



**SPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA
K ÚČTOVNEJ ZÁVIERKE
A VÝROČNEJ SPRÁVE SPOLOČNOSTI**

HOPI SK s.r.o.

za rok končiaci 31. decembra 2025



Výročná správa

za rok 2025

HOPI SK s.r.o.

Obsah výročnej správy

1. Iné dôležité informácie
2. Vývoj a činnosť Spoločnosti
 - 2.1. Založenie Spoločnosti
 - 2.2. Hospodárenie Spoločnosti za rok 2025
 - 2.3. Predpokladaný vývoj v budúcnosti
 - 2.4. Vybrané ekonomické ukazovatele
3. Významné skutočnosti po skončení účtovného obdobia do dňa zostavenia výročnej správy
4. Správa audítora
5. Účtovná zvierka

Základné informácie o Spoločnosti

Obchodné meno:	HOPI SK s.r.o. (ďalej „Spoločnosť“)
Právna forma:	s.r.o.
Sídlo:	Bratislavská 83, 90201 Pezinok
IČO:	35785632
Dátum vzniku:	30.03.2000
Registrácia:	Zapísaná v Obchodnom registri Mestského súdu Bratislava III, oddiel Sro, vložka 21469/B

Predmet podnikania:

- Skladovanie tovarov
- Cestná nákladná doprava
- Oprava drevených paliet
- Zasielateľstvo
- Poradenská činnosť v oblasti obchodu a služieb
- Maloobchodný predaj pohonných hmôt
- Veľkoobchodná činnosť v rozsahu voľnej činnosti
- Maloobchodná činnosť v rozsahu voľnej živnosti
- Prevádzkovanie čerpacích staníc (PHM)

Orgány spoločnosti:**Štatutárny orgán**

Konatelia:

- Ing. David Piškanin
- Mgr. Martin Piškanin
- Ing. Petr Novák
- Ing. Péter Vörös
- Ing. Jiří Mlich

Štruktúra spoločníkov je nasledovná:

Názov	Výška podielu na základnom imaní (€)	Výška podielu na základnom imaní ((%)	Podiel na hlasovacích právach (%)
HOPI Logistics s.r.o.	132 776 €	100 %	100 %

1. Iné dôležité informácie

Spoločnosť konsolidovanú účtovnú závierku nezostavuje, pretože nie je materskou spoločnosťou. Spoločnosť je zahrňovaná do konsolidovanej účtovnej závierky koncernu HOPI, ktorú zostavuje spoločnosť HOPI HOLDING a.s. a možno ju dostať priamo v sídle spoločnosti Pražská 673, 43151 Klášterec nad Ohří, Česká republika

- Neexistujú podniky, v ktorých je spoločnosť neobmedzene ručiacim spoločníkom,
- Spoločnosť nemá zriadenú organizačnú zložku v zahraničí.
- Spoločnosť neúčtovala o nákladoch na činnosti v oblasti výskumu a vývoja.
- Spoločnosť neúčtovala o nadobudnutí vlastných akcií, dočasných listov, obchodných podielov a akcií alebo obchodných podieloch materskej účtovnej jednotky.

2. Vývoj a činnosť spoločnosti

2.1. Založenie spoločnosti

Spoločnosť bola založená 30. marca 2000 na základe spoločenskej zmluvy. Od svojho vzniku sa spoločnosť zameriava na logistické služby.

Spoločnosť je v slovenskom podnikateľskom prostredí už stabilizovanou obchodnou spoločnosťou, ktorá úspešne realizuje svoj dlhodobý podnikateľský zámer najmä v oblasti poskytovania logistických a prepravných služieb pre významné medzinárodné reťazce alokované na území SR.

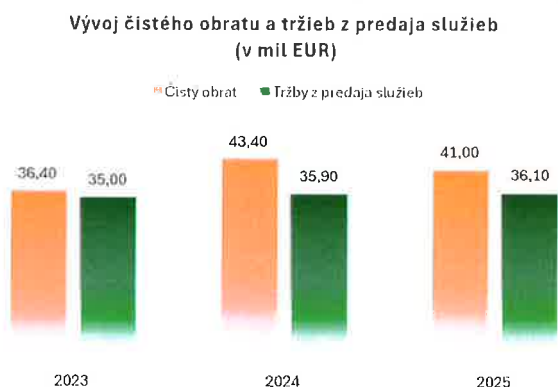
Rok 2025 bol pre spoločnosť obdobím investičného rozvoja a rozširovania prevádzkových kapacít. Medzi najvýznamnejšie udalosti patrila výstavba nového distribučného centra v Maduniciach v rámci projektu pre spoločnosť METRO, ktorý prešiel testovacou fázou a očakáva sa jeho kolaudácia v 2. kvartáli 2026.

Vízia a dlhodobé ciele

Hlavným dlhodobým cieľom spoločnosti je etablovať sa ako významný a spoľahlivý partner v oblasti logistických služieb, prinášať služby vo vysokej kvalite a zároveň minimalizovať vplyv svojej prevádzkovej činnosti na životné prostredie.

2.2. Hospodárenie Spoločnosti za rok 2025

V roku 2025 dosiahla spoločnosť zisk pred zdanením (EBT) vo výške 950 tis. €. Výsledok hospodárenia po zdanení predstavoval 700 tis. €. V porovnaní s rokom 2024 ide o medziročný pokles zisku po zdanení približne o 45,3 %, pričom spoločnosť zostala zisková aj v období výrazného investičného rozvoja.



Celkový čistý obrat spoločnosti zaznamenal oproti roku 2024 pokles o 5,5 %. Napriek tomuto vývoju zostali tržby z predaja služieb stabilné a medziročne vzrástli o 0,6 %. Pokles celkového obratu bol ovplyvnený najmä nižšími tržbami z predaja tovaru. Výsledok hospodárenia bol v roku 2025 ovplyvnený najmä vyššou úrovňou odpisov a úrokových nákladov, ktoré súviseli so zmenou majetkovej a

finančnej štruktúry spoločnosti v nadväznosti na realizované investičné aktivity.

Majetok spoločnosti sa v roku 2025 medziročne zvýšil z 31,1 mil. EUR na 50,3 mil. EUR, a to najmä v dôsledku rastu neobežného majetku v nadväznosti na realizované investičné aktivity. K najvýznamnejším rozvojovým projektom patrila výstavba nového distribučného centra v Maduniciach.

V roku 2025 sa finančná štruktúra spoločnosti zmenila najmä v dôsledku vyššieho využitia cudzích zdrojov a bankového financovania, ktoré súviselo s realizovanými investičnými aktivitami. Spoločnosť si zároveň zachovala kladné vlastné imanie, čo potvrdzuje zachovanie kapitálovej základne aj počas obdobia intenzívnejšieho investičného rozvoja.

Navrhované rozdelenie výsledku hospodárenia

O rozdelení výsledku hospodárenia po zdanení za účtovné obdobie 2025 vo výške 700 473,06 € rozhodne valné zhromaždenie. Navrhuje sa, aby bol zisk spoločnosti ponechaný ako nerozdelený a prenesený do nasledujúceho účtovného obdobia.

K 31.12. 2025 dosiahla spoločnosť počet zamestnancov 351, čo v porovnaní s rokom 2024 predstavuje nárast o 30 zamestnancov, t. j. o 9,4 %. Počet vedúcich zamestnancov sa medziročne zvýšil z 5 na 33 osôb. Tento nárast súvisí najmä so zmenou organizačnej štruktúry, posilnením riadiacich a kontrolných funkcií a potrebou zabezpečiť efektívne riadenie prevádzkových a podporných procesov spoločnosti.

Spoločnosť dlhodobo kladie dôraz na stabilné pracovné prostredie, odborný rast zamestnancov a posilňovanie manažérskych kompetencií. V nadväznosti na rozvoj prevádzkových činností a nové projekty pokračuje v rozvoji interných procesov, zodpovedností a riadiacich nástrojov.

Spoločnosť si uvedomuje svoju zodpovednosť voči životnému prostrediu. V roku 2025 spĺňala všetky zákonom stanovené podmienky týkajúce sa ochrany životného prostredia a jej činnosť nemala negatívny vplyv na okolie.

Spoločnosť má zavedený moderný manažérsky prístup k ochrane životného prostredia, ktorý zahŕňa dôsledné triedenie odpadov podľa jednotlivých materiálových zložiek.

V oblasti nakladania s odpadmi spoločnosť aktívne spolupracuje s autorizovanými partnermi, ktorí zabezpečujú komplexné zhodnotenie všetkých odpadov vznikajúcich v rámci výrobných a prevádzkových procesov, v súlade s platnou legislatívou.

Na všetky svoje činnosti aplikuje spoločnosť integrovaný systém environmentálneho manažérstva, ktorého cieľom je trvalo udržateľný rozvoj a minimalizácia dopadu na životné prostredie.

Manažment spoločnosti aktuálne neviduje žiadne významné riziká, ktoré by mohli negatívne ovplyvniť budúce hospodárske výsledky spoločnosti.

Vojnový konflikt na Ukrajine, pretrvávajúce geopolitické napätie a vývoj cien energií sú manažmentom spoločnosti priebežne sledované. Tieto okolnosti boli vyhodnotené ako faktory, ktoré nemajú vplyv na účtovnú závierku k 31. 12. 2025 ani na schopnosť spoločnosti pokračovať vo svojej činnosti bez prerušenia.

V roku 2025 tvorili hlavnú časť činnosti spoločnosti logistické, skladové a prepravné služby. Významný podiel predstavovala najmä nákladná cestná preprava mrazeného a chladeného tovaru, ako aj skladovanie v chladiacich zariadeniach. Z pohľadu štruktúry poskytovaných služieb zostala rozhodujúcou oblasťou preprava a súvisiace logistické činnosti, pričom podstatná časť prepráv bola realizovaná v rámci obchodných tokov smerujúcich do Českej republiky. Spoločnosť tak v roku 2025 pokračovala v zabezpečovaní stabilných logistických služieb pre svojich obchodných partnerov a zároveň rozvíjala kapacity potrebné pre ďalší rast prevádzky.

2.3. Predpokladaný vývoj v budúcnosti

V nasledujúcom období spoločnosť plánuje pokračovať v poskytovaní logistických, skladových a prepravných služieb pre svojich obchodných partnerov a zároveň sa sústrediť na stabilizáciu a efektívne využitie realizovaných investícií. Dôležitou súčasťou ďalšieho vývoja bude uvedenie nového

distribučného centra v Maduniciach do plnej prevádzky po ukončení povoľovacích a kolaudačných procesov.

Spoločnosť očakáva, že nové kapacity prispejú k posilneniu jej postavenia v oblasti logistických služieb a k ďalšiemu rozvoju spolupráce so strategickými partnermi. Zároveň bude dôležité aktívne riadiť pracovný kapitál, krátkodobé záväzky, úverové zaťaženie a návratnosť investovaného majetku.

V oblasti hospodárenia sa spoločnosť bude zameriavať najmä na udržanie primeranej ziskovosti, optimalizáciu nákladov, efektívne využívanie majetku a zachovanie schopnosti plniť svoje záväzky včas.

Spoločnosť v súčasnosti nepredpokladá zásadné zmeny v oblasti svojho podnikania.

2.4. Vybrané ekonomické ukazovatele

Finančná analýza za obdobie rokov 2021 až 2025 poukazuje na to, že spoločnosť bola v sledovanom období zisková a postupne rozširovala svoju majetkovú základňu. Rok 2025 bol však z pohľadu vybraných ukazovateľov ovplyvnený výraznou investičnou aktivitou a zmenou štruktúry financovania, čo sa prejavilo najmä v poklese likvidity, vyššom podiele cudzích zdrojov a nižšej rentabilite.

Krátkodobá finančná rovnováha sa medziročne zhoršila. Bežná aj pohotová likvidita dosiahli hodnotu 0,51 a čistý pracovný kapitál bol záporný vo výške 8,4 mil. €. Uvedený vývoj súvisí najmä s rastom krátkodobých záväzkov a so zmenou štruktúry financovania v nadväznosti na realizované investície. V ďalšom období bude preto dôležité venovať zvýšenú pozornosť riadeniu pracovného kapitálu, splatnosti záväzkov a pohľadávok, ako aj zosúladieniu krátkodobých zdrojov s potrebami prevádzky.

Kapitálová štruktúra spoločnosti bola v roku 2025 ovplyvnená vyšším podielom cudzieho financovania. Celková zadlženosť dosiahla 83,0 %, zatiaľ čo stupeň samofinancovania predstavoval 17,0 %.

Finančná páka¹ a pomer záväzkov k vlastnému imaniu sa zvýšili, čo odráža intenzívnejšie využitie externých zdrojov pri financovaní rozvojových aktivít. Spoločnosť si zároveň zachovala kladné vlastné imanie, čo je dôležitým predpokladom ďalšej kapitálovej stability.

Koeficient samofinancovania predstavuje podiel vlastného imania na celkových zdrojoch spoločnosti a charakterizuje mieru finančnej nezávislosti. Jeho klesajúci trend v roku 2025 poukazuje na zvýšené využívanie cudzích zdrojov, najmä v súvislosti s financovaním rozvojových a investičných aktivít spoločnosti. Hoci ide o pokles samofinancovania, spoločnosť si zachovala kladnú kapitálovú základňu, ktorá predstavuje dôležitý predpoklad jej ďalšej finančnej stability.

Vhodný podiel vlastných zdrojov na aktívach umožňuje zvýšenie prínosov z podnikania. Tento ukazovateľ je dôležitým meradlom finančnej nezávislosti a stability. Vyššia hodnota znamená, že spoločnosť financuje svoju činnosť vo väčšej miere z vlastných zdrojov, čo znižuje jej riziko a zvyšuje dôveryhodnosť voči veriteľom a investorom.

Úrokové krytie zostalo kladné, avšak jeho medziročný pokles poukazuje na potrebu sledovať vývoj úrokového zaťaženia a schopnosť spoločnosti generovať dostatočný prevádzkový výsledok. Pri ďalšom

¹ Finančná páka nie je totožná s koeficientom samofinancovania. Zatiaľ čo finančná páka vyjadruje pomer celkových aktív k vlastnému imaniu (ako násobok), stupeň samofinancovania vyjadruje podiel vlastného imania na celkových zdrojoch (v %). Tieto ukazovatele sú vo vzťahu nepriamych prevrátených hodnôt: čím vyššia finančná páka, tým nižší stupeň samofinancovania.

vývoji bude dôležité zosúladiť splatnosť zdrojov financovania s ekonomickou návratnosťou realizovaných investícií.

Krytie potrieb vo veľkej miere vlastným kapitálom je obvykle drahší spôsob financovania, môže viesť k finančnému zaťaženiu Spoločnosti. Hlavné financovanie dočasných a krátkodobých potrieb je vhodné financovať cudzím kapitálom.

Rentabilita celkových aktív² meria schopnosť spoločnosti vytvárať zisk z celkového objemu majetku bez ohľadu na spôsob jeho financovania.

V roku 2025 zostala rentabilita celkových aktív kladná, avšak medziročne poklesla. Ukazovateľ ROA dosiahol hodnotu 1,4 %, zatiaľ čo v roku 2024 predstavoval 4,1 % a v roku 2023 dosiahol 4,8 %. Pokles bol ovplyvnený najmä výrazným rastom majetkovej základne v dôsledku realizovaných investícií a súčasne nižším výsledkom hospodárenia. Spoločnosť tak aj počas investične náročnejšieho obdobia generovala kladný výnos z využívaného majetku, avšak efekt nových investícií sa bude naplno prejavovať až v nasledujúcich obdobiach.

Rentabilita celkových zdrojov³ vyjadruje schopnosť spoločnosti zhodnocovať celkové zdroje, ktoré má k dispozícii, bez ohľadu na to, či sú financované vlastným alebo cudzím kapitálom.

V roku 2025 dosiahol ukazovateľ ROI približne 2,8 %. V porovnaní s rokom 2024, keď dosiahol približne 6,7 %, a rokom 2023, keď predstavoval približne 7,4 %, ide o pokles. Napriek poklesu zostala hodnota ukazovateľa kladná, čo znamená, že spoločnosť aj v období intenzívnejších investičných aktivít vytvárala výnosnosť z disponibilných zdrojov.

