky na splácanie pôžičiek (-)		
C. 2. 7.	Výdavky na úhradu záväzkov z používania majetku, ktorý je predmetom zmluvy o kúpe prenajatej veci (-)		
C. 2. 8.	Príjmy z ostatných dlhodobých záväzkov a krátkodobých záväzkov vyplývajúcich z finančnej činnosti účtovnej jednotky, s výnimkou tých, ktoré sa uvádzajú osobitne v inej časti prehľadu peňažných tokov (+)		
C. 2. 9.	Výdavky na splácanie ostatných dlhodobých záväzkov a krátkodobých záväzkov vyplývajúcich z finančnej činnosti účtovnej jednotky, s výnimkou tých, ktoré sa uvádzajú osobitne v inej časti prehľadu peňažných tokov (-)		
C. 3.	Výdavky na zaplatené úroky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do prevádzkových činností (-)		
C. 4.	Výdavky na vyplatené dividendy a iné podiely na zisku, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do prevádzkových činností (-)		

## VÝROČNÁ SPRÁVA / ANNUAL REPORT 2025

Označ. Položky	Obsah položky	Bežné úctovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce úctovné obdobie
C. 5.	Výdavky súvisiace s derivátmi, s výnimkou, ak sú určené na predaj alebo na obchodovanie, alebo ak sa považujú za peňažné toky z investičnej činnosti (-)		
C. 6.	Príjmy súvisiace s derivátmi, s výnimkou, ak sú určené na predaj alebo na obchodovanie, alebo ak sa považujú za peňažné toky z investičnej činnosti (+)		
C. 7.	Výdavky na daň z príjmov úctovnej jednotky, ak ich možno začleniť do finančných činností (-)		
C. 8.	Príjmy výnimočného rozsahu alebo výskytu vzťahujúce sa na finančnú činnosť (+)		
C. 9.	Výdavky výnimočného rozsahu alebo výskytu vzťahujúce sa na finančnú činnosť (-)		
<b>C.</b>	<b>Čisté peňažné toky z finančnej činnosti (súčet C. 1. až C. 9.)</b>	<b>- 753 174</b>	<b>- 755 522</b>
<b>D.</b>	<b>Čisté zvýšenie alebo čisté zníženie peňažných prostriedkov (+/-), (súčet A + B + C)</b>	<b>- 2 983 147</b>	<b>1 840 445</b>
<b>E.</b>	<b>Stav peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov na začiatku úctovného obdobia (+/-)</b>	<b>5 999 703</b>	<b>4 159 258</b>
<b>F.</b>	<b>Stav peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov na konci úctovného obdobia pred zohľadnením kurzových rozdielov vyčíslených ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka (+/-)</b>	<b>3 016 556</b>	<b>5 999 703</b>
<b>G.</b>	<b>Kurzové rozdiely vyčíslené k peňažným prostriedkom a peňažným ekvivalentom ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka (+/-)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>H.</b>	<b>Zostatok peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov na konci úctovného obdobia upravený o kurzové rozdiely vyčíslené ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka (+/-)</b>	<b>3 016 556</b>	<b>5 999 703</b>

Spoločnosť navrhuje prerozdeliť úctovný zisk vo výške 1 908 233 € na účet 428 - Nerozdelený zisk minulých rokov vo výške 1 717 410 € a 421 - Zákonný rezervný fond v sume 190 823 €.

<b>ZISK</b>	<b>1 908 233</b>
<b>Povinný prídel do rezervného fondu</b>	<b>190 823</b>
<b>Neuhradená strata minulých rokov</b>	<b>0</b>
<b>Nerozdelený zisk minulých rokov</b>	<b>1 717 410</b>

**PREHĽAD EKONOMICKÝCH, FINANČNÝCH A POMEROVÝCH UKAZOVATEĽOV**

**Prehľad výsledkov hospodárenia**

Ukazovateľ	€	2023	2024	2025
Náklady		18 141 113	19 203 588	20 619 400
Výnosy		19 817 091	21 307 067	22 527 633
Bilančný zisk		1 675 978	2 103 479	1 908 233

**Prehľad majetku spoločnosti**

Ukazovateľ	€	2023	2024	2025
<b>SPOLU MAJETOK</b>		<b>35 281 592</b>	<b>37 217 505</b>	<b>39 501 251</b>
Neobežný majetok		29 908 315	30 399 350	35 631 168
Obežný majetok		5 276 878	6 707 962	3 749 537
Časové rozlíšenie		96 399	110 193	120 546
<b>SPOLU VLASTNÉ IMANIE A ZÁVÄZKY</b>		<b>35 281 592</b>	<b>37 217 505</b>	<b>39 501 251</b>
<b>Vlastné imanie</b>		<b>31 369 355</b>	<b>33 437 197</b>	<b>35 217 357</b>
Základné imanie		15 824 908	15 824 908	15 824 908
Ostatné kapitálové fondy		476 624	476 624	476 624
Zákonné rezervné fondy		2 023 254	2 190 852	2 401 199
Ostatné fondy zo zisku		3 871 629	3 871 629	3 871 629
Oceňovacie rozdiely z precenenia		5 876 163	6 362 947	6 757 298
Výsledok hospodárenia minulých rokov		1 620 799	2 606 758	3 977 466
Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie		1 675 978	2 103 479	1 908 233
<b>Záväzky</b>		<b>3 892 253</b>	<b>3 756 934</b>	<b>4 247 060</b>
<b>Časové rozlíšenie</b>		<b>19 984</b>	<b>23 374</b>	<b>36 834</b>

## VÝROČNÁ SPRÁVA / ANNUAL REPORT 2025

Spoločnosť vykázala v roku 2025 celkové výnosy vo výške 22 527 633 €, z toho čistý obrat predstavoval 21 975 061 €. Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení dosahuje kladnú hodnotu, zisk vo výške 1 908 233 €.

V decembri 2025 spoločnosť splatila všetky svoje bankové úverové záväzky. Pre rok 2026 spoločnosť predikuje stabilný ekonomický vývoj, a to napriek zavedeným konsolidačným opatreniam, ktoré ovplyvňujú príjmy a spotrebu domácností, ako aj zhoršujú tuzemské podnikateľské prostredie.

Spoločnosť v sledovanom roku odliečila 21 004 pacientov a vykázala 264 123 ošetrovacích dní. Z celkového počtu ošetrovacích dní pripadalo 60 % na klientov zdravotných poisťovní a 40 % na samoplatcov.

Kúpeľná starostlivosť predstavuje 94,2% z celkového objemu tržieb spoločnosti.



### VÝSLEDOK HOSPODÁRENIA (VH) v €

ROK	2023	2024	2025
Výsledok hospodárenia	1 675 978	2 103 479	1 908 233

## POSKYTOVANÉ LIEČEBNÉ VÝKONY

Spoločnosť je vybavená moderným zariadením pre diagnostiku a liečbu pohybového aparátu, ktoré dosahuje klinickú úroveň. Kúpeľnú liečbu riadi tím odborníkov v oblasti balneológie, fyziatrie, liečebnej rehabilitácie a reumatológie.

Spoločnosť sa špecializuje na **liečbu a prevenciu ochorení pohybového aparátu**, stavov po operáciách a úrazoch, chronických reumatických ochorení, vybraných civilizačných ochorení, chorôb z povolania či kožných ochorení, vrátane psoriázy.

### Liečia sa tu:

- Choroby pohybového ústrojenstva
- Neurologické choroby
- Kožné choroby
- Choroby z povolania
- Onkologické choroby



## KULTÚRNA ČINNOSŤ

### Kultúrne programy a podujatia

V roku 2025 bola kultúrna činnosť spoločnosti zameraná na skvalitňovanie pobytu kúpeľných hostí a na systematické zvyšovanie ich informovanosti o ponuke služieb a aktivitách spoločnosti, mesta Trenčianske Teplice i širšieho regiónu. Prioritou bolo zabezpečenie kultúrnych, spoločenských a relaxačných aktivít, ako aj poskytovanie komplexných informačných služieb. Stabilný záujem verejnosti si udržali aj pravidelné prehliadky historického objektu Hammam.

### Novinky a trendy

V roku 2025 najväčší záujem návštevníkov zaznamenala nová aktivita Kvízmania – vedomostná súťaž s cenami pre víťazov. Inovovaný bol tanečný cvičebný program Vital Dance a medzi novozavedené aktivity patrila aj joga v Kúpeľoch.

V období od júla do septembra sa uskutočnil 79. ročník festivalu Hudobné leto, ktorý prostredníctvom dvanástich predstavení s medzinárodnou účasťou významne prispel k obohateniu letnej kúpeľnej sezóny. Medzi najvýznamnejšie podujatia patrili koncerty Hilaris Chamber Orchestra, Prague Film Orchestra, Môj vzor Božský Karel, divadelné predstavenie Shirley Valentine a folklórne vystúpenie súboru SĽUK.

V roku 2025 sa uskutočnil aj štvrtý ročník festivalu Filmsquare, počas ktorého boli udelené ocenenia za významný umelecký prínos. Cenu Umelcova misia 2025 získali Eliška Balzerová, Zlata Adamovská, Petr Štěpánek a Tomáš Mašťalír. Slávnostné odovzdávanie cien v Kúpeľnom parku, sprevádzané hudobným programom, zaznamenalo pozitívnu odozvu zo strany návštevníkov.

### Služby Infocentra

Infocentrum v priestoroch hotela Slovakia poskytovalo aj v roku 2025 služby Turisticko-informačnej kancelárie (TIK) v spolupráci s Oblastnou organizáciou cestovného ruchu Trenčianske Teplice.

V roku 2025 TIK navštívilo 9 859 osôb, pričom najvyššia návštevnosť bola zaznamenaná v mesiaci august.



## INVESTIČNÝ A TECHNICKÝ ROZVOJ

V roku 2025 spoločnosť realizovala investície zamerané na obstaranie dlhodobého hmotného majetku, technické zhodnotenie existujúceho majetku a modernizáciu prevádzkových priestorov.

Do kancelárskeho vybavenia a modernizácie priestorov obchodného a marketingového oddelenia bolo preinvestovaných približne 12 000 €, vrátane obstarania modernej 3D tlačiarne v hodnote takmer 2 000 €.

Technické zhodnotenie kuchynskej technológie (konvektomat, umývací stroj, plynový varný kotol) v objekte Gurmán predstavovalo celkovú hodnotu približne 26 000 €.

Po sanácii kotolne v areáli Hospodárskeho dvora technických prevádzok, ukončenej začiatkom roka 2025, spoločnosť rozšírila skladové možnosti areálu obstaraním dvoch veľkokapacitných lodných kontajnerov v celkovej hodnote 3 600 €.

V objektoch Poliklinika (oddelenie Whirlpool) a Kaštieľ (oddelenie rašeliny a minerálneho fanga) bolo prevedené oprava priestorov v celkovej hodnote presahujúcej 27 000 €.

V oblasti energetiky boli realizované investície zamerané na optimalizáciu spotreby energií a zvýšenie energetickej sebestačnosti. Koncom roka 2025 bola obstaraná profesionálna meteostanica v hodnote približne 5 000 €. Súčasne bol dokončený projekt využitia odpadovej geotermálnej vody prostredníctvom tepelných čerpadiel, zahájený v roku 2024, v celkovej obstarávacej cene 927 000 €. Projekt zabezpečuje hospodárnejšie vykurovanie objektov a ohrev teplej pitnej vody.

V oblasti zdravotnej starostlivosti spoločnosť zaradila do používania dva prístroje NEURODYN 2AD, využívané na elektroliečebnú terapiu zameranú na tlmenie bolesti a zlepšenie prekrvenia tkanív. Zároveň bolo ku koncu roka obstarané rehabilitačné zariadenie Aquatizer, umožňujúce aplikáciu suchej vodnej masáže bez priameho kontaktu vody s telom klienta. Celkové náklady na tieto investície predstavovali 38 000 €.

V prvom štvrtroku 2025 bola uvedená do prevádzky vaňa na oddelení Tomesa, obstaraná koncom roka 2024, v celkovej investícii 90 000 €.

Zakúpenie novej pece na ohrev rašeliny v hodnote 6 000 € umožňuje flexibilnejšie a efektívnejšie poskytovanie procedúry, najmä počas období zvýšeného dopytu klientov.

Spoločnosť plánuje aj naďalej pokračovať v investičných aktivitách zameraných na obnovu a rozvoj majetku, modernizáciu technológií a zvyšovanie kvality poskytovaných služieb. Z plánovaných aktivít treba spomenúť investíciu do novej trafostanice v celkovej hodnote 161 000 €, ktorá bude uvedená do prevádzky v roku 2026 pre potreby úseku Pramenného dvora.

## STAV ZAMESTNANCOV V SPOLOČNOSTI

Spoločnosť zamestnávala k 31.12.2025 **384 zamestnancov** (fyzický stav). Priemerný prepočítaný stav za rok 2025 bol **396,52** zamestnancov. Spoločnosť sa aj v budúcnosti bude zameriavať na zastabilizovanie kvalifikovaných pracovníkov.

### Vývoj počtu zamestnancov

ROK	2023	2024	2025
Počet	371	382	384

## DÔLEŽITÉ SKUTOČNOSTI Z HĽADISKA VÝVOJA HOSPODÁRENIA SPOLOČNOSTI

Dodávateľské vzťahy v roku 2025 boli zmluvne zabezpečené a týkali sa obchodných vzťahov v oblasti služieb, materiálov a investičných akcií.

Spoločnosť predpokladá pre rok 2026 udržanie stabilnej hospodárskej a finančnej situácie. Podnikateľský plán na rok 2026 vychádza z analýzy údajov z predchádzajúcich období, zo známych legislatívnych zmien a predpokladaných faktorov, ktoré ju môžu ovplyvniť. Cieľom spoločnosti je optimalizovať štruktúru pobytov, dosahovať čo najvyššiu obsadenosť, zatriktívniť pobyty pre širšiu cieľovú skupinu, získať nové cieľové trhy a udržať súčasných partnerov.

## INFORMÁCIE O CENOVÝCH RIZIKÁCH, ÚVEROVÝCH RIZIKÁCH, RIZIKÁCH LIKVIDITY A RIZIKÁCH SÚVISIACICH S TOKOM HOTOVOSTI

Medzi hlavné finančné nástroje spoločnosti patria pohľadávky a záväzky z obchodného styku a peňažné prostriedky. Využívanie týchto finančných nástrojov je zamerané najmä na minimalizáciu negatívnych dopadov na finančnú situáciu spoločnosti.

Úverové riziko vzniká predovšetkým v súvislosti s realizáciou obchodných vzťahov pri predaji služieb. Spoločnosť využíva nástroje riadenia rizík na základe individuálneho posudzovania jednotlivých obchodných partnerov. Predaj služieb bez požadovania záloh sa realizuje iba voči zákazníkom s dobrou bonitou, ratingom alebo primeranou históriou plnenia záväzkov. Úverové riziko v súvislosti s peňažnými prostriedkami a bankovými vkladmi spoločnosť minimalizuje uskutočňovaním finančných transakcií výlučne prostredníctvom bánk s vysokým ratingom.

Obozretné riadenie rizika likvidity znamená udržiavanie dostatočného objemu peňažných prostriedkov na úhradu krátkodobých splatných záväzkov. Spoločnosť pravidelne monitoruje pohyby finančných prostriedkov na bankových účtoch. Plán peňažných tokov sa zostavuje na dennej báze a slúži na priebežné sledovanie aktuálneho stavu hotovosti.

## UDRŽATEĽNOSŤ A SPOLOČNOSŤ KÚPELE TRENČIANSKE TEPLICE

Spoločnosť vo všetkých procesoch zohľadňuje vplyv na životné prostredie. Dopady na jednotlivé zložky životného prostredia sú pravidelne monitorované s cieľom neustáleho zlepšovania environmentálneho riadenia, keďže ochrana životného prostredia je jedným z kľúčových faktorov úspešného podnikania.

Udržateľný rozvoj spoločnosti patrí medzi hlavné deklarované ciele väčšiny krajín sveta. Jeho podstatou je uspokojovanie potrieb súčasnej generácie bez ohrozenia schopnosti budúcich generácií uspokojovať ich vlastné potreby. Tri dimenzie označované skratkou ESG (environmental, social, governance) predstavujú piliere udržateľnosti.

Spoločnosť sa usiluje byť príkladom pre svojich klientov a obchodných partnerov a implementuje prvky udržateľnosti do svojho podnikania, ako aj do vzťahov so zamestnancami, komunitami a spoločnosťou, v ktorej pôsobí.

### Environment – životné prostredie

Spoločnosť sa zameriava na poskytovanie komplexnej kúpeľnej starostlivosti a zároveň zabezpečuje stravovacie, ubytovacie a iné služby. Činnosť spoločnosti nezahŕňa spotrebu ani produkciu významného množstva nebezpečných látok, ktoré by mohli ohroziť životné prostredie.

V oblasti environmentálnych aspektov sa spoločnosť zameriava na tieto hlavné činnosti:

- 1) Dodržiavanie legislatívy a noriem
  - sledovanie zmien v zákone o odpadoch a povinností týkajúcich sa obalov a neobalových výrobkov,
  - spolupráca s partnerskými organizáciami v oblasti odpadového hospodárstva a ochrany životného prostredia.
- 2) Minimalizácia environmentálneho vplyvu
  - monitorovanie produkcie odpadu, emisií, odpadových vôd a spotreby energií, plynu a vody,
  - pravidelné sledovanie cien energií a plynu s cieľom optimalizácie nákladov a spotreby,
  - optimalizácia výroby vlastnej elektriny a tepla využívaním alternatívnych zdrojov, ako sú geotermálne tepelné čerpadlá či fotovoltický systém.
- 3) Vplyv činnosti na životné prostredie
  - prispievanie k zníženiu emisií skleníkových plynov,
  - znižovanie znečistenia ovzdušia, vody a pôdy prostredníctvom efektívnych environmentálnych opatrení,
  - udržateľné a šetrné využívanie obnoviteľných aj neobnoviteľných prírodných zdrojov,
  - minimalizácia produkcie odpadu a podpora recyklácie a kompostovania v rámci prevádzky.

### Aktivity spoločnosti v oblasti ochrany životného prostredia

- v roku 2025 sa spoločnosti podarilo efektívne znížiť množstvo komunálneho odpadu, a to najmä vďaka zvýšenému povedomiu zamestnancov o jeho triedení,
- spoločnosť má zavedený systém zberu biologického odpadu, čo znižuje objem zmesového komunálneho odpadu,
- v súlade s princípmi udržateľnosti sa na tlač dokumentov používa recyklovaný papier,
- spoločnosť sa zaviazala k ekologickému prístupu aj v oblasti dopravy, kde znižuje svoju uhlíkovú stopu racionálnym využívaním motorových vozidiel, najmä spájaním ciest a efektívnym využívaním ich kapacity,
- princípy udržateľnosti spoločnosť rozširuje aj na svoj dodávateľský reťazec; pri výbere významných dodávateľov sa v hodnotiacej matici zavedie ESG prístup, ktorý zohľadňuje aj environmentálne a sociálne kritériá.

