

# Poznámky konsolidovanej účtovnej závierky obce zostavenej k 31. decembru 2025

## Čl. I Všeobecné údaje

### 1. IDENTIFIKAČNÉ ÚDAJE O KONSOLIDUJÚCEJ ÚČTOVNEJ JEDNOTKE

Názov účtovnej jednotky	Obec Vyhne
Sídlo účtovnej jednotky	č. 100, 966 02 Vyhne
Dátum zriadenia	1.1.1991
Spôsob zriadenia	Zákonom č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení
IČO	00321109
DIČ	2021111532
IČ DPH	SK2021111532

Konsolidovaná účtovná závierka konsolidovaného celku obce Vyhne bola zostavená v súlade so zákonom č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o účtovníctve“) a v súlade s Opatrením Ministerstva financií Slovenskej republiky zo dňa 17. decembra 2008 č. MF/27526/2008 – 31, ktorým sa ustanovujú podrobnosti o metódach a postupoch konsolidácie vo verejnej správe a podrobnosti o usporiadaní a označovaní položiek konsolidovanej účtovnej závierky vo verejnej správe v znení neskorších predpisov.

### 2. INFORMÁCIE O HLAVNÝCH PREDSTAVITEĽOCH KONSOLIDUJÚCEJ ÚČTOVNEJ JEDNOTKY

Starosta obce (meno a priezvisko)	Mgr. Martina Kmeťová
Zástupca starostu (meno a priezvisko)	PaeDr. Ján Kriváň
Hlavný kontrolór obce	Ing. Katarína Barišová

### 3. INFORMÁCIE O KONSOLIDOVANOM CELKU

Identifikačné údaje všetkých účtovných jednotiek konsolidovaného celku obce Vyhne sú uvedené v tabuľkovej časti (tabuľka č. 1) poznámok konsolidovanej účtovnej závierky.

#### 3.1 IDENTIFIKAČNÉ ÚDAJE O KONSOLIDOVANÝCH ÚČTOVNÝCH JEDNOTKÁCH

Názov konsolidovanej účtovnej jednotky	Sídlo	IČO	Dátum založenia
Základná škola Vyhne, rozpočtová organizácia	Vyhne č. 111	37831496	1.4.2000

**3.2 ÚČTOVNÉ JEDNOTKY, V KTORÝCH MÁ KONSOLIDUJÚCA ÚČTOVNÁ JEDNOTKA PODIEL, ALE NESPLŇAJÚ PODMIENKY ZAHRNUTIA DO KONSOLIDOVANÉHO CELKU** (v súlade s § 22 zákona o účtovníctve) spolu s uvedením dôvodu nezahrnutia do konsolidovanej účtovnej závierky:

Názov účtovnej jednotky	Sídlo	Dôvod nezahrnutia do KÚZ
Stredoslovenská vodárenská spoločnosť	Banská Bystrica	Podiel menej ako 20%

### 4. ZMENA KONSOLIDOVANÉHO CELKU

V priebehu účtovného obdobia od 1. januára 2025 do 31. decembra 2025 nedošlo k zmenám v štruktúre konsolidovaného celku obce Vyhne.

### INFORMÁCIE O ZAMESTNANCOCH KONSOLIDOVANÉHO CELKU

Názov položky	2025	2024
Priemerný počet zamestnancov ku dňu ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka	51,9	50,5
Počet zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka	61	57
z toho počet vedúcich zamestnancov	6	6

### 5. Informácie o výsledku hospodárenia z dôvodu predaja majetku medzi účtovnými jednotkami konsolidovaného celku

V priebehu účtovného obdobia roku 2025 nedošlo k predaju majetku medzi účtovnými jednotkami konsolidovaného celku.

### 6. Informácie o účtovných zásadách a účtovných metódach

#### a) Dlhodobý nehmotný a dlhodobý hmotný majetok

Dlhodobý majetok obstaraný kúpou sa oceňuje obstarávacou cenou, ktorá zahŕňa cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním (prepravu, montáž a pod.).

Súčasťou obstarávacej ceny dlhodobého hmotného a nehmotného majetku nie sú úroky z úverov. Zľava z ceny, ktorú poskytol dodávateľ k majetku sa účtuje ako zníženie nákladov na predaný alebo spotrebovaný majetok.

Hodnota obstarávaného dlhodobého hmotného majetku, ktorý sa používa, sa trvalo zníži o oprávky, ktoré zodpovedajú výške opotrebenia majetku.