Rentabilita vlastného imania⁴ vyjadruje schopnosť spoločnosti zhodnocovať vlastné zdroje vložené do podnikania. Ukazovateľ ROE dosiahol v roku 2025 hodnotu 8,2 %, pričom v roku 2024 predstavoval 16,3 % a v roku 2023 dosiahol 18,3 %. Medziročný pokles súvisel najmä s nižším výsledkom hospodárenia po zdanení a so zmenou finančnej štruktúry spoločnosti. Napriek poklesu zostala rentabilita vlastného imania kladná, čo potvrdzuje, že spoločnosť si zachovala schopnosť vytvárať návratnosť vlastného kapitálu.

Rentabilita tržieb⁵ vyjadruje, akú časť tržieb spoločnosť premieňa na výsledok hospodárenia. V roku 2025 dosiahol ukazovateľ ROS hodnotu 1,7 %, zatiaľ čo v roku 2024 predstavoval 3,0 % a v roku 2023 dosiahol 3,3 %. Pokles rentability tržieb bol ovplyvnený najmä rastom nákladov, predovšetkým odpisov a úrokových nákladov, ako aj investičnou fázou spoločnosti. Spoločnosť však zostala zisková, čo potvrdzuje zachovanie kladnej ziskovosti aj pri vyššej nákladovej záťaži.

Celkovo možno konštatovať, že ukazovatele rentability zostali v roku 2025 kladné, avšak v porovnaní s rokmi 2023 a 2024 sa znížili. Tento vývoj je potrebné posudzovať v kontexte významného investičného cyklu, rastu majetku a zmeny finančnej štruktúry spoločnosti. V nasledujúcom období bude dôležité sledovať najmä efektívne využitie nových kapacít, návratnosť realizovaných investícií a schopnosť spoločnosti udržať primeranú úroveň ziskovosti.

² Ukazovateľ ROA – Return on Assets

³ Ukazovateľ ROI – Return on Investments

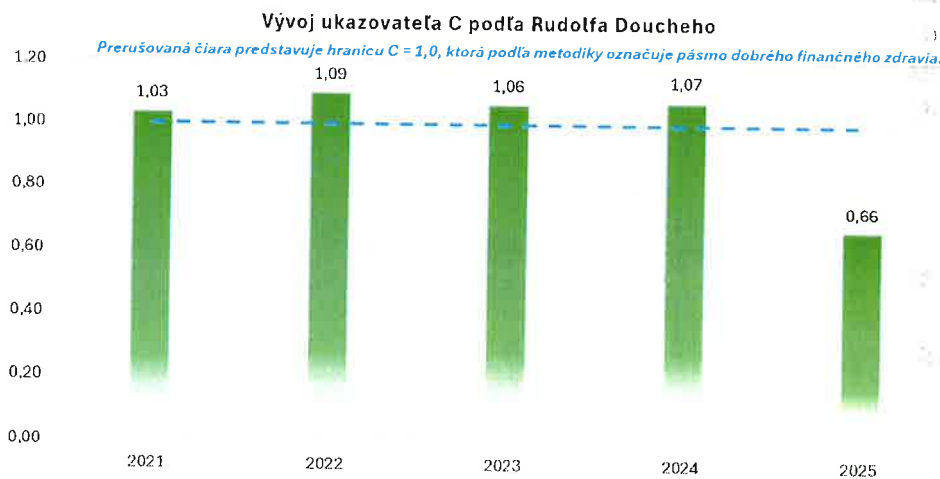
⁴ Ukazovateľ ROE – Return on Equity

⁵ Ukazovateľ ROS – Return on sales

Vývoj ukazovateľov likvidity a aktivity v roku 2025 odráža investične náročnejšiu fázu spoločnosti. Krátkodobá finančná rovnováha sa medziročne zhoršila a obrat aktív poklesol, keďže majetková základňa rástla rýchlejšie ako výnosy. Tento stav nepredstavuje izolovaný prevádzkový problém, ale súvisí najmä so zmenou rozsahu a štruktúry majetku spoločnosti. V nasledujúcom období bude kľúčové sledovať využitie nových kapacít, návratnosť investícií, riadenie pracovného kapitálu a postupnú stabilizáciu likvidity.

Výsledky syntetických modelov finančného zdravia

Použitie matematicko-štatistických a bodových metód umožňuje súhrnné posúdenie finančnej stability spoločnosti. Výsledky syntetických modelov finančnej analýzy v roku 2025 potvrdzujú zmenu finančného profilu spoločnosti. Hodnotenie podľa **Altmanovho Z-skóre**, **Indexu IN05**, **Indexu bonity**, **Tamariho rizikového indexu** a **Bilančnej analýzy II podľa Rudolfa Doucheho** bolo ovplyvnené najmä rastom majetku, vyšším využitím cudzích zdrojov a poklesom krátkodobej finančnej rovnováhy.



V porovnaní s predchádzajúcimi rokmi sa spoločnosť v roku 2025 posunula do menej priaznivých hodnotiacich pásiem. Tento vývoj súvisí predovšetkým s investične náročnejšou fázou, počas ktorej došlo k výraznej zmene majetkovej a finančnej štruktúry. Modely tak poukazujú najmä na zvýšenú potrebu sledovania likvidity, zadlženosti, návratnosti investícií a efektívneho využitia nových kapacít.

Napriek zhoršeniu vybraných hodnotiacich ukazovateľov spoločnosť v roku 2025 dosiahla kladný výsledok hospodárenia, zachovala si kladné vlastné imanie a pokračovala v rozvojových aktivitách. Výsledky modelov preto neznamenajú prerušenie podnikateľskej činnosti ani ohrozenie pokračovania spoločnosti, ale predstavujú signál pre aktívne riadenie pracovného kapitálu, zadlženosti a finančnej rovnováhy v nasledujúcom období.

Kľúčové zistenia

- Spoločnosť zostala v roku 2025 zisková, pričom výsledok hospodárenia po zdanení dosiahol 700 tis. €.
- Majetok spoločnosti medziročne výrazne vzrástol, najmä v dôsledku investícií do neobežného majetku.

- Likvidita a čistý pracovný kapitál sa medziročne zhoršili, čo si vyžaduje zvýšenú pozornosť pri riadení krátkodobej finančnej rovnováhy.
- Zadlženosť a finančná páka vzrástli v súvislosti s financovaním investičných aktivít.
- Rentabilita zostala kladná, avšak poklesla v dôsledku nižšieho zisku a rastu majetkovej základne.
- Syntetické modely finančného zdravia poukazujú na zhoršenie hodnotenia v roku 2025 a potrebu sledovať ďalší vývoj po uvedení investície do plnej prevádzky.

Na základe vyššie uvedených skutočností možno konštatovať, že spoločnosť má zachovanú schopnosť pokračovať vo svojej činnosti, avšak rok 2025 priniesol zmenu finančného profilu. V ďalšom období bude rozhodujúce efektívne využitie nových kapacít, stabilizácia pracovného kapitálu a postupné premietnutie investícií do výnosov a ziskovosti spoločnosti.

Výročná správa Spoločnosti za rok 2025 sumarizuje vývoj kľúčových ekonomických a finančných ukazovateľov, ktoré odrážajú stabilnú prevádzkovú činnosť spoločnosti, realizáciu významných investičných aktivít a zmenu majetkovej a finančnej štruktúry. Rok 2025 bol pre spoločnosť obdobím rozvoja prevádzkových kapacít.

Spoločnosť vstupuje do ďalšieho obdobia s cieľom stabilizovať nové prevádzkové kapacity, podporiť efektívne využitie realizovaných investícií a naďalej poskytovať kvalitné logistické služby svojim obchodným partnerom. Dôležité bude najmä riadenie pracovného kapitálu, primeranej zadlženosti a postupné premietnutie rozvojových aktivít do výnosov, prevádzkového výsledku a finančnej stability spoločnosti.

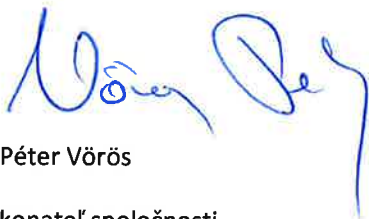
3. Významné skutočnosti po skončení účtovného obdobia do dňa zostavenia výročnej správy

Po skončení účtovného obdobia roku 2025 do dňa zostavenia výročnej správy nenastali žiadne významné udalosti, ktoré by mali podstatný vplyv na účtovnú závierku Spoločnosti k 31. decembru 2025.

Spoločnosť pokračuje v realizácii svojich prevádzkových a rozvojových aktivít, vrátane prípravy uvedenia nového distribučného centra v Maduniciach do plnej prevádzky.

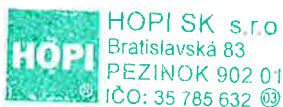
V Pezinku dňa 24.05.2026

HOPI SK s.r.o.



Péter Vörös

konateľ spoločnosti



SPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA

Spoločníkovi a konateľom spoločnosti HOPI SK s.r.o.:

I. SPRÁVA Z AUDITU ÚČTOVNEJ ZÁVIERKY

Názor

Uskutočnili sme audit účtovnej závierky spoločnosti HOPI SK s.r.o. (ďalej len „Spoločnosť“), ktorá obsahuje súvahu k 31. decembru 2025, výkaz ziskov a strát za rok končiaci sa k uvedenému dátumu, a poznámky, ktoré obsahujú významné účtovné zásady a účtovné metódy a ďalšie vysvetľujúce informácie.

Podľa nášho názoru, priložená účtovná závierka poskytuje pravdivý a verný obraz finančnej situácie Spoločnosti k 31. decembru 2025 a výsledku jej hospodárenia za rok končiaci sa k uvedenému dátumu podľa zákona č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o účtovníctve“).

Základ pre názor

Audit sme vykonali podľa medzinárodných audítorských štandardov (International Standards on Auditing, ISA). Naša zodpovednosť podľa týchto štandardov je uvedená v odseku *Zodpovednosť audítora za audit účtovnej závierky*. Od Spoločnosti sme nezávislí v zmysle Medzinárodného etického kódexu pre účtovných odborníkov (vrátane Medzinárodných štandardov nezávislosti), ktorý vydala Rada pre medzinárodné etické štandardy účtovníkov v znení schválenom Slovenskou komorou audítora (ďalej len „Etický kódex audítora“), vrátane etických požiadaviek zákona č. 423/2015 Z. z. o štatutárnom audite a o zmene a doplnení zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov, v platnom znení (ďalej len „zákon o štatutárnom audite“), ktoré sa vzťahujú na audity účtovných závierok v Slovenskej republike. Splnili sme aj ostatné povinnosti týkajúce sa etiky v zmysle Etického kódexu audítora a etických požiadaviek zákona o štatutárnom audite. Sme presvedčení, že audítorské dôkazy, ktoré sme získali, poskytujú dostatočný a vhodný základ pre náš názor.

Zodpovednosť štatutárneho orgánu za účtovnú závierku

Štatutárny orgán je zodpovedný za zostavenie a vernú prezentáciu tejto účtovnej závierky v súlade so zákonom o účtovníctve a za tie interné kontroly, ktoré považuje za potrebné na zostavenie účtovnej závierky, ktorá neobsahuje významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby.

Pri zostavovaní účtovnej závierky je štatutárny orgán zodpovedný za zhodnotenie schopnosti Spoločnosti nepretržite pokračovať vo svojej činnosti, za opísanie skutočností týkajúcich sa nepretržitého pokračovania v činnosti, ak je to potrebné, a za použitie predpokladu nepretržitého pokračovania v činnosti v účtovníctve, ibaže by mal v úmysle Spoločnosť zlikvidovať alebo ukončiť jej činnosť, alebo by nemal inú realistickú možnosť než tak urobiť.

Zodpovednosť audítora za audit účtovnej závierky

Našou zodpovednosťou je získať primerané uistenie, či účtovná závierka ako celok neobsahuje významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby, a vydať správu audítora, vrátane názoru. Primerané uistenie je uistenie vysokého stupňa, ale nie je zárukou toho, že audit vykonaný podľa medzinárodných audítorských štandardov vždy odhalí významné nesprávnosti, ak také existujú. Nesprávnosti môžu vzniknúť v dôsledku podvodu alebo chyby a za významné sa považujú vtedy, ak by sa dalo odôvodnene očakávať, že jednotlivito alebo v súhrne by mohli ovplyvniť ekonomické rozhodnutia používateľov, uskutočnené na základe tejto účtovnej závierky.

V rámci auditu uskutočneného podľa medzinárodných audítorských štandardov, počas celého auditu uplatňujeme odborný úsudok a zachováваме profesionálny skepticizmus. Okrem toho:

- Identifikujeme a posudzujeme riziká významnej nesprávnosti účtovnej závierky, či už v dôsledku podvodu alebo chyby, navrhujeme a uskutočňujeme audítorské postupy reagujúce na tieto riziká a získavame audítorské dôkazy, ktoré sú dostatočné a vhodné na poskytnutie základu pre náš názor. Riziko neodhalenia významnej nesprávnosti v dôsledku podvodu je vyššie ako toto riziko v dôsledku chyby, pretože podvod môže zahŕňať tajnú dohodu, falšovanie, úmyselné vynechanie, nepravdivé vyhlásenie alebo obídienie internej kontroly.
- Oboznamujeme sa s internými kontrolami relevantnými pre audit, aby sme mohli navrhnúť audítorské postupy vhodné za daných okolností, ale nie za účelom vyjadrenia názoru na efektívnosť interných kontrol Spoločnosti.
- Hodnotíme vhodnosť použitých účtovných zásad a účtovných metód a primeranosť účtovných odhadov a uvedenie s nimi súvisiacich informácií, uskutočnené štatutárnym orgánom.
- Robíme záver o tom, či štatutárny orgán vhodne v účtovníctve používa predpoklad nepretržitého pokračovania v činnosti a na základe získaných audítorských dôkazov záver o tom, či existuje významná neistota v súvislosti s udalosťami alebo okolnosťami, ktoré by mohli významne spochybníť schopnosť Spoločnosti nepretržite pokračovať v činnosti. Ak dospejeme k záveru, že významná neistota existuje, sme povinní upozorniť v našej správe audítora na súvisiace informácie uvedené v účtovnej závierke alebo, ak sú tieto informácie nedostatočné, modifikovať náš názor. Naše závery vychádzajú z audítorských dôkazov získaných do dátumu vydania našej správy audítora. Budúce udalosti alebo okolnosti však môžu spôsobiť, že Spoločnosť prestane pokračovať v nepretržitej činnosti.
- Hodnotíme celkovú prezentáciu, štruktúru a obsah účtovnej závierky vrátane informácií v nej uvedených, ako aj to, či účtovná závierka zachytáva uskutočnené transakcie a udalosti spôsobom, ktorý vedie k ich vernému zobrazeniu.

So štatutárnym orgánom komunikujeme okrem iného o plánovanom rozsahu a harmonograme auditu a o významných zisteniach auditu, vrátane všetkých významných nedostatkov v interných kontrolách, ktoré počas nášho auditu zistíme.

II. SPRÁVA K ĎALŠÍM POŽIADAVKÁM ZÁKONOV A INÝCH PRÁVNÝCH PREDPISOV

Správa k informáciám, ktoré sa uvádzajú vo výročnej správe

Štatutárny orgán je zodpovedný za informácie uvedené vo výročnej správe, zostavenej podľa požiadaviek zákona o účtovníctve. Naš vyššie uvedený názor na účtovnú závierku sa nevzťahuje na iné informácie vo výročnej správe.

V súvislosti s auditom účtovnej závierky je našou zodpovednosťou oboznámiť sa s informáciami uvedenými vo výročnej správe a posúdiť, či tieto informácie nie sú vo významnom nesúlade s auditovanou účtovnou závierkou alebo našimi poznatkami o účtovnej jednotke a situácii v nej, ktoré sme získali počas auditu účtovnej závierky, alebo sa inak zdajú byť významne nesprávne.

Posúdili sme, či výročná správa Spoločnosti obsahuje informácie, ktorých uvedenie vyžaduje zákon o účtovníctve.

Na základe prác vykonaných počas auditu účtovnej závierky, podľa nášho názoru:

- informácie uvedené vo výročnej správe zostavenej za rok 2025 sú v súlade s účtovnou závierkou za daný rok,
- výročná správa obsahuje informácie podľa zákona o účtovníctve.

