

# Poznámky Úč MÚJ 3-01

zostavené k 31.12.2025

v celých eurách

IČO	52 303 535
DIČ	2121014445
Účtovná jednotka	VALEN Slovensko s. r. o.
Obdobie	01.01.2025 - 31.12.2025

**Legislatívny rámec:** Poznámky mikro účtovnej jednotky sa zostavujú podľa zákona o účtovníctve a podľa opatrenia Ministerstva financií SR č. MF/15464/2013-74 v znení neskorších predpisov. Účtovná závierka bola zostavená ako riadna účtovná závierka mikro účtovnej jednotky.

## Čl. I - Všeobecné údaje

### 1. Obchodné meno a sídlo účtovnej jednotky

Obchodné meno: VALEN Slovensko s. r. o.

Sídlo: Mlynské nivy 78C, 821 05 Bratislava - mestská časť Ružinov

Účtovná jednotka je zapísaná v obchodnom registri vedenom Mestským súdom Bratislava III, oddiel Sro, vložka č. 136998/B.

### 2. Hlavná činnosť účtovnej jednotky

Hlavnou činnosťou účtovnej jednotky je činnosť realitných kancelárií.

SK NACE: 68.31.0 - Realitné kancelárie.

### 3. Priemerný prepočítaný počet zamestnancov

Priemerný prepočítaný počet zamestnancov účtovnej jednotky za účtovné obdobie: 0.

### 4. Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky

Účtovná závierka bola zostavená ako riadna účtovná závierka za účtovné obdobie od 1.1.2025 do 31.12.2025.

### 5. Dátum schválenia účtovnej závierky za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie

Účtovná závierka za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie bola schválená dňa 04.06.2026.

## Čl. II - Informácie o prijatých postupoch

### 1. Predpoklad nepretržitého pokračovania v činnosti

Účtovná závierka bola zostavená za predpokladu, že účtovná jednotka bude nepretržite pokračovať vo svojej podnikateľskej činnosti.

### 2. Účtovné zásady a účtovné metódy

Účtovná jednotka účtovala v sústave podvojného účtovníctva. Účtovníctvo bolo vedené za účtovnú jednotku ako celok, v mene euro. Účtovná závierka bola zostavená v súlade so zákonom o účtovníctve a opatreniami Ministerstva financií SR pre mikro účtovné jednotky.

Účtovné zásady a účtovné metódy boli používané konzistentne a neboli menené spôsobom, ktorý by mal významný vplyv na majetok, záväzky, vlastné imanie alebo výsledok hospodárenia účtovnej jednotky.

### 3. Spôsob oceňovania jednotlivých zložiek majetku a záväzkov

Účtovná jednotka oceňovala jednotlivé zložky majetku a záväzkov nasledovne:

- peňažné prostriedky a ceniny menovitou hodnotou,
- pohľadávky pri ich vzniku menovitou hodnotou,
- záväzky pri ich vzniku menovitou hodnotou,
- náklady a výnosy v období, s ktorým časovo a vecne súvisia,
- finančný majetok obstarávacou cenou, ak bol obstaraný za odplatu.

### 4. Dlhodobý majetok a odpisový plán

Účtovná jednotka v účtovnom období nevykazuje dlhodobý nehmotný majetok ani dlhodobý hmotný majetok, ku ktorému by bolo potrebné zostaviť odpisový plán.

Účtovná jednotka vykazuje dlhodobý finančný majetok vo výške 8 000 €.

### 5. Dotácie

Účtovnej jednotke neboli v účtovnom období poskytnuté dotácie, ktoré by mali významný vplyv na účtovnú závierku.

### 6. Opravy významných chýb minulých účtovných období

V účtovnom období bola vykonaná oprava minulých účtovných období voči nerozdelenému zisku minulých rokov, ktorá súvisela s vysporiadaním zostatku pohľadávok z obchodného styku vo výške 8 520 €. Oprava bola zaúčtovaná na účet nerozdeleného zisku minulých rokov.

## Čl. III - Informácie, ktoré vysvetľujú a dopĺňajú súvahu a výkaz ziskov a strát

### 1. Majetok účtovnej jednotky

Celková hodnota majetku účtovnej jednotky k 31.12.2025 je 65 271 €.

Z toho:

- dlhodobý finančný majetok: 8 000 €,
- krátkodobé pohľadávky: 1 341 €,
- finančný majetok: 55 930 €.

Finančný majetok tvorili najmä peňažné prostriedky v pokladnici a na bankovom účte.