Spoločnosť vo všetkých procesoch zohľadňuje vplyv na životné prostredie. Dopady na jednotlivé zložky životného prostredia sú pravidelne monitorované s cieľom neustáleho zlepšovania environmentálneho riadenia, keďže ochrana životného prostredia je jedným z kľúčových faktorov úspešného podnikania.

### Social – sociálna oblasť

Problematika ľudských zdrojov patrí medzi kľúčové oblasti riadenia, najmä vzhľadom na poskytovanie zdravotnej starostlivosti a služieb. Táto oblasť je o to významnejšia, že na trhu práce sa dlhodobo prejavuje nedostatok pracovnej sily.

V roku 2025 spoločnosť zamestnávala v priemere 397 zamestnancov, z toho 294 žien (74 %) a 103 mužov (26 %). Táto štruktúra odráža charakter kúpeľníctva ako sektora s vyšším zastúpením žien, najmä v oblasti zdravotníctva, wellness služieb a administratívy.

Odmeňovanie zamestnancov, poskytovanie benefitov a riešenie fluktuácie prebieha v súlade so Zákonníkom práce a na základe podmienok dohodnutých v pracovných zmluvách a kolektívnej zmluve.

Pokiaľ ide o vzdelávanie zamestnancov, v roku 2025 bolo zrealizovaných viac ako 20 interných školení pre všetky kategórie zamestnancov. Na základe pomeru investícií do interných a externých školení je zrejmé, že spoločnosť preferovala najmä externých dodávateľov vzdelávania, avšak v oblasti zdravotníctva prebiehal dostatočný rozsah interných vzdelávacích aktivít.

Kúpele Trenčianske Teplice zabezpečujú bezpečné pracovné prostredie v súlade s platnou legislatívou, a preto všetci zamestnanci absolvujú pravidelné školenia BOZP a sú vybavení primeranými ochrannými a hygienickými prostriedkami.

Zamestnanci sa individuálne zúčastňovali aj online seminárov zameraných na aktuálne trendy v jednotlivých oblastiach riadenia, napríklad v účtovníctve a daňovej oblasti, personalistike či

marketingu. Spoločnosť každoročne vypracúva plán školení pre rozvoj zamestnancov a pre zabezpečenie povinných opakovaných školení vyplývajúcich zo zákona. Po absolvovaní školení sú realizované dotazníky spätnej väzby, v ktorých zamestnanci hodnotia spokojnosť a efektívnosť školenia.

Vzdelávanie zamestnancov spoločnosti je dôležitým nástrojom pri implementácii legislatívnych zmien do praxe, ako aj prostriedkom na ďalšie rozširovanie vedomostí a zvyšovanie kvalifikácie zamestnancov v rámci ich pracovného výkonu.

Spoločnosť v roku 2025 nemala prijatú a zavedenú politiku rozmanitosti, a preto neuvádza jej opis v zmysle § 20 ods. 13 a 14 zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve. Väčšina iniciatív týkajúcich sa rozmanitosti sa sústreďuje na rodovú rovnosť. V predstavenstve spoločnosti pôsobil v roku 2025 jeden muž. Dozorná rada mala zastúpenie žien - z celkového počtu troch členov bola jedna žena. Vo vrcholovom manažmente spoločnosti pôsobili traja muži a dve ženy. Z hľadiska dosiahnutého vzdelania členov štatutárnych a riadiacich orgánov ide o široké spektrum oblastí, najmä ekonómiu, medicínu, technické odbory a prevádzku.

Spoločnosť dodržiava zásady rovnosti príležitostí a nediskriminácie bez ohľadu na vek, pohlavie, národnosť či zdravotné postihnutie. Zabezpečuje rovnaké podmienky pre kariérny rast a odmeňovanie.

Spoločnosť si uvedomuje význam aktívneho zapojenia zamestnancov do rozhodovacích procesov. Ich spätná väzba, skúsenosti z praxe a návrhy predstavujú dôležitý zdroj pre zlepšovanie kvality služieb a interného fungovania. Účasť zamestnancov na rozhodovaní sa realizuje prostredníctvom nasledujúcich foriem:

- pravidelné porady a stretnutia
- zamestnanecké ankety a dotazníky
- zástupcovia zamestnancov (odborová organizácia).

Spoločnosť v roku 2025 uzatvorila zmluvu s manažérom kybernetickej bezpečnosti a vypracovanie predpísanej dokumentácie sa bude realizovať v roku 2026.

### **Governance – riadenie spoločnosti**

V rámci firemnej kultúry spoločnosť uhrádza finančné záväzky, dane, odvody, platby dodávateľom a mzdy zamestnancom v súlade so zákonnými a zmluvne dohodnutými termínmi. Spoločnosť podlieha účtovnému auditu, podáva výkazy v stanovených lehotách a zostavuje účtovnú závierku, ktorá je riadne overená audítorom.

V spoločnosti je zavedená a aktívne uplatňovaná smernica whistleblowing, ktorá upravuje postup pri dobromyseľnom oznamovaní nelegitímnej, neetickej alebo protizákonnej činnosti na pracovisku, vrátane konania, ktoré môže prebiehať so súhlasom nadriadených a je v rozpore s verejným záujmom alebo môže ohroziť verejnosť.

Spoločnosti Kúpele Trenčianske Teplice, a.s. záleží na kvalite a je držiteľom nasledujúcich certifikátov:

### Certifikáty

#### Na kvalite nám záleží



##### Certifikát EUROPE SPA

Naše Kúpele Trenčianske Teplice, a.s. sa v roku 2012 zaradili do elitného klubu najlepších európskych kúpeľov. Európska asociácia kúpeľov (EHV) im udelila prestížny certifikát kvality EuropeSpa med. Certifikát dokazuje, že u nás nájdú naši klienti špičkovú kvalitu na úrovni Európy aj vďaka profesionálnym službám našich zamestnancov a strategickým krokom.

[Zobrazíť certifikát »](#)



##### Certifikát TÜV SÜD

Je synonymom pre bezpečnosť a istotu, spoľahlivosť a nestrannosť, ktoré vedú k dosiahnutiu tých najlepších riešení v oblastiach technológie, systémov i odborných znalostí. TÜV SÜD predstavuje spolu so symbolom modrého osemuholníka garanciu väčšej istoty a vyššej ekonomickej pridanej hodnoty po celom svete.

[Zobrazíť certifikát »](#)



##### Certifikát ISO 9001

Záruka kvality pre našich klientov. Vďaka certifikátu ISO 9001 máme nastavené také riadiace a strategické postupy, ktorých účelom je trvalé zlepšovanie našej práce a zvyšovanie spokojnosti našich zákazníkov.

Spoločnosť pravidelne prechádza kontrolnými a recertifikačnými auditmi.

System manažérstva kvality podľa revidovanej normy ISO 9001:2015, tak ako bol zavedený, je udržiavaný a plne funkčný. Vytvára predpoklady na zlepšovanie kvality všetkých sledovaných procesov a poskytovaných služieb a predstavuje prínos vo všetkých oblastiach činnosti spoločnosti.

## ETICKÝ KÓDEX SPOLOČNOSTI

Spoločnosť presadzuje princípy etického správania v podnikaní. Vo svojej činnosti dodržiava zásady otvorenosti, objektívnosti, zodpovednosti a transparentnosti.

Vzťahy medzi spoločnosťou a zamestnancami sú založené na úcte k človeku, čestnej, svedomitej a efektívnej práci, etickej komunikácii, lojalite voči spoločnosti, ochrane dobrého mena a majetku spoločnosti, ako aj na etickom riešení prípadných sporov.

Hodnoty, ktorými sa spoločnosť riadi vo vzťahu k svojmu okoliu, charakterizuje najmä úcta k zákazníkovi a korektný prístup k obchodným partnerom. V obchodných vzťahoch spoločnosť považuje etiku za neoddeliteľnú súčasť svojich podnikateľských aktivít a vychádza z presvedčenia, že úspech spoločnosti je založený predovšetkým na kvalite služieb, etickom prístupe zamestnancov a primeranej cene poskytovaných služieb.

Spoločnosť vytvára priestor na slobodné vyjadrenie vlastného názoru každého zamestnanca. Vedenie spoločnosti sa zaoberá každým podnetom, sťažnosťou, oznámením, návrhom či pripomienkou.

### **OSTATNÉ INFORMÁCIE**

Spoločnosť nemá zriadenú organizačnú zložku v zahraničí.

Spoločnosť nevyužíva pre zabezpečenie hlavných typov plánovaných obchodov zabezpečovacie deriváty a v roku 2025 neuzatvorila obchody, ktoré by významne ovplyvnili jej finančné postavenie alebo činnosť. Obchody boli realizované v súlade s uzatvorenými obchodnými zmluvami.

V nadväznosti na vyhlásenú povinnú ponuku na prevzatie akcií v období od 05.10.2018 do 02.11.2018 akcionári spoločnosti Kúpele Trenčianske Teplice, a.s. odpredali spolu 1 526 kusov akcií. Na základe mandátnej zmluvy o obstaraní kúpy cenných papierov uzatvorenej začiatkom roka 2019 spoločnosť následne nadobudla ďalších 198 kusov akcií. K 31.12.2025 tak spoločnosť eviduje celkovo 1 724 kusov vlastných akcií v menovitej hodnote 33,20 EUR za akciu, čo predstavuje podiel 0,36 % na jej základnom imaní.

Za obdobie, za ktoré bola zostavená účtovná závierka, spoločnosti nevznikli náklady na výskum a vývoj.

Spoločnosť nezostavuje ročnú správu o platbách orgánom verejnej moci.

### **VYHLÁSENIE**

Spoločnosť vyhlasuje, že podľa jej najlepších vedomostí výročná správa poskytuje pravdivý a verný obraz vývoja a výsledkov hospodárskej činnosti spoločnosti. Po dátume 31.12.2025, ku ktorému spoločnosť účtovnú závierku zostavuje, nenastali žiadne udalosti, ktoré by mali vplyv na verné zobrazenie skutočností, ktoré sú predmetom tejto výročnej správy.

# SPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA

pre akcionárov, dozornú radu a predstavenstvo akciovej spoločnosti

Kúpele Trenčianske Teplice, a.s.

## Správa z auditu účtovnej závierky

### Názor

Uskutočnila som audit účtovnej závierky spoločnosti Kúpele Trenčianske Teplice, a.s. („Spoločnosť“), ktorá obsahuje súvahu k 31. decembru 2025, výkaz ziskov a strát za rok končiaci sa k uvedenému dátumu, a poznámky, ktoré obsahujú významné účtovné zásady a účtovné metódy a ďalšie vysvetľujúce informácie.

Podľa môjho názoru, priložená účtovná závierka poskytuje pravdivý a verný obraz finančnej situácie Spoločnosti k 31. decembru 2025 a výsledku jej hospodárenia za rok končiaci sa k uvedenému dátumu podľa zákona č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o účtovníctve“).

### Základ pre názor

Audit som vykonala podľa medzinárodných audítorských štandardov (International Standards on Auditing, ISA). Moja zodpovednosť podľa týchto štandardov je uvedená v odseku Zodpovednosť audítora za audit účtovnej závierky. Od Spoločnosti som nezávislá v zmysle Medzinárodného etického kódexu pre účtovných odborníkov (vrátane Medzinárodných štandardov nezávislosti), ktorý vydala Rada pre medzinárodné etické štandardy účtovníkov v znení schválenom Slovenskou komorou audítorov (ďalej len „Etický kódex audítora“), vrátane etických požiadaviek zákona č. 423/2015 Z. z. o štatutárnom audite a o zmene a doplnení zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov, v platnom znení (ďalej len „zákon o štatutárnom audite“), ktoré sa vzťahujú na audity účtovných závierok v Slovenskej republike. Splnila som aj ostatné povinnosti týkajúce sa etiky v zmysle Etického kódexu audítora a etických požiadaviek zákona o štatutárnom audite. Som presvedčená, že audítorské dôkazy, ktoré som získala, poskytujú dostatočný a vhodný základ pre môj názor.

### Zodpovednosť štatutárneho orgánu a osôb poverených spravovaním za účtovnú závierku

Štatutárny orgán je zodpovedný za zostavenie a vernú prezentáciu tejto účtovnej závierky v súlade so zákonom o účtovníctve a za tie interné kontroly, ktoré považuje za potrebné na zostavenie účtovnej závierky, ktorá neobsahuje významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby.

Pri zostavovaní účtovnej závierky je štatutárny orgán zodpovedný za zhodnotenie schopnosti Spoločnosti nepretržite pokračovať vo svojej činnosti, za opísanie skutočností týkajúcich sa nepretržitého pokračovania v činnosti, ak je to potrebné, a za použitie predpokladu nepretržitého pokračovania v činnosti v účtovníctve, ibaže by mal v úmysle Spoločnosť zlikvidovať alebo ukončiť jej činnosť, alebo by nemal inú realistickú možnosť než tak urobiť.

Osoby poverené spravovaním sú zodpovedné za dohľad nad procesom finančného výkazníctva Spoločnosti.

### **Zodpovednosť audítora za audit účtovnej závierky**

Mojou zodpovednosťou je získať primerané uistenie, či účtovná závierka ako celok neobsahuje významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby, a vydať správu audítora, vrátane názoru. Primerané uistenie je uistenie vysokého stupňa, ale nie je zárukou toho, že audit vykonaný podľa medzinárodných audítorských štandardov vždy odhalí významné nesprávnosti, ak také existujú. Nesprávnosti môžu vzniknúť v dôsledku podvodu alebo chyby a za významné sa považujú vtedy, ak by sa dalo odôvodnene očakávať, že jednotlivito alebo v súhrne by mohli ovplyvniť ekonomické rozhodnutia používateľov, uskutočnené na základe tejto účtovnej závierky.

V rámci auditu uskutočneného podľa medzinárodných audítorských štandardov, počas celého auditu uplatňujem odborný úsudok a zachovávam profesionálny skepticizmus. Okrem toho:

- Identifikujem a posudzujem riziká významnej nesprávnosti účtovnej závierky, či už v dôsledku podvodu alebo chyby, navrhujem a uskutočňujem audítorské postupy reagujúce na tieto riziká a získavam audítorské dôkazy, ktoré sú dostatočné a vhodné na poskytnutie základu pre môj názor. Riziko neodhalenia významnej nesprávnosti v dôsledku podvodu je vyššie ako toto riziko v dôsledku chyby, pretože podvod môže zahŕňať tajnú dohodu, falšovanie, úmyselné vynechanie, nepravdivé vyhlásenie alebo obídenie internej kontroly.
- Oboznamujem sa s internými kontrolami relevantnými pre audit, aby som mohla navrhnúť audítorské postupy vhodné za daných okolností, ale nie za účelom vyjadrenia názoru na efektívnosť interných kontrol Spoločnosti.
- Hodnotím vhodnosť použitých účtovných zásad a účtovných metód a primeranosť účtovných odhadov a uvedenie s nimi súvisiacich informácií, uskutočnené štatutárnym orgánom.
- Robím záver o tom, či štatutárny orgán vhodne v účtovníctve používa predpoklad nepretržitého pokračovania v činnosti a na základe získaných audítorských dôkazov záver o tom, či existuje významná neistota v súvislosti s udalosťami alebo okolnosťami, ktoré by mohli významne spochybníť schopnosť Spoločnosti nepretržite pokračovať v činnosti. Ak dospejem k záveru, že významná neistota existuje, som povinná upozorniť v mojej správe audítora na súvisiace informácie uvedené v účtovnej závierke alebo, ak sú tieto informácie nedostatočné, modifikovať môj názor. Moje závery vychádzajú z audítorských dôkazov získaných do dátumu vydania mojej správy audítora. Budúce udalosti alebo okolnosti však môžu spôsobiť, že Spoločnosť prestane pokračovať v nepretržitej činnosti.
- Hodnotím celkovú prezentáciu, štruktúru a obsah účtovnej závierky vrátane informácií v nej uvedených, ako aj to, či účtovná závierka zachytáva uskutočnené transakcie a udalosti spôsobom, ktorý vedie k ich vernému zobrazeniu.

S osobami poverenými spravovaním komunikujem okrem iného o plánovanom rozsahu a harmonograme auditu a o významných zisteniach auditu, vrátane všetkých významných nedostatkov internej kontroly, ktoré počas môjho auditu zistím.

## Správa k ďalším požiadavkám zákonov a iných právnych predpisov

### Správa k informáciám, ktoré sa uvádzajú vo výročnej správe

Štatutárny orgán je zodpovedný za informácie uvedené vo výročnej správe, zostavenej podľa požiadaviek zákona o účtovníctve. Náš vyššie uvedený názor na účtovnú závierku sa nevzťahuje na iné informácie vo výročnej správe.

V súvislosti s auditom účtovnej závierky je našou zodpovednosťou oboznámiť sa s informáciami uvedenými vo výročnej správe a posúdiť, či tieto informácie nie sú vo významnom nesúlade s auditovanou účtovnou závierkou alebo našimi poznatkami o účtovnej jednotke a situácii v nej, ktoré sme získali počas auditu účtovnej závierky, alebo sa inak zdajú byť významne nesprávne.

Posúdili sme, či výročná správa Spoločnosti obsahuje informácie, ktorých uvedenie vyžaduje zákon o účtovníctve.

Na základe prác vykonaných počas auditu účtovnej závierky, podľa nášho názoru:

- informácie uvedené vo výročnej správe zostavenej za rok 2025 sú v súlade s účtovnou závierkou za daný rok,
- výročná správa obsahuje informácie podľa zákona o účtovníctve.

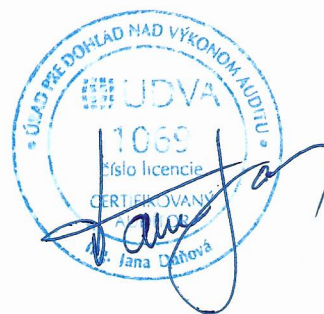
Okrem toho, na základe našich poznatkov o účtovnej jednotke a situácii v nej, ktoré sme získali počas auditu účtovnej závierky, sme povinní uviesť, či sme zistili významné nesprávnosti vo výročnej správe, ktorú sme obdržali pred dátumom vydania tejto správy audítora. V tejto súvislosti neexistujú zistenia, ktoré by sme mali uviesť.

Nemšová, 20. apríla 2026

Zodpovedný audítor: Ing. Jana Daňová

Licencia: UDVA č. 1069

Adresa: Záhumnie 1129/21, 914 41 Nemšová



# ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA

podnikateľov v podvojnom účtovníctve



zostavená k . . 2 0

Číselné údaje sa zarovnávajú vpravo, ostatné údaje sa píše zľava. Nevyplnené riadky sa ponechávajú prázdne.

