

Poznámky k 31.12.2025
ako súčasť konsolidovanej účtovnej závierky
účtovnej jednotky verejnej správy
obce Podhájska

Čl. I

Všeobecné údaje

Identifikačné údaje o konsolidujúcej účtovnej jednotke

Názov konsolidujúcej účtovnej jednotky	<i>Obec Podhájska</i>
Sídlo konsolidujúcej účtovnej jednotky	<i>Zdravotnícka 322/2, 941 48 Podhájska</i>
Dátum založenia, vzniku konsolidujúcej účtovnej jednotky	<i>01.01.91</i>
IČO:	<i>00309192</i>

Konsolidovaná účtovná závierka konsolidovaného celku obce Podhájska bola zostavená v súlade so zákonom č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o účtovníctve“) a v súlade s Opatrením Ministerstva financií Slovenskej republiky zo dňa 17. decembra 2008 č. MF/27526/2008 – 31, ktorým sa ustanovujú podrobnosti o metódach a postupoch konsolidácie vo verejnej správe a podrobnosti o usporiadaní a označovaní položiek konsolidovanej účtovnej závierky vo verejnej správe v znení neskorších predpisov.

Konsolidovaná účtovná závierka je zostavená za obdobie od 1. januára 2025 do 31. decembra 2025.

Konsolidujúca účtovná jednotka je súčasťou súhrnného celku verejnej správy Slovenskej republiky.

Informácie o hlavných predstaviteľoch konsolidujúcej účtovnej jednotky

Starosta obce (meno a priezvisko)	RNDr. Jozef Krajmer
Zástupca starostu (meno a priezvisko)	Doc. Ing. Ján Kosiba, PhD.
Prednosta obecného úradu	-----
Hlavný kontrolór obce	JUDr. Vladimír Augustín

Identifikačné údaje o konsolidovaných účtovných jednotkách – rozpočtových organizáciách v zriaďovateľskej pôsobnosti konsolidujúcej účtovnej jednotky

Názov konsolidovanej účtovnej jednotky	-
Sídlo konsolidovanej účtovnej jednotky	-
Dátum založenia konsolidovanej účtovnej jednotky	-

Identifikačné údaje o konsolidovaných účtovných jednotkách – príspevkových organizáciách v zriaďovateľskej pôsobnosti konsolidujúcej účtovnej jednotky

Názov konsolidovanej účtovnej jednotky	-
Sídlo konsolidovanej účtovnej jednotky	-
Dátum založenia konsolidovanej účtovnej jednotky	-

Identifikačné údaje o konsolidovaných účtovných jednotkách – obchodných spoločnostiach

Obchodné meno konsolidovanej účtovnej jednotky	<i>TERMÁLNE KÚPALISKO PODHÁJSKA s.r.o.</i>
Sídlo konsolidovanej účtovnej jednotky	<i>č.493, 941 48 Podhájska</i>
Dátum založenia/vzniku konsolidovanej účtovnej jednotky	<i>21.08.1995</i>
Podiel konsolidujúcej účtovnej jednotky (obce resp. VÚC) na základnom imaní, hlasovacích právach konsolidovanej účtovnej jednotky (obchodnej spoločnosti)	<i>100,00%</i>

Obchodné meno konsolidovanej účtovnej jednotky	<i>GEO TERMÁL Podhájska, s.r.o.</i>
Sídlo konsolidovanej účtovnej jednotky	<i>č.322, 941 48 Podhájska</i>
Dátum založenia/vzniku konsolidovanej účtovnej jednotky	<i>27.09.2004</i>
Podiel konsolidujúcej účtovnej jednotky (obce resp. VÚC) na základnom imaní, hlasovacích právach konsolidovanej účtovnej jednotky (obchodnej spoločnosti)	<i>51,00%</i>

Obchodné meno konsolidovanej účtovnej jednotky	<i>AQUATERMÁL, Podhájska, s.r.o.</i>
Sídlo konsolidovanej účtovnej jednotky	<i>č.493, 941 48 Podhájska</i>
Dátum založenia/vzniku konsolidovanej účtovnej jednotky	<i>20.04.2023</i>
Podiel konsolidujúcej účtovnej jednotky	<i>51,00%</i>

(obce resp. VÚC) na základnom imaní, hlasovacích právach konsolidovanej účtovnej jednotky (obchodnej spoločnosti)	
---	--

Informácie o zamestnancoch konsolidovaného celku

Priemerný počet zamestnancov konsolidovaného celku počas účtovného obdobia	146,65
z toho : Počet vedúcich zamestnancov	10

Informácie o zostavení individuálnej účtovnej závierky konsolidovanej účtovnej jednotky – obchodnej spoločnosti, ak je iný ako 31.12.2025

Obchodné meno konsolidovanej účtovnej jednotky	-
Deň, ku ktorému bola zostavená individuálna účtovná závierka konsolidovanej účtovnej jednotky	-

Zmena konsolidovaného celku

V priebehu účtovného obdobia od 1. januára 2025 do 31. decembra 2025 nedošlo k zmenám v štruktúre konsolidovaného celku obce Podhájska.

