

Poznámky konsolidovanej účtovnej závierky mesta Žiar nad Hronom zostavenej k 31. decembru 2025

Čl. I Všeobecné údaje

1. Identifikačné údaje o konsolidujúcej účtovnej jednotke

Názov konsolidujúcej účtovnej jednotky	Mesto Žiar nad Hronom
IČO	00 321 125
Sídlo konsolidujúcej účtovnej jednotky	Š. Moysesova č. 46, 965 19 Žiar nad Hronom
Dátum založenia, vzniku konsolidujúcej účtovnej jednotky	1. Februára 1991

Konsolidovaná účtovná závierka konsolidovaného celku Mesta Žiar nad Hronom bola zostavená v súlade so zákonom č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o účtovníctve“) a v súlade s Opatrením Ministerstva financií Slovenskej republiky zo dňa 17. decembra 2008 č. MF/27526/2008 – 31, ktorým sa ustanovujú podrobnosti o metódach a postupoch konsolidácie vo verejnej správe a podrobnosti o usporiadaní a označovaní položiek konsolidovanej účtovnej závierky vo verejnej správe v znení neskorších predpisov.

2. Informácie o hlavných predstaviteľoch konsolidujúcej účtovnej jednotky

Primátor mesta (meno a priezvisko)	Mgr. Peter Antal
Zástupca primátora mesta (meno a priezvisko)	MUDr. Ladislav Kukulík
Prednosta mestského úradu	Ing. Martin Majerník, MBA
Hlavný kontrolór mesta	Ing. Eva Vincentová

3. Informácie o konsolidovanom celku

Identifikačné údaje všetkých účtovných jednotiek konsolidovaného celku Mesta Žiar nad Hronom sú uvedené v tabuľkovej časti ([tabuľka č. 1](#)) poznámok konsolidovanej účtovnej závierky.

3. 1. Identifikačné údaje o konsolidovaných účtovných jednotkách – rozpočtových organizáciách v zriaďovateľskej pôsobnosti konsolidujúcej účtovnej jednotky

Názov konsolidovanej účtovnej jednotky	Sídlo	IČO	Dátum založenie
Základná škola	Dr. Jánskeho 476/2, Žiar nad Hronom	37831500	1.4.2002
Základná škola	M. R. Štefánika 461/17, Žiar nad Hronom	37831518	1.4.2002
Základná škola	Jilemnického 896/2, Žiar nad Hronom	37831372	1.4.2002
Základná umelecká škola Žity Strnadovej Parákovej	Jilemnického 896/2, Žiar nad Hronom	37831399	1.4.2002
Centrum voľného času	M. R. Štefánika 461/17, Žiar nad Hronom	37831411	1.4.2002
Materská škola	Dr. Jánskeho 8, Žiar nad Hronom	42001692	1.4.2002

3. 2. Identifikačné údaje o konsolidovaných účtovných jednotkách – príspevkových organizáciách v zriaďovateľskej pôsobnosti konsolidujúcej účtovnej jednotky

Názov konsolidovanej účtovnej jednotky	Sídlo	IČO	Dátum založenie
Mestské kultúrne centrum	Ul. SNP 585/119, Žiar nad Hronom	37952005	1.3.2004

3. 3. Identifikačné údaje o konsolidovaných účtovných jednotkách – obchodných spoločnostiach

Názov konsolidovanej účtovnej jednotky	Sídlo	IČO	Dátum založenia	Podiel v %
TECHNICKÉ SLUŽBY Žiar nad Hronom, spol. s r. o.	Alexandra Dubčeka, 45 Žiar nad Hronom	31609651	28.6.1994	100
Mestský športový klub Žiar nad Hronom, spol. s r. o.	Alexandra Dubčeka, 45 Žiar nad Hronom	36618357	31.3.2003	100
FK POHRONIE Žiar nad Hronom Dolná Ždaňa a.s. *	Partizánska 154/10, Žiar nad Hronom	47239140	31.5.2012	50
HK Žiar nad Hronom s.r.o.	A. Dubčeka 381/47, Žiar nad Hronom	56385498	24.07.2024	33,33

* zmena právnej formy z s.r.o. na a.s. zápis v Obchodnom registri 3.3.2020

Mestský športový klub Žiar nad Hronom, spol. s r. o. vlastní mesto Žiar nad Hronom 15 % a spoločnosť TECHNICKÉ SLUŽBY Žiar nad Hronom, spol. s r. o. 85 %.

3.4 Účtovné jednotky, v ktorých má konsolidujúca účtovná jednotka podiel, ale nespĺňajú podmienky zahrnutia do konsolidovaného celku (v súlade s § 22 zákona o účtovníctve) spolu s uvedením dôvodu nezahrnutia do konsolidovanej účtovnej závierky:

Názov účtovnej jednotky	Sídlo	IČO	Dôvod nezahrnutia do KÚZ
Stredoslovenská vodárenská spoločnosť, a. s.	Partizánska cesta 5 Banská Bystrica 974 00	36056006	2,589%

4. Zmena konsolidovaného celku

V priebehu účtovného obdobia od 1. januára 2025 do 31. decembra 2025 nedošlo k zmene v štruktúre konsolidovaného celku Mesta Žiar nad Hronom.

5. Informácie o zamestnancoch konsolidovaného celku

Názov položky	2025	2024
Priemerný počet zamestnancov konsolidovaného celku počas účtovného obdobia	593,35	603,98
Počet zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje konsolidovaná účtovná závierka účtovnej jednotky z toho:		
z toho počet vedúcich zamestnancov	612 35	598 32

6. Informácie o výsledku hospodárenia z dôvodu predaja majetku medzi účtovnými jednotkami konsolidovaného celku

V priebehu účtovného obdobia 2025 došlo medzi materskou účtovnou jednotkou a dcérskou spoločnosťou TS, s.r.o., k predaju dlhodobého majetku v celkovej hodnote 808 856,95 €.

Pri konsolidácii účtovných výkazov bola táto transakcia eliminovaná nasledovne:

časť vo výške 358 215,60 € bola eliminovaná vzájomným započítaním nákladov a výnosov (účty 518 a 602), zvyšná časť vo výške 450 641,35 € bola eliminovaná využitím účtov 624 a 602 z dôvodu vytvorenia dlhodobého majetku vlastnou činnosťou. Medzivýsledok z uvedenej transakcie nebol eliminovaný vzhľadom na jeho nevýznamnosť.

Uvedené eliminácie boli vykonané s cieľom vylúčiť vplyv vnútro skupinových transakcií na konsolidovaný výsledok hospodárenia a verne zobrazíť ekonomickú realitu skupiny ako jedného celku.

