

ÚČ PODV3-01

IČO 3 5 7 2 4 0 9 9

DIČ 2 0 2 0 2 5 0 9 6 9

A. Informácie o účtovnej jednotke**a) Obchodné meno a sídlo spoločnosti**

Spoločnosť **EXPOTREND SLOVAKIA**, spol. s r. o. (ďalej len Spoločnosť), bola založená 16. mája 1997 a do obchodného registra bola zapísaná 23. júla 1997 (Obchodný register Mestského súdu Bratislava III, oddiel Sro., vložka č.: 15228/B).

b) Opis hospodárskej činnosti účtovnej jednotky

- prenájom nehnuteľností,
- sprostredkovanie obchodu,
- kúpa tovaru za účelom jeho predaja,
- reklamná činnosť.

c) Počet o počte zamestnancov

Údaje o počte zamestnancov za bežné účtovné obdobie a bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie sú uvedené v nasledujúcom prehľade:

1. Informácie o počte zamestnancov

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	2	2
Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho:	2	2
počet vedúcich zamestnancov	0	0

d) Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky

Účtovná závierka Spoločnosti k 31. decembru 2025 je zostavená ako riadna účtovná závierka podľa § 17 ods. 6 zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov a to za účtovné obdobie od 1. januára 2025 do 31. decembra 2025.

e) Dátum schválenia účtovnej závierky za predchádzajúce účtovné obdobie

Účtovná závierka za rok 2024 bola schválená valným zhromaždením Spoločnosti 05. jún 2025 a bola uložená do zbierky listín obchodného registra 23.06.2025.

B. Informácie o použitých účtovných zásadách a účtovných metódach

V poznámkach sú uvedené ďalšie informácie o:

- použitých účtovných zásadách a účtovných metódach
- údajoch vykázaných na strane aktív súvahy
- údajoch vykázaných na strane pasív súvahy
- výnosoch
- v daniach z príjmov
- prehľad zmien vlastného imania

Účtovná závierka bola zostavená za predpokladu nepretržitého trvania spoločnosti. Účtovné metódy a všeobecné zásady boli počas účtovného obdobia dodržané.

a) Dlhodobý nehmotný a dlhodobý hmotný majetok

Dlhodobý majetok nakupovaný sa oceňuje obstarávacou cenou, ktorá zahŕňa cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, montáž, poisťné a pod.).

Dlhodobý majetok vytvorený vlastnou činnosťou sa oceňuje vlastnými nákladmi. Vlastnými nákladmi sú všetky priame náklady vynaložené na výrobu alebo inú činnosť a nepriame náklady, ktoré sa vzťahujú na výrobu alebo inú činnosť.

Odpisy dlhodobého nehmotného majetku sú stanovené vychádzajúc z predpokladanej doby jeho používania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia. Odpisovať sa začína prvým dňom mesiaca nasledujúceho po uvedení dlhodobého majetku do používania. Drobný dlhodobý nehmotný majetok, ktorého obstarávacia cena (resp. vlastné náklady) je 2 400 EUR a nižšia, sa odpisuje jednorazovo pri uvedení do používania. Predpokladaná doba používania, metóda odpisovania a odpisová sadzba sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

	Predpokladaná doba používania v rokoch	Metóda odpisovania
Softvér	4	lineárna
Drobný dlhodobý nehmotný majetok	rôzna	jednorazový odpis

Odpisy dlhodobého hmotného majetku sú stanovené vychádzajúc z predpokladanej doby jeho používania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia. Odpisovať sa začína prvým dňom mesiaca nasledujúceho po uvedení dlhodobého majetku do používania. Drobný dlhodobý hmotný majetok, ktorého obstarávacia cena (resp. vlastné náklady) je 1 700 EUR a nižšia, sa odpisuje jednorazovo pri uvedení do používania. Pozemky sa neodpisujú. Predpokladaná doba používania, metóda odpisovania a odpisová sadzba sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