Do konsolidovaného celku pribudla nová spoločnosť AQUATERMÁL, Podhájska s.r.o. od 20.04.2023.

Prehľad o účtovných jednotkách konsolidovaného celku je uvedený v prílohe, v tabuľkovej časti Poznámok.

Konsolidovaná účtovná závierka bola zostavená za predpokladu nepretržitého trvania činnosti v súlade so zákonom o účtovníctve a nadväzujúcimi právnymi predpismi.

V priebehu účtovného obdobia roku 2025 medzi účtovnými jednotkami konsolidovaného celku obce Podhájska neboli uskutočnené transakcie z dôvodu predaja majetku.

Informácie o metódach oceňovania použitých pri ocenení jednotlivých položiek konsolidovanej účtovnej závierky

Spôsob oceňovania jednotlivých položiek aktív a pasív v súlade so zákonom č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov

- Dlhodobý majetok obstaraný kúpou sa oceňuje obstarávacou cenou, ktorá zahrňuje cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním. Dlhodobý majetok vytvorený vlastnou činnosťou sa oceňuje vlastnými nákladmi. Dlhodobý majetok nadobudnutý bezodplatným prevodom pri splynutí, zlúčení, rozdelení alebo pri prevode správy sa oceňuje cenou, v ktorej sa doteraz viedol v účtovníctve. Dlhodobý hmotný a nehmotný majetok nadobudnutý bezodplatne sa oceňuje reálnou hodnotou.
- Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku vychádzajú z predpokladanej doby a spôsobu a rozsahu jeho používania, pričom odpisovať sa začína odo dňa jeho zaradenia. V tejto časti sa popisuje aj spôsob tvorby odpisového plánu so všetkými jeho atribútmi pre výpočet účtovných odpisov.
- Cenné papiere a podiely sa oceňujú pri ich nadobudnutí obstarávacími cenami.
- Zásoby nakupované sa oceňujú obstarávacou cenou.

- Zásoby vytvorené vlastnou činnosťou sa oceňujú vlastnými nákladmi.
- Zásoby nadobudnuté bezodplatne sa oceňujú reálnou hodnotou.
- Pohľadávky pri ich vzniku sa oceňujú menovitou hodnotou.
- Pohľadávky pri odplatnom nadobudnutí sa oceňujú obstarávacou cenou.
- Peňažné prostriedky a ceniny sa oceňujú menovitou hodnotou.
- Závazky sa pri ich vzniku oceňujú menovitou hodnotou a pri ich prevzatí sa oceňujú obstarávacou cenou.
- Účty časového rozlíšenia aktív a pasív sú vykázané vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

Spôsob prepočtu na menu euro

- Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene sa ku dňu uskutočnenia účtovného prípadu prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.
- Na ocenenie prírastku cudzej meny nakúpenej za euro sa použije kurz, za ktorý bola táto cudzia mena nakúpená.
- Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene (okrem prijatých a poskytnutých preddavkov) sa ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, a účtujú sa s vplyvom na výsledok hospodárenia.
- Prijaté a poskytnuté preddavky v cudzej mene prostredníctvom účtu vedeného v tejto cudzej mene sa prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.
- Prijaté a poskytnuté preddavky v cudzej mene na účet zriadený v eurách a z účtu zriadeného v eurách sa prepočítavajú na menu euro kurzom, za ktorý boli tieto hodnoty nakúpené alebo predané.

