

Čl. I Všeobecné údaje

- 1) **Obchodné meno: Centrum realít group s.r.o.**
Sídlo: Kuzmányho 735/30, 911 01 Trenčín

2) Údaje o konsolidovanom celku

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

3) Priemerný počet zamestnancov

Spoločnosť mala v r.2025 1 zamestnanca.

ČL. II Informácie o prijatých postupoch

- 1) Spoločnosť zostavila účtovnú závierku za predpokladu nepretržitého pokračovania vo svojej činnosti.
- 2) Spôsob oceňovania jednotlivých položiek majetku a záväzkov :
 - a) Spoločnosť v roku 2025 nenakupovala dlhodobý hmotný majetok .
 - b) Spoločnosť v roku r. 2025 nenakupovala zásoby.
 - c) Pohľadávky oceňovala menovitou hodnotou pri ich vzniku.
 - d) Krátkodobý finančný majetok sa oceňovala menovitou hodnotou.
 - e) Záväzky, rezervy, dlhopisy, pôžičky a úvery sa oceňujú menovitou hodnotou.
- 3) Spôsob zostavenia odpisového plánu pre jednotlivé druhy dlhodobého hmotného majetku a dlhodobého nehmotného majetku .
Odpisový plán účtovných odpisov hmotného majetku podnikateľ zostavil interným predpisom. Odpisové sazby pre účtovné a daňové odpisy podnikateľa sa rovnajú.
- 4) Zmeny účtovných zásad a zmeny účtovných metód : Účtovné metódy a zásady boli aplikované v rámci platného zákona o Účtovníctve.
- 5) Spoločnosť v roku 2025 neprijala žiadnu dotáciu .
- 6) Spoločnosť neopravovala v roku 2025 významné chyby minulých účtovných období v bežnom účtovnom období s vplyvom na nerozdelené zisk (stratu) minulých rokov .

ČL. III Informácie, ktoré vysvetľujú a dopĺňajú účtovnú závierku mikro účt.jednotky

- 1) V roku 2025 sa nevyskytli náklady a výnosy, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt.
- 2) Informácie o záväzkoch :
 - a) Spoločnosť neeviduje záväzky so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako 5 rokov .
 - b) Spoločnosť nemá zabezpečené záväzky.
- 3) Spoločnosť v roku 2025 nenakupovala žiadne akcie.
- 4) Informácia o orgánoch účtovnej jednotky :
 - a) Spoločnosť v roku 2025 neposkytla záruky členom orgánov spoločnosti.

5) Informácie o povinnostiach účtovnej jednotky :

- a) Spoločnosť v roku 2025 nemala finančné povinnosti , ktoré sa nevykazujú v súvahe .
- b) Spoločnosť v roku 2025 neúčtovala o významných podmienených záväzkoch.
- c) Spoločnosť v roku 2025 neúčtovala o významných finančných povinnostiach a významných podmienených záväzkoch.
- d) Spoločnosť v roku 2025 neúčtovala o podmienených záväzkoch voči dcérskej účtovnej jednotke a účtovnej jednotke s podstatným vplyvom.
- e) Spoločnosť v roku 2025 nemala povinnosti vyplývajúce z dôchodkových programov pre zamestnancov.