

FINAL – CD Bratislava, spol. s r.o., Škultétyho 437/18, 958 01 Partizánske

Výročná správa 2025

IČO: 45960470

Výročná správa vyhotovená podľa § 20 zákona č.431/2002 Z.z. o účtovníctve
v znení neskorších predpisov

Legislatívny rámec pre výročnú správu

Spoločnosť má povinnosť auditu podľa § 19 zákona č.431/2002 Z.z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov a preto má aj povinnosť vyhotoviť výročnú správu podľa § 20 zákona o účtovníctve.

Táto výročná správa podlieha tiež overeniu audítorom do jedného roka od skončenia účtovného obdobia. Táto výročná správa bude elektronicky uložená do registra účtovných závierok a jeho cestou aj do zbierky listín obchodného registra tak, ako to ustanovuje § 23 ods. 2 a § 23b ods. 4 zákona o účtovníctve.

Obsah výročnej správy:

- 1) Identifikačné údaje
- 2) Povinné informácie
- 3) Ďalšie informácie
- 4) Povinné prílohy

1) Identifikačné údaje – základné informácie

| | |
|---------------------------------|---|
| Obchodné meno: | FINAL – CD Bratislava, spol. s r.o. |
| IČO: | 45960470 |
| DIČ: | 2023153099 |
| IČ DPH: | SK2023153099 |
| Adresa sídla: | Škultétyho 437/18 , 958 01 Partizánske |
| Obchodný register: | Obchodný register Okresného súdu Trenčín, Oddiel: Sro., Vložka číslo: 23817/R |
| Konateľ spoločnosti: | Ing. Roman Cvik, JUDr. Juraj Dolanský |
| Webové sídlo spoločnosti, mail: | www.finalcd.sk; mail: finalcdba@finalcd.sk |

Štatutárnym orgánom spoločnosti FINAL-CD Bratislava, spol, s r.o. sú konatelia spoločnosti. Činnosť spoločnosti upravuje Spoločenská zmluva.

Identifikačné údaje – doplňujúce informácie

| | |
|---------------------------------------|--|
| Výsledok hospodárenia 2025 | Zisk 875 494 eur |
| Splatené základné imanie (účet 411) | 2 000 000 eur |
| Zákonný rezervný fond (účet 417a 421) | 200 000 eur |
| Priemerný počet zamestnancov | 101 |
| Hlavná činnosť | Predaj motorových vozidiel Diagnostika a opravy motorových vozidiel Predaj náhradných dielov |

Účtovným obdobím spoločnosti je kalendárny rok.

Spoločnosť má nasledovné prevádzkarne:

Bratislava –Ružinov , Ivanská cesta 30, Bratislava-Lamač, Hodonínska cesta 11.

Účtovné jednotky, v ktorých je spoločnosť spoločníkom:
FINAL-CD plus, s.r.o., IČO 47 741 686, 100% spoločník
FINAL-CD Premium, s.r.o., IČO 50 846 828, 50% spoločník

2) Povinné informácie

a) Informácie o vývoji účtovnej jednotky

Spoločnosť bola založená v roku 9.12.2010. Hlavnou činnosťou je predaj nových motorových vozidiel značky Peugeot, DS, Volvo, Jaguar, LandRover, predaj náhradných dielov, kompletný servis a opravy vozidiel. Ďalej vykupuje a následne predáva aj ojazdené vozidlá. Od svojho založenia si spoločnosť stabilne udržiava svoje postavenie vo svojej oblasti pôsobenia. Skupina spoločností FINAL-CD je najväčší predajca nových vozidiel na slovenskom trhu.

Rok 2025 bol rokom neistoty, konsolidácie, vyšších daní a opatrnosti spotrebiteľov /firiem aj domácností/, čo vyústilo do zníženia celkovej spotreby, dopyt po nových autách nevynímajúc.

Obrat v nových prevádzkach Volvo a Jaguar Land Rover, ktoré boli otvorené v roku 2022, pokračoval v raste aj v roku 2025. Minulé rozhodnutia o rozšírení portfólia značiek sa ukázali ako správne. K rastu zisku prispeli všetky segmenty, predaj vozidiel a náhradných dielov aj servisné služby.

Koncom roka 2024 spoločnosť prijala rozhodnutie o rekonštrukcii priestorov na prevádzke Hodonínska a otvorení autosalónu a servisu značky OPEL. Začiatkom roka prebehla rekonštrukcia priestorov a od apríla 2025 prevádzka funguje pod dcérskou spoločnosťou FINAL-CD Plus, s.r.o.

V druhom polroku skupina FINAL-CD úspešne implementovala stratégiu rozšírenia obchodného a servisného portfólia o vozidlá ďalších značiek /BYD, LEAPmotor/, čím posilnila svoje postavenie na trhu. Ide o čínske značky so zameraním na elektromobilitu, čím spoločnosť diverzifikovala portfólio smerom k inovatívnym pohonom. V roku 2026 spoločnosť plánuje pridať do portfólia ďalšie čínske značky.

Vzhľadom na zložitú situáciu na Slovensku aj na celom svete nedokážeme spoľahlivo predpovedať ďalší vývoj. Po istej stabilizácii cien energií a miernom znížení úrokových sadzieb v roku 2025, sú vyhliadky do ďalšieho roka, vzhľadom na nový vojnový konflikt na Blízkom východe, negatívne legislatívne zmeny na Slovensku hlavne v oblasti daní a neschopnosť vedenia štátu podporiť ekonomický rast, ešte pesimistickejšie ako minulý rok. Súčasné chaotické a nekompetentné vedenie štátu spôsobuje podnikateľskému sektoru naďalej veľkú neistotu.

Pokračujúci vojnový konflikt na Ukrajine, ktorý spôsobil skokové zvyšovanie cien energií a následne aj ostatných tovarov a služieb, nový konflikt v Iráne, nevyspytateľná administratíva vo vedení USA, ktorá pokračuje v obchodnej vojne s ostatným svetom, stále komplikujú opätovné naštartovanie svetovej ekonomiky.

Predpokladáme, že obrat zo servisných služieb a predaja náhradných dielov bude v roku 2026 stagnovať alebo mierne klesať.

Očakávame ďalší pokles zisku z predaja vozidiel. Dôvodom je hlavne nižšia kúpyschopnosť, rast cien, pokles predaja väčších no drahších modelov v prospech menších a lacnejších a veľký tlak na maržu.

Po intenzívnej reklamnej kampani zo strany importérov čínskych značiek, očakávame, že sa postupne dostanú do povedomia zákazníkov a využijú svoju výhodu nižších cien oproti európskym autám. Ich predaj by sa mohol v roku 2026 postupne rozbehnúť a v ďalších rokoch by sa mohli stať ťahúňmi.

Nadalej sme presvedčení, že skupina FINAL-CD má vytvorené dostatočné rezervy na to, aby prípadnú zložitú situáciu zvládla s čo najmenšími stratami.

V roku 2025 pokračovala obnovená spolupráca s Ústredím práce, sociálnych vecí a rodiny Slovenskej republiky vychádzajúca z Rámcovej dohody o poskytovaní servisných služieb uzavretej v zmysle Zákona č.25/2006 o verejnom obstarávaní a naša spoločnosť opäť od roku 2021 zabezpečuje servis pre motorové vozidlá Ministerstva a ústredí práce, sociálnych vecí a rodiny Slovenskej republiky.

Spoločnosť takisto pokračuje v zabezpečovaní servisu aj pre vozidlá Ministerstva Vnútra Slovenskej Republiky.

Spoločnosť sa pravidelne zúčastňuje verejných obstarávaní. V roku 2025 sa podarilo úspešne absolvovať viaceré súťaže na dodávku vozidiel, čo výrazne prispelo k lepším výsledkom v segmente predaja nových vozidiel.

SÚVAHA

Vybrané ukazovatele o majetku a záväzkoch

| STRANA AKTÍV SÚVAHY (netto aktíva v celých eurách) | ROK 2024 | ROK 2025 |
|--|-----------------|-----------------|
| MAJETOK SPOLU | 20 140 754 | 21 295 220 |
| A. Neobežný majetok | 11 293 686 | 9 244 639 |
| A.1 Dlhodobý nehmotný majetok | 775 | |
| A.II Dlhodobý hmotný majetok | 10 277 911 | 8 229 639 |
| A.III Dlhodobý finančný majetok | 1 015 000 | 1 015 000 |
| B. Obežný majetok | 8 388 128 | 11 658 160 |
| B.I Zásoby | 4 030 175 | 5 669 274 |
| B.II Dlhodobé pohľadávky | 18 142 | 13 562 |
| B.III Krátkodobé pohľadávky | 934 900 | 2 887 975 |
| B.IV Krátkodobý finančný majetok | | |
| B. V Finančné účty | 3 404 911 | 3 087 349 |
| C. Časové rozlíšenie | 458 940 | 392 421 |

| STRANA PASÍV SÚVAHY (údaje v celých eurách) | ROK 2024 | ROK 2025 |
|---|-----------------|-----------------|
| VLASTNÉ IMANIE A ZÁVÄZKY SPOLU | 20 140 754 | 21 295 220 |
| A. Vlastné imanie | 7 982 423 | 8 642 863 |
| A.1 Základné imanie | 2 000 000 | 2 000 000 |
| A.II Emisné ážio | | |

| | | |
|---|------------|------------|
| A.III Ostatné kapitálové fondy | | |
| A.IV Záonné rezervné fondy | 200 000 | 200 000 |
| A.V Ostatné fondy zo zisku | | |
| A.VI Oceňovacie rozdiely z precenenia | | |
| A.VII Výsledok hospodárenia minulých rokov | 5 371 946 | 5 567 369 |
| A. VIII Výsledok hospodárenia bežného roku po zdanení | 410 477 | 875 494 |
| B. Závazky | 12 096 687 | 12 625 740 |
| B.I Dlhodobé záväzky | 21 356 | 34 396 |
| B.II Dlhodobé rezervy | 28 000 | 37 954 |
| B.III Dlhodobé bankové úvery | 1 781 442 | 30 229 |
| B. IV Krátkodobé záväzky | 8 083 290 | 9 162 859 |
| B.V Krátkodobé rezervy | 119 125 | 99 044 |
| B.VI Bežné bankové úvery | 1 792 542 | 3 261 258 |
| B.VII Krátkodobé finančné výpomoci | 270 932 | |
| C. Časové rozlíšenie | 61 644 | 26 617 |

Komentár k súvahe - aktíva:

Spoločnosť hospodári s vlastným dlhodobým hmotným majetkom. Obe prevádzky sídlia vo vlastnej nehnuteľnosti, na ktoré je zriadené záložné právo v prospech UniCredit Bank.

V roku 2019 bola vykonaná rekonštrukcia prevádzky v Lamači, kde vznikol nový priestor pre showroom prémiovej značky DS. Technické zhodnotenie zvýšilo účtovnú hodnotu budovy. V rokoch 2021 sa začala rekonštrukcia priestorov prevádzky v Ružinove. Bola rozšírená dielňa, sklad a vytvorené nové servisné centrum pre prémiové značky Jaguar a Land Rover, ktoré bolo otvorené 2.1.2022. Rekonštrukcia pokračovala aj v roku 2022. Dobudovala sa nová umývací linka, ďalšie priestory pre oddelenie Repas. 2.9.2022 bolo otvorené nové servisné centrum a showroom pre značku VOLVO. V roku 2023 bola dokončená rekonštrukcia vzduchotechniky, klimatizácie a odsávania výfukových plynov. Technické zhodnotenie zvýšilo účtovnú hodnotu budovy a umývárne. V roku 2025 prebehla menšia rekonštrukcia priestorov v Lamači, kde vznikla nová prevádzka značky OPEL. Aj toto technické zhodnotenie zvýšilo účtovnú hodnotu budovy.

Podstatnú zložku hnutelného majetku /40%/ tvoria vozidlá na požíčovanie, resp. na operatívny leasing, ktoré sme odpisovali.

Dlhodobý finančný majetok sú podiely spoločnosti v prepojených ÚJ, FINAL-CD plus, s.r.o. a FINAL-CD Premium, s.r.o.

Vývoj stavu krátkodobých pohľadávok je uspokojivý. Z dôvodu nevyžiteľnosti boli odpísané pohľadávky vo výške 390 Eur. V roku 2025 spoločnosť vytvorila nové opravné položky vo výške 5 138 Eur, na sumu 5 091 Eur už existuje exekučný príkaz.

Hodnota krátkodobých pohľadávok z obchodného styku oproti stavu k 31.12.2024 stúpla. Väčšinu tvoria vystavené faktúry za odber áut korporátnym odberateľom, ktoré majú splatnosť v januári 2026. Koncom roka 2025 bolo dokončených aj mnoho opráv po poisťných udalostiach, ktoré poisťovne uhradili až v ďalšom roku.

Zásoby delíme na tri kategórie. Tovar – nové a jazdené autá, materiál – náhradné diely a nedokončená výroba – náhradné diely vydané zo skladu na zatiaľ neukončené zákazky. Vývoj stavu zásob je uspokojivý. Celkový stav zásob k 31.12. oproti roku 2024 stúpol.

Najvýraznejšie navýšenie je v kategórii tovaru z dôvodu naskladnenia väčšieho počtu vozidiel pre firemnú klientelu, ktorých fakturácia a odovzdanie prebehlo v januári 2026. Navýšenie zásob evidujeme aj v segmente náhradných dielov a nedokončenej výroby z dôvodu neukončených servisov a opráv. Neevidujeme neobrátkové zásoby s pohybom nad 18 mesiacov. Opravná položka k zásobám nebola tvorená.

Dlhodobé pohľadávky tvorí odložená daňová pohľadávka.

Časové rozlíšenie aktív predstavujú náklady budúcich období, a to najmä – poistné majetku platené vopred a príjmy budúcich období predstavujú odmenu- bonus za autá predané v roku 2025.

Komentár k súvahe - pasíva:

Celé základné imanie spoločnosti v sume 2 000 000 eur zapísané v obchodnom registri je splatené. Vlastné imanie spoločnosti je v sume 8 642 863 eur, a celkové záväzky sú v sume 12 625 740 eur. Spoločnosť vytvárala zákonný rezervný fond v súlade so Stanovami spoločnosti a Obchodným zákonníkom. Výška rezervného fondu už dosiahla minimálnu zákonnú hodnotu 200 000 eur, preto v roku 2025 už nebol tvorený.

Dlhodobé rezervy ostatné sú rezervy na servis grátis, ktorý spoločnosť poskytuje svojim zákazníkom pri kúpe nového vozidla. Minulé roky bola táto rezerva evidovaná ako krátkodobá, no po zvážení ohľadom jej povahy, bola v roku 2021 preklasifikovaná na dlhodobú. V roku 2025 k dlhodobým rezervám pribudla rezerva na nevyčerpané dovolenky zamestnancov na materskej a rodičovskej dovolenke.

Spoločnosť v roku 2021 čerpala nový investičný bankový úver na kúpu nehnuteľnosti. Zostatok k 31.12.2025 je 1 733 315 eur a je krátkodobý, keďže splatnosť úveru je v máji 2026. V roku 2024 pribudol nový dlhodobý spotrebný úver na financovanie odťahového vozidla pre potreby servisu. Jeho zostatok k 31.12.2025 je 48 126 eur, z ktorého dlhodobá časť je 30 229 eur.

Ostatné dlhodobé záväzky k 31.12.2025 tvorí nevyužitý zostatok sociálneho fondu v hodnote 17 113 eur, ktorý sme presunuli do ďalšieho roka, a odložený daňový záväzok v sume 17 283 eur.

Stav záväzkov z obchodného styku oproti minulému obdobiu stúpol z už spomínaného dôvodu naskladnenia väčšieho počtu vozidiel na konci roka. Jedná sa hlavne o záväzky voči importérom vozidiel a ND (95%).

Krátkodobé rezervy sú zákonné rezervy na nevyčerpané dovolenky a s tým súvisiace sociálne a zdravotné poistenie. Ostatné rezervy tvorí rezerva na služby audítora na overenie účtovnej závierky.

V roku 2025 spoločnosť splatila spotrebné úvery na financovanie nákupu vozidiel do požičovne.

Spoločnosť má aj kontokorentný úver, k 31.12.2025 bol čerpaný v sume 1 509 546 eur, ktorý používa na úhradu ešte nepredaných, ale dodávateľovi už uhradených vozidiel.

Časové rozlíšenie pasív predstavujú výdavky budúcich období, a to najmä – bonusy za predané autá a servis vozidiel - fakturované v roku 2026.

VÝKAZ ZISKOV A STRÁT
Vybrané ukazovatele o výsledku hospodárenia

| (údaje v celých eurách) | ROK 2024 | ROK 2025 |
|--|------------|------------|
| ČISTÝ OBRAT | 43 823 671 | 47 690 965 |
| Výnosy z hospodárskej činnosti spolu | 44 158 435 | 47 946 278 |
| I. Tržby z predaja tovaru | 31 588 996 | 33 466 765 |
| II. Tržby z predaja vlastných výrobkov | | |
| III. Tržby z predaja služieb | 2 838 602 | 2 826 221 |
| IV. Zmena stavu zásob vlastnej výroby | 5 034 | 11 328 |
| V. Aktivácia | | |
| VI. Tržby z predaja investičného majetku a zásob | 8 534 080 | 10 397 116 |
| VII. Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti | 1 191 723 | 1 244 848 |
| Náklady na hospodársku činnosť spolu | 43 286 239 | 46 613 679 |
| A. Náklady na obstaranie predaného tovaru | 29 462 216 | 31 453 999 |
| B. Spotreba materiálu, energie a neskladovateľné dodávky | 395 895 | 396 015 |
| C. Opravné položky k zásobám | | |
| D. Služby | 1 924 308 | 1 960 459 |
| E. Osobné náklady | 3 893 729 | 3 867 702 |
| F. Dane a poplatky | 139 881 | 161 479 |
| G. Odpisy a opravné položky k dlhodobému majetku | 1 404 531 | 1 115 282 |
| H. Zostatková cena predaného majetku a zásob | 5 904 595 | 7 536 147 |
| I. Opravné položky k pohľadávkam | | 5 138 |
| J. Ostatné náklady na hospodársku činnosť | 161 085 | 117 458 |
| Výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti | 872 196 | 1 332 599 |
| Výnosy z finančnej činnosti | 49 733 | 57 214 |
| Náklady na finančnú činnosť | 399 941 | 235 944 |
| Výsledok hospodárenia z finančnej činnosti | -350 208 | -178 730 |
| Celkový výsledok hospodárenia pred zdanením | 521 988 | 1 153 869 |
| Daň z príjmov splatná | 113 591 | 278 375 |
| Daň z príjmov odložená | -2 080 | 6 160 |
| CELKOVÝ VÝSLEDOK HOSPODÁRENIA PO ZDANENÍ | 410 477 | 875 494 |

Komentár k výkazu ziskov a strát (výsledovka):

Spoločnosť má za sebou, po rokoch investícií a výrazného poklesu predaja vozidiel, po minulom roku ďalšieho zníženia predaja, rok s miernym nárastom počtu áut aj výnosov. Nárast objemu predaja v sledovanom období bol primárne podporený úspešnou participáciou na verejných obstarávaníach, v rámci ktorých spoločnosť získala významné kontrakty na obnovu vozových parkov vo verejnom sektore.

Tržby za servisné výkony mierne poklesli. Mierny pokles výnosov v segmente popredajných služieb možno pripísať ochladeniu domáceho dopytu a zmene spotrebiteľského správania v dôsledku konsolidačných opatrení, ktoré viedli k poklesu reálneho disponibilného príjmu domácností.

