

## POZNÁMKY

individuálnej účtovnej závierky

zostavenej k 31.12.2025

v  - eurocentoch - celých eurách \*)Za obdobie od mesiac rok do mesiac rok  
[01] [2025] do [12] [2025]Za bezprostredne predchádzajúce obdobie od mesiac rok do mesiac rok  
[01] [2024] do [12] [2024]

Dátum vzniku účtovnej jednotky

[05.09.2017]

Účtovná závierka \*) Účtovná závierka \*)

 - riadna  
 - mimoriadna  
 - priebežná - zostavená  
 - schválená

IČO

[51747081]

DIČ

[ ]

Kód SK NACE

[41] [20] [9]

Obchodné meno (názov) účtovnej jednotky

[EVERY BUILD s.r.o.]

Sídlo účtovnej jednotky

Ulica

[Lúčna štvrť]

Číslo

[941]

PŠČ

[962 12]

Názov obce

[Detva]

Číslo telefónu

[0] [ ] / [ ] [ ]

Číslo faxu

[0] [ ] / [ ] [ ]

E-mailová adresa

[ ]

Zostavené dňa: [11.06.2026]	Podpisový záznam osoby zodpovednej za vedenie účtovníctva:	Podpisový záznam osoby zodpovednej za zostavenie účtovnej závierky:	Podpisový záznam člena štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo fyzickej osoby, ktorá je účtovnou jednotkou:
Schválené dňa: [11.06.2026]			

\*) Vyznačuje sa

## A. Informácie o účtovnej jednotke

Predmet činnosti:

Kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod) alebo iným prevádzkovateľom živnosti (velkoobchod)

Sprostredkovateľská činnosť v oblasti obchodu, služieb, výroby

Prípravné práce k realizácii stavby

Dokončovacie stavebné práce pri realizácii exteriérov a interiérov

Uskutočňovanie stavieb a ich zmien

### 1. Informácie k časti A. písm. c) prílohy č. 3 o počte zamestnancov

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	1,00	
Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho:	1	
počet vedúcich zamestnancov	1	

## B. Informácie o členoch štatutárnych orgánov, dozorných orgánov a iných orgánov účtovnej jednotky

Konateľia - Július Sabol

Konateľ spoločnosti môže konať a podpisovať v mene spoločnosti vo všetkých veciach samostatne

2. Informácie k časti B. písm. b) prílohy č. 3 o štruktúre spoločníkov, akcionárov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka a o štruktúre spoločníkov, akcionárov do dňa jej zmeny vzniknutej v priebehu účtovného obdobia

Tabuľka č. 1

Spoločník, akcionár	Výška podielu na základnom imaní		Podiel na hlasovacích právach v %	Iný podiel na ostatných položkách VI ako na ZI v %
	absolútne	v %		
a	b	c	d	e
Kováč Ivan ml.	5000,00	100,00	100,00	100,00
<b>Spolu</b>	<b>5000,00</b>	<b>100</b>	<b>100</b>	<b>100</b>

Základné imanie bolo splatené v plnom rozsahu.

Tabuľka č. 2

Spoločník, akcionár do dňa zmeny v štruktúre spoločníkov, akcionárov		Výška podielu na základnom imaní		Podiel na hlasovacích právach v %	Iný podiel na ostatných položkách VI ako na ZI v %
Spoločník, akcionár	Dátum zmeny	absolútne	v %		
a	b	c	d	e	f
	.				
	.	0,00			
	.				
	.				
	.				
<b>Spolu</b>	<b>x</b>				

V roku 2019 nedošlo k zmene konateľa ani majiteľa.

### C. Informácie o konsolidovanom celku

Netvoríme konsolidovaný celok.

### E. Informácie o použitých účtovných zásadách a účtovných metódach

Spoločnosť predkladá riadnu účtovnú závierku s predpokladom nepretržitého pokračovania činnosti.

Spoločnosť nie je platiteľom DPH

Spoločnosť neeviduje k 31.12.2020 žiadne záväzky a pohľadávky v cudzej mene.

Spoločnosť nevykazuje ku koncu roka žiadnu pohľadávku z obchodného styku.

