

**Poznámky k ú tovej závierke za obdobie
od 01.01.2025 do 31.12.2025**

Obchodné meno:	K P S spol. s r.o.
Sídlo:	Poruba 434,97211, Poruba
Právna forma:	Sro
Dátum vzniku:	30.11.1992
Hlavný predmet podnikania:	Prenájom a prevádzkovanie vlastných alebo prenajatých nehnute ností
Štaturárny orgán:	Jaroslav Uhliarík

I. I - (2)

Informácie o obchodnom mene, sídle, právnej forme a možno uviesť aj iné vhodné údaje o útovej jednotke, v ktorej je útočná jednotka neobmedzene ručiacim spoločníkom.

'Oddiel: Sro
Vložka číslo: 2159/R
Obchodné meno: K P S spol. s r.o.
Sídlo: 434, Poruba 972 11
I O: 31 574 866
Deň zápisu: 30.11.1992
Právna forma: Spoločnosť s ručením obmedzeným
Predmet podnikania (innosti):
sprostredkovanie obchodu
veľkoobchod s tovarom v rozsahu voľných živností
maloobchod s tovarom v rozsahu voľných živností
nákup, predaj, prenájom a úschova zbraní a streliva
preprava zbraní a streliva
prevádzkovanie strelnice
prenájom nehnuteľností spojený s poskytovaním iných než základných služieb spojených s prenájomom
prenájom hnuteľných vecí
prevádzkovanie cestovnej agentúry
zmenárenská innosť – nákup peňažných prostriedkov v cudzej mene za slovenskú menu v hotovosti
poskytovanie služieb v poľnohospodárstve a záhradníctve
dokončovacie stavebné práce pri realizácii exteriérov a interiérov
prípravné práce k realizácii stavby
ubytovacie služby s poskytovaním prípravy a predaja jedál, nápojov a polotovarov ubytovaným hosťom v ubytovacích zariadeniach s kapacitou do 10 lôžok
ubytovacie služby bez poskytovania pohostinských inností
sprostredkovateľská innosť v oblasti služieb a výroby
poskytovanie služieb v rybárstve'

I. I - (3)

Dátum schválenia útovej závierky za bezprostredne predchádzajúce útočné obdobie príslušným orgánom útovej jednotky.

'Útočná závierka za bezprostredne predchádzajúce útočné obdobie príslušným orgánom útovej jednotky bola schválená 05.03.2025'

I. I - (4)

Právny dôvod na zostavenie útovej závierky.

'Právny dôvod na zostavenie útovej závierky:
- k poslednému dňu útočného obdobia (riadna), nepretržité pokračovanie spoločnosti vo svojej innosti, vyhotovenie daňového priznania pre daň z príjmov právnických osôb za rok 2025'

I. II

Informácie o prijatých postupoch

(1) Informácia, či je útočná závierka zostavená za splnenia predpokladu, že útočná jednotka bude nepretržite pokračovať vo svojej innosti. Ak tento predpoklad nie je splnený, uvádza sa informácia o nesplnení predpokladu nepretržitého pokračovania vo svojej innosti a k tomu zodpovedajúci spôsob útovania podľa § 7 ods. 4 zákona.

'k poslednému dňu útočného obdobia (riadna), nepretržité pokračovanie spoločnosti vo svojej innosti, vyhotovenie daňového priznania pre daň z príjmov právnických osôb za rok 2025'

I.II - (2) Informácia o aplikácií ú tovných zásad a ú tovných metód, ktoré sú dôležité na posúdenie majetku, záväzkov, finan nej situácie a výsledku hospodárenia. Informácia o zmenách ú tovných zásad a zmenách ú tovných metód, a to s uvedením dôvodu ich uplatnenia a ich vplyvu na hodnotu majetku, záväzkov, vlastného imania a výsledku hospodárenia ú tovej jednotky. Ak v dôsledku zmeny ú tovných zásad a ú tovných metód nie sú hodnoty za bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobie v jednotlivých sú astiach ú tovej závierky porovnateľné, uvádza sa vysvetlenie o neporovnateľných hodnotách.