Spôsob účtovania transferov

- bežný transfer prijatý od iných subjektov ako od zriaďovateľa sa zúčtuje do výnosov vo vecnej a časovej súvislosti s nákladmi hrazenými z tohto transferu
- bežný transfer prijatý od zriaďovateľa sa zúčtuje do výnosov vo vecnej a časovej súvislosti s výdavkami z tohto transferu
- bežný transfer poskytnutý iným subjektom ako zriadeným organizáciám -sa zúčtuje do nákladov po splnení podmienok
- bežný transfer poskytnutý zriadeným rozpočtovým a príspevkovým organizáciám - sa zúčtuje do nákladov pri poskytnutí transferu
- kapitálový transfer prijatý od iných subjektov ako od zriaďovateľa sa zúčtuje do výnosov vo vecnej a časovej súvislosti s nákladmi z majetku obstaraného z tohto kapitálového transferu (napr. s odpismi, s opravnou položkou, so zostatkovou cenou vyradeného dlhodobého majetku)
- kapitálový transfer prijatý od zriaďovateľa sa zúčtuje do výnosov vo vecnej a časovej súvislosti s nákladmi z majetku obstaraného z tohto kapitálového transferu (napr. s odpismi, s opravnou položkou, so zostatkovou cenou vyradeného dlhodobého majetku)
- kapitálový transfer poskytnutý iným subjektom ako zriadeným organizáciám sa zúčtuje do nákladov po splnení podmienok
- kapitálový transfer poskytnutý zriadeným rozpočtovým a príspevkovým organizáciám sa zúčtuje do nákladov vo vecnej a časovej súvislosti s nákladmi z majetku účtovanými v zriadených organizáciách

Čl. II

Informácie o metódach a postupoch konsolidácie

Konsolidovaná účtovná závierka Obce Podhájska bola zostavená v súlade so zákonom č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov v súlade s Opatrením Ministerstva financií Slovenskej republiky zo dňa 17. decembra 2008 č. MF/27526/2008 – 31, ktorým sa ustanovujú podrobnosti o metódach a postupoch konsolidácie vo verejnej správe a podrobnosti o usporiadaní a označovaní položiek konsolidovanej účtovnej závierky vo verejnej správe v znení neskorších predpisov.

Zahrnutie konsolidovaných účtovných jednotiek do konsolidovanej účtovnej závierky

<i>Názov resp. obchodné meno konsolidovanej účtovnej jednotky</i>	<i>Metóda úplnej konsolidáci e</i>	<i>Metóda podielovej konsolidáci e</i>	<i>Metóda vlastného imania</i>
<i>TERMÁLNE KÚPALISKO Podhájska s.r.o.</i>	<i>áno</i>	-	-
<i>GEO TERMÁL Podhájska s.r.o.</i>	<i>áno</i>	-	-
<i>AQUATERMÁL, Podhájska s.r.o.</i>	<i>áno</i>	-	-

Metóda úplnej konsolidácie bola použitá pri dcérskych účtovných jednotkách.

Moment prvej konsolidácie kapitálu :

Pri obchodných spoločnostiach je to deň obstarania podielov.

Čl. III

Informácie o údajoch aktív a pasív

Údaje po konsolidovanom celku

Popis údajov vyplnených v prehľade pohybov dlhodobého nehmotného a dlhodobého hmotného majetku je uvedený v tabuľkovej časti konsolidovaných poznámok (tabuľka č. 2).

- Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie sa chápe k 31.12.2024
- Bežné účtovné obdobie sa vykazuje k 31.12.2025
- Prírastok je prvotné vykázanie obstarania dlhodobého nehmotného a dlhodobého hmotného majetku akoukoľvek formou, zvýšenie aktív (napr. kúpa, darovanie)
- Úbytok je vykázanie zníženia aktív (napr. predaj, darovanie)
- Presun je vykázanie zmeny hodnoty niektorej položky bez zmeny celkovej hodnoty aktív

Popis významných informácií o aktívach a pasívach

- Konsolidovaný celok *obce Podhájska* zahŕňa *0 rozpočtových organizácií, 0 príspevkových organizácií, 3 obchodné spoločnosti*; ich identifikačné údaje sa nachádzajú v priloženom prehľade. (tabuľka č. 1).
- Rezervy sa v konsolidovanom celku tvorili v rámci *hlavnej a podnikateľskej* činnosti konkrétne hodnoty sa nachádzajú v priloženom prehľade o pohybe rezerv (tabuľka č. 13,14); najvýznamnejšia tvorba ostatných rezerv vo výške 3 075,00€, použitie rezerv vo výške 3 075,00 € sa vykázala v oblasti *rezervy u hlavnej činnosti Obce Podhájska. Termálne kúpalisko Podhájska, s.r.o.* vykazuje ako *jediné v konsolidovanom celku zákonné rezervy vo výške 84 823,53€*
- Prehľad o pohybe dlhodobého majetku sa nachádza v priloženom tabuľkovom formulári a vysvetľuje položky súvahy – aktív. Najvýznamnejší prírastok

dlhodobého majetku bol vykázaný v konsolidovanej účtovnej jednotke *Termálne kúpalisko Podhájska s.r.o.*. Najvýznamnejší úbytok dlhodobého majetku bol vykázaný v konsolidovanej účtovnej jednotke *Termálne kúpalisko Podhájska s.r.o.*. Celková hodnota neobežného majetku v konsolidovanom celku predstavuje sumu 18 148 096,10 €.