Spoločnosť eviduje zvýšenie tržieb za predané náhradné diely (18%). Toto zvýšenie bolo spôsobené vyššími cenami náhradných dielov, nie vyšším dopytom. Marže z predaja áut aj náhradných dielov oproti predchádzajúcim rokom klesli.

Osobné náklady ostali na úrovni predchádzajúceho roka s miernym poklesom. K stabilizácii nákladov prispelo ustálenie počtu zamestnancov a vzhľadom na pretrvávajúce nepriaznivé makroekonomické podmienky a snahu o zachovanie finančnej stability spoločnosti nebol vytvorený priestor na plošnú valorizáciu miezd.

Spoločnosť v sledovanom období zaznamenala nárast účtovného zisku, ktorý bol determinovaný kombináciou viacerých pozitívnych faktorov. Kľúčovú úlohu zohral zvýšený objem predaja vozidiel, podporený optimalizáciou nákladovej štruktúry. Výsledok hospodárenia bol ďalej pozitívne ovplyvnený poklesom odpisov a znížením nákladových úrokov, čo bolo priamym dôsledkom priaznivejšieho nastavenia úrokových sadzieb na finančných trhoch.

Strata vo finančnej oblasti bola výrazne nižšia ako v roku 2024. Je spôsobená stále vysokými úrokmi na financovanie podnikania a bankovými poplatkami.

b) Informácie o udalostiach osobitného významu, ktoré nastali po skončení účtovného obdobia.

Spoločnosť neidentifikovala žiadne významné následné udalosti (do dňa podpísania výkazov účtovnej závierky), ktoré by sa týkali priamo jej fungovania.

Napriek istému ekonomickému upokojeniu, klesajúcej inflácii a úrokových sadziab, situácia na Slovensku a vo svete si naďalej vyžaduje veľkú dávku opatrnosti v rozhodovaní a plánovaní budúcich investícií.

c) Informácie o predpokladanom budúcom vývoji účtovnej jednotky.

Budúci vývoj spoločnosti bude ovplyvnený požiadavkami trhu, na ktoré musíme primerane pružne reagovať. Očakávame zastavenie rastu predaja vozidiel a servisných služieb nových značiek Volvo, Jaguar a Land Rover.

V prvej polovici roka 2026 by sa mal začať predaj a servis nových značiek čínskeho výrobcu, čo by mohlo čiastočne kompenzovať zníženie predaja európskych značiek.

Očakávame ďalší pokles obratu z predaja vozidiel Peugeot z dôvodu pokračujúcej zhoršujúcej sa finančnej situácie ľudí a firiem na Slovensku. V segmente servisných služieb a predaja náhradných dielov očakávame mierny pokles, čo potvrdzuje aj vývoj v prvých dvoch mesiacoch roku 2026.

d) Informácie o nákladoch na činnosť v oblasti výskumu a vývoja – bez náplne.

e) Informácie o nadobúdaní vlastných akcií, dočasných listov, obchodných podielov a akcií, dočasných listov a obchodných podielov materskej účtovnej jednotky – bez náplne.

f) Informácie o návrhu na rozdelenie zisku alebo vyrovnanie straty.

Spoločnosť vytvorila za rok 2025 účtovný zisk po zdanení vo výške 875 494 eur. Rezervný fond tvorený už nebude, pretože už dosiahol sumu 200 000 eur. Bude navrhnuté nasledovné použitie zisku – celá čiastka bude preúčtovaná na účet 428-Nerozdelený zisk minulých rokov.

g) Informácie o údajoch požadovaných podľa osobitných predpisov – bez náplne.

h) Informácie o tom, či účtovná jednotka má organizačnú zložku v zahraničí.

Spoločnosť nemá organizačnú zložku v zahraničí.

i) Informácie o ročnej správe o platbách orgánom verejnej moci (§ 20 ods. 2 zákona o účtovníctve) – bez náplne.

j) Finančné nástroje (§ 20 ods. 5 zákona o účtovníctve)

Spoločnosť nepoužíva finančné nástroje (napr. prevoditeľné cenné papiere, finančné rozdielové zmluvy, deriváty) podľa zákona č.566/2001 Z.z. o cenných papieroch v znení neskorších predpisov – preto nemá povinnosť uviesť špecifické informácie o cieľoch a metódach riadenia rizík.

k) Cenné papiere obchodované na regulovanom trhu (§ 20 ods. 6 a 7 zákona o účtovníctve).

Spoločnosť neemitovala cenné papiere (akcie), ktoré by boli prijaté na obchodovanie na regulovanom trhu (napr. Burza cenných papierov Bratislava). Preto spoločnosť nemá povinnosť vo výročnej správe uvádzať štruktúrované informácie podľa § 20 ods. 6 a 7 zákona o účtovníctve, napríklad – vyhlásenie o správe a riadení.

l) Subjekt verejného záujmu (§ 20 ods. 9 až 14 zákona o účtovníctve).

Spoločnosť nie je subjektom verejného záujmu tak, ako ho definuje § 2 ods. 14 zákona o účtovníctve (napr. emitent cenných papierov na regulovanom trhu, banka, poisťovňa, obchodník s cennými papiermi, subjekt kolektívneho investovania).

3) Povinné prílohy

Prílohou tejto výročnej správy sú:

Účtovná závierka spoločnosti za rok 2025 (Súvaha, Výkaz ziskov a strát a Poznámky)

Správa audítora z overenia účtovnej závierky za rok 2025

4) Ďalšie prílohy – ukazovatele likvidity:

Likvidita 1.stupňa /okamžitá/ = krátk.finančný majetok/krátkodobé záväzky (optimum 0,2-0,5)

0,33

Likvidita 2.stupňa /pohotová/ = obežné aktíva-zásoby/krátkodobé záväzky (optimum 1,0-1,5)

0,65

Likvidita 3.stupňa /bežná/ = obežné aktíva/krátkodobé záväzky (optimum 1,8-2,5)

1,27

Ukazovateľ likvidity 3.stupňa je skreslený vykazovaním vozidiel, ktoré sú evidované v požičovniach, ako hmotný majetok nie ako zásoby.

Vypracovala: Luknišová Jana

Bratislava, 10.04.2026



Ing. Roman Cvik - konateľ

SPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA

Obchodné meno účtovnej jednotky

FINAL – CD Bratislava, spol. s r. o., so sídlom v Partizánskom

Sídlo účtovnej jednotky:

Škultétyho 437/18

958 01 Partizánske

IČO:

45 960 470

Audítorská spoločnosť:

AUDIT NB, s.r.o.

Licencia UDVA:

416

SPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA

Spoločníkom a štatutárnemu orgánu spoločnosti FINAL – CD Bratislava, spol. s r. o.

Správa z auditu účtovnej závierky

Názor

Uskutočnili sme audit účtovnej závierky spoločnosti FINAL – CD Bratislava, spol. s r. o. („Spoločnosť“), ktorá obsahuje súvahu k 31. decembru 2025, výkaz ziskov a strát za rok končiaci sa k uvedenému dátumu, a poznámky, ktoré obsahujú významné účtovné zásady a účtovné metódy a ďalšie vysvetľujúce informácie.

Podľa nášho názoru, priložená účtovná závierka poskytuje pravdivý a verný obraz finančnej situácie Spoločnosti k 31. decembru 2025 a výsledku jej hospodárenia za rok končiaci sa k uvedenému dátumu podľa zákona č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o účtovníctve“).

Základ pre názor

Audit sme vykonali podľa medzinárodných audítorských štandardov (International Standards on Auditing, ISA). Naša zodpovednosť podľa týchto štandardov je uvedená v odseku Zodpovednosť audítora za audit účtovnej závierky. Od Spoločnosti sme nezávislí v zmysle Medzinárodného etického kódexu pre účtovných odborníkov (vrátane Medzinárodných štandardov nezávislosti), ktorý vydala Rada pre medzinárodné etické štandardy účtovníkov v znení schválenom Slovenskou komorou audítorov (ďalej len „Etický kódex audítora“), vrátane etických požiadaviek zákona č. 423/2015 Z. z. o štatutárnom audite a o zmene a doplnení zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov, v platnom znení (ďalej len „zákon o štatutárnom audite“), ktoré sa vzťahujú na audity účtovných závierok v Slovenskej republike. Splnili sme aj ostatné povinnosti týkajúce sa etiky v zmysle Etického kódexu audítora a etických požiadaviek zákona o štatutárnom audite. Sme presvedčení, že audítorské dôkazy, ktoré sme získali, poskytujú dostatočný a vhodný základ pre náš názor.

Zodpovednosť štatutárneho orgánu za účtovnú závierku

Štatutárny orgán je zodpovedný za zostavenie tejto účtovnej závierky a vernú prezentáciu tejto účtovnej závierky v súlade so zákonom o účtovníctve a za tie interné kontroly, ktoré považuje za potrebné na zostavenie účtovnej závierky, ktorá neobsahuje významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby.

Pri zostavovaní účtovnej závierky je štatutárny orgán zodpovedný za zhodnotenie schopnosti Spoločnosti nepretržite pokračovať vo svojej činnosti, za opísanie skutočností týkajúcich sa nepretržitého pokračovania v činnosti, ak je to potrebné, a za použitie predpokladu nepretržitého pokračovania v činnosti v účtovníctve, ibaže by mal v úmysle Spoločnosť zlikvidovať alebo ukončiť jej činnosť, alebo by nemal inú realistickú možnosť než tak urobiť.

Zodpovednosť audítora za audit účtovnej závierky

Našou zodpovednosťou je získať primerané uistenie, či účtovná závierka ako celok neobsahuje významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby, a vydať správu audítora, vrátane názoru. Primerané uistenie je uistenie vysokého stupňa, ale nie je zárukou toho, že audit vykonaný podľa medzinárodných audítorských štandardov vždy odhalí významné nesprávnosti, ak také existujú. Nesprávnosti môžu vzniknúť v dôsledku podvodu alebo chyby a za významné sa považujú vtedy, ak by sa dalo odôvodnene očakávať, že jednotlivito alebo v súhrne by mohli ovplyvniť ekonomické rozhodnutia používateľov, uskutočnené na základe tejto účtovnej závierky.

V rámci auditu uskutočneného podľa medzinárodných audítorských štandardov, počas celého auditu uplatňujeme odborný úsudok a zachovávame profesionálny skepticizmus. Okrem toho:

- Identifikujeme a posudzujeme riziká významnej nesprávnosti účtovnej závierky, či už v dôsledku podvodu alebo chyby, navrhujeme a uskutočňujeme audítorské postupy reagujúce na tieto riziká a získavame audítorské dôkazy, ktoré sú dostatočné a vhodné na poskytnutie základu pre náš názor. Riziko neodhalenia významnej nesprávnosti v dôsledku podvodu je vyššie ako toto riziko v dôsledku chyby, pretože podvod môže zahŕňať tajnú dohodu, falšovanie, úmyselné vynechanie, nepravdivé vyhlásenie alebo obídienie internej kontroly.
- Oboznamujeme sa s internými kontrolami relevantnými pre audit, aby sme mohli navrhnúť audítorské postupy vhodné za daných okolností, ale nie za účelom vyjadrenia názoru na efektívnosť interných kontrol Spoločnosti.
- Hodnotíme vhodnosť použitých účtovných zásad a účtovných metód a primeranosť účtovných odhadov a uvedenie s nimi súvisiacich informácií, uskutočnené štatutárnym orgánom.
- Robíme záver o tom, či štatutárny orgán vhodne v účtovníctve používa predpoklad nepretržitého pokračovania v činnosti a na základe získaných audítorských dôkazov záver o tom, či existuje významná neistota v súvislosti s udalosťami alebo okolnosťami, ktoré by mohli významne spochybniť schopnosť Spoločnosti nepretržite pokračovať v činnosti. Ak dospejeme k záveru, že významná neistota existuje, sme povinní upozorniť v našej správe audítora na súvisiace informácie uvedené v účtovnej závierke alebo, ak sú tieto informácie nedostatočné, modifikovať náš názor. Naše závery vychádzajú z audítorských dôkazov získaných do dátumu vydania našej správy audítora. Budúce udalosti alebo okolnosti však môžu spôsobiť, že Spoločnosť prestane pokračovať v nepretržitej činnosti.
- Hodnotíme celkovú prezentáciu, štruktúru a obsah účtovnej závierky vrátane informácií v nej uvedených, ako aj to, či účtovná závierka zachytáva uskutočnené transakcie a udalosti spôsobom, ktorý vedie k ich vernému zobrazeniu.

So štatutárnym orgánom komunikujeme okrem iného o plánovanom rozsahu a harmonograme auditu a o významných zisteniach auditu, vrátane všetkých významných nedostatkov internej kontroly, ktoré počas nášho auditu zistíme.

Správa k ďalším požiadavkám zákonov a iných právnych predpisov

Správa k informáciám, ktoré sa uvádzajú vo výročnej správe

Štatutárny orgán je zodpovedný za informácie uvedené vo výročnej správe, zostavenej podľa požiadaviek zákona o účtovníctve. Naš vyššie uvedený názor na účtovnú závierku sa nevzťahuje na iné informácie vo výročnej správe.

V súvislosti s auditom účtovnej závierky je našou zodpovednosťou oboznámiť sa s informáciami uvedenými vo výročnej správe a posúdiť, či tieto informácie nie sú vo významnom nesúlade

s auditovanou účtovnou závierkou alebo našimi poznatkami o účtovnej jednotke a situácii v nej, ktoré sme získali počas auditu účtovnej závierky, alebo sa inak zdajú byť významne nesprávne.

Posúdili sme, či výročná správa Spoločnosti obsahuje informácie, ktorých uvedenie vyžaduje zákon o účtovníctve.

Na základe prác vykonaných počas auditu účtovnej závierky, podľa nášho názoru:

- informácie uvedené vo výročnej správe zostavenej za rok 2025 sú v súlade s účtovnou závierkou za daný rok,
- výročná správa obsahuje informácie podľa zákona o účtovníctve.

Okrem toho, na základe našich poznatkov o účtovnej jednotke a situácii v nej, ktoré sme získali počas auditu účtovnej závierky, sme povinní uviesť, či sme zistili významné nesprávnosti vo výročnej správe, ktorú sme obdržali pred dátumom vydania tejto správy audítora. V tejto súvislosti neexistujú zistenia, ktoré by sme mali uviesť.

14. apríla 2026

Audítorská spoločnosť:

AUDIT NB, s. r. o.

Bernolákova 27/16, Nová Baňa

Licencia UDVA 416



Zodpovedný audítor:

Ing. Zuzana Kováčová

Licencia UDVA 1102

Kováčová

ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA

podnikateľov v podvojnóm účtovníctve



zostavená k 3 1 . 1 2 . 2 0 2 5

Číselné údaje sa zarovnávajú vpravo, ostatné údaje sa píšú zľava. Nevyplnené riadky sa ponechávajú prázdne.
 Údaje sa vyplňajú paličkovým písmom (podľa tohto vzoru), písacím strojom alebo tlačiarňou, a to čiernou alebo tmavomodrou farbou.

Á Ä B Č D É F G H Í J K L M N O P Q R Š T Ú V X Ý Ž 0 1 2 3 4 5 6 7 8 9

| | | | |
|---|---|---|--|
| Daňové identifikačné číslo 2 0 2 3 1 5 3 0 9 9 IČO 4 5 9 6 0 4 7 0 SK NACE 4 5 . 1 1 . 0 | Účtovná závierka X riadna mimoriadna priebežná | Účtovná jednotka malá X veľká (vyznačí sa x) | Mesiac Rok od 1 2 0 2 5 do 1 2 2 0 2 5 Bezprostredne predchádzajúce obdobie od 1 2 0 2 4 do 1 2 2 0 2 4 |
|---|---|---|--|

Priložené súčasti účtovnej závierky
 Súvaha (Úč POD 1-01) (v celých eurách)
 Výkaz ziskov a strát (Úč POD 2-01) (v celých eurách)
 Poznámky (Úč POD 3-01) (v celých eurách alebo eurocentoch)

Obchodné meno (názov) účtovnej jednotky
 F I N A L - C D B r a t i s l a v a , s p o l . s r o .

Sídlo účtovnej jednotky

Ulica
 Š K U L T É T Y H O
 PSČ Obec
 9 5 8 0 1 P A R T I Z Á N S K E
 Označenie obchodného registra a číslo zápisu obchodnej spoločnosti
 O k r . s ú d T r e n č í n , o d d . S r o , v l o ž k a č .
 2 3 8 1 7 / R
 Telefónne číslo Faxové číslo
 0 9 0 8 7 9 6 4 0 3
 E-mailová adresa

| | | |
|---------------------------------------|---------------------------------------|--|
| Zostavená dňa: 3 1 . 0 3 . 2 0 2 6 | Schválená dňa: 1 3 . 0 4 . 2 0 2 6 | Podpisový záznam štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo člena štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo podpisový záznam fyzickej osoby, ktorá je účtovnou jednotkou: |
|---------------------------------------|---------------------------------------|--|