Údaje sa vypĺňajú paličkovým písmom (podľa tohto vzoru), písacím strojom alebo tlačiarňou, a to čiernou alebo tmavomodrou farbou.

Á Ä B Ć D É F G H Í J K L M N O P Q R Š T Ú V X Ý Ž 0 1 2 3 4 5 6 7 8 9

Daňové identifikačné číslo	Účtovná závierka	Účtovná jednotka	Mesiac	Rok
IČO	riadna	malá	Za obdobie od	2 0
	mimoriadna	velká	do	2 0
SK NACE	priebežná	(vyznačí sa x)	Bezprostredne predchádzajúce obdobie od	2 0
			do	2 0

Priložené súčasti účtovnej závierky

 Súvaha (Úč POD 1-01)  
(v celých eurách)

 Výkaz ziskov a strát (Úč POD 2-01)  
(v celých eurách)

 Poznámky (Úč POD 3-01)  
(v celých eurách alebo eurocentoch)

Obchodné meno (názov) účtovnej jednotky

### Sídlo účtovnej jednotky

Ulica

Číslo

PSČ

Obec

Označenie obchodného registra a číslo zápisu obchodnej spoločnosti

Telefónne číslo

Faxové číslo

E-mailová adresa

Zostavená dňa:

. . 2 0

Schválená dňa:

. . 2 0

Podpisový záznam štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo člena štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo podpisový záznam fyzickej osoby, ktorá je účtovnou jednotkou:

### Záznamy daňového úradu

Miesto pre evidenčné číslo

Odtlačok prezentačnej pečiatky daňového úradu

Súvaha  
Úč POD 1 - 01

DIČ

IČO



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
			Brutto - časť 1 Korekcia - časť 2	Netto	
					Netto 3
	<b>SPOLU MAJETOK</b> r. 02 + r. 33 + r. 74	01			
<b>A.</b>	<b>Neobežný majetok</b> r. 03 + r. 11 + r. 21	02			
<b>A.I.</b>	<b>Dlhodobý nehmotný majetok súčet (r. 04 až r. 10)</b>	03			
A.I.1.	Aktivované náklady na vývoj (012) - /072, 091A/	04			
2.	Softvér (013) - /073, 091A/	05			
3.	Oceniteľné práva (014) - /074, 091A/	06			
4.	Goodwill (015) - /075, 091A/	07			
5.	Ostatný dlhodobý nehmotný majetok (019, 01X) - /079, 07X, 091A/	08			
6.	Obstarávaný dlhodobý nehmotný majetok (041) - /093/	09			
7.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý nehmotný majetok (051) - /095A/	10			
<b>A.II.</b>	<b>Dlhodobý hmotný majetok súčet (r. 12 až r. 20)</b>	11			
A.II.1.	Pozemky (031) - /092A/	12			
2.	Stavby (021) - /081, 092A/	13			
3.	Samostatné hnuteľné veci a súbory hnuteľných vecí (022) - /082, 092A/	14			



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
			Brutto - časť 1	Netto	Netto 3
			Korekcia - časť 2		
4.	Pestovateľské celky trvalých porastov (025) - /085, 092A/	15			
5.	Základné stádo a ťažné zvieratá (026) - /086, 092A/	16			
6.	Ostatný dlhodobý hmotný majetok (029, 02X, 032) - /089, 08X, 092A/	17			
7.	Obstarávaný dlhodobý hmotný majetok (042) - /094/	18			
8.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý hmotný majetok (052) - /095A/	19			
9.	Opravná položka k nadobudnutému majetku (+/- 097) +/- 098	20			
<b>A.III.</b>	<b>Dlhodobý finančný majetok súčet (r. 22 až r. 32)</b>	<b>21</b>			
A.III.1.	Podielové cenné papiere a podiely v prepojených účtovných jednotkách (061A, 062A, 063A) - /096A/	22			
2.	Podielové cenné papiere a podiely s podielovou účasťou okrem v prepojených účtovných jednotkách (062A) - /096A/	23			
3.	Ostatné realizovateľné cenné papiere a podiely (063A) - /096A/	24			
4.	Pôžičky prepojeným účtovným jednotkám (066A) - /096A/	25			
5.	Pôžičky v rámci podielovej účasti okrem prepojeným účtovným jednotkám (066A) - /096A/	26			
6.	Ostatné pôžičky (067A) - /096A/	27			
7.	Dlhové cenné papiere a ostatný dlhodobý finančný majetok (065A, 069A,06XA) - /096A/	28			



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
				Brutto - časť 1	Netto
			Korekcia - časť 2		
8.	Pôžičky a ostatný dlhodobý finančný majetok so zostatkovou dobou splatnosti najviac jeden rok (066A, 067A, 069A, 06XA) - /096A/	29			
9.	Účty v bankách s dobou viazanosti dlhšou ako jeden rok (22XA)	30			
10.	Obstarávaný dlhodobý finančný majetok (043) - /096A/	31			
11.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý finančný majetok (053) - /095A/	32			
<b>B.</b>	<b>Obežný majetok</b> r. 34 + r. 41 + r. 53 + r. 66 + r. 71	<b>33</b>			
<b>B.I.</b>	<b>Zásoby</b> súčet (r. 35 až r. 40)	<b>34</b>			
B.I.1.	Materiál (112, 119, 11X) - /191, 19X/	35			
2.	Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby (121, 122, 12X) - /192, 193, 19X/	36			
3.	Výrobky (123) - /194/	37			
4.	Zvieratá (124) - /195/	38			
5.	Tovar (132, 133, 13X, 139) - /196, 19X/	39			
6.	Poskytnuté preddavky na zásoby (314A) - /391A/	40			
<b>B.II.</b>	<b>Dlhodobé pohľadávky</b> súčet (r. 42 + r. 46 až r. 52)	<b>41</b>			
<b>B.II.1.</b>	<b>Pohľadávky z obchodného styku</b> súčet (r. 43 až r. 45)	<b>42</b>			

Súvaha  
Úč POD 1 - 01

DIČ

IČO



Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
			Brutto - časť 1	Netto	Netto 3
			Korekcia - časť 2		
1.a.	Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	43			
1.b.	Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	44			
1.c.	Ostatné pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	45			
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	46			
3.	Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	47			
4.	Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	48			
5.	Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (354A, 355A, 358A, 35XA) - /391A/	49			
6.	Pohľadávky z derivátových operácií (373A, 376A)	50			
7.	Iné pohľadávky (335A, 336A, 33XA, 371A, 374A, 375A, 378A) - /391A/	51			
8.	Odložená daňová pohľadávka (481A)	52			
<b>B.III.</b>	<b>Krátkodobé pohľadávky súčet (r. 54 + r. 58 až r. 65)</b>	<b>53</b>			
<b>B.III.1.</b>	<b>Pohľadávky z obchodného styku súčet (r. 55 až r. 57)</b>	<b>54</b>			
1.a.	Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	55			
1.b.	Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	56			

Súvaha  
Úč POD 1 - 01

DIČ

IČO



Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
			Brutto - časť 1	Netto	Netto 3
			Korekcia - časť 2		
1.c.	Ostatné pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	57			
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	58			
3.	Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	59			
4.	Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	60			
5.	Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (354A, 355A, 358A, 35XA, 398A) - /391A/	61			
6.	Sociálne poistenie (336A) - /391A/	62			
7.	Daňové pohľadávky a dotácie (341, 342, 343, 345, 346, 347) - /391A/	63			
8.	Pohľadávky z derivátových operácií (373A, 376A)	64			
9.	Iné pohľadávky (335A, 33XA, 371A, 374A, 375A, 378A) - /391A/	65			
<b>B.IV.</b>	<b>Krátkodobý finančný majetok súčet (r. 67 až r. 70)</b>	<b>66</b>			
B.IV.1.	Krátkodobý finančný majetok v prepojených účtovných jednotkách (251A, 253A, 256A, 257A, 25XA) - /291A, 29XA/	67			
2.	Krátkodobý finančný majetok bez krátkodobého finančného majetku v prepojených účtovných jednotkách (251A, 253A, 256A, 257A, 25XA) - /291A, 29XA/	68			
3.	Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely (252)	69			
4.	Obstarávaný krátkodobý finančný majetok (259, 314A) - /291A/	70			



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
			Korekcia - časť 2		Netto 3
<b>B.V.</b>	<b>Finančné účty r. 72 + r. 73</b>	71			
B.V.1.	Peniaze (211, 213, 21X)	72			
2.	Účty v bankách (221A, 22X, +/- 261)	73			
<b>C.</b>	<b>Časové rozlíšenie súčet (r. 75 až r. 78)</b>	74			
C.1.	Náklady budúcich období dlhodobé (381A, 382A)	75			
2.	Náklady budúcich období krátkodobé (381A, 382A)	76			
3.	Príjmy budúcich období dlhodobé (385A)	77			
4.	Príjmy budúcich období krátkodobé (385A)	78			

Ozna- čenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
	<b>SPOLU VLASTNÉ IMANIE A ZÁVÄZKY r. 80 + r. 101 + r. 141</b>	79		
<b>A.</b>	<b>Vlastné imanie r. 81 + r. 85 + r. 86 + r. 87 + r. 90 + r. 93 + r. 97 + r. 100</b>	80		
<b>A.I.</b>	<b>Základné imanie súčet (r. 82 až r. 84)</b>	81		
A.I.1.	Základné imanie (411 alebo +/- 491)	82		
2.	Zmena základného imania +/- 419	83		
3.	Pohľadávky za upísané vlastné imanie (-/353)	84		
<b>A.II.</b>	<b>Emisné ážio (412)</b>	85		
<b>A.III.</b>	<b>Ostatné kapitálové fondy (413)</b>	86		
<b>A.IV.</b>	<b>Zákonné rezervné fondy r. 88 + r. 89</b>	87		
A.IV.1.	Zákonný rezervný fond a nedeliteľný fond (417A, 418, 421A, 422)	88		
2.	Rezervný fond na vlastné akcie a vlastné podieľy (417A, 421A)	89		



Označenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
<b>A.V.</b>	<b>Ostatné fondy zo zisku r. 91 + r. 92</b>	<b>90</b>		
A.V.1.	Štatutárne fondy (423, 42X)	91		
2.	Ostatné fondy (427, 42X)	92		
<b>A.VI.</b>	<b>Oceňovacie rozdiely z precenenia súčet (r. 94 až r. 96)</b>	<b>93</b>		
A.VI.1.	Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov (+/- 414)	94		
2.	Oceňovacie rozdiely z kapitálových účasí (+/- 415)	95		
3.	Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splnutí a rozdelení (+/- 416)	96		
<b>A.VII.</b>	<b>Výsledok hospodárenia minulých rokov r. 98 + r. 99</b>	<b>97</b>		
A.VII.1.	Nerozdelený zisk minulých rokov (428)	98		
2.	Neuhradená strata minulých rokov (-/429)	99		
<b>A.VIII.</b>	<b>Výsledok hospodárenia za účtovné obdo- bie po zdanení +/- r. 01 - (r. 81 + r. 85 + r. 86 + r. 87 + r. 90 + r. 93 + r. 97 + r. 101 + r. 141)</b>	<b>100</b>		
<b>B.</b>	<b>Záväzky r. 102 + r. 118 + r. 121 + r. 122 + r. 136 + r. 139 + r. 140</b>	<b>101</b>		
<b>B.I.</b>	<b>Dlhodobé záväzky súčet (r. 103 + r. 107 až r. 117)</b>	<b>102</b>		
<b>B.I.1.</b>	<b>Dlhodobé záväzky z obchodného styku súčet (r. 104 až r. 106)</b>	<b>103</b>		
1.a.	Záväzky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 475A, 476A)	104		
1.b.	Záväzky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 475A, 476A)	105		
1.c.	Ostatné záväzky z obchodného styku (321A, 475A, 476A)	106		
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	107		
3.	Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám (471A, 47XA)	108		
4.	Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (471A, 47XA)	109		
5.	Ostatné dlhodobé záväzky (479A, 47XA)	110		
6.	Dlhodobé prijaté preddavky (475A)	111		
7.	Dlhodobé zmenky na úhradu (478A)	112		
8.	Vydané dlhopisy (473A/-/255A)	113		
9.	Záväzky zo sociálneho fondu (472)	114		
10.	Iné dlhodobé záväzky (336A, 372A, 474A, 47XA)	115		
11.	Dlhodobé záväzky z derivátových operácií (373A, 377A)	116		
12.	Odložený daňový záväzok (481A)	117		



Označenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
<b>B.II.</b>	<b>Dlhodobé rezervy r. 119 + r. 120</b>	<b>118</b>		
B.II.1.	Zákonné rezervy (451A)	119		
2.	Ostatné rezervy (459A, 45XA)	120		
<b>B.III.</b>	<b>Dlhodobé bankové úvery (461A, 46XA)</b>	<b>121</b>		
<b>B.IV.</b>	<b>Krátkodobé záväzky súčet (r. 123 + r. 127 až r. 135)</b>	<b>122</b>		
<b>B.IV.1.</b>	<b>Záväzky z obchodného styku súčet (r. 124 až r. 126)</b>	<b>123</b>		
1.a.	Záväzky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	124		
1.b.	Záväzky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	125		
1.c.	Ostatné záväzky z obchodného styku (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	126		
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	127		
3.	Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám (361A, 36XA, 471A, 47XA)	128		
4.	Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (361A, 36XA, 471A, 47XA)	129		
5.	Záväzky voči spoločníkom a združeniu (364, 365, 366, 367, 368, 398A, 478A, 479A)	130		
6.	Záväzky voči zamestnancom (331, 333, 33X, 479A)	131		
7.	Záväzky zo sociálneho poistenia (336A)	132		
8.	Daňové záväzky a dotácie (341, 342, 343, 345, 346, 347, 34X)	133		
9.	Záväzky z derivátových operácií (373A, 377A)	134		
10.	Iné záväzky (372A, 379A, 474A, 475A, 479A, 47XA)	135		
<b>B.V.</b>	<b>Krátkodobé rezervy r. 137 + r. 138</b>	<b>136</b>		
B.V.1.	Zákonné rezervy (323A, 451A)	137		
2.	Ostatné rezervy (323A, 32X, 459A, 45XA)	138		
<b>B.VI.</b>	<b>Bežné bankové úvery (221A, 231, 232, 23X, 461A, 46XA)</b>	<b>139</b>		
<b>B.VII.</b>	<b>Krátkodobé finančné výpomoci (241, 249, 24X, 473A, /-/255A)</b>	<b>140</b>		
<b>C.</b>	<b>Časové rozlíšenie súčet (r. 142 až r. 145)</b>	<b>141</b>		
C.1.	Výdavky budúcich období dlhodobé (383A)	142		
2.	Výdavky budúcich období krátkodobé (383A)	143		
3.	Výnosy budúcich období dlhodobé (384A)	144		
4.	Výnosy budúcich období krátkodobé (384A)	145		

Výkaz ziskov a strát  
Úč POD 2 - 01

DIČ

IČO



Označenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie 1	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2
*	<b>Čistý obrat (časť účt. tr. 6 podľa zákona)</b>	<b>01</b>		
**	<b>Výnosy z hospodárskej činnosti spolu súčet (r. 03 až r. 09)</b>	<b>02</b>		
I.	Tržby z predaja tovaru (604, 607)	03		
II.	Tržby z predaja vlastných výrobkov (601)	04		
III.	Tržby z predaja služieb (602, 606)	05		
IV.	Zmeny stavu vnútroorganizačných zásob (+/-) (účtová skupina 61)	06		
V.	Aktivácia (účtová skupina 62)	07		
VI.	Tržby z predaja dlhodobého nehmotného majetku, dlhodobého hmotného majetku a materiálu (641, 642)	08		
VII.	Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti (644, 645, 646, 648, 655, 657)	09		
**	<b>Náklady na hospodársku činnosť spolu r. 11 + r. 12 + r. 13 + r.14 + r. 15 + r. 20 + r. 21 + r. 24 + r. 25 + r. 26</b>	<b>10</b>		
A.	Náklady vynaložené na obstaranie predaného tovaru (504, 507)	11		
B.	Spotreba materiálu, energie a ostatných neskladovateľných dodávok (501, 502, 503)	12		
C.	Opravné položky k zásobám (+/-) (505)	13		
D.	Služby (účtová skupina 51)	14		
E.	Osobné náklady (r. 16 až r. 19)	15		
E.1.	Mzdové náklady (521, 522)	16		
2.	Odmeny členom orgánov spoločnosti a družstva (523)	17		
3.	Náklady na sociálne poistenie (524, 525, 526)	18		
4.	Sociálne náklady (527, 528)	19		
F.	Dane a poplatky (účtová skupina 53)	20		
G.	Odpisy a opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku (r. 22 + r. 23)	21		
G.1.	Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku (551)	22		
2.	Opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku (+/-) (553)	23		
H.	Zostatková cena predaného dlhodobého majetku a predaného materiálu (541, 542)	24		
I.	Opravné položky k pohľadávkam (+/-) (547)	25		
J.	Ostatné náklady na hospodársku činnosť (543, 544, 545, 546, 548, 549, 555, 557)	26		
***	<b>Výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti (+/-) (r. 02 - r. 10)</b>	<b>27</b>		



Ozna- čenie  a	Text  b	Číslo riadku  c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2
*	<b>Pridaná hodnota (r. 03 + r. 04 + r. 05 + r. 06 + r. 07) - (r. 11 + r. 12 + r. 13 + r. 14)</b>	<b>28</b>		
**	<b>Výnosy z finančnej činnosti spolu r. 30 + r. 31 + r. 35 + r. 39 + r. 42 + r. 43 + r. 44</b>	<b>29</b>		
VIII.	Tržby z predaja cenných papierov a podielov (661)	30		
IX.	Výnosy z dlhodobého finančného majetku súčet (r. 32 až r. 34)	31		
IX.1.	Výnosy z cenných papierov a podielov od prepojených účtovných jednotiek (665A)	32		
2.	Výnosy z cenných papierov a podielov v podielovej účasti okrem výnosov prepojených účtovných jednotiek (665A)	33		
3.	Ostatné výnosy z cenných papierov a podielov (665A)	34		
X.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku súčet (r. 36 až r. 38)	35		
X.1.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku od prepojených účtovných jednotiek (666A)	36		
2.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku v podielovej účasti okrem výnosov prepojených účtovných jednotiek (666A)	37		
3.	Ostatné výnosy z krátkodobého finančného majetku (666A)	38		
XI.	Výnosové úroky (r. 40 + r. 41)	39		
XI.1.	Výnosové úroky od prepojených účtovných jednotiek (662A)	40		
2.	Ostatné výnosové úroky (662A)	41		
XII.	Kurzové zisky (663)	42		
XIII.	Výnosy z precenenia cenných papierov a výnosy z derivátových operácií (664, 667)	43		
XIV.	Ostatné výnosy z finančnej činnosti (668)	44		
**	<b>Náklady na finančnú činnosť spolu r. 46 + r. 47 + r. 48 + r. 49 + r. 52 + r. 53 + r. 54</b>	<b>45</b>		
K.	Predané cenné papiere a podiely (561)	46		
L.	Náklady na krátkodobý finančný majetok (566)	47		
M.	Opravné položky k finančnému majetku (+/-) (565)	48		
N.	Nákladové úroky (r. 50 + r. 51)	49		
N.1.	Nákladové úroky pre prepojené účtovné jednotky (562A)	50		
2.	Ostatné nákladové úroky (562A)	51		
O.	Kurzové straty (563)	52		
P.	Náklady na precenenie cenných papierov a náklady na derivátové operácie (564, 567)	53		
Q.	Ostatné náklady na finančnú činnosť (568, 569)	54		



Ozna- čenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie 1	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2
***	Výsledok hospodárenia z finančnej činnosti (+/-) (r. 29 - r. 45)	55		
****	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie pred zdanením (+/-) (r. 27 + r. 55)	56		
R.	Daň z príjmov (r. 58 + r. 59)	57		
R.1.	Daň z príjmov splatná (591, 595)	58		
2.	Daň z príjmov odložená (+/-) (592)	59		
S.	Prevod podielov na výsledku hospodárenia spoločníkom (+/- 596)	60		
****	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení (+/-) (r. 56 - r. 57 - r. 60)	61		

Poznámky Úč POD 3 - 01

IČO	3	4	1	2	9	3	1	6		
DIČ	2	0	2	0	3	8	6	8	9	6

Všetky údaje a informácie uvedené v tejto prílohe vychádzajú z účtovníctva a nadväzujú na účtovné výkazy. Hodnotové údaje sú uvedené v eurách (pokiaľ nie je uvedené inak). Čísla uvedené za položkou v zátvorkách alebo v stĺpcoch sú odvolávky na riadok alebo stĺpec príslušného výkazu (súvaha alebo výkaz ziskov a strát).