Okrem toho, na základe našich poznatkov o účtovnej jednotke a situácii v nej, ktoré sme získali počas auditu účtovnej závierky, sme povinní uviesť, či sme zistili významné nesprávnosti vo výročnej správe, ktorú sme obdržali pred dátumom vydania tejto správy audítora. V tejto súvislosti neexistujú zistenia, ktoré by sme mali uviesť.

V Bratislave, 29. mája 2026



Ing. Martin ZÚBEK
Zodpovedný audítor
Licencia UDVA č. 1262

V mene audítorskej spoločnosti:
BDO Audit, spol. s r. o.
Pribinova 10
Bratislava, Slovenská republika
Licencia UDVA č. 339



ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA

podnikateľov v podvojnóm účtovníctve



zostavená k 3 1 . 1 2 . 2 0 2 5

Číselné údaje sa zarovnávajú vpravo, ostatné údaje sa píše zľava. Nevyplnené riadky sa ponechávajú prázdne.

Údaje sa vyplňajú paličkovým písmom (podľa tohto vzoru), písacím strojom alebo tlačiarňou, a to čiernou alebo tmavomodrou farbou.

Á Ä B Č D É F G H Í J K L M N O P Q R Š T Ú V X Ý Ž 0 1 2 3 4 5 6 7 8 9

Daňové identifikačné číslo	Účtovná závierka	Účtovná jednotka	Mesiac	Rok
2 0 2 0 2 0 4 6 5 9	X riadna	malá	od 1	2 0 2 5
IČO			Za obdobie	
3 5 7 8 5 6 3 2	mimoriadna	X veľká	do 1 2	2 0 2 5
SK NACE	priebežná	(vyznačí sa x)	Bezprostredne predchádzajúce obdobie	
4 9 . 4 1 . 0			od 1	2 0 2 4
			do 1 2	2 0 2 4

Priložené súčasti účtovnej závierky

 Súvaha (Úč POD 1-01)
(v celých eurách)

 Výkaz ziskov a strát (Úč POD 2-01)
(v celých eurách)

 Poznámky (Úč POD 3-01)
(v celých eurách alebo eurocentoch)

Obchodné meno (názov) účtovnej jednotky

H O P I S K s . r . o .

Sídlo účtovnej jednotky

Ulica

B R A T I S L A V S K Á

Číslo

8 3

PSČ

Obec

9 0 2 0 1 P E Z I N O K

Označenie obchodného registra a číslo zápisu obchodnej spoločnosti

M e s t s k ý s ú d B r a t i s l a v a I I I . , o d d i e l S
r o , v l o ž k a č . 2 1 4 6 9 / B

Telefónne číslo

Faxové číslo

+ 4 2 1 9 0 4 1 6 0 5 6 8

E-mailová adresa

B L U P T A K @ H O P I . S K

Zostavená dňa:

2 1 . 0 4 . 2 0 2 6

Schválená dňa:

. . 2 0

Podpisový záznam štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo člena štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo podpisový záznam fyzickej osoby, ktorá je účtovnou jednotkou:

HOPI SK s.r.o.
Bratislavská 83
PEZINOK 902 01
IČO: 35 785 632

Záznamy daňového úradu

Miesto pre evidenčné číslo

Odtlačok prezentačnej pečiatky daňového úradu



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
			1	Brutto - časť 1		Netto 2	Netto 3
				Korekcia - časť 2			
	SPOLU MAJETOK r. 02 + r. 33 + r. 74	01	7 0 5 7 6 7 7 1	5 0 2 9 4 4 2 4			
			2 0 2 8 2 3 4 7		3 1 0 9 5 5 0 8		
A.	Neobežný majetok r. 03 + r. 11 + r. 21	02	6 1 2 8 8 4 3 2	4 1 0 0 6 0 8 5			
			2 0 2 8 2 3 4 7		1 9 2 5 0 0 4 0		
A.I.	Dlhodobý nehmotný majetok súčet (r. 04 až r. 10)	03	1 4 8 3 0 8 8	2 6 5 0 9 8			
			1 2 1 7 9 9 0		2 6 7 0 4 8		
A.I.1.	Aktivované náklady na vývoj (012) - /072, 091A/	04					
2.	Softvér (013) - /073, 091A/	05	1 4 7 7 9 5 3	2 5 9 9 6 3			
			1 2 1 7 9 9 0		2 6 7 0 4 8		
3.	Oceniteľné práva (014) - /074, 091A/	06					
4.	Goodwill (015) - /075, 091A/	07					
5.	Ostatný dlhodobý nehmotný majetok (019, 01X) - /079, 07X, 091A/	08					
6.	Obstarávaný dlhodobý nehmotný majetok (041) - /093/	09	5 1 3 5	5 1 3 5			
7.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý nehmotný majetok (051) - /095A/	10					
A.II.	Dlhodobý hmotný majetok súčet (r. 12 až r. 20)	11	5 9 8 0 0 3 4 4	4 0 7 3 5 9 8 7			
			1 9 0 6 4 3 5 7		1 8 9 8 2 9 9 2		
A.II.1.	Pozemky (031) - /092A/	12	1 9 6 6 2 6 6	1 9 6 6 2 6 6			
					1 7 3 6 5 5 5		
2.	Stavby (021) - /081, 092A/	13	1 3 6 9 5 5 2 9	7 1 3 4 4 9 9			
			6 5 6 1 0 3 0		7 7 5 7 8 5 2		
3.	Samostatné hnuteľné veci a súbory hnuteľných vecí (022) - /082, 092A/	14	2 1 6 3 8 8 4 9	9 4 5 3 3 6 3			
			1 2 1 8 5 4 8 6		7 4 3 2 5 9 8		



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	
			1	2		3
			Brutto - časť 1 Korekcia - časť 2	Netto		
4.	Pestovateľské celky trvalých porastov (025) - /085, 092A/	15				
5.	Základné stádo a ťažné zvieratá (026) - /086, 092A/	16				
6.	Ostatný dlhodobý hmotný majetok (029, 02X, 032) - /089, 08X, 092A/	17	3 3 4 0 3 3 3 1 7 8 4 1	1 6 1 9 2	2 0 5 2 4	
7.	Obstarávaný dlhodobý hmotný majetok (042) - /094/	18	2 2 1 6 5 6 6 7	2 2 1 6 5 6 6 7	2 0 3 5 4 6 3	
8.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý hmotný majetok (052) - /095A/	19				
9.	Opravná položka k nadobudnutému majetku (+/- 097) +/- 098	20				
A.III.	Dlhodobý finančný majetok súčet (r. 22 až r. 32)	21	5 0 0 0	5 0 0 0		
A.III.1.	Podielové cenné papiere a podiely v prepojených účtovných jednotkách (061A, 062A, 063A) - /096A/	22	5 0 0 0	5 0 0 0		
2.	Podielové cenné papiere a podiely s podielovou účasťou okrem v prepojených účtovných jednotkách (062A) - /096A/	23				
3.	Ostatné realizovateľné cenné papiere a podiely (063A) - /096A/	24				
4.	Pôžičky prepojeným účtovným jednotkám (066A) - /096A/	25				
5.	Pôžičky v rámci podielovej účasti okrem prepojeným účtovným jednotkám (066A) - /096A/	26				
6.	Ostatné pôžičky (067A) - /096A/	27				
7.	Dlhové cenné papiere a ostatný dlhodobý finančný majetok (065A, 069A,06XA) - /096A/	28				



Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
			Brutto - časť 1 Korekcia - časť 2	Netto	
			Netto		3
8.	Pôžičky a ostatný dlhodobý finančný majetok so zostatkovou dobou splatnosti najviac jeden rok (066A, 067A, 069A, 06XA) - /096A/	29			
9.	Účty v bankách s dobou viazanosti dlhšou ako jeden rok (22XA)	30			
10.	Obstarávaný dlhodobý finančný majetok (043) - /096A/	31			
11.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý finančný majetok (053) - /095A/	32			
B.	Obežný majetok r. 34 + r. 41 + r. 53 + r. 66 + r. 71	33	8 8 5 0 4 5 6	8 8 5 0 4 5 6	1 1 4 9 3 7 2 8
B.I.	Zásoby súčet (r. 35 až r. 40)	34	1 0 1 6 8 6	1 0 1 6 8 6	8 2 2 3 4 4
B.I.1.	Materiál (112, 119, 11X) - /191, 19X/	35	5 0 6 1 1	5 0 6 1 1	5 3 6 4 3
2.	Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby (121, 122, 12X) - /192, 193, 19X/	36			
3.	Výrobky (123) - /194/	37			
4.	Zvieratá (124) - /195/	38			
5.	Tovar (132, 133, 13X, 139) - /196, 19X/	39	5 1 0 7 5	5 1 0 7 5	7 6 8 7 0 1
6.	Poskytnuté preddavky na zásoby (314A) - /391A/	40			
B.II.	Dlhodobé pohľadávky súčet (r. 42 + r. 46 až r. 52)	41	0	0	1 1 3 4 1 3
B.II.1.	Pohľadávky z obchodného styku súčet (r. 43 až r. 45)	42			



Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
			Brutto - časť 1 Korekcia - časť 2	Netto	
			Netto 3		
1.a.	Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	43			
1.b.	Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	44			
1.c.	Ostatné pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	45			
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	46			
3.	Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	47			
4.	Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	48			
5.	Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (354A, 355A, 358A, 35XA) - /391A/	49			
6.	Pohľadávky z derivátových operácií (373A, 376A)	50			
7.	Iné pohľadávky (335A, 336A, 33XA, 371A, 374A, 375A, 378A) - /391A/	51			
8.	Odložená daňová pohľadávka (481A)	52			
					1 1 3 4 1 3
B.III.	Krátkodobé pohľadávky súčet (r. 54 + r. 58 až r. 65)	53	8 6 0 7 7 9 8	8 6 0 7 7 9 8	
					1 0 5 0 1 0 1 5
B.III.1.	Pohľadávky z obchodného styku súčet (r. 55 až r. 57)	54	8 5 7 7 8 0 8	8 5 7 7 8 0 8	
					1 0 0 5 6 4 1 9
1.a.	Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	55	1 0 4 5 0 3 5	1 0 4 5 0 3 5	
					1 0 3 9 0 4 4
1.b.	Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	56			



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
			Brutto - časť 1 Korekcia - časť 2	Netto	
					Netto 3
1.c.	Ostatné pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	57	7 5 3 2 7 7 3	7 5 3 2 7 7 3	9 0 1 7 3 7 5
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	58			
3.	Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	59			
4.	Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	60			
5.	Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (354A, 355A, 358A, 35XA, 398A) - /391A/	61			
6.	Sociálne poistenie (336A) - /391A/	62			
7.	Daňové pohľadávky a dotácie (341, 342, 343, 345, 346, 347) - /391A/	63			4 0 2 2 0 6
8.	Pohľadávky z derivátových operácií (373A, 376A)	64			
9.	Iné pohľadávky (335A, 33XA, 371A, 374A, 375A, 378A) - /391A/	65	2 9 9 9 0	2 9 9 9 0	4 2 3 9 0
B.IV.	Krátkodobý finančný majetok súčet (r. 67 až r. 70)	66			
B.IV.1.	Krátkodobý finančný majetok v prepojených účtovných jednotkách (251A, 253A, 256A, 257A, 25XA) - /291A, 29XA/	67			
2.	Krátkodobý finančný majetok bez krátkodobého finančného majetku v prepojených účtovných jednotkách (251A, 253A, 256A, 257A, 25XA) - /291A, 29XA/	68			
3.	Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely (252)	69			
4.	Obstarávaný krátkodobý finančný majetok (259, 314A) - /291A/	70			



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
			Brutto - časť 1	Netto	3
			Korekcia - časť 2		
B.V.	Finančné účty r. 72 + r. 73	71	1 4 0 9 7 2	1 4 0 9 7 2	5 6 9 5 6
B.V.1.	Peniaze (211, 213, 21X)	72	1 0 6 3 4 7	1 0 6 3 4 7	2 1 8 5 3
2.	Účty v bankách (221A, 22X, +/- 261)	73	3 4 6 2 5	3 4 6 2 5	3 5 1 0 3
C.	Časové rozlíšenie súčet (r. 75 až r. 78)	74	4 3 7 8 8 3	4 3 7 8 8 3	3 5 1 7 4 0
C.1.	Náklady budúcich období dlhodobé (381A, 382A)	75	5 0	5 0	5 2
2.	Náklady budúcich období krátkodobé (381A, 382A)	76	1 8 3 9 1 8	1 8 3 9 1 8	3 0 3 4 3 1
3.	Príjmy budúcich období dlhodobé (385A)	77			
4.	Príjmy budúcich období krátkodobé (385A)	78	2 5 3 9 1 5	2 5 3 9 1 5	4 8 2 5 7
Ozna- čenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
	SPOLU VLASTNÉ IMANIE A ZÁVÄZKY r. 80 + r. 101 + r. 141	79	5 0 2 9 4 4 2 4		3 1 0 9 5 5 0 8
A.	Vlastné imanie r. 81 + r. 85 + r. 86 + r. 87 + r. 90 + r. 93 + r. 97 + r. 100	80	8 5 4 0 4 0 9		7 8 3 9 9 3 6
A.I.	Základné imanie súčet (r. 82 až r. 84)	81	1 3 2 7 7 6		1 3 2 7 7 6
A.I.1.	Základné imanie (411 alebo +/- 491)	82	1 3 2 7 7 6		1 3 2 7 7 6
2.	Zmena základného imania +/- 419	83			
3.	Pohľadávky za upísané vlastné imanie (/-/353)	84			
A.II.	Emisné ážio (412)	85			
A.III.	Ostatné kapitálové fondy (413)	86	3 8 3 1 6 7 7		3 8 3 1 6 7 7
A.IV.	Zákonné rezervné fondy r. 88 + r. 89	87	6 5 1 2 2		6 5 1 2 2
A.IV.1.	Zákonný rezervný fond a nedeliteľný fond (417A, 418, 421A, 422)	88	6 5 1 2 2		6 5 1 2 2
2.	Rezervný fond na vlastné akcie a vlastné podieľy (417A, 421A)	89			



Označenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
A.V.	Ostatné fondy zo zisku r. 91 + r. 92	90		
A.V.1.	Štatutárne fondy (423, 42X)	91		
2.	Ostatné fondy (427, 42X)	92		
A.VI.	Oceňovacie rozdiely z precenenia súčet (r. 94 až r. 96)	93		
A.VI.1.	Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov (+/- 414)	94		
2.	Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín (+/- 415)	95		
3.	Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení (+/- 416)	96		
A.VII.	Výsledok hospodárenia minulých rokov r. 98 + r. 99	97	3 8 1 0 3 6 1	2 5 2 9 9 1 8
A.VII.1.	Nerozdelený zisk minulých rokov (428)	98	3 8 1 0 3 6 1	2 5 2 9 9 1 8
2.	Neuhradená strata minulých rokov (-/429)	99		
A.VIII.	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení +/- r. 01 - (r. 81 + r. 85 + r. 86 + r. 87 + r. 90 + r. 93 + r. 97 + r. 101 + r. 141)	100	7 0 0 4 7 3	1 2 8 0 4 4 3
B.	Záväzky r. 102 + r. 118 + r. 121 + r. 122 + r. 136 + r. 139 + r. 140	101	4 1 7 5 4 0 1 5	2 3 1 9 4 0 3 8
B.I.	Dlhodobé záväzky súčet (r. 103 + r. 107 až r. 117)	102	3 8 8 1 5 3 8	4 2 0 1 6 3 6
B.I.1.	Dlhodobé záväzky z obchodného styku súčet (r. 104 až r. 106)	103		
1.a.	Záväzky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 475A, 476A)	104		
1.b.	Záväzky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 475A, 476A)	105		
1.c.	Ostatné záväzky z obchodného styku (321A, 475A, 476A)	106		
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	107		
3.	Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám (471A, 47XA)	108		1 4 5 0 0 0 0
4.	Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (471A, 47XA)	109		
5.	Ostatné dlhodobé záväzky (479A, 47XA)	110	2 9 8 9 7 0 1	1 0 4 7 8 7 6
6.	Dlhodobé prijaté preddavky (475A)	111		
7.	Dlhodobé zmenky na úhradu (478A)	112		
8.	Vydané dlhopisy (473A/-/255A)	113		
9.	Záväzky zo sociálneho fondu (472)	114	2 1 0 9	1 6 0 5 8
10.	Iné dlhodobé záväzky (336A, 372A, 474A, 47XA)	115	7 5 7 9 1 2	1 6 8 7 7 0 2
11.	Dlhodobé záväzky z derivátových operácií (373A, 377A)	116		
12.	Odložený daňový záväzok (481A)	117	1 3 1 8 1 6	



Označenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
B.II.	Dlhodobé rezervy r. 119 + r. 120	118	2 4 8 1 0 6	2 2 5 0 6 6
B.II.1.	Zákonné rezervy (451A)	119		
2.	Ostatné rezervy (459A, 45XA)	120	2 4 8 1 0 6	2 2 5 0 6 6
B.III.	Dlhodobé bankové úvery (461A, 46XA)	121	2 0 3 3 0 3 8 1	6 2 8 0 3 6 8
B.IV.	Krátkodobé záväzky súčet (r. 123 + r. 127 až r. 135)	122	1 2 6 8 1 9 3 7	8 7 4 7 1 1 1
B.IV.1.	Záväzky z obchodného styku súčet (r. 124 až r. 126)	123	4 6 5 3 7 8 4	6 1 4 3 3 1 6
1.a.	Záväzky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	124	4 6 4 7 7 6	1 9 3 8 0 7 1
1.b.	Záväzky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	125		
1.c.	Ostatné záväzky z obchodného styku (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	126	4 1 8 9 0 0 8	4 2 0 5 2 4 5
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	127		
3.	Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám (361A, 36XA, 471A, 47XA)	128	5 5 4 4 5 1 8	2 8 2 1 3
4.	Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (361A, 36XA, 471A, 47XA)	129		
5.	Záväzky voči spoločníkom a združeniu (364, 365, 366, 367, 368, 398A, 478A, 479A)	130		
6.	Záväzky voči zamestnancom (331, 333, 33X, 479A)	131	5 8 1 0 2 9	4 9 3 1 5 9
7.	Záväzky zo sociálneho poistenia (336A)	132	3 5 8 8 4 6	3 0 4 8 1 2
8.	Daňové záväzky a dotácie (341, 342, 343, 345, 346, 347, 34X)	133	3 1 8 5 9 0	2 7 2 6 2 6
9.	Záväzky z derivátových operácií (373A, 377A)	134		
10.	Iné záväzky (372A, 379A, 474A, 475A, 479A, 47XA)	135	1 2 2 5 1 7 0	1 5 0 4 9 8 5
B.V.	Krátkodobé rezervy r. 137 + r. 138	136	8 4 8 8 0 8	8 0 0 5 3 7
B.V.1.	Zákonné rezervy (323A, 451A)	137	4 1 7 9 4 9	4 2 5 1 1 9
2.	Ostatné rezervy (323A, 32X, 459A, 45XA)	138	4 3 0 8 5 9	3 7 5 4 1 8
B.VI.	Bežné bankové úvery (221A, 231, 232, 23X, 461A, 46XA)	139	3 7 6 3 2 4 5	2 9 3 9 3 2 0
B.VII.	Krátkodobé finančné výpomoci (241, 249, 24X, 473A, I-255A)	140		
C.	Časové rozlíšenie súčet (r. 142 až r. 145)	141		6 1 5 3 4
C.1.	Výdavky budúcich období dlhodobé (383A)	142		
2.	Výdavky budúcich období krátkodobé (383A)	143		1 5 3 4
3.	Výnosy budúcich období dlhodobé (384A)	144		
4.	Výnosy budúcich období krátkodobé (384A)	145		6 0 0 0 0



Označenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie 1	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2
			*	Čistý obrat (časť účt. tr. 6 podľa zákona)
**	Výnosy z hospodárskej činnosti spolu súčet (r. 03 až r. 09)	02	4 4 9 2 9 5 1 1	4 4 5 3 0 3 9 9
I.	Tržby z predaja tovaru (604, 607)	03	4 9 5 9 6 7 1	7 5 3 7 8 7 9
II.	Tržby z predaja vlastných výrobkov (601)	04		
III.	Tržby z predaja služieb (602, 606)	05	3 6 0 7 1 3 2 5	3 5 8 6 1 0 9 2
IV.	Zmeny stavu vnútroorganizačných zásob (+/-) (účtová skupina 61)	06		
V.	Aktivácia (účtová skupina 62)	07	3 5 8 5 0 2	
VI.	Tržby z predaja dlhodobého nehmotného majetku, dlhodobého hmotného majetku a materiálu (641, 642)	08	4 4 7 4 8 4	7 5 7 1 7 8
VII.	Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti (644, 645, 646, 648, 655, 657)	09	3 0 9 2 5 2 9	3 7 4 2 5 0
**	Náklady na hospodársku činnosť spolu r. 11 + r. 12 + r. 13 + r. 14 + r. 15 + r. 20 + r. 21 + r. 24 + r. 25 + r. 26	10	4 3 5 1 8 6 3 7	4 2 4 4 6 6 0 1
A.	Náklady vynaložené na obstaranie predaného tovaru (504, 507)	11	4 4 0 8 2 8 5	6 8 6 7 1 8 5
B.	Spotreba materiálu, energie a ostatných neskladovateľných dodávok (501, 502, 503)	12	4 4 5 2 2 1 9	4 5 5 4 2 0 7
C.	Opravné položky k zásobám (+/-) (505)	13		
D.	Služby (účtová skupina 51)	14	1 6 0 6 1 4 8 1	1 6 1 1 4 6 8 1
E.	Osobné náklady (r. 16 až r. 19)	15	1 2 4 0 1 7 1 9	1 1 4 1 8 4 4 6
E.1.	Mzdové náklady (521, 522)	16	8 5 0 6 2 4 0	7 8 2 5 8 5 7
2.	Odmeny členom orgánov spoločnosti a družstva (523)	17		
3.	Náklady na sociálne poistenie (524, 525, 526)	18	3 1 2 1 3 8 4	2 8 6 9 5 4 1
4.	Sociálne náklady (527, 528)	19	7 7 4 0 9 5	7 2 3 0 4 8
F.	Dane a poplatky (účtová skupina 53)	20	1 6 0 6 3 9	1 2 2 8 9 7
G.	Odpisy a opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku (r. 22 + r. 23)	21	2 1 4 3 2 8 6	2 0 6 8 7 1 7
G.1.	Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku (551)	22	2 1 4 3 2 8 6	2 0 6 8 7 1 7
2.	Opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku (+/-) (553)	23		
H.	Zostatková cena predaného dlhodobého majetku a predaného materiálu (541, 542)	24	4 6 3 8 2 8	4 7 4 5 0 2
I.	Opravné položky k pohľadávkam (+/-) (547)	25	- 2 4 0 5 5	2 5 2 0 5
J.	Ostatné náklady na hospodársku činnosť (543, 544, 545, 546, 548, 549, 555, 557)	26	3 4 5 1 2 3 5	8 0 0 7 6 1
***	Výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti (+/-) (r. 02 - r. 10)	27	1 4 1 0 8 7 4	2 0 8 3 7 9 8



Označenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie 1	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2
			*	Pridaná hodnota (r. 03 + r. 04 + r. 05 + r. 06 + r. 07) - (r. 11 + r. 12 + r. 13 + r. 14)
**	Výnosy z finančnej činnosti spolu r. 30 + r. 31 + r. 35 + r. 39 + r. 42 + r. 43 + r. 44	29	5 6 1 0	1 4 5 0 6
VIII.	Tržby z predaja cenných papierov a podielov (661)	30		
IX.	Výnosy z dlhodobého finančného majetku súčet (r. 32 až r. 34)	31		
IX.1.	Výnosy z cenných papierov a podielov od prepojených účtovných jednotiek (665A)	32		
2.	Výnosy z cenných papierov a podielov v podielovej účasti okrem výnosov prepojených účtovných jednotiek (665A)	33		
3.	Ostatné výnosy z cenných papierov a podielov (665A)	34		
X.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku súčet (r. 36 až r. 38)	35		
X.1.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku od prepojených účtovných jednotiek (666A)	36		
2.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku v podielovej účasti okrem výnosov prepojených účtovných jednotiek (666A)	37		
3.	Ostatné výnosy z krátkodobého finančného majetku (666A)	38		
XI.	Výnosové úroky (r. 40 + r. 41)	39	4 2 7 2	2 0 6 3
XI.1.	Výnosové úroky od prepojených účtovných jednotiek (662A)	40		
2.	Ostatné výnosové úroky (662A)	41	4 2 7 2	2 0 6 3
XII.	Kurzové zisky (663)	42	1 3 3 8	1 2 4 4 3
XIII.	Výnosy z precenenia cenných papierov a výnosy z derivátových operácií (664, 667)	43		
XIV.	Ostatné výnosy z finančnej činnosti (668)	44		
**	Náklady na finančnú činnosť spolu r. 46 + r. 47 + r. 48 + r. 49 + r. 52 + r. 53 + r. 54	45	4 6 6 9 4 2	4 6 0 6 2 1
K.	Predané cenné papiere a podiely (561)	46		
L.	Náklady na krátkodobý finančný majetok (566)	47		
M.	Opravné položky k finančnému majetku (+/-) (565)	48		
N.	Nákladové úroky (r. 50 + r. 51)	49	4 5 2 1 6 0	4 4 0 5 3 0
N.1.	Nákladové úroky pre prepojené účtovné jednotky (562A)	50	1 3 1 9 3 4	5 9 9 8 1
2.	Ostatné nákladové úroky (562A)	51	3 2 0 2 2 6	3 8 0 5 4 9
O.	Kurzové straty (563)	52	8 7 7 3	9 6 8 9
P.	Náklady na precenenie cenných papierov a náklady na derivátové operácie (564, 567)	53		
Q.	Ostatné náklady na finančnú činnosť (568, 569)	54	6 0 0 9	1 0 4 0 2



Ozna- čenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie 1	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2
			***	Výsledok hospodárenia z finančnej činnosti (+/-) (r. 29 - r. 45)
****	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie pred zdanením (+/-) (r. 27 + r. 55)	56	9 4 9 5 4 2	1 6 3 7 6 8 3
R.	Daň z príjmov (r. 58 + r. 59)	57	2 4 9 0 6 9	3 5 7 2 4 0
R.1.	Daň z príjmov splatná (591, 595)	58	3 8 4 0	3 8 4 0
2.	Daň z príjmov odložená (+/-) (592)	59	2 4 5 2 2 9	3 5 3 4 0 0
S.	Prevod podielov na výsledku hospodárenia spoločníkom (+/- 596)	60		
****	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení (+/-) (r. 56 - r. 57 - r. 60)	61	7 0 0 4 7 3	1 2 8 0 4 4 3

A. Informácie o účtovnej jednotke HOPI SK s.r.o.

1. Založenie spoločnosti

Spoločnosť HOPI SK s.r.o. (ďalej len Spoločnosť), bola založená 14. marca 2000 a do obchodného registra bola zapísaná 30.03.2000 (Obchodný register Mestského súdu Bratislava III, oddiel Sro., vložka 21469/B).

2. Hlavnými činnosťami Spoločnosti sú:

- Maloobchodná činnosť v rozsahu voľnej činnosti
- Veľkoobchodná činnosť v rozsahu voľnej činnosti
- Poradenská činnosť v oblasti obchodu a služieb
- Skladovanie tovarov
- Cestná nákladná doprava
- Oprava drevených paliet
- Zasielateľstvo
- maloobchodný predaj pohonných hmôt
- prevádzkovanie čerpacích staníc (PHM)

3. Počet zamestnancov

Údaje o počte zamestnancov za 2025 a 2024 sú uvedené v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	2025	2024
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	343	320
Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná zvierka, z toho:	351	321
Počet vedúcich zamestnancov	33	5

4. Údaje o neobmedzenom ručení

Spoločnosť nie je neobmedzene ručiacim spoločníkom v iných spoločnostiach podľa § 56 ods. 5 Obchodného zákonníka.

5. Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky

Účtovná zvierka Spoločnosti k 31. decembru 2025 je zostavená ako riadna účtovná zvierka podľa § 17 ods. 6 zákona NR SR č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve za účtovné obdobie od 1. januára 2025 do 31. decembra 2025.

Účtovná zvierka je zostavená na všeobecné použitie. Informácie v nej uvedené nie je možné použiť na účely akéhokoľvek špecifického používateľa ani na posúdenie jednotlivých transakcií. Používatelia účtovnej závierky by sa pri rozhodovaní nemali spoliehať na túto účtovnú zvierku ako jediný zdroj informácií.

6. Dátum schválenia účtovnej závierky za predchádzajúce účtovné obdobie

Účtovná zvierka Spoločnosti k 31. decembru 2024, za predchádzajúce účtovné obdobie, bola schválená Rozhodnutím jediného spoločníka 22. apríla 2025.

7. Zverejnenie účtovnej závierky za predchádzajúce účtovné obdobie

Účtovná zvierka Spoločnosti k 31. decembru 2024 bola uložená do registra účtovných závierok 31. marca 2025.

B. Informácie o orgánoch účtovnej jednotky

Štatutárnymi orgánmi spoločnosti sú:

Konatelia: Ing. David Piškanin, Mgr. Martin Piškanin, Ing. Petr Novák, Ing. Péter Vörös, Ing. Jiří Mlích

C. Informácie o spoločníkoch účtovnej jednotky

Spoločnosť HOPI SK s.r.o. je dcérskou spoločnosťou spoločnosti HOPI Logistics s.r.o. so sídlom Pražská 673, Miřetice u Klášterce nad Ohří, 431 51 Klášterec nad Ohří, Česká republika, ktorá má 100% podiel na jej základnom imaní.

Štruktúra spoločníkov k 31. decembru 2025 je nasledovná:

Spoločník, akcionár	Výška podielu na základnom imaní		Podiel na hlasovacích právach	Iný podiel na ostatných položkách VI ako na ZI
	absolútne	v %	v %	v %
a	b	c	d	e
HOPI Logistics s.r.o.	132 776	100	100	-
Spolu	132 776	100	100	-

D. Informácie o konsolidovanom celku

Účtovná zvierka spoločnosti HOPI SK s.r.o. je zahrnutá do konsolidovanej účtovnej zvierky spoločnosti HOPI HOLDING a.s. so sídlom Pražská 673, Klášterec nad Ohří, 431 51, Česká republika. Konsolidovaná účtovná zvierka je k dispozícii v sídle materskej spoločnosti.

E. Informácie o účtovných zásadách a účtovných metódach.

1) Východiská pre zostavenie účtovnej zvierky

Účtovná zvierka bola zostavená za predpokladu, že Spoločnosť bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti (going concern).

Účtovné metódy a všeobecné účtovné zásady boli účtovnou jednotkou konzistentne aplikované.

2) Dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok

Dlhodobý majetok nakupovaný sa oceňuje obstarávacou cenou, ktorá zahŕňa cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, montáž, poistné a pod.).

Súčasťou obstarávacej ceny dlhodobého hmotného majetku sú úroky z cudzích zdrojov, nie sú realizované kurzové rozdiely, ktoré vznikli do momentu uvedenia dlhodobého majetku do používania.

Súčasťou obstarávacej ceny dlhodobého nehmotného majetku nie sú úroky z cudzích zdrojov, ktoré vznikli do momentu zaradenia dlhodobého nehmotného majetku do používania.

Dlhodobý majetok vytvorený vlastnou činnosťou sa oceňuje vlastnými nákladmi. Vlastnými nákladmi sú všetky priame náklady vynaložené na výrobu alebo inú činnosť a nepriame náklady, ktoré sa vzťahujú na výrobu alebo inú činnosť.

Náklady na výskum sa neaktivujú, účtujú sa do nákladov účtovného obdobia, v ktorom vznikli. Náklady na vývoj sa účtujú do obdobia, v ktorom vznikli, ale tie náklady na vývoj, ktoré sa vzťahujú na jasne definovaný výrobok alebo proces, pri ktorých je možné preukázať technickú realizovateľnosť a možnosť predaja a spoločnosť má dostatočné

zdroje na dokončenie projektu, jeho predaj alebo na vnútorné využitie jeho výsledkov, sa aktivujú, a to vo výške, ktorá je pravdepodobná, že sa získa späť z budúcich ekonomických úžitkov.

Aktivované náklady na vývoj sa odpisujú počas maximálne 5 rokov, a to v tých účtovných obdobiach, v ktorých sa očakáva predaj produktu alebo využívanie procesu. Ak sa zníži ich hodnota, odpisujú sa na sumu, ktorá je pravdepodobná, že sa získa späť z budúcich ekonomických úžitkov.

