

**POZNÁMKY INDIVIDUÁLNEJ ÚČTOVNEJ ZÁVIERKY ZOSTAVENEJ K 31. DECEMBRU 2025****ČL. I****VŠEOBECNÉ INFORMÁCIE O ÚČTOVNEJ JEDNOTKE****1. Názov a sídlo právnickej osoby. Opis vykonávanej činnosti účtovnej jednotky v nadväznosti na predmet podnikania účtovnej jednotky**

Spoločnosť Biofarma Oborín, s.r.o. (ďalej len spoločnosť), bola založená dňa 8.9.2011 a do obchodného registra bola zapísaná 5.10.2011 (Obchodný register Okresného súdu Bratislava I, oddiel Sro, vložka 33538/V). Spoločnosť sídli na adrese Vlčia dolina 958, Dobšiná.

Hlavnými činnosťami spoločnosti sú:

- Výroba a dodávka elektriny zariadeniami na výrobu elektriny s celkovým inštalovaným výkonom 1 MW vrátane,
- Poľnohospodárstvo a lesníctvo vrátane predaja nespracovaných poľnohospodárskych a lesných výrobkov za účelom spracovania alebo ďalšieho predaja,
- Poskytovanie služieb v poľnohospodárstve a záhradníctve,
- Prenájom hnuiteľných vecí

**2. Dátum schválenia účtovnej závierky za predchádzajúce účtovné obdobie príslušným orgánom účtovnej jednotky**

Účtovná závierka spoločnosti k 31. decembru 2024, za predchádzajúce účtovné obdobie, bola schválená valným zhromaždením spoločnosti dňa 9.12.2025

**3. Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky**

Účtovná závierka spoločnosti k 31. decembru 2025 je zostavená ako riadna účtovná závierka podľa § 17 ods. 6 zákona NR SR č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve za účtovné obdobie od 1. januára 2025 do 31. decembra 2025.

**4. Údaje o skupine účtovných jednotiek**

- a) obchodné meno a sídlo účtovnej jednotky, ktorá zostavuje konsolidovanú účtovnú závierku za najväčšiu skupinu, ktorej súčasťou je účtovná jednotka ako dcérska účtovná jednotka:  
Webfork, a.s., Dvořákovo nábřeží 8, 811 02 Bratislava.
- b) spoločnosť nie je materskou účtovnou jednotkou
- c) konsolidovanú účtovnú závierku zostavuje účtovná jednotka:  
Webfork, a.s., Dvořákovo nábřeží 8, 811 02 Bratislava

**5. Priemerný prepočítaný počet zamestnancov spoločnosti**

	2025	2024
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	2	2

**ČL. II****INFORMÁCIE O ORGÁNOCH ÚČTOVNEJ JEDNOTKY**

Štatutárnym orgánom spoločnosti neboli v priebehu bežného a predchádzajúceho účtovného obdobia poskytnuté žiadne:

- záruky a zabezpečenia,
- pôžičky,
- finančné prostriedky na súkromné účely, ktoré je potrebné vyúčtovať.

## ČL. III INFORMÁCIE O PRIJATÝCH POSTUPOCH

### 1. Východiská pre zostavenie účtovnej závierky

Účtovná závierka bola zostavená za predpokladu, že spoločnosť bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti (going concern).

Vedenie spoločnosti monitoruje aktuálne makroekonomické zmeny, vrátane vplyvu prebiehajúceho konfliktu na Ukrajine a ich dopadu na finančné výkazy. Vedenie spoločnosti dospelo k názoru, že v súčasnosti nemajú významné nepriaznivé dopady na spoločnosť. Vedenie spoločnosti nepredpokladá významné ohrozenie predpokladu nepretržitého pokračovania v činnosti v blízkej budúcnosti (t.j. počas nasledujúcich 12 mesiacov od dátumu zostavenia účtovnej závierky).

### 2. Aplikácia účtovných zásad a účtovných metód

V roku 2025 spoločnosť konzistentne aplikovala účtovné metódy a všeobecné účtovné zásady.