Záznamy daňového úradu

Miesto pre evidenčné číslo

Odtlačok prezentačnej pečiatky daňového úradu



| Ozna- čenie a | STRANA AKTÍV b | Číslo riadku c | Bežné účtovné obdobie | | Bezprostredne predchádzajúce | |
|---------------------|---|----------------------|-----------------------|-------------------|------------------------------|-----------------|
| | | | 1 | Brutto - časť 1 | Netto 2 | účtovné obdobie |
| | | | | Korekcia - časť 2 | Netto 3 | |
| | SPOLU MAJETOK r. 02 + r. 33 + r. 74 | 01 | 2 5 5 5 3 2 1 1 | 2 1 2 9 5 2 2 0 | | |
| | | | 4 2 5 7 9 9 1 | 2 0 1 4 0 7 5 4 | | |
| A. | Neobežný majetok r. 03 + r. 11 + r. 21 | 02 | 1 3 4 9 7 4 9 2 | 9 2 4 4 6 3 9 | | |
| | | | 4 2 5 2 8 5 3 | 1 1 2 9 3 6 8 6 | | |
| A.I. | Dlhodobý nehmotný majetok súčet (r. 04 až r. 10) | 03 | 6 3 5 0 | 0 | | |
| | | | 6 3 5 0 | 7 7 5 | | |
| A.I.1. | Aktívované náklady na vývoj (012) - /072, 091A/ | 04 | | | | |
| | | | | | | |
| 2. | Softvér (013) - /073, 091A/ | 05 | 6 3 5 0 | 0 | | |
| | | | 6 3 5 0 | 7 7 5 | | |
| 3. | Oceniteľné práva (014) - /074, 091A/ | 06 | | | | |
| | | | | | | |
| 4. | Goodwill (015) - /075, 091A/ | 07 | | | | |
| | | | | | | |
| 5. | Ostatný dlhodobý nehmotný majetok (019, 01X) - /079, 07X, 091A/ | 08 | | | | |
| | | | | | | |
| 6. | Obstarávaný dlhodobý nehmotný majetok (041) - /093/ | 09 | | | | |
| | | | | | | |
| 7. | Poskytnuté preddavky na dlhodobý nehmotný majetok (051) - /095A/ | 10 | | | | |
| | | | | | | |
| A.II. | Dlhodobý hmotný majetok súčet (r. 12 až r. 20) | 11 | 1 2 4 7 6 1 4 2 | 8 2 2 9 6 3 9 | | |
| | | | 4 2 4 6 5 0 3 | 1 0 2 7 7 9 1 1 | | |
| A.II.1. | Pozemky (031) - /092A/ | 12 | 2 6 5 2 2 5 0 | 2 6 5 2 2 5 0 | | |
| | | | | 2 6 5 2 2 5 0 | | |
| 2. | Stavby (021) - /081, 092A/ | 13 | 6 8 7 0 4 6 3 | 4 6 5 8 5 9 4 | | |
| | | | 2 2 1 1 8 6 9 | 4 8 6 5 6 2 4 | | |
| 3. | Samostatné huteľné veci a súbory huteľných vecí (022) - /082, 092A/ | 14 | 2 9 5 3 4 2 9 | 9 1 8 7 9 5 | | |
| | | | 2 0 3 4 6 3 4 | 2 7 6 0 0 3 7 | | |



| Označenie a | STRANA AKTÍV b | Číslo riadku c | Bežné účtovné obdobie | | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie | |
|----------------|--|----------------------|-----------------------|-------------------|---|---------|
| | | | 1 | Brutto - časť 1 | Netto 2 | Netto 3 |
| | | | | Korekcia - časť 2 | | |
| 4. | Pestovateľské celky trvalých porastov (025) - /085, 092A/ | 15 | | | | |
| 5. | Základné stádo a ťažné zvieratá (026) - /086, 092A/ | 16 | | | | |
| 6. | Ostatný dlhodobý hmotný majetok (029, 02X, 032) - /089, 08X, 092A/ | 17 | | | | |
| 7. | Obstarávaný dlhodobý hmotný majetok (042) - /094/ | 18 | | | | |
| 8. | Poskytnuté preddavky na dlhodobý hmotný majetok (052) - /095A/ | 19 | | | | |
| 9. | Opravná položka k nadobudnutému majetku (+/- 097) +/- 098 | 20 | | | | |
| A.III. | Dlhodobý finančný majetok súčet (r. 22 až r. 32) | 21 | 1 0 1 5 0 0 0 | 1 0 1 5 0 0 0 | | |
| | | | | | 1 0 1 5 0 0 0 | |
| A.III.1. | Podielové cenné papiere a podiely v prepojených účtovných jednotkách (061A, 062A, 063A) - /096A/ | 22 | 1 0 1 5 0 0 0 | 1 0 1 5 0 0 0 | | |
| | | | | | 1 0 1 5 0 0 0 | |
| 2. | Podielové cenné papiere a podiely s podielovou účasťou okrem v prepojených účtovných jednotkách (062A) - /096A/ | 23 | | | | |
| 3. | Ostatné realizovateľné cenné papiere a podiely (063A) - /096A/ | 24 | | | | |
| 4. | Pôžičky prepojeným účtovným jednotkám (066A) - /096A/ | 25 | | | | |
| 5. | Pôžičky v rámci podielovej účasti okrem prepojeným účtovným jednotkám (066A) - /096A/ | 26 | | | | |
| 6. | Ostatné pôžičky (067A) - /096A/ | 27 | | | | |
| 7. | Dlhové cenné papiere a ostatný dlhodobý finančný majetok (065A, 069A, 06XA) - /096A/ | 28 | | | | |



| Označenie a | STRANA AKTÍV b | Číslo riadku c | Bežné účtovné obdobie | | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie | |
|----------------|---|----------------|------------------------|------------------------|--|---------|
| | | | 1 | Brutto - časť 1 | Netto 2 | Netto 3 |
| | | | | Korekcia - časť 2 | | |
| 8. | Pôžičky a ostatný dlhodobý finančný majetok so zostatkovou dobou splatnosti najviac jeden rok (066A, 067A, 069A, 06XA) - /096A/ | 29 | | | | |
| 9. | Účty v bankách s dobou viazanosti dlhšou ako jeden rok (22XA) | 30 | | | | |
| 10. | Obstarávaný dlhodobý finančný majetok (043) - /096A/ | 31 | | | | |
| 11. | Poskytnuté preddávky na dlhodobý finančný majetok (053) - /095A/ | 32 | | | | |
| B. | Obežný majetok r. 34 + r. 41 + r. 53 + r. 66 + r. 71 | 33 | 1 1 6 6 3 2 9 8 | 1 1 6 5 8 1 6 0 | | |
| | | | 5 1 3 8 | | 8 3 8 8 1 2 8 | |
| B.I. | Zásoby súčet (r. 35 až r. 40) | 34 | 5 6 6 9 2 7 4 | 5 6 6 9 2 7 4 | | |
| | | | | | 4 0 3 0 1 7 5 | |
| B.I.1. | Materiál (112, 119, 11X) - /191, 19X/ | 35 | 4 5 0 9 3 1 | 4 5 0 9 3 1 | | |
| | | | | | 4 2 9 3 0 1 | |
| 2. | Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby (121, 122, 12X) - /192, 193, 19X/ | 36 | 6 8 7 3 4 | 6 8 7 3 4 | | |
| | | | | | 5 7 4 0 7 | |
| 3. | Výrobky (123) - /194/ | 37 | | | | |
| 4. | Zvieratá (124) - /195/ | 38 | | | | |
| 5. | Tovar (132, 133, 13X, 139) - /196, 19X/ | 39 | 5 1 4 9 6 0 9 | 5 1 4 9 6 0 9 | | |
| | | | | | 3 5 4 3 4 6 7 | |
| 6. | Poskytnuté preddávky na zásoby (314A) - /391A/ | 40 | | | | |
| B.II. | Dlhodobé pohľadávky súčet (r. 42 + r. 46 až r. 52) | 41 | 1 3 5 6 2 | 1 3 5 6 2 | | |
| | | | | | 1 8 1 4 2 | |
| B.II.1. | Pohľadávky z obchodného styku súčet (r. 43 až r. 45) | 42 | | | | |



| Označenie a | STRANA AKTÍV b | Číslo riadku c | Bežné účtovné obdobie | | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|----------------|---|----------------------|-----------------------|---------------|---|
| | | | 1 | 2 | |
| | | | Brutto - časť 1 | Netto | Netto |
| | | | Korekcia - časť 2 | | |
| 1.a. | Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/ | 43 | | | |
| 1.b. | Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/ | 44 | | | |
| 1.c. | Ostatné pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/ | 45 | | | |
| 2. | Čistá hodnota zákazky (316A) | 46 | | | |
| 3. | Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/ | 47 | | | |
| 4. | Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/ | 48 | | | |
| 5. | Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (354A, 355A, 358A, 35XA) - /391A/ | 49 | | | |
| 6. | Pohľadávky z derivátových operácií (373A, 376A) | 50 | | | |
| 7. | Iné pohľadávky (335A, 336A, 33XA, 371A, 374A, 375A, 378A) - /391A/ | 51 | | | |
| 8. | Odložená daňová pohľadávka (481A) | 52 | 1 3 5 6 2 | 1 3 5 6 2 | 1 8 1 4 2 |
| B.III. | Krátkodobé pohľadávky súčet (r. 54 + r. 58 až r. 65) | 53 | 2 8 9 3 1 1 3 | 2 8 8 7 9 7 5 | 9 3 4 9 0 0 |
| B.III.1. | Pohľadávky z obchodného styku súčet (r. 55 až r. 57) | 54 | 2 8 7 4 6 3 3 | 2 8 6 9 4 9 5 | 7 8 2 2 9 7 |
| 1.a. | Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/ | 55 | 1 9 4 9 1 0 | 1 9 4 9 1 0 | 1 5 8 7 5 1 |
| 1.b. | Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/ | 56 | | | |



| Označenie a | STRANA AKTÍV b | Číslo riadku c | Bežné účtovné obdobie | | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|--------------|--|----------------|-----------------------|---------------|--|
| | | | 1 | 2 | 3 |
| | | | Brutto - časť 1 | Netto | Netto |
| | | | Korekcia - časť 2 | | |
| 1.c. | Ostatné pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/ | 57 | 2 6 7 9 7 2 3 | 2 6 7 4 5 8 5 | |
| | | | 5 1 3 8 | | 6 2 3 5 4 6 |
| 2. | Čistá hodnota zákazky (316A) | 58 | | | |
| 3. | Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/ | 59 | | | |
| 4. | Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/ | 60 | | | |
| 5. | Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (354A, 355A, 358A, 35XA, 398A) - /391A/ | 61 | | | |
| 6. | Sociálne poistenie (336A) - /391A/ | 62 | | | |
| 7. | Daňové pohľadávky a dotácie (341, 342, 343, 345, 346, 347) - /391A/ | 63 | | | 1 2 1 0 1 7 |
| 8. | Pohľadávky z derivátových operácií (373A, 376A) | 64 | | | |
| 9. | Iné pohľadávky (335A, 33XA, 371A, 374A, 375A, 378A) - /391A/ | 65 | 1 8 4 8 0 | 1 8 4 8 0 | |
| | | | | | 3 1 5 8 6 |
| B.IV. | Krátkodobý finančný majetok súčet (r. 67 až r. 70) | 66 | | | |
| B.IV.1. | Krátkodobý finančný majetok v prepojených účtovných jednotkách (251A, 253A, 256A, 257A, 25XA) - /291A, 29XA/ | 67 | | | |
| 2. | Krátkodobý finančný majetok bez krátkodobého finančného majetku v prepojených účtovných jednotkách (251A, 253A, 256A, 257A, 25XA) - /291A, 29XA/ | 68 | | | |
| 3. | Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely (252) | 69 | | | |
| 4. | Obstarávaný krátkodobý finančný majetok (259, 314A) - /291A/ | 70 | | | |



| Označenie a | STRANA AKTÍV b | Číslo riadku c | Bežné účtovné obdobie | | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie | |
|-------------|---|----------------|-----------------------|-------------------|--|---------|
| | | | 1 | Brutto - časť 1 | Netto 2 | Netto 3 |
| | | | | Korekcia - časť 2 | | |
| B.V. | Finančné účty r. 72 + r. 73 | 71 | 3 0 8 7 3 4 9 | 3 0 8 7 3 4 9 | 3 4 0 4 9 1 1 | |
| B.V.1. | Peniaze (211, 213, 21X) | 72 | 3 1 2 4 7 | 3 1 2 4 7 | 2 8 3 8 8 | |
| 2. | Účty v bankách (221A, 22X, +/- 261) | 73 | 3 0 5 6 1 0 2 | 3 0 5 6 1 0 2 | 3 3 7 6 5 2 3 | |
| C. | Časové rozlíšenie súčet (r. 75 až r. 78) | 74 | 3 9 2 4 2 1 | 3 9 2 4 2 1 | 4 5 8 9 4 0 | |
| C.1. | Náklady budúcich období dlhodobé (381A, 382A) | 75 | | | | |
| 2. | Náklady budúcich období krátkodobé (381A, 382A) | 76 | 3 0 7 7 5 | 3 0 7 7 5 | 4 8 1 1 5 | |
| 3. | Príjmy budúcich období dlhodobé (385A) | 77 | | | | |
| 4. | Príjmy budúcich období krátkodobé (385A) | 78 | 3 6 1 6 4 6 | 3 6 1 6 4 6 | 4 1 0 8 2 5 | |

| Označenie a | STRANA PASÍV b | Číslo riadku c | Bežné účtovné obdobie 4 | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5 |
|-------------|---|----------------|-------------------------|--|
| | SPOLU VLASTNÉ IMANIE A ZÁVÄZKY r. 80 + r. 101 + r. 141 | 79 | 2 1 2 9 5 2 2 0 | 2 0 1 4 0 7 5 4 |
| A. | Vlastné imanie r. 81 + r. 85 + r. 86 + r. 87 + r. 90 + r. 93 + r. 97 + r. 100 | 80 | 8 6 4 2 8 6 3 | 7 9 8 2 4 2 3 |
| A.I. | Základné imanie súčet (r. 82 až r. 84) | 81 | 2 0 0 0 0 0 0 | 2 0 0 0 0 0 0 |
| A.I.1. | Základné imanie (411 alebo +/- 491) | 82 | 2 0 0 0 0 0 0 | 2 0 0 0 0 0 0 |
| 2. | Zmena základného imania +/- 419 | 83 | | |
| 3. | Pohľadávky za upísané vlastné imanie (-/353) | 84 | | |
| A.II. | Emisné ážio (412) | 85 | | |
| A.III. | Ostatné kapitálové fondy (413) | 86 | | |
| A.IV. | Zákonné rezervné fondy r. 88 + r. 89 | 87 | 2 0 0 0 0 0 | 2 0 0 0 0 0 |
| A.IV.1. | Zákonný rezervný fond a nedeliteľný fond (417A, 418, 421A, 422) | 88 | 2 0 0 0 0 0 | 2 0 0 0 0 0 |
| 2. | Rezervný fond na vlastné akcie a vlastné podiely (417A, 421A) | 89 | | |



| Označenie a | STRANA PASÍV b | Číslo riadku c | Bežné účtovné obdobie 4 | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5 |
|-------------|---|----------------|----------------------------|---|
| A.V. | Ostatné fondy zo zisku r. 91 + r. 92 | 90 | | |
| A.V.1. | Štatutárne fondy (423, 42X) | 91 | | |
| 2. | Ostatné fondy (427, 42X) | 92 | | |
| A.VI. | Oceňovacie rozdiely z precenenia súčet (r. 94 až r. 96) | 93 | | |
| A.VI.1. | Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov (+/- 414) | 94 | | |
| 2. | Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastí (+/- 415) | 95 | | |
| 3. | Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splnutí a rozdelení (+/- 416) | 96 | | |
| A.VII. | Výsledok hospodárenia minulých rokov r. 98 + r. 99 | 97 | 5 5 6 7 3 6 9 | 5 3 7 1 9 4 6 |
| A.VII.1. | Nerozdelený zisk minulých rokov (428) | 98 | 5 5 6 7 3 6 9 | 5 3 7 1 9 4 6 |
| 2. | Neuhradená strata minulých rokov (-/-429) | 99 | | |
| A.VIII. | Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení +/- r. 01 - (r. 81 + r. 85 + r. 86 + r. 87 + r. 90 + r. 93 + r. 97 + r. 101 + r. 141) | 100 | 8 7 5 4 9 4 | 4 1 0 4 7 7 |
| B. | Záväzky r. 102 + r. 118 + r. 121 + r. 122 + r. 136 + r. 139 + r. 140 | 101 | 1 2 6 2 5 7 4 0 | 1 2 0 9 6 6 8 7 |
| B.I. | Dlhodobé záväzky súčet (r. 103 + r. 107 až r. 117) | 102 | 3 4 3 9 6 | 2 1 3 5 6 |
| B.I.1. | Dlhodobé záväzky z obchodného styku súčet (r. 104 až r. 106) | 103 | | |
| 1.a. | Záväzky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 475A, 476A) | 104 | | |
| 1.b. | Záväzky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 475A, 476A) | 105 | | |
| 1.c. | Ostatné záväzky z obchodného styku (321A, 475A, 476A) | 106 | | |
| 2. | Čistá hodnota zákazky (316A) | 107 | | |
| 3. | Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám (471A, 47XA) | 108 | | |
| 4. | Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (471A, 47XA) | 109 | | |
| 5. | Ostatné dlhodobé záväzky (479A, 47XA) | 110 | | |
| 6. | Dlhodobé prijaté preddavky (475A) | 111 | | |
| 7. | Dlhodobé zmenky na úhradu (478A) | 112 | | |
| 8. | Vydané dlhopisy (473A/-/255A) | 113 | | |
| 9. | Záväzky zo sociálneho fondu (472) | 114 | 1 7 1 1 3 | 5 6 5 4 |
| 10. | Iné dlhodobé záväzky (336A, 372A, 474A, 47XA) | 115 | | |
| 11. | Dlhodobé záväzky z derivátových operácií (373A, 377A) | 116 | | |
| 12. | Odložený daňový záväzok (481A) | 117 | 1 7 2 8 3 | 1 5 7 0 2 |



| Označenie a | STRANA PASÍV b | Číslo riadku c | Bežné účtovné obdobie 4 | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5 |
|----------------|--|----------------------|----------------------------|--|
| B.II. | Dlhodobé rezervy r. 119 + r. 120 | 118 | 3 7 9 5 4 | 2 8 0 0 0 |
| B.II.1. | Zákonné rezervy (451A) | 119 | | |
| 2. | Ostatné rezervy (459A, 45XA) | 120 | 3 7 9 5 4 | 2 8 0 0 0 |
| B.III. | Dlhodobé bankové úvery (461A, 46XA) | 121 | 3 0 2 2 9 | 1 7 8 1 4 4 2 |
| B.IV. | Krátkodobé záväzky súčet (r. 123 + r. 127 až r. 135) | 122 | 9 1 6 2 8 5 9 | 8 0 8 3 2 9 0 |
| B.IV.1. | Záväzky z obchodného styku súčet (r. 124 až r. 126) | 123 | 8 4 6 9 2 4 6 | 7 5 3 3 1 2 9 |
| 1.a. | Záväzky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA) | 124 | 3 3 2 | 2 3 1 2 7 |
| 1.b. | Záväzky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA) | 125 | | |
| 1.c. | Ostatné záväzky z obchodného styku (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA) | 126 | 8 4 6 8 9 1 4 | 7 5 1 0 0 0 2 |
| 2. | Čistá hodnota zákazky (316A) | 127 | | |
| 3. | Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám (361A, 36XA, 471A, 47XA) | 128 | | |
| 4. | Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (361A, 36XA, 471A, 47XA) | 129 | | |
| 5. | Záväzky voči spoločníkom a združeniu (364, 365, 366, 367, 368, 398A, 478A, 479A) | 130 | | |
| 6. | Záväzky voči zamestnancom (331, 333, 33X, 479A) | 131 | 1 7 0 9 5 6 | 1 7 0 9 0 0 |
| 7. | Záväzky zo sociálneho poistenia (336A) | 132 | 1 1 0 4 7 8 | 1 0 9 1 2 3 |
| 8. | Daňové záväzky a dotácie (341, 342, 343, 345, 346, 347, 34X) | 133 | 4 1 1 8 0 6 | 2 6 9 3 3 4 |
| 9. | Záväzky z derivátových operácií (373A, 377A) | 134 | | |
| 10. | Iné záväzky (372A, 379A, 474A, 475A, 479A, 47XA) | 135 | 3 7 3 | 8 0 4 |
| B.V. | Krátkodobé rezervy r. 137 + r. 138 | 136 | 9 9 0 4 4 | 1 1 9 1 2 5 |
| B.V.1. | Zákonné rezervy (323A, 451A) | 137 | 9 5 6 8 4 | 1 1 5 9 2 5 |
| 2. | Ostatné rezervy (323A, 32X, 459A, 45XA) | 138 | 3 3 6 0 | 3 2 0 0 |
| B.VI. | Bežné bankové úvery (221A, 231, 232, 23X, 461A, 46XA) | 139 | 3 2 6 1 2 5 8 | 1 7 9 2 5 4 2 |
| B.VII. | Krátkodobé finančné výpomoci (241, 249, 24X, 473A, /-/255A) | 140 | | 2 7 0 9 3 2 |
| C. | Časové rozlíšenie súčet (r. 142 až r. 145) | 141 | 2 6 6 1 7 | 6 1 6 4 4 |
| C.1. | Výdavky budúcich období dlhodobé (383A) | 142 | | |
| 2. | Výdavky budúcich období krátkodobé (383A) | 143 | 2 6 6 1 7 | 6 1 6 4 4 |
| 3. | Výnosy budúcich období dlhodobé (384A) | 144 | | |
| 4. | Výnosy budúcich období krátkodobé (384A) | 145 | | |



