

Poznámky Úč MÚJ 3 - 01

IČO 5 4 2 5 1 5 2 4

DIČ 2 1 2 1 6 1 3 4 6 1

Čl. I
Všeobecné údaje

1. **Názov právnickej osoby:** **CTPark Banská Bystrica, spol. s r.o.**
Sídlo: Laurinská 18, 811 01 Bratislava - mestská časť Staré Mesto
2. **Informácie o konsolidovanom celku, ak je účtovná jednotka jeho súčasťou:**

Materskou spoločnosťou spoločnosti je CTP Invest, spol. s r.o. so sídlom CTPark Humpolec 1571, 39601 Humpolec, Česká republika, ktorá je súčasťou konsolidovanej účtovnej závierky skupiny CTP N.V., so sídlom Apollolaan 151, 1077 AR Amsterdam, The Netherlands. Konsolidovanú účtovnú závierku zostavuje spoločnosť CTP N.V. . Túto konsolidovanú účtovnú závierku možno dostať priamo v sídle uvedenej spoločnosti.

3. **Informácie o počte zamestnancov:**

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	0	0

Čl. II
Informácie o prijatých postupoch

1. **Účtovná jednotka bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti:**

☒ áno ☐ nie

2. **Spôsob oceňovania jednotlivých zložiek majetku a záväzkov:**

Druh majetku / záväzkov	Spôsob ocenenia	Náklady spojené s obstaraním
Pohľadávky	menovitá hodnota	
Záväzky vrátane rezerv	menovitá hodnota	

4. **Zmeny účtovných zásad a účtovných metód:**

Účtovné metódy a zásady boli aplikované v rámci platného zákona o účtovníctve počas celého účtovného obdobia konzistentne.

5. **Dotácie poskytnuté na obstaranie majetku:**

Spoločnosti neboli poskytnuté žiadne dotácie.

6. Oprava významných a nevýznamných chýb minulých účtovných období vykonaných v bežnom účtovnom období:

Spoločnosť neúčtovala o opravách chýb minulých období.

Čl. III**Informácie, ktoré vysvetľujú a dopĺňajú súvahu a výkaz ziskov a strát****1. Informácie o sume a dôvodoch vzniku jednotlivých položiek nákladov alebo výnosov, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt:**

Spoločnosť neúčtovala o nákladoch a výnosoch, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt.

2.a Informácie o záväzkoch:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Dlhodobé záväzky spolu	1 350 744	1 370 000
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov	0	0
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	1 350 744	1 370 000
Krátkodobé záväzky spolu	52 896	83 716
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	52 747	83 529
Záväzky po lehote splatnosti	149	187

2.b Hodnota záväzkov zabezpečená záložným právom:

Záväzky Spoločnosti nie sú zabezpečené záložným právom.

3. Informácie o vlastných akciách:

Spoločnosť nevykazuje v bežnom účtovnom období vlastné akcie.

4. Informácie o orgánoch účtovnej jednotky:

Členom štatutárneho orgánu, ani členom dozorných orgánov neboli v roku 2025 poskytnuté žiadne pôžičky, záruky alebo iné formy zabezpečenia, ani finančné prostriedky alebo iné plnenia na súkromné účely členov, ktoré sa vyúčtovávajú.

5. Informácie o celkovej sume finančných povinností, ktoré sa nevykazujú v súvahe:

Spoločnosť nerealizovala žiadne transakcie, ktoré nie sú zachytené v súvahe, neeviduje žiadne podmienené záväzky, iné finančné povinnosti ani povinnosti vyplývajúce z dôchodkových programov pre zamestnancov.

6. Informácie o udelení výlučného práva alebo osobitného práva, ktorým sa udelilo právo poskytovať služby vo verejnom záujme:

Spoločnosti neposkytuje služby vo verejnom záujme.