	Predpokladaná doba používania v rokoch	Metóda odpisovania
Stavby	20	lineárna
Stroje, prístroje a zariadenia	4 až 12	lineárna
Dopravné prostriedky	4 až 6	lineárna
Drobný dlhodobý hmotný majetok	rôzna	jednorazový odpis

b) Cenné papiere a podiely

Cenné papiere a podiely sa oceňujú obstarávacími cenami vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním. Od obstarávacej ceny je odpočítané zníženie hodnoty cenných papierov a podielov.

c) Zásoby

Zásoby sa oceňujú nižšou z nasledujúcich hodnôt: obstarávacou cenou (nakupované zásoby) alebo vlastnými nákladmi (zásoby vytvorené vlastnou činnosťou) alebo čistou realizačnou hodnotou.

Obstarávacia cena zahŕňa cenu zásob a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, poisťné, provízie, skonto a pod.). Úroky z cudzích zdrojov nie sú súčasťou obstarávacej ceny. Nakupované zásoby sa oceňujú váženým aritmetickým priemerom z obstarávacích cien.

d) Pohľadávky

Pohľadávky pri ich vzniku sa oceňujú ich menovitou hodnotou; postúpené pohľadávky a pohľadávky nadobudnuté vkladom do základného imania sa oceňujú obstarávacou cenou vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním. Toto ocenenie sa znižuje o pochybné a nevymožiteľné pohľadávky.

e) Peňažné prostriedky a ceniny

Peňažné prostriedky a ceniny sa oceňujú ich menovitou hodnotou. Zníženie ich hodnoty sa vyjadruje opravnou položkou.

f) Náklady budúcich období a príjmy budúcich období

Náklady budúcich období a príjmy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

g) Rezervy

Rezervy sú záväzky s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou; tvoria sa na krytie známych rizík alebo strát z podnikania. Oceňujú sa v očakávanej výške záväzku.

ÚČ PODV3-01

IČO 3 5 7 2 4 0 9 9

DIČ 2 0 2 0 2 5 0 9 6 9

h) Závazky

Závazky pri ich vzniku sa oceňujú menovitou hodnotou. Závazky pri ich prevzatí sa oceňujú obstarávacou cenou. Ak sa pri inventarizácii zistí, že suma záväzkov je iná ako ich výška v účtovníctve, uvedú sa záväzky v účtovníctve a v účtovnej závierke v tomto zistenom ocenení.

ch) Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období

Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

i) Cudzia mena

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene sa ku dňu uskutočnenia účtovného prípadu prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene (okrem prijatých a poskytnutých preddavkov) sa ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, a účtujú sa s vplyvom na výsledok hospodárenia.

Prijaté a poskytnuté preddavky v cudzej mene prostredníctvom účtu vedeného v tejto cudzej mene sa prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.

Prijaté a poskytnuté preddavky v cudzej mene na účet zriadený v eurách a z účtu zriadeného v eurách sa prepočítavajú na menu euro kurzom, za ktorý boli tieto hodnoty nakúpené alebo predané.

j) Výnosy

Tržby za vlastné výkony a tovar neobsahujú daň z pridanej hodnoty. Sú tiež znížené o zľavy a zrážky (rabaty, bonusy, skontá, dobropisy a pod.), bez ohľadu na to, či zákazník mal vopred na zľavu nárok, alebo či ide o dodatočne uznanú zľavu.

k) Náklady minulých období

Ak sú nevýznamné, sú načítované do nákladov tohto obdobia – hlavne vyúčtovania správcovských spoločností keď boli doručené.