Odpisy dlhodobého nehmotného majetku sú stanovené vychádzajúc z predpokladanej doby jeho používania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia. Odpisovať sa začína po mesiaci uvedenia dlhodobého majetku do používania. Drobný dlhodobý nehmotný majetok, ktorého obstarávacía cena (resp. vlastné náklady) je 2 400 EUR a nižšia, sa odpisuje tri roky pri uvedení do používania.

Predpokladaná doba používania, metóda odpisovania a odpisová sadzba sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

	predpokladaná doba používania	metóda odpisovania	ročná odpisová sadzba v %
softvér	3	lineárna	33,3
drobný dlhodobý nehmotný majetok	2	lineárna	50

Odpisy dlhodobého hmotného majetku sú stanovené vychádzajúc z predpokladanej doby jeho používania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia. Odpisovať sa začína po mesiaci uvedenia dlhodobého majetku do používania. Drobný dlhodobý hmotný majetok, ktorého obstarávacía cena (resp. vlastné náklady) je 1 700 EUR a nižšia, sa odpisuje v dvoch po sebe idúcich účtovných obdobiach pri uvedení do používania. Výnimkou je osobný a nákladný automobilový park zaradený do majetku po ukončení leasingových zmlúv. Pozemky sa neodpisujú.

Predpokladaná doba používania, metóda odpisovania a odpisová sadzba sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

	predpokladaná doba používania	metóda odpisovania	ročná odpisová sadzba v %
stavby	40	lineárne	2,5
stroje, prístroje a zariadenia	5 -12	lineárna	8,33 - 20
dopravné prostriedky	3 - 4	lineárne	33,3 - 25
skladové haly	30	degresívne	3,3
kancelárska a výpočtová technika	2 - 4	lineárne	50 - 25
iný hmotný majetok	2	lineárne	Do 50

Hmotný majetok je poistený nasledovne: stavby v poisťovni ČPP (Českej podnikateľskej poisťovni) a zodpovednosť v poisťovni Generali vo výške primeranej miere poistných rizík, automobilový park a manipulačná technika v Generali SK poisťovni , v poisťovni Allianz (povinné zmluvné poistenie).

3) Zásoby

Zásoby sa oceňujú obstarávacou cenou (nakupované zásoby). Obstarávacía cena zahŕňa cenu zásob a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, poistné, provízie, skonto a pod.). Hodnota materiálu a tovaru prijímaného na sklad sa rozdeľuje na hodnotu materiálu a tovaru oceňovaného v štandardných skladových cenách a na oceňovací rozdiel, ktorý vzniká v dôsledku odlišných fakturovaných cien a nákladov súvisiacich s obstaraním.

Oceňovací rozdiel sa rozpúšťa do spotreby mesačne podľa pomeru medzi mesačnou spotrebou a mesačnými prírastkami (zvýšenými o začiatkový stav). Zníženie hodnoty zásob sa upravuje vytvorením opravnej položky.

4) Zákazková výroba

Spoločnosť nemá obsahovú náplň pre túto položku.

5) Pohľadávky

Pohľadávky pri ich vzniku sa oceňujú ich menovitou hodnotou; postúpené pohľadávky a pohľadávky nadobudnuté vkladom do základného imania sa oceňujú obstarávacou cenou vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním.

6) Peňažné prostriedky a ceniny

Peňažné prostriedky a ceniny sa oceňujú ich menovitou hodnotou. Zníženie ich hodnoty sa vyjadruje opravnou položkou.

7) Cenné papiere a podiely

V roku 2024 spoločnosť neevidovala žiadny finančný majetok, poskytnuté preddavky na finančný majetok alebo finančný majetok v obstaraní. Podiely v spoločnostiach s podstatným alebo spoločným vplyvom sú vykázané ako dlhodobý finančný majetok.

Pri obstaraní boli podiely ocenené obstarávacou cenou, ktorou bola kúpna cena dohodnutá v zmluve o prevode obchodného podielu. V prípade podielov v spoločnostiach HOPI Real Estate a HOPI Real Estate II išlo o nadobudnutie 50 % obchodných podielov od spoločnosti HOPI HOLDING. Kúpna cena bola stanovená vo výške nominálnej hodnoty obchodných podielov podľa zápisu v obchodnom registri.

K súvahovému dňu sú tieto investície následne ocenené v obstarávacej cene. Účtovná jednotka k súvahovému dňu posudzuje, či existujú indikátory znehodnotenia investície. V prípade dočasného zníženia hodnoty investície sa účtuje opravná položka. V prípade trvalého zníženia hodnoty sa znehodnotenie zohľadní v súlade s platnými účtovnými predpismi.

8) Náklady budúcich období a príjmy budúcich období

Náklady budúcich období a príjmy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

9) Rezervy

Rezervy sú záväzky s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou, tvoria sa na krytie známych rizík alebo strát z podnikania. Oceňujú sa v očakávanej výške záväzku.

10) Záväzky

Záväzky pri ich vzniku sa oceňujú menovitou hodnotou. Záväzky pri ich prevzatí sa oceňujú obstarávacou cenou. Ak sa pri inventarizácii zistí, že suma záväzkov je iná ako ich výška v účtovníctve, uvedú sa záväzky v účtovníctve a v účtovnej zvierke v tomto zistenom ocenení.

11) Odložené dane

Odložené dane (odložená daňová pohľadávka a odložený daňový záväzok) sa vzťahujú na:

- a) dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou majetku a účtovnou hodnotou záväzkov vykázanou v súvahe a ich daňovou základňou,
- b) možnosť umorovať daňovú stratu v budúcnosti, ktorou sa rozumie možnosť odpočítať daňovú stratu od základu dane v budúcnosti,
- c) možnosť previesť nevyužitú daňovú odpočty a iné daňové nároky do budúcich období.

12) Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období

Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

13) Prenájom (leasing)

Majetok prenajatý na základe finančného leasingu vykazuje ako svoj majetok jeho nájomca, operatívny leasing vykazuje ako svoj majetok príslušná leasingová spoločnosť.

14) Cudzia mena

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene sa ku dňu uskutočnenia účtovného prípadu prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.

Na ocenenie prírastku cudzej meny nakúpenej za euro sa použije kurz, za ktorý bola táto cudzia mena nakúpená.

Na úbytok rovnakej cudzej meny v hotovosti alebo z devízového účtu sa na prepočet cudzej meny na eurá použije referenčný výmenný kurz určený a vyhlásený Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene (okrem prijatých a poskytnutých preddavkov) sa ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná zvierka, prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň, ku ktorému sa zostavuje účtovná zvierka, a účtujú sa s vplyvom na výsledok hospodárenia.

Prijaté a poskytnuté preddavky v cudzej mene prostredníctvom účtu vedeného v tejto cudzej mene sa prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu. Ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná zvierka, sa už neprepočítavajú.

Prijaté a poskytnuté preddavky v cudzej mene na účet zriadený v eurách a z účtu zriadeného v eurách sa prepočítavajú na menu euro kurzom, za ktorý boli tieto hodnoty nakúpené alebo predané.

15) Výnosy

Tržby za vlastné výkony a tovar neobsahujú daň z pridanej hodnoty. Sú tiež znížené o zľavy a zrážky (rabaty, bonusy, skontá, dobropisy a pod.) bez ohľadu na to, či zákazník mal vopred na zľavu nárok, alebo či ide o dodatočne uznanú zľavu.

16) Oprava významných chýb minulých účtovných období

Spoločnosť neúčtovala o oprave chýb minulých účtovných období.

F. Informácie o údajoch na strane aktív súvahy

1. Dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok

Prehľad o pohybe dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku od 1. januára 2025 do 31. decembra 2025 a za porovnateľné obdobie od 1. januára 2024 do 31. decembra 2024 je uvedený v tabuľkách:

Dlhodobý nehmotný majetok a	2025							Spolu
	Aktivované náklady na vývoj b	Softvér c	Oceniteľné práva d	Goodwill e	Ostatný DNM f	Obstarávaný DNM g	Poskytnuté preddavky na DNM h	
Prvotné ocenenie								
Stav na začiatku účtovného obdobia		1 303 412				0		1 303 412
Prírastky		174 541				0		174 541
Úbytky						0		
Presuny						0		
Stav na konci účtovného obdobia		1 477 953				0		1 477 953
Oprávkami								
Stav na začiatku účtovného obdobia		1 036 364						1 036 364
Prírastky		181 626						181 626
Úbytky								
Stav na konci účtovného obdobia		1 217 990						1 201 790
Opravné položky								
Stav na začiatku účtovného obdobia								
Prírastky								
Úbytky								
Stav na konci účtovného obdobia								
Zostatková hodnota								
Stav na začiatku účtovného obdobia		267 048				0		267 048
Stav na konci účtovného obdobia		259 963				0		259 963

Dlhodobý nehmotný majetok a	2024							Spolu
	Aktivované náklady na vývoj b	Softvér c	Oceniteľné práva d	Goodwill e	Ostatný DNM f	Obstarávaný DNM g	Poskytnuté preddavky na DNM h	
Prvotné ocenenie								
Stav na začiatku účtovného obdobia		1 110 299						1 110 299
Prírastky		193 113						193 113
Úbytky								
Presuny								
Stav na konci účtovného obdobia		1 303 412						1 303 412
Oprávky								
Stav na začiatku účtovného obdobia		884 895						884 895
Prírastky		151 469						151 469
Úbytky								
Stav na konci účtovného obdobia		1 036 364						1 036 364
Opravné položky								
Stav na začiatku účtovného obdobia								
Prírastky								
Úbytky								
Stav na konci účtovného obdobia								
Zostatková hodnota								
Stav na začiatku účtovného obdobia		225 404						225 404
Stav na konci účtovného obdobia		267 048						267 048

Spôsob a výška poistenia dlhodobého nehmotného a hmotného majetku:

Spoločnosť má majetok zabezpečený poistením (odkaz: bod I. Informácie o nákladoch).

Spoločnosť má zriadené záložné právo na dlhodobý hmotný majetok vo výške 33 327 425 €, z toho 10 639 000 € na stavby a pozemky LV č. 2271 a 2788. Záložné právo je v prospech ČSOB a.s.

Nemá obmedzené disponovanie s dlhodobým hmotným majetkom.

Dlhodobý hmotný majetok 2025	Pozemky	Stavby	Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí	Pestovateľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný DHM	Obstarávaný DHM	Poskytnuté preddavky na DHM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i	

Prvotné ocenenie

Stav na začiatku účtovného obdobia	1 736 555	14 214 640	18 925 067			333 223	2 035 463		37 244 948
Prírastky	229 711	85 441	3 759 068			810	20 130 204		24 205 234
Úbytky		604 552	1 045 286						1 649 838
Presuny									-
Stav na konci účtovného obdobia	1 966 266	13 695 529	21 638 849	-	-	334 033	22 165 667	-	59 800 344

Oprávky

Stav na začiatku účtovného obdobia		6 456 788	11 492 469			312 699			18 261 956
Prírastky		359 907	1 600 595			5 142			1 965 644
Úbytky		255 665	907 578						1 163 243
Stav na konci účtovného obdobia	-	6 561 030	12 185 486	-	-	317 841	-	-	19 064 357

Opravné položky

Stav na začiatku účtovného obdobia									-
Prírastky									-
Úbytky									-
Stav na konci účtovného obdobia	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Zostatková hodnota

Stav na začiatku účtovného obdobia	1 736 555	7 757 852	7 432 598	-	-	20 524	2 035 463	-	18 982 992
Stav na konci účtovného obdobia	1 966 266	7 134 499	9 453 363	-	-	16 192	22 165 667	-	40 735 987

Dlhodobý hmotný majetok a	2024								
	Pozemky b	Stavby c	Samostatné hnuteľné veci a súbory hnuteľných vecí d	Pestovateľs ké celky trvalých porastov e	Základné stádo a ťažné zvieratá f	Ostatný DHM g	Obsta- rávaný DHM h	Poskytnuté preddavky na DHM i	Spolu
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia	1 340 066	13 900 003	16 154 256			333 223	921 767		32 649 315
Prírastky	396 489	234 616	3 218 593				1 875 222		5 724 919
Úbytky			-1 129 286						-1 129 286
Presuny		80 022	681 504				-761 525		0
Stav na konci účtovného obdobia	1 736 555	14 214 640	18 925 067			333 223	2 035 463		37 244 948
Oprávky									
Stav na začiatku účtovného obdobia		6 088 793	10 649 324			306 352			17 044 469
Prírastky		367 995	1 545 926			6 347			1 920 268
Úbytky			-702 781						-702 781
Stav na konci účtovného obdobia		6 456 788	11 492 469			312 699			18 261 956
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia									
Prírastky									
Úbytky									
Stav na konci účtovného obdobia									
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia	1 340 066	7 811 210	5 504 932			26 871	921 767		15 604 846
Stav na konci účtovného obdobia	1 736 555	7 757 852	7 432 598			20 524	2 035 463		18 982 992

2. Dlhodobý finančný majetok

Dlhodobý finančný majetok 2025	Podielové CP a podiely v DÚJ	Podielové CP a podiely v spoločnosti s podstatným vplyvom	Ostatné dlhodobé CP a podiely	Pôžičky ÚJ v kons. celku	Ostatný DFM	Pôžičky s dobou splatnosti najviac jeden rok	Obstarávaný DFM	Poskytnuté preddavky na DFM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Prírastky	5 000	-	-	-	-	-	-	-	5 000
Úbytky									-
Presuny		-							-
Stav na konci účtovného obdobia	5 000	-	-	-	-	-	-	-	5 000
Oprávky									
Stav na začiatku účtovného obdobia		-	-	-	-	-	-	-	-
Prírastky		-	-	-	-	-	-	-	-
Úbytky									-
Stav na konci účtovného obdobia	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia									-
Prírastky									-
Úbytky									-
Stav na konci účtovného obdobia	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Stav na konci účtovného obdobia	5 000	-	-	-	-	-	-	-	5 000

3. Zásoby

K zásobám nie je vytvorená opravná položka.

4. Údaje o zákazkovej výrobe

Účtovná jednotka nemá obsahovú náplň pre majetkovú položku zákazková výroba v priebehu účtovného obdobia.

5. Údaje o zákazkovej výstavbe nehnuteľnosti na predaj

Účtovná jednotka nemá obsahovú náplň pre majetkovú položku zákazková výstavba nehnuteľnosti na predaj v priebehu účtovného obdobia.

6. Pohľadávky

Vývoj opravnej položky k pohľadávkam v roku 2025:

Pohľadávky	2025				
	Stav OP na začiatku účtovného obdobia	Tvorba OP	Zúčtovanie z OP z dôvodu zániku opodstatnenosti	Zúčtovanie OP z dôvodu vyradenia majetku z účtovníctva	Stav OP na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Pohľadávky z obchodného styku	25 205		25 205		0
Pohľadávky voči dcérskej ÚJ a materskej ÚJ					
Ostatné pohľadávky v rámci kons. celku					
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu					
Iné pohľadávky					
Pohľadávky spolu	25 205		25 205		0

Veková štruktúra pohľadávok k 31.12.2025 za účtovné obdobie je uvedená v nasledujúcom prehľade:

Pohľadávky k 31.12.2025	V lehote splatnosti	Po lehote splatnosti	Pohľadávky spolu
a	b	c	d
Pohľadávky z obchodného styku	0,00	0,00	0,00
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke	0,00	0,00	0,00
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku	0,00	0,00	0,00
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu	0,00	0,00	0,00
Iné pohľadávky	0,00		0,00
Odložená daňová pohľadávka	0,00	0,00	0,00
Dlhodobé pohľadávky spolu	0,00	0,00	0,00
Pohľadávky z obchodného styku	7 383 831,00	148 942,00	7 532 773
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke	12 737,44	-	12 737
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku	1 020 544,00	11 754,00	1 032 298
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu			0
Sociálne poistenie			0
Daňové pohľadávky a dotácie			0
Iné pohľadávky	29 990		29 990
Krátkodobé pohľadávky spolu	8 447 102	160 696	8 607 798

Pohľadávky podľa zostatkovej doby splatnosti	2025	2024
a	b	c
Pohľadávky po lehote splatnosti	160 696	588 324
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka	8 447 102	9 912 691
Dlhodobé pohľadávky spolu	8 607 798	10 501 015
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti jeden až päť rokov	0	113 413
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako päť rokov	0	0
Dlhodobé pohľadávky spolu	0	113 413

Pohľadávky sú založené záložnými zmluvami v prospech ČSOB a.s. ako krytie úverových zmlúv, kde 24,06 mil. € predstavuje horný limit záložného práva.