1. dlhodobý nehmotný majetok obstaraný kúpou,
2. dlhodobý nehmotný majetok obstaraný vlastnou innosou,
3. dlhodobý nehmotný majetok obstaraný iným spôsobom,
4. dlhodobý hmotný majetok obstaraný kúpou,
5. dlhodobý hmotný majetok obstaraný vlastnou innosou,
6. dlhodobý hmotný majetok obstaraný iným spôsobom,
7. dlhodobý finan ný majetok,
8. zásoby obstarané kúpou,
9. zásoby vytvorené vlastnou innosou,
11. zákazkovú výrobu a zákazkovú výstavbu nehnute nosti ur enej na predaj,
12. poh adávky,
13. krátkodobý finan ný majetok,
14. asové rozlíšenie na strane aktív súvahy,
15. záväzky, vrátane rezerv, dlhopisov, pôžičiek a úverov,
16. asové rozlíšenie na strane pasív súvahy,
17. deriváty,
18. majetok a záväzky zabezpe ené derivátmi,
19. prenajatý majetok a majetok obstaraný na základe zmluvy o kúpe prenajatej veci,
20. majetok obstaraný v privatizácii,
21. da z príjmov splatnú za bežné ú tovné obdobie a za zda ovacie obdobie (alej len "splatná da z príjmov") a da z príjmov odloženú do budúcich ú tovných období a zda ovacích období (alej len "odložená da z príjmov")'

- I.II - (4) Spôsob a ur enie ocenenia majetku a záväzkov vrátane ur enia rozhodujúcich ú tovných odhadov a predpokladov, pri om sa zoh ad uje zásada významnosti. Uvádza sa najmä**
- obstarávacia cena, vlastné náklady, menovitá hodnota, reálna hodnota, hodnota zistená metódou vlastného imania, aktivovanie úrokov tvoriacich sú as ocenenia majetku a záväzkov,
 - ur enie odhadu zníženia hodnoty majetku a tvorba opravnej položky k majetku,
 - ur enie ocenenia záväzkov, stanovenie odhadu ocenenia rezerv,
 - ur enie ocenenia finan ných nástrojov alebo majetku, ktorý nie je finan ným nástrojom pri oce ovaní reálnou hodnotou, a to:
 - ur enie ocenenia reálnou hodnotou, pri om sa uvádza aplikácia reálnej hodnoty pod a zákona; pri kvalifikovanom odhade sa uvádza stanovenie významných predpokladov slúžiacich ako základ modelov a postupov ocenenia,
 - pre každú kategóriu finan ných nástrojov alebo majetku, ktorý nie je finan ným nástrojom sa uvádza reálna hodnota a údaj o tom, v akej sume sa zmeny reálnej hodnoty zahrnuli do výkazu ziskov a strát a v akej sume sa zahrnuli do vlastného imania ako oce ovacie rozdiely,
 - pre každý druh derivátových finan ných nástrojov informácie o rozsahu a podstate týchto nástrojov vrátane hlavných podmienok a okolností, ktoré môžu ovplyvni sumu, asový priebeh a mieru istoty budúcich pe ažných tokov,
 - ur enie ocenenia finan ných nástrojov pri oce ovaní obstarávacou cenou alebo vlastnými nákladmi, a to:
 - pre každý druh derivátových finan ných nástrojov sa uvádza reálna hodnota týchto finan ných nástrojov, ak sa môže spo ahlivo ur i ako trhová cena a informácia o rozsahu a charaktere týchto nástrojov,
 - pri dlhodobom finan nom majetku, ktorý sa vykazuje vo vyššej hodnote ako je jeho reálna hodnota, sa uvádza
 - ú tovná hodnota a reálna hodnota za jednotlivé položky majetku alebo skupiny týchto jednotlivých položiek majetku,
 - dôvod pre nezníženie ú tovej hodnoty vrátane povahy dôkazov pre predpoklad, že sa ú tovná hodnota opätovne dosiahne,
 - tvorba odpisového plánu pre dlhodobý majetok, pri om sa uvádza doba odpisovania, sadzby odpisov a odpisové metódy pre ú tovné odpisy,
 - informácia o poskytnutých dotáciách a pri dotáciách na obstaranie majetku sa uvedú zložky majetku a ich ocenenie.