C. Informácie o údajoch na strane aktív súvahy**2. Informácie o dlhodobom nehmotnom majetku**

Tabuľka č. 1

Dlhodobý nehmotný majetok	Bežné účtovné obdobie = Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie							
	Aktivované náklady na vývoj	Softvér	Oceni- teľné práva	Goodwill	Ostat-ný DNM	Obsta- rávaný DNM	Poskytnuté preddavky na DNM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i
Prvotné ocenenie								
Stav na začiatku účtovného obdobia		797						797
Prírastky								
Úbytky								
Stav na konci účtovného obdobia		797						797
Oprávky								
Stav na začiatku		797						797

ÚČ PODV3-01

IČO

3 5 7 2 4 0 9 9

DIČ

2 0 2 0 2 5 0 9 6 9

účetného obdobia									
Prírastky									
Stav na konci účtovného obdobia		797							797
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia									
Stav na konci účtovného obdobia									

3. Informácie o dlhodobom hmotnom majetku

Tabuľka č. 1

Dlhodobý hmotný majetok	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie								
	Pozemky	Stavby	Samos- tatné hnutel'-né veci a súbory hnutel'- ných vecí	Pestova- tel'ské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Os-tatný DHM	Ob- stará- vaný DHM	Poskyt- nuté pred- davky na DHM	Spolu
a	B	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia	222 294	1 024 053	27 717				28 000		1 302 064
Prírastky									
Úbytky									
Stav na konci účtovného obdobia	222 294	1 024 053	27 717				28 000		1 302 064
Oprávky									
Stav na začiatku účtovného obdobia		1 011 428	27 717						1 039 145
Prírastky		9 485							9 485
Úbytky									
Stav na konci účtovného obdobia		1 020 913	27 717						1 048 630
Zostatková cena									
Stav na začiatku účtovného obdobia	222 294	112 625	0				28 000		262 919
Stav na konci účtovného obdobia	222 294	64 637	0				28 000		253 434

Majetok je poistený.

ÚČ PODV3-01

IČO 3 5 7 2 4 0 9 9

DIČ 2 0 2 0 2 5 0 9 6 9

Tabuľka č. 2

Dlhodobý hmotný majetok	Bežné účtovné obdobie								
	Pozemky	Stavby	Samos- tatné hnutel'-né veci a súbory hnutel'- ných vecí	Pestova- tel'ské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Os-tatný DHM	Ob- stará- vaný DHM	Poskyt- nuté pred- davky na DHM	Spolu
a	B	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia	222 294	1 024 053	27 717				28 000		1 302 064
Prírastky							200 000		200 000
Úbytky	199 164	190 644							389 808
Stav na konci účtovného obdobia	23 131	833 409	27 717				228 000		1 112 257
Oprávky									
Stav na začiatku účtovného obdobia		1 020 913	27 717						1 048 630
Prírastky		478							478
Úbytky		190 644							190 644
Stav na konci účtovného obdobia		830 746	27 717						858 463
Zostatková cena									
Stav na začiatku účtovného obdobia	216 545	33 411	0				28000		277 956
Stav na konci účtovného obdobia	222 294	12 625	0				28000		262 919

4. Informácie o dlhodobom hmotnom majetku

Dlhodobý hmotný majetok	Hodnota za bežné účtovné obdobie
Dlhodobý hmotný majetok, na ktorý je zriadené záložné právo	0

5. Informácie o dlhodobom finančnom majetku

Tabuľka č. 1

Dlhodobý finančný majetok	Bežné účtovné obdobie								
	Podielové CP a podiely v DÚJ	Podielové CP a podiely v spoločnosti s pods-tatným vplyvom	Ostatné dlhodobé CP a podiely	Pôžičky ÚJ v kons. celku	Ostat-ný DFM	Pôžičky s dobou splat-nosti najviac jeden rok	Ob- stará- vaný DFM	Poskyt- nuté pred- davky na DFM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného		1 660	33						1 693

ÚČ PODV3-01

IČO 3 5 7 2 4 0 9 9

DIČ 2 0 2 0 2 5 0 9 6 9

obdobia									
Prírastky									
Úbytky		1 660							
Stav na konci účtovného obdobia		0	33						1 693
Účtovná hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia		1 660	33						1 693
Stav na konci účtovného obdobia		0	0						0

Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie bolo rovnaké ako bežné účtovné obdobie.