- V rámci dlhodobého finančného majetku vykazuje konsolidovaný celok *obce Podhájska* hodnotu 223 468,27€.

Detailnejšie informácie o dlhodobom finančnom majetku k 31. decembru 2025 sú uvedené v tabuľkovej časti (*tabuľka č. 2*).

Majetkové podiely v iných spoločnostiach (podielové cenné papiere a podiely v dcérskych spoločnostiach a spoločnostiach s podstatným vplyvom) v € (*tabuľka č. 3*).

- Konsolidovaný celok netvoril opravné položky k zásobám. Opravné položky k zásobám by boli tvorené v prípade ak obstarávacia cena alebo vlastné náklady zásob boli vyššie ako ich čistá realizačná hodnota k 31.12.2025, a to vo výške rozdielu medzi ocenením zásob v účtovníctve a ich čistou realizačnou hodnotou.
- Najviac ekonomických transakcií sa realizovalo medzi týmito konsolidovanými účtovnými jednotkami: *Termálnym kúpaliskom Podhájska, s.r.o. a Obcou Podhájska*.
- Konsolidovaný celok vykazuje dlhodobé pohľadávky iba u dcérskej spoločnosti *Termálne kúpalisko Podhájska s.r.o.* a to vo výške 143 944,27 €.
- Konsolidovaný celok vykazuje krátkodobé pohľadávky vo výške 172 798,64 € ktoré sa týkajú týchto druhov ekonomických transakcií:

odberateľské vzťahy hlavne u Termálnym kúpaliskom Podhájska, s.r.o., z nedaňových a daňových príjmov obcí, ostatné a iné pohľadávky. Najväčší podiel na vykázaných krátkodobých pohľadávkach má Termálne kúpalisko Podhájska s.r.o. vo výške 134 002,39 €. (tabuľka č. 9)

- Vývoj opravnej položky k pohľadávkam (tabuľka č. 8) . Opravné položky u Obce Podhájska k pohľadávkam z daňovým a nedaňovým príjmov, v roku 2025 boli znížené o 1 697,84 EUR a navýšené o 11,96 EUR. Hodnota opravných položiek u obce a zostala v sume 58,84 € . *Termálne kúpalisko Podhájska s.r.o.* netvorila opravnú položku k účtu 311- Odberatelia. Celková výška opravnej položky k pohľadávkam u TK Podhájska s.r.o. je 0,00 €. Za konsolidovaný celok je výška opravnej položky k pohľadávkam 58,84 €.

- Časové rozlíšenie aktív

Náklady budúcich období (tabuľka č. 10)

Konsolidovaný celok vykazuje náklady budúcich období vo výške 22 075,89 € Najväčší podiel má TK Podhájska s.r.o. vo výške 19 039,00 €.

- Príjmy budúcich období (tabuľka č. 11)

Konsolidovaný celok vykazuje príjmy budúcich období vo výške 6 669,75 €. Najväčší podiel má Obec Podhájska 6 669,75 €.

- Vlastné imanie

Prehľad o pohybe vlastného imania konsolidovaného celku *obce Podhájska* od 1. januára 2025 do 31. decembra 2025 je uvedený v tabuľkovej prílohe konsolidovaných poznámok (tabuľka č. 12)

- Rezervy

Prehľad rezerv konsolidovaného celku v členení na zákonné a ostatné, dlhodobé a krátkodobé od 1. januára 2025 do 31. decembra 2025 je uvedený v tabuľkovej prílohe konsolidovaných poznámok (*tabuľky č.13 a 14*)

Zákonné krátkodobé rezervy tvorilo z konsolidovaného celku *Termálne kúpalisko Podhájska s. r. o.* vo výške 84 823,53 € . Ostatné krátkodobé rezervy tvorila *Obec Podhájska* vo výške 3 075 € .