O opravných položkách sa účtuje v prípade prechodného zníženia hodnoty majetku ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka.

Dlhodobý majetok vytvorený vlastnou činnosťou sa oceňuje vlastnými nákladmi. Za vlastné náklady sa považujú všetky priame náklady a všetky nepriame náklady vzťahujúce sa túto činnosť.

Dlhodobý majetok nadobudnutý bezodplatným prevodom sa oceňuje reálnou cenou, pri prevode správy sa oceňuje cenou, v ktorej sa doteraz viedol v účtovníctve. Ak cenu nie je možné zistiť, oceňuje sa reálnou cenou. Dlhodobý nehmotný a hmotný majetok obstaraný iným spôsobom (napr. bezodplatne nadobudnutý majetok, delimitovaný, novo zistený majetok pri inventarizácii) sa oceňuje reálnou cenou.

Dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok odpisovaný sa odpisuje podľa odpisového plánu, ktorý bol zostavený na základe predpokladanej doby jeho používania a predpokladaného priebehu jeho morálneho a fyzického opotrebenia. Účtovná jednotka odpisuje majetok na základe zákona o účtovníctve a účtuje o účtovných odpisoch. Predpokladaná doba používania dlhodobého hmotného majetku využívaného v rámci hlavnej činnosti obce a odpisová sadzba sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

Odpisová skupina	Doba odpisovania v rokoch	Ročný odpis sadzba
1 osobné autá, ručné komunálne náradie, počítače	6	1/6
2 stroje, zariadenia, zložité technické systémy, komunálna technika, traktory	12	1/12
3 drobné stavby, rozvody inžinierskych sietí, betónové garáže, čakárne	20	1/20
4 ostatné stavby	60	1/60

#### b) Dlhodobý finančný majetok

Finančné investície, cenné papiere a majetkové účasti sa oceňujú obstarávacou cenou, vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním (provízie maklérom).

#### c) Zásoby

Zásoby nakupované sa oceňujú obstarávacou cenou, ktorá zahŕňa cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním (prepravu, provízie, skonto a pod.). Nakupované zásoby sú oceňované váženým aritmetickým priemerom z obstarávacích cien.

#### d) Pohľadávky

Pohľadávky pri ich vzniku sa oceňujú menovitou hodnotou. Pohľadávky pri odplatnom nadobudnutí obstarávacou cenou vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním. Opravná položka sa vytvára napr. k pohľadávkam po splatnosti a nedobytným pohľadávkam, kde existuje riziko nevymožiteľnosti pohľadávok. Tvorba opravných položiek k pohľadávkam v rámci hlavnej činnosti materskej účtovnej jednotky, pri ktorých je riziko, že ich dlžník úplne alebo čiastočne nezaplatí, ak od splatnosti pohľadávky uplynula doba dlhšia ako 365 dní do výšky 100 % menovitej hodnoty pohľadávky bez príslušenstva. Tvorba opravných položiek k pohľadávkam pre daňové účely v rámci podnikateľskej činnosti sa tvorí podľa ustanovenia § 20 zákona č. 595/2003 Z.z. o dani z príjmov.

#### e) Finančné účty

Peňažné prostriedky a ceniny sa oceňujú menovitou hodnotou.

#### f) Náklady budúcich období a príjmy budúcich období

Náklady budúcich období a príjmy budúcich období sú vykázané vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

#### g) Rezervy

Rezervy sú záväzky s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou a oceňujú sa v očakávanej výške záväzku. V účtovnej závierke sa tvoria rezervy na audit a v rámci podnikateľskej činnosti aj rezervy na mzdy za dovolenku zamestnancov vrátane sociálneho a zdravotného poistenia.

#### h) Záväzky

Záväzky sa pri ich vzniku oceňujú menovitou hodnotou a pri ich prevzatí sa oceňujú obstarávacou cenou. Ak sa pri inventarizácii zistí, že suma záväzkov je iná ako ich výška v účtovníctve, uvedú sa záväzky v účtovníctve a v účtovnej závierke v tomto zistenom ocenení.

#### i) Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období

Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sú vykázané vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

#### j) Cudzia mena

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene sa prepočítavajú na slovenskú menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu alebo v iný deň, ak to ustanovuje osobitný predpis, resp. v deň, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka.