7. Informácie o účtovných zásadách a účtovných metódach

a) Dlhodobý nehmotný a dlhodobý hmotný majetok

Dlhodobý majetok obstaraný kúpou sa oceňuje obstarávacou cenou, ktorá zahrňuje cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, montáž, poistné a pod.). Súčasťou obstarávacej ceny dlhodobého hmotného a nehmotného majetku nie sú úroky z úverov (podľa rozhodnutia účtovnej jednotky). Zľava z ceny, ktorú poskytol dodávateľ k majetku sa účtuje ako zníženie nákladov na predaný alebo spotrebovaný majetok.

Hodnota obstarávaného dlhodobého hmotného majetku, ktorý sa používa, sa trvalo zníži o oprávky, ktoré zodpovedajú výške opotrebenia majetku.

O opravných položkách sa účtuje v prípade prechodného zníženia hodnoty majetku ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka.

Dlhodobý majetok vytvorený vlastnou činnosťou sa oceňuje vlastnými nákladmi. Za vlastné náklady sa považujú všetky priame náklady vynaložené na výrobu alebo inú činnosť a všetky nepriame náklady vzťahujúce sa na výrobu alebo inú činnosť.

Dlhodobý majetok nadobudnutý bezodplatným prevodom pri splynutí, zlúčení, rozdelení alebo pri prevode správy sa oceňuje cenou, v ktorej sa doteraz viedol v účtovníctve. Ak cenu nie je možné zistiť, oceňuje sa reálnou hodnotou. Dlhodobý nehmotný a hmotný majetok obstaraný iným spôsobom (napr. bezodplatne nadobudnutý majetok, delimitovaný, novo zistený majetok pri inventarizácii) sa oceňuje reálnou hodnotou.

Dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok odpisovaný sa odpisuje podľa odpisového plánu, ktorý bol zostavený na základe predpokladanej doby jeho používania a predpokladaného priebehu jeho morálneho a fyzického opotrebenia. Účtovná jednotka odpisuje majetok na základe zákona o účtovníctve a účtuje o účtovných odpisoch.

Predpokladaná doba užívania a odpisové sadzby sú stanovené vnútorným predpisom:

Odpisová skupina	Predpokladaná doba používania v rokoch	Ročná odpisová sadzba v %
0	2	1/2
1	4	1/4
2	6	1/6
3	12	1/12
4	20	1/20
6	30	1/30
7	40	1/40

b) Dlhodobý finančný majetok

Finančné investície, cenné papiere a majetkové účasti sa oceňujú obstarávacou reálnou cenou, vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním (provízie maklérom, poplatky burze).

c) Zásoby

Zásoby nakupované sa oceňujú obstarávacou cenou, ktorá zahrňuje cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním (clo, dovoznú prírážku, prepravu, poistné, provízie, skonto a pod.). Úroky z cudzích zdrojov nie sú súčasťou obstarávacej ceny. Nakupované zásoby sú oceňované váženým aritmetickým priemerom z obstarávacích cien.

Zásoby vytvorené vlastnou činnosťou sa oceňujú vlastnými nákladmi.

Toto ocenenie sa upravuje o zníženie hodnoty zásob.

d) Pohľadávky

Pohľadávky pri ich vzniku sa oceňujú menovitou hodnotou. Pohľadávky pri odplatnom nadobudnutí alebo pohľadávky nadobudnuté vkladom do základného imania sa oceňujú obstarávacou cenou, t.j. vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním.

Opravná položka sa vytvára napr. k pohľadávkam po splatnosti a nedobytným pohľadávkam, kde existuje riziko nevykonalnosti pohľadávok.

Účtovná jednotka tvorila opravné položky k pohľadávkam v rámci hlavnej činnosti, pri ktorých je riziko, že ich dlžník úplne alebo čiastočne nezaplatí, ak od splatnosti pohľadávky uplynula doba dlhšia ako:

12 mesiacov	najviac do výšky 25% menovitej hodnoty pohľadávky bez príslušenstva
24 mesiacov	najviac do výšky 50% menovitej hodnoty pohľadávky bez príslušenstva
36 mesiacov	najviac do výšky 100% menovitej hodnoty pohľadávky bez príslušenstva

e) Finančné účty

Peňažné prostriedky a ceniny sa oceňujú menovitou hodnotou.

f) Náklady budúcich období a príjmy budúcich období

Náklady budúcich období a príjmy budúcich období sú vykázané vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

g) Rezervy

Rezervy sú záväzky s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou a oceňujú sa v očakávanej výške záväzku. V účtovnej závierke sa tvorili rezervy najmä na nevyfakturované dodávky a služby, náklady na zostavenie, overenie, zverejnenie účtovnej závierky a výročnej správy týkajúcej sa vykazovaného účtovného obdobia a podobne.

h) Záväzky

Záväzky sa pri ich vzniku oceňujú menovitou hodnotou a pri ich prevzatí sa oceňujú obstarávacou cenou.

Ak sa pri inventarizácii zistí, že suma záväzkov je iná ako ich výška v účtovníctve, uvedú sa záväzky v účtovníctve a v účtovnej závierke v tomto zistenom ocenení.

i) Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období

Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sú vykázané vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

j) Cudzía mena

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene sa prepočítavajú na slovenskú menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu alebo v iný deň, ak to ustanovuje osobitný predpis, resp. v deň, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka.

j) Zásady pre vykazovanie transferov.

O nároku na dotácie zo štátneho rozpočtu sa účtuje, ak je takmer isté, že sa splnia všetky podmienky súvisiace s dotáciou a súčasne, že sa dotácia poskytne.

Bežný transfer od cudzích subjektov - sa zúčtuje do výnosov vo vecnej a časovej súvislosti s nákladmi.

Bežný transfer od zriaďovateľa - sa zúčtuje do výnosov vo vecnej a časovej súvislosti s výdavkami.

Kapitálový transfer od cudzích subjektov - sa zúčtuje do výnosov vo vecnej a časovej súvislosti s nákladmi (napr. s odpismi, s opravnou položkou, so zostatkovou hodnotou vyradeného dlhodobého majetku).

Kapitálový transfer od zriaďovateľa - sa zúčtuje do výnosov vo vecnej a časovej súvislosti s nákladmi (napr. s odpismi, s opravnou položkou, so zostatkovou hodnotou vyradeného dlhodobého majetku).

k) Výnosy

Tržby za vlastné výkony a tovar neobsahujú daň z pridanej hodnoty. Sú tiež znížené o zľavy a zrážky (rabaty, bonusy, skontá, dobropisy a pod.) bez ohľadu na to, či zákazník mal vopred na zľavu nárok, alebo či ide o dodatočne uznanú zľavu. Tržby sú účtované ku dňu splnenia dodávky alebo služby.