| Ozna- čenie a | Text b | Číslo riadku c | Skutočnosť | |
|---------------------|--|----------------------|-----------------------|---|
| | | | bežné účtovné obdobie | bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
| | | | 1 | 2 |
| * | Čistý obrat (časť účt. tr. 6 podľa zákona) | 01 | 4 7 6 9 0 9 6 5 | 4 3 8 2 3 6 7 1 |
| ** | Výnosy z hospodárskej činnosti spolu súčet (r. 03 až r. 09) | 02 | 4 7 9 4 6 2 7 8 | 4 4 1 5 8 4 3 5 |
| I. | Tržby z predaja tovaru (604, 607) | 03 | 3 3 4 6 6 7 6 5 | 3 1 5 8 8 9 9 6 |
| II. | Tržby z predaja vlastných výrobkov (601) | 04 | | |
| III. | Tržby z predaja služieb (602, 606) | 05 | 2 8 2 6 2 2 1 | 2 8 3 8 6 0 2 |
| IV. | Zmeny stavu vnútroorganizačných zásob (+/-) (účtová skupina 61) | 06 | 1 1 3 2 8 | 5 0 3 4 |
| V. | Aktivácia (účtová skupina 62) | 07 | | |
| VI. | Tržby z predaja dlhodobého nehmotného majetku, dlhodobého hmotného majetku a materiálu (641, 642) | 08 | 1 0 3 9 7 1 1 6 | 8 5 3 4 0 8 0 |
| VII. | Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti (644, 645, 646, 648, 655, 657) | 09 | 1 2 4 4 8 4 8 | 1 1 9 1 7 2 3 |
| ** | Náklady na hospodársku činnosť spolu r. 11 + r. 12 + r. 13 + r. 14 + r. 15 + r. 20 + r. 21 + r. 24 + r. 25 + r. 26 | 10 | 4 6 6 1 3 6 7 9 | 4 3 2 8 6 2 3 9 |
| A. | Náklady vynaložené na obstaranie predaného tovaru (504, 507) | 11 | 3 1 4 5 3 9 9 9 | 2 9 4 6 2 2 1 6 |
| B. | Spotreba materiálu, energie a ostatných neskladovateľných dodávok (501, 502, 503) | 12 | 3 9 6 0 1 5 | 3 9 5 8 9 5 |
| C. | Opravné položky k zásobám (+/-) (505) | 13 | | |
| D. | Služby (účtová skupina 51) | 14 | 1 9 6 0 4 5 9 | 1 9 2 4 3 0 8 |
| E. | Osobné náklady (r. 16 až r. 19) | 15 | 3 8 6 7 7 0 2 | 3 8 9 3 7 2 9 |
| E.1. | Mzdové náklady (521, 522) | 16 | 2 7 2 3 6 7 0 | 2 7 2 9 3 0 6 |
| 2. | Odmeny členom orgánov spoločnosti a družstva (523) | 17 | | |
| 3. | Náklady na sociálne poistenie (524, 525, 526) | 18 | 9 7 7 6 7 8 | 9 8 5 1 9 0 |
| 4. | Sociálne náklady (527, 528) | 19 | 1 6 6 3 5 4 | 1 7 9 2 3 3 |
| F. | Dane a poplatky (účtová skupina 53) | 20 | 1 6 1 4 7 9 | 1 3 9 8 8 1 |
| G. | Odpisy a opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku (r. 22 + r. 23) | 21 | 1 1 1 5 2 8 2 | 1 4 0 4 5 3 0 |
| G.1. | Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku (551) | 22 | 1 1 1 5 2 8 2 | 1 4 0 4 5 3 0 |
| 2. | Opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku (+/-) (553) | 23 | | |
| H. | Zostatková cena predaného dlhodobého majetku a predaného materiálu (541, 542) | 24 | 7 5 3 6 1 4 7 | 5 9 0 4 5 9 5 |
| I. | Opravné položky k pohľadávkam (+/-) (547) | 25 | 5 1 3 8 | |
| J. | Ostatné náklady na hospodársku činnosť (543, 544, 545, 546, 548, 549, 555, 557) | 26 | 1 1 7 4 5 8 | 1 6 1 0 8 5 |
| *** | Výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti (+/-) (r. 02 - r. 10) | 27 | 1 3 3 2 5 9 9 | 8 7 2 1 9 6 |



| Označenie a | Text b | Číslo riadku c | Skutočnosť | |
|----------------|---|----------------------|-----------------------|---|
| | | | bežné účtovné obdobie | bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
| | | | 1 | 2 |
| * | Pridaná hodnota (r. 03 + r. 04 + r. 05 + r. 06 + r. 07) - (r. 11 + r. 12 + r. 13 + r. 14) | 28 | 2 4 9 3 8 4 1 | 2 6 5 0 2 1 3 |
| ** | Výnosy z finančnej činnosti spolu r. 30 + r. 31 + r. 35 + r. 39 + r. 42 + r. 43 + r. 44 | 29 | 5 7 2 1 4 | 4 9 7 3 3 |
| VIII. | Tržby z predaja cenných papierov a podielov (661) | 30 | | |
| IX. | Výnosy z dlhodobého finančného majetku súčet (r. 32 až r. 34) | 31 | | |
| IX.1. | Výnosy z cenných papierov a podielov od prepojených účtovných jednotiek (665A) | 32 | | |
| 2. | Výnosy z cenných papierov a podielov v podielovej účasti okrem výnosov prepojených účtovných jednotiek (665A) | 33 | | |
| 3. | Ostatné výnosy z cenných papierov a podielov (665A) | 34 | | |
| X. | Výnosy z krátkodobého finančného majetku súčet (r. 36 až r. 38) | 35 | | |
| X.1. | Výnosy z krátkodobého finančného majetku od prepojených účtovných jednotiek (666A) | 36 | | |
| 2. | Výnosy z krátkodobého finančného majetku v podielovej účasti okrem výnosov prepojených účtovných jednotiek (666A) | 37 | | |
| 3. | Ostatné výnosy z krátkodobého finančného majetku (666A) | 38 | | |
| XI. | Výnosové úroky (r. 40 + r. 41) | 39 | 5 7 2 1 4 | 4 9 7 3 3 |
| XI.1. | Výnosové úroky od prepojených účtovných jednotiek (662A) | 40 | | |
| 2. | Ostatné výnosové úroky (662A) | 41 | 5 7 2 1 4 | 4 9 7 3 3 |
| XII. | Kurzové zisky (663) | 42 | | |
| XIII. | Výnosy z precenenia cenných papierov a výnosy z derivátových operácií (664, 667) | 43 | | |
| XIV. | Ostatné výnosy z finančnej činnosti (668) | 44 | | |
| ** | Náklady na finančnú činnosť spolu r. 46 + r. 47 + r. 48 + r. 49 + r. 52 + r. 53 + r. 54 | 45 | 2 3 5 9 4 4 | 3 9 9 9 4 1 |
| K. | Predané cenné papiere a podiely (561) | 46 | | |
| L. | Náklady na krátkodobý finančný majetok (566) | 47 | | |
| M. | Opravné položky k finančnému majetku (+/-) (565) | 48 | | |
| N. | Nákladové úroky (r. 50 + r. 51) | 49 | 1 9 8 3 2 6 | 3 6 4 0 1 8 |
| N.1. | Nákladové úroky pre prepojené účtovné jednotky (562A) | 50 | | 1 0 8 9 5 |
| 2. | Ostatné nákladové úroky (562A) | 51 | 1 9 8 3 2 6 | 3 5 3 1 2 3 |
| O. | Kurzové straty (563) | 52 | 8 2 | |
| P. | Náklady na precenenie cenných papierov a náklady na derivátové operácie (564, 567) | 53 | | |
| Q. | Ostatné náklady na finančnú činnosť (568, 569) | 54 | 3 7 5 3 6 | 3 5 9 2 3 |



| Ozna- čenie a | Text b | Číslo riadku c | Skutočnosť | |
|---------------------|---|----------------------|-----------------------|---|
| | | | bežné účtovné obdobie | bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
| | | | 1 | 2 |
| *** | Výsledok hospodárenia z finančnej činnosti (+/-) (r. 29 - r. 45) | 55 | - 1 7 8 7 3 0 | - 3 5 0 2 0 8 |
| **** | Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie pred zdanením (+/-) (r. 27 + r. 55) | 56 | 1 1 5 3 8 6 9 | 5 2 1 9 8 8 |
| R. | Daň z príjmov (r. 58 + r. 59) | 57 | 2 7 8 3 7 5 | 1 1 1 5 1 1 |
| R.1. | Daň z príjmov splatná (591, 595) | 58 | 2 7 2 2 1 5 | 1 1 3 5 9 1 |
| 2. | Daň z príjmov odložená (+/-) (592) | 59 | 6 1 6 0 | - 2 0 8 0 |
| S. | Prevod podielov na výsledku hospodárenia spoločníkom (+/- 596) | 60 | | |
| **** | Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení (+/-) (r. 56 - r. 57 - r. 60) | 61 | 8 7 5 4 9 4 | 4 1 0 4 7 7 |

POZNÁMKY K ÚČTOVNEJ ZÁVIERKE 2025

zostavené podľa Opatrenia č.MF/23377/2014-74 (FS č.12/2014) v znení opatrenia č.MF/19926/2015-74 (FS č.12/2015), ktorým sa ustanovujú podrobnosti o individuálnej účtovnej závierke a rozsahu údajov určených z individuálnej účtovnej závierky na zverejnenie **pre veľké účtovné jednotky a subjekty verejného záujmu**

Článok I – VŠEOBECNÉ INFORMÁCIE1) Základné informácie o účtovnej jednotke:

| | |
|----------------------------|--|
| Obchodné meno: | FINAL-CD Bratislava, spol. s r.o. |
| Sídlo: | 958 01 Partizánske, Škultétyho 437/18 |
| Právna forma: | Spoločnosť s ručením obmedzeným |
| Dátum vzniku: | Zápis do obchodného registra: 9.12.2010, vložka č.: 23817/R, OS Trenčín |
| Hlavný predmet podnikania: | Predaj, servis automobilov zn. Peugeot, DS, Volvo, Jaguar, Land Rover, Leapmotor |
| Subjekt verejného záujmu: | Spoločnosť FINAL-CD Bratislava, spol. s r.o. nie je subjektom verejného záujmu (§ 2/14 ZoU). |
| Účtovné obdobie: | Kalendárny rok 2025 |

Test veľkostnej skupiny účtovnej jednotky (2 ZoU)

(Do veľkostnej skupiny veľká účtovná jednotka patrí taká, ktorá za dve po sebe idúce účtovné obdobia spĺňa aspoň dve z troch podmienok – suma netto aktív presiahla 5 000 000 eur, čistý obrat presiahol 10 000 000 eur a priemerný prepočítaný počet zamestnancov počas účtovného obdobia presiahol 50).

| Názov položky | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie | Predchádzajúce účtovné obdobie | Áno/Nie |
|---------------------|--|--------------------------------|---------|
| Netto aktíva celkom | 20 140 754 | 23 073 836 | áno |
| Čistý obrat celkom | 43 823 671 | 45 338 055 | áno |
| Počet zamestnancov | 104 | 104 | áno |

Komentár: UJ spĺňa veľkostné podmienky na zatriedenie do veľkostnej skupiny – **veľká účtovná jednotka**, preto zostavuje účtovnú závierku podľa metodiky pre túto veľkostnú skupinu (Opatrenie č.MF/23377/2014-74 v znení neskorších predpisov).

2) Informácie o inej účtovnej jednotke, v ktorej je účtovná jednotka neobmedzene ručiacim spoločníkom:

FINAL-CD plus, s.r.o., IČO 47 741 686, vklad /ZI/ 15 000 €, 100% obchodný podiel

FINAL-CD Premium, s.r.o., IČO 50 846 825, vklad /ZI/ 1 000 000 €, 50% obchodný podiel

3) **Dátum schválenia účtovnej závierky** za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie príslušným orgánom účtovnej jednotky: 28.03.20254) **Právny dôvod** na zostavenie účtovnej závierky:

Účtovná závierka spoločnosti FINAL-CD Bratislava, spol. s r.o. k 31. decembru 2025 je zostavená ako riadna účtovná závierka podľa §17 ods. 6 zákona NR SR č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve za obdobie od 01.januára 2025 do 31.decembra 2025.

5) Priemerný prepočítaný počet zamestnancov počas účtovného obdobia:

(vedúcim zamestnancom sa rozumejú členovia štatutárneho orgánu a ich priami podriadení)

| Názov položky | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie | Bežné účtovné obdobie |
|--|--|-----------------------|
| Priemerný prepočítaný počet počas účtovného obdobia | 104 | 100 |
| Počet zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho: | 104 | 108 |
| - počet vedúcich zamestnancov | 9 | 7 |

Článok II – INFORMÁCIE O PRIJATÝCH POSTUPOCH

1) Informácia, či je účtovná závierka zostavená za splnenia predpokladu, že účtovná jednotka bude **nepretržite pokračovať** vo svojej činnosti minimálne 12 mesiacov po závierkovom dni v zmysle § 7 ods. 4 zákona o účtovníctve. Ak by tento predpoklad nebol splnený, uvedie sa aj dopad do účtovnej závierky (napr. zrušenie dlhodobých rezerv):

Účtovná jednotka bude vo svojej činnosti nepretržite pokračovať. Vedenie spoločnosti zväžilo dopad ekonomickej krízy a vojny na Ukrajinu na spoločnosť. Tá má vytvorené dostatočné rezervy na zvládnutie tejto ťažkej situácie a dokáže nasledujúcich 12 mesiacov fungovať ako zdravý subjekt.

2) Informácia o aplikácii účtovných zásad a účtovných metód, ktoré sú dôležité na posúdenie majetku, záväzkov, finančnej situácie a výsledku hospodárenia. Informácia **o zmenách účtovných zásad a zmenách účtovných metód**, a to s uvedením **dôvodu** ich uplatnenia a ich **vplyvu na hodnotu** majetku, záväzkov, vlastného imania a výsledku hospodárenia. Ak v dôsledku zmeny účtovných zásad a účtovných metód nie sú hodnoty za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie v jednotlivých súčiastiach účtovnej závierky porovnateľné, uvádza sa vysvetlenie v neporovnateľných hodnotách: bez náplne

3) Informácie o charaktere a účele **transakcií, ktoré sa neuvádzajú v súvahe**, pričom sa uvádza finančný vplyv týchto transakcií na účtovnú jednotku, ak sú **riziká alebo prínosy** vyplývajúce z týchto transakcií významné a ak uvedenie týchto rizík alebo prínosov je potrebné na účely posúdenia finančnej situácie účtovnej jednotky (napr. súdne spory, zmluvy, časovo limitované licencie a oprávnenia, podnikové kombinácie, záväzky investovať, dopad legislatívy, celkový pokles v hospodárskom segmente): bez náplne

4) **Spôsob a určenie oceňovania** majetku a záväzkov:

a) Spôsob oceňovania majetku a záväzkov (§ 25 ZoU):

| Č. | Názov položky | Spôsob oceňovania |
|-------|---|-------------------|
| 1. | Dlhodobý nehmotný majetok externe kúpený: | Obstarávacia cena |
| 2. | Dlhodobý nehmotný majetok interne vytvorený: | Vlastné náklady |
| 3. | Dlhodobý nehmotný majetok obstaraný inak (darom): | Reálna hodnota |
| 4. | Dlhodobý hmotný majetok externe kúpený: | Obstarávacia cena |
| 5. | Dlhodobý hmotný majetok interne vytvorený: | Vlastné náklady |
| 6. | Dlhodobý nehmotný majetok obstaraný inak (darom): | Reálna hodnota |
| 7. | Dlhodobý finančný majetok: | Obstarávacia cena |
| 8. | Zásoby obstarané kúpou: | Obstarávacia cena |
| 9. | Zásoby vytvorené vlastnou činnosťou: | Vlastné náklady |
| 10. | Zásoby obstarané inak (darom): | Reálna hodnota |
| 11. | ZV a zákazková výstavba nehnuteľnosti určenej na predaj: | Menovitá hodnota |
| 12.1. | Vlastné pohľadávky: | Menovitá hodnota |
| 12.2. | Kúpené pohľadávky: | Obstarávacia cena |
| 13. | Krátkodobý finančný majetok: | Obstarávacia cena |
| 14. | Časové rozlíšenie na strane aktív súvahy: | Menovitá hodnota |
| 15. | Záväzky, vrátane rezerv, dlhopisov, pôžičiek a úverov: | Menovitá hodnota |
| 16. | Časové rozlíšenie na strane pasív súvahy: | Menovitá hodnota |
| 17. | Deriváty: | Menovitá hodnota |
| 18. | Majetok a záväzky zabezpečené derivátmi: | Menovitá hodnota |
| 19. | Prenajatý majetok a majetok obstaraný na základe zmluvy o kúpe prenajatej veci: | Obstarávacia cena |
| 20. | Splatná daň z príjmov a odložená daň z príjmov: | Menovitá hodnota |

Komentár: Reprodukčná obstarávacia cena platila naposledy v roku 2015, od roku 2016 je nahradená – reálnou hodnotou tak, ako to upravuje § 25 zákona o účtovníctve v znení novely č.130/2015 Z.z.

b) Trvalé zníženie hodnoty majetku nebolo účtované. Prechodné zníženie hodnoty majetku je zaúčtované formou opravnej položky, stanovenej odborným odhadom bonity majetku.

c) Závazky účtovná jednotka ocenila menovitou hodnotou záväzkov. Rezervy účtovná jednotka ocenila odborným odhadom budúcej menovitej hodnoty potrebnej na ich úhradu.

d) Určenie ocenenia finančných nástrojov alebo majetku, ktorý nie je finančným nástrojom pri oceňovaní **reálnou hodnotou**: bez náplne

e) Určenie ocenenia finančných nástrojov pri oceňovaní obstarávacou cenou alebo vlastnými nákladmi: bez náplne

[Vysvetlivky: **Finančné nástroje** definuje § 5 zákona č.566/2001 Z.z. o cenných papieroch v znení neskorších predpisov – sú to napr. cenné papiere (akcie, dlhopisy, dočasné listy), deriváty (opcie, futures, swapy, forwardy), nástroje peňažného trhu (pokladničné poukážky, vkladové listy)]

g) **Informácia o poskytnutých dotáciách** a pri dotáciách na obstaranie majetku sa uvedú zložky majetku a ich ocenenie:

Komentár k oceňovaniu majetku a záväzkov:

➤ Opravné položky k majetku, okrem dlhodobej pohľadávky a dlhodobej pôžičky, stanovila UJ odborným odhadom bonity klienta- bez náplne

➤ Opravnú položku k dlhodobej pohľadávke a opravnú položku k dlhodobej pôžičke UJ stanovila metódu odúčročenia na súčasnú hodnotu (§ 18/8 PU; § 21/6 PU – bez náplne.

➤ Rezervy ocenila UJ kalkulačnou metódou kvalifikovaného odhadu ich menovitej hodnoty na pokrytie budúcich záväzkov.

➤ UJ počas účtovného obdobia (§ 25 ZoU), ani k závierkovému dňu (§ 27 ZoU) nepoužila ocenenie reálnou hodnotou – lebo nemala k tomu vecnú náplň.

➤ UJ nepoužila dobrovoľné oceňovanie obchodných podielov metódou vlastného imania (§ 27/9 ZoU).

➤ UJ používa pri oceňovaní úbytku rovnakého druhu zásob a cenných papierov – vážený aritmetický priemer (§ 25/5 ZoU; § 22/1 PU).

➤ UJ používa pri oceňovaní prírastku cudzej meny v hotovosti alebo na bankový účet – zmenárenský kurz konkrétnej banky (§ 24/3 ZoU).