Prehľad záväzkov podľa doby splatnosti je uvedený v tabuľkovej časti (*tabuľka č. 15*).

- Konsolidovaný celok vykazuje dlhodobé záväzky vo výške 298 624,95 €, ktoré sa prevažne týkajú týchto druhov ekonomických transakcií: *záväzok voči ŠFRB a zo sociálneho fondu* . Najväčší podiel na vykázaných dlhodobých záväzkoch má *Obec Podhájska* vo výške 250 521,73 € .

- Konsolidovaný celok vykazuje krátkodobé záväzky vo výške 843 699,48 € , ktoré sa týkajú prevažne týchto druhov ekonomických transakcií: *dodávateľské vzťahy, sociálnej a zdravotnej poisťovni, daňovému úradu, nevyfakturovaných dodávok, prijatých preddavkov a iné..* Najväčší podiel na vykázaných krátkodobých záväzkoch má *Termálne kúpalisko Podhájska, s.r.o.* vo výške 562 669,36 € .

- Konsolidovaný celok vykazuje záväzky po lehote splatnosti vo výške 126 291,87 € .

- Prehľad o bankových úveroch konsolidovaného celku k 31.12.2025 s uvedením podrobných informácií je uvedený v tabuľkovej časti. V konsolidovanom celku nebol prijatý ani splácaný žiadny bankový úver (*tabuľka č. 16*).

- Odložené dane vykázané v účtovných závierkach dcérskych, spoločných a pridružených účtovných jednotiek a v konsolidovaných účtovných výkazoch sa preberajú v pôvodnej hodnote.

- Časové rozlíšenie pasív

Prehľad výdavkov budúcich období je uvedený v tabuľkovej časti (tabuľka č. 17).

Konsolidovaný celok vykazuje výdavky budúcich období vo výške 61,00 € Najväčší podiel má *Obec Podhájska* vo výške 61,00 €.

Prehľad výnosov budúcich období je uvedený v tabuľkovej časti (tabuľka č. 18).

Konsolidovaný celok vykazuje výnosy budúcich období vo výške 379 173,49 €. Najviac sa týkajú *Obce Podhájska* vo výške 375 611,47 €.

Čl. IV. Informácie o nákladoch a výnosoch

Náklady konsolidovaného celku

- Náklady na ostatné služby

Rozpis významných nákladov na ostatné služby je uvedený v tabuľkovej časti (tabuľka č. 19).

Konsolidovaný celok vykazuje náklady na ostatné služby vo výške 484 623,48 €. Najväčší podiel má *Termálne kúpalisko Podhájska, s.r.o.*

- Ostatné náklady na prevádzkovú činnosť

Rozpis významných nákladov na ostatné náklady na prevádzkovú činnosť je uvedený v tabuľkovej časti (tabuľka č. 20).

Konsolidovaný celok vykazuje ostatné náklady na prevádzkovú činnosť vo výške 88 727,03 €. Najväčší podiel má *Termálne kúpalisko Podhájska, s.r.o.*

- Ostatné finančné náklady

Rozpis významných nákladov na ostatné finančné náklady je uvedený v tabuľkovej časti (*tabuľka č. 21*).

Konsolidovaný celok vykazuje ostatné finančné náklady vo výške 70 014,00 €. Najväčší podiel má *Termálne kúpalisko Podhájska, s.r.o.*.

- Výnosy konsolidovaného celku

Rozpis významných výnosov na ostatné výnosy z prevádzkovej činnosti je uvedený v tabuľkovej časti (*tabuľka č. 22*)

- Ostatné výnosy

Konsolidovaný celok vykazuje ostatné výnosy vo výške 194 716,49 €. Najväčší podiel má *Obec Podhájska*.

Čl. V.

Informácie o iných aktívach a iných pasívach

Iné aktíva a iné pasíva

Informácie o iných aktívach a iných pasívach konsolidovaný celok sú vykázané v tabuľkovej časti (*tabuľka č.23*).

Konsolidovaný celok obce Podhájska nemá ďalšie záväzky, ktoré sa nesledujú v bežnom účtovníctve a neuvádzajú sa v súvahe.

Čl. VI.

**Skutočnosti, ktoré nastali po dni,
ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, do dňa jej zostavenia**

Po 31. decembri 2025 nenastali také udalosti, ktoré by si vyžadovali zverejnenie alebo vykázanie v konsolidovanej účtovnej závierke za rok 2025.

Vypracovala: Ing. Janette Okolenszká

V Podhájskej 12.06.2026