O výnosoch z poplatkov sa účtuje v časovej a vecnej súvislosti s vyrubeníím poplatkov (ak je účtovná jednotka výbercom poplatkov).

ČI. II Informácie o metódach a postupoch konsolidácie

1. Informácie o použitých metódach konsolidácie

Účtovné jednotky konsolidovaného celku mesta Žiar nad Hronom boli zahrnuté do konsolidovanej účtovnej závierky metódou konsolidácie uvedenou v nasledujúcom prehľade:

Názov resp. obchodné meno konsolidovanej účtovnej jednotky	Metóda úplnej konsolidácie	Metóda podielovej konsolidácie	Metóda vlastného imania
Základná škola	áno		
Základná škola	áno		
Základná škola	áno		
Základná umelecká škola	áno		
Centrum voľného času	áno		
Materská škola	áno		
Mestské kultúrne centrum	áno		
TECHNICKÉ SLUŽBY Žiar nad Hronom, spol. s r. o.	áno		
Mestský športový klub s. r. o.	áno		
FK POHRONIE Žiar nad Hronom Dolná Ždaňa a.s..			áno
HK Žiar nad Hronom s.r.o.			áno

Metóda úplnej konsolidácie bola použitá pri dcérskych účtovných jednotkách, metóda vlastného imania bola použitá pri spoločnej účtovnej jednotke **prvý krát v roku 2021**.

Nakoľko spoločnosť FK POHRONIE Žiar nad Hronom Dolná Ždaňa a.s. a HK Žiar nad Hronom s.r.o. vykazujú vysoké záporné hodnoty vlastného imania a vykázali vysokú stratu, materská účtovná jednotka uskutočnila konsolidáciu kapitálu do výšky podielu na výsledku hospodárenia minulých období v pridruženej účtovnej jednotke.

Moment prvej konsolidácie kapitálu :

- Pri rozpočtových organizáciách je to deň ich zriadenia.
- Pri príspevkových organizáciách je to deň ich zriadenia.
- Pri obchodných spoločnostiach je to deň obstarania podielov.

2. Goodwill/záporný goodwill

Rozdiel obstarávacej ceny podielov v dcérskych účtovných jednotkách a reálnou hodnotou vlastného imania pripadajúcou na obstarávaciu cenu bude eliminovaný s fondami.

Pri prvej konsolidácii kapitálu spoločnosti HK Žiar nad Hronom s.r.o. nevznikol goodwill. Vzhľadom na dosiahnutú stratu za rok 2025, sa konsolidáciu kapitálu uskutočnila do výšky podielu na výsledku hospodárenia bežného obdobia v pridruženej účtovnej jednotke.

3. Konsolidácia medzivýsledku

Konsolidácia medzivýsledku na úrovni mesta nebola vykonaná, nakoľko nebol realizovaný žiadny predaj majetku a zásob medzi účtovnými jednotkami KC. Konsolidácia medzivýsledku na úrovni obchodných spoločností nebola vykonaná z dôvodu uvedeného v ČI. I bod 6.

ČI. III

Informácie o údajoch aktív a pasív

1. Údaje po konsolidovanom celku

Konsolidovaný celok Mesta Žiar nad Hronom zahŕňa 4 obchodné spoločnosti, 1 príspevkovú organizáciu a 6 rozpočtových organizácií. Identifikačné údaje o účtovných jednotkách konsolidovaného celku sú uvedené v tabuľkovej časti (tabuľka č. 1).

2. Prehľad o pohybe dlhodobého majetku

a) Prehľad o pohybe dlhodobého nehmotného a dlhodobého hmotného majetku od 1. januára 2025 do 31. decembra 2025 je uvedený v tabuľkovej časti konsolidovaných poznámok (tabuľka č. 2).

Komentár

Účet	Opis významnej položky prírastkov a úbytkov dlhodobého majetku	Prírastok	Úbytok	Vlastník
021	Vyradenie stavby – predaj bytu		46 704,06	materská účt. jednotka
021	Vyradenie stavby I. ZŠ – zverenie majetku do správy (vykonaná eliminácia v rámci konsolidačných operácií - v tab.č.2)		467 356,10	materská účt. jednotka
021	Vyradenie stavby MŠ – zverenie majetku do správy (vykonaná eliminácia v rámci konsolidačných operácií - v tab.č.2)		92 676,47	materská účt. jednotka
021	Zaradenie stavby – záměna s BBSK	86 065,95		materská účt. jednotka
021	Vyradenie stavieb – nepeň. vklad do TS, s.r.o. (vykonaná eliminácia v rámci konsolidačných operácií - v tab.č.2)		1 169 943,23	materská účt. jednotka
021	Zaradenie stavby – Zhromažďovanie dažďových vôd	818 696,02		materská účt. jednotka
021	Zaradenie stavby - parkovisko	174 413,96		materská účt. jednotka
021	Vyradenie stavieb – predaj Reality BS 5 s.r.o.		233 982,37	materská účt. jednotka
022	Zaradenie strojov, prístrojov – robotické kosačky	37 133,26		materská účt. jednotka
022	Zaradenie strojov, prístrojov - server	60 963,11		materská účt. jednotka
023	Vyradenie dopravných prostriedkov CZO		83 028,00	materská účt. jednotka
029	Zaradenie ost. dlh. HM – zmluva o bezplatnom prevode ulice SNP	1 434 319,99		materská účt. jednotka
031	Vyradenie pozemkov – záměna s BBSK		48 864,52	materská účt. jednotka
031	Vyradenie pozemkov – zverenie majetku do správy (vykonaná eliminácia v rámci konsolidačných operácií - v tab.č.2)		352 976,37	materská účt. jednotka
031	Vyradenie pozemkov - predaj		19 892,33	materská účt. jednotka
031	Zaradenie pozemkov -úprava na základe GP Vykonaná úprava v prírastkoch a úbytkoch v tab.č.2	237 942,83		materská účt. jednotka
031	Vyradenie pozemkov – úprava na základe GP Vykonaná úprava v prírastkoch a úbytkoch v tab.č.2		237 942,83	materská účt. jednotka
031	Vyradenie pozemkov – nepeňažný vklad do TS, s.r.o. (vykonaná eliminácia v rámci konsolidačných operácií - v tab.č.2)		257 222,03	materská účt. jednotka
031	Zaradenie pozemku – záměna s BBSK	2 756,60		materská účt. jednotka
031	Vyradenie pozemkov – predaj Reality BS 5 s.r.o.		221 094,74	materská účt. jednotka
042	Nedokončená investícia – Rekonštrukcia Kaštieľ	2 076 207,88		materská účt. jednotka

mesto Žiar nad Hronom
Poznámky konsolidovanej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2025