Opis predmetu záložného práva	2025	
	Hodnota predmetu	Hodnota pohľadávky
Pohľadávky kryté záložným právom alebo inou formou zabezpečenia	XXX	XXX
Hodnota pohľadávok, na ktoré sa zriadilo záložné právo	19 020 000	19 020 000
Hodnota pohľadávok, pri ktorých je obmedzené právo s nimi nakladať	1 079 291	

7. Finančné účty

Ako finančné účty sú vykázané peniaze v pokladnici, účty v bankách a cenné papiere. Účtami v bankách môže Spoločnosť voľne disponovať.

Prehľad jednotlivých položiek finančných účtov:

Názov položky	31. 12. 2025	31. 12. 2024
Pokladnica, ceniny	106 347	21 853
Bežné účty v banke alebo v pobočke zahraničnej banky	34 625	35 103
Vkladové účty v banke alebo v pobočke zahraničnej banky termínované		0
Peniaze na ceste		0
Spolu	140 972	56 956

8. Krátkodobý finančný majetok

Účtovná jednotka nemá obsahovú náplň pre krátkodobý finančný majetok v priebehu účtovného obdobia.

9. Vlastné akcie

Účtovná jednotka nemá obsahovú náplň pre vlastné akcie, vlastné majetkové podiely v priebehu účtovného obdobia.

10. Časové rozlíšenie

Ide najmä o tieto položky:

Opis položky časového rozlíšenia	31. 12. 2025	31. 12. 2024
Náklady budúcich období dlhodobé	50	52
Iné - certifikácie návesov ATP, FRC	50	52
Náklady budúcich období krátkodobé	183 918	303 431
Nájomné		60 841
Iné - úroky z finančného leasingu, poistné, údržba a revízia	183 918	242 590
Príjmy budúcich období dlhodobé	0	0
	0	0
Príjmy budúcich období krátkodobé	253 915	48 257
Logistické služby, palivové a naftové doložky	253 915	48 257
Spolu	437 883	351 740

G. Informácie o údajoch na strane pasív súvahy

1. Vlastné imanie

Informácie o vlastnom imaní sú uvedené v časti O a Q.

2. Rezervy

Prehľad o rezervách za 2025 je uvedený v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	k 1. 1. 2025	Tvorba	Použitie	Zrušenie	k 31. 12. 2025
a	b	c	d	e	f
Dlhodobé rezervy, z toho:					
Odmeny, prémie					
Odchodné, odstupné					
Reklamácie a záručné opravy	0	0	0	0	0
Iné	225 066	23 040	0	0	248 106
Dlhodobé rezervy spolu	225 066	23 040	0	0	248 106
Krátkodobé rezervy, z toho:					
Nevyčerpané dovolenky, sabbatical, vrátane sociálneho poistenia	425 119	506 433	403 930	55 650	471 973
Odmeny, prémie	326 310	256 550	326 310		256 550
Audit	8 098	13 500	8 098		13 500
Overenie účtovnej závierky a zostavenie DPPO	2 549		2 549		0
Iné	38 461	156 641	38 461	49 856	106 785
Krátkodobé rezervy spolu	800 537	933 125	779 348	105 506	848 808

Spoločnosť očakáva použitie krátkodobých rezerv do konca roka 2026.

Prehľad o rezervách za predchádzajúce účtovné obdobie je uvedený v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	Stav				Stav
	k 1. 1. 2024	Tvorba	Použitie	Zrušenie	k 31. 12. 2024
a	b	c	d	e	f
Dlhodobé rezervy, z toho:					
Odmeny, prémie					
Odchodné, odstupné					
Reklamácie a záručné opravy	0	0	0	0	0
Iné	186 666	38 400	0	0	225 066
Dlhodobé rezervy spolu	186 666	38 400	0	0	225 066
Krátkodobé rezervy, z toho:					
Nevyčerpané dovolenky, vrátane sociálneho poistenia	396 963	425 119	396 964		425 119
Odmeny, prémie	575 183	326 310	575 183		326 310
Overenie účtovnej zvierky a zostavenie DPPO	8 451	2 549	8 451		2 549
Iné	590 463	46 559	590 463		46 559
Krátkodobé rezervy spolu	1 571 060	800 537	1 571 061	0	800 537

3. 13. Závazky

Štruktúra záväzkov podľa zostatkovej doby splatnosti je uvedená v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	31. 12. 2025	31. 12. 2024
Dlhodobé záväzky spolu	3 881 538	4 201 636
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov		0
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	3 881 538	4 201 636
Krátkodobé záväzky spolu	12 681 937	8 747 111
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	11 985 159	6 207 058
Záväzky po lehote splatnosti	696 778	2 540 053

4. Odložený daňový záväzok / pohľadávka

Názov položky	31. 12. 2025	31. 12. 2024
Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou majetku a daňovou základňou, z toho:	1 409 208	711 902
– odpočítateľné		
– zdaniteľné	1 409 208	711 902
Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou záväzkov a daňovou základňou, z toho:	859 973	1 184 456
– odpočítateľné	859 973	1 184 456
– zdaniteľné		
Možnosť umorovať daňovú stratu v budúcnosti		0
Možnosť previesť nevyužité daňové odpočty		0
Sadzba dane z príjmov (v %)	24	24
Odložená daňová pohľadávka	0	113 413
Uplatnená daňová pohľadávka	0	113 413
Zaúčtovaná ako zvýšenie / zníženie nákladov	245 229	353 400
Zaúčtovaná do vlastného imania	0	0
Odložený daňový záväzok	131 816	
Vplyv zmeny sadzby dane		
Celkový odložený daňový záväzok	131 816	0
Zmena odloženého daňového záväzku	245 229	353 400
Vplyv zmeny sadzby dane		0
Zaúčtovaná ako náklad	245 229	353 400
Zaúčtovaná do vlastného imania		
Iné	0	0

5. Sociálny fond

Tvorba a čerpanie sociálneho fondu v priebehu účtovného obdobia sú znázornené v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	31. 12. 2025	31. 12. 2024
Začiatkový stav sociálneho fondu	16 058	26 873
Tvorba sociálneho fondu na ťarchu nákladov	168 293	150 693
Tvorba sociálneho fondu zo zisku		0
Ostatná tvorba sociálneho fondu		0
Tvorba sociálneho fondu spolu	168 293	150 693
Čerpanie sociálneho fondu	182 242	161 508
Konečný zostatok sociálneho fondu	2 109	16 058

Časť sociálneho fondu sa podľa zákona o sociálnom fonde tvorí povinne na ťarchu nákladov a časť sa môže vytvárať zo zisku. Sociálny fond sa podľa zákona o sociálnom fonde čerpá na sociálne, zdravotné, rekreačné a iné potreby zamestnancov.

6. Vydané dlhopisy

Účtovná jednotka nemá obsahovú náplň pre vydané dlhopisy v priebehu účtovného obdobia.

7. Bankové úvery

Prehľad o bankových úveroch je v nasledujúcej tabuľke:

Názov položky	Mena	Úrok p. a. v %	Dátum splatnosti	Suma istiny v príslušnej mene za bežné účtovné obdobie	Suma istiny v príslušnej mene za bezprostredne nredchádzajúce
<i>a</i>	<i>b</i>	<i>c</i>	<i>d</i>	<i>e</i>	<i>f</i>
Krátkodobé bankové úvery					
Kontokorent ČSOB a.s.	EUR	1M EURIBOR +0,82%	neurčená	1 888 208	2 939 320
Investičný ČSOB a.s. - UU 922	EUR	2,00	20.8.2032	232 716	
Investičný ČSOB a.s. - UU 923	EUR	2,09	20.8.2032	217 440	
Investičný ČSOB a.s. - UU 924	EUR	2,15	20.8.2032	67 824	
Investičný ČSOB a.s. - UU 925	EUR	2,35	20.8.2032	461 532	
Investičný ČSOB a.s. - UU 184	EUR	3,52	19.12.2025	770 316	
Investičný ČSOB a.s. - UU 185	EUR	3,52	19.12.2025	36 684	
Investičný ČSOB a.s. - UU 186	EUR	3,14	19.12.2025	88 525	
Dlhodobé bankové úvery					
Investičný ČSOB a.s. - UU 922	EUR	2,00	20.8.2032	2 010 957	2 243 673
Investičný ČSOB a.s. - UU 923	EUR	2,09	20.8.2032	1 884 600	2 102 040
Investičný ČSOB a.s. - UU 924	EUR	2,15	20.8.2032	384 356	452 180
Investičný ČSOB a.s. - UU 925	EUR	2,35	20.8.2032	2 621 119	1 482 475
Investičný ČSOB a.s. - UU 184	EUR	3,52	19.12.2025	12 877 201	-
Investičný ČSOB a.s. - UU 185	EUR	3,52	19.12.2025	279 193	-
Investičný ČSOB a.s. - UU 186	EUR	3,14	19.12.2025	272 955	-
Krátkodobé pôžičky					
Spolu				24 093 626	9 219 688

8. Časové rozlíšenie

Štruktúra časového rozlíšenia je uvedená v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	31. 12. 2025	31. 12. 2024
Výdavky budúcich období dlhodobé	0	0
Výdavky budúcich období krátkodobé	0	1 534
Iné - daň z nehnuteľnoti, poisťné		1 534
Výnosy budúcich období dlhodobé	0	0
Výnosy budúcich období krátkodobé	0	60 000
poníženie výnosu METRO		60 000
Spolu	0	61 534

9. Deriváty

Účtovná jednotka nemá obsahovú náplň pre deriváty v priebehu účtovného obdobia.

H. Informácie o výnosoch

1. Tržby za vlastné výkony a tovar

Tržby za vlastné výkony podľa jednotlivých segmentov, t. j. podľa typov výrobkov a služieb, a podľa hlavných teritórií sú uvedené v nasledujúcom prehľade:

Oblasť	Tržby za výrobky a služby		Tržby za tovar		Iné výnosy		Spolu	
	2025 b	2024 c	2025 d	2024 e	2025 f	2024 g	2025	2024
odbytu a								
Slovenská republika	28 610 327	27 511 806	4 959 671	7 537 879	3 092 529	1 131 428	36 662 527	36 181 113
EÚ	7 460 998	8 349 286					7 460 998	8 349 286
Iné					805 986		805 986	0
Spolu	36 071 325	35 861 092	4 959 671	7 537 879	3 898 515	1 131 428	44 929 511	44 530 399

2. Zmena stavu zásob vlastnej výroby

Spoločnosť nemá obsahovú náplň pre túto položku.

3. Aktivácia nákladov, výnosy z hospodárskej činnosti, finančnej činnosti a mimoriadnej činnosti

Prehľad o výnosoch pri aktivácii nákladov, výnosoch z hospodárskej činnosti, finančnej činnosti je uvedený v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	31.12.2025	31.12.2024
Významné položky pri aktivácii nákladov, z toho:	0	0
Dlhodobý hmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou		
Ostatná aktivácia		
Ostatné významné položky výnosov z hospodárskej činnosti, z toho:	3 540 013	1 131 428
Predaj dlhodobého majetku	447 484	757 178
Dotácie na obstaranie dlhodobého majetku		
Emisné kvóty		
Zmluvné pokuty a penále		
Výnosy z odpísaných pohľadávok		
Iné - náhrady škôd, inventúrne prebytky	3 092 529	374 250
Finančné výnosy, z toho:	5 610	14 506
Kurzové zisky, z toho:	1 338	12 443
Kurzové zisky ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná zvierka	109	7 912
Ostatné významné položky finančných výnosov, z toho:	4 272	2 063
Výnos z rozdielu medzi uznanou hodnotou vkladu a účtovnou hodnotou vkladateľného majetku		
Výnosy z cenných papierov a podielov v dcérskej účtovnej jednotke		
Výnosové úroky	4 272	2 063
Výnosy z precenenenia derivátov určených na obchodovanie na reálnu hodnotu		
Ostatné finančné výnosy		
Výnosy, ktoré majú mimoriadny rozsah alebo výskyt, z toho:	0	0
Náhrada škody zo živelných pohrôm od poisťovne		

4. Čistý obrat

Prehľad o čistom obrate je v nasledujúcej tabuľke. Na účely zistenia čistého obratu, ktorý je jedným z kritérií na vznik povinnosti mať účtovnú zvierku overenú audítorom, patria medzi iné výnosy súvisiace s bežnou činnosťou aj úroky a dividendy.

Názov položky	2025	2024
Tržby za vlastné výrobky		
Tržby z predaja služieb	36 071 325	35 861 092
Tržby za tovar	4 959 671	7 537 879
Výnosy zo zákazky		
Výnosy z nehnuteľnosti na predaj		
Aktivácia		
Tržby z predaja dlhodobého majetku a materiálu		
Iné výnosy súvisiace s bežnou činnosťou		
Čistý obrat celkom	41 030 996	43 398 971

I. Informácie o nákladoch

1. Náklady na poskytnuté služby, ostatné náklady na hospodársku činnosť, finančné a mimoriadne náklady

Prehľad o nákladoch na poskytnuté služby, ostatných nákladoch na hospodársku činnosť a finančných nákladoch:

Názov položky	2025	2024
Náklady na poskytnuté služby, z hospodárskej činnosti, z toho:	16 061 481	16 114 681
Náklady voči audítorovi, audítorskej spoločnosti, z toho:	19 281	11 694
Náklady na overenie individuálnej účtovnej závierky	13 500	11 694
Iné uisťovacie audítorské služby		
Súvisiace audítorské služby		
Daňové poradenstvo	5 781	
Ostatné neaudítorské služby		
Ostatné významné položky nákladov za poskytnuté služby z hospodárskej činnosti, z toho:	16 042 200	16 102 987
Opravy a udržiavanie	1 509 078	1 551 099
Cestovné	448 431	376 015
Náklady na reprezentáciu	58 079	45 692
Náklady na inzerciu a reklamu	41 975	21 909
Právne a ekonomické poradenstvo	1 996 813	1 984 569
Nájomné	2 616 895	2 304 002
Iné služby -(preprava, operatívny leasing, mýto, IT, spracovanie miezd a iné)	9 370 929	9 819 701
Ostatné významné položky nákladov z hospodárskej činnosti, z toho:	18 596 652	15 065 411
Mzdové náklady	8 506 240	7 825 857
Náklady na sociálne poistenie, z toho:	3 110 243	2 869 542
Zdravotné poistenie		839 969
Sociálne poistenie		2 020 581
Doplnkové dôchodkové poistenie	11 140	8 992
Sociálne náklady	774 095	723 047
Dane a poplatky	160 639	122 897
Odpisy dlhodobého hmotného a nehmotného majetku	2 143 286	2 068 717
Zostatková cena dlhodobého majetku	463 828	474 502
Dary	7 320	5 550
Pokuty a penále	7 093	11 555
Tvorba a zúčtovanie OP k pohľadávkam	-24 055	25 205
Postúpenie pohľadávky	2 552 373	
Manká a škody	105 320	128 786
Iné - majetkové poistenie, havarijné poistenie a iné	779 129,09	800 761
Finančné náklady, z toho:	466 938	460 621
Kurzové straty, z toho:	8 773	9 689
Kurzové straty ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka	1 317	2 954
Ostatné významné položky finančných nákladov, z toho:		
Tvorba a zúčtovanie opravných položiek k finančnému majetku		
Nákladové úroky	452 160	440 530
Bankové poplatky	6 005	
Iné		10 402
Náklady, ktoré majú výnimočný výskyt alebo rozsah, z toho:	0	0
Škody zo živelných pohrôm na majetku	0	0

Spoločnosť má majetok a prerušenie prevádzky zabezpečené poistením. Poistná zmluva je dojednaná na dobu neurčitú a predlžuje sa automaticky o ďalšie poistné obdobie / rok. Výška predpísaného poistného za poistné obdobie je 14,4M €.