OP v CEDC Investment, a.s. vo výške 33 € -bola v roku 2023 vytvorená opravná položka pretože na spoločnosť je vyhlásený konkurz od 27.12.2011 a ešte nie je ukončený.

6. Informácie o štruktúre dlhodobého finančného majetku

Obchodné meno a sídlo spoločnosti, v ktorej má ÚJ umiestnený DFM	Bežné účtovné obdobie				
	Podiel ÚJ na ZI v %	Podiel ÚJ na hlasovacích právach v %	Hodnota vlastných o imania ÚJ, v ktorej má ÚJ umiestnený DFM	Výsledok hospodárenia ÚJ, v ktorej má ÚJ umiestnený DFM	Účtovná hodnota DFM
a	b	c	d	e	f
Dcérske účtovné jednotky					
Ostatné realizovateľné CP a podiely					
CEDC Investment s.r.o.	10	10			33

7. Informácie o vývoji opravnej položky k pohľadávkam - OP sú vo výške 16 312 €

8. Informácie o vekovej štruktúre pohľadávok

Názov položky	V lehote splatnosti	Po lehote splatnosti	Pohľadávky spolu
a	b	c	d
Dlhodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku			
Dlhodobé pohľadávky spolu			
Krátkodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku	3 029 772	16 312	3 046 084
Daňové pohľadávky a dotácie	1 896		1 896
Iné pohľadávky			
Krátkodobé pohľadávky spolu	3 031 668	16 312	3 047 980

9. Informácie o pohľadávkach zabezpečených záložným právom alebo inou formou zabezpečenia - žiadne. Pohľadávky po lehote splatnosti sú vymáhané súdnou cestou.

ÚČ PODV3-01

IČO 3 5 7 2 4 0 9 9

DIČ 2 0 2 0 2 5 0 9 6 9

10. Informácie o krátkodobom finančnom majetku

Tabuľka č. 1

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	Bežné účtovné obdobie
Pokladnica, ceniny	6 941	35 545
Bežné účty v banke alebo v pobočke zahraničnej banky	997	32 736
Spolu	7 918	68 281

Účtovná jednotka vedie jednu pokladnicu a má zriadené tri bežné bankové účty. Účtami v bankách môže spoločnosť voľne disponovať. Iný krátkodobý finančný majetok nevlastní.

11. Informácie o významných položkách časového rozlíšenia na strane aktív

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Náklady budúcich období dlhodobé		
Náklady budúcich období krátkodobé –poistenie	369	1 752
Prijímy budúcich období dlhodobé		
Prijímy budúcich období krátkodobé	0	0

D. Informácie o údajoch na strane pasív súvahy**12. Informácie o vysporiadaní účtovnej straty**

O hospodárskom výsledkom výsledku za rok 2024 rozhodlo Valné zhromaždenie nasledovne:

Tabuľka č. 1

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Účtovný zisk	61 287
Vysporiadanie účtovného zisku	117 494
Zo štatutárnych a ostatných fondov	
Z nerozdeleného zisku minulých rokov	
Úhrada straty spoločníkmi, členmi	
Prevod na účet neuhradenej straty minulých rokov	117 494
Iné	
Spolu	117 494

13. Informácie o rezervách

ÚČ PODV3-01

IČO 3 5 7 2 4 0 9 9

DIČ 2 0 2 0 2 5 0 9 6 9

Tabuľka č. 1

Názov položky a	Bežné účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia b	Tvorba c	Použitie d	Zrušenie e	Stav na konci účtovného obdobia f
Krátkodobé rezervy, z toho:					
Krátkodobé rezervy 2025:	802	0	802		0
Krátkodobé rezervy 2024:	1932	802	932		802

Aj v predchádzajúcom období tvorila spoločnosť rezervu len na vyčerpané dovolenky.