042	Nedokončená investícia – Bytové domy Benková	135 756,69		materská účt. jednotka
061	Zaradenie DFM - nepeňažný vklad do TS, s.r.o. (úprava vrámci konsolidácie kapitálu)	1 430 000,00		materská účt. jednotka
022	Zaradenie rekonštrukcie krytej plavárne (úprava vrámci konsolidácie kapitálu)	797 624,71		TS, s.r.o.
021	Zaradenie nepeňažného vkladu -budovy (úprava vrámci konsolidácie kapitálu)	1 157 255,99		TS, s.r.o.
022	Zaradenie nepeňažného vkladu -stroje, prístroje (úprava vrámci konsolidácie kapitálu)	4 879,96		TS, s.r.o.
031	Zaradenie nepeňažného vkladu -pozemky (vykonaná eliminácia vrámci konsolidačných operácií - v tab.č.2)	267 864,05		TS, s.r.o.
021	Zaradenie oplatenia ihriska – novoobjavený majetok	6 342,60		MŠK, s.r.o.

b) spôsob a výška poistenia dlhodobého nehmotného a hmotného majetku

Druh poisteného majetku	Spôsob poistenia	Výška poistenia	poistná suma v €
DHM a DNM	Poistenie majetku živel + odcudzenie okrem CZO	83 003,73 €	Nehnut. maj. 124 159 297,55
DHM a DNM	všeobecná zodpoved. za škodu	16 493,89	Hnutel'ný maj. 5 649 059,71
DHM a DNM	všeobecná zodpoved. za škodu	30 590,00 €	1 050 000,00
DHM	Poistenie motor. a prípojných vozidiel KASKO	21 186,79 €	2 366 718,00
DHM	Poist. zodpoved. za škodu spôsob. prevádz. mot. voz.	3 039,61 €	236 618,55
	Poistenie zodpovednosti za enviroment. škodu	4 320,00 €	500 000,00
DHM	Poist. robotické kosačky v parku	677,16 €	28 035,00

c) zriadenie záložného práva na dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok

Záložné právo je zriadené na tieto nehnuteľnosti:

Predmet záložného práva	Účel	Suma	Záložné právo v prospech
Stavba Dom seniorov	Kúpa stavby Dom seniorov	578 399,00 €	ŠFRB
Stavba byty Sever	Kúpa bytov Sever	2 520 000,00 €	ŠFRB
Stavba-školská budova-kaštieľ	Zmena existujúcej stavby školy prestavbou a prístavbou na zariadenie pre seniorov	971 000,00	ŠFRB
Stavba AB ulica SNP, pozemky CKN 1672/10, 1672/11, 1673/5,1674/8, 1676/9, 712/2	Rekonštrukcia admi. budovy	1 400 000,00€	Slovenská sporiteľňa, a.s.
Športová hala 1574/8 zast. Plochy a nádvorcia 1574/8 polyfunkčné objekty	Rekonštrukcia krytej plavárne, zimného štadióna	1 787 553,32€	Slovenská sporiteľňa, a.s.

Ďalšie informácie k záložným právam sú uvedené v Čl. III Bankové úvery bod 11.

3. Prehľad o pohybe dlhodobého finančného majetku

Detailnejšie informácie o dlhodobom finančnom majetku k 31. decembru 2025 sú uvedené v tabuľkovej časti (tabuľky č. 2 až č. 6)

Majetkové podiely - tabuľka č. 3

V roku 2025 uznesením MsZ č. 31/2025 zo dňa 24.04.2025 bolo schválené zvýšenie základného imania nepeňažným vkladom do obchodnej spoločnosti TECHNICKÉ SLUŽBY Žiar nad Hronom, spol. s r.o. o sumu

1 430 000,00 €. Zvýšenie základného imania bolo zapísané v obchodnom registri dňa 31.07.2025 a bola vykonaná úprava vrámci konsolidácie kapitálu.

4. Finančné účty

Najväčší podiel na finančných účtoch má materská účtovná jednotka, a to vo výške 1 634 030,47 €, Materská škola vo výške 256 611,20 €, Základná škola M. R. Štefánika vo výške 225 291,31 €, Základná škola Dr. Jánskeho vo výške 138 053,72 €, Základná škola Jilemnického vo výške 135 243,98 € a spoločnosť TECHNICKÉ SLUŽBY Žiar nad Hronom, spol. s r.o. vo výške 112 223,52 €.

Nárast zostatku na bankových účtoch k 31.12.2025 je spôsobený dotáciu poskytnutou na účte 357 od Ministerstva dopravy Slovenskej republiky na obnovu historického objektu – Kaštieľ.

5. Pohľadávky konsolidovaného celku v €

a) významné pohľadávky podľa jednotlivých položiek súvahy v €:

Konsolidovaný celok vykazuje dlhodobé pohľadávky vo výške 2 913 465,32 €.

Najväčší podiel pred elimináciou na vykázaných **dlhodobých pohľadávkach** má:

materská účtovná jednotka - Mesto Žiar nad Hronom, a to hlavne pohľadávku voči MŽP -rekultivačná rezerva vo výške 87 447,67 € a pohľadávka voči spoločnosti T+T zo zámennej zmluvy vo výške 2 800 000,00 €. Pohľadávka T+T, a.s. je zo Zámennej zmluvy č. 2065/2024, podľa ktorej spoločnosť rozdiel v cene zamieňaných nehnuteľností bude splácať v splátkach nasledovne:

- časť vo výške 210 000,-€ (slovom dvestodesať tisíc eur) bude uhradená do 10 dní od podpísania tejto zmluvy, najneskôr však do 31.12.2024
- časť vo výške 600 000, €/rok (slovom šesťsto tisíc eur) za rok bude splácaná po dobu 5 rokov so začiatkom splácania od 1.1.2025 v mesačných splátkach v o výške 50 000,- €, slovom päťdesiat tisíc eur (spolu 3 000 000,-€, slovom tri milióny eur)
- časť vo výške 1 000 000, (slovom jeden milión eur) bude splácaná počas jedného roka so začiatkom splácania od 1.1.2030 v 11-tic h mesačných splátkach v o výške 80 000,- € (slovom osemdesiat tisíc eur), a 12-ta splátka vo výške 120 000,-€(slovom stodvadsať tisíc eur).