## A. VŠEOBECNÉ INFORMÁCIE O ÚČTOVNEJ JEDNOTKE

### a) Prílohu predkladá:

<b>Obchodné meno</b>	Kúpele Trenčianske Teplice
<b>Právna forma</b>	Akciová spoločnosť
<b>Sídlo</b>	T.G. Masaryka č. 21, 914 51 Trenčianske Teplice
<b>Dátum založenia</b>	01.11.1995
<b>Dátum vzniku (podľa obchodného registra)</b>	01.11.1995
<b>Dátum zániku (podľa obchodného registra)</b>	
<b>Spôsob zániku</b>	
<b>IČO</b>	34 129 316
<b>Hlavný predmet činnosti</b>	Poskytovať komplexnú kúpeľnú starostlivosť v súlade s indikačným zoznamom vydaným Ministerstvom zdravotníctva SR

### b) Opis hospodárskej činnosti účtovnej jednotky

Poskytovanie komplexnej kúpeľnej starostlivosti v súlade s indikačným zoznamom vydaným Ministerstvom zdravotníctva SR, zabezpečovať rozvoj prírodných liečivých zdrojov, vykonávanie maloobchodnej činnosti v priestoroch prírodných liečebných kúpeľov.

### c) Zamestnanci

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	396,52	390,81
Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho:	384	382
počet vedúcich zamestnancov	19	19

### d) Neobmedzené ručenie:

ÚJ nie je v inej účtovnej jednotke neobmedzene ručiacim spoločníkom.

Poznámky Úč POD 3 - 01
------------------------

IČO	3	4	1	2	9	3	1	6		
DIČ	2	0	2	0	3	8	6	8	9	6

**e) Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky**

Táto účtovná závierka je riadna individuálna účtovná závierka za Kúpele Trenčianske Teplice, akciová spoločnosť (ďalej spoločnosť).

Bola zostavená za účtovné obdobie od 01.01.2025 do 31.12.2025 podľa slovenských právnych predpisov, a to zákona o účtovníctve a postupov účtovania pre podnikateľov.

**f) Schválenie účtovnej závierky za rok 2024**

Riadna účtovná závierka akciovej spoločnosti Kúpele Trenčianske Teplice, a.s. za rok 2024 bola schválená valným zhromaždením akcionárov dňa 11.06.2025.

**B. KONSOLIDOVANÁ ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA**

- a) Obchodné meno a sídlo účtovnej jednotky, ktorá zostavuje konsolidovanú účtovnú závierku za najväčšiu skupinu, ktorej súčasťou je účtovná jednotka ako dcérska účtovná jednotka (najvyšší stupeň konsolidácie):

nezostavuje

- b) Obchodné meno a sídlo účtovnej jednotky, ktorá zostavuje konsolidovanú účtovnú závierku za najmenšiu skupinu, ktorej súčasťou je účtovná jednotka ako dcérska účtovná jednotka (bezprostredne vyšší stupeň konsolidácie), a ktorá je tiež začlenená do skupiny účtovných jednotiek na najvyššom stupni konsolidácie:

Kúpele Trenčianske Teplice, a.s.  
T.G. Masaryka 21  
914 51 Trenčianske Teplice

Okresný súd Trenčín  
Piaristická 27  
911 01 Trenčín  
Oddiel: Sa, vložka č.94/R

- c) Obchodné meno a sídlo konsolidujúcej účtovnej jednotky, v ktorej sú prístupné konsolidované účtovné závierky a adresa príslušného registrovaného súdu, ktorý vedie obchodný register, v ktorom sa uložia tieto konsolidované účtovné závierky

Kúpele Trenčianske Teplice, a.s.  
T. G. Masaryka 21  
914 51 Trenčianske Teplice

Okresný súd Trenčín  
Piaristická 27  
911 01 Trenčín  
Oddiel: Sa, vložka č.94/R

Poznámky Úč POD 3 - 01

IČO	3	4	1	2	9	3	1	6		
DIČ	2	0	2	0	3	8	6	8	9	6

- d) Údaj, či účtovná jednotka je materskou účtovnou jednotkou a údaj, či je oslobodená od povinnosti zostaviť konsolidovanú účtovnú závierku a konsolidovanú výročnú správu podľa § 22 zákona o účtovníctve.

Účtovná jednotka je materskou účtovnou jednotkou a nie je oslobodená od povinnosti zostaviť konsolidovanú účtovnú závierku a výročnú správu podľa § 22 Zákona o účtovníctve.

## C. ĎALŠIE INFORMÁCIE

V poznámkach sú ďalej uvedené informácie o:

- použitých účtovných zásadách a účtovných metódach,
- údajoch vykázaných na strane aktív súvahy,
- údajoch vykázaných na strane pasív súvahy,
- výnosoch,
- nákladoch,
- údaje na podsúvahových účtoch,
- iné aktíva a iné pasíva,
- príjmy a výhody členov štatutárnych orgánov, dozorných orgánov a iných orgánov spoločnosti,
- spriaznených osobách,
- ostatné informácie,
- skutočnostiach, ktoré nastali medzi dňom, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka a dňom jej zostavenia,
- prehľade zmien vlastného imania,
- prehľade peňažných tokov.

## Ca. POUŽITÉ ÚČTOVNÉ ZÁSADY A ÚČTOVNÉ METÓDY

### 1.) Informácia, či je účtovná závierka zostavená za splnenia predpokladu, že účtovná jednotka bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti.

Účtovná závierka bola zostavená za predpokladu nepretržitého trvania spoločnosti Kúpele Trenčianske Teplice, a.s. Účtovná jednotka postupovala pri zúčtovaní bežných prípadov roka a pri zostavení závierky k 31.12.2025 podľa zákona č. 431/2002 o účtovníctve v znení neskorších predpisov, Opatrenia Ministerstva financií SR č. 23054/2002-92, ktorým sa ustanovujú podrobnosti o postupoch účtovania a rámcovej účtovnej osnove pre podnikateľov účtujúcich v sústave podvojného účtovníctva a v znení neskorších predpisov a Opatrenia MF/23377/2014-74, ktorým sa ustanovujú podrobnosti individuálnej účtovnej závierky a rozsahu údajov určených z individuálnej účtovnej závierky na zverejnenie pre veľké účtovné jednotky a subjekty verejného záujmu v znení opatrenia č. MF/19926/2015-74 a vlastných vnútropodnikových smerníc.

### 2.) Informácia o aplikácii účtovných zásad a účtovných metód, ktoré sú dôležité na posúdenie majetku, záväzkov, finančnej situácie a výsledku hospodárenia účtovných metód, a to s uvedením dôvodu ich uplatnenia a ich vplyvu na hodnotu majetku, záväzkov, vlastného imania a výsledku hospodárenia účtovnej jednotky.

Poznámky Úč POD 3 - 01

IČO	3	4	1	2	9	3	1	6		
DIČ	2	0	2	0	3	8	6	8	9	6

Spoločnosť účtovala všetky účtovné prípady podľa platných zákonov a vnútorných smerníc a nemenila účtovné zásady a metódy počas roka.

- 3.) Informácia o charaktere a účele transakcií, ktoré sa neuvádzajú v súvahe, pričom sa uvádza finančný vplyv týchto transakcií na účtovnú jednotku, ak sú riziká alebo prínosy vyplývajúce z týchto transakcií významné a ak uvedenie týchto rizík alebo prínosov je potrebné na účely posúdenia finančnej situácie účtovnej jednotky.**

Neevidujeme

- 4.) Spôsob a určenie ocenenia majetku a záväzkov vrátane určenia rozhodujúcich účtovných odhadov a predpokladov, pričom sa zohľadňuje zásada významnosti.**

a) Spôsob oceňovania majetku a záväzkov (§ 25 ZoU):

Č.	Názov položky	Spôsob oceňovania
1.	Dlhodobý nehmotný majetok externe kúpený:	Obstarávacia cena
2.	Dlhodobý nehmotný majetok interne vytvorený:	Vlastné náklady
3.	Dlhodobý nehmotný majetok obstaraný inak (darom):	Reálna hodnota
4.	Dlhodobý hmotný majetok externe kúpený:	Obstarávacia cena
5.	Dlhodobý hmotný majetok interne vytvorený:	Vlastné náklady
6.	Dlhodobý nehmotný majetok obstaraný inak (darom):	Reálna hodnota
7.	Dlhodobý finančný majetok:	Obstarávacia cena
8.	Zásoby obstarané kúpou:	Obstarávacia cena
9.	Zásoby vytvorené vlastnou činnosťou:	Vlastné náklady
10.	Zásoby obstarané inak (darom):	Reálna hodnota
11.	ZV a zákazková výstavba nehnuteľnosti určenej na predaj:	Menovitá hodnota
12.1.	Vlastné pohľadávky:	Menovitá hodnota
12.2.	Kúpené pohľadávky:	Obstarávacia cena
13.	Krátkodobý finančný majetok:	Obstarávacia cena
14.	Časové rozlíšenie na strane aktív súvahy:	Menovitá hodnota
15.	Záväzky, vrátane rezerv, dlhopisov, pôžičiek a úverov:	Menovitá hodnota
16.	Časové rozlíšenie na strane pasív súvahy:	Menovitá hodnota
17.	Deriváty:	Reálna hodnota
18.	Majetok a záväzky zabezpečené derivátmi:	Reálna hodnota
19.	Prenajatý majetok a majetok obstaraný na základe zmluvy o kúpe prenajatej veci:	Obstarávacia cena
20.	Splatná daň z príjmov a odložená daň z príjmov:	Menovitá hodnota

Cudzia mena - Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene sú prepočítané kurzom Európskej centrálnej banky (ECB) v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu. Pri predaji a kúpe cudzej meny používa účtovná jednotka kurz, za ktorý boli tieto hodnoty nakúpené, príp. predané. Ku dňu účtovnej závierky bol majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene prepočítané kurzom vyhláseným ECB v deň, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka.

Účtovná jednotka používa pri oceňovaní úbytku rovnakého druhu zásob a cenných papierov metódu FIFO.

Poznámky Úč POD 3 - 01

IČO	3	4	1	2	9	3	1	6		
DIČ	2	0	2	0	3	8	6	8	9	6

Cenné papiere určené na obchodovanie a realizovateľné cenné papiere sa oceňujú reálnou hodnotou. Deriváty sa oceňujú reálnou hodnotou. Majetok a záväzky zabezpečené derivátmi sa oceňujú trhovou cenou

Podiely na základnom imaní v obchodných spoločnostiach sa ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka preceňujú metódou vlastného imania.

#### b) Určenie odhadu zníženia hodnoty majetku a tvorba opravnej položky k majetku.

Prechodné zníženie hodnoty majetku je zaúčtované formou opravnej položky, stanovenej odborným odhadom bonity majetku. Trvalé zníženie hodnoty majetku nebolo účtované.

Zásady tvorby OP ÚJ:

- k zásobám bez obratu nad 360 dní vo výške 100% podľa posúdenia ich využiteľnosti v spoločnosti alebo možného odpredaja,
- k zásobám materiálu, nedokončenej výroby a výrobkov, ktorých trhovú cenu poklesla pod obstarávaciu cenu, resp. pod ocenenie vlastnými nákladmi podľa prepočtu podielu obstarávacej ceny alebo vlastných nákladov na možnej trhovej cene,
- k nedokončenej výrobe predstavujúcej zákazkovú výrobu v súvislosti s vyjadrením strát zákazky,
- k pohľadávkam po lehote splatnosti nad 360 dní - postupujeme podľa §20 ods. 14 písm. a-c Zákon o dani z príjmov.

#### c) Určenie ocenenia záväzkov, stanovenie odhadu ocenenia rezerv.

Záväzky účtovná jednotka ocenila menovitou hodnotou záväzkov. Rezervy ocenila účtovná jednotka kalkulačnou metódou kvalifikovaného odhadu ich menovitej hodnoty na pokrytie budúcich záväzkov.

#### d) Určenie ocenenia finančných nástrojov alebo majetku, ktorý nie je finančným nástrojom pri oceňovaní reálnou hodnotou

účtovná jednotka neeviduje

#### e) Určenie ocenenia finančných nástrojov pri oceňovaní obstarávacou cenou alebo vlastnými nákladmi:

účtovná jednotka neeviduje

#### f) Tvorba odpisového plánu pre dlhodobý majetok, pričom sa uvádza doba odpisovania, sadzby odpisov a odpisové metódy pre účtovné odpisy

Dlhodobý majetok sa odpisuje podľa odpisového plánu, ktorý bol stanovený s ohľadom na odhad reálnej ekonomickej životnosti. Majetok sa začína odpisovať dňom, v ktorom bol zaradený do používania.

Poznámky Úč POD 3 - 01

IČO	3	4	1	2	9	3	1	6		
DIČ	2	0	2	0	3	8	6	8	9	6

Priemerné životnosti podľa odpisového plánu sú:

Druh majetku	Životnosť	Ročná odpisová sadzba v %
Nehmotný majetok	4 roky	25
Dopr. prostriedky	4 roky	25
	6 rokov	16,67
	20 rokov	5,00
Stroje a zariadenia	4 roky	25,00
	5 rokov	20,00
	6 rokov	16,67
	8 rokov	12,50
	10 rokov	10,00
	12 rokov	8,34
	15 rokov	6,67
Inventár	6 rokov	16,67
	8 rokov	12,50
Budovy a stavby	12 rokov	8,34
	15 rokov	6,67
	20 rokov	5,00
	30 rokov	3,33
	40 rokov	2,50
	50 rokov	2,00

Dlhodobý nehmotný majetok s obstarávacou cenou nižšou ako 2 400 € je účtovaný rovno na analytický účet 518. Účtovné a daňové odpisy dlhodobého hmotného majetku sa nerovnajú. Účtovná jednotka používa rovnomerné odpisovanie dlhodobého majetku. Účtovná jednotka odpisuje jednotlivé veci alebo relevantné súbory hnutelných vecí. Počty rokov odpisovania sú stanovené z predpokladanej doby používania a predpokladaného priebehu opotrebenia jednotlivých zariadení. Odpisy sa účtujú mesačne, vždy k poslednému dňu mesiaca. Účtovná jednotka nepoužíva dobrovoľnú kapitalizáciu úrokov do obstarávacej ceny odpisovaného dlhodobého hmotného majetku alebo dlhodobého nehmotného majetku.

g) Dotácie poskytnuté na obstaranie majetku s uvedením zložky majetku a ich ocenenia

Účtovná jednotka neprijala dotácie na obstaranie majetku.

**5.) Informácia o oprave významných chýb minulých účtovných období účtovaných v bežnom účtovnom období s uvedením sumy vplyvu na nerozdelený zisk minulých rokov alebo na neuhradenú stratu minulých rokov.**

Opravy významných chýb minulých účtovných období účtované v bežnom účtovnom období neboli v období od 1.1.2025 do 31.12.2025 účtované. Taktiež ani opravy nevýznamných chýb minulých období.