'Ú tovná jednotka oce ovala majetok a záväzky ku d u uskuto nenia ú tovného prípadu -

- obstarávacou cenou: dlhodobý nehmotný majetok obstaraný kúpou

dlhodobý hmotný majetok obstaraný kúpou

zásoby obstarané kúpou

Obstarávacia cena obsahuje náklady súvisiace s obstaraním: dopravné, provízia.

- ocenenie poh adávok a záväzkov pri ich vzniku, pe ažných prostriedkov a cenín sa uskuto nilo v nominálnej hodnote.

Ú tovná jednotka ú tovala pri zásobách spôsobom B.

Spolo nos netvorila zásoby vytvorené vlastnou výrobou.

Spolo nos netvorila dlhodobý finan ný majetok vlastnou výrobou.

Podnik v priebehu roku nevlastnil cenné papiere.

Ocenenie HIM, NIM sa uskuto nilo cenou obstarávacou vrátane ved ajších nákladov.

Ocenenie poh adávok, finan ného majetku sa uskuto nilo v nominálnej hodnote.

Ocenenie záväzkov sa uskuto nilo v nominálnej hodnote.

Spôsob stanovenia reproduk nej obstarávacej ceny

Podnik v bežnom roku neobstaral majetok ocenený reproduk nou obstarávacou cenou.

Ved ajšie náklady spojené s obstaraním

Nakupované zásoby tovaru + dopravné.

V priebehu roka 2025 podnik neú toval nedokon enú výrobu, polotovary vlastnej výroby, výrobky.

Zmeny spôsobov

V ú tovej jednotke sa v priebehu roka neuskuto nili zmeny spôsobov ú tovania.

Opravné položky

Spolo nos v priebehu roka netvorila opravné položky.

Spôsob zostavenia odpisového plánu

Pri hmotnom investí nom majetku ú tovná jednotka vychádzala zo zásady, že ú tovné odpisy sa rovnajú da ovým.

Prepo et údajov v cudzích menách na slovenskú korunu

Ú tovná jednotka po as roka neú tovala v cudzích menách'

Tabu ka 4: Informácie k I. III. odst. 1 písm a) o dlhodobom hmotnom majetku

Dlhodobý hmotný majetok a	Bežné ú tovné obdobie								
	Pozemky b	Stavby c	Samostatné hnuté veci a súbory hnutých vecí d	Pestovateľské celky trvalých porastov e	Základné stádo a ažné zvieratá f	Ostatný DHM g	Obstarávaný DHM h	Poskytnuté preddavky na DHM i	Spolu i
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku ú tovného obdobia	0	1006207,69	154624,32	0	0	0	10098,79	0	1170930,8
Prírastky	0	7312,8	18969,23	0	0	0	197855,01	0	224137,04
Úbytky	0	0	0	0	0	0	26282,03	0	26282,03
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci ú tovného obdobia	0	1013520,49	173593,55	0	0	0	181671,77	0	1368785,81
Oprávky									
Stav na začiatku ú tovného obdobia	0	420550,67	99579,12	0	0	0	0	0	520129,79
Prírastky	0	25338	22611,14	0	0	0	0	0	47949,14
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci ú tovného obdobia	0	445888,67	122190,26	0	0	0	0	0	568078,93
Opravné položky									
Stav na začiatku ú tovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci ú tovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku ú tovného obdobia	0	1006207,69	154624,32	0	0	0	10098,79	0	1170930,8
Stav na konci ú tovného obdobia	0	1013520,49	173593,55	0	0	0	181671,77	0	1368785,81