Konsolidovaný celok vykazuje **krátkodobé pohľadávky** v netto hodnote vo výške 1 524 489,67 €.

Najväčší podiel pred elimináciou na vykázaných **krátkodobých pohľadávkach** má:

materská účtovná jednotka – Mesto Žiar nad Hronom a to hlavne:

- pohľadávky z nedaňových príjmov obcí 502 529,94 € (prenájmy pozemkov a budov, poplatok za vývoz komunálneho odpadu)
- pohľadávky z daňových príjmov obcí 192 108,17 € (najvyšší podiel na daňových pohľadávkach majú pohľadávky za daň z nehnuteľností)
- pohľadávka T+T, a.s. zo Zámennej zmluvy č. 2065/2024, kde časť ceny vo výške 600 000 €/rok bude splácaná po dobu 5 rokov so začiatkom splácania od 1.1.2025 v mesačných splátkach v o výške 50 000,- €, slovom päťdesiat tisíc eur
- iné pohľadávky 45 354,58 €.

dcérska účtovná jednotka – TECHNICKÉ SLUŽBY Žiar nad Hronom, spol. s r. o. v sume 779 541,12 €

b) vývoj opravnej položky k pohľadávkam (tabuľka č. 8)

K pochybným a nedobytným pohľadávkam, kde existuje riziko nevymožiteľnosti, bola vytvorená opravná položka.

mesto Žiar nad Hronom
Poznámky konsolidovanej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2025

Opis dôvodov tvorby, zníženia a zrušenia opravných položiek k pohľadávkam

Pohľadávky, ku ktorým bola tvorená opravná položka	Zostatok OP k 31.12.2024	Zvýšenie OP	Zníženie OP	Zrušenie OP	Presun OP	Zostatok OP k 31.12.2025	Dôvod zvýšenie, zníženia a zrušenia OP
Opravná položka k nedaň. -nef. korpor.	108 235,07	6 135,00		108 235,07	60,00	6 195,00	Tvorba OP v zmysle internej smernice predpoklad nevymožiteľnosti
Opravná položka k pohľ. nedaň.	116 275,63	22 372,97	7 052,29	14 044,64		117 551,67	Zvýšenie OP zmysle internej smernice-predpoklad nevymožiteľnosti, zníženie OP z dôvodu uhradenia a zrušenie OP z dôvodu odpisu v zmysle internej smernice.
Opravná položka k pohľ. daňov.	106 336,81	46 214,97	21 789,45	1 705,69		129 056,64	Zvýšenie OP zmysle internej smernice-predpoklad nevymožiteľnosti, zníženie OP z dôvodu uhradenia a zrušenie OP z dôvodu odpisu v zmysle internej smernice
Opravná položka k pohľadávkam nedaň. – nájom nefin. korp.	0,00	4 516,01	3 237,11		59 265,16	60 544,06	Zvýšenie OP zmysle internej smernice predpoklad nevymožiteľnosti, zníženie OP z dôvodu uhradenia a zrušenie OP z dôvodu odpisu v zmysle internej smernice. Presun len z dôvodu úpravy analytického členenia účtu.
Opravná položka k pohľadávkam nedaň. – nájom domác.	0,00	10 137,88	5 017,45	1 960,02	38453,36	41 613,77	Zvýšenie OP zmysle internej smernice-predpoklad nevymožiteľnosti, zníženie OP z dôvodu uhradenia a zrušenie OP z dôvodu odpisu v zmysle internej smernice. Presun len z dôvodu úpravy analytického členenia účtu.
Opravná položka k odberateľom	9 932,53	0,00	202,40	0,00	0,00	9 730,13	Tvorba z dôvodu nevymožiteľnosti pohľ.
Spolu	438 558,56	89 376,83	37 298,70	125 945,42	0,00	364 691,27	

c) pohľadávky podľa doby splatnosti a podľa zostatkovej doby splatnosti

Prehľad pohľadávok z hľadiska ich vekovej štruktúry a z hľadiska splatnosti je uvedený v tabuľkovej prílohe konsolidovaných poznámok (tabuľka č. 9)

mesto Žiar nad Hronom
Poznámky konsolidovanej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2025

Pohľadávky podľa doby splatnosti brutto	Zostatok k 31.12. bežného účtovného obdobia	Zostatok ku 31.12. bezprostredne predchádzajúceho účtovného obdobia
a	1	2
Pohľadávky v lehote splatnosti z toho:	4 189 727,00	4 581 817,28
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	1 276 261,68	1 077 965,11
Pohľadávky po lehote splatnosti	612 919,26	619 629,78
Spolu	4 802 646,26	5 201 447,06

V pohľadávkach po lehote splatnosti sú najmä pohľadávky z nájmu bytových a nebytových priestorov, daňové pohľadávky, pohľadávky z obchodného styku u obchodnej spoločnosti TECHNICKÉ SLUŽBY Žiar nad Hronom, spol. s r. o.. K 31.12.2024 došlo k odstúpeniu od Kúpnej zmluvy č. 2066/2023 uzatvorenej v roku 2023 so spoločnosťou REALINVEST SK s.r.o., z dôvodu neuhradenia kúpnej ceny. Následne bola vypočítaná zmluvná pokuta vo výške 108 235,07 €, ktorá bola na základe uznesenia MsZ č. 120/2025 zo dňa 24.09.2025 odpustená.

K najväčšej eliminácii pohľadávok došlo pri krátkodobých pohľadávkach na účte 311, a to vo výške 314 141,20 €.

Materská účtovná jednotka má vo výške 93 844,66 € kryté záložným právom pohľadávky z dani nehnuteľnosti a spoločnosť TECHNICKÉ SLUŽBY Žiar nad Hronom, spol. s r.o. za úver Modernizácia verejného osvetlenia I. etapa rúči svojimi pohľadávkami do výšky 400 000,00 € Slovenskej sporiteľni, a.s.

6. Časové rozlíšenie aktív

a) Náklady budúcich období (tabuľka č. 10)

b) Príjmy budúcich období (tabuľka č. 11)

7. Vlastné imanie

Prehľad o pohybe vlastného imania konsolidovaného celku *Mesta Žiar nad Hronom* od 1. januára 2025 do 31. decembra 2025 je uvedený v tabuľkovej prílohe konsolidovaných poznámok – tabuľka č. 12. Na účte 428 je presun - preúčtovanie hospodárske výsledku za rok 2024. Ďalšie informácie v Čl. III. bod 12 písm. b).