#### k) Zásady pre vykazovanie transferov

O nároku na dotácie zo štátneho rozpočtu sa účtuje, ak je takmer isté, že sa splnia všetky podmienky súvisiace s dotáciou a súčasne, že sa dotácia poskytnie.

Bežný transfer od cudzích subjektov - sa zúčtuje do výnosov vo vecnej a časovej súvislosti s nákladmi.

Bežný transfer od zriaďovateľa - sa zúčtuje do výnosov vo vecnej a časovej súvislosti s výdavkami.

Bežný transfer poskytnutý cudzím subjektom - sa zúčtuje do nákladov po splnení podmienok.

Kapitálový transfer od cudzích subjektov - sa zúčtuje do výnosov vo vecnej a časovej súvislosti s nákladmi (napr. s odpismi, s opravnou položkou, so zostatkovou hodnotou vyradeného dlhodobého majetku).

Kapitálový transfer od zriaďovateľa - sa zúčtuje do výnosov vo vecnej a časovej súvislosti s nákladmi (napr. s odpismi, s opravnou položkou, so zostatkovou hodnotou vyradeného dlhodobého majetku).

Kapitálový transfer poskytnutý cudzím subjektom - sa zúčtuje do nákladov po splnení podmienok.

#### I) Výnosy

Tržby za vlastné výkony a tovar neobsahujú daň z pridanej hodnoty. Sú tiež znížené o zľavy a zrážky (rabaty, bonusy, skontá, dobropisy a pod.) bez ohľadu na to, či zákazník mal vopred na zľavu nárok, alebo či ide o dodatočne uznanú zľavu. Tržby sú účtované ku dňu splnenia dodávky alebo služby.

O výnosoch z poplatkov sa účtuje v časovej a vecnej súvislosti s vyrubení poplatkov (ak je účtovná jednotka výbercom poplatkov).

## ČI. II

### Informácie o metódach a postupoch konsolidácie

#### 1. INFORMÁCIE O POUŽITÝCH METÓDACH KONSOLIDÁCIE

Účtovné jednotky konsolidovaného celku obce Vyhne boli zahrnuté do konsolidovanej účtovnej závierky metódou konsolidácie uvedenou v nasledujúcom prehľade:

Názov resp. obchodné meno konsolidovanej účtovnej jednotky	Metóda úplnej konsolidácie	Metóda podielovej konsolidácie	Metóda vlastného imania
Základná škola Vyhne, rozpočtová organizácia	áno	-	-

#### Moment prvej konsolidácie kapitálu:

Pri rozpočtových organizáciách je to deň ich zriadenia.

#### 2. GOODWILL/ZÁPORNÝ GOODWIL

Goodwill v konsolidovanej účtovnej jednotke nevznikol.

#### 3. KONSOLIDÁCIA MEDZIVÝSLEDKU

Konsolidácia medzivýsledku na úrovni obce nebola vykonaná, nakoľko nebol realizovaný žiadny predaj majetku a zásob medzi účtovnými jednotkami KC.

## ČI. III

### Informácie o údajoch aktív a pasív

#### 1. ÚDAJE O KONSOLIDOVANOM CELKU

Konsolidovaný celok obce Vyhne zahŕňa 1 rozpočtovú organizáciu. Identifikačné údaje o účtovných jednotkách konsolidovaného celku sú uvedené v tabuľkovej časti (tabuľka č. 1).

#### 2. PREHĽAD O POHYBE DLHODOBÉHO MAJETKU

- a) **Prehľad o pohybe dlhodobého nehmotného a dlhodobého hmotného majetku** od 1. januára 2025 do 31. decembra 2025 je uvedený v tabuľkovej časti konsolidovaných poznámok (tabuľka č. 2).

**Významné pohyby položiek majetku sú najmä:**

#### zaradenie majetku:

zaradenie majetku:

- Rozšírenie kamerového systému v obci:	4 502,25 €
- Realizácia nového detského ihriska v parku mládeže:	44 224,12 €
- Šatňové skrinky pre aquapark:	56 849,16 €
- Rekonštrukcia bowlingu v aquaparku:	29 900,00 €
- Nová pizza pec v aquaparku:	4 855,00 €
- Realizácia platobného terminálu a rámp na parkovisku pri aquaparku:	34 654,58 €
- Územný plán obce:	27 146,10 €
- Odstredivka na plavky v aquaparku:	1 702,00 €

#### vyradenie majetku:

- predaných pozemkov: 604,12 €, poškodeného, neopraviteľného majetku v hlavnej činnosti v rámci triedy 028: 511,93 € a v rámci triedy 022: 4 741,99 €.