Tabu ka 5: Informácie k I. III. odst. 1 písm a) o dlhodobom hmotnom majetku

Dlhodobý hmotný majetok a	Bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobie								
	Pozemky b	Stavby c	Samostatné hnuté veci a súbory hnutých vecí d	Pestovateľské celky trvalých porastov e	Základné stádo a ažné zvieratá f	Ostatný DHM g	Obstarávaný DHM h	Poskytnuté preddavky na DHM i	Spolu i
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku ú tovného obdobia	0	1006207,69	121122,14	0	0	0	0	0	1127329,83
Prírastky	0	0	33502,18	0	0	0	43600,97	0	77103,15
Úbytky	0	0	0	0	0	0	33502,18	0	33502,18
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci ú tovného obdobia	0	1006207,69	154624,32	0	0	0	10098,79	0	1170930,8
Oprávky									
Stav na začiatku ú tovného obdobia	0	395395,47	80989,58	0	0	0	0	0	476385,05
Prírastky	0	25155,2	18589,54	0	0	0	0	0	43744,74
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci ú tovného obdobia	0	420550,67	99579,12	0	0	0	0	0	520129,79
Opravné položky									
Stav na začiatku ú tovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci ú tovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku ú tovného obdobia	0	1006207,69	121122,14	0	0	0	0	0	1127329,83
Stav na konci ú tovného obdobia	0	1006207,69	154624,32	0	0	0	10098,79	0	1170930,8

I.III - q) hodnotte poh adávok do lehoty splatnosti a po lehote splatnosti,

Tabu ka 19: Informácie k I. III odst.1 písm. q) o vekovej štruktúre poh adávok

Názov položky	V lehote splatnosti	Po lehote splatnosti	Poh adávky spolu
a	b	c	d
Dlhodobé poh adávky			
Poh adávky z obchodného styku	0	0	0
Poh adávka vo i dcérskej ú tovnjej jednotke a materskej ú tovnjej jednotke	0	0	0
Ostatné poh adávky v rámci konsolidovaného celku	0	0	0
Poh adávky vo i spoločnom, lenom a združení	0	0	0
Iné poh adávky	0	0	0
Dlhodobé poh adávky spolu	0	0	0
Krátkodobé poh adávky			
Poh adávky z obchodného styku	807,88	0	807,88
Poh adávka vo i dcérskej ú tovnjej jednotke a materskej ú tovnjej jednotke	0	0	0
Ostatné poh adávky v rámci konsolidovaného celku	0	0	0
Poh adávky vo i spoločnom, lenom a združení	0	0	0
Sociálne poistenie	0	0	0
Da ové poh adávky a dotácie	0	0	0
Iné poh adávky	12615,34	0	12615,34
Krátkodobé poh adávky spolu	13423,22	0	13423,22

I.III - t) zložkách krátkodobého finan ného majetku,

Tabu ka 21: Informácie k I. III odst.1 písm t) o krátkodobom finan nom majetku

Názov položky	Bežné ú tovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobie
Pokladnica, ceniny	12708,52	76640,8
Bežné ú ty v banke alebo v pobo ke zahrani nej banky	35247,89	64540,9
Vkladové ú ty v banke alebo v pobo ke zahrani nej banky termínované	0	0
Peniaze na ceste	0	0
Spolu	47956,41	141181,7

Tabu ka 24: Informácie k I. III odst. 2 písm. a) o rozdelení ú tovného zisku alebo o vysporiadaní ú tovnjej straty

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobie
Ú tovný zisk	15445,18
Rozdelenie ú tovného zisku	Bežné ú tovné obdobie
Prídel do zákonného rezervného fondu	0
Prídel do štatutárnych a ostatných fondov	0
Prídel do sociálneho fondu	0
Prídel na zvýšenie základného imania	0
Úhrada straty minulých období	0
Prevod do nerozdeleného zisku minulých rokov	15445,18
Rozdelenie podielu na zisku spoločnom, lenom	0
Iné	0
Spolu	15445,18

I.III - (2) - c) výške záväzkov do lehoty splatnosti a po lehote splatnosti,

I.III - (2) - d) štruktúre záväzkov pod a zostatkovej doby splatnosti v členení v nadväznosti na položky súvahy; uvádza sa hodnota záväzkov so zostatkovou dobou splatnosti viac ako päť rokov,