8. Rezervy

Prehľad rezerv konsolidovaného celku v členení na zákonné a ostatné, dlhodobé a krátkodobé od 1. januára 2025 do 31. decembra 2025 je uvedený v tabuľkovej prílohe konsolidovaných poznámok – tabuľky č.13 a 14

Komentár

a) rezervy dlhodobé

vytvorená rezerva na uzatvorenie, rekultiváciu a monitorovanie skládky odpadov po jej uzatvorení, v tom:

– Mesto Žiar nad Hronom vo výške 93 302,53 €,

b) rezervy krátkodobé

Konsolidovaný celok tvoril ostatné krátkodobé rezervy najmä na dovolenky, odchodné, nevyfakturované dodávky na služby, náklady na zostavenie, overenie a zverejnenie účtovnej závierky a výročnej správy a na hroziace súdne spory, v tom:

- TECHNICKÉ SLUŽBY Žiar nad Hronom, spol. s r. o. vo výške 40 851,56. €

- Mesto Žiar nad Hronom vo výške 343 476,21 €.

9. Transfery

V rámci zúčtovacích vzťahov medzi subjektmi verejnej správy konsolidovaný celok vykazuje v pasívach na účte 357 – ostatné zúčtovanie rozpočtu obce a VÚC hodnotu 462 239,16 €, sú nevyčerpané prostriedky zo štátneho rozpočtu, a to na obnovu Kaštieľa vo výške 316 695,98 €, ktorý sa bude čerpať 31.03.2026 a finančné prostriedky na prenesený výkon - školstvo vo výške 145 543,18 €, ktoré budú čerpané do 31.03.2026.

10. Závazky

Prehľad záväzkov z hľadiska ich vekovej štruktúry a podľa doby splatnosti je uvedený v tabuľkovej časti (tabuľka č. 15).

K najväčšej eliminácii záväzkov došlo na účte 321 dodávateľa, a to vo výške 324 101,20 €, a na účte 271 čo predstavuje záväzok z poskytnutej návratnej finančnej výpomoci vo výške 100 000,00 €, ktorá bola poskytnutá v roku 2023 dcérskej spoločnosti Mestský športový klub Žiar nad Hronom, spol. s r.o., a to na základe uznesenia zastupiteľstva č. 173/2023 zo dňa 14. decembra 2023 na krytie finančných záväzkov dlžníka s dátumom splatnosti 31.12.2028 s 0% výnosom, pričom účtovná hodnota predstavuje 60 000,00 €. Poskytnutá návratná finančná výpomoc sa má vrátiť v 5 ročných rovnomerných splátkach (t.j. 20 000 €/rok), splatných vždy k 15. decembru príslušného kalendárneho roka, počnúc rokom 2024, s možnosťou predčasného splatenia návratnej finančnej výpomoci.

Ďalej mesto poskytlo návratnú finančnú výpomoc vo výške 200 000,00 € obchodnej spoločnosti TECHNICKÉ SLUŽBY Žiar nad Hronom, spol. s r.o., v ktorej má obec 100% obchodný podiel na základe uznesenia zastupiteľstva č. 3/2025 zo dňa 20. február 2025 na úpravu nových priestorov na ulici SNP 131, Žiar nad Hronom s dátumom splatnosti 15.12.2028 s 0% výnosom, pričom účtovná hodnota predstavuje sumu 150 000,00 €. Poskytnutá návratná finančná výpomoc sa má vrátiť v 4 ročných rovnomerných splátkach (t.j. 50 000 €/rok), splatných vždy k 15. decembru príslušného kalendárneho roka, počnúc rokom 2025, s možnosťou predčasného splatenia návratnej finančnej výpomoci. Prvá splátka vo výške 50 000,- € bola uhradená dňa 17.12.2025.

Komentovať významné záväzky

Významnou položkou v záväzkov sú prijaté úvery zo Štátneho fondu rozvoja bývania, a s., ktoré sú k 31.12.2025 vykázané vo výške 2 210 961,65 €. Úvery prijaté zo Štátneho fondu rozvoja a bývania bude mesto splácať do roku 2060 a úvery prijaté z Environmentálneho fondu, ktoré sú k 31.12.2025 vykázané vo výške 125 826,95 €. Úvery prijaté z Environmentálneho fondu bude mesto splácať do roku 2040.

Ostatné dlhodobé záväzky- úvery zo ŠFRB (v €)

Názov položky	Výška k 31.12.2025	Výška k 31.12.2024	Opis
ŠFRB Dom seniorov	209 980,70	223 297,64	Podpora zo ŠFRB na kúpu nájomných bytov. Podpora poskytnutá v roku 2010, splatnosť rok 2040.
ŠFRB Byty Sever	1 363 671,28	1 402 303,63	Podpora zo ŠFRB na kúpu nájomných bytov. Podpora poskytnutá v roku 2015, splatnosť 2055
ŠFRB Zariadenie pre seniorov	637 309,67	654 373,63	Podpora zo ŠFRB na výstavbu zariadenia sociálnych služieb. Podpora poskytnutá v roku 2020, splatnosť 2060.

- Záložné právo na úver zo ŠFRB vo výške 401 929,00 € v roku 2010 na kúpu budovy Dom seniorov. Založená je budova Dom seniorov v hodnote 578 399,00 €.
- Záložné právo na úver zo ŠFRB vo výške 1 734 600,00 € v roku 2015 na kúpu bytov Sever. Založené sú budovy Byty Sever v hodnote 2 520 000,00 €.
- Záložné právo na úver ŠFRB vo výške 737 000,00 € v roku 2019 na výstavbu zariadenia sociálnych služieb. Založená je stavba Školská budova (učebný pavilón) vrátane pozemkov v hodnote 971 000,00 €.

Ostatné dlhodobé záväzky- úvery z Environmentálneho fondu (v €)

Názov položky	Výška k 31.12.2025	Výška k 31.12.2024	Opis
Environment. fond elektromobil MsP	36 240,48	0,00	Kúpa elektromobilu pre MsP v sume 39 993,48 € so splatnosťou do roku 2033.
Environment. fond elektroinštalácia MŠ	89 586,47	0,00	Rekonštrukcia elektroinštalácie MŠ v sume 92 676,47 € so splatnosťou do roku 2040.

11. Bankové úvery

a) dlhodobé bankové úvery a krátkodobé bankové úvery

Prehľad o bankových úveroch k 31.12.2025 s uvedením podrobných informácií je uvedený v tabuľkovej časti (tabuľka č. 16).