J. Informácie o daniach z príjmov

Prevod od teoretickej dane z príjmov k vykázanej dani z príjmov je uvedený v nasledujúcom prehľade:

Názov položky a	2025			2024		
	Základ dane b	Daň c	Daň v % d	Základ dane e	Daň f	Daň v % g
Výsledok hospodárenia pred zdanením, z toho	949 542		100%	1 637 684		100%
teoretická daň		227 890	24%		343 914	21%
Daňovo neuznané náklady / trvalé rozdiely	947 735	227 456	23,95 %	1 088 590	228 604	13,96 %
Výnosy nepodliehajúce dani	-1 855 910	-445 418	-46,91 %	-2 771 119	-581 935	-35,53 %
Umorenie daňovej straty	-20 684	-4 964	-0,52 %	0	0	0,00 %
Vplyv nevykázanej odloženej daňovej pohľadávky		0				
Zmena sadzby dane						
Zápočet daňovej licencie		-1 124	-0,12 %			
Spolu	20 683	3 840	0,40 %	-44 845	-9 417	-0,58 %
Splatná daň z príjmov		3 840	0,40 %		3 840	-0,58 %
Odložená daň z príjmov		245 229	25,83 %		353 400	21,58 %
Celková daň z príjmov		249 069	26,23 %		357 241	21,00 %

K. Informácie o iných aktívach a iných pasívach

2. Podmienené záväzky

Spoločnosť nemá podmienené záväzky, ktoré sa nesledujú v bežnom účtovníctve a neuvádzajú sa v súvahe.

Vzhľadom na to, že mnohé oblasti slovenského daňového práva doteraz neboli dostatočne overené praxou, existuje neistota v tom, ako ich budú daňové orgány aplikovať. Mieru tejto neistoty nie je možné kvantifikovať a zanikne až potom, keď budú k dispozícii právne precedensy, prípadne oficiálne interpretácie príslušných orgánov. Vedenie Spoločnosti si nie je vedomé žiadnych okolností, v dôsledku ktorých by jej vznikol významný náklad.

3. Podmienený majetok

Spoločnosť nemá podmienený majetok, ktorý sa nesleduje v bežnom účtovníctve a neuvádza sa v súvahe.

L. Informácie o príjmoch a výhodách členov štatutárnych orgánov, dozorných orgánov a iných orgánov účtovnej jednotky

Odmeny členov štatutárnych orgánov Spoločnosti z dôvodu výkonu ich funkcie pre Spoločnosť v sledovanom účtovnom období neboli účtované, odmeny členov štatutárnych orgánov Spoločnosti v nepeňažnej forme neboli poskytnuté.

Členom štatutárnemu orgánu, ani členom dozorných orgánov neboli v roku 2025 poskytnuté žiadne pôžičky, záruky alebo iné formy zabezpečenia, ani finančné prostriedky alebo iné plnenia na súkromné účely členov, ktoré sa vyúčtovávajú (v roku 2024: žiadne).

M. Informácie o ekonomických vzťahoch účtovnej jednotky a spriaznených osôb¹

Medzi spriaznené osoby patria materská spoločnosť, konateľ a sesterské spoločnosti. Obchody medzi týmito osobami a spoločnosťou sa uskutočňujú za obvyklých podmienok a za obvyklé ceny.

O obchodoch so spriaznenými osobami rozhoduje predstavenstvo.

¹ Rok 2025: bežné AP/AR transakcie boli vypočítané metodikou ABS(AP net) + ABS(AR net). GL doplnky boli zahrnuté samostatne: úroky z pôžičiek vo výške 131 934 EUR cez účet 562500 a IC financovanie / pôžička voči HOPI HOLDING a.s. podľa stavu záväzku k 31.12.2025 vo výške 5 544 518 EUR. Účet 361900 bol použitý iba ako cross-check k úrokom a nebol zahrnutý duplicitne.

Spriaznená osoba	Charakter obchodu	Entita	Kód druhu obchodu	Hodnotové vyjadrenie obchodu	
				2025	2024
Cibule Bistro s.r.o.	predaj služby / poskytnutie služby	9120	03	87	
FineDine s.r.o.	nákup služby / poskytnutie služby	2100	03	3 687	
HOPI CEE FISH HUB s.r.o.	nákup tovaru	1700	01	0	4 139
HOPI CEE FISH HUB s.r.o.	predaj služby / poskytnutie služby	1700	03	976	271
HOPI CZ Fleet Services	nákup / prijatý tovar, materiál, zásoby	2300	01	12 239	
HOPI CZ Fleet Services	nákup služby / poskytnutie služby	2300	03	51 447	
HOPI s.r.o.	nákup (nájom) manipulačnej techniky	1000	11	0	233 700
HOPI Energy s.r.o.	nákup tovaru	1500	01	82 923	
HOPI GLOBAL Solution Hungary	nákup služby	4100	01	0	9 866
HOPI GLOBAL Solution Hungary	predaj služby / poskytnutie služby	4100	03		340 055
HOPI GLOBAL Solution Slovakia	nákup služby	3200	01		206 139
HOPI GLOBAL Solution Slovakia	predaj služby / poskytnutie služby	3200	03	137 455	102 011
HOPI GLOBAL Solution Slovakia	nákup služby / poskytnutie služby	3200	03	321 643	
HOPI GLOBAL Solution Slovakia	prijaté úroky	3200	08	4 268	
HOPI GS SK s.r.o.	nákup služby / poskytnutie služby	3200	03	458 999	
HOPI GS SK s.r.o.	IC financovanie / cash pool – príjem	3200	08	118 569	
HOPI HOLDING a.s.	nákup tovaru	1300	01	90 091	136 400
HOPI HOLDING a.s.	predaj služby	1300	02	0	134 091
HOPI HOLDING a.s.	nákup služby / poskytnutie služby	1300	03	1 220 464	3 240 108
HOPI HOLDING a.s.	predaj služby / poskytnutie služby	1300	03	1 226	
HOPI HOLDING a.s.	požička	1300	08	5 544 518	100 000
HOPI HOLDING a.s.	platený úrok	1300	11	131 934	59 981
HOPI Hungária Kft.	nákup služby	4000	01		10 860
HOPI Hungária Kft.	predaj služby / poskytnutie služby	4000	03	43 546	115 385
HOPI Hungária Kft.	nákup služby / poskytnutie služby	4000	03	1 036	
HOPI Logistics s.r.o.	nákup služby / poskytnutie služby	1320	03	1 119 525	
HOPI Logistics s.r.o.	predaj služby / poskytnutie služby	1320	03	83 532	
HOPI PL sp. z o.o.	nákup služby / poskytnutie služby	5000	03	94	0
HOPI PL sp. z o.o.	predaj služby / poskytnutie služby	5000	03	122 620	
HOPI RO LOGISTICS SRL	nákup služby / poskytnutie služby	6000	03	429	
HOPI RO LOGISTICS SRL	predaj služby / poskytnutie služby	6000	03	922	
HOPI Romania	predaj DHIM		03		100
HOPI Romania	nákup služby		01		197
HOPI s.r.o.	nakup tovaru	1000	01	29 931	267 561
HOPI s.r.o.	predaj 7 ks baterií	1000	02	1 750	
HOPI s.r.o.	nákup služby / poskytnutie služby	1000	03	771 767	608232
HOPI s.r.o.	predaj služby / poskytnutie služby	1000	03	5 279 017	5193700
Hollandia Karlovy Vary	predaj služby / poskytnutie služby	1100	03	11 267	10182
Hollandia Karlovy Vary	nákup služby / poskytnutie služby	1100	03	134	
Hollandia Karlovy Vary	nákup iné	1100	11	0	1859

Pozn.: 01 – kúpa, 02 - predaj, 03 – poskytnutie služby, 04 – obchodné zastúpenie, 05 – licencia, 06 – transfer, 07 – know-how, 08 – úver, 09 – výpomoc, 10 – záruky, 11 – iný obchod.

Spoločnosť uskutočnila v priebehu účtovného obdobia nasledujúce transakcie so spropaznenými osobami k 31.12.2025:

Spriaznená osoba	Druh		Závazky
	obchodu	Pohľadávky	
HOPI CZ	03	970 577,44	79 136,09
CIBULE BISTRO S.R.O.	03	86,67	
HOPI Holding	03	1 226,31	294 677,71
HOPI Hungary	03	9 464,65	112,38
HOPI Poland	03	25 781,72	
HOLLANDIA KARLOVY VA	03	1 366,76	
HOPI CZ FLEET	03	82,19	16 317,99
HOPI Logistics CZ	03	12 737,44	93 245,61
HOPI Global Solution SK	03	42 029,79	

Spoločnosť uskutočnila v priebehu účtovného obdobia nasledujúce transakcie so spropaznenými osobami k 31.12.2024:

Spriaznená osoba	Druh		Závazky
	obchodu	Pohľadávky	
HOPI CEE FISH	01		4 139
HOPI CZ	01		35 139
HOPI CZ	03	1 010 836	
HOPI GLOBAL Solution Czechia	03		
HOPI GLOBAL Solution Hungary	03		
HOPI Holding	01		1 907 540
HOPI Holding	03	8 307	
HOPI Holding	08		1 450 000
HOPI Hungary	03		
HOPI Hungary	01		
HOPI Logistics Hungary	03	11 540	
HOPI Logistics Hungary	01		1 154
HOPI Logistics Romania	01		
HOPI Poland	03	163 281	
HOPI SK	03	26 817	
Hollandia	03	410	

N. Informácie o skutočnostiach, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná zvierka, do dňa zostavenia účtovnej zvierky

Po 31. decembri 2025 nenastali žiadne iné udalosti ktoré by mali významný vplyv na verné zobrazenie skutočností, ktoré sú predmetom účtovníctva.

O. Informácie o vlastnom imaní

Prehľad o pohybe vlastného imania v priebehu účtovného obdobia je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

Položka vlastného imania	Stav k 1.1.2025	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav k 31.12.2025
a	b	c	d	e	f
Základné imanie	132 776				132 776
Zmena základného imania					
Pohľadávky za upísané vlastné imanie					
Emisné ážio					
Ostatné kapitálové fondy	3 831 677				3 831 677
Zákonné rezervné fondy	65 122				65 122
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond)					
Rezervný fond na vlastné akcie a vlastné podiely					
Ostatné fondy zo zisku					
Štatutárne fondy					
Ostatné fondy zo zisku					
Oceňovacie rozdiely z precenenia					
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov					
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín					
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splnutí a rozdelení					
Výsledok hospodárenia minulých rokov, z toho	2 529 918			1 280 443	3 810 361
Nerozdelený zisk minulých rokov	2 529 918			1 280 443	3 810 361
Neuhradená strata minulých rokov					
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	1 280 444		700 473	-1 280 444	700 473

Prehľad o pohybe vlastného imania za predchádzajúce účtovné obdobie je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

Položka vlastného imania	Stav k 1.1.2025	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav k 31.12.2025
a	b	c	d	e	f
Základné imanie	132 776				132 776
Zmena základného imania					
Pohľadávky za upísané vlastné imanie					
Emisné ážio					
Ostatné kapitálové fondy	3 831 677				3 831 677
Zákonné rezervné fondy	65 122				65 122
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond)					
Rezervný fond na vlastné akcie a vlastné podiely					
Ostatné fondy zo zisku					
Štatutárne fondy					
Ostatné fondy zo zisku					
Oceňovacie rozdiely z precenenia					
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov					
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín					
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splnutí a rozdelení					
Výsledok hospodárenia minulých rokov, z toho	1 326 875			1 203 043	2 529 918
Nerozdelený zisk minulých rokov	1 326 875			1 203 043	2 529 918
Neuhradená strata minulých rokov					0
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	1 203 043	1 280 444	0	-1 203 043	1 280 444

Účtovný zisk za rok 2024 bol vysporiadaný takto:

Názov položky	Stav k 31.12.2024
Účtovný zisk	1 280 443
Prídel do zákonného rezervného fondu	
Prídel do štatutárnych a ostatných fondov	
Prídel do sociálneho fondu	
Prídel na zvýšenie základného imania	
Úhrada straty minulých období	
Prevod do nerozdeleného zisku minulých rokov	1 280 443
Výplata podielu na zisku spoločníkom, členom	
Iné	
Spolu	
Účtovná strata	
Vysporiadanie účtovnej straty	
Zo zákonného rezervného fondu	
Zo štatutárnych a ostatných fondov	
Z nerozdeleného zisku minulých rokov	
Úhrada straty spoločníkmi	
Prevod do neuhradenej straty minulých rokov	
Iné	
Spolu	

O rozdelení zisku za účtovné obdobie 2025 vo výške 700 473,06 € rozhodne valné zhromaždenie.

Návrh štatutárneho orgánu valnému zhromaždeniu je takýto:

- Nerozdelený zisk minulých rokov 700 473,06 €.

P. Informácie účtovných jednotiek, v ktorých má orgán verejnej moci väčšinový podiel na hlasovacích právach

Účtovná jednotka nemá obsahovú náplň v priebehu účtovného obdobia.

Q. informácie účtovných jednotiek, ktorým bolo udelené výlučné právo alebo osobitné právo a účtovných jednotiek, ktorým bolo udelené právo poskytovať služby vo verejnom záujme

Účtovná jednotka nemá obsahovú náplň v priebehu účtovného obdobia.

R. Prehľad peňažných tokov k 31. decembru 2025

Peňažné prostriedky

Peňažnými prostriedkami (angl. cash) sa rozumejú peňažné hotovosti, ekvivalenty peňažných hotovostí, peňažné prostriedky na bežných účtoch v bankách, kontokorentný účet a časť zostatku účtu Peniaze na ceste, ktorý sa viaže na prevod medzi bežným účtom a pokladnicou alebo medzi dvoma bankovými účtami.

Ekvivalenty peňažných prostriedkov

Ekvivalentmi peňažných prostriedkov (angl. cash equivalents) sa rozumie krátkodobý finančný majetok zameniteľný za vopred známu sumu peňažných prostriedkov, pri ktorom nie je riziko výraznej zmeny jeho hodnoty v najbližších troch mesiacoch odo dňa, ku ktorému sa zostavuje účtovná zvierka, napríklad termínované vklady na bankových účtoch, ktoré sú uložené najviac na trojmesačnú výpovednú lehotu, likvidné cenné papiere určené na obchodovanie, prioritné akcie obstarané účtovnou jednotkou, ktoré sú splatné do troch mesiacov odo dňa, ku ktorému sa zostavuje účtovná zvierka.