Poznámky Úč POD 3 - 01

IČO	3	4	1	2	9	3	1	6		
DIČ	2	0	2	0	3	8	6	8	9	6

**Cb. ÚDAJE VYKÁZANÉ NA STRANE AKTÍV SÚVAHY****1. Dlhodobý nehmotný a hmotný majetok****1.1 Pohyby na účtoch dlhodobého nehmotného majetku, oprávok, opravných položiek a zostatkovej hodnoty**

Dlhodobý nehmotný majetok	Bežné účtovné obdobie							
	Aktivované náklady na vývoj	Softvér	Oceniteľné práva	Goodwill	Ostatný dlhodobý nehmotný majetok	Obstarávaný dlhodobý nehmotný majetok	Poskytnuté preddavky na DNM	Spolu
riadok súvahy	004	005	006	007	008	009	010	003
<b>Prvotné ocenenie</b>								
Stav na začiatku účtovného obdobia		76 579				8 260		84 839
Prírastky		42 849				34 590		77 439
Úbytky						42 850		42 850
Presuny								
Stav na konci účtovného obdobia		119 428						119 428
<b>Oprávky</b>								
Stav na začiatku účtovného obdobia		73 529						73 529
Prírastky		8 065						8 065
Úbytky								0
Presuny								0
Stav na konci účtovného obdobia		81 594						81 594
<b>Opravné položky</b>								
Stav na začiatku účtovného obdobia								
Prírastky								
Úbytky								
Presuny								
Stav na konci účtovného obdobia								
<b>Zostatková hodnota</b>								
Stav na začiatku účtovného obdobia		3 050				8 260		11 310
Stav na konci účtovného obdobia		37 834				0		37 834

Účtovná jednotka nekapitalizovala žiadne úroky do obstarávacej ceny odpisovaného dlhodobého majetku

Poznámky Úč POD 3 - 01

IČO	3	4	1	2	9	3	1	6		
DIČ	2	0	2	0	3	8	6	8	9	6

Dlhodobý nehmotný majetok	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie							
	Aktivované náklady na vývoj	Softvér	Oceniteľné práva	Goodwill	Ostatný dlhodobý nehmotný majetok	Obstarávaný dlhodobý nehmotný majetok	Poskytnuté preddavky na DNM	Spolu
riadok súvahy	004	005	006	007	008	009	010	003
<b>Prvotné ocenenie</b>								
Stav na začiatku účtovného obdobia		444 181						444 181
Prírastky						8 260		8 260
Úbytky		367 602						367 602
Presuny								
Stav na konci účtovného obdobia		76 579				8 260		84 839
<b>Oprávky</b>								
Stav na začiatku účtovného obdobia		438 677						438 677
Prírastky		2 454						2 454
Úbytky		367 602						367 602
Presuny								0
Stav na konci účtovného obdobia		73 529						73 529
<b>Opravné položky</b>								
Stav na začiatku účtovného obdobia								
Prírastky								
Úbytky								
Presuny								
Stav na konci účtovného obdobia								
<b>Zostatková hodnota</b>								
Stav na začiatku účtovného obdobia		5 504				0		5 504
Stav na konci účtovného obdobia		3 050				8 260		11 310

Dlhodobý nehmotný majetok	Hodnota za bežné účtovné obdobie
Dlhodobý nehmotný majetok, na ktorý je zriadené záložné právo	0

Dlhodobý nehmotný majetok, pri ktorom má účtovná jednotka obmedzené právo s ním nakladať: Neevidujeme

Poznámky Úč POD 3 - 01

IČO	3	4	1	2	9	3	1	6		
DIČ	2	0	2	0	3	8	6	8	9	6

## 1.2 Pohyby na účtoch dlhodobého hmotného majetku, oprávok, opravných položiek a zostatkovej hodnoty

Dlhodobý hmotný majetok	Bežné účtovné obdobie									
	Pozemky	Stavby	Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí	Pestovateľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný dlhodobý hmotný majetok	Obstarávaný dlhodobý hmotný majetok	Poskytnuté preddávky na DHM	Opravná položka k nadobud. majetku	Celkom
Riadok súvahy	12	13	14	15	16	17	18	19	20	11
<b>Prvotné ocenenie</b>										
Stav na začiatku účtovného obdobia	1 963 218	14 169 790	1 856 445			34 159	235 302			18 258 914
Prírastky		977 753	150 733				1 152 324			2 280 810
Úbytky	98	218 896	74 858			233	1 141 458			1 435 543
Presuny										0
Stav na konci účtovného obdobia	1 963 120	14 928 647	1 932 320			33 926	246 168			19 104 181
<b>Oprávky</b>										
Stav na začiatku účtovného obdobia		8 940 972	1 532 111							10 473 083
Prírastky		264 884	101 660							366 544
Úbytky		218 896	74 858							293 754
Presuny										0
Stav na konci účtovného obdobia		8 986 960	1 558 913							10 545 873
<b>Opravné položky</b>										
Stav na začiatku účtovného obdobia										
Prírastky										
Úbytky										
Presuny										
Stav na konci účtovného obdobia										
<b>Zostatková hodnota</b>										
Stav na začiatku účtovného obdobia	1 963 218	5 228 818	324 334			34 159	235 302			7 785 831
Stav na konci účtovného obdobia	1 963 120	5 941 687	373 407			33 926	246 168			8 558 308

Účtovná jednotka nekapitalizovala žiadne úroky do obstarávacej ceny odpisovaného dlhodobého majetku

Poznámky Úč POD 3 - 01

IČO	3	4	1	2	9	3	1	6		
DIČ	2	0	2	0	3	8	6	8	9	6

Dlhodobý hmotný majetok	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie									
	Pozemky	Stavby	Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí	Pestovateľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný dlhodobý hmotný majetok	Obstarávaný dlhodobý hmotný majetok	Poskytnuté preddávky na DHM	Opravná položka k nadobud. majetku	Celkom
Riadok súvahy	12	13	14	15	16	17	18	19	20	11
<b>Prvotné ocenenie</b>										
Stav na začiatku účtovného obdobia	1 973 136	14 208 509	1 773 715	375		35 080	30 231			18 021 046
Prírastky			139 470				344 542			484 012
Úbytky	9 918	38 719	56 740	375		921	139 471			246 144
Presuny										0
Stav na konci účtovného obdobia	1 963 218	14 169 790	1 856 445	0		34 159	235 302			18 258 914
<b>Oprávky</b>										
Stav na začiatku účtovného obdobia		8 715 282	1 518 378							10 233 660
Prírastky		264 408	70 473							334 881
Úbytky		38 718	56 740							95 458
Presuny										0
Stav na konci účtovného obdobia		8 940 972	1 532 111							10 473 083
<b>Opravné položky</b>										
Stav na začiatku účtovného obdobia										
Prírastky										
Úbytky										
Presuny										
Stav na konci účtovného obdobia										
<b>Zostatková hodnota</b>										
Stav na začiatku účtovného obdobia	1 973 136	5 493 227	255 337	375		35 080	30 231			7 787 386
Stav na konci účtovného obdobia	1 963 218	5 228 818	324 334	0		34 159	235 302			7 785 831

Poznámky Úč POD 3 - 01

IČO	3	4	1	2	9	3	1	6		
DIČ	2	0	2	0	3	8	6	8	9	6

<b>Dlhodobý hmotný majetok</b>	<b>Hodnota za bežné účtovné obdobie</b>
Dlhodobý hmotný majetok, na ktorý je zriadené záložné právo	3 911 177 €

Záložné právo a obmedzenie disponovania s dlhodobým nehmotným a hmotným majetkom

Zmluva o financovaní č. 12/ZF/2020 s VÚB bankou - splatený 28.12.2025

Zmluva o zriadení záložného práva na nehnuteľné veci č. 39/ZZ/2020

Zmluva o financovaní č.11/ZF/2020 s VUB bankou (T1), (T2 – splatený 28.12.2025)

Zmluva o zriadení záložného práva k hnutelným veciam č. 38/ZZ/2020

Zmluva o zriadení záložného práva k nehnuteľnostiam č. 40/ZZ/2020

Zmluva o financovaní č.10/ZF/2020 s VUB bankou - splatený 28.12.2025

Zmluva o zriadení záložného práva na nehnuteľné veci č. 36/ZZ/2020

1.3 Informácia o dôvodoch účtovania o dlhodobom majetku, ku ktorému nemá účtovná jednotka vlastnícke právo: ÚJ neviduje1.4 Majetok, ktorým je goodwill: ÚJ neviduje1.5 Výskumná a vývojová činnosť

<b>Položka</b>	<b>Bežné účtovné obdobie</b>	<b>Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie</b>
Náklady na výskum	0	0
Neaktivované náklady na vývoj	0	0
Aktivované náklady na vývoj (041,012)	0	0

1.6 Spôsob a výška poistenia dlhodobého nehmotného a hmotného majetku

<b>Predmet poistenia</b>	<b>Druh poistenia</b>	<b>Výška poistenia</b>		<b>Názov a sídlo poisťovne</b>
		<b>2025</b>	<b>2024</b>	
Poistenie majetku	Proti odcudzeniu, živ. pohromám	7 330	8 028	ALLIANZ
Poistenie motorových vozidiel	Havarijné poistenie	2 205	2 201	ALLIANZ
Zákonné poistenie motorových vozidiel	Poistenie zodpovednosti za škodu	1 532	1 554	ALLIANZ

Poznámky Úč POD 3 - 01

IČO	3	4	1	2	9	3	1	6		
DIČ	2	0	2	0	3	8	6	8	9	6

## 2. Dlhodobý finančný majetok

### 2.1 Pohyby na účtoch dlhodobého finančného majetku

Dlhodobý finančný majetok	Bežné účtovné obdobie											
	Podielové CP a podiely v prepojených účt. jedn.	Podielové CP a podiely s podielovou účasťou okrem v prepojených ÚJ	Ostatné realizovat. CP a podiely	Pôžičky prepoj. ÚJ	Pôžičky v rámci podielovej účasti okrem prepojeným ÚJ	Ostatné pôžičky	Dlhové CP a ost. dlhodobý fin. majetok	Pôžičky a ost. DFM so zost. dobou splatnosti najviac jeden rok	Účty v bankách s dobou viazanosti viac ako 1 rok	Obstarávaný DFM	Poskytnuté preddavky na dlhodobý finančný majetok	Celkom
Riadok súvahy	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	21
<b>Prvotné ocenenie</b>												
Stav na začiatku účtovného obdobia	22 602 209											22 602 209
Prírastky	394 351					4 038 466						4 432 817
Úbytky												0
Presuny												0
Stav na konci účtovného obdobia	22 996 560					4 038 466						27 035 026
<b>Opravné položky</b>												
Stav na začiatku účtovného obdobia												
Prírastky												
Úbytky												
Presuny												
Stav na konci účtovného obdobia												
<b>Účtovná hodnota</b>												
Stav na začiatku účtovného obdobia	22 602 209					0						22 602 209
Stav na konci účtovného obdobia	22 996 560					4 038 466						27 035 026

## Poznámky Úč POD 3 - 01

IČO	3	4	1	2	9	3	1	6		
DIČ	2	0	2	0	3	8	6	8	9	6

Dlhodobý finančný majetok	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie											
	Podielové CP a podiely v prepojených účt. jedn.	Podielové CP a podiely s podielovou účasťou okrem v prepojených ÚJ	Ostatné realizovat. CP a podiely	Pôžičky prepoj. ÚJ	Pôžičky v rámci podielovej účasti okrem prepojeným ÚJ	Ostatné pôžičky	Dlhové CP a ost. dlhodobý fin. majetok	Pôžičky a ost. DFM so zost. dobou splatnosti najviac jeden rok	Účty v bankách s dobou viazanosti viac ako 1 rok	Obstarávaný DFM	Poskytnuté preddavky na dlhodobý finančný majetok	Celkom
Riadok súvahy	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	21
<b>Prvotné ocenenie</b>												
Stav na začiatku účtovného obdobia	22 115 425											22 115 425
Prírastky	486 784											486 784
Úbytky												
Presuny												
Stav na konci účtovného obdobia	22 602 209											22 602 209
<b>Opravné položky</b>												
Stav na začiatku účtovného obdobia												
Prírastky												
Úbytky												
Presuny												
Stav na konci účtovného obdobia												
<b>Účtovná hodnota</b>												
Stav na začiatku účtovného obdobia	22 115 425											22 115 425
Stav na konci účtovného obdobia	22 602 209											22 602 209

Dlhodobý finančný majetok	Hodnota za bežné účtovné obdobie
Dlhodobý finančný majetok, na ktorý je zriadené záložné právo	0

Dlhodobý finančný majetok, pri ktorom má účtovná jednotka obmedzené právo s ním nakladať: neexistuje

Poznámky Úč POD 3 - 01

IČO	3	4	1	2	9	3	1	6		
DIČ	2	0	2	0	3	8	6	8	9	6

## 2.2 Štruktúra dlhodobého finančného majetku

Obchodné meno a sídlo spoločnosti, v ktorej má ÚJ umiestnený DFM	Bežné účtovné obdobie				
	Podiel ÚJ na ZI v %	Podiel ÚJ na hlasovacích právach v %	Hodnota vlastného imania ÚJ, v ktorej má ÚJ umiestnený DFM	Výsledok hospodárenia ÚJ, v ktorej má ÚJ umiestnený DFM	Účtovná hodnota DFM
<b>Podielové CP a podiely v prepojených ÚJ</b>					
SLOVAKIA a.s.	100	100	27 035 026	394 351	27 035 026
<b>Podielové CP a podiely okrem prepojených ÚJ</b>					
<b>Ostatné realizovateľné CP a podiely</b>					
<b>Dlhodobý finančný majetok spolu</b>	x	x	x	x	27 035 026

## 2.3 Ocenenie dlhodobého finančného majetku ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka

Názov položky	RH / VI	Suma	MD/DAL	Vplyv na výsledok	Vplyv na imanie
Podielové cenné papiere a podiely (061 – SLOVAKIA a.s.)	VI	394 351	061/414	-	zvýšenie

## 2.4 Informácie o podielových certifikátoch – účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku

Poznámky Úč POD 3 - 01

IČO	3	4	1	2	9	3	1	6		
DIČ	2	0	2	0	3	8	6	8	9	6

### 3. Zásoby

#### 3.1. Prehľad o opravných položkách podľa jednotlivých súvahových položiek

Zásoby	Bežné účtovné obdobie				
	Stav OP na začiatku účtovného obdobia	Tvorba OP	Zúčtovanie OP z dôvodu zániku opodstatnenosti	Zúčtovanie OP z dôvodu vyradenia majetku z účtovníctva	Stav OP na konci účtovného obdobia
Materiál					
Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby					
Výrobky					
Zvieratá					
Tovar					
Poskytnuté preddavky na zásoby					
<b>Zásoby spolu</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

#### 3.2. Záložné právo a obmedzené disponovanie so zásobami

Zásoby	Hodnota za bežné účtovné obdobie
Zásoby, na ktoré je zriadené záložné právo	0

Zásoby, pri ktorých má účtovná jednotka obmedzené právo s nimi nakladať neevidujeme

#### 3.3. Zákazková výroba a zákazková výstavba nehnuteľnosti určenej na predaj

Netýkalo sa účtovnej jednotky

Poznámky Úč POD 3 - 01

IČO	3	4	1	2	9	3	1	6		
DIČ	2	0	2	0	3	8	6	8	9	6

#### 4. Pohľadávky

##### 4.1. Členenie pohľadávok celkom vrátane skupiny:

###### Veková štruktúra

Názov položky	V lehote splatnosti	Po lehote splatnosti	Pohľadávky spolu
<b>Dlhodobé pohľadávky</b>			
<b>Pohľadávky z obchodného styku z toho:</b>	<b>699 069</b>		<b>699 069</b>
<i>Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám</i>			<b>0</b>
<i>Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám</i>			<b>0</b>
<i>Ostatné pohľadávky z obchodného styku</i>	699069		699 069
<b>Čistá hodnota zákazky</b>			
<b>Ostatné pohľadávky voči prepojeným ÚJ</b>			
<b>Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným ÚJ</b>			
<b>Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu</b>			
<b>Pohľadávky z derivátových operácií</b>			
<b>Iné pohľadávky</b>			
<b>Odložená daňová pohľadávka</b>	<b>34 953</b>		<b>34 953</b>
<b>Dlhodobé pohľadávky spolu</b>	<b>734 022</b>		<b>734 022</b>
<b>Krátkodobé pohľadávky</b>			
<b>Pohľadávky z obchodného styku z toho:</b>	<b>346 567</b>	<b>102 785</b>	<b>449 352</b>
<i>Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám</i>	10 875	-27	10 848
<i>Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám</i>			0
<i>Ostatné pohľadávky z obchodného styku</i>	335 692	102 812	438 504
<b>Čistá hodnota zákazky</b>			
<b>Ostatné pohľadávky voči prepojeným ÚJ</b>	<b>0</b>		<b>0</b>
<b>Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným ÚJ</b>			
<b>Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu</b>			
<b>Sociálne poistenie</b>			
<b>Daňové pohľadávky a dotácie</b>	<b>0</b>		<b>0</b>
<b>Pohľadávky z derivátových operácií</b>			
<b>Iné pohľadávky</b>	<b>1 281</b>		<b>1 281</b>
<b>Krátkodobé pohľadávky spolu</b>	<b>347 848</b>	<b>102 785</b>	<b>450 633</b>

Bežná lehota splatnosti pohľadávok je 30 dní.

Poznámky Úč POD 3 - 01

IČO	3	4	1	2	9	3	1	6		
DIČ	2	0	2	0	3	8	6	8	9	6

4.2. Opravné položky k pohľadávkam

Položky súvahy, ku ktorým sú tvorené opravné položky:

Pohľadávky	Bežné účtovné obdobie				
	Stav OP na začiatku účtovného obdobia	Tvorba	Zúčtovanie OP z dôvodu zániku opodstatnenosti	Zúčtovanie OP z dôvodu vyradenia majetku	Stav OP na konci účtovného obdobia
<b>Pohľadávky z obchodného styku z toho:</b>	<b>747 947</b>	<b>33</b>	<b>11 213</b>	<b>0</b>	<b>736 767</b>
<i>Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám</i>					
<i>Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám</i>					
<i>Ostatné pohľadávky z obchodného styku</i>	747 947	33	11 213	0	736 767
<b>Čistá hodnota zákazky</b>					
<b>Ostatné pohľadávky voči prepojeným ÚJ</b>					
<b>Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným ÚJ</b>					
<b>Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu</b>					
<b>Sociálne poistenie</b>					
<b>Daňové pohľadávky a dotácie</b>					
<b>Pohľadávky z derivátových operácií</b>					
<b>Iné pohľadávky</b>					
<b>Pohľadávky spolu</b>	<b>747 947</b>	<b>33</b>	<b>11 213</b>	<b>0</b>	<b>736 767</b>

V roku 2025 boli vytvorené OP:			
Dlžník	tvorba OP v %	OP v EUR	Dôvod
Park hotel na Baračke	30%	16	§ 20 ods.14
Park hotel na Baračke	20%	17	§ 20 ods.14
		<b>33</b>	

Poznámky Úč POD 3 - 01

IČO	3	4	1	2	9	3	1	6		
DIČ	2	0	2	0	3	8	6	8	9	6

V roku 2025 neboli zrušené žiadne OP:			
Dlžník	zrušenie OP v %	OP v EUR	Dôvod
AEROFLOT	100%	6 190	premlčané
BBMC s.r.o.	100%	1 409	premlčané
E-RAN Slovakia	100%	374	premlčané
Katalína s.r.o.	100%	842	premlčané
Sco-Via spol. s r.o.	100%	1 484	premlčané
JK& company	100%	914	premlčané
		<b>11 213</b>	

#### 4.3. Záložné právo alebo iná forma zabezpečenia

Opis predmetu záložného práva	Bežné účtovné obdobie	
	Hodnota predmetu	Hodnota pohľadávky
Pohľadávky kryté záložným právom alebo inou formou zabezpečenia	0	0
Hodnota pohľadávok, na ktoré sa zriadilo záložné právo	X	3 911 177 €

#### Záložné právo a obmedzenie disponovania s pohľadávkami

Zmluva o financovaní č. 10/ZF/2020 s VÚB bankou - splatený 28.12.2025

Zmluva o zriadení záložného práva na pohľadávky a iné práva č. 36/ZZ/2020

Hodnota pohľadávok, pri ktorých je obmedzené právo s nimi nakladať:  
neevidujeme