Komentár

V roku 2009 mesto prijalo bankový úver na rekonštrukciu verejného osvetlenia v sume 2 670 019,83 € so splatnosťou v roku 2028 od Československej obchodnej banky, a. s. V roku 2017 bol úver refinancovaný cez Všeobecnú úverovú banku, a. s. v sume 2 487 717,16 € so splatnosťou do 25.3.2027.

V roku 2018 mesto prijalo úver na kúpu nehnuteľností – budova Renesančno-barokového kaštieľa v meste vrátane bývalého areálu kaštieľa (príľahlé pozemky) v sume 2 800 000,00 € so splatnosťou do roku 2030 od Slovenskej sporiteľňa, a. s.

Vzhľadom na vývoj cien s energiami, mesto pozastavilo na rok 2023 splátky úverov. V roku 2024 splátky úverov pokračujú podľa splátkového kalendára.

V roku 2025 mesto prijalo úver na financovanie kapitálových výdavkov v sume 1 000 000,00 € so splatnosťou v roku 2039 od Slovenská sporiteľňa, a.s. V roku 2025 bolo z úveru čerpaných 176 839,08 €. Lehota na čerpanie úveru je do 31.12.2026.

V roku 2017 prijala spoločnosť TECHNICKÉ SLUŽBY Žiar nad Hronom, spol. s r. o. úver v sume 300 000,00 € na rekonštrukciu Futbalového štadióna, úver v sume 50 000,00 € na nákup rýpadla-nakladač CAT 5427 F2.

V roku 2019 prijala spoločnosť TECHNICKÉ SLUŽBY Žiar nad Hronom, spol. s r. o. úver vo výške 250.000,00 € na rekonštrukciu Zimného štadióna od Slovenská sporiteľňa, a. s..

V roku 2023 prijala spoločnosť TECHNICKÉ SLUŽBY Žiar nad Hronom, spol. s r. o. krátkodobý úver so splatnosťou 31.1.2024 vo výške 300 000,00 € na rekonštrukciu mestskej krytej plavárne v Žiari nad Hronom, ktorý bol v roku 2024 aj splatený.

V roku 2024 prijala spoločnosť TECHNICKÉ SLUŽBY Žiar nad Hronom, spol. s r. o. úver vo výške 500 000,00 € na rekonštrukciu Krytej plavárne od Slovenská sporiteľňa, a.s. Ďalej si spoločnosť TECHNICKÉ SLUŽBY Žiar nad Hronom, spol. s r. o. v roku 2024 zvýšila limit na kontokorentný úver zo 180 000,00 € na 280 000,00 €, ktorý bol ku koncu roka 2024 čerpaný vo výške 179 548,62 € a v roku 2025 splatený. V roku 2025 si spoločnosť TECHNICKÉ SLUŽBY, spol. s r. o. zobrala kontokorentný úver vo výške 390 457,60 €.

V roku 2020 mesto prijalo návratnú finančnú výpomoc z MF SR zo štátnych finančných aktív na výkon samosprávnych pôsobností z dôvodu kompenzácie výpadku dane z príjmov FO v roku 2020 v dôsledku pandémie ochorenia COVID-19 vo výške 414 250,00 €. Návratná finančná výpomoc z MF SR bola poskytnutá bezúročne so splatnosťou do 31.10.2027, a to v štyroch rovnomerných splátkach počnúc Mesto Žiar nad Hronom Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2023 14 rokom 2024. Návratná finančná výpomoc bola v roku 2023 odpustená na základe Uznesenia vlády č. 459 zo dňa 13. septembra 2023 a bola zúčtovaná do výnosov v plnej výške.

b) popis zabezpečenia dlhodobého bankového alebo krátkodobého úveru

Na zabezpečenie termínovaného úveru na rekonštrukciu verejného osvetlenia, mesto Žiar nad Hronom, podpísalo Dohodu o vyplňovacom práve k blankozmenke.

Na zabezpečenie investičného úveru na rekonštrukciu Športovej haly, TECHNICKÉ SLUŽBY Žiar nad Hronom, spol. s r. o. bolo v prospech banky zriadené záložné právo na Športovú halu a príľahlé pozemky vo vlastníctve TECHNICKÉ SLUŽBY Žiar nad Hronom, spol. s r. o. vedenej na Liste vlastníctva č. 2316.

Na zabezpečenie investičného úveru na rekonštrukciu Futbalového štadióna bolo v prospech banky zriadené záložné právo k nehnuteľnostiam vo vlastníctve spoločnosti TECHNICKÉ SLUŽBY Žiar nad Hronom, spol. s r. o. vedených na Liste vlastníctva č. 2316.

Na zabezpečenie úverov na nákup rýpadla-nakladača CAT 5427 F2 a dopravných prostriedkov bolo v prospech banky zriadené záložné právo k hnuiteľným veciam spoločnosti TECHNICKÉ SLUŽBY Žiar nad Hronom, spol. s r. o. uzatvorením záložných zmeniek.

Na zabezpečenie investičného úveru na Modernizáciu verejného osvetlenia I. etapa, TECHNICKÉ SLUŽBY Žiar nad Hronom, spol. s r. o. bolo v prospech banky zriadené záložné právo na pohľadávky.

12. Časové rozlíšenie pasív

a) **Prehľad výdavkov budúcich období** je uvedený v tabuľkovej časti – [tabuľka č. 17](#)

Komentár

Výdavky budúcich období vo výške 167,89 € predstavujú výdavky na poplatky za vedenie účtov, telefonické služby a vydané obedy.

b) **Prehľad výnosov budúcich období** je uvedený v tabuľkovej časti – [tabuľka č. 18](#)

V rámci konsolidovaného celku boli v rokoch 2018 a 2024 poskytnuté kapitálové transfery spoločnosti TECHNICKÉ SLUŽBY Žiar nad Hronom, spol. s r.o., a to vo výške 2 311 800,00 € na rekonštrukciu zimného štadióna, vo výške 261 000,00 €, na rekonštrukciu futbalového štadióna, vo výške 4 192 981,99€ na rekonštrukciu Krytej plavárne, vo výške 4 000,00 € na výmenu kotla v Športovej hale a vo výške 33 000,00 € na rekonštrukciu čakárne na autobusovom nástupišti. Ďalej bol v roku 2020 poskytnutý kapitálový transfer spoločnosti Mestský športový klub Žiar nad Hronom, spol. s r. o. vo výške 30 000,00 € za účelom zakúpenia športového náradia a technického zabezpečenia atletickej dráhy pre Atletický klub MŠK Žiar nad Hronom, spol. s r.o., a v roku 2022 - 10 000,00 € na vybudovanie elektrickej prípojky v areáli ZŠ, na Ul. Jilemnického v Žiari nad Hronom pre Atletický štadión a oplotenie športoviska., pre atletickú dráhu. V rámci konsolidačných operácií bol eliminovaný zostatok účtu 384 z dotácií poskytnutých v rokoch 2018-2023 s výsledkom hospodárenia minulých rokov vo výške 6 142 510 € a úprava vplyvu zúčtovania účtu 384 v bežnom roku vo výške 209 598,23 €.