### 3. Spôsob a určenie ocenenia majetku a záväzkov vrátane určenia rozhodujúcich účtovných odhadov a predpokladov:

- a) Z jednotlivých zložiek majetku a záväzkov spoločnosť oceňuje:
1. obstarávacou cenou
    - hmotný majetok s výnimkou hmotného majetku vytvoreného vlastnou činnosťou,
    - zásoby s výnimkou zásob vytvorených vlastnou činnosťou,
    - podiely na základnom imaní obchodných spoločností, deriváty a cenné papiere okrem cenných papierov, podielov na základnom imaní obchodných spoločností, ktoré nemajú podobu cenného papiera a derivátov,
    - pohľadávky pri odplatnom nadobudnutí alebo pohľadávky nadobudnuté vkladom do základného imania,
    - nehmotný majetok s výnimkou nehmotného majetku vytvoreného vlastnou činnosťou,
    - záväzky pri ich prevzatí
  2. vlastnými nákladmi
    - hmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou,
    - zásoby vytvorené vlastnou činnosťou,
    - nehmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou,
    - príchovky a prírastky zvierat,
  3. menovitou hodnotou
    - peňažné prostriedky a ceniny,
    - pohľadávky pri ich vzniku,
    - záväzky pri ich vzniku,
  4. reálnou hodnotou
    - majetok v prípade bezodplatného nadobudnutia s výnimkou peňažných prostriedkov a cenín a pohľadávok ocenených menovitými hodnotami,
    - majetok preradený z osobného vlastníctva do podnikania s výnimkou peňažných prostriedkov a cenín a pohľadávok ocenených menovitými hodnotami,
    - nehmotný a hmotný majetok novozistený pri inventarizácii a v účtovníctve doteraz nezachytený,
    - majetok obstaraný verejným obstarávateľom bezodplatne od koncesionára za plnenie vo forme koncesie na stavebné práce podľa osobitného predpisu
    - majetok a záväzky nadobudnuté kúpou podniku alebo jeho časti,
    - majetok a záväzky nadobudnuté vkladom podniku alebo jeho časti a majetok a záväzky nadobudnuté zámenou s výnimkou účtovnej jednotky účtujúcej v sústave jednoduchého účtovníctva,
    - cenné papiere, deriváty a podiely na základnom imaní komodity, s ktorými sa obchoduje na verejnom trhu, ktoré účtovná jednotka sama nevyrobila a nadobudla ich na účel ich ďalšieho predaja na verejnom trhu,
    - drahé kovy v majetku fondu
    - majetok a záväzky prevzaté nástupníckou účtovnou jednotkou od obchodnej spoločnosti alebo družstva zanikajúcich bez likvidácie

- b) Odhad zníženia hodnoty majetku a tvorba opravnej položky k majetku  
Spoločnosť tvorí opravnú položku na základe zásady opatrnosti, ak je opodstatnené predpokladať, že nastalo zníženie hodnoty majetku oproti jeho oceneniu v účtovníctve. Predpoklad zníženia hodnoty majetku je opodstatnený, ak nastala skutočnosť, ktorá je dôvodom na odhad zníženia budúcich ekonomických úžitkov z tohto majetku. Opravná položka sa účtuje v sume opodstatneného predpokladu zníženia hodnoty majetku oproti jeho oceneniu v účtovníctve.
- c) Ocenenia záväzkov, stanovenie odhadu ocenenia rezerv  
Spoločnosť oceňuje záväzky pri ich vzniku menovitou hodnotou, pri ich prevzatí obstarávacou cenou a záväzky nadobudnuté kúpou, vkladom podniku alebo jeho časti oceňuje reálnou hodnotou. Ak sa pri inventarizácii zistí, že suma záväzkov je iná ako ich výška v účtovníctve, uvedú sa záväzky v účtovníctve a v účtovnej závierke v tomto zistenom ocenení.

Rezervy sú záväzky s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou; tvoria sa na krytie známych rizík alebo strát z podnikania. Oceňujú sa v očakávanej výške záväzku.

- d) tvorba odpisového plánu pre dlhodobý majetok  
Odpisy dlhodobého hmotného majetku sú stanovené vychádzajúc z predpokladanej doby jeho používania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia. Odpisovať sa začína prvým dňom mesiaca nasledujúceho po uvedení dlhodobého majetku do používania. Drobný dlhodobý hmotný majetok, ktorého obstarávací cena (resp. vlastné náklady) je 1 700 EUR a nižšia, sa odpisuje jednorazovo pri uvedení do používania. Pozemky sa neodpisujú. Predpokladaná doba používania, metóda odpisovania a odpisová sadzba sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

Položka	Predpokladaná doba používania v rokoch	Metóda odpisovania	Ročná odpisová sadzba v %
Stavby	20, 25	lineárna	5, 4
Stroje, prístroje a zariadenia	12, 15	lineárna	8, 6

- d) informácia o poskytnutých dotáciách  
O nároku na dotácie zo štátneho rozpočtu sa účtuje, ak je takmer isté, že sa splnia všetky podmienky súvisiace s dotáciou a súčasne, že sa dotácia poskytne.

Dotácie na hospodársku činnosť spoločnosti sa najskôr vykazujú ako výnosy budúcich období a do výkazu ziskov a strát sa rozpúšťajú ako výnosy z hospodárskej činnosti v časovej a vecnej súvislosti s vynaložením nákladov na príslušný účel. V roku 2025 spoločnosť získala podľa rozhodnutia nasledujúce dotácie na hospodársku činnosť:

Popis dotácie	Hodnota dotácie
Prevádzková dotácia	125 948

- e) Odložené dane  
Odložené dane (odložená daňová pohľadávka a odložený daňový záväzok) sa vzťahujú na:
- dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou majetku a účtovnou hodnotou záväzkov vykázanou v súvahe a ich daňovou základňou,
  - možnosť umorovať daňovú stratu v budúcnosti, ktorou sa rozumie možnosť odpočítať daňovú stratu od základu dane v budúcnosti,
  - možnosť previesť nevyužitú daňovú odpočty a iné daňové nároky do budúcich období.