**b) spôsob a výška poistenia dlhodobého nehmotného a hmotného majetku**

Druh poisteného majetku	Spôsob poistenia	Poist'ovateľ	Ročné poistné v €
Dopravný prostriedok: Renault Megane Traktor Same, traktor Zetor, nakladač Caterpillar, prívies BIG 7,5, prívies Grand super, traktor TYM, prívies ANS 2800, Pezzolato – štiepkovač, hasičské vozidlo LIAZ, príviesny vozík AGADOS Handy 20, príviesny protipožiarny vozík KOVOFLEX, automobil Citroën JUMPY, Peugeot Boxer, Citroën Berlingo	Povinné zmluvné poistenie	Uniqa poisťovňa, a.s.	1 263,99
Dopravný prostriedok: Citroën JUMPY	Havarijné poistenie	Komunálna poisťovňa, a.s.	772,73
Dopravný prostriedok: Citroën Berlingo	Havarijné poistenie	Wüstenrot poisťovňa, a.s.	229,64
Dopravné prostriedky: prívies BIG 7,5, prívies Grand super, Traktor Same, nakladač Caterpillar, Renault Megane, štiepkovač Pezzolato	Havarijné poistenie dopravných prostriedkov -rámcová zmluva	Generali poisťovňa, a.s.	2 258,72
Stavba a zariadenia: Vodný raj Vyhne, poistná hodnota: 5 221 596 €	Poistenie pre prípad požiaru, živlu, vody, vodovod. škody, krádeže, lomu stroja	Uniqa poisťovňa, a.s.	6 129,00
Poistenie školák: poistenie smrti následkom úrazu a trvalé následky do 5000 €	Úraz v materskej škole - smrť následkom úrazu, trvalé následky s progresiou, denné odškodné za dobu nevyhnut. liečenia od 8. dňa, deň.dávka	Generali poisťovňa, a.s.	274,08
Stavby: obecný úrad, verejné osvetlenie, námestie obce, multifunkčné ihrisko, autobusové zastávky, zberný dvor, kontajner, Klub mládeže, čelný nakladač s prísluš., šatne pri ihrisku, detské ihrisko pre materskú školu, dom služieb, futbalové ihrisko, obecné garáže, merače rýchlosti, kamerový systém	požiar, živlu, voda, vodovod. škody, krádež, vandalizmus, zodpovednosť obce za spôsobenú škodu z činnosti do výšky 100 000 €	Uniqa poisťovňa, a.s.	3 043,75
Stavba: Bytový dom č. 69, poistná hodnota: 560 000 €	Požiar, voda, živlu, vandalizmus, krádež,	Uniqa poisťovňa, a.s.	357,42
Stavba: Bytový dom č. 444, poistná hodnota: 724 000 €	Požiar, voda, víchrica, živlu, vandalizmus, krádež,	Generali poisťovňa, a.s.	266,36
Poistenie	Zodpovednosť za škodu	Uniqa poisťovňa, a.s.	302,77
Budovy základnej školy do výšky 471 846 € a zariadenie do výšky 58 377 €	Požiar, živlu, voda a krádež,	Uniqa poisťovňa, a.s.	424,07

**c) zriadenie záložného práva na dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok**

Záložné právo je zriadené na tieto nehnuteľnosti: bytový dom č. 69 s 9 nájomnými bytmi a bytový dom č. 444 so 17 nájomnými bytmi v prospech: Štátny fond rozvoj bývania a Ministerstvo dopravy a výstavby SR, Bratislava.

**3. PREHLAD O POHYBE DLHODOBÉHO FINANČNÉHO MAJETKU**

Informácie o dlhodobom finančnom majetku k 31.12.sú uvedené v tabuľkovej časti (tabuľky č. 2 a č. 4).

**4. VÝVOJ OPRAVNEJ POLOŽKY K ZÁSOBÁM**

Konsolidovaný celok v roku 2025 netvoril opravné položky, nebol dôvod.