### 2. Pohľadávky

Krátkodobé pohľadávky účtovnej jednotky k 31.12.2025 sú vykázané vo výške 1 341 €. Ide o ostatné pohľadávky, najmä pohľadávky voči spoločníkom.

Účtovná jednotka neeviduje k 31.12.2025 pohľadávky z obchodného styku vykázané v súvahe.

### 3. Záväzky

Celková výška záväzkov účtovnej jednotky k 31.12.2025 je 23 659 €.

Z toho:

- krátkodobé záväzky z obchodného styku: 22 000 €,
- daňové záväzky: 1 602 €,
- ostatné krátkodobé záväzky: 57 €.

Účtovná jednotka nevykazuje bankové úvery ani krátkodobé finančné výpomoci.

#### **4. Závazky so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako päť rokov**

Účtovná jednotka neviduje záväzky so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako päť rokov.

#### **5. Zabezpečené záväzky**

Účtovná jednotka neviduje zabezpečené záväzky.

#### **6. Vlastné imanie**

Vlastné imanie účtovnej jednotky k 31.12.2025 predstavuje 41 612 €.

Z toho:

- základné imanie: 5 000 €,
- zákonný rezervný fond: 500 €,
- nerozdelený zisk minulých rokov: 21 690 €,
- výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení: 14 422 €.

#### **7. Výnosy**

Účtovná jednotka dosiahla v účtovnom období výnosy z hospodárskej činnosti vo výške 34 608 €. Tieto výnosy tvorili najmä tržby z predaja služieb.

Účtovná jednotka nevykazuje významné výnosy z finančnej činnosti.

#### **8. Náklady**

Náklady na hospodársku činnosť predstavovali 18 472 €.

Z toho:

- spotreba materiálu, energie a ostatných neskladovateľných dodávok: 1 253 €,
- služby: 15 428 €,
- dane a poplatky: 1 791 €.

Náklady na finančnú činnosť predstavovali 111 €.

#### **9. Výsledok hospodárenia a daň z príjmov**

Účtovná jednotka dosiahla za účtovné obdobie výsledok hospodárenia pred zdanením vo výške 16 025 €.

Daň z príjmov predstavovala 1 603 €.

Výsledok hospodárenia po zdanení predstavoval 14 422 €.

#### **10. Daň z príjmov právnickej osoby**

V daňovom priznaní k dani z príjmov právnickej osoby za zdaňovacie obdobie 2025 bol vykázaný základ dane vo výške 16 024,87 € a daň na úhradu vo výške 1 602,49 €.

#### **11. Informácie o orgánoch účtovnej jednotky**

Účtovná jednotka neposkytla členom štatutárneho orgánu, dozorného orgánu alebo iného orgánu účtovnej jednotky záruky, pôžičky ani iné zabezpečenia, ktoré by mali významný vplyv na účtovnú závierku.

#### **12. Informácie o povinnostiach, ktoré nie sú vykázané v súvahe**

Účtovná jednotka neviduje významné povinnosti, ktoré nie sú vykázané v súvahe.

### **13. Informácie o významných podmienených záväzkoch**

Účtovná jednotka neeviduje významné podmienené záväzky.

### **14. Informácie o významných udalostiach po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka**

Po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, do dňa zostavenia účtovnej závierky nenastali také významné udalosti, ktoré by mali významný vplyv na verné zobrazenie skutočností uvádzaných v účtovnej závierke.

### **15. Informácie o výnimočných nákladoch alebo výnimočných výnosoch**

Účtovná jednotka nevykazuje výnimočné náklady alebo výnosy, ktoré by mali významný vplyv na účtovnú závierku.

### **16. Návrh na rozdelenie výsledku hospodárenia**

Účtovná jednotka dosiahla za účtovné obdobie 2025 zisk po zdanení vo výške 14 422 €. O rozdelení výsledku hospodárenia rozhodne valné zhromaždenie účtovnej jednotky v súlade s Obchodným zákonníkom a spoločenskou zmluvou.

## **Čl. IV - Iné doplňujúce informácie**

Účtovná jednotka vykazuje k 31.12.2025 dlhodobý finančný majetok vo výške 8 000 €, ktorý predstavuje pôžičku prepojenej účtovnej jednotke.

Účtovná jednotka zároveň vykazuje pohľadávky voči spoločníkom vo výške 1 341 €.

Účtovná jednotka bude pokračovať vo svojej podnikateľskej činnosti aj v nasledujúcom účtovnom období.

V Bratislave, dňa 11.06.2026

Podpisový záznam štatutárneho orgánu účtovnej jednotky:

.....