O odloženej daňovej pohľadávke z odpočítateľných dočasných rozdielov, z nevyužitých daňových strát a nevyužitých daňových odpočtov a iných daňových nárokov sa účtuje len vtedy, ak je pravdepodobné, že budúci základ dane, voči ktorému ich bude možné využiť, je dosiahnuteľný. Odložená daňová pohľadávka sa preveruje ku každému dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka a znižuje sa vo výške, v akej je nepravdepodobné, že základ dane z príjmov bude dosiahnutý.

Pri výpočte odloženej dane sa použije sadzba dane z príjmov, o ktorej sa predpokladá, že bude platiť v čase vyrovnania odloženej dane.

O odloženej dani z príjmov vyplývajúcej z dočasných rozdielov súvisiacich s podielmi v dcérskych účtovných jednotkách a v účtovných jednotkách, v ktorých má účtovná jednotka podielovú účasť sa neúčtuje, ak sú splnené tieto podmienky:

- a) účtovná jednotka, ktorá má takýto podiel, je schopná ovplyvniť vyrovnanie týchto dočasných rozdielov a
- b) je pravdepodobné, že tieto dočasné rozdiely nebudú vyrovnané v blízkej budúcnosti.

K 31.12.2025 Spoločnosť neaktivovala odloženú daňovú pohľadávku.

4. **Oprava významných chýb minulých účtovných období účtovaných v bežnom účtovnom období**  
V roku 2025 spoločnosť nevykonala žiadne opravy významných chýb minulých účtovných období.

#### ČL. IV INFORMÁCIE, KTORÉ VYSVETĽUJÚ A DOPŔŇAJÚ SÚVAHU A VÝKAZ ZISKOV A STRÁT

##### 1. Goodwill alebo záporný goodwill

Spoločnosť nevykazuje goodwill alebo záporný goodwill

##### 2. Závazky

- a) Celková suma záväzkov so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov je 0 EUR
- b) Zabezpečené záväzky

Popis zabezpečenia	Hodnota úveru
Kontokorent	170 550

Závazky z úverov sú zabezpečené ručiteľskými vyhláseniami spoločností AGRO - VALALIKY GROUP s.r.o.; AGRO - VALALIKY a.s.; MOLD-TRADE, spoločnosť s ručením obmedzeným, Agro Valaliky ND, s.r.o., MOLD TRADE MF, s.r.o., Farma Oborín, s.r.o., ASTOM-4PS s.r.o., Webfork a.s., MOLD - TRADE GROUP s.r.o.

#### ČL. V INFORMÁCIE O INÝCH AKTÍVACH A INÝCH PASÍVACH

##### 1. Podmieneny majetok

Spoločnosť neeviduje podmienený majetok.

##### 2. Podmienené záväzky

Spoločnosť má nasledujúce podmienené záväzky, ktoré sa nesledujú v bežnom účtovníctve a neuvádzajú sa v súvahe:

Vzhľadom na to, že mnohé oblasti slovenského daňového práva doteraz neboli dostatočne overené praxou, existuje neistota v tom, ako ich budú daňové orgány aplikovať. Mieru tejto neistoty nie je možné kvantifikovať a zanikne až potom, keď budú k dispozícii právne precedensy, prípadne oficiálne interpretácie príslušných orgánov. Vedenie Spoločnosti si nie je vedomé žiadnych okolností, v dôsledku ktorých by jej vznikol významný náklad.

Podľa súčasných slovenských predpisov má spoločnosť povinnosť vyplatiť zamestnancom pri odchode do starobného dôchodku odchodné vo výške priemerného mesačného zárobku. Vzhľadom na počet a vek zamestnancov spoločnosť odhadla, že výška takéhoto záväzku nie je významná. Účtovné výkazy neobsahujú žiadnu úpravu z tohto titulu.

##### 3. Ostatné finančné povinnosti

Spoločnosť ručí spolu za bankové úvery poskytnuté spoločnostiam v skupine. Celková výška ručenia je 475 000 EUR.

##### 4. Informácie o údajoch na podsúvahových účtoch

Spoločnosť neúčtuje na podsúvahových účtoch.

**ČL. VI**

**INFORMÁCIE O SKUTOČNOSTIACH, KTORÉ NASTALI PO DNI, KU KTORÉMU SA ZOSTAVUJE ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA, DO DŇA ZOSTAVENIA ÚČTOVNEJ ZÁVIERKY**

Spoločnosti zanikol nárok na podporu formou doplatku pre zariadenie na výrobu elektriny dňa 28.02.2026. Spoločnosť aj po dátume zostavenia účtovnej závierky pokračuje vo výrobe elektrickej energie, pričom ďalší postup bude závisieť od ekonomického posúdenia prevádzky.