**5. POHĽADÁVKY KONSOLIDOVANÉHO CELKU V €**

**a) významné pohľadávky podľa jednotlivých položiek súvahy v €:**

Pohľadávka	Riadok súvahy	Hodnota pohľadávok	Opis
Ostatné pohľ.	68	21 367,64	Pohľadávky z dobropisov a úhrady za energie a vodné v bytových domoch
Nedaň. pohľad.	71	3 431,85	Za komunálny poplatok
Daň. pohľadávky	72	1 087,37	Pohľadávky dane z nehnuteľností a za psa
Daň z príjmov	75	43 282,23	Zaplatené preddavky k dani z príjmov právnickej osoby
Iné pohľadávky	84	2 824,38	Refundácie nájomcom a spoluvlastníkovi objektov, predpis neuhradeného nájomného, a poplatok z omeškania a mylné platby za podnikateľskú činnosť
<b>Spolu</b>		<b>71 993,47</b>	

Konsolidovaný celok vykazuje všetky pohľadávky ako krátkodobé. Najväčší podiel na vykázaných pohľadávkach má Obec Vyhne ako materská účtovná jednotka.

## b) vývoj opravnej položky k pohľadávkam (tabuľka č. 8)

K pochybným a nedobytným pohľadávkam, kde existuje riziko nevyožiteľnosti, boli vytvorené opravné položky. Ide o pohľadávky za poplatok za komunálny odpad, miestne dane a nájom za hrobové miesta.

## c) pohľadávky podľa doby splatnosti a podľa zostatkovej doby splatnosti

Prehľad pohľadávok z hľadiska ich vekovej štruktúry a z hľadiska splatnosti je uvedený v tabuľkovej prílohe konsolidovaných poznámok (tabuľka č. 9). V pohľadávkach po lehote splatnosti sú najmä platby za miestne dane a poplatok za komunálny odpad.

## 6. ČASOVÉ ROZLIŠENIE AKTÍV

### a) Náklady budúcich období (tabuľka č. 10)

Výška časového rozlíšenia aktív oproti minulému účtovnému obdobiu ostala na rovnakej úrovni. Položky budúcich nákladov a budúcich príjmov obsahujú štandardné a niekoľko rokov sa opakujúce aktíva /predplatné časopisov, softvéru, poisťné a pod/.

## 7. VLASTNÉ IMANIE

Prehľad o pohybe vlastného imania konsolidovaného celku obce Vyhne od 1. januára 2025 do 31. decembra 2025 je uvedený v tabuľkovej prílohe konsolidovaných poznámok – tabuľka č. 12.

### Opis jednotlivých položiek a opis uvedených zmien jednotlivých položiek:

Pohyby v položke nevysporiadaného hospodárskeho výsledku minulých rokov, ktoré ovplyvnili výšku vlastného imania sú:

- presun výsledku hospodárenia za rok 2024 vo výške 146 550,72 € (kladný výsledok hospodárenia) do nevysporiadaného výsledku hospodárenia minulých rokov
- výsledok hospodárenia za účtovné obdobie roku 2025 vo výške -213 492,73 € (záporný výsledok hospodárenia).

**Opravy minulých období a iné zmeny:** V r. 2025 konsolidovaný celok neúčtoval o opravách minulých období.

## 8. REZERVY

Prehľad rezerv konsolidovaného celku v členení na zákonné a ostatné (krátkodobé) od 1. januára 2025 do 31. decembra 2025 je uvedený v tabuľkovej prílohe konsolidovaných poznámok – tabuľky č.13 a 14

### krátkodobé rezervy

Obec tvorila ostatné krátkodobé rezervy na náklady na audit individuálnej a konsolidovanej účtovnej závierky za rok 2025 a zamestnanecké pôžitky.

### zákonné rezervy

Zákonné rezervy sú tvorené na nevyčerpanú dovolenku zamestnancov za rok 2025 z podnikateľskej činnosti.

## 9. TRANSFERY

V rámci zúčtovacích vzťahov medzi subjektmi verejnej správy konsolidovaný celok vykazuje v pasívach tieto finančné vzťahy:

Závazky	831 491,76 €
v tom	
- /357/ nevyčerpané prostriedky zo štátneho rozpočtu- Základná škola	42 688,28 €
- /357/ nevyčerpané prostriedky zo štátneho rozpočtu- stravovanie žiakov	4 458,10 €
- /357/ nevyčerpané prostriedky zo štátneho rozpočtu- profesijný rozvoj pedagógov	249,00 €
- /357/ nevyčerpané prostriedky zo štátneho rozpočtu- predškolská výchova	300,00 €
- /357/ nevyčerpané prostriedky zo štátneho rozpočtu- kapitálový transfer na kanalizačný zberač	782 747 €
- /359/ predpis finančného vyrovnania za spoločný stavebný úrad	1 914,88 €
- /357/ žiadané prostriedky zo štátneho rozpočtu- projekt POP3 (NIIVAM) -pohľadávka	-865,50 €