Tabuľka 26: Informácie k I. III odst. 2 písm. c) a d) o záväzkoch

Názov položky	Bežné ú tovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobie
Dlhodobé záväzky spolu	0	0
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov	0	0
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	0	0
Krátkodobé záväzky spolu	3429,37	563,65
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	3429,37	563,65
Záväzky po lehote splatnosti	0	0

I. IV - (4) V poznámkach sa uvádza členenie istého obratu pod a § 2 ods. 14 zákona pod a jednotlivých typov výrobkov, tovarov, služieb alebo iných činností ú tovné jednotky a hlavných geografických oblastí odbytu, ak sa tieto činnosti a oblasti odbytu z hľadiska organizácie predaja výrobkov a tovarov a poskytovania služieb výrazne odlišujú. Ak predmetom činností ú tovné jednotky je dosahovanie iných výnosov ako sú výnosy z predaja výrobkov, tovarov a služieb, uvádza sa aj opis iných výnosov zahrnutých do istého obratu.

Tabuľka 47: Informácie k I. IV odst. 4 o istom obrate

Názov položky	Bežné ú tovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobie
Tržby za vlastné výrobky	0	0
Tržby z predaja služieb	225762,34	174208,94
Tržby za tovar	0	0
Výnosy zo zákazky	0	0
Výnosy z nehnuteľností na predaj	0	0
Iné výnosy súvisiace s bežnou činnosťou	0	0
istý obrat celkom	0	0

I. IX

Preh ad o pohybe vlastného imania

(1) Preh ad o pohybe vlastného imania zobrazuje zmenu vo vlastnom imaní ú tovnej jednotky medzi dvomi ú tovnými závierkami a ím bola spôsobená. V tabu kovej forme sa uvádza zobrazenie pohybu vo vlastnom imaní vrátane zobrazenia pohybu v oce ovacích rozdieloch vykázaných vo vlastnom imaní z dôvodu ocenenia reálnou hodnotou po as ú tovného obdobia.

(2) Preh ad o pohybe vlastného imania v rámci riadnej ú tovej závierky porovnáva zmenu stavu medzi dvomi po sebe nasledujúcimi riadnymi ú tovnými závierkami. Skladá sa z dvoch preh adov. Jeden preh ad zobrazuje zmenu stavu vlastného imania za ú tovné obdobia a druhý preh ad za bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobia.

(3) Preh ad o pohybe vlastného imania v rámci mimoriadnej ú tovej závierky porovnáva zmenu stavu vlastného imania medzi d om, ku ktorému je zostavená mimoriadna ú tovná závierka a d om, ku ktorému bola zostavená posledná riadna ú tovná závierka.

Tabu ka 53: Informácie k I. IX odst. 1 až 3 o pohybe vlastného imania, ktoré zobrazuje zmenu vo vlastnom imaní ú tovej jednotky medzi dvomi ú tovnými závierkami

Pohyb vlastného imania (VI)	Bežné ú tovné obdobia	Bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobia
Stav VI na začiatku ú t. obdobia	6638,78	6638,78
Zvýšenie alebo zníženie VI počas ú t. obdobia	0	0
Stav VI na konci ú t. obdobia:	6638,78	6638,78
Dôvody zmien VI :	0	0
Zákl. imanie zapísané do OR (411)	6638,78	6638,78
Zákl. imanie nezapísané do OR (419)	0	0
Emisné ážio (412)	0	0
Zákonné rezervné fondy (417,418,421,422)	1616,9	1616,9
Ostatné kapitálové fondy (413)	0	0
Oce ovacie rozdiely nezahrnuté do výsledku hospodárenia (414,415,416)	0	0
Ostatné fondy tvorené zo zisku (423,427)	0	0
Nerozdelený zisk min. rokov (428)	78949,71	63504,53
Neuhradná strata min. rokov (429)	0	0
Ú tovný zisk alebo strata (431)	76317,71	15445,18
Vyplatené dividendy	0	0
alšie zmeny vlastného imania	0	0
Zmeny na ú te fyzickej osoby (491)	0	0

Ine informácie k vlastnému imaniu:

(napr. informácia, i ú tovná jednotka vytvorila kapitálový fond z príspevkov pod a § 123 ods. 2 a § 217a Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov)

--