

Poznámky Úč MÚJ 3-01

POZNÁMKY
individuálnej účtovnej závierky
mikro účtovnej jednotky
zostavenej ku dňu: 31.12.2025

DIČ: 2023508201

IČO: 46 618 503

SK NACE: 64.92.0 OSTATNÉ POSKYTOVANIE ÚVEROV

Účtovná závierka v celých eurách

riadna: x

schválená: x

Za obdobie: 01.01.2025 - 31.12.2025

Bezprostredne predchádzajúce obdobie: 01.01.2024 - 31.12.2024

VŠEOBECNÉ ÚDAJE

1. Informácie o spoločnosti

Obchodné meno účtovnej jednotky: **Hypotéka SK, s. r. o.**

Sídlo účtovnej jednotky : Borinka 594, 900 32 Borinka

Číslo telefónu: +421 908 768 186

E-mail:

Zostavené dňa: 12. 06. 2026

Schválené dňa: 14. 06. 2026

Podpisový záznam osoby zodpovednej za vedenie účtovníctva:

Podpisový záznam osoby zodpovednej za vedenie účtovníctva:

Podpisový záznam štatutárneho orgánu účtovnej jednotky:

2. Informácie o konsolidovanom celku

Spoločnosť Hypotéka SK, s. r. o.

- nepatrí do konsolidovaného celku
- nie je konsolidujúcou účtovnou jednotkou
- nie je materskou účtovnou jednotkou

3. Priemerný prepočítaný počet zamestnancov: 1

INFORMÁCIE O PRIJATÝCH POSTUPOCH

1. Účtovná jednotka zostavila riadnu účtovnú závierku k 31.12.2025. Účtovná závierka je zostavená v zmysle Zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov. Účtovná jednotka sa v súčasnosti predpokladá, že v ďalšom období bude ďalej úspešne pokračovať vo svojej činnosti. Účtovná jednotka je schopná splácať svoje záväzky voči dodávateľom, štátnym orgánom a ostatným obchodným partnerom.

2. Spôsob oceňovania jednotlivých položiek majetku a záväzkov

- a) dlhodobý majetok - obstarávacou cenou
- b) zásoby - neúčtovala
- c) pohľadávky - menovitou hodnotou
- d) krátkodobý finančný majetok - menovitou hodnotou
- e) záväzky vrátane pôžičiek a úverov - menovitou hodnotou
- f) derivátových operácií - neúčtovala

3. Účtovná jednotka zostavila odpisový plán pre

- hmotný majetok: samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí

Položka: 1-24

KP: 29.10.2

Názov: Osobný automobil

- rok obstarania: 2024
- spôsob obstarania: kúpou
- postup pri odpisovaní: 1. odpisová skupina, metóda rovnomerného odpisovania

- hmotný majetok: samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí

Položka: 1-24

KP: 29.10.2

Názov: Osobný automobil

- rok obstarania: 2021
- spôsob obstarania: kúpou
- postup pri odpisovaní: 1. odpisová skupina, metóda rovnomerného odpisovania

- hmotný majetok: samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí

Položka: 2-34

KP: 31.0

Názov: Nábytok

- rok obstarania: 2020
- spôsob obstarania: kúpou
- postup pri odpisovaní: 2. odpisová skupina, metóda rovnomerného odpisovania

4. Účtovná jednotka je zatriedená do veľkostnej skupiny mikro účtovnej jednotky splnením podmienok o celkovej sume majetku, čistom obrate a priemernom prepočítanom počte zamestnancov

5. Účtovná jednotka neprijala ani nežiadala o žiadne dotácie

6. Účtovná jednotka po zostavení riadnej účtovnej závierky neúčtovala o dodatočných účtovných prípadoch ani neotvárala minulé účtovné obdobia.

INFORMÁCIE, KTORÉ VYSVETĽUJÚ A DOPLŇAJÚ SÚVAHU A VÝKAZ ZISKOV A STRÁT

1. Informácia o sume a dôvodoch vzniku jednotlivých položiek významných nákladov a výnosov

Výnosy za predmet činnosti podnikania

- podriadený finančný agent v podregistroch – poskytovania úverov vrátane sprostredkovateľskej činnosti v oblasti služieb: 34 888 EUR

Náklady - významné položky

- nákup PHM, čistiacich a hygienických prostriedkov, kancelárskych potrieb: 6 614 EUR

- služby mobilných a internetových operátorov, nájomné, vedenia účtovníctva, právne, odborné webinára, servisné a poštovné služby: 11 567 EUR

- odpisy: 7 297 EUR

- bankové a správne poplatky, transakčná daň, úroky z úverov: 2 847 EUR

2. Informácie o záväzkoch

a) so splatnosťou dlhšou ako 5 rokov – 0 EUR

b) celková suma záväzkov – 27 001 EUR

3. Informácie o vlastných akciách – nenadobudla

4. Účtovná jednotka nevytvorila kapitálový fond z príspevkov § 123 ods. 2 a 217a Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov.

5. Informácie o orgánoch účtovnej jednotky - orgánom spoločnosti neboli poskytnuté žiadne dotácie, pôžičky, žiadne záruky, žiadne iné zabezpečenia.

6. Informácie o povinnostiach účtovnej jednotky

Účtovná jednotka chce naďalej udržať svoju podnikateľskú činnosť v hlavných predmetoch svojej činnosti podnikania. Záväzky vyplývajúce z obchodno-právnych vzťahov chce naďalej plniť v riadne stanovených termínoch.

7. Informácie o udelení výlučného alebo osobitného práva - neboli udelené