Poznámky Úč POD 3 - 01

IČO	3	4	1	2	9	3	1	6		
DIČ	2	0	2	0	3	8	6	8	9	6

4.4. Odložená daňová pohľadávka alebo odložený daňový záväzok

<b>Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou majetku a daňovou základňou, z toho:</b>	<b>2 102 414</b>	<b>2 085 972</b>
Odpočítateľné	0	0
Zdaniteľné	2 102 414	2 085 972
<b>Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou záväzkov a daňovou základňou, z toho:</b>	<b>144 997</b>	<b>159 656</b>
Odpočítateľné	144 997	159 656
Zdaniteľné		
<b>Možnosť umorovať daňovú stratu v budúcnosti</b>		
<b>Možnosť previesť nevyužitú daňovú odpočty</b>		
<b>Sadzba dane z príjmov ( v %)</b>	<b>24</b>	<b>24</b>
<b>Odložená daňová pohľadávka</b>	<b>34 953</b>	<b>38 317</b>
<b>Uplatnená daňová pohľadávka</b>	<b>3 364</b>	<b>12 903</b>
Zaúčtovaná ako náklad	3 364	12 903
Zaúčtovaná do vlastného imania	0	0
Zaúčtované ako zníženie nákladov v dôsledku zmeny sadz	0	0
<b>Odložený daňový záväzok</b>	<b>504 576</b>	<b>500 633</b>
<b>Zmena odloženého daňového záväzku</b>	<b>-3 943</b>	<b>59 285</b>
Zaúčtovaná ako náklad	-3 943	59 285
Zaúčtovaná do vlastného imania	0	0
Zaúčtované ako náklad v dôsl. zmeny sadzby dane	0	0
Iné	0	0

Poznámky Úč POD 3 - 01

IČO	3	4	1	2	9	3	1	6		
DIČ	2	0	2	0	3	8	6	8	9	6

## 5. Krátkodobý finančný majetok

### 5.1. Spoločnosť má krátkodobý finančný majetok v štruktúre

Krátkodobý finančný majetok	Bežné účtovné obdobie				Stav na konci účtovného obdobia
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Presuny	
Krátkodobý finančný majetok v prepojených ÚJ					
Krátkodobý finančný majetok bez krátkodobého FM v prepojených ÚJ					
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely	80 383				80 383
Obstarávaný krátkodobý finančný majetok					
<b>Krátkodobý finančný majetok spolu</b>	<b>80 383</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>80 383</b>

### Finančné účty

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Peniaze	49 053	69 319
Ceniny	0	0
Účty v bankách	2 767 503	5 930 348
Peniaze na ceste	200 000	36
<b>Spolu</b>	<b>3 016 556</b>	<b>5 999 703</b>

### 5.2. Prehľad o opravných položkách ku krátkodobému finančnému majetku

Krátkodobý finančný majetok	Stav OP na začiatku účtovného obdobia	Tvorba OP	Zúčtovanie OP z dôvodu zániku opodstatnenosti	Zúčtovanie OP z dôvodu vyradenia majetku z účtovníctva	Stav OP na konci účtovného obdobia
Krátkodobý finančný majetok v prepojených ÚJ					
Krátkodobý finančný majetok bez krátkodobého FM v prepojených ÚJ					
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely					
Obstarávaný krátkodobý finančný majetok					
<b>Krátkodobý finančný majetok spolu</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Poznámky Úč POD 3 - 01

IČO	3	4	1	2	9	3	1	6		
DIČ	2	0	2	0	3	8	6	8	9	6

**5.3. Záložné právo a obmedzené disponovanie s krátkodobým finančným majetkom**

Názov položky	Hodnota za bežné účtovné obdobie
Krátkodobý finančný majetok, na ktorý bolo zriadené záložné právo	<b>0</b>

Krátkodobý finančný majetok, pri ktorom je obmedzené právo s ním disponovať: nevidujeme

**5.4. Ocenenie krátkodobého finančného majetku ku dňu zostavenia účtovnej závierky reálnou hodnotou**

Netýkalo sa účtovnej jednotky

**6. Informácie o vlastných akciách**

Vlastné akcie boli nadobudnuté v rámci povinnej ponuky na prevzatie akcií

Dôvod nadobudnutia vlastných akcií za účtovné obdobie:	Počet	Menovitá hodnota	Protihodnota	% (vlastné akcie/upísané základné imanie)
Počet a menovitá hodnota vlastných akcií nadobudnutých počas účtovného obdobia	0	0	x	0
Počet a menovitá hodnota vlastných akcií prevedených počas účtovného obdobia	0	0	x	0
Počet a protihodnota, za kt. sa vlastné akcie počas účtovného obdobia nadobudli	0	0	x	0
Počet a hodnota, za kt. sa vlastné akcie previedli na inú osobu	0	0	x	0
Počet, menovitá hodnota a hodnota, za kt. sa vlastné akcie nadobudli a ktoré účtovná jednotka má v držbe k poslednému dňu účtovného obdobia (uviesť aj percentuálny podiel na upísanom základnom imaní)	1724 ks	57 237	80 383	0,36%

**7. Časové rozlíšenie na strane aktív**

Opis položky časového rozlíšenia	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
<b>Náklady budúcich období dlhodobé</b>	<b>1 331</b>	<b>2 252</b>
<b>Náklady budúcich období krátkodobé, z toho:</b>	<b>38 671</b>	<b>37 668</b>
Noviny a tlač	1 580	1 611
Poistenie	25 285	27 588
Služby	11 806	8 469
<b>Príjmy budúcich období dlhodobé, z toho:</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Príjmy budúcich období krátkodobé, z toho:</b>	<b>80 544</b>	<b>70 273</b>
Faktúry zaúčtované v r. 2025 patriace časovo do r. 2024	80 544	70 273

Poznámky Úč POD 3 - 01

IČO	3	4	1	2	9	3	1	6		
DIČ	2	0	2	0	3	8	6	8	9	6

**Cc. ÚDAJE VYKÁZANÉ NA STRANE PASÍV SÚVAHY****1. Vlastné imanie**1.1. Informácie o vlastnom imaní

Základné imanie predstavuje 15 824 908 €  
Stav ku 31.12.2025

Druh CP :	akcia kmeňová	Druh CP:	akcia kmeňová
Podoba CP :	listinná	Podoba CP:	listinná
Forma CP :	na meno	Forma CP:	na meno
Menovitá hodnota :	33,20 €	Menovitá hodnota:	1 000,00 €
Počet kusov :	375 690	Počet kusov:	3 352

Zisk na akciu: 4,003 €  
Účtovná jednotka v roku 2025 dosiahla zisk vo výške 1 908 233 €.

1.2. Rozdelenie účtovného zisku alebo vysporiadanie straty

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
<b>Účtovný zisk</b>	<b>2 103 479</b>
<b>Rozdelenie účtovného zisku</b>	<b>Bežné účtovné obdobie</b>
Prídel do zákonného rezervného fondu	210 348
Prevod do nerozdeleného zisku minulých rokov	1 893 131
<b>Spolu</b>	<b>2 103 479</b>

1.2. Prehľad o sumách, ktoré neboli zaúčtované ako náklad alebo výnos, ale priamo na účty vlastného imania

Zmena hodnoty majetku pri použití metódy vlastného imania

Názov položky	metóda	Suma	MD/DAL	Vplyv na imanie
Podielové cenné papiere a podiely (061 – Slovakia, a.s.)	VI	394 351	061/414	Zvýšenie

1.3. Navrhnuté rozdelenie účtovného zisku alebo vysporiadanie účtovnej straty:

O rozdelení účtovného zisku za rok 2025 rozhodnú akcionári na riadnom valnom zhromaždení po schválení účtovnej závierky.

Poznámky Úč POD 3 - 01

IČO	3	4	1	2	9	3	1	6		
DIČ	2	0	2	0	3	8	6	8	9	6

## 2. Rezervy

### 2.1. Zákonné rezervy

Názov položky	Bežné účtovné obdobie				Stav na konci účtovného obdobia
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Tvorba	Použitie	Zrušenie	
<b>Dlhodobé rezervy, z toho:</b>	<b>0</b>				
<b>Krátkodobé rezervy, z toho:</b>	<b>530 050</b>	<b>646 515</b>	<b>487 605</b>	<b>42 445</b>	<b>646 515</b>
Rezerva na nevyčerpané dovolenky + poistné fondy	464 406	546 972	435 554	28 852	546 972
Rezerva – Konto prac. času	65 644	99 543	52 051	13 593	99 543
Rezerva emisné kvóty	0	0	0	0	0
Rezerva - ostatná	0	0	0	0	0

Použitie rezerv sa očakáva v účtovnom období roku 2026.

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie				Stav na konci účtovného obdobia
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Tvorba	Použitie	Zrušenie	
<b>Dlhodobé rezervy</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Krátkodobé rezervy, z toho:</b>	<b>467 682</b>	<b>530 050</b>	<b>411 158</b>	<b>56 524</b>	<b>530 050</b>
Rezerva na nevyčerpané dovolenky + poistné fondy	408 967	464 406	364 872	44 095	464 406
Rezerva-konto pracovného času	58 715	65 644	46 286	12 430	65 644
Rezerva emisné kvóty	0	0	0		0
Rezerva - ostatná	0		0		0

Poznámky Úč POD 3 - 01

IČO	3	4	1	2	9	3	1	6		
DIČ	2	0	2	0	3	8	6	8	9	6

2.2. Ostatné rezervy

Názov položky	Bežné účtovné obdobie				Stav na konci účtovného obdobia
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Tvorba	Použitie	Zrušenie	
<b>Dlhodobé rezervy, z toho:</b>	<b>109 788</b>	<b>90 627</b>	<b>21 940</b>	<b>87 848</b>	<b>90 627</b>
Rezerva na odchodné a iné dlhodobé zamestnanecké pôžitky	109 788	90 627	21 940	87 848	90 627
<b>Krátkodobé rezervy, z toho:</b>	<b>49 226</b>	<b>54 143</b>	<b>29 499</b>	<b>19 727</b>	<b>54 143</b>
Rezerva – ostatná	10 800	10 800	10 800	0	10 800
Rezerva – odstupné	38 426	43 343	18 699	19 727	43 343

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie				Stav na konci účtovného obdobia
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Tvorba	Použitie	Zrušenie	
<b>Dlhodobé rezervy, z toho:</b>	<b>85 942</b>	<b>109 788</b>	<b>21 183</b>	<b>64 759</b>	<b>109 788</b>
Rezerva na odchodné a iné dlhodobé zamestnanecké pôžitky	85 942	109 788	21 183	64 759	109 788
<b>Krátkodobé rezervy, z toho:</b>	<b>35 068</b>	<b>49 226</b>	<b>32 124</b>	<b>2 944</b>	<b>49 226</b>
Rezerva – ostatná	8 100	10 800	8 100	0	10 800
Rezerva – odstupné	26 968	38 426	24 024	2 944	38 426

**3. Závazky**3.1. Výška záväzkov do lehoty a po lehote splatnosti vrátane skupiny:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
<b>Dlhodobé záväzky spolu</b>	<b>1 133 279</b>	<b>534 387</b>
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov		
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	1 133 279	534 387
<b>Krátkodobé záväzky spolu</b>	<b>2 322 496</b>	<b>2 302 731</b>
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	2 320 463	2 298 777
Záväzky po lehote splatnosti	<b>2 033</b>	<b>3 954</b>

Bežné obdobie

Poznámky Úč POD 3 - 01

IČO	3	4	1	2	9	3	1	6		
DIČ	2	0	2	0	3	8	6	8	9	6

Dlhodobé záväzky	splatnosť	
	do lehoty	po lehote
<b>Dlhodobé záväzky z obchodného styku z toho:</b>	598 978	0
<i>Záväzky z obchodného styku voči prepojeným ÚJ</i>		
<i>Záväzky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným ÚJ</i>		
<i>Ostatné záväzky z obchodného styku</i>	598 978	
<b>Čistá hodnota zákazky</b>		
<b>Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám</b>	0	0
<b>Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám</b>		
<b>Ostatné dlhodobé záväzky</b>		
<b>Dlhodobé prijaté preddavky</b>		
<b>Dlhodobé zmenky na úhradu</b>		
<b>Vydané dlhopisy</b>		
<b>Záväzky zo sociálneho fondu</b>	29 725	
<b>Iné dlhodobé záväzky</b>		
<b>Dlhodobé záväzky z dlhových operácií</b>		
<b>Odložený daňový záväzok</b>	504 576	
<b>Dlhodobé záväzky spolu</b>	<b>1 133 279</b>	<b>0</b>

Krátkodobé záväzky	Splatnosť		
	do lehoty	do 360 dní po lehote	nad 360 dní po lehote
<b>Záväzky z obchodného styku z toho:</b>	<b>1 275 311</b>	<b>2 033</b>	<b>0</b>
<i>Záväzky z obch. styku voči prepojeným ÚJ</i>	0		
<i>Záväzky z obch. styku v rámci podielovej účasti okrem záv. voči prepojeným ÚJ</i>	0		
<i>Ostatné záväzky z obch. styku</i>	1 275 311	2 033	0
<b>Čistá hodnota zákazky</b>			
<b>Ostatné záväzky voči prepojeným ÚJ</b>			
<b>Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným ÚJ</b>			
<b>Záväzky voči spoločníkom a združeniu</b>	2 565		
<b>Záväzky voči zamestnancom</b>	435 850		
<b>Záväzky zo sociálneho poistenia</b>	270 276		
<b>Daňové záväzky a dotácie</b>	322 543		
<b>Záväzky z derivátových operácií</b>			
<b>Iné záväzky</b>	13 918		
<b>Spolu k 31. 12. 2025</b>	<b>2 320 463</b>	<b>2 033</b>	<b>0</b>

Poznámky Úč POD 3 - 01

IČO	3	4	1	2	9	3	1	6		
DIČ	2	0	2	0	3	8	6	8	9	6

Bezprostredne predchádzajúce obdobie:

Dlhodobé záväzky	splatnosť	
	do lehoty	po lehote
<b>Dlhodobé záväzky z obchodného styku z toho:</b>	0	0
<i>Záväzky z obchodného styku voči prepojeným ÚJ</i>		
<i>Záväzky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným ÚJ</i>		
<i>Ostatné záväzky z obchodného styku</i>		
<b>Čistá hodnota zákazky</b>		
<b>Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám</b>	0	0
<b>Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám</b>		
<b>Ostatné dlhodobé záväzky</b>		
<b>Dlhodobé prijaté preddavky</b>		
<b>Dlhodobé zmenky na úhradu</b>		
<b>Vydané dlhopisy</b>		
<b>Záväzky zo sociálneho fondu</b>	33 754	
<b>Iné dlhodobé záväzky</b>		
<b>Dlhodobé záväzky z dlhových operácií</b>		
<b>Odložený daňový záväzok</b>	500 633	
<b>Dlhodobé záväzky spolu</b>	<b>534 387</b>	<b>0</b>

Krátkodobé záväzky	Splatnosť		
	do lehoty	do 360 dní po lehote	nad 360 dní po lehote
<b>Záväzky z obchodného styku z toho:</b>	<b>1 284 304</b>	<b>3 954</b>	<b>0</b>
<i>Záväzky z obch. styku voči prepojeným ÚJ</i>	4 200		
<i>Záväzky z obch. styku v rámci podielovej účasti okrem záv. voči prepojeným ÚJ</i>	0		
<i>Ostatné záväzky z obch. styku</i>	1 280 104	3 954	0
<b>Čistá hodnota zákazky</b>			
<b>Ostatné záväzky voči prepojeným ÚJ</b>			
<b>Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným ÚJ</b>			
<b>Záväzky voči spoločníkom a združeniu</b>	2 526		
<b>Záväzky voči zamestnancom</b>	403 279		
<b>Záväzky zo sociálneho poistenia</b>	246 894		
<b>Daňové záväzky a dotácie</b>	351 196		
<b>Záväzky z derivátových operácií</b>			
<b>Iné záväzky</b>	10 578		
<b>Spolu k 31. 12. 2025</b>	<b>2 298 777</b>	<b>3 954</b>	<b>0</b>

Poznámky Úč POD 3 - 01

IČO	3	4	1	2	9	3	1	6		
DIČ	2	0	2	0	3	8	6	8	9	6

### 3.2. Závazky zabezpečené záložným právom alebo inou formou zabezpečenia žiadne

### 3.3. Závazky zo sociálneho fondu

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
<b>Začiatkový stav sociálneho fondu</b>	33 754	34 028
Tvorba sociálneho fondu na ťarchu nákladov	88 735	79 245
Tvorba sociálneho fondu zo zisku	0	0
Ostatná tvorba sociálneho fondu	0	0
<b>Tvorba sociálneho fondu spolu</b>	88 735	79 245
<b>Čerpanie sociálneho fondu</b>	92 764	79 519
<b>Konečný zostatok sociálneho fondu</b>	<b>29 725</b>	<b>33 754</b>

### 3.4. Vydané dlhopisy

Netýkalo sa účtovnej jednotky

### 3.5. Odložená daňová pohľadávka alebo odložený daňový záväzok

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
<b>Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou majetku a daňovou základňou, z toho:</b>	<b>2 102 414</b>	<b>2 085 972</b>
Odpočítateľné	0	0
Zdaniteľné	2 102 414	2 085 972
<b>Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou záväzkov a daňovou základňou, z toho:</b>	<b>144 997</b>	<b>159 656</b>
Odpočítateľné	144 997	159 656
Zdaniteľné		
<b>Možnosť umorovať daňovú stratu v budúcnosti</b>		
<b>Možnosť previesť nevyužitú daňovú odpočty</b>		
<b>Sadzba dane z príjmov ( v %)</b>	<b>24</b>	<b>24</b>
<b>Odložená daňová pohľadávka</b>	<b>34 953</b>	<b>38 317</b>
<b>Uplatnená daňová pohľadávka</b>	<b>3 364</b>	<b>12 903</b>
Zaučtovaná ako náklad	3 364	12 903
Zaučtovaná do vlastného imania	0	0
Zaučtované ako zníženie nákladov v dôsledku zmeny sadzby dane	0	0
<b>Odložený daňový záväzok</b>	<b>504 576</b>	<b>500 633</b>
<b>Zmena odloženého daňového záväzku</b>	<b>-3 943</b>	<b>59 285</b>
Zaučtovaná ako náklad	-3 943	59 285
Zaučtovaná do vlastného imania	0	0
Zaučtované ako náklad v dôsl. zmeny sadzby dane	0	0
Iné	0	0

Poznámky Úč POD 3 - 01

IČO	3	4	1	2	9	3	1	6		
DIČ	2	0	2	0	3	8	6	8	9	6

**4. Dlhodobé bankové úvery, bežné bankové úvery, krátkodobé finančné výpomoci****4.1. Bankové úvery**

Názov položky	Mena	Úrok	Dátum splatnosti	Suma istiny v príslušnej mene	Suma istiny v príslušnej mene za bežné účtovné obdobie	Suma istiny v príslušnej mene za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
		p. a. v %				
<b>Dlhodobé bankové úvery</b>						
Termínovaný úver 10/ZF2020	€	1,85% + EURIBOR	28.12.2025	0	0	36
<b>Krátkodobé bankové úvery</b>						
Termínovaný úver 10/ZF2020	€	1,85% + EURIBOR	28.12.2025	0	0	230 716

1,85% + 12-mesačný EURIBOR 3,728 % p.a. do 28.04.2025

1,85% + 12-mesačný EURIBOR 2,082 % p.a. od 29.04.2025 do 29.04.2026

Zabezpečenie:

