UZNOv21_1

Úč NO

ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA

neziskovej účtovnej jednotky účtujúcej
v sústave jednoduchého účtovníctva

zostavená k 31.12.2025

Daňové identifikačné číslo	Účtovná závierka		Mesiac	Rok
2021359780	X	riadna		
IČO		mimoriadna		
31202055		priebežná		
SK NACE		*(vyznačí sa x)*		
68.32.0				
		Za obdobie od	1	2025
		Za obdobie do	12	2025
		Bezprostredne predchádzajúce obdobie od	1	2024
		Bezprostredne predchádzajúce obdobie do	12	2024

Priložené súčasti účtovnej závierky

- X Výkaz o príjmoch a výdavkoch (Úč NO 1-01) *(v eurocentoch)*
- X Výkaz o majetku a záväzkoch (Úč NO 2-01) *(v eurocentoch)*

Názov účtovnej jednotky

Spoločenstvo vlastníkov bytov a nebytových priestorov %0CDom 141%0C.

Sídlo účtovnej jednotky

Ulica: Björnsona

Číslo: 26/8

PSČ: 97101

Obec: Prievidza

Telefónne číslo: 0908267894

E-mailová adresa:

Zostavená dňa:	Schválená dňa:	Podpisový záznam štatutárneho orgánu alebo člena štatutárneho orgánu účtovnej jednotky:
31.05.2026	31.05.2026	

Uč NO 1-01 IČO 3 1 2 0 2 0 5 5

PRÍJMY	Č. r.	Nezdaňovaná činnosť	Zdaňovaná činnosť
a	b	1	2
Z vkladu zriaďovateľa alebo zakladateľa	01		
Z majetku	02		
Z darov a príspevkov	03		x
Z členských príspevkov	04		
Z podielu zaplatenej dane z príjmov	05		x
Z verejných zbierok	06		
Z úverov a pôžičiek	07		x
Z dedičstva	08		x
Z organizovania podujatí	09		
Z dotácií	10		
Z likvidačného zostatku inej účtovnej jednotky	11		
Z predaja majetku	12		
Z poskytovania služieb a predaja vlastných výrobkov	13		
Fond prevádzky, údržby a opráv	14	15510,27	568,79
Ostatné	15	79058,78	2935,65
Príjmy celkom (súčet r. 01 až r. 15)	16	94569,05	3504,44

VÝDAVKY	Č. r.	Nezdaňovaná činnosť	Zdaňovaná činnosť
a	b	3	4
Zásoby	17		
Služby	18	81305,81	
Mzdy, poistné a príspevky	19		
Dary a príspevky iným subjektom	20		
Prevádzková réžia	21		
Splátky úverov a pôžičiek	22		
Sociálny fond	23		
Ostatné	24	9344,36	3052,04
Výdavky celkom (súčet r. 17 až r. 24)	25	90650,17	3052,04
Rozdiel príjmov a výdavkov (r. 16 - r. 25)	26	3918,88	452,4
Daň z príjmov	27		

Uč NO 2-01 IČO 3 1 2 0 2 0 5 5

MAJETOK	Č. r.	Účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a	b	1	2
Dlhodobý nehmotný majetok	01		
Dlhodobý hmotný majetok	02		
Dlhodobý finančný majetok	03		
Zásoby	04		
Pohľadávky	05	19828,53	13837
Peniaze	06	15002,24	16747
Ceniny	07		
Priebežné položky (+/-)	08		
Bankové účty	09	109284,83	103169
Krátkodobé cenné papiere a ostatný krátkodobý finančný majetok	10		
Majetok celkom (súčet r. 01 až r. 10)	11	144115,6	133753

ZÁVÄZKY	Č. r.	Účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a	b	3	4
Záväzky	12	63,96	139
z toho: sociálny fond	13		
fond prevádzky, údržby a opráv	14		
Úvery a pôžičky	15		
Záväzky celkom (súčet r. 12 a r.15)	16	63,96	139
Rozdiel majetku a záväzkov (r. 11 - r.16)	17	144051,64	133614