➤ UJ používa pri oceňovaní úbytku cudzej meny v hotovosti alebo z bankového účtu – základné pravidlo (D-1), teda kurz zo dňa predchádzajúceho dňu účtovného prípadu (§ 24/2/a; § 24/6 ZoU).

f) **Tvorba odpisového plánu** pre dlhodobý majetok, pričom sa uvádza doba odpisovania, sadzby odpisov a odpisové metódy pre účtovné odpisy:

| Dlhodobý hmotný a nehmotný odpisovaný majetok | číslo účtu | doba odpisovania (počet rokov) | odpisová sadzba (%) |
|---|------------|--------------------------------|---------------------|
| Software | 013 | 4 | 25 |
| Ostatný DNM | 019 | 4 | 25 |
| Stavby | 021 | 20 | 5 |
| Počítače s príslušenstvom | 022.A | 4 | 25 |
| Dopravné prostriedky | 023 | 4 | 25 |
| Ostatné stroje, nábytok | 022.A | 6 | 16,67 |
| Ostatné stroje v dielni | 022.A | 8 | 12,50 |
| Hybridné vozidlá, elektromobily | 023.A | 2 | 50 |

Komentár k odpisovému plánu:

➤ UJ nepoužíva účtovné odpisy nezávisle na daňových odpisoch. Majetok sa začína odpisovať v mesiaci, kedy bol zaradený do užívania. Účtovné odpisy vychádzajú z predpokladanej doby používania majetku. Dlhodobý nehmotný majetok sa odpisuje počas 4 rokov od jeho obstarania.

- ÚJ používa rovnoméne odpisovanie dlhodobého hmotného majetku a dlhodobého nehmotného majetku. Podrobný účtovný odpisový plán po položkách sa vedie v podsystéme Majetok s podporou softvéru (taktiež daňové odpisy podľa zákona o dani z príjmov).
- ÚJ odpisuje jednotlivé veci alebo relevantné súbory hnutelných vecí (napr. počítačová sieť, nábytková zostava). ÚJ používa komponentné odpisovanie (odpisovanie častí majetku - komponentov).
- ÚJ nepoužila jednorazový odpis dlhodobého majetku z dôvodu jednorazového trvalého zníženia hodnoty majetku (§ 21/5 PU).
- ÚJ používa kategóriu drobného dlhodobého nehmotného majetku - položky pod 2 400 eur jednotkovej ceny so životnosťou nad jeden rok (§ 13/2 PU).
- ÚJ používa kategóriu drobného dlhodobého hmotného majetku - položky pod 1 700 eur jednotkovej ceny so životnosťou nad jeden rok (§ 13/6 PU).
- ÚJ nepoužíva dobrovoľné účtovanie podlimitného technického zhodnotenia do odpisovaného dlhodobého majetku – technické zhodnotenie pod 1 700 eur za účtovné obdobie (§ 21/3 PU; § 29/2 ZDP).
- ÚJ nepoužíva dobrovoľnú kapitalizáciu úrokov do obstarávacej ceny odpisovaného dlhodobého hmotného majetku alebo dlhodobého nehmotného majetku (§ 34/1 PU; § 35/2/h PU).

5) **Informácie o oprave významných chýb** minulých účtovných období účtovaných v bežnom účtovnom období s uvedením sumy vplyvu na nerozdelený zisk minulých rokov alebo na neuhradenú stratu minulých rokov. Účtovná jednotka môže uviesť aj informácie o oprave **nevýznamných chýb** minulých účtovných období účtovaných v bežnom účtovnom období s uvedením sumy vplyvu na výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia: bez náplne

| Opis účtovného prípadu | Suma | MD/DAL | Vplyv na výsledok | Vplyv na vlastné imanie |
|------------------------|------|--------|-------------------|-------------------------|
| | | | | |
| | | | | |

Vysvetlivky k oprave chýb minulých účtovných období:

- Po schválení účtovnej závierky na valnom zhromaždení už nemožno otvárať účtovné knihy minulých účtovných období a prípadné opravy sa vykonávajú v bežnom účtovnom období (§ 16/10,11 ZoU).
- Opravy nevýznamných nákladov a nevýznamných výnosov minulých účtovných období sa účtujú ako výsledkové účtovné prípady bežného účtovného obdobia (§ 5/1 PU).
- Významné opravy chýb minulých účtovných období sa účtujú (§ 59/13 PU) - voči minulým výsledkom hospodárenia (voči vlastnému imaniu na účet 428 alebo 429).
- Hranicu významnosti si ÚJ stanovila individuálne v internej účtovnej smernici: 1 tisícina z brutto aktív t. j. 25 692 €.
- Pri ukladaní pokuty za nesprávnosti v účtovníctve prihládne daňový úrad aj na to, či ÚJ písomne ohlásila obsah a sumu vykonanej opravy chýb minulých účtovných období (§ 38/5 ZoU).
- Opravy chýb minulých účtovných období sa daňovo vysporiadajú podľa pravidiel v zákone o dani z príjmov (§ 17/15,29 ZDP) a pravidiel v daňovom poriadku (§ 16).

Článok III – INFORMÁCIE, KTORÉ VYSVETLJÚ A DOPĽŇAJÚ POLOŽKY SÚVAHY

1) Informácie k položkám – AKTÍV SÚVAHY

a.1) Informácie o **dlhodobom nehmotnom majetku** za bežné účtovné obdobie a za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie v nadväznosti na členenie položiek súvahy:

| Dlhodobý nehmotný majetok | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie | | | | | | | SPOLU |
|---------------------------|--|---------------|------------------------|----------------|-------------------|----------------------|-----------------------------------|-------|
| | Náklady na vývoj (účet 012) | Softvér (013) | Oceniteľné práva (014) | Goodwill (015) | Ostatný DNM (019) | Obstaranie DNM (041) | Poskytnuté preddavky na DNM (051) | |
| <i>Prvotné ocenenie</i> | | | | | | | | |
| Stav na začiatku | | 6 350 | | | | | | 6 350 |
| Prírastky | | | | | | | | |
| Úbytky | | | | | | | | |
| Presuny | | | | | | | | |
| Stav na konci | | 6 350 | | | | | | 6 350 |
| <i>Oprávky</i> | | | | | | | | |
| Stav na začiatku | | 4 800 | | | | | | 4 800 |
| Prírastky | | 775 | | | | | | 775 |
| Úbytky | | | | | | | | |
| Presuny | | | | | | | | |
| Stav na konci | | 5 575 | | | | | | 5 575 |
| <i>Opravné položky</i> | | | | | | | | |
| Stav na začiatku | | | | | | | | |
| Prírastky | | | | | | | | |
| Úbytky | | | | | | | | |
| Presuny | | | | | | | | |
| Stav na konci | | | | | | | | |
| <i>Zostatková hodnota</i> | | | | | | | | |
| Stav na začiatku | | 1 550 | | | | | | 1 550 |
| Stav na konci | | 775 | | | | | | 775 |

| Dlhodobý nehmotný majetok | Bežné účtovné obdobie | | | | | | | SPOLU |
|---------------------------|-----------------------------|---------------|------------------------|----------------|-------------------|----------------------|-----------------------------------|-------|
| | Náklady na vývoj (účet 012) | Softvér (013) | Oceniteľné práva (014) | Goodwill (015) | Ostatný DNM (019) | Obstaranie DNM (041) | Poskytnuté preddavky na DNM (051) | |
| <i>Prvotné ocenenie</i> | | | | | | | | |
| Stav na začiatku | | 6 350 | | | | | | 6 350 |
| Prírastky | | | | | | | | |
| Úbytky | | | | | | | | |
| Presuny | | | | | | | | |
| Stav na konci | | 6 350 | | | | | | 6 350 |
| <i>Oprávky</i> | | | | | | | | |
| Stav na začiatku | | 5 575 | | | | | | 5 575 |
| Prírastky | | 775 | | | | | | 775 |
| Úbytky | | | | | | | | |
| Presuny | | | | | | | | |
| Stav na konci | | 6 350 | | | | | | 6 350 |
| <i>Opravné položky</i> | | | | | | | | |
| Stav na začiatku | | | | | | | | |
| Prírastky | | | | | | | | |
| Úbytky | | | | | | | | |
| Presuny | | | | | | | | |
| Stav na konci | | | | | | | | |
| <i>Zostatková hodnota</i> | | | | | | | | |
| Stav na začiatku | | 775 | | | | | | 775 |
| Stav na konci | | 0 | | | | | | 0 |

a.2) Informácie o dlhodobom hmotnom majetku za bežné účtovné obdobie a za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie v nadväznosti na členenie položiek súvahy:

| Dlhodobý hmotný majetok | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie | | | | | | | | SPOLU |
|---------------------------|--|--------------|-------------------------|-----------------------------|------------------------------|-------------------|----------------------|------------------------|------------|
| | Pozemky (účet 031) | Stavby (021) | Veci a súbory (022,023) | Pestovateľské porasty (025) | Stádo a ťažné zvieratá (026) | Ostatný DHM (029) | Obstaranie DHM (042) | Preddavky na DHM (052) | |
| <i>Prvotné ocenenie</i> | | | | | | | | | |
| Stav na začiatku | 2 652 250 | 6 726 691 | 4 741 776 | | | | 51 500 | | 14 172 217 |
| Prírastky | | | 2 220 664 | | | | 158 988 | | 2 379 652 |
| Úbytky | | | 1 679 653 | | | | 210 488 | | 1 890 141 |
| Presuny | | | | | | | | | |
| Stav na konci | 2 652 250 | 6 726 691 | 5 282 787 | | | | 0 | | 14 661 728 |
| <i>Oprávky</i> | | | | | | | | | |
| Stav na začiatku | | 1 510 864 | 2 080 222 | | | | | | 3 591 086 |
| Prírastky | | 350 203 | 2 122 181 | | | | | | 2 472 384 |
| Úbytky | | | 1 679 653 | | | | | | 1 679 653 |
| Presuny | | | | | | | | | |
| Stav na konci | | 1 861 067 | 2 522 750 | | | | | | 4 383 817 |
| <i>Opravné položky</i> | | | | | | | | | |
| Stav na začiatku | | | | | | | | | |
| Prírastky | | | | | | | | | |
| Úbytky | | | | | | | | | |
| Presuny | | | | | | | | | |
| Stav na konci | | | | | | | | | |
| <i>Zostatková hodnota</i> | | | | | | | | | |
| Stav na začiatku | 2 652 250 | 5 215 827 | 2 661 555 | | | | 51 500 | | 10 581 131 |
| Stav na konci | 2 652 250 | 4 865 624 | 2 760 037 | | | | 0 | | 10 277 911 |

| Dlhodobý hmotný majetok | Bežné účtovné obdobie | | | | | | | | SPOLU |
|---------------------------|-----------------------|--------------|-------------------------|-----------------------------|------------------------------|-------------------|----------------------|------------------------|------------|
| | Pozemky (účet 031) | Stavby (021) | Veci a súbory (022,023) | Pestovateľské porasty (025) | Stádo a ťažné zvieratá (026) | Ostatný DHM (029) | Obstaranie DHM (042) | Preddavky na DHM (052) | |
| <i>Prvotné ocenenie</i> | | | | | | | | | |
| Stav na začiatku | 2 652 250 | 6 726 691 | 5 282 787 | | | | 0 | | 14 661 728 |
| Prírastky | | 143 773 | 361 997 | | | | 336 924 | | 842 694 |
| Úbytky | | | 2 691 357 | | | | 336 924 | | 3 028 280 |
| Presuny | | | | | | | | | |
| Stav na konci | 2 652 250 | 6 870 463 | 2 953 429 | | | | 0 | | 12 476 142 |
| <i>Oprávky</i> | | | | | | | | | |
| Stav na začiatku | | 1 861 067 | 2 522 750 | | | | | | 4 383 817 |
| Prírastky | | 350 802 | 2 203 240 | | | | | | 2 554 042 |
| Úbytky | | | 2 691 357 | | | | | | 2 691 357 |
| Presuny | | | | | | | | | |
| Stav na konci | | 2 211 869 | 2 034 634 | | | | | | 4 246 503 |
| <i>Opravné položky</i> | | | | | | | | | |
| Stav na začiatku | | | | | | | | | |
| Prírastky | | | | | | | | | |
| Úbytky | | | | | | | | | |
| Presuny | | | | | | | | | |
| Stav na konci | | | | | | | | | |
| <i>Zostatková hodnota</i> | | | | | | | | | |
| Stav na začiatku | 2 652 250 | 4 865 624 | 2 760 037 | | | | 0 | | 10 277 911 |
| Stav na konci | 2 652 250 | 4 658 594 | 918 795 | | | | 0 | | 8 229 639 |

Komentár: ÚJ nekapitalizovala žiadne úroky do obstarávacej ceny odpisovaného dlhodobého majetku.

b) Informácie o dôvodoch účtovania o dlhodobom majetku, ku ktorému nemá účtovná jednotka vlastnícke právo (napr. majetok obstaraný finančným prenájomom, majetok pri ktorom vlastnícke právo nadobudol veriteľ zmluvou o zabezpečovacom prevode práva, ale ktorý užíva účtovná jednotka na základe zmluvy o výpožičke, cudzí majetok zverený do správy (napr. fond opráv pri správe bytov): finančný leasing, spotrebný úver

c.1) **Dlhodobý nehmotný majetok**, na ktorý je zriadené záložné právo a dlhodobý nehmotný majetok, pri ktorom má účtovná jednotka obmedzené právo s ním nakladať:

| Dlhodobý nehmotný majetok | Hodnota za bežné účtovné obdobie |
|---|----------------------------------|
| Dlhodobý nehmotný majetok, na ktorý je zriadené záložné právo | |
| Dlhodobý nehmotný majetok, s obmedzeným právom s ním nakladať | |

c.2) **Dlhodobý hmotný majetok**, na ktorý je zriadené záložné právo a dlhodobý hmotný majetok, pri ktorom má účtovná jednotka obmedzené právo s ním nakladať:

| Dlhodobý hmotný majetok | Hodnota za bežné účtovné obdobie |
|---|---|
| Dlhodobý hmotný majetok, na ktorý je zriadené záložné právo | LVč.4742, v prospech UniCreditBank LVč.5607, v prospech UniCreditBank 9 522 714 |
| Dlhodobý hmotný majetok, s obmedzeným právom s ním nakladať | |

d) Majetok, ktorým je **goodwill** - dôvod jeho vzniku, spôsob výpočtu a prehodnotenie opodstatnenosti jeho výšky a odpisu jeho hodnoty:

[Vysvetlivky: Záporný goodwill sa účtovne odpíše do výnosov (075/551) jednorázovo v roku jeho vzniku (§ 37 PU). Daňovo sa goodwill z podnikových kombinácií spravidla odpisuje najdlhšie počas 7 rokov podľa pravidiel v zákone o dani z príjmov (§ 17/11; § 17a - 17e ZDP)]

e) **Výskumná a vývojová činnosť** účtovnej jednotky za bežné účtovné obdobie (§ 37 PU), v členení na: bez náplne

- Náklady na výskum vynaložené v bežnom účtovnom období:
- Neaktivované náklady na vývoj vynaložené v bežnom účtovnom období:
- Aktivované náklady na vývoj vynaložené v bežnom účtovnom období (účet 012):

f) Informácie **o štruktúre dlhodobého finančného majetku (DFM) a jeho umiestnení** v členení v nadväznosti na položky súvahy, ak prostredníctvom tohto umiestnenia vykonáva v inej účtovnej jednotke rozhodujúci vplyv, spoločný rozhodujúci vplyv, podstatný vplyv; uvádza sa aj obchodné meno, sídlo, podiel na základnom imaní a podiel na iných zložkách vlastného imania, výška vlastného imania a výsledok hospodárenia tejto inej účtovnej jednotky:

| Obchodné meno a sídlo spoločnosti, v ktorej má ÚJ umiestnený DFM | Bežné účtovné obdobie | | | | |
|---|-----------------------|---|--|---|---------------------|
| | Podiel ÚJ na ZI v % | Podiel na iných zložkách vlastného imania ÚJ, v ktorej má ÚJ umiestnený DFM | Hodnota vlastného imania ÚJ, v ktorej má ÚJ umiestnený DFM | Výsledok hospodárenia ÚJ, v ktorej má ÚJ umiestnený DFM | Účtovná hodnota DFM |
| CP a podiely v prepojenej ÚJ – podielová účasť v dcérskej ÚJ s rozhodujúcim vplyvom (riadok 22 súvahy) | | | | | |
| FINAL-CD plus, s.r.o. | 100 | 100 | 2 132 699 | 223 163 | 15 000 |
| FINAL-CD Premium, s.r.o. | 50 | 50 | | | 1 000 000 |
| CP a podiely, okrem PUJ - podielová účasť v inej ÚJ s podstatným vplyvom - nad 20 % (riadok 23 súvahy) bez náplne | | | | | |
| CP a podiely – zmluvne dohodnuté zdieľanie rozhodujúceho vplyvu bez náplne | | | | | |

Rozhodujúci vplyv - je najmä väčšina hlasovacích práv alebo právo menovať orgány spoločnosti – konateľa, predstavenstvo, dozornú radu (§ 22/3 ZoU; § 14 Vysvetlivky k umiestneniu dlhodobého finančného majetku (DFM):

/3/a PU).

Podstatný vplyv – je najmenej 20 % podiel na hlasovacích právach (§ 27/1/a ZoU).