Záložné právo ku všetkým pohľadávkam

Záložné právo k hnutelným veciam

Záložné právo k nehnuteľnostiam

Vlastná blankozmenka

**4.2. Pôžičky a finančné výpomoci**

Názov položky	Mena	Úrok p. a. v %	Dátum splatnosti	Suma istiny + príslušenstva v príslušnej mene za bežné účtovné obdobie	Suma istiny + príslušenstva v eurách za bežné účtovné obdobie	Suma istiny + príslušenstva v príslušnej mene za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
<b>Dlhodobé pôžičky</b>						
PANTHERA LEO FOUNDATION	€	2,60 %	19.08.2028	4 038 466	4 038 466	0

Poznámky Úč POD 3 - 01

IČO	3	4	1	2	9	3	1	6		
DIČ	2	0	2	0	3	8	6	8	9	6

## 5. Časové rozlíšenie na strane pasív

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
<b>Výdavky budúcich období dlhodobé:</b>	0	0
<b>Výdavky budúcich období krátkodobé, z toho:</b>	<b>5 021</b>	<b>0</b>
Preúčtovanie úrokov 31.12.2025	5 021	0
<b>Výnosy budúcich období dlhodobé:</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Výnosy budúcich období krátkodobé, z toho:</b>	<b>31 813</b>	<b>23 374</b>
Doplnkové služby, nájom	200	200
Faktúra vydaná v roku 2024, tržba patriaca 2025	31 613	23 174

## 6. Informácie o majetku prenájatom formou finančného prenájmu

Netýkalo sa účtovnej jednotky

## 7. Odložená daň z príjmov

### 7.1. Informácie o odloženej dani z príjmov

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Suma odloženej daňovej pohľadávky účtovanej ako náklad alebo výnos vyplývajúca zo zmeny sadzby dane z príjmov	0	4 787
Suma odloženého daňového záväzku účtovaného ako náklad alebo výnos vyplývajúci zo zmeny sadzby dane z príjmov	0	- 62 579
Suma odloženej daňovej pohľadávky týkajúca sa umorenia daňovej straty, nevyužitých daňových odpočtov a iných nárokov, ako aj dočasných rozdielov predchádzajúcich účtovných období, ku ktorým sa v predchádzajúcich účtovných obdobiach odložená daňová pohľadávka neúčtovala	0	0
Suma odloženého daňového záväzku, ktorý vznikol z dôvodu neúčtovania tej časti odloženej daňovej pohľadávky v bežnom účtovnom období, o ktorej sa účtovalo v predchádzajúcich účtovných obdobiach	0	0
Suma neuplatneného umorenia daňovej straty, nevyužitých daňových odpočtov a iných nárokov a odpočítateľných dočasných rozdielov, ku ktorým nebola účtovaná odložená daňová pohľadávka	0	0
Suma odloženej dani z príjmov, ktorá sa vzťahuje na položky účtované priamo na účty vlastného imania bez účtovania na účty nákladov a výnosov	0	0
Sadzba dane z príjmov	24%	24%

Poznámky Úč POD 3 - 01

IČO	3	4	1	2	9	3	1	6		
DIČ	2	0	2	0	3	8	6	8	9	6

**7.2 Vzťah medzi sumou splatnej dane z príjmov a sumou odloženej dane z príjmov a medzi výsledkom hospodárenia pred zdanením**

Názov položky	Bežné účtovné obdobie			Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
	Základ dane	Daň	Daň v %	Základ dane	Daň	Daň v %
Výsledok hospodárenia pred zdanením, z toho:	2 531 529	x	x	2 738 070	x	X
teoretická daň	x	607 567	24%	x	574 995	21%
Daňovo neuznané náklady	227 081	54 499	2,15%	193 805	40 699	1,49%
Výnosy nepodliehajúce dani	-236 414	-56 739	-2,24%	-224 543	-47 154	-1,72%
Umorenie daňovej straty		0			0	
Položky znižujúce základ dane		0	0,00%		0	0,00%
Spolu	2 522 197	605 327	24%	2 707 332	568 540	21%
Splatná daň z príjmov	x	615 990	24,33%	x	588 208	21,48%
Odložená daň z príjmov	x	7 306	0,29%	x	46 383	1,69%
Celková daň z príjmov	x	623 296	24,62%	x	634 591	23,17%

**8. Informácie o významných položkách majetku a záväzkoch zabezpečených derivátmi, pričom sa uvádza forma tohto zabezpečenia a uvádza sa zmena reálnej hodnoty v priebehu účtovného obdobia:**

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

Poznámky Úč POD 3 - 01

IČO	3	4	1	2	9	3	1	6		
DIČ	2	0	2	0	3	8	6	8	9	6

**Cd. VÝNOSY****1. Výnosy z hospodárskej činnosti****1.1. Tržby z predaja tovaru, vlastných výrobkov a služieb***Tržby z predaja tovaru, vlastných výrobkov a služieb podľa hlavných oblastí odbytu:*

Oblasť odbytu	Typ výrobkov, tovarov, služieb – ubytovacie a strav. služby		Typ výrobkov, tovarov, služieb - predaj tovaru	
	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Tuzemsko	20 301 549	19 260 549	293 531	294 043
Zahraničie	1 379 981	1 248 520	0	0
<b>Spolu</b>	<b>21 681 530</b>	<b>20 509 069</b>	<b>293 531</b>	<b>294 043</b>

*Tržby za vlastné výkony a tovar podľa podielu na celkovom obrate:*

Výrobok	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce	
	v Eur	%	V Eur	%
Tržby z predaja vlastných výrobkov	0	0,00%	0	0,00%
Tržby z predaja tovaru	293 531	1,34%	294 043	1,41%
Tržby z predaja služieb	21 681 530	98,66%	20 509 069	98,59%
<b>Predaj celkom</b>	<b>21 975 061</b>	<b>100%</b>	<b>20 803 112</b>	<b>100%</b>

99,04 % z celkových tržieb tvoria tržby za poskytovanie kompletnej kúpeľnej starostlivosti, doplnkové klientske služby a tržby z prenájmu nehnuteľností. Tržby z predaja tovaru účtovná jednotka dosahuje prevádzkovaním vlastných reštauračných zariadení.

**1.2. Zmena stavu vnútroorganizačných zásob**

Netýkalo sa účtovnej jednotky

Poznámky Úč POD 3 - 01

IČO	3	4	1	2	9	3	1	6		
DIČ	2	0	2	0	3	8	6	8	9	6

1.3. Výnosy pri aktivácii nákladov a výnosy z hospodárskej činnosti, finančnej činnosti a výnosov, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
<b>Významné položky pri aktivácii nákladov, z toho:</b>	<b>166 147</b>	<b>128 274</b>
Aktivácia VP služby – zamestnanecká strava	166 147	128 274
<b>Ost.významné položky výnosov z hospodárskej činnosti, z toho:</b>	<b>238 166</b>	<b>252 903</b>
Prijaté pokuty – penále, zmluvné	0	0
Dotácie – granty	0	0
Príspevok z Min. dopravy a výstavby SR - Energo dotácia	0	0
Príspevok z Úradu práce, sociálnych vecí a rodiny	0	0
Príspevok z Ministerstva zdravotníctva SR	0	0
Výnosy z postúpených pohľadávok	0	0
Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti	238 166	252 903
<b>Finančné výnosy, z toho:</b>	<b>95 692</b>	<b>109 871</b>
Výnosové úroky	94 590	109 651
Kurzové zisky	685	46
Ostatné výnosy z finančnej činnosti	417	174

Finančné výnosy sú tvorené prijatými výnosovými úrokmi z bankových účtov a ostatnými finančnými výnosmi.

1.4 Čistý obrat

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
<b>Tržby z predaja vlastných výrobkov</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Tržby z predaja služieb z toho</b>	<b>21 681 530</b>	<b>20 509 069</b>
Poskytovanie komplexnej zdravotnej starostlivosti	21 264 682	20 103 897
Prenájmy	75 113	87 612
Kultúrna činnosť	41 416	46 106
Ostatné služby	300 319	271 454
<b>Tržby z predaja tovaru</b>	<b>293 531</b>	<b>294 043</b>
<b>Čistý obrat celkom</b>	<b>21 975 061</b>	<b>20 803 112</b>

Poznámky Úč POD 3 - 01

IČO	3	4	1	2	9	3	1	6		
DIČ	2	0	2	0	3	8	6	8	9	6

**Ce. NÁKLADY**

Opis účtovného prípadu	Suma osobných nákladov	
	Bežný rok	Minulý rok
Mzdové náklady	6 868 024	6 094 792
<i>z toho výška nákladov prislúchajúca na dotáciu z ÚPSVaR</i>	0	0
Ostatné osobné náklady na závislú činnosť	17 558	17 558
Sociálna poisťovňa	1 731 596	1 540 905
<i>z toho výška nákladov prislúchajúca na dotáciu z ÚPSVaR</i>	0	0
Zdravotná poisťovňa	722 753	646 031
Iné osobné a sociálne náklady	337 364	311 261
<b>Osobné náklady spolu</b>	<b>9 677 295</b>	<b>8 610 548</b>

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
<b>Náklady voči audítorovi, audítorskej spoločnosti, z toho:</b>	<b>10 800</b>	<b>10 800</b>
náklady za overenie individuálnej účtovnej závierky	10 800	10 800
iné uisťovacie audítorské služby		
súvisiace audítorské služby		
Daňové poradenstvo		
Iné uisťovanie audítorskej služby		
Ostatné neaudítorské služby		
<b>Náklady za poskytnuté služby, z toho:</b>	<b>4 527 708</b>	<b>4 521 934</b>
Opravy a údržba	336 324	692 419
Cestovné	5 706	8 634
Prepravné	44 719	49 606
Nákup služieb	0	0
Ostatné služby	1 962 801	1 595 464
Nájomné	2 101 157	2 062 568
Náklady na obchodnú činnosť	77 001	113 243
<b>Ostatné významné položky nákladov z hospod. činnosti, z toho:</b>	<b>15 413 749</b>	<b>13 981 255</b>
Náklady vynaložené na obstaranie predaného tovaru	140 383	130 745
Spotreba materiálu, energie a ost. nesklad. dodávok	3 824 048	3 672 924
Osobné náklady	9 677 295	8 610 548
Dane a poplatky	205 559	170 834
Odpisy a opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku	337 951	337 710
ZC predaného dlhodobého majetku a predaného materiálu	49 402	10 780
Tvorba a zúčtovanie OP k pohľadávkam	34	116
Ostatné náklady na hospodársku činnosť	1 179 077	1 047 598
<b>Finančné náklady, z toho:</b>	<b>43 847</b>	<b>55 008</b>
Nákladové úroky VZS 39	5 995	20 247
<i>Kurzové straty, z toho:</i>	<i>2941</i>	<i>2020</i>
kurzové straty ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka	0	0
<i>Ostatné významné položky finančných nákladov</i>	<i>34 911</i>	<i>32 741</i>
<b>Náklady, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Poznámky Úč POD 3 - 01

IČO	3	4	1	2	9	3	1	6		
DIČ	2	0	2	0	3	8	6	8	9	6

**Cf. ÚDAJE NA PODSÚVAHOVÝCH ÚČTOCH**

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Prenajatý majetok		
Postúpená pohľadávka	2 634 305	2 634 305
Majetok v nájme (operatívny prenájom)		
Majetok prijatý do úschovy		
Pohľadávky z derivátov		
Závazky z opcí derivátov		
Odpísané pohľadávky	11 213	1559
Pohľadávky z leasingu		
Závazky z leasingu		
Iné položky	692	692

Účtovná jednotka k 31.12.2025 eviduje nasledujúcu štruktúru pohľadávok, ktoré nadobudla postúpením:

Dlžník	Nominálna hodnota
Rol. druž. Janova Lehota	883 091
post. pohľ.PD Podhorie	575 714
post. pohľ.PD Bušince	344 940
post. pohľ. JOVOS	830 560
<b>SPOLU</b>	<b>2 634 305</b>

**Cg. INÉ AKTÍVA A INÉ PASÍVA**

Druh podmieneného záväzku	Bežné účtovné obdobie	
	Hodnota celkom	Hodnota voči spriazneným osobám
Zo súdnych rozhodnutí		
Z poskytnutých záruk		
Zo všeobecne záväzných právnych predpisov		
Zo zmluvy o podriadenom záväzku		
Z ručenia		
Iné podmienené záväzky		

Poznámky Úč POD 3 - 01

IČO	3	4	1	2	9	3	1	6		
DIČ	2	0	2	0	3	8	6	8	9	6

Druh podmieneného záväzku	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	
	Hodnota celkom	Hodnota voči spriazneným osobám
Zo súdnych rozhodnutí		
Z poskytnutých záruk		
Zo všeobecne záväzných právnych predpisov		
Zo zmluvy o podriadenom záväzku		
Z ručenia		
Iné podmienené záväzky	0	0

#### Ch. PRÍJMY A VÝHODY ČLENOV ŠTATUTÁRNYCH ORGÁNOV, DOZORNÝCH ORGÁNOV A INÝCH ORGÁNOV SPOLOČNOSTI

Druh príjmu, výhody	Hodnota príjmu, výhody súčasných členov orgánov			Hodnota príjmu, výhody bývalých členov orgánov		
	štatutárnych	Dozorných	iných	štatutárnych	dozorných	Iných
	Časť 1 - Bežné účtovné obdobie			Časť 1 - Bežné účtovné obdobie		
	Časť 2 - Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie			Časť 2 - Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
Výška priznaných odmien	17 160	398		17 160	398	
	17 160	398		17 160	398	
Poskytnuté záruky	0	0		0	0	
	0	0		0	0	
Celková suma použitých prostriedkov alebo iného plnenia na súkromné účely	0	0		0	0	
	0	0		0	0	

Poznámky Úč POD 3 - 01

IČO	3	4	1	2	9	3	1	6		
DIČ	2	0	2	0	3	8	6	8	9	6

Druh príjmu, výhody	Hodnota príjmu, výhody súčasných členov orgánov		
	štatutárnych	dozorných	Iných
	Časť 1 - Bežné účtovné obdobie		
	Časť 2 - Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
celková suma poskytnutých pôžičiek k poslednému dňu účtovného obdobia	0	0	
	0	0	
celková suma splatených pôžičiek k poslednému dňu účtovného obdobia	0	0	
	0	0	
celková suma odpustených pôžičiek a odpísaných pôžičiek k poslednému dňu účtovného obdobia	0	0	
	0	0	

*Hlavné podmienky, za ktorých boli záruky alebo iné zabezpečenia a pôžičky poskytnuté s uvedením úrokových sadzieb:*

*- členom štatutárnych, dozorných a iných orgánov neboli poskytnuté záruky, iné zabezpečenia ani pôžičky.*

#### **Ci. SPRIAZNENÉ OSOBY**

Medzi spriaznené osoby patria akcionári, členovia predstavenstva, zamestnanci a spoločnosti, v ktorých podiel na základnom imaní presahuje 25 % (ovládané spoločnosti a spoločnosti s podstatným vplyvom).

#### Metódy stanovenia cien dodávaných tovarov a služieb spriazneným osobám:

Vnútorne cenové porovnanie: porovnanie s cenami, ktoré posudzovaná spriaznená osoba dojedná s nezávislými tretími osobami pre rovnaké/podobné tovary alebo služby. Obchody medzi týmito osobami a spoločnosťou sa uskutočňujú za obvyklých podmienok a za obvyklé ceny.

Poznámky Úč POD 3 - 01

IČO	3	4	1	2	9	3	1	6		
DIČ	2	0	2	0	3	8	6	8	9	6

Zoznam obchodov, ktoré sa uskutočnili medzi účtovnou jednotkou a spriaznenými osobami.

Spriaznená osoba	Kód druhu obchodu	Hodnotové vyjadrenie obchodu	
		Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
SLOVAKIA a.s.	3	-11 533	-2 100
SLOVAKIA a.s.	3	2 065 120	2 039 250
SLOVAKIA a.s.	3	700	0
MALKIA, s.r.o.	3	0	-50 000
PANTHERA LEO FOUNDATION	8	4 000 000	300 000
PANTHERA LEO FOUNDATION	3	38 466	6 131
THORIN a.s.	3	18 770	0
MERKURIA a.s.	3	36 000	0

## Cj. OSTATNÉ INFORMÁCIE

Informácia o udelení výlučného práva alebo osobitného práva, ktorým sa udelilo právo poskytovať služby vo verejnom záujme

netýka sa účtovnej jednotky.

Na účtovnú jednotku sa nevzťahuje § 23d ods. 6 zákona. Jej činnosť nie je zaradená do kategórie priemyselnej výroby podľa osobitného predpisu.

## Ck. SKUTOČNOSTI, KTORÉ NASTALI PO DNI, KU KTORÉMU SA ZOSTAVUJE ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA, DO DŇA ZOSTAVENIA ÚČTOVNEJ ZÁVIERKY

Do dňa zostavenia riadnej účtovnej závierky nenastali po 31. decembri 2025 žiadne také udalosti, ktoré by významným spôsobom ovplyvnili aktíva a pasíva spoločnosti, okrem tých, ktoré sú uvedené vyššie a ktoré sú výsledkom bežnej činnosti.