14. Informácie o záväzkoch

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Dlhodobé záväzky spolu	51	202
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov		
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	51	202
Krátkodobé záväzky spolu	3 253 275	2 614 729
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	3 253 275	2 614 729
Záväzky po lehote splatnosti	15 143	28 123

15. Informácie o záväzkoch zo sociálneho fondu

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Začiatkový stav sociálneho fondu	0	202
Tvorba sociálneho fondu na ťarchu nákladov	77	83
Ostatná tvorba sociálneho fondu		
Tvorba sociálneho fondu spolu	77	234
Čerpanie sociálneho fondu	19	0
Konečný zostatok sociálneho fondu	202	21

Čerpanie sociálneho fondu je v plnej výške na stravovanie zamestnancov .

16. Informácie o bankových úveroch, pôžičkách a krátkodobých finančných výpomociach

Tabuľka č. 1

ÚČ PODV3-01

IČO 3 5 7 2 4 0 9 9

DIČ 2 0 2 0 2 5 0 9 6 9

Názov položky a	Mena b	Úrok p. a. v % c	Dátum splatnosti d	Suma istiny v príslušnej mene za bežné účtovné obdobie e	Suma istiny v eurách za bežné účtovné obdobie f	Suma istiny v príslušnej mene za bezprostred- ne predchádzajúce účtovné obdobie g
Dlhodobé bankové úvery						
Tatrabanka, a.s.	EUR	2,5	2025	0		63 513
A-P Partners s.r.o.	EUR	0	2025	195 000		195 000
MT INVESTMENT s.r.o.	EUR	0	2025	1 535 000		946 500
Garant s.r.o.	EUR	0	2025	0		105 000
BEST HOMES	EUR	0	2023	356 129		282 729

17. Informácie o významných položkách časového rozlíšenia na strane pasív

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Výdavky budúcich období krátkodobé		
Výnosy budúcich období krátkodobé	0	0

E. Informácie o výnosoch**18. Informácie o čistom obrate**

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Tržby za vlastné výrobky		
Tržby z predaja služieb	153 532	134 058
Tržby predaj majetku	250 000	
Iné výnosy súvisiace s bežnou činnosťou	174 009	173 507
Čistý obrat celkom	577 541	307 565

F. Informácie o nákladoch**19. Informácie o nákladoch voči audítorovi, audítorskej spoločnosti – nemá povinnosť auditu**

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	Bežné účtovné obdobie
Náklady za poskytnuté služby, z toho:		
náklady za overenie individuálnej účtovnej závierky - audítor		
daňové poradenstvo		
poistenie majetku	1 355	1 577
finančné náklady	11 182	21 496

ÚČ PODV3-01

IČO 3 5 7 2 4 0 9 9

DIČ 2 0 2 0 2 5 0 9 6 9

G. Informácie o daniach**20. Informácie o daniach z príjmov**

Názov položky a	Bežné obdobie			Bezprostredne predchádzajúce účetné účetné obdobie		
	Základ dane b	Daň c	Daň v % d	Základ dane e	Daň f	Daň v % g
Výsledok hospodárenia pred zdanením, z toho:	74 268	x	x	132 819	x	x
Daňovo neuznané náklady	531			15 028		
Výnosy nepodliehajúce dani	13 533			1 896		
Umorenie daňovej straty	30 633			72 975		
Iné						
Spolu	30 633			72 975		
Splatná daň z príjmov	x	6 433	21	x	15 325	21
Odložená daň z príjmov	x			x		
Celková daň z príjmov	x	6 433	21	x	15 325	21

Min. daň by bola -3 840 €

H. Informácie o skutočnostiach, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná zvierka, do dňa zostavenia účtovnej zvierky

Po 31.12.2025 do dňa zostavenia účtovnej zvierky nenastali žiadne skutočnosti, ktoré by ovplyvnili výsledok hospodárenia za rok 2025.

I. Prehľad zmien vlastného imania**21. Informácie o zmenách vlastného imania**

Zmena vlastného imania nastala vplyvom hospodárskeho výsledku za účtovné obdobie a to straty. Základné imanie je vo výške 6 639,- € a je splatené.

