

POZNÁMKY
k účtovnej závierke

k 31.12.2025

Účtovná jednotka: J&M Alfytour sro

Zostavené dňa:	Podpisový záznam člena štatut.orgánu účt.jedn.	Podpisový záznam osoby zodp.za zostavenie účt. závierky	Podpisový záznam osoby zodp.za vedenie účtovníctva
----------------	---	--	--

27.05.2026

Schválené dňa:27.05.2026

A. VŠEOBECNÉ ÚDAJE

1. Obchodné meno účtovnej jednotky: J&M Alfytour sro
2. Sídlo účtovnej jednotky: Hlavné Námestie 13,Šahy
3. Dátum založenia: 1993
4. Dátum vzniku: 1993
5. Spoločníci: Ing. Július Antalfi, Mgr. Mária Murínová,
6. Opis hospodárskej činnosti: Výroba elektrickej energie
Pohostinstvo a hotelierstvo
7. Priemerný počet zamestnancov: 20
8. Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky: Účtovná jednotka, ktorá je právnickou osobou, zostavuje riadnu účtovnú závierku k poslednému dňu účtovného obdobia.
9. Účtovná závierka za rok 2025 bola schválená dňa :27.05.2026

B. ČLENOVIA ORGÁNOV SPOLOČNOSTI:

Štatutárny orgán: Ing. Július Antalfi, Mgr. Mária Murínová

Valné zhromaždenie : Ing. Július Antalfi , Mgr. Mária Murínová,

Štruktúra spoločníkov:

<u>Meno a priezvisko</u>	<u>výška podielu</u>	
	absolútne	v %
Mgr. Mária Murínová	404 269,-	50
Ing. Július Antalfi ml.	404 269,-	50

C. POUŽITÉ ÚČTOVNÉ ZÁSADY A ÚČTOVNÉ METÓDY :

1. Spoločnosť nepretržite pokračuje vo svojej činnosti
2. Nemení svoje účtovné zásady a metódy
3. Majetok a záväzky oceňuje ku dňu uskutočnenia účtovného prípadu obstarávacou cenou
4. Peňažné prostriedky menovitou hodnotou

D. ÚDAJE VYKÁZANÉ NA STRANE AKTÍV :

1. DLHODOBÝ HMOTNÝ MAJETOK :

Stav na začiatku bežného účtovného obdobia:

obstarávacia cena: 3 757 658,00

- zostatková cena: 1 325 247,00

Stav na konci bežného účtovného obdobia:

- obstarávacia cena: 3 785 333,00

- zostatková cena: 1 248 827,00

-

POHLADÁVKY: Spolu: 21 276,00

Z toho obch.: 8758,00

Predd.úč.314: 0

2. VÝZNAMNÉ POLOŽKY ČASOVÉHO ROZLIŠENIA NÁKLADOV BUDÚCICH OBDOBÍ A PRÍJMOV BUDÚCICH OBDOBÍ:

Náklady bud. období: 0

Príjmy BO:

E. VYKÁZANÉ NA STRANE PASÍV:

1. Vlastné imanie za bežné účtovné obdobie: 1160101,00

1.a Opis základného imania: Základné imanie celkom: 808 538,00

Vlastné imanie : 1326539,00

Oproti minulému účtovnému obdobiu došlo k zníženiu Podiel základného imania na celkovej hodnote vlastného imania

vyjadrený v % je 69,72

1.b Rozdelenie účtovného zisku vykázaného v predchádzajúcom účtovnom období:

Účtovný zisk 2024

vo výške : 0

Rozdelenie : 0

zvýšenie zákonného rez.fondu o 0 podiel na zisku spoločníci

prevod na účet nerozd.zisku

daň 0

1.c Vysporiadanie účtovnej straty vykázanej v predchádzajúcom období:

Účtovná strata r.2024: -102 659

Z minulých rokov: na ucet 428

ZÁVÄZKY:	104 438
2.a Závazky z obchodného styku:	12 559 €
2.b Závazok voči zamestnancom:	6 902 €
2.c Závazok voči SZ a ZP:	8 784 €

2. úvery: 0 €

3. záväzky voči spoločníkom 75 178

F. INFORMÁCIE O VÝNOSOCH :

Tržby z predaja tovaru: 0 €

Tržby za služby:	770 172 €
Ostatné výnosy:	5 €

G. INFORMÁCIE O NÁKLADOCH :

Nákup tovaru:	0 €
náklady na hosp. činnosť	862 135,00 €
náklady OSTATNÉ	9 591,00

V roku 2014 došlo k zmene odpisových skupín pri fotovoltaičkej elektrárni, ktorá bola zaradená ako celoK do 4 odp. skupiny. odpis činil na rok 136 218 eur.

V roku 2014 bola elektrárneň rozdelená nasledovne:

Solárne panely 2 odp. sk.

Trafo prípojka 4 odp sk.

Meniče prúdu 3 odp. sk.

Nosná konštrukcia nezabetónovana 3 odp. sk.

FVE a ochrana 3 odp. skupina

Ostatné práce geotetické inžiniering a pod 4 odp.sk.

Preto v roku 2014 odpis činil výšku 286 052,00

V roku 2015 výška odpisov BOLA 90 305

H. EKONOMICKÉ VZŤAHY ÚČÁTOVNEJ JEDNOTKY A SPRIAZNENÝCH OSÔB:

1. Zoznam obchodov, ktoré sa uskutočnili medzi účtovnou jednotkou
a spriaznenými osobami: 0

I. SKUTOČNOSTI, KTORÉ NASTALI PO DNI, KU KTORÉMU SA ZOSTAVUJE ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA:

Žiadne.