Skutočnosti

- o poklese alebo zvýšení trhovej ceny finančného majetku ako dôsledku okolností, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka do dňa zostavenia účtovnej závierky s uvedením dôvodu týchto zmien,

nenastali

- o dôvodoch pre zmenu výšky rezerv a opravných položiek, o ktorých sa účtovná jednotka dozvedela medzi dňom, ku ktorému účtovná závierka zostavuje a dňom jej zostavenia a ktoré sa týkajú ich stavu ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka,

nenastali

Poznámky Úč POD 3 - 01
------------------------

IČO	3	4	1	2	9	3	1	6		
DIČ	2	0	2	0	3	8	6	8	9	6

- o zmene spoločníkov účtovnej jednotky:  
nenastali
- o prijatí rozhodnutia o predaji účtovnej jednotky alebo jej časti,  
nenastali
- o zmenách významných položiek dlhodobého finančného majetku,  
nenastali
- o začatí alebo ukončení činnosti časti účtovnej jednotky, napríklad odštepného závodu, organizačnej zložky, prevádzkarne,  
nenastali
- o vydaných dlhopisoch a iných cenných papierov,  
nenastali
- o zlúčení, splynutí, rozdelení a zmene právnej formy účtovnej jednotky,  
nenastali
- o mimoriadnych udalostiach, ak majú vplyv na hospodárenie účtovnej jednotky, napríklad o živeľnej pohrome po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka.
- o získaní alebo odobratí licencií alebo iných povolení významných pre činnosť účtovnej jednotky.  
Nenastali

Poznámky Úč POD 3 - 01

IČO	3	4	1	2	9	3	1	6		
DIČ	2	0	2	0	3	8	6	8	9	6

**CI. PREHĽAD ZMIEN VLASTNÉHO IMANIA**

Položka vlastného imania	Bežné účtovné obdobie			
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Stav na konci účtovného obdobia
Základné imanie	15 824 908			<b>15 824 908</b>
Emisné ážio	0			<b>0</b>
Zákonný rezervný fond a nedeliteľný fond	2 110 469	210 348		<b>2 320 816</b>
Rezervný fond na vlastné akcie a vlastné podiely	80 383			<b>80 383</b>
Ostatné kapitálové fondy	476 624			<b>476 624</b>
Oceňovacie rozdiely nezahrnuté do výsledku hospodárenia	6 362 947	394 351		<b>6 757 298</b>
Ostatné fondy tvorené zo zisku	3 871 629			<b>3 871 629</b>
Nerozdelený zisk minulých rokov	2 606 758	1 893 130		<b>4 499 888</b>
Vyplatené dividendy z neroz. zisku			522 422	<b>-522 422</b>
Neuhradená strata minulých rokov				<b>0</b>
Účtovný zisk alebo strata	2 103 479	1 908 233	2 103 479	<b>1 908 233</b>
Ďalšie zmeny vlastného imania				<b>0</b>
<b>SPOLU</b>	<b>33 437 197</b>	<b>4 406 061</b>	<b>2 625 901</b>	<b>35 217 357</b>

Položka vlastného imania	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie			
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Stav na konci účtovného obdobia
Základné imanie	15 824 908			<b>15 824 908</b>
Emisné ážio	0			<b>0</b>
Zákonný rezervný fond a nedeliteľný fond	1 942 871	167 598		<b>2 110 469</b>
Rezervný fond na vlastné akcie a vlastné podiely	80 383			<b>80 383</b>
Ostatné kapitálové fondy	476 624			<b>476 624</b>
Oceňovacie rozdiely nezahrnuté do výsledku hospodárenia	5 876 163	486 784		<b>6 362 947</b>
Ostatné fondy tvorené zo zisku	3 871 629			<b>3 871 629</b>
Nerozdelený zisk minulých rokov	1 620 799	1 508 380		<b>3 129 179</b>
Vyplatené dividendy z neroz. zisku			522 421	<b>-522 421</b>
Neuhradená strata minulých rokov				<b>0</b>
Účtovný zisk alebo strata	1 675 978	2 103 479	1 675 978	<b>2 103 479</b>
Ďalšie zmeny vlastného imania				<b>0</b>
<b>SPOLU</b>	<b>31 369 355</b>	<b>4 266 241</b>	<b>2 198 399</b>	<b>33 437 197</b>

Poznámky Úč POD 3 - 01
------------------------

IČO	3	4	1	2	9	3	1	6		
DIČ	2	0	2	0	3	8	6	8	9	6

## Cm. PREHĽAD PEŇAŽNÝCH TOKOV

Prehľad peňažných tokov je uvedený v prílohe tabuľka č. 1.

Peňažné prostriedky sú peňažné hotovosti, ekvivalenty peňažných hotovostí, peňažné prostriedky na bežných účtoch v bankách, kontokorentný účet a časť zostatku účtu peniaze na ceste.

Peňažné ekvivalenty sú krátkodobý finančný majetok, ktorý je zameniteľný za vopred známu sumu peňažných prostriedkov, pri ktorom nehrozí riziko výraznej zmeny jeho hodnoty v najbližších troch mesiacoch ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka.

Poznámky Úč POD 3 - 01

IČO	3	4	1	2	9	3	1	6		
DIČ	2	0	2	0	3	8	6	8	9	6

**Prílohy:**

Tabuľka č. 1 – Prehľad peňažných tokov

Spoločnosť použila na vykazovanie peňažných tokov z prevádzkovej činnosti nepriamu metódu.

Prehľad peňažných tokov pri použití nepriamej metódy			
Označenie položky	Obsah položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
	<b>Peňažné toky z prevádzkovej činnosti</b>		
Z/S	Výsledok hospodárenia z bežnej činnosti pred zdanením daňou z príjmov (+/-)	2 531 529	2 738 070
<b>A. 1.</b>	<b>Nepeňažné operácie ovplyvňujúce výsledok hospodárenia z bežnej činnosti pred zdanením daňou z príjmov (+/-), (súčet A. 1. 1. až A. 1. 13.)</b>	<b>318 732</b>	<b>327 306</b>
A. 1. 1.	Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku(+)	337 951	337 710
A. 1. 2.	Zostatková hodnota dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku účtovaná pri vyradení tohto majetku do nákladov na bežnú činnosť, s výnimkou jeho predaja (+)		
A. 1. 3.	Odpis opravnej položky k nadobudnutému majetku (+/-)		
A. 1. 4.	Zmena stavu dlhodobých rezerv (+/-)	-19 161	0
A. 1. 5.	Zmena stavu opravných položiek (+/-)	0	0
A. 1. 6.	Zmena stavu položiek časového rozlíšenia nákladov a výnosov (+/-)	3 107	-10 404
A. 1. 7.	Dividendy a iné podiely na zisku účtované do výnosov (-)		
A. 1. 8.	Úroky účtované do nákladov (+)		
A. 1. 9.	Úroky účtované do výnosov (-)		
A.1. 10.	Kurzový zisk vyčíslený k peňažným prostriedkom a peňažným ekvivalentom ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka (-)		
A. 1. 11.	Kurzová strata vyčíslená k peňažným prostriedkom a peňažným ekvivalentom ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka (+)		
A. 1. 12.	Výsledok z predaja dlhodobého majetku, s výnimkou majetku, ktorý sa považuje za peňažný ekvivalent (+/-)	-3 165	0
A. 1. 13.	Ostatné položky nepeňažného charakteru, ktoré ovplyvňujú výsledok hospodárenia z bežnej činnosti, s výnimkou tých, ktoré sa uvádzajú osobitne v iných častiach prehľadu peňažných tokov (+/-)		
<b>A. 2.</b>	<b>Vplyv zmien stavu pracovného kapitálu, ktorým sa na účely tohto opatrenia rozumie rozdiel medzi obežným majetkom a krátkodobými záväzkami s výnimkou položiek obežného majetku, ktoré sú súčasťou peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov, na výsledok hospodárenia z bežnej činnosti (súčet A. 2. 1. až A. 2. 4.)</b>	<b>715 317</b>	<b>507 143</b>
A. 2. 1.	Zmena stavu pohľadávok z prevádzkovej činnosti (-/+)	-53 055	486 919
A. 2. 2.	Zmena stavu záväzkov z prevádzkovej činnosti (+/-)	740 039	97 782
A. 2. 3.	Zmena stavu zásob (-/+)	28 333	-77 558

## Poznámky Úč POD 3 - 01

IČO

3	4	1	2	9	3	1	6		
2	0	2	0	3	8	6	8	9	6

DIČ

A. 2. 4.	Zmena stavu krátkodobého finančného majetku, s výnimkou majetku, ktorý je súčasťou peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov (-/+)		0	0
	<b>Peňažné toky z prevádzkovej činnosti s výnimkou príjmov a výdavkov, ktoré sa uvádzajú osobitne v iných častiach prehľadu peňažných tokov (+/-), (súčet Z/S + A.1. + A. 2.)</b>		<b>3 565 578</b>	<b>3 572 519</b>
A. 3.	Prijaté úroky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do investičných činností (+)			
A. 4.	Výdavky na zaplatené úroky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do finančných činností (-)			
A. 5.	Príjmy z dividend a iných podielov na zisku, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do investičných činností (+)			
A. 6.	Výdavky na vyplatené dividendy a iné podiely na zisku, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do finančných činností (-)			
	<b>Peňažné toky z prevádzkovej činnosti (+/-), (súčet Z/S + A. 1. až A. 6.)</b>		<b>3 565 578</b>	<b>3 572 519</b>
A. 7.	Výdavky na daň z príjmov účtovnej jednotky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do investičných činností alebo finančných činností (-/+)		-623 296	- 634 591
A. 8.	Príjmy výnimočného rozsahu alebo výskytu vzťahujúce sa na prevádzkovú činnosť (+)			
A. 9.	Výdavky výnimočného rozsahu alebo výskytu vzťahujúce sa na prevádzkovú činnosť (-)			
<b>A.</b>	<b>Čisté peňažné toky z prevádzkovej činnosti (+/-), (súčet Z/S + A.1. až A.9.)</b>		<b>2 942 282</b>	<b>2 937 928</b>
	<b>Peňažné toky z investičnej činnosti</b>			
B. 1.	Výdavky na obstaranie dlhodobého nehmotného majetku (-)		-34 589	- 5 806
B. 2.	Výdavky na obstaranie dlhodobého hmotného majetku (-)		-1 151 767	- 336 155
B. 3.	Výdavky na obstaranie dlhodobých cenných papierov a podielov v iných účtovných jednotkách, s výnimkou cenných papierov, ktoré sa považujú za peňažné ekvivalenty a cenných papierov určených na predaj alebo na obchodovanie (-)			
B. 4.	Príjmy z predaja dlhodobého nehmotného majetku (+)			
B. 5.	Príjmy z predaja dlhodobého hmotného majetku (+)		52 567	0
B. 6.	Príjmy z predaja dlhodobých cenných papierov a podielov v iných účtovných jednotkách, s výnimkou cenných papierov, ktoré sa považujú za peňažné ekvivalenty a cenných papierov určených na predaj alebo na obchodovanie (+)			
B. 7.	Výdavky na dlhodobé pôžičky poskytnuté účtovnou jednotkou inej účtovnej jednotke, ktorá je súčasťou konsolidovaného celku (-)		-4 038 466	0
B. 8.	Príjmy zo splácania dlhodobých pôžičiek poskytnutých účtovnou jednotkou inej účtovnej jednotke, ktorá je súčasťou konsolidovaného celku (+)			

## Poznámky Úč POD 3 - 01

IČO	3	4	1	2	9	3	1	6		
DIČ	2	0	2	0	3	8	6	8	9	6

B. 9.	Výdavky na dlhodobé pôžičky poskytnuté účtovnou jednotkou tretím osobám s výnimkou dlhodobých pôžičiek poskytnutých účtovnej jednotke, ktorá je súčasťou konsolidovaného celku (-)		
B. 10.	Príjmy zo splácania pôžičiek poskytnutých účtovnou jednotkou tretím osobám, s výnimkou pôžičiek poskytnutých účtovnej jednotke, ktorá je súčasťou konsolidovaného celku (+)		
B. 11.	Prijaté úroky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do prevádzkových činností (+)		
B. 12.	Príjmy z dividend a iných podielov na zisku, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do prevádzkových činností (+)		
B. 13.	Výdavky súvisiace s derivátmi s výnimkou, ak sú určené na predaj alebo na obchodovanie, alebo ak sa tieto výdavky považujú za peňažné toky z finančnej činnosti (-)		
B. 14.	Príjmy súvisiace s derivátmi s výnimkou, ak sú určené na predaj alebo na obchodovanie, alebo ak sa tieto výdavky považujú za peňažné toky z finančnej činnosti (+)		
B. 15.	Výdavky na daň z príjmov účtovnej jednotky, ak je ju možné začleniť do investičných činností (-)		
B. 16.	Príjmy výnimočného rozsahu alebo výskytu vzťahujúce sa na investičnú činnosť(+)		
B. 17.	Výdavky výnimočného rozsahu alebo výskytu vzťahujúce sa na investičnú činnosť (-)		
B. 18.	Ostatné príjmy vzťahujúce sa na investičnú činnosť (+)		
B.19.	Ostatné výdavky vzťahujúce sa na investičnú činnosť (-)		
<b>B.</b>	<b>Čisté peňažné toky z investičnej činnosti (súčet B. 1. až B. 19.)</b>	<b>-5 172 255</b>	<b>-341 961</b>
<b>C. 1.</b>	<b>Peňažné toky vo vlastnom imaní (súčet C. 1. 1. až C. 1. 8.)</b>	<b>-522 422</b>	<b>-522 421</b>
C. 1. 1.	Príjmy z upísaných akcií a obchodných podielov (+)		
C. 1.2.	Príjmy z ďalších vkladov do vlastného imania spoločníkmi alebo fyzickou osobou, ktorá je účtovnou jednotkou (+)		
C. 1. 3.	Prijaté peňažné dary (+)		
C. 1. 4.	Príjmy z úhrady straty spoločníkmi (+)		
C. 1. 5.	Výdavky na obstaranie alebo spätné odkúpenie vlastných akcií a vlastných obchodných podielov (-)		
C. 1. 6.	Výdavky spojené so znížením fondov vytvorených účtovnou jednotkou (-)		
C. 1. 7.	Výdavky na vyplatenie podielu na vlastnom imaní spoločníkmi účtovnej jednotky a fyzickou osobou, ktorá je účtovnou jednotkou (-)		
C.1. 8.	Výdavky z iných dôvodov, ktoré súvisia so znížením vlastného imania (-)	-522 422	-522 421
<b>C. 2.</b>	<b>Peňažné toky vznikajúce z dlhodobých záväzkov a krátkodobých záväzkov z finančnej činnosti, (súčet C. 2. 1. až C. 2. 9.)</b>	<b>-230 752</b>	<b>-233 101</b>
C. 2. 1.	Príjmy z emisie dlhových cenných papierov (+)		
C. 2. 2.	Výdavky na úhradu záväzkov z dlhových CP (-)		
C. 2. 3.	Príjmy z úverov, ktoré účtovnej jednotke poskytla banka alebo pobočka zahraničnej banky, s výnimkou úverov, ktoré boli poskytnuté na zabezpečenie hlavného predmetu činnosti (+)		

## Poznámky Úč POD 3 - 01

IČO

3	4	1	2	9	3	1	6		
2	0	2	0	3	8	6	8	9	6

DIČ

C. 2. 4.	Výdavky na splácanie úverov, ktoré účtovnej jednotke poskytla banka alebo pobočka zahraničnej banky, s výnimkou úverov, ktoré boli poskytnuté na zabezpečenie hlavného predmetu činnosti (-)	-230 752	-233 101
C. 2. 5.	Príjmy z prijatých pôžičiek (+)		
C. 2. 6.	Výdavky na splácanie pôžičiek (-)		
C. 2. 7.	Výdavky na úhradu záväzkov z používania majetku, ktorý je predmetom zmluvy o kúpe prenajatej veci (-)		
C. 2. 8.	Príjmy z ostatných dlhodobých záväzkov a krátkodobých záväzkov vyplývajúcich z finančnej činnosti účtovnej jednotky, s výnimkou tých, ktoré sa uvádzajú osobitne v inej časti prehľadu peňažných tokov (+)		
C. 2. 9.	Výdavky na splácanie ostatných dlhodobých záväzkov a krátkodobých záväzkov vyplývajúcich z finančnej činnosti účtovnej jednotky, s výnimkou tých, ktoré sa uvádzajú osobitne v inej časti prehľadu peňažných tokov (-)		
C. 3.	Výdavky na zaplatené úroky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do prevádzkových činností (-)		
C. 4.	Výdavky na vyplatené dividendy a iné podiely na zisku, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do prevádzkových činností (-)		
C. 5.	Výdavky súvisiace s derivátmi, s výnimkou, ak sú určené na predaj alebo na obchodovanie, alebo ak sa považujú za peňažné toky z investičnej činnosti (-)		
C. 6.	Príjmy súvisiace s derivátmi, s výnimkou, ak sú určené na predaj alebo na obchodovanie, alebo ak sa považujú za peňažné toky z investičnej činnosti (+)		
C. 7.	Výdavky na daň z príjmov účtovnej jednotky, ak ich možno začleniť do finančných činností (-)		
C. 8.	Príjmy výnimočného rozsahu alebo výskytu vzťahujúce sa na finančnú činnosť (+)		
C. 9.	Výdavky výnimočného rozsahu alebo výskytu vzťahujúce sa na finančnú činnosť (-)		
<b>C.</b>	<b>Čisté peňažné toky z finančnej činnosti (súčet C. 1. až C. 9.)</b>	<b>-753 174</b>	<b>-755 522</b>
<b>D.</b>	<b>Čisté zvýšenie alebo čisté zníženie peňažných prostriedkov (+/-), (súčet A + B + C)</b>	<b>-2 983 147</b>	<b>1 840 445</b>
<b>E.</b>	<b>Stav peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov na začiatku účtovného obdobia (+/-)</b>	<b>5 999 703</b>	<b>4 159 258</b>
<b>F.</b>	<b>Stav peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov na konci účtovného obdobia pred zohľadnením kurzových rozdielov vyčíslených ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka (+/-)</b>	<b>3 016 556</b>	<b>5 999 703</b>
<b>G.</b>	<b>Kurzové rozdiely vyčíslené k peňažným prostriedkom a peňažným ekvivalentom ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka (+/-)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>H.</b>	<b>Zostatok peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov na konci účtovného obdobia upravený o kurzové rozdiely vyčíslené ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka (+/-)</b>	<b>3 016 556</b>	<b>5 999 703</b>

## Poznámky Úč POD 3 - 01

IČO	3	4	1	2	9	3	1	6		
DIČ	2	0	2	0	3	8	6	8	9	6

**Vysvetlivky:**

- (1) Identifikačné číslo organizácie (IČO) sa vyplňuje podľa Registra organizácií vedeného Štatistickým úradom Slovenskej republiky.
- 2) Daňové identifikačné číslo (DIČ) sa vyplňuje, ak ho má účtovná jednotka pridelené
- (3) Kód SK NACE sa vyplní podľa vyhlášky Štatistického úradu Slovenskej republiky č. 306/2007 Z. z., ktorou sa vydáva Štatistická klasifikácia ekonomických činností.
- 4) V bodoch č. 3, 5 a 7 sa prvotným ocenením majetku rozumie jeho ocenenie podľa § 25 zákona.
- (5) V bodoch č. 2, 9, 22, 25, 29, 30, 31, 32, 35, 37, 39, 46, 48 a 49 sa obsahová náplň tabuliek a počet riadkov v nich uvádzajú podľa potrieb účtovnej jednotky.
- (6) V bode č. 46 sa kód druhu obchodu vyplňuje takto:

	Kód druhu obchodu	Druh obchodu:
	1	kúpa
	2	predaj
	3	poskytnutie služby
	4	obchodné zastúpenie
	5	licencia
	6	transfer
	7	know-how
	8	úver, pôžička
	9	výpomoc
	10	záruka
	11	iný obchod.

**Použité skratky:**

kons. - konsolidovaný

CP - cenný papier

DFM – dlhodobý finančný majetok

DHM – dlhodobý hmotný majetok

DIČ – daňové identifikačné číslo

DNM – dlhodobý nehmotný majetok

DÚJ – dcérska účtovná jednotka

IČO – identifikačné číslo organizácie

OP – opravná položka

PSC – poštové smerovacie číslo

ÚJ – účtovná jednotka

VI – vlastné imanie

ZI – základné imanie