Dlhodobý majetok neevidujeme.



Tabuľka č. 2

Dlhodobý finančný majetok	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie									
	Podielové CP a podiely v prepojených účtovných jednotkách	Podielové CP a podiely s podielovou účasťou okrem v prepojených ÚJ	Ostatné realizovateľné CP a podiely	Pôžičky prepojeným účtovným jednotkám	Pôžičky v rámci podielovej účasti okrem prepojeným účtovným jednotkám	Ostatné pôžičky	Dlhové CP a ostatný dlhodobý finančný majetok	Pôžičky a ostatný dlhodobý finančný majetok so zostatkovo u dobou splatnosti najviac jeden rok	Účty v bankách s dobou viazanosti dlhšou ako jeden rok	Poskytnuté preddavky na dlhodobý finančný majetok
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j	
Prvotné ocenenie										
Stav na začiatku účtovného obdobia										
Prírastky										
Úbytky										
Presuny										
Stav na konc účtovného obdobia										
Opravné položky										
Stav na začiatku účtovného obdobia										
Prírastky										
Úbytky										
Presuny										
Stav na konc účtovného obdobia										
Účtovná hodnota										
Stav na začiatku účtovného obdobia										
Stav na konc účtovného obdobia										

Komentár k tab.6

## 7. Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. m) o dlhodobom finančnom majetku

Dlhodobý finančný majetok	Hodnota za bežné účtovné obdobie
Dlhodobý finančný majetok, na ktorý je zriadené záložné právo	

Komentár k tab.7

## Komentár k tab.13

## 14. Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. r) o vývoji opravnej položky k pohľadávkam

Pohľadávky a	Bežné účtovné obdobie				
	Stav OP na začiatku účtovného obdobia b	Tvorba OP c	Zúčtovanie OP z dôvodu zániku opodstatnenosti d	Zúčtovanie OP z dôvodu vyradenia majetku z účtovníctva e	Stav OP na konci účtovného obdobia f
Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám					
Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči					
Ostatné pohľadávky z obchodného styku					
Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám					
Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným ÚJ					
Pohľadávky voči spoločníkom,					
Pohľadávky z derivátových operácií					
Iné pohľadávky					
Pohľadávky spolu					

Komentár k tab.14

## 15. Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. s) o vekovej štruktúre pohľadávok

Názov položky a	V lehote splatnosti b	Po lehote splatnosti c	Pohľadávky spolu d
<b>Dlhodobé pohľadávky</b>			
Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným ÚJ			
Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči			
Ostatné pohľadávky z obchod. styku			
Čistá hodnota zákazky			
Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám			
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a			
Pohľadávky z derivátových operácií			
Iné pohľadávky			
Odložená daňová pohľadávka			
<b>Dlhodobé pohľadávky spolu</b>			
<b>Krátkodobé pohľadávky</b>			
Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným ÚJ			
Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči			
Ostatné pohľadávky z obchodného styku			
Čistá hodnota zákazky			
Ostatné pohľadávky voči prepojeným ÚJ			
Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti			

Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu			
Sociálne poistenie			
Daňové pohľadávky a dotácie	344.02		344.02
Pohľadávky z derivátových operácií			
Iné pohľadávky			
<b>Krátkodobé pohľadávky spolu</b>	<b>688.04</b>		<b>688.04</b>

Komentár k tab.15

16. Informácie k prílohe č. 3 časti F, písm. t) a u) o pohľadávkach zabezpečených záložným právom alebo inou formou zabezpečenia

Opis predmetu záložného práva	Bežné účtovné obdobie	
	Hodnota predmetu záložného práva	Hodnota pohľadávky
Pohľadávky kryté záložným právom alebo inou formou zabezpečenia		
Hodnota pohľadávok, na ktoré sa zriadilo záložné právo	x	

Komentár k tab.16

17. Informácie k prílohe č. 3 časti F, písm. w) o krátkodobom finančnom majetku

Tabuľka č. 1

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
<b>Finančné účty</b>		
Pokladnica, ceniny	10605.95	7473.45
Účty v bankách	42.52	74.78
<b>Krátkodobý finančný majetok</b>		
Krátkodobý finančný majetok v prepojených ÚJ		
Krátkodobý finančný majetok bez krátkodobého		
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely		
Obstarávaný krátkodobý finančný majetok		
Spolu	10648.47	7548.23