## 10. ZÁVÄZKY

Prehľad záväzkov z hľadiska ich vekovej štruktúry a podľa doby splatnosti je uvedený v tabuľkovej časti (tabuľka č. 15). Z celkovej sumy nesplatených záväzkov vo výške 699 226,23 €, tvorí záväzok voči Štátnemu fondu rozvoja bývania za bytový dom č. 69 a bytový dom č. 444 úhrne vo výške 554 414,94 €, t.j. 79,29 % z celkovej hodnoty záväzkov. Významnejšou položkou záväzkov sú predpisy miezd za mesiac december vrátane odvodových povinností. Tieto povinnosti boli uhradené v mesiaci január nasledujúceho účtovného obdobia. Podiel neuhradených záväzkov z dodávateľských faktúr vo výške 21 646,60 € voči celkovým záväzkom je vo výške 3,10 % a z krátkodobých záväzkov je vo výške 15,1 %.

### Dlhodobý záväzok - prijatý úver zo Štátneho fondu rozvoja bývania, zmluva č. 600/691/2014

V roku 2015 bol prijatý úver zo Štátneho fondu rozvoja bývania na kúpu bytového domu na základe úverovej zmluvy č. 600/691/2014 vo výške 234 860,00 EUR na kúpu deviatich nájomných bytov v bytovom dome č. 69 vo Vyhniach. Úver je v plnej výške splácaný z nájomného jednotlivých bytov. Zabezpečenie úveru je realizované záložným právom na nehnuteľnosti zapísané v liste vlastníctva č. 1575, katastrálne územie Vyhne, obec Vyhne, okres Žiar nad Hronom v podiele 1/1 v celku – a to na: 9 bytov v bytovom dome, súpisné č.69 postaveného na

par. CKN č. 493, podiel na spoločných častiach a zariadeniach domu a spoluvlastnícky podiel k pozemku: 7232 / 55149 par. CKN č. 493 zastavané plochy a nádvoría s výmerou 203 m<sup>2</sup>.

Výška úveru k 31.12.2024:	186 235,73 €
Splátky úveru v roku 2025:	5 267,64 €
<b>Zostatok úveru k 31.12.2025:</b>	<b>180 968,09 €</b>
z toho podľa doby splácania dlhodobá časť:	175 651,91 €
krátkodobá časť:	5 316,18 €

#### **Dlhodobý záväzok - prijatý úver zo Štátneho fondu rozvoja bývania, zmluva č. 600/128/2017**

V roku 2019 bol na základe úverovej zmluvy č. 600/128/2017 prijatý úver zo Štátneho fondu rozvoja bývania na kúpu bytového domu so sedemnástimi nájomnými bytmi, súp. č.444, vo výške 427 500,00 €. Zabezpečenie úveru zo Štátneho fondu rozvoja bývania je záložným právom na nehnuteľnosti zapísané v liste vlastníctva č. 2212, katastrálne územie Vyhne, obec Vyhne, okres Žiar nad Hronom v podiele 1/1 v celku a to v prospech: Štátny fond rozvoja bývania, Lamačská cesta č. 8, 833 04 Bratislava, IČO: 31 749 542 na základe zmluvy č. 600/128/2017 uzatvorenej dňa 28.10.2019 na: CKN parc.č. 768/7 a stavba Bytový dom, súp. č. 444.

Výška úveru k 31.12.2024:	382 592,24 €
Splátky úveru v roku 2025:	9 145,39 €
<b>Zostatok úveru k 31.12.2025:</b>	<b>373 446,85 €</b>
z toho podľa doby splácania dlhodobá časť:	364 218,86 €
krátkodobá časť:	9 227,99 €

#### **11. BANKOVÉ ÚVERY**

##### **a) dlhodobé bankové úvery a krátkodobé bankové úvery**

Prehľad o bankových úveroch obce k 31.12.2025 s uvedením podrobných informácií je uvedený v tabuľkovej časti (tabuľka č. 16). Obec eviduje dlhodobý úver prijatý v roku 2021 od Československej obchodnej banky, ktorý vznikol refinancovaním investičného úveru. Zabezpečenie investičného úveru v prospech banky nie je v zmluve vyžadované.

