

## I. Všeobecné informácie

### 1. Informácie o účtovnej jednotke

Obchodné meno: ALBA IMMO, s.r.o.

Sídlo: Hviezdoslavova 546/14  
90201 Pezinok

## II. Informácie o prijatých postupoch

1. Účtovná jednotka bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti ☒

### 3. Spôsob zostavenia odpisového plánu dlhodobého majetku

Spôsob zostavenia účtovného odpisového plánu pre dlhodobý hmotný majetok a dlhodobý nehmotný majetok, doba odpisovania a použité sadzby a odpisové metódy pri stanovení účtovných odpisov:

| Druh majetku | Doba odpisovania | Sadzba odpisov | Odpisová metóda |
|--------------|------------------|----------------|-----------------|
|              |                  |                |                 |
|              |                  |                |                 |
|              |                  |                |                 |
|              |                  |                |                 |
|              |                  |                |                 |

☐ Odpisový plán účtovných odpisov dlhodobého nehmotného majetku vychádzal z odpisového plánu zostaveného účtovnou jednotkou, ktorý vychádzal z predpokladanej doby použiteľnosti dlhodobého nehmotného majetku alebo iných objektívnych predpokladov.

☐ Odpisový plán bol ovplyvnený týmito rozhodnutiami:

☐ Odpisový plán účtovných odpisov dlhodobého hmotného majetku podnikateľ zostavil interným predpisom, v ktorom vychádzal z predpokladaného opotrebenia zaraďovaného majetku zodpovedajúceho bežným podmienkam jeho používania. Odpisové sadzby pre účtovné a daňové odpisy podnikateľa sa nerovnajú.

☐ Odpisový plán účtovných odpisov dlhodobého hmotného majetku podnikateľ zostavil interným predpisom tak, že za základ vzal metódy používané pri vyčíslňovaní daňových odpisov. Odpisové sadzby pre účtovné a daňové odpisy podnikateľa sa rovnajú.

## III. Informácie, ktoré vysvetľujú a dopĺňajú súvahu a výkaz ziskov a strát

### 2. a) Informácie o záväzkoch

| Názov položky                                             | BO | PO |
|-----------------------------------------------------------|----|----|
| Záväzky po lehote splatnosti                              |    |    |
| Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do 1 roka vrátane |    |    |
| Krátkodobé záväzky spolu                                  |    |    |
| Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti 1 - 5 rokov       |    |    |
| Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad 5 rokov       |    |    |
| Dlhodobé záväzky spolu                                    |    |    |