Označenie	Názov položky	Skutočnosť v EUR	
		Bežné účtovné	Minulé účtovné
		obdobie	obdobie
Peňažné toky z prevádzkovej činnosti			
Z/S	Výsledok hospodárenia z bežnej činnosti pred zdanením daňou z príjmov (+/-)	949 542	1 637 683
A.1.	Nepeňažné operácie ovplyvňujúce výsledok hospodárenia z bežnej činnosti pred zdanením daňou z príjmov (súčet A.1.1. až A.1.13) (+/-)	2 590 265	1 428 189
A.1.1.	Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku (+)	2 143 286	2 068 717
A.1.2.	Zostatková hodnota dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku účtovaná pri vyradení tohto majetku do nákladov na bežnú činnosť, s výnimkou jeho predaja (+)	0	0
A.1.3.	Odpis opravnej položky k nadobudnutému majetku (+/-)	0	0
A.1.4.	Zmena stavu dlhodobých rezerv (+/-)	71 311	-732 123
A.1.5.	Zmena stavu opravných položiek (+/-)	-25 205	25 205
A.1.6.	Zmena stavu položiek časového rozlíšenia nákladov a výnosov (+/-)	-147 677	-84 443
A.1.7.	Dividendy a iné podiely na zisku účtované do výnosov (-)	0	0
A.1.8.	Úroky účtované do nákladov (+)	452 160	440 530
A.1.9.	Úroky účtované do výnosov (-)	-4 272	-2 063
A.1.10.	Kurzový zisk vyčíslený k peňažným prostriedkom a peňažným ekvivalentom ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka (-)	0	-7 912
A.1.11.	Kurzová strata vyčíslená k peňažným prostriedkom a peňažným ekvivalentom ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka (+)	0	2 954
A.1.12.	Výsledok z predaja dlhodobého majetku, s výnimkou majetku, ktorý sa považuje za peňažný ekvivalent (+/-)	100 662	-282 676
A.1.13.	Ostatné položky nepeňažného charakteru, ktoré ovplyvňujú výsledok hospodárenia z bežnej činnosti s výnimkou tých, ktoré sa uvádzajú osobitne v iných častiach prehľadu peňažných tokov (+/-)	0	0
A.2.	Vplyv zmien stavu pracovného kapitálu (rozdiel medzi obežným majetkom a krátkodobými záväzkami s výnimkou položiek obežného majetku, ktoré sú súčasťou peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov) na výsledok hospodárenia z bežnej činnosti	708 467	1 269 851
A.2.1.	Zmena stavu pohľadávok z prevádzkovej činnosti (-/+)	1 918 422	-1 745 145
A.2.2.	Zmena stavu záväzkov z prevádzkovej činnosti (+/-)	-1 930 612	3 664 428
A.2.3.	Zmena stavu zásob (-/+)	720 658	-649 432
A.2.4.	Zmena stavu krátkodobého finančného majetku, s výnimkou majetku, ktorý je súčasťou peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov (-/+)	0	0
	Peňažné toky z prevádzkovej činnosti s výnimkou príjmov a výdavkov, ktoré sa uvádzajú osobitne v iných častiach prehľadu peňažných tokov (+/-), (súčet Z/S+A.1.+A.2.)	4 248 275	4 335 723
A.3.	Prijaté úroky s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do investičnej činnosti (+)	4 272	2 063
A.4.	Výdavky na zaplatené úroky s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do finančnej činnosti (-)	-711 464	-440 530
A.5.	Príjmy z dividend a iných podielov na zisku (+)	0	0
A.6.	Výdavky na vyplatené dividendy a iné podiely na zisku s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do investičnej činnosti (-)	0	0
	Peňažné toky z prevádzkovej činnosti (+/-) (súčet Z/S + A.1. až A.6.)	3 541 082	3 897 256
A.7.	Výdavky na daň z príjmov účtovnej jednotky s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do investičných činností alebo finančných činností (-/+)	402 206	-622 331
A.8.	Príjmy mimoriadneho charakteru vzťahujúce sa na prevádzkovú činnosť (+)	0	0
A.9.	Výdavky mimoriadneho charakteru vzťahujúce sa na prevádzkovú činnosť (-)	0	0
A.	Čisté peňažné toky z prevádzkovej činnosti (+/-) (súčet Z/S + A.1. až A.9.)	3 943 289	3 274 924

Peňažné toky z investičnej činnosti			
B.1.	Výdavky na obstaranie dlhodobého nehmotného majetku (-)	-179 676	-193 035
B.2.	Výdavky na obstaranie dlhodobého hmotného majetku (-)	-21 407 909	-5 769 973
B.3.	Výdavky na obstaranie dlhodobých cenných papierov a podielov v iných účtovných jednotkách, s výnimkou cenných papierov, ktoré sa považujú za peňažné ekvivalenty a cenných papierov určených na predaj alebo na obchodovanie (-)	-5 000	0
B.4.	Príjmy z predaja dlhodobého nehmotného majetku (+)	0	0
B.5.	Príjmy z predaja dlhodobého hmotného majetku (+)	363 166	757 178
B.6.	Príjmy z predaja dlhodobých cenných papierov a podielov v iných účtovných jednotkách, s výnimkou cenných papierov, ktoré sa považujú za peňažné ekvivalenty a cenných papierov určených na predaj alebo na obchodovanie (+)	0	0
B.7.	Výdavky na dlhodobé pôžičky poskytnuté účtovnou jednotkou inej účtovnej jednotke, ktorá je súčasťou konsolidovaného celku (-)	0	0
B.8.	Príjmy zo splácania dlhodobých pôžičiek poskytnutých účtovnou jednotkou inej účtovnej jednotke, ktorá je súčasťou konsolidovaného celku (+)	0	0
B.9.	Výdavky na dlhodobé pôžičky poskytnuté účtovnou jednotkou tretím osobám s výnimkou dlhodobých pôžičiek poskytnutých účtovnej jednotke, ktorá je súčasťou konsolidovaného celku (-)	0	0
B.10.	Príjmy zo splácania pôžičiek poskytnutých účtovnou jednotkou tretím osobám, s výnimkou pôžičiek poskytnutých účtovnej jednotke, ktorá je súčasťou konsolidovaného celku (+)	0	0
B.11.	Príjmy z prenájomu suboru hnuteľného a nehnuteľného majetku používaného a odpisovaného nájomcom (+)	0	0
B.12.	Prijaté úroky s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do prevádzkových činností (+)	0	0
B.13.	Príjmy z dividend a iných podielov na zisku s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do prevádzkových činností (+)	0	0
B.14.	Výdavky súvisiace s derivátmi s výnimkou, ak sú určené na predaj alebo na obchodovanie alebo ak sa tieto výdavky považujú za peňažné toky z finančnej činnosti (-)	0	0
B.15.	Príjmy súvisiace s derivátmi s výnimkou, ak sú určené na predaj alebo na obchodovanie alebo ak sa tieto výdavky považujú za peňažné toky z finančnej činnosti (-)	0	0
B.16.	Výdavky na daň z príjmov účtovnej jednotky, ak je ju možné začleniť do investičných činností (-)	0	0
B.17.	Príjmy mimoriadneho charakteru vzťahujúce sa na investičnú činnosť (+)	0	0
B.18.	Výdavky mimoriadneho charakteru vzťahujúce sa na investičnú činnosť (-)	0	0
B.19.	Ostatné príjmy vzťahujúce sa na investičnú činnosť (+)	0	0
B.20.	Ostatné výdavky vzťahujúce sa na investičnú činnosť (-)	0	0
B.	Čisté peňažné toky z investičnej činnosti (súčet B.1. až B.20.)	-21 229 420	-5 205 831

	Peňažné toky z finančnej činnosti		
C.1.	Peňažné toky vo vlastnom imaní (súčet C.1.1. až C.1.8.)	0	0
C.1.1.	Príjmy z upísaných akcií a obchodných podielov (+)	0	0
C.1.2.	Príjmy z ďalších vkladov do vlastného imania spoločníkmi alebo fyzickou osobou, ktorá je účtovnou jednotkou (+)	0	0
C.1.3.	Prijaté peňažné dary (+)	0	0
C.1.4.	Príjmy z úhrady straty spoločníkmi (+)	0	0
C.1.5.	Výdavky na obstaranie alebo spätné odkúpenie vlastných akcií a vlastných obchodných podielov (-)	0	0
C.1.6.	Výdavky spojené so znížením fondov vytvorených účtovnou jednotkou (-)	0	0
C.1.7.	Výdavky na vyplatenie podielu na vlastnom imaní spoločníkmi účtovnej jednotky a fyzickou osobou, ktorá je účtovnou jednotkou (-)	0	0
C.1.8.	Výdavky z iných dôvodov, ktoré súvisia so znížením vlastného imania (-)	0	0
C.2.	Peňažné toky vznikajúce z dlhodobých záväzkov a krátkodobých záväzkov z finančnej činnosti	17 370 147	1 943 750
C.2.1.	Príjmy z emisie dlhových cenných papierov (+)	0	0
C.2.2.	Výdavky na úhradu záväzkov z dlhových cenných papierov (-)	0	0
C.2.3.	Príjmy z úverov, ktoré účtovnej jednotke poskytla banka alebo pobočka zahraničnej banky s výnimkou úverov, ktoré boli poskytnuté na zabezpečenie hlavného predmetu činnosti (+)	16 979 190	0
C.2.4.	Výdavky na splácanie úverov, ktoré účtovnej jednotke poskytla banka alebo pobočka zahraničnej banky s výnimkou úverov, ktoré boli poskytnuté na zabezpečenie hlavného predmetu činnosti (-)	-2 105 252	0
C.2.5.	Príjmy z prijatých pôžičiek (+)	5 505 419	2 923 262
C.2.6.	Výdavky na splácanie pôžičiek (-)	-1 450 000	-979 512
C.2.7.	Výdavky na úhradu záväzkov z používania majetku, ktorý je predmetom zmluvy o kúpe prenajatej veci (-)	0	0
C.2.8.	Výdavky na úhradu záväzkov za prenájom súboru hnutelého majetku a nehnuteľného majetku používaného a odpisovaného nájomcom (-)	-1 559 210	0
C.2.9.	Príjmy z ostatných dlhodobých záväzkov a krátkodobých záväzkov vyplývajúcich z finančnej činnosti účtovnej jednotky s výnimkou tých, ktoré sa uvádzajú osobitne v inej časti prehľadu peňažných tokov (+)	0	0
C.2.10.	Výdavky na splácanie ostatných dlhodobých záväzkov a krátkodobých záväzkov vyplývajúcich z finančnej činnosti účtovnej jednotky s výnimkou tých, ktoré sa uvádzajú osobitne v inej časti prehľadu peňažných tokov (-)	0	0
C.3.	Výdavky na zaplatené úroky s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do prevádzkových činností (-)	0	0
C.4.	Výdavky na vyplatené dividendy a iné podiely na zisku s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do prevádzkových činností (-)	0	0
C.5.	Výdavky súvisiace s derivátmi, s výnimkou, ak sú určené na predaj alebo na obchodovanie alebo ak sa považujú za peňažné toky z investičnej činnosti (-)	0	0
C.6.	Príjmy súvisiace s derivátmi, s výnimkou, ak sú určené na predaj alebo na obchodovanie alebo na obchodovanie alebo ak sa považujú za peňažné toky z investičnej činnosti (+)	0	0
C.7.	Výdavky na daň z príjmov účtovnej jednotky, ak ich možno začleniť do finančných činností (-)	0	0
C.8.	Príjmy mimoriadneho charakteru vzťahujúce sa na finančnú činnosť (+)	0	0
C.9.	Výdavky mimoriadneho charakteru vzťahujúce sa na finančnú činnosť (-)	0	0
C.	Čisté peňažné toky z finančnej činnosti	17 370 147	1 943 750
D.	Čisté zvýšenie alebo čisté zníženie peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov (+/-) (súčet A+B+C)	84 016	12 844
E.	Stav peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov na začiatku účtovného obdobia	56 956	39 154
F.	Stav peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov na konci účtovného obdobia pred zohľadnením kurzových rozdielov vyčíslených ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka	140 972	51 998
G.	Kurzové rozdiely vyčíslené k peňažným prostriedkom a peňažným ekvivalentom ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka (+/-)	0	4 958
H.	Zostatok peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov na konci účtovného obdobia upravený o kurzové rozdiely vyčíslené ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka (+/-)	140 972	56 956



**INDEPENDENT AUDITOR'S REPORT
ON AUDIT OF FINANCIAL
STATEMENTS AND ANNUAL REPORT**

HOPI SK s.r.o.

for the year ended 31 December 2025

INDEPENDENT AUDITOR'S REPORT

To the Owner and Statutory Body of the company HOPI SK s.r.o.:

I. REPORT ON THE AUDIT OF THE FINANCIAL STATEMENTS

Opinion

We have audited the financial statements of HOPI SK s.r.o. (the "Company"), which comprise the balance sheet as at 31 December 2025, the income statement for the year then ended and notes to the financial statements, including material accounting policy and other explanatory information.

In our opinion, the accompanying financial statements give a true and fair view of the financial position of the Company as at 31 December 2025, and of its financial performance for the year then ended in accordance with the Act on Accounting No. 431/2002 Coll. as per later amendments (the "Act on Accounting").

Basis for Opinion

We conducted our audit in accordance with International Standards on Auditing (ISAs). Our responsibilities under those standards are further described in the *Auditor's Responsibilities for the Audit of the Financial Statements* section of our report. We are independent of the Company in accordance with the International Ethics Standards Board for Accountants' International Code of Ethics for Professional Accountants (including International Independence Standards) as adopted by the Slovak Chamber of Auditors (further referred to as the "Code of Ethics for Auditors"), including ethical requirements of the Act No. 423/2015 Coll. on Statutory Audit and on amendments and supplements to the Act on Accounting No. 431/2002 Coll. as per later amendments (the "Act on Statutory Audit") as applicable to audits of financial statements in the Slovak Republic. We have also fulfilled our other ethical responsibilities in accordance with the Code of Ethics for Auditors and ethical requirements of the Act on Statutory Audit. We believe that the audit evidence we have obtained is sufficient and appropriate to provide a basis for our opinion.

Responsibilities of the Statutory Body for the Financial Statements

Statutory body of the Company is responsible for the preparation and fair presentation of these financial statements in accordance with the Act on Accounting, and for such internal control as statutory body determines is necessary to enable the preparation of financial statements that are free from material misstatement, whether due to fraud or error.



In preparing the financial statements, statutory body is responsible for assessing the Company's ability to continue as a going concern, disclosing, as applicable, matters related to going concern and using the going concern basis of accounting, unless management either intends to liquidate the Company or to cease operations, or has no realistic alternative but to do so.

Auditor's Responsibilities for the Audit of the Financial Statements

Our objectives are to obtain reasonable assurance about whether the financial statements as a whole are free from material misstatement, whether due to fraud or error, and to issue an auditor's report that includes our opinion. Reasonable assurance is a high level of assurance, but is not a guarantee that an audit conducted in accordance with ISAs will always detect a material misstatement when it exists. Misstatements can arise from fraud or error and are considered material if, individually or in the aggregate, they could reasonably be expected to influence the economic decisions of users taken on the basis of these financial statements.

As part of an audit in accordance with ISAs, we exercise professional judgment and maintain professional scepticism throughout the audit. We also:

- Identify and assess the risks of material misstatement of the financial statements, whether due to fraud or error, design and perform audit procedures responsive to those risks, and obtain audit evidence that is sufficient and appropriate to provide a basis for our opinion. The risk of not detecting a material misstatement resulting from fraud is higher than for one resulting from error, as fraud may involve collusion, forgery, intentional omissions, misrepresentations, or the override of internal control.
- Obtain an understanding of internal control relevant to the audit in order to design audit procedures that are appropriate in the circumstances, but not for the purpose of expressing an opinion on the effectiveness of the Company's internal control.
- Evaluate the appropriateness of accounting policies used and the reasonableness of accounting estimates and related disclosures made by statutory body.
- Conclude on the appropriateness of statutory body's use of the going concern basis of accounting and, based on the audit evidence obtained, whether a material uncertainty exists related to events or conditions that may cast significant doubt on the Company's ability to continue as a going concern. If we conclude that a material uncertainty exists, we are required to draw attention in our auditor's report to the related disclosures in the financial statements or, if such disclosures are inadequate, to modify our opinion. Our conclusions are based on the audit evidence obtained up to the date of our auditor's report. However, future events or conditions may cause the Company to cease to continue as a going concern.
- Evaluate the overall presentation, structure and content of the financial statements, including the disclosures, and whether the financial statements represent the underlying transactions and events in a manner that achieves fair presentation.

We communicate with statutory body regarding, among other matters, the planned scope and timing of the audit and significant audit findings, including any significant deficiencies in internal control that we identify during our audit.



II. REPORT ON OTHER LEGAL AND REGULATORY REQUIREMENTS

Report on Information Disclosed in the Annual Report

The statutory body is responsible for the information disclosed in the annual report, prepared under the requirements of the Act on Accounting. Our opinion on the financial statements stated above does not apply to other information in the annual report.

In connection with the audit of the financial statements, our responsibility is to read the information disclosed in the annual report and, in doing so, consider whether such information is materially inconsistent with the audited financial statements or our knowledge of the Company and its matters as obtained in the audit of the financial statements, or otherwise appears to be materially misstated.

We considered whether the Company's annual report contains information which are required to be disclosed by the Act on Accounting.

Based on procedures performed during the audit of the financial statements, in our opinion:

- Information disclosed in the annual report prepared for the year 2025 is consistent with the financial statements for the relevant year; and
- The annual report contains information pursuant to the Act on Accounting.

Furthermore, based on our understanding of the Company and its position, obtained during the audit of the financial statements, we are required to report whether material misstatements were identified in the annual report, which we received prior to the date of issuance of this auditor's report. In this respect, there are no findings that we should report on.

Bratislava, 29 May 2026

Ing. Martin ZÚBEK
Responsible auditor
Licence UDVA No. 1262

On behalf of the audit company:
BDO Audit, spol. s r. o.
Pribinova 10
Bratislava, Slovak republic
Licence UDVA No. 339

Note - This is a translation of the original Slovak Auditor's Report, financial statements have not been translated. For a full understanding of the information stated in the Auditor's Report, the Report should be read in conjunction with the full set of financial statements prepared in Slovak.