Spoločný rozhodujúci vplyv – je zmluvne dohodnuté zdieľanie rozhodujúceho vplyvu (§ 14/3/e PU).

g,i,j) Informácie o **dlhodobom finančnom majetku** v členení podľa jednotlivých položiek súvahy na začiatku bežného účtovného obdobia, prírastky, úbytky a presuny tohto majetku (zmeny) počas bežného účtovného obdobia a stav na konci bežného účtovného obdobia:

| Dlhodobý finančný majetok | Bežné účtovné obdobie | | | | | | | | | | SPOLU |
|---------------------------|--|-----------------------------------|-----------------------------|--------------------|---------------------------|------------------------|--------------------------------------|--|------------------------------|----------------------------------|-----------|
| | Podielová účasť v PUJ (061A,062A,063A) | Podielová účasť, okrem PUJ (062A) | Ostatné CP a podiely (063A) | Pôžičky PUJ (066A) | Pôžičky, okrem PUJ (066A) | Ostatné pôžičky (067A) | Dlhové CP a ostatný DFM (065A, 069A) | Pôžičky a ostatný DFM (T≥1R) (066A,067A, 069A) | Účty v bankách (T>1R) (22xA) | Obstaranie a preddavky (043,053) | |
| <i>Prvotné ocenenie</i> | | | | | | | | | | | |
| Stav na začiatku | 1 015 000 | | | | | | | | | | 1 015 000 |
| Prírastky | | | | | | | | | | | |
| Úbytky | | | | | | | | | | | |
| Presuny | | | | | | | | | | | |
| Stav na konci | 1 015 000 | | | | | | | | | | 1 015 000 |
| <i>Opravné položky</i> | | | | | | | | | | | |
| Stav na začiatku | | | | | | | | | | | |
| Prírastky | | | | | | | | | | | |
| Úbytky | | | | | | | | | | | |
| Presuny | | | | | | | | | | | |
| Stav na konci | | | | | | | | | | | |
| <i>Účtovná hodnota</i> | | | | | | | | | | | |
| Stav na začiatku | 1 015 000 | | | | | | | | | | 1 015 000 |
| Stav na konci | 1 015 000 | | | | | | | | | | 1 015 000 |

| Dlhodobý finančný majetok | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie | | | | | | | | | | SPOLU |
|---------------------------|--|-----------------------------------|-----------------------------|--------------------|---------------------------|------------------------|--------------------------------------|--|------------------------------|----------------------------------|-----------|
| | Podielová účasť v PUJ (061A,062A,063A) | Podielová účasť, okrem PUJ (062A) | Ostatné CP a podiely (063A) | Pôžičky PUJ (066A) | Pôžičky, okrem PUJ (066A) | Ostatné pôžičky (067A) | Dlhové CP a ostatný DFM (065A, 069A) | Pôžičky a ostatný DFM (T≥1R) (066A,067A, 069A) | Účty v bankách (T>1R) (22xA) | Obstaranie a preddavky (043,053) | |
| <i>Prvotné ocenenie</i> | | | | | | | | | | | |
| Stav na začiatku | 1 015 000 | | | | | | | | | | 1 015 000 |
| Prírastky | | | | | | | | | | | |
| Úbytky | | | | | | | | | | | |
| Presuny | | | | | | | | | | | |
| Stav na konci | 1 015 000 | | | | | | | | | | 1 015 000 |
| <i>Opravné položky</i> | | | | | | | | | | | |
| Stav na začiatku | | | | | | | | | | | |
| Prírastky | | | | | | | | | | | |
| Úbytky | | | | | | | | | | | |
| Presuny | | | | | | | | | | | |

l) **Informácie o podielových certifikátoch** (konvertibilných dlhopisoch, warantoch, opciách alebo podobných cenných papieroch) - uvádza sa ich počet a rozsah práv, ktoré predstavujú:

m) **Opravné položky k zásobám** v členení v nadväznosti na položky súvahy, pričom sa uvádza ich stav na začiatku bežného účtovného obdobia, tvorba, zúčtovanie opravných položiek počas účtovného obdobia a stav na konci účtovného obdobia, ako aj dôvod ich tvorby, zúčtovania: bez náplne

| Zásoby | Bežné účtovné obdobie | | | | |
|---|---------------------------------------|-----------|---|--|------------------------------------|
| | Stav OP na začiatku účtovného obdobia | Tvorba OP | Zúčtovanie OP z dôvodu zániku opodstatnenosti | Zúčtovanie OP z dôvodu vyradenia majetku z účtovníctva | Stav OP na konci účtovného obdobia |
| Materiál | | | | | |
| Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby | | | | | |
| Výrobky | | | | | |
| Zvieratá | | | | | |
| Tovar | | | | | |
| Poskytnuté preddavky na zásoby | | | | | |
| Zásoby spolu (R34 súvahy): | | | | | |

Komentár: Dôvod tvorby opravnej položky (OP) k zásobám – prechodné znehodnotenie na základe odborného odhadu budúceho predaja týchto zásob.

n) **Zásoby**, na ktoré je zriadené záložné právo a zásoby, pri ktorých má účtovná jednotka obmedzené právo s nimi nakladať: bez náplne

| Zásoby | Hodnota za bežné účtovné obdobie |
|---|----------------------------------|
| Zásoby, na ktoré je zriadené záložné právo | |
| Zásoby, s obmedzeným právom s nimi i nakladať | |

o) **Zákazková výroba (§ 30 PU) a zákazková výstavba nehnuteľností určenej na predaj (§ 30d PU)**: bez náplne

1. Všeobecné údaje, s to:

1a) Hodnota zmluvných výnosov vykázaných v účtovnom období vo výnosoch:

1b) Metóda použitá na určenie výnosov vykázaných za účtovné obdobie:

1c) Metóda použitá na zistenie stupňa dokončenia zákazkovej výroby:

1d) Opis spôsobu, na základe ktorého účtovná jednotka zhotovujúca nehnuteľnosť určenú na predaj usúdila, že počas výstavby nehnuteľností určenej na predaj dochádza k priebežnému transferu; pri posudzovaní priebežného transferu sa zohľadňuje jednotlivito a aj spoločne existencia najmä týchto indikátorov:

1da) Výstavba nehnuteľností určenej na predaj sa uskutočňuje na pozemku vo vlastníctve objednávateľa:

1db) Objednávateľovi nevzniká nárok na odstúpenie od zmluvy s právom vrátenia peňažných prostriedkov:

1dc) Pri nedokončení dohodnutej výstavby zhotoviteľom nehnuteľnosť zostáva objednávateľovi:

1dd) Zmluva oprávňuje objednávateľa zmeniť zhotoviteľa s prípadnou sankciou a nájsť si iného zhotoviteľa na dokončenie nehnuteľnosti:

2. Informácie o zákazkovej výrobe a zákazkovej výstavbe nehnuteľností určenej na predaj, ktoré ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka neboli ukončené: bez náplne

| Neukončená zákazková výroba | Za bežné účtovné obdobie | Sumár od začiatku zákazkovej výroby až do konca bežného účtovného obdobia |
|------------------------------------|--------------------------|---|
| Celková suma vynaložených nákladov | | |
| Celková suma vykázaných ziskov | | |
| Suma prijatých preddavkov | | |
| Suma zadržanej platby | | |

| Neukončená zákazková výstavba nehnuteľnosti určenej na predaj | Za bežné účtovné obdobie | Sumár od začiatku zákazkovej výstavby nehnuteľnosti určenej na predaj až do konca bežného účtovného obdobia |
|---|--------------------------|---|
| Celková suma vynaložených nákladov | | |
| Celková suma vykázaných ziskov | | |
| Suma prijatých preddavkov | | |
| Suma zadržanej platby | | |

p) Najvýznamnejšie položky **pohľadávok**, pričom sa tiež uvádzajú opravné položky (OP) za účtovné obdobie, s uvedením stavu na začiatku účtovného obdobia, tvorba, zúčtovanie opravných položiek a stav na konci účtovného obdobia a osobitne sa uvádza dôvod ich tvorby a zúčtovania:

| Pohľadávky | Bežné účtovné obdobie | | | | |
|--|---------------------------------------|-----------|---|--|------------------------------------|
| | Stav OP na začiatku účtovného obdobia | Tvorba OP | Zúčtovanie OP z dôvodu zániku opodstatnenosti | Zúčtovanie OP z dôvodu vyradenia majetku z účtovníctva | Stav OP na konci účtovného obdobia |
| Dlhodobé pohľadávky celkom (R41 súvahy) | | | | | |
| - z toho: | | | | | |
| dlh. pohľadávky z obchodného styku | | | | | |
| - z toho: | | | | | |
| ostatné dlh. pohľadávky | | | | | |
| Krátkodobé pohľadávky celkom (R53 súvahy) | 390 | 5 138 | | 390 | 5 138 |
| - z toho: | | | | | |
| krátk. pohľadávky z obchodného styku | 390 | 5 138 | | 390 | 5 138 |
| - z toho: | | | | | |
| ostatné krátk. pohľadávky | | | | | |

Komentár k opravným položkám k pohľadávkam:

- **Dôvod tvorby** - opravných položiek je prechodné znehodnotenie z dôvodu, že pohľadávky sú po lehote splatnosti viac ako 365 dní.
- **Dôvod zúčtovania** – opravných položiek je buď vyradenie pohľadávky zo súvahy (predaj alebo odpis pohľadávky) alebo zánik titulu prechodného znehodnotenia, lebo pohľadávka bola zaplatená.

q) Hodnota pohľadávok do lehoty splatnosti a po lehote splatnosti:

| názov položky | Bežné účtovné obdobie | | |
|----------------------------------|-----------------------|----------------------|------------------|
| | do lehoty splatnosti | po lehote splatnosti | pohľadávky spolu |
| Dlhodobé pohľadávky (R41 súvahy) | 13 562 | | 13 562 |
| Krátkodobé pohľadávky (R53) | 2 525 073 | 368 040 | 2 893 113 |

| názov položky | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie | | |
|----------------------------------|--|----------------------|------------------|
| | do lehoty splatnosti | po lehote splatnosti | pohľadávky spolu |
| Dlhodobé pohľadávky (R41 súvahy) | 18 142 | | 18 142 |
| Krátkodobé pohľadávky (R53) | 799 169 | 136 121 | 935 290 |

r) Hodnota pohľadávok zabezpečených záložným právom alebo inou formou zabezpečenia s uvedením formy zabezpečenia, hodnota pohľadávok, na ktoré sa zriadilo záložné právo a hodnota pohľadávok, pri ktorých má účtovná jednotka obmedzené právo s nimi nakladať: bez náplne

| Opis predmetu záložného práva | Bežné účtovné obdobie | |
|---|----------------------------------|--------------------|
| | Hodnota predmetu záložného práva | Hodnota pohľadávky |
| Pohľadávky kryté záložným právom alebo inou formou zabezpečenia | | |
| Hodnota pohľadávok, na ktoré sa zriadilo záložné právo | X | |
| Hodnota pohľadávok, s obmedzeným právom s nimi nakladať | X | |

s) Výpočet odloženej daňovej pohľadávky (§ 10 PU):

| Titul | Účtovná základňa | Daňová základňa | Rozdiel | Sadzba dane (%) | Odložená daňová pohľadávka |
|--|------------------|-----------------|---------|-----------------|----------------------------|
| Dočasný rozdiel zostatkových cien odpisovaného majetku (UZC<DZC) | | | | 24 | |
| Nedaňové opravné položky k zásobám | | | | 24 | |
| Nedaňové opravné položky k pohľadávkam | 2 869 494 | 2 864 356 | 5 138 | 24 | 1 233 |
| Nedaňové rezervy | 136 997 | 105 637 | 31 360 | 24 | 7 526 |
| Odpočítanie daňovej straty | | | | 24 | |
| Závazky (náklady) podmienené zaplatením (§ 17/19; § 17/27 ZDP) | 8 074 112 | 8 094 122 | 20 010 | 24 | 4 803 |
| Iné: | | | | 24 | |
| SPOLU: | x | x | X | x | 13 562 |

Komentár k odloženej daňovej pohľadávke:

- ÚJ má povinnosť auditu a preto má aj povinnosť účtovať o odloženej dani (§ 10 PU).
- Odložená daň sa vyčísluje len z dočasných rozdielov; odložená daňová pohľadávka sa účtuje, len ak je predpoklad jej vyrovnania (napr. predpoklad plusového základu dane pre odpočítanie daňovej straty).
- Odložená daňová pohľadávka bola zaúčtovaná ako mínus náklad (481/592).

t) Informácie o zložkách krátkodobého finančného majetku (krátkodobý FM):bez náplne (PUJ – prepojená účtovná jednotka, vzťah medzi materskou a dcérskou ÚJ)

u) Významné položky časového rozlíšenia aktív - nákladov budúcich období a príjmov budúcich období:

| Názov položky | Suma |
|---|---------|
| Náklady budúcich období dlhodobé – účet 381A, 382A (R75 súvahy) | |
| | |
| Náklady budúcich období krátkodobé – účet 381A, 382A (R76 súvahy) | 30 775 |
| Poistenie majetku na rok 2026 | 25 416 |
| Iné (predplatné, nájomné) | 5 359 |
| Príjmy budúcich období dlhodobé – účet 385A (R77 súvahy) | |
| | |
| Príjmy budúcich období krátkodobé – účet 385A (R78 súvahy) | 361 646 |
| Nevyplatené odmeny-bonusy za predané vozidlá | 300 014 |
| Nevyplatené prémie za kvalitu | 61 632 |

2) Informácie k položkám – PASÍV SÚVAHY

a) Vlastné imanie za bežné účtovné obdobie, a to:

1. Opis základného imania najmä - počet akcií (podielov), ich menovitá hodnota, práva spojené s jednotlivými druhmi akcií (podielov), splatené základné imanie:

2. Hodnota upísaného vlastného imania – počet a menovitá hodnota akcií (podielov) upísaných počas účtovného obdobia a iný titul zmeny vlastného imania počas účtovného obdobia:

3. Rozdelenie účtovného zisku alebo vysporiadanie účtovnej straty vykázanéj v predchádzajúcom účtovnom období:

| Názov položky | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|---|--|
| Účtovný zisk | 410 477 |
| Rozdelenie účtovného zisku | Bežné účtovné obdobie |
| Prídel do zákonného rezervného fondu | |
| Prídel do štatutárnych a ostatných fondov | |
| Prídel do sociálneho fondu | |
| Prídel na zvýšenie základného imania | |
| Uhrada straty minulých období | |
| Prevod do nerozdeleného zisku minulých rokov | 410 477 |
| Rozdelenie podielu na zisku spoločníkom, členom | |
| Iné | |
| Spolu | 410 477 |
| | |
| | |

4. Prehľad o sumách, ktoré neboli účtované ako náklad alebo výnos, ale priamo na účty vlastného imania, najmä zmeny reálnej hodnoty majetku, zmeny hodnoty majetku pri použití metódy vlastného imania (§ 27 ZoU; § 14 PU): bez náplne

5. Zisk na akciu alebo podiel na základnom imaní: bez náplne

b) Jednotlivé **druhy rezerv** za bežné účtovné obdobie s uvedením ich stavu na začiatku bežného účtovného obdobia, ich tvorba, použitie, zrušenie počas bežného účtovného obdobia, ich stav na konci účtovného obdobia, pričom sa uvedie predpokladaný **rok použitia** rezerv:

| Názov položky | Bežné účtovné obdobie | | | | |
|---|------------------------------------|--------|----------|----------|---------------------------------|
| | Stav na začiatku účtovného obdobia | Tvorba | Použitie | Zrušenie | Stav na konci účtovného obdobia |
| Dlhodobé rezervy spolu (riadok 118 súvahy): | 28 000 | | | | 37 954 |
| - z toho: servis gratis | 28 000 | | | | 28 000 |
| - nevyčerpané dovolenky | 0 | 9 954 | | | 9 954 |
| Krátkodobé rezervy spolu (riadok 136 súvahy): | 119 125 | 99 044 | 119 125 | | 99 044 |
| nevyčerpané dovolenky | 115 925 | 95 684 | 115 925 | | 95 684 |
| audit | 3 200 | 3 360 | 3 200 | | 3 360 |

| Názov položky | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie | | | | |
|---|--|---------|----------|----------|---------------------------------|
| | Stav na začiatku účtovného obdobia | Tvorba | Použitie | Zrušenie | Stav na konci účtovného obdobia |
| Dlhodobé rezervy spolu (riadok 118 súvahy): | 28 000 | | | | 28 000 |
| - z toho: Servis gratis | 28 000 | | | | 28 000 |
| Krátkodobé rezervy spolu (riadok 136 súvahy): | 122 970 | 119 125 | 122 970 | | 119 125 |
| Nevyčerpané dovolenky | 119 770 | 115 925 | 119 770 | | 115 925 |
| Audit | 3 200 | 3 200 | 3 200 | | 3 200 |

c) Hodnota záväzkov do lehoty splatnosti a po lehote splatnosti:

| názov položky | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie | | |
|----------------------------------|--|----------------------|---------------|
| | do lehoty splatnosti | po lehote splatnosti | záväzky spolu |
| Dlhodobé záväzky (R102 súvahy) | 21 356 | | 21 356 |
| Krátkodobé záväzky (R122 súvahy) | 8 031 251 | 52 039 | 8 083 290 |

| názov položky | Bežné účtovné obdobie | | |
|----------------------------------|-----------------------|----------------------|---------------|
| | do lehoty splatnosti | po lehote splatnosti | záväzky spolu |
| Dlhodobé záväzky (R102 súvahy) | 34 396 | | 34 396 |
| Krátkodobé záväzky (R122 súvahy) | 9 155 183 | 7 676 | 9 162 859 |

d) Štruktúra záväzkov podľa zostatkovej doby splatnosti v členení v nadväznosti na položky súvahy; uvádza sa hodnota záväzkov so zostatkovou dobou splatnosti viac ako 5 rokov:

| Názov položky | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|--|-----------------------|--|
| Dlhodobé záväzky spolu (R102) | 34 396 | 21 356 |
| Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do 5 rokov vrátane | 34 396 | 21 356 |
| Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad 5 rokov | | |
| Krátkodobé záväzky spolu (R122) | 9 162 859 | 8 083 290 |
| Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do 5 rokov vrátane | 9 162 859 | 8 083 290 |
| Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad 5 rokov | | |

[Vysvetlivky: Zostatková doba splatnosti záväzku alebo jeho časti – je rozdiel medzi dohodnutou dobou splatnosti záväzkov a závierkovým dňom (§ 12 PU).]

e) Hodnota záväzkov zabezpečených záložným právom alebo zabezpečených inou formou zabezpečenia, a to s uvedením formy zabezpečenia: bez náplne

| Položky záväzkov | Bežné účtovné obdobie | |
|--|-----------------------|------------------|
| | Forma Zabezpečenia | Hodnota záväzkov |
| Záväzky zabezpečené záložným právom | | |
| Záväzky zabezpečené inou formou zabezpečenia | | |

f) Výpočet odloženého daňového záväzku (§ 10 PU):

| Titul | Účtovná základňa | Daňová základňa | Rozdiel | Sadzba dane (%) | Odložený daňový záväzok |
|--|------------------|-----------------|---------|-----------------|-------------------------|
| Dočasný rozdiel zostatkových cien odpisovaného majetku (UŽC>DZC) | 5 577 389 | 5 505 378 | 72 011 | 24 | 17 283 |
| Pohľadávky (výnosy) podmienené prijatím (§ 17/19/c; § 52/12 ZDP) | | | | 24 | |
| Iné | | | | 24 | |
| SPOLU: | X | x | X | X | 17 283 |

Komentár k odloženému daňovému záväzku:

- ÚJ má povinnosť auditu a preto má aj povinnosť účtovať o odloženej dani (§ 10 PU).
- Odložený daňový záväzok bol zaúčtovaný do nákladov (592/481).

g) Záväzky zo sociálneho fondu (účet 472):

| Názov položky | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|--|-----------------------|--|
| Začiatkový stav sociálneho fondu (SF) | 5 654 | 0 |
| Tvorba sociálneho fondu na ťarchu nákladov | 19 529 | 17 860 |
| Tvorba sociálneho fondu zo zisku | | |
| Ostatná tvorba sociálneho fondu | | |
| Tvorba sociálneho fondu spolu | 19529 | 17 860 |

| | | |
|------------------------------------|--------|--------|
| Čerpanie sociálneho fondu | 8069 | 12 206 |
| Konečný zostatok SF (R114 súvahy): | 17 113 | 5 654 |

h) Vydané dlhopisy: bez náplne

| Názov vydaného dlhopisu | Menovitá hodnota | Počet | Emisný kurz | Úrok | Splatnosť |
|-------------------------|------------------|-------|-------------|------|-----------|
| | | | | | |
| | | | | | |

i.1) Bankové úvery, pôžičky a návratné finančné výpomoci – mena, charakter, hodnota v cudzej mene, hodnota v eurách, výška úroku, splatnosť, forma zabezpečenia:

| Bežné účtovné obdobie | | | | | | |
|---|------|--|-----------------------------|------------------|-----------------------|-----------|
| Názov položky | mena | charakter úveru (napr. investičný, prevádzkový, preklenovací) | Hodnota v cudzej mene | hodnota v eur | výška úroku (%) | splatnosť |
| Dlhodobé bankové úvery (R121 súvahy) | | | | | | |
| ESOX Finance | eur | spotrebný | | 30 229 | | 23.7.2028 |
| Krátkodobé bankové úvery (R139 súvahy) | | | | | | |
| UniCredit Bank | eur | kontokorentný | | 1 509 546 | | neurčito |
| UniCredit Bank | eur | transakcie kartou | | 500 | | |
| UniCredit Bank | eur | investičný | | 1 733 315 | | 31.5.2026 |
| ESOX Finance | eur | spotrebný | | 17 897 | | 23.7.2028 |
| Krátkodobé finančné výpomoci (R140 súvahy) | | | | | | |
| | | | | | | |

i.2) Bankové úvery, pôžičky a návratné finančné výpomoci - forma zabezpečenia: záložné právo na budovu a pozemok v Lamači a v Ružinove

j) Významné položky časového rozlíšenia pasív - výdavkov budúcich období a výnosov budúcich období:

| Názov položky | Suma |
|--|---------------|
| Výdavky budúcich období dlhodobé - účet 383A (R142 súvahy) | |
| Výdavky budúcich období krátkodobé – účet 383A (R143 súvahy) | 26 617 |
| Bonusy za uskutočnený servis vozidiel | 26 617 |
| Výnosy budúcich období dlhodobé – účet 384A (R144 súvahy) | |
| Výnosy budúcich období krátkodobé – účet 384A (145 súvahy) | |
| SPOLU | 26 617 |