Výška úveru k 31.12.2024	242 222,71 €
Pravidelné mesačné splátky istiny úveru v roku 2025	69 216,00 €
<b>Zostatok úveru k 31.12.2025:</b>	<b>173 006,71 €</b>
z toho podľa doby splácania dlhodobá časť:	103 790,71 €
krátkodobá časť:	69 216,00 €

#### **12. ČASOVÉ ROZLIŠENIE PASÍV**

**a) Prehľad výdavkov budúcich období** je uvedený v tabuľkovej časti – tabuľka č. 17

**b) Prehľad výnosov budúcich období** je uvedený v tabuľkovej časti – tabuľka č. 18

Výnosy budúcich období tvoria najmä kapitálový transfer na stavbu Vodného raja a revitalizáciu námestia a hodnota novoobjaveného odpisovaného majetku.

#### **13. NÁKLADY KONSOLIDOVANÉHO CELKU**

##### **a) Náklady na služby**

Detailný rozpis významných nákladov na služby je uvedený v tabuľkovej časti – tabuľka č. 19.

Významnými položkami nákladov na služby v položke „Iné služby“ sú činnosti na odpadové hospodárstvo vykonávaných externou spoločnosťou v sume 42 862,66 €. V podnikateľskej činnosti sú to náklady aquaparku Vodný raj. Tieto náklady na služby podnikateľskej činnosti sú spojené s dezinfekciou, odbornými prehliadkami zariadení, chemickými rozbormi vody, telefónnymi poplatkami, reklamnými službami a pod.

##### **b) Ostatné náklady na prevádzkovú činnosť**

Detailný rozpis významných ostatných nákladov na prevádzkovú činnosť je uvedený v tabuľkovej časti – tabuľka č. 20.

##### **c) Ostatné finančné náklady**

Detailný rozpis významných ostatných finančných nákladov je uvedený v tabuľkovej časti – tabuľka č. 21. V ostatných finančných nákladoch konsolidovaný celok eviduje poplatky banke za prijaté úvery a vedenie bankových účtov.

#### **14. VÝNOSY KONSOLIDOVANÉHO CELKU**

##### **Ostatné výnosy na prevádzkovú činnosť v €**

Detailný rozpis významných ostatných výnosov z prevádzkovej činnosti je uvedený v tabuľkovej časti – tabuľka č. 22. Položka ostatné v hlavnej činnosti je tvorená najmä výnosmi z predaja obecných novín a iných informačných a propagačných materiálov, výnosmi vo výške odpisov z novoobjaveného majetku. V podnikateľskej činnosti je položka ostatné tvorená odpismi z novoobjaveného a darovaného hmotného majetku.

## **Čl. IV.**

### **Informácie o iných aktívach a iných pasívach**

#### **I. INÉ AKTÍVA A INÉ PASÍVA**

Informácie o iných aktívach a iných pasívach sú uvedené v tabuľkovej časti – tabuľka č.23  
Materská účtovná jednotka a dcérska účtovná jednotka evidujú v podsúvahovej evidencii drobný hmotný majetok, propagačné materiály a vypožičaný majetok úhrne vo výške 494 408,76 €, z toho rozpočtová organizácia vo výške 69 996,34 €.

V iných pasívach obec eviduje záložné práva, ktoré sú špecifikované v č.III. bod 2c.

#### **II. PRÍPADNÉ ĎALŠIE ZÁVÄZKY**

Konsolidovaný celok obec Vyhne nemá ďalšie záväzky, ktoré sa nesledujú v bežnom účtovníctve a neuvádzajú sa v súvahe.

Iné finančné povinnosti nie sú známe.

## **Čl. V.**

### **Skutočnosti, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, do dňa jej zostavenia**

Po 31. decembri 2025 nastali ďalšie významné udalosti, ktoré si vyžadujú zverejnenie v účtovnej závierke za rok 2025:

Zvyšovanie minimálnej mzdy a mzdových príplatkov od 1.1.2026 a ďalšie konsolidačné opatrenia v rámci štátu budú mať negatívny vplyv na hospodárenie účtovnej jednotky v rámci hlavnej aj podnikateľskej činnosti obce. Obec bude musieť v roku 2026 prijať také opatrenia v oblasti výnosov a nákladov, ktoré budú vyvažovať tieto negatívne vplyvy na hospodárenie obce v rámci oboch činností.