Tabuľka č. 2

Krátkodobý finančný majetok	Bežné účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
<b>Finančné účty</b>					
Pokladnica, ceniny	7473.45	20485.00	17352.50		10605.95
Účty v bankách	74.78	10305.00	10337.26		42.52
<b>Krátkodobý finančný majetok</b>					
Krátkodobý finančný majetok v					
Krátkodobý finančný majetok bez					
Vlastné akcie a vlastné obchodné podie					
Obstarávaný krátkod. finan. majetok					

Komentár k tab.17

## 18. Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. x) o vývoji opravnej položky ku krátkodobému finančnému majetku

Krátkodobý finančný majetok a	Stav OP na začiatku účtovného obdobia b	Tvorba OP c	Zúčtovanie OP z dôvodu zániku opodstatnenosti d	Zúčtovanie OP z dôvodu vyradenia majetku z účtovníctva e	Stav OP na konci účtovného obdobia f
Krátkodobý finančný majetok v prepojených					
Krátkodobý finančný majetok bez					
Obstarávaný krátkodobý finančný majetok					
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely					
Krátkodobý finančný majetok					

## Komentár k tab.18

## 19. Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. y) o krátkodobom finančnom majetku, na ktorý bolo zriadené

## záložné právo

Názov položky	Hodnota za bežné účtovné obdobie
Krátkodobý finančný majetok, na ktorý bolo zriadené záložné právo	

## Komentár k tab.19

## 20. Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. za) o ocenení krátkodobého a dlhodobého finančného majetku, ku dňu ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka reálnou hodnotou

Dlhodobý a krátkodobý finančný majetok spolu a	Zvýšenie / zníženie hodnoty (+/-) b	Vplyv ocenenia na výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia c	Vplyv ocenenia na vlastné imanie d
Podielové cenné papiere a podiely s podielovou účasťou okrem v prepojených ÚJ			
Podielové cenné papiere a podiely s podielovou účasťou okrem v prepojených ÚJ			
Majetkové CP na obchodovanie			
Dlhové CP na obchodovanie			
Emisné kvóty (komodity)			
Ostatné realizovateľné cenné papiere a podiely			
Dlhové cenné papiere a ostatný dlhodobý finančný			
<b>Dlhodobý finančný majetok spolu</b>			
Krátkodobý finančný majetok v prepojených ÚJ			
Krátkodobý finančný majetok bez krátkodobého finančného majetku v prepojených ÚJ			
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely			
<b>Krátkodobý finančný majetok spolu</b>			

## Komentár k tab.20

## 23. Informácie k prílohe č. 3 časti G. písm. b) o rezervách

Tabuľka č. 1

Názov položky  a	Bežné / Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie									
	Stav na začiatku účtovného obdobia		Tvorba		Použitie		Zrušenie		Stav na konci účtovného obdobia	
	b1	b2	c1	c2	d1	d2	e1	e2	f1	f2
Dlhodobé zák. rezervy podľa §										
<b>Krátkodobé rezervy, z toho:</b>										
Krátkodobé zák. rezervy podľa ZDP										
nevyfakturované dodávky energie										
nevyfakturované neskladovateľné dod										
nevyfakturované dodávky služieb										
nevyčerpané dovolenky, prémie										
odstupné										
provízie obchodným zástupcom										
úroky z omeškania										
nezmluvné pokuty a sankcie										
zostavenie, overenie a zverejnenie ÚZ										
súdne poplatky										
bonusy, skontá, rabaty										

Komentár k tab.23

## 24. Informácie k prílohe č. 3 časti G. písm. c) a d) o záväzkoch

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
<b>Dlhodobé záväzky spolu</b>		
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov		
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov		
<b>Krátkodobé záväzky spolu</b>		
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	10.30	10.30
Záväzky po lehote splatnosti		

Komentár k tab.24