4) Majetok prenájatý formou finančného prenájmu v poznámkach nájomcu:

| ku dňu: | | | čiasťka | Splácanie | | | |
|------------|--------------|-------------------|---------------|--------------|---------------|----------------------|--------------|
| spoločnosť | Druh záväzku | Splatnosť záväzku | Limit (rámeč) | Zostatok (€) | výška splátky | počet splátok za rok | prvá splátka |
| | | | | | | | |

5a-e,g) Ďalšie informácie o odloženej dani: bez náplne

| Názov položky | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|---|-----------------------|--|
| Suma odložených daní z príjmov účtovaných v bežnom účtovnom období ako náklad alebo výnos vyplývajúcej zo zmeny sadzby dane z príjmov | | |
| Suma odloženej daňovej pohľadávky účtovanej v bežnom účtovnom období týkajúcej sa umorenia daňovej straty, nevyužitých daňových odpočtov a iných nárokov, ako aj dočasných rozdielov predchádzajúcich účtovných období, ku ktorým sa v predchádzajúcich účtovných obdobiach odložená daňová pohľadávka neúčtovala | | |
| Suma odloženého daňového záväzku, ktorý vznikol z dôvodu neúčtovania tej časti odloženej daňovej pohľadávky v bežnom účtovnom období, o ktorej sa účtovalo v predchádzajúcich účtovných obdobiach | | |
| Suma neuplatneného umorenia daňovej straty, nevyužitých daňových odpočtov a iných nárokov a odpočítateľných dočasných rozdielov, ku ktorým nebola účtovaná odložená daňová pohľadávka | | |
| Suma odloženej dane z príjmov, ktorá sa vzťahuje na položky účtované priamo na účty vlastného imania bez účtovania na účty nákladov a výnosov | | |
| Sadzba dane z príjmov | | |

5f) Ďalšie informácie o odloženej dani – vzťah medzi sumou splatnej dane z príjmov a sumou odloženej dane z príjmov a medzi výsledkom hospodárenia pred zdanením, a to číselné porovnanie sumy splatnej dane z príjmov a sumy odloženej dane z príjmov a výsledku hospodárenia pred zdanením vynásobeným príslušnou sadzbou dane z príjmov (teoretická daň):

| Bežné účtovné obdobie | | | | |
|-----------------------|--|-------------|-----------|--------|
| č. | Názov položky | základ dane | suma dane | % dane |
| 1 | Výsledok hospodárenia pred zdanením (R100 DP) | 1 153 869 | | 24 |
| 2 | Teoretická daň (bez pripočítateľných a odpočítateľných položiek) | | 276 929 | |
| 3 | Pripočítateľné položky spolu (R200 DP) | 46 467 | | |
| 4 | Odpočítateľné položky (R300 DP) | 111 402 | | |
| 5 | Odpočet daňovej straty (R410 DP) | | | |
| 6 | Základ dane (R500 DP): | 1 088 933 | | |
| 7 | Úpravy splatnej dane (úľavy, zápočet, licencia) | | | |
| 8 | Splatná daň z príjmov po úpravách: | | 272 215 | |
| 9 | Odložená daň z príjmov: | | 6 160 | |
| 10 | CELKOVÁ DAŇ Z PRÍJMOV: | | 278 375 | 24 |

| Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie | | | | |
|--|--|-------------|-----------|--------|
| č. | Názov položky | základ dane | suma dane | % dane |
| 1 | Výsledok hospodárenia pred zdanením (R100 DP) | 521 989 | | 21 |
| 2 | Teoretická daň (bez pripočítateľných a odpočítateľných položiek) | | 109 618 | |
| 3 | Pripočítateľné položky spolu (R200 DP) | 65 405 | | |
| 4 | Odpočítateľné položky (R300 DP) | 88 479 | | |
| 5 | Odpočet daňovej straty (R410 DP) | | | |
| 6 | Základ dane (R500 DP): | 495 915 | | |

| | | | | |
|----|---|--|---------|----|
| 7 | Úpravy splatnej dane (úfavy, zápočet, licencia) | | | |
| 8 | Splatná daň z príjmov po úpravách: | | 113 591 | |
| 9 | Odložená daň z príjmov: | | -2 080 | |
| 10 | CELKOVÁ DAŇ Z PRÍJMOV: | | 111 511 | 21 |

Komentár:

- Teoretická daň (riadok 2) – hypotetická suma dane, ak by sa počítala priamo z účtovného výsledku hospodárenia x sadzba dane, teda bez pripočítateľných a odpočítateľných položiek vyplývajúcich zo zákona o dani z príjmov.
- Celková daň (riadok 10) – informácia, koľko je celková daň z príjmov, teda splatná daň a odložená daň spolu.

6) Informácie o významných **položkách majetku a záväzkoch zabezpečených derivátmi**, pričom sa uvádza forma tohto zabezpečenia a uvádza sa zmena reálnej hodnoty v priebehu účtovného obdobia:

Článok IV – INFORMÁCIE, KTORÉ VYSVETLUJÚ A DOPŔŇAJÚ POLOŽKY VÝKAZU ZISKOV A STRÁT

a) Sumy tržieb za vlastné výkony a tovar (účtová skupina 60x + účet 642) - s uvedením ich opisu a hodnoty tržieb podľa jednotlivých **typov výrobkov a služieb** účtovnej jednotky a hlavných oblastí odbytu:

| Typ výrobku, tovaru alebo služby | Suma výnosov | |
|----------------------------------|--------------|------------|
| | Bežný rok | Minulý rok |
| Výkony servisov | 2 826 221 | 2 838 602 |
| Tržby za nové vozidlá | 32 006 183 | 30 100 090 |
| Tržby za jazdené vozidlá | 1 460 582 | 1 488 906 |
| Tržby za náhradné diely | 8 208 082 | 7 018 608 |

b) Zmeny stavu vnútroorganizačných zásob; ak sa zmena ich stavu nerovná rozdielu medzi stavom netto na konci predchádzajúceho účtovného obdobia a stavom netto na konci bežného účtovného obdobia, uvádzajú sa dôvody vzniku tohto rozdielu podľa jednotlivých položiek zásob, najmä manká a škody, zmena metódy oceňovania, dary:

| Názov položky | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie | | Zmena stavu vnútroorganizačných zásob | |
|---|-----------------------|--|-----------------|---------------------------------------|--|
| | Konečný zostatok | Konečný zostatok | Začiatkový stav | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
| Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby | 68 734 | 57 407 | 52 372 | 11 328 | 5 034 |
| Výrobky | | | | | |
| Zvieratá | | | | | |
| Spolu | 68 734 | 57 407 | 52 372 | 11 328 | 5 034 |
| Manká a škody | x | x | X | | |
| Reprezentačné | x | x | X | | |
| Dary | x | x | X | | |
| Iné | x | x | X | | |
| Zmena stavu vnútroorganizačných zásob vo výkaze ziskov a strát | x | x | X | 11 328 | 5 034 |

c) Opis a suma významných položiek výnosov pri aktivácii nákladov (účtová skupina 62x): bez náplne

| Opis účtovného prípadu aktivácie | Suma aktivovaných výnosov | |
|--|---------------------------|------------|
| | Bežný rok | Minulý rok |
| Aktivácia - účtová skupina 62x (R07 VZaS) | | |

d) Opis a suma ostatných významných položiek výnosov z hospodárskej činnosti (účtová skupina 64x):

| Opis účtovného prípadu | Suma výnosov z hospodárskej činnosti | |
|----------------------------|--------------------------------------|------------|
| | Bežný rok | Minulý rok |
| Provízie + bonusy | 560 803 | 466 907 |
| Prenájom vozidiel | 181 921 | 165 801 |
| Predaj HM | 2 189 034 | 1 515 471 |
| Predaj materiálových zásob | 8 208 082 | 7 018 608 |

e) celková suma osobných nákladov - v členení na mzdy, ostatné náklady na závislú činnosť, sociálne poistenie, zdravotné poistenie, sociálne zabezpečenie:

| Opis účtovného prípadu | Suma osobných nákladov | |
|--|------------------------|------------------|
| | Bežný rok | Minulý rok |
| Mzdové náklady | 2 723 670 | 2 729 306 |
| Sociálna poisťovňa | 681 990 | 688 505 |
| Zdravotná poisťovňa | 294 248 | 296 685 |
| Iné osobné a sociálne náklady | 167 794 | 179 233 |
| Osobné náklady spolu (R15 výkazu ZaS) | 3 867 702 | 3 893 729 |

e) Opis a suma významných položiek finančných výnosov a celková suma kurzových ziskov; osobitne sa uvádza hodnota kurzových ziskov účtovaná ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka.

| Opis účtovného prípadu | Suma finančných výnosov | |
|--|-------------------------|---------------|
| | Bežný rok | Minulý rok |
| Výnosy z predaja CP a podielov (661) | | |
| Výnosové úroky (662) | 57 214 | 49 733 |
| Kurzové zisky počas roku (663.A) | | |
| Kurzové zisky k závierkovému dňu (663.A) | | |
| Ostatné finančné výnosy (66x) | | |
| Výnosy z fin. činností spolu (R29 výkazu ZaS) | 57 214 | 49 733 |

g) Opis a suma významných položiek nákladov na nákup služieb (účtová skupina 51x):

| Opis účtovného prípadu | Náklady na nákup služieb | |
|--|--------------------------|------------------|
| | Bežný rok | Minulý rok |
| Strážna služba | 62 775 | 62 774 |
| Nájmy | 173 536 | 170 888 |
| Mobil, internet, pevná linka | 46 081 | 44 034 |
| Reklama | 298 147 | 272 464 |
| Sprostredkovanie, provízie | 181 296 | 215 064 |
| Opravy, údržba | 111 025 | 154 635 |
| Ekonomické, právne služby, poradenstvo | 129 766 | 109 215 |
| Subdodávky, call centrum | 87 935 | 100 579 |
| Náklady na nákup služieb (R14 výkazu ZaS) | 1 960 459 | 1 924 308 |

h) Opis a suma významných položiek ostatných nákladov z hospodárskej činnosti (účtová skupina 54x):

| Opis účtovného prípadu | Ostatné náklady z hospodárskej činnosti | |
|------------------------|---|------------|
| | Bežný rok | Minulý rok |
| Poistné majetku | 95 533 | 160 388 |
| ZC HM | 1 419 138 | 1 068 630 |
| Predaný materiál | 6 117 009 | 4 835 965 |
| | | |

i) Opis a suma významných položiek finančných nákladov a celková suma kurzových strát; osobitne sa uvádza hodnota kurzových strát účtovaná ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka.

| Opis účtovného prípadu | Suma finančných nákladov | |
|---|--------------------------|----------------|
| | Bežný rok | Minulý rok |
| Náklady z predaja CP a podielov (561) | | |
| Nákladové úroky (562) | 198 326 | 364 018 |
| Kurzové straty počas roku (563.A) | 82 | |
| Kurzové straty k závierkovému dňu (563.A) | | |
| Ostatné finančné náklady (56x) | 37 536 | 35 923 |
| Náklady na fin. činnosť spolu (R45 výkazu ZaS) | 235 944 | 399 941 |

2) Pri výnosoch a nákladoch sa uvádza výška a charakter jednotlivých položiek výnosov a nákladov, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt (napr. výnosy z predaja podniku alebo jeho časti, náklady z dôvodu predaja podniku alebo jeho časti, škody z dôvodu živelných pohrôm):

3) Opis a celková suma nákladov za overenie individuálnej závierky audítorom alebo auditorskou spoločnosťou, iné uisťovacie služby, daňové poradenstvo a ostatné neaudítorské služby poskytnuté týmto audítorom alebo auditorskou spoločnosťou:

| Opis účtovného prípadu | Náklady na audit a poradenstvo | |
|---------------------------------------|--------------------------------|------------|
| | Bežný rok | Minulý rok |
| Náklady za overenie účtovnej závierky | 3 360 | 3200 |
| Iné uisťovacie služby | | |
| Daňové poradenstvo | | |
| Neaudítorské služby | | |

g) Suma čistého obratu podľa § 2 ods.15 zákona o účtovníctve podľa jednotlivých typov výrobkov, tovarov, služieb alebo iných činností účtovnej jednotky a hlavných geografických oblastí odbytu, ak sa tieto činnosti a oblasti odbytu z hľadiska organizácie predaja výrobkov a tovarov a poskytovania služieb výrazne odlišujú. Ak predmetom činnosti účtovnej jednotky je dosahovanie iných výnosov ako sú výnosy z predaja výrobkov, tovarov a služieb, uvádza sa aj opis iných výnosov zahrňovaných do čistého obratu:

| Názov položky | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|---------------------------------|-----------------------|--|
| Tržby z predaja tovaru (604) | 33 466 765 | 31 588 996 |
| Tržby z predaja dielov (642) | 8 208 082 | 7 018 608 |
| Tržby z predaja služieb (602) | 2 826 221 | 2 838 602 |
| Iné súvisiace výnosy (64x, 66x) | 3 189 897 | 2 377 465 |
| Čistý obrat celkom | 47 690 965 | 43 823 671 |

[Vysvetlivky: Čistý obrat sa vykazuje vo Výkaze ziskov a strát (R01), bez odkazu na súčtové riadky. Čistý obrat definuje zákon o účtovníctve (§ 2/15 ZoU) bez odkazu na konkrétne účty. Z logiky veci sa dá odvodiť, že čistý obrat je predaj (odbyt) vlastných výrobkov, tovaru a služieb z hlavnej činnosti do externého prostredia, teda bez výnosov, ktoré nepredstavujú externú realizáciu – napr. aktivácia (62x), zmena stavu zásob (61x), kurzové zisky (663). Do čistého obratu nevstupujú ani výnosy z predaja nadbytočného vlastného majetku účtovnej jednotky. Ak vznikne výkladový problém, potom je vhodné významné sporné položky komentovať. Čistý obrat sa testuje ako podmienka pre zatriedenie do veľkostnej skupiny účtovnej jednotky (§ 2/5 ZoU) a pre povinnosť auditu (§ 19; § 22 ZoU).]

| Geografické oblasti odbytu | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|--|-----------------------|--|
| Tuzemsko (typ - výrobky, tovar, služby) | 46 394 726 | 42 890 749 |
| Európska únia (typ - výrobky, tovar, služby) | 1 284 871 | 892 048 |
| Tretie štáty (typ - výrobky, tovar, služby) | 11 368 | 40 874 |

Článok V – INFORMÁCIE O INÝCH AKTÍVACH A INÝCH PASÍVACH

1a) **Podmieneny majetok** – opis a hodnota pravdepodobného majetku, ktorým sa rozumie možný majetok, ktorý vznikol v dôsledku minulých udalostí a ktorého existencia alebo vlastníctvo závisí od toho, či nastane alebo nenastane jeden alebo viac neistých udalostí v budúcnosti, ktorých vznik nezávisí od účtovnej jednotky; týmto majetkom sú – napr. práva zo servisných zmlúv, poisťných zmlúv, koncesionárskych zmlúv, licenčných zmlúv:

1b) **Podmienené záväzky** – opis a hodnota podmienených záväzkov vyplývajúcich napr. zo súdnych rozhodnutí, z poskytnutých záruk, zo všeobecne záväzných právnych predpisov, z ručenia podľa jednotlivých druhov ručenia; takými podmienenými záväzkami sú:

1. možná povinnosť, ktorá vznikla ako dôsledok minulej udalosti a ktorej existencia závisí od toho, či nastane lebo nenastane jedna alebo viac neistých udalostí v budúcnosti, ktorých vznik nezávisí od účtovnej jednotky;
2. povinnosť, ktorá vznikla ako dôsledok minulej udalosti, ale ktorá sa nevykazuje v súvahe, pretože nie je pravdepodobné, že na splnenie tejto povinnosti bude potrebný úbytok ekonomických úžitkov, alebo výška tejto povinnosti sa nedá spoľahlivo oceniť:

2) **Ostatné finančné povinnosti**, ktoré sa nevykazujú v účtovných výkazoch; pri každej položke sa uvádza popis, výška a údaj, či sa netýka spriaznených osôb – napríklad zákonná povinnosť alebo zmluvná povinnosť odobrať určité množstvo produktu, uskutočniť investície a veľké opravy:

Prehľad bankových záruk:

| Číslo záruky | Príjemca | Suma EUR | Platnosť |
|-----------------|---|----------|------------|
| 0334302-0067188 | ESSOX FINANCE, s.r.o. | 530 000 | 31.07.2026 |
| 0334302-0080109 | ESSOX FINANCE, s.r.o. | 70 000 | 31.12.2026 |
| 0334302-0095451 | Ústredie práce, sociálnych vecí a rodiny. | 50 000 | 11.09.2027 |

3) **Podsúvahové účty** – uvádzajú sa informácie o významných položkách sledovaných na podsúvahových účtoch (§ 85 PU):bez náplne

| Názov podsúvahovej položky | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|----------------------------|-----------------------|--|
| Prenajatý majetok | | |

| | | |
|----------------------------|--|--|
| Majetok prijatý do úschovy | | |
| Pohľadávky z opcí | | |
| Závazky z opcí | | |
| Odpísané pohľadávky | | |
| Iné | | |

Článok VI – UDALOSTI, KTORÉ NASTALI PO ZÁVIERKOVOM DNI (Následné udalosti):

Uvádžajú sa informácie o charaktere a finančnom vplyve významných udalostí, ktoré nastali v čase po závierkovom dni - do dňa zostavenia účtovnej závierky (t.j. do dňa podpísania výkazov podľa § 17/5 ZoU) a ktoré nie sú zohľadnené v súvahe alebo vo výkaze ziskov a strát:

Článok VII – INFORMÁCIE O SPRIAZNENÝCH OSOBÁCH

1) Informácie o transakciách medzi vykazujúcou účtovnou jednotkou a spriaznenými osobami sa uvádzajú z dôvodu potreby užívateľov účtovnej závierky porozumieť vplyvu týchto transakcií na účtovnú závierku, a to:

- a) **Zoznam transakcií**, ktoré sa uskutočnili medzi vykazujúcou účtovnou jednotkou a spriaznenými osobami, pričom sa uvádza napríklad kúpa alebo predaj zásob, kúpa alebo predaj nehnuteľností a iného majetku, nákup a predaj služieb, lízing, výskum a vývoj, licencie, financovanie, vrátane pôžičiek a vkladov do vlastného imania, poskytnutie záruk a garancií, podmienený majetok, podmienené záväzky a ostatné finančné povinnosti (napr. zmluvná povinnosť odobrať produkt, uskutočniť investície alebo opravy), úhrada záväzkov v mene príslušnej účtovnej jednotky alebo príslušnou účtovnou jednotkou a to bez ohľadu, či za to bola alebo nebola účtovaná cena.
- b) **Charakteristika transakcie**, ktorou je suma, výška zostatku ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, jeho zabezpečenie, opravná položka k pochybným pohľadávkam, odúčtovanie pochybných pohľadávok do nákladov.
- c) Samostatne sa uvádzajú transakcie so **spriaznenými osobami** za každú z týchto osôb:
1. subjekt, ktorý v účtovnej jednotke vykonáva rozhodujúci vplyv (vlastník nad 50 % - materská UJ),
 2. subjekt, ktorý v účtovnej jednotke vykonáva spoločný rozhodujúci vplyv (zmluvne dohodnutý rozhodujúci vplyv) alebo podstatný vplyv (najmenej 20 %),
 3. dcérske účtovné jednotky (vlastnená inou UJ nad 50 %),
 4. spoločné účtovné jednotky (50 %),
 5. pridružené podniky (najmenej 20 %),
 6. kľúčový manažment účtovnej jednotky alebo jej materskej účtovnej jednotky,
 7. ostatné spriaznené osoby (napr. personálne prepojenie - blízke osoby vlastníkov alebo kľúčového manažmentu; rozhodujúci obchodní partneri alebo rozhodujúci veritelia a ich blízke osoby).

| Spriaznená osoba: FINAL-CD, spol. s r.o. | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|--|-----------------------|--|
| Zoznam transakcií: | | |
| Práce servisu, služby, provízie /výnos/ | 5 965 | 4 303 |
| Predaj ND /výnos/ | 11 670 | 16 583 |
| Predaj áut /výnos/ | 2 586 428 | 2 258 057 |
| Prefakturácia služieb a materiálu | 82 878 | 70 774 |
| Práce servisu, služby, prenájom, provízie /náklad/ | 107 792 | 141 722 |
| Nákup ND /náklad/ | 42 511 | 55 998 |
| Nákup áut /náklad/ | 651 191 | 319 427 |

| Spriaznená osoba: FINAL-CD Plus, s.r.o. | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|--|-----------------------|--|
| Zoznam transakcií: | | |
| Práce servisu, služby, provízie /výnos/ | 171 093 | 210 098 |
| Predaj ND /výnos/ | 171 998 | 189 516 |
| Predaj áut /výnos/ | 14 470 | |
| Prefakturácia služieb a materiálu | 70 741 | 58 656 |
| Práce servisu, služby, provízie /náklad/ | 3 625 | 7 781 |
| Nákup ND /náklad/ | 7 333 | 12 389 |
| Nákup áut /náklad/ | 27 627 | |

| Spriaznená osoba: FINAL-CD Premium, s.r.o. | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|--|-----------------------|--|
| Zoznam transakcií: | | |
| Práce servisu, služby, provízie /výnos/ | 78 196 | 131 049 |
| Predaj ND /výnos/ | 45 794 | 43 046 |
| Predaj áut /výnos/ | 717 698 | 628 577 |
| Prefakturácia služieb a materiálu | 97 004 | 98 309 |
| Práce servisu, služby, provízie /náklad/ | 9 592 | 55 450 |
| Nákup ND /náklad/ | 1 649 | 3 077 |
| Nákup áut /náklad/ | 1 550 008 | 1 286 066 |

2) **Príjmy a výhody členov orgánov** – štatutárneho orgánu, dozorného orgánu a iného orgánu účtovnej jednotky, pričom sa uvádzajú najmä informácie o – odmenách za výkon funkcie vrátane dôchodkových programov, záruky a iné zabezpečenia, pôžičky (podmienky a úroky), použitie majetku účtovnej jednotky na súkromné účely; v členení na jednotlivé orgány (informácie sa neuvádzajú vtedy, ak by umožnili identifikáciu finančnej situácie konkrétnej fyzickej osoby):

| Orgány účtovnej jednotky | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|---------------------------------------|-----------------------|--|
| Štatutárny orgán - | | |
| - druh príjmu : podiely na zisku 2018 | 215 054 | 602 150 |
| Dozorný orgán | | |
| - druh príjmu (výhody): | | |
| Iný orgán účtovnej jednotky | | |
| - druh príjmu (výhody): | | |

Článok VIII – OSTATNÉ INFORMÁCIE

- 1) Informácie o práve poskytovať služby vo verejnom záujme: bez náplne
- 2) Informácie o osobitnej kategórii priemyselnej výroby (§ 23d/6 ZoU): bez náplne
- 3) Informácie o finančných vzťahoch s orgánmi verejnej moci (§ 23d/6 ZoU): bez náplne

Článok IX – PREHLAD O POHYBE VLASTNÉHO IMANIA

| Bežné účtovné obdobie | |
|---|-----------|
| Stav vlastného imania na začiatku účtovného obdobia: | 7 982 423 |
| Zvýšenie alebo zníženie vlastného imania počas účtovného obdobia: | 660 440 |
| Stav vlastného imania na konci účtovného obdobia: | 8 642 863 |
| <i>Dôvody zmien vlastného imania v členení:</i> | x |
| a) základné imanie zapísané do obchodného registra (účet 411): | |
| b) základné imanie nezapísané do obchodného registra (účet 419): | |
| c) emisné ážio (účet 412): | |
| d) zákonné rezervné fondy (účet 417, 418, 421, 422): | |
| e) ostatné kapitálové fondy (účet 413): | |
| f) oceňovacie rozdiely nezahnuté do výsledku hospodárenia (účet 414, 415, 416): | |
| g) ostatné fondy tvorené zo zisku (účet 423, 427): | |
| h) nerozdelený zisk minulých rokov (účet 428): | |
| i) neuhradená strata minulých rokov (účet 429): | |
| j) účtovný zisk alebo účtovná strata (účet 431): | 875 494 |
| k) vyplatené dividendy: | 215 054 |
| l) ďalšie zmeny vlastného imania: | |
| m) zmeny účtované na účte fyzickej osoby (účet 491): | |

| Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie | |
|---|-----------|
| Stav vlastného imania na začiatku účtovného obdobia: | 8 174 096 |
| Zvýšenie alebo zníženie vlastného imania počas účtovného obdobia: | -191 673 |
| Stav vlastného imania na konci účtovného obdobia: | 7 982 423 |
| <i>Dôvody zmien vlastného imania v členení:</i> | x |
| a) základné imanie zapísané do obchodného registra (účet 411): | |
| b) základné imanie nezapísané do obchodného registra (účet 419): | |
| c) emisné ážio (účet 412): | |
| d) zákonné rezervné fondy (účet 417, 418, 421, 422): | |
| e) ostatné kapitálové fondy (účet 413): | |
| f) oceňovacie rozdiely nezahnuté do výsledku hospodárenia (účet 414, 415, 416): | |
| g) ostatné fondy tvorené zo zisku (účet 423, 427): | |
| h) nerozdelený zisk minulých rokov (účet 428): | |
| i) neuhradená strata minulých rokov (účet 429): | |
| j) účtovný zisk alebo účtovná strata (účet 431): | 410 477 |

| | |
|--|---------|
| k) vyplatené dividendy: | 602 150 |
| l) ďalšie zmeny vlastného imania: | |
| m) zmeny účtované na účte fyzickej osoby (účet 491): | |

Článok X – PREHLAD PEŇAŽNÝCH TOKOV: v prílohe

Poznámky k účtovnej závierke

Poznámky Uč POD 3 - 01

DIČ

2 0 2 3 1 5 3 0 9 9

Informácie o prehľade peňažných tokov pri použití nepriamej metódy

| Označenie položky | Obsah položky | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|---|--|-----------------------|--|
| Peňažné toky z prevádzkovej činnosti | | | |
| Z/S | Výsledok hospodárenia z bežnej činnosti pred zdanením daňou z príjmov (+/-) | 1 153 869 | 521 988 |
| A. 1. | Nepeňažné operácie ovplyvňujúce výsledok hospodárenia z bežnej činnosti pred zdanením daňou z príjmov (+/-), (súčet A. 1. 1. až A. 1. 13.) | 1 136 646 | 1 516 691 |
| A. 1. 1. | Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku (+) | 1 115 282 | 1 404 530 |
| A. 1. 2. | Zostatková hodnota dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku účtovaná pri vyradení tohto majetku do nákladov na bežnú činnosť, s výnimkou jeho predaja (+) | | |
| A. 1. 3. | Odpis opravnej položky k nadobudnutému majetku (+/-) | 0 | 0 |
| A. 1. 4. | Zmena stavu dlhodobých rezerv (+/-) | -10 128 | -3 845 |
| A. 1. 5. | Zmena stavu opravných položiek (+/-) | 0 | 0 |
| A. 1. 6. | Zmena stavu položiek časového rozlíšenia nákladov a výnosov (+/-) | 31 492 | 73 599 |
| A. 1. 7. | Dividendy a iné podiely na zisku účtované do výnosov (-) | 0 | 0 |
| A. 1. 8. | Úroky účtované do nákladov (+) | 198 326 | 364 017 |
| A. 1. 9. | Úroky účtované do výnosov (-) | -57 214 | -49 733 |
| A. 1. 10. | Kurzový zisk vyčíslený k peňažným prostriedkom a peňažným ekvivalentom ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka (-) | 0 | 0 |
| A. 1. 11. | Kurzová strata vyčíslená k peňažným prostriedkom a peňažným ekvivalentom ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka (+) | 82 | 0 |
| A. 1. 12. | Výsledok z predaja dlhodobého majetku, s výnimkou majetku, ktorý sa považuje za peňažný ekvivalent (+/-) | -2 860 969 | -2 629 485 |
| A. 1. 13. | Ostatné položky nepeňažného charakteru, ktoré ovplyvňujú výsledok hospodárenia z bežnej činnosti, s výnimkou tých, ktoré sa uvádzajú osobitne v iných častiach prehľadu peňažných tokov (+/-) | 2 719 775 | 2 357 608 |
| A. 2. | Vplyv zmien stavu pracovného kapitálu, ktorým sa na účely tohto opatrenia rozumie rozdiel medzi obežným majetkom a krátkodobými záväzkami s výnimkou položiek obežného majetku, ktoré sú súčasťou peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov, na výsledok hospodárenia z bežnej činnosti (súčet A. 2. 1. až A. 2. 4.) | -2 508 027 | 1 284 052 |
| A. 2. 1. | Zmena stavu pohľadávok z prevádzkovej činnosti (-/+) | -1 948 497 | 1 622 776 |
| A. 2. 2. | Zmena stavu záväzkov z prevádzkovej činnosti (+/-) | 1 079 569 | -1 374 101 |
| A. 2. 3. | Zmena stavu zásob (-/+) | -1 639 099 | 1 035 377 |
| A. 2. 4. | Zmena stavu krátkodobého finančného majetku, s výnimkou majetku, ktorý je súčasťou peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov (-/+) | 0 | 0 |

| Označenie položky | Obsah položky | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|-------------------|--|-----------------------|--|
| | Peňažné toky z prevádzkovej činnosti s výnimkou príjmov a výdavkov, ktoré sa uvádzajú osobitne v iných častiach prehľadu peňažných tokov (+/-), (súčet Z/S + A. 1. + A. 2.) | -217 512 | 3 322 731 |
| A. 3. | Prijaté úroky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do investičných činností (+) | | 49 733 |
| A. 4. | Výdavky na zaplatené úroky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do finančných činností (-) | | -364 017 |
| A. 5. | Príjmy z dividend a iných podielov na zisku, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do investičných činností (+) | 0 | 0 |
| A. 6. | Výdavky na vyplatené dividendy a iné podiely na zisku, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do finančných činností (-) | | |
| | Peňažné toky z prevádzkovej činnosti (+/-), (súčet Z/S + A. 1. až A. 6.) | -217 512 | 3 008 447 |
| A. 7. | Výdavky na daň z príjmov účtovnej jednotky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do investičných činností alebo finančných činností (-/+) | -278 375 | -111 511 |
| A. 8. | Príjmy mimoriadneho charakteru vzťahujúce sa na prevádzkovú činnosť (+) | | |
| A. 9. | Výdavky mimoriadneho charakteru vzťahujúce sa na prevádzkovú činnosť (-) | | |
| A. | Čisté peňažné toky z prevádzkovej činnosti (+/-), (súčet Z/S + A. 1. až A. 9.) | -495 887 | 2 896 936 |
| | Peňažné toky z investičnej činnosti | | |
| B. 1. | Výdavky na obstaranie dlhodobého nehmotného majetku (-) | 775 | 775 |
| B. 2. | Výdavky na obstaranie dlhodobého hmotného majetku (-) | 932 991 | -1 101 310 |
| B. 3. | Výdavky na obstaranie dlhodobých cenných papierov a podielov v iných účtovných jednotkách, s výnimkou cenných papierov, ktoré sa považujú za peňažné ekvivalenty a cenných papierov určených na predaj alebo na obchodovanie (-) | 0 | 0 |
| B. 4. | Príjmy z predaja dlhodobého nehmotného majetku (+) | | |
| B. 5. | Príjmy z predaja dlhodobého hmotného majetku (+) | | |
| B. 6. | Príjmy z predaja dlhodobých cenných papierov a podielov v iných účtovných jednotkách, s výnimkou cenných papierov, ktoré sa považujú za peňažné ekvivalenty a cenných papierov určených na predaj alebo na obchodovanie (+) | | |
| B. 7. | Výdavky na dlhodobé pôžičky poskytnuté účtovnou jednotkou inej účtovnej jednotke, ktorá je súčasťou konsolidovaného celku (-) | | |
| B. 8. | Príjmy zo splácania dlhodobých pôžičiek poskytnutých účtovnou jednotkou inej účtovnej jednotke, ktorá je súčasťou konsolidovaného celku (+) | | |

| Označenie položky | Obsah položky | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|-------------------|--|-----------------------|--|
| B. 9. | Výdavky na dlhodobé pôžičky poskytnuté účtovnou jednotkou tretím osobám s výnimkou dlhodobých pôžičiek poskytnutých účtovnej jednotke, ktorá je súčasťou konsolidovaného celku (-) | | |
| B. 10. | Príjmy zo splácania pôžičiek poskytnutých účtovnou jednotkou tretím osobám, s výnimkou pôžičiek poskytnutých účtovnej jednotke, ktorá je súčasťou konsolidovaného celku (+) | | |
| B. 11. | Prijaté úroky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do prevádzkových činností (+) | | |
| B. 12. | Príjmy z dividend a iných podielov na zisku, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do prevádzkových činností (+) | | |
| B. 13. | Výdavky súvisiace s derivátmi s výnimkou, ak sú určené na predaj alebo na obchodovanie, alebo ak sa tieto výdavky považujú za peňažné toky z finančnej činnosti (-) | | |
| B. 14. | Príjmy súvisiace s derivátmi s výnimkou, ak sú určené na predaj alebo na obchodovanie, alebo ak sa tieto výdavky považujú za peňažné toky z finančnej činnosti (+) | | |
| B. 15. | Výdavky na daň z príjmov účtovnej jednotky, ak je ju možné začleniť do investičných činností (-) | | |
| B. 16. | Príjmy mimoriadneho charakteru vzťahujúce sa na investičnú činnosť (+) | | |
| B. 17. | Výdavky mimoriadneho charakteru vzťahujúce sa na investičnú činnosť (-) | | |
| B. 18. | Ostatné príjmy vzťahujúce sa na investičnú činnosť (+) | | |
| B. 19. | Ostatné výdavky vzťahujúce sa na investičnú činnosť (-) | | |
| B. | Čisté peňažné toky z investičnej činnosti (súčet B. 1. až B. 19.) | 933 766 | -1 100 535 |
| | Peňažné toky z finančnej činnosti | | |
| C. 1. | Peňažné toky vo vlastnom imaní (súčet C. 1. 1. až C. 1. 8.) | 0 | 0 |
| C. 1. 1. | Príjmy z upísaných akcií a obchodných podielov (+) | | |
| C. 1. 2. | Príjmy z ďalších vkladov do vlastného imania spoločníkmi alebo fyzickou osobou, ktorá je účtovnou jednotkou (+) | | |
| C. 1. 3. | Prijaté peňažné dary (+) | | |
| C. 1. 4. | Príjmy z úhrady straty spoločníkmi (+) | | |
| C. 1. 5. | Výdavky na obstaranie alebo spätné odkúpenie vlastných akcií a vlastných obchodných podielov (-) | | |
| C. 1. 6. | Výdavky spojené so znížením fondov vytvorených účtovnou jednotkou (-) | | |
| C. 1. 7. | Výdavky na vyplatenie podielu na vlastnom imaní spoločníkmi účtovnej jednotky a fyzickou osobou, ktorá je účtovnou jednotkou (-) | | |
| C. 1. 8. | Výdavky z iných dôvodov, ktoré súvisia so znížením vlastného imania (-) | | |

| Označenie položky | Obsah položky | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|-------------------|--|-----------------------|--|
| C. 2. | Peňažné toky vznikajúce z dlhodobých záväzkov a krátkodobých záväzkov z finančnej činnosti, (súčet C. 2. 1. až C. 2. 9.) | -733 450 | -1 182 974 |
| C. 2. 1. | Príjmy z emisie dlhových cenných papierov (+) | | |
| C. 2. 2. | Výdavky na úhradu záväzkov z dlhových CP (-) | | |
| C. 2. 3. | Príjmy z úverov, ktoré účtovnej jednotke poskytla banka alebo pobočka zahraničnej banky, s výnimkou úverov, ktoré boli poskytnuté na zabezpečenie hlavného predmetu činnosti (+) | -746 491 | -1 204 329 |
| C. 2. 4. | Výdavky na splácanie úverov, ktoré účtovnej jednotke poskytla banka alebo pobočka zahraničnej banky, s výnimkou úverov, ktoré boli poskytnuté na zabezpečenie hlavného predmetu činnosti (-) | | |
| C. 2. 5. | Príjmy z prijatých pôžičiek (+) | | |
| C. 2. 6. | Výdavky na splácanie pôžičiek (-) | | |
| C. 2. 7. | Výdavky na úhradu záväzkov z používania majetku, ktorý je predmetom zmluvy o kúpe prenajatej veci (-) | | |
| C. 2. 8. | Príjmy z ostatných dlhodobých záväzkov a krátkodobých záväzkov vyplývajúcich z finančnej činnosti účtovnej jednotky, s výnimkou tých, ktoré sa uvádzajú osobitne v inej časti prehľadu peňažných tokov (+) | 13 041 | 21 355 |
| C. 2. 9. | Výdavky na splácanie ostatných dlhodobých záväzkov a krátkodobých záväzkov vyplývajúcich z finančnej činnosti účtovnej jednotky, s výnimkou tých, ktoré sa uvádzajú osobitne v inej časti prehľadu peňažných tokov (-) | | |
| C. 3. | Výdavky na zaplatené úroky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do prevádzkových činností (-) | | |
| C. 4. | Výdavky na vyplatené dividendy a iné podiely na zisku, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do prevádzkových činností (-) | -215 054 | -608 846 |
| C. 5. | Výdavky súvisiace s derivátmi, s výnimkou, ak sú určené na predaj alebo na obchodovanie, alebo ak sa považujú za peňažné toky z investičnej činnosti (-) | | |
| C. 6. | Príjmy súvisiace s derivátmi, s výnimkou, ak sú určené na predaj alebo na obchodovanie, alebo ak sa považujú za peňažné toky z investičnej činnosti (+) | | |
| C. 7. | Výdavky na daň z príjmov účtovnej jednotky, ak ich možno začleniť do finančných činností (-) | | |
| C. 8. | Príjmy mimoriadneho charakteru vzťahujúce sa na finančnú činnosť (+) | | |
| C. 9. | Výdavky mimoriadneho charakteru vzťahujúce sa na finančnú činnosť (-) | | |
| C. | Čisté peňažné toky z finančnej činnosti (súčet C. 1. až C. 9.) | -948 504 | -1 791 820 |
| D. | Čisté zvýšenie alebo čisté zníženie peňažných prostriedkov (+/-), (súčet A + B + C) | -510 625 | 4 581 |
| E. | Stav peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov na začiatku účtovného obdobia (+/-) | 2 088 428 | 2 083 847 |
| F. | Stav peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov na konci účtovného obdobia pred zohľadnením kurzových rozdielov vyčíslených ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka (+/-) | 1 577 803 | 2 088 428 |
| G. | Kurzové rozdiely vyčíslené k peňažným prostriedkom a peňažným ekvivalentom ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka (+/-) | 82 | 0 |
| H. | Zostatok peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov na konci účtovného obdobia upravený o kurzové rozdiely vyčíslené ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka (+/-) | 1 577 885 | 2 088 428 |