K 31.12.2024 došlo k poklesu výnosov budúcich období na zdrojoch zo ŠR vo výške 462 625,29 € a EÚ vo výške 3 932 312,92 € z dôvodu zámény nehnuteľnosti CZO so spoločnosťou T+T, a.s..

K 31.12.2025 došlo k navýšeniu výnosov budúcich období na zdrojoch ES vo výške 2 170 991,29 € z dôvodu rekonštrukcie Kaštieľa a na zdrojoch ost. cudzie vo výške 1 434 319,99 € z dôvodu bezplatného odovzdania zrekonštruovaných stavebných objektov na ulici SNP Žiar nad Hronom.

ČI. IV.

Informácie o nákladoch a výnosoch

1. Náklady konsolidovaného celku

Popis /číslo účtu a názov/	Suma k 31.12.2025		Suma k 31.12.2024	
	HČ	PČ	HČ	PČ
a) spotrebované nákupy	2 029 365,95	936 039,70	2 063 323,13	813 577,57
501 - Spotreba materiálu	1 090 196,57	402 735,39	1 193 711,88	293 317,49
502 - Spotreba energie	939 169,35	533 304,31	869 611,25	520 260,08
504 –Predaný tovar	0,00	0,00	0,00	0,00
b) služby	3 084 438,17	691 381,26	2 643 813,17	808 561,88
511 - Opravy a udržiavanie	420 642,97	88 442,37	330 440,88	43 510,51
512 - Cestovné	7 096,73	55 757,83	16 090,39	63 468,24
513 - Náklady na reprezentáciu	14 335,90	1 964,35	11 428,70	5 749,97
518 - Ostatné služby	2 642 362,57	545 216,71	2 285 853,20	695 833,16
c) osobné náklady	13 587 496,59	1 854 678,84	12 977 164,77	1 639 572,63
521 - Mzdové náklady	9 521 994,12	1 303 645,36	9 099 130,97	1 131 641,56
524 - Záonné sociálne náklady	3 413 076,20	453 970,40	3 233 255,95	404 315,15
525 – Ostatné sociálne poistenie	173 752,19	0,00	160 454,07	0,00
527 - Záonné sociálne náklady	472 224,08	91 337,02	483 538,78	103 615,92
528 – Ostatné sociálne náklady	6 450,00	5 726,06	785,00	0,00

mesto Žiar nad Hronom
Poznámky konsolidovanej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2025

d) dane a poplatky	38 822,54	22 242,64	39 497,04	3 451,45
531 – Daň z motorových vozidiel	0,00	2 815,65	0,00	2 585,10
532 - Daň z nehnuteľností	24,21	0,00	21,45	0,00
538 - Ostatné dane a poplatky	38 798,33	19 426,99	39 475,59	866,34
e) odpisy, rezervy a opravné položky	1 887 612,73	522 592,61	2 254 554,39	522 098,78
551 - Odpisy DNM a DHM	1 495 264,89	481 741,05	1 844 808,54	474 923,52
552 – Tvorba zákon. rezerv	0,00	38 451,56	0,00	35 242,73
553 - Tvorba ostatných rezerv	302 971,01	2 400,00	230 245,80	2 000,00
557 – Tvorba zákonných opravných položiek z prevádzkovej činnosti	0,00	0,00	0,00	0,00
558 - Tvorba ostatných opravných položiek - k daňovým pohľadávkam - k nedaňovým pohľadávkam	89 376,83	0,00	179 500,05	9 932,53
559 – Tvorba opravných položiek z finanč. činnosti	0,00	0,00	0,00	0,00
f) finančné náklady	93 994,81	51 878,71	135 655,50	55 350,92
561 - Predané CP a podiely	0,00	0,00	0,00	0,00
562 - Úroky	78 200,84	43 330,61	120 935,42	46 157,19
563 – Kurzové straty	4,36	1,98	2,93	0,00
568 - Ostatné finančné náklady	15 789,61	8 546,12	14 717,15	7 493,73
g) mimoriadne náklady				
572 - Škody				
h) náklady na transfery a náklady z odvodov príjmov	1 167 928,60	0,00	1 064 347,47	411,85
584 - Náklady na transfery z rozpočtu obce, VÚC do RO, PO zriadených obcou alebo VÚC				
585 - Náklady na transfery z rozpočtu obce, VÚC ostatným subjektom verejnej správy	91 730,17	0,00	82 553,94	0,00
586 - Náklady na transfery z rozpočtu obce, VÚC subjektov mimo verejnej správy - bežný transfer Cirkevná škola - bežný transfer MHD - ostatné	1 076 198,43	0,00	981 793,53 496 600,00 319 134,00 166 059,53	
587 - Náklady na ostatné transfery	0,00	0,00	0,00	411,85
588 - Náklady z odvodu príjmov - predpis odvodu príjmov RO				
589 - Náklady z budúceho odvodu príjmov - predpis budúceho odvodu príjmov RO				
i) ostatné náklady	1 290 094,47	28 849,62	6 912 305,22	32 400,20
541 - ZC predaného DNM a DHM	529 653,74	0,00	6 232 206,42	0,00
544 - Zmluvné pokuty, penále a úroky z omeškania	0,00	160,00	51,59	0,00
545 - Ostatné pokuty, penále a úroky z omeškania	1 260,31	564,03	801,10	3 283,89
546 - Odpis pohľadávky	125 911,38	45,60	40 627,44	4 306,57
548 - Ostatné náklady na prevádzkovú činnosť	632 430,62	28 049,99	638 516,97	24 809,74
549 - Manká a škody	838,42	30,00	101,70	0,00
j) dane z príjmov				
591 - Splatná daň z príjmov	606,26	-8 893,39	951,34	13 324,38

Celková výška nákladov k 31.12.2025 bola vykázaná vo výške 27 287 417,21 € čo predstavuje pokles nákladov oproti roku 2024 vo výške 4 678 668,76 €, keď bola celková výška nákladov vykázaná vo výške 31 966 085,97 €.

Najväčší podiel na nákladoch tvorili náklady:

- osobné náklady vo výške 15 442 175,43 €, čo je 56,59 % z celkových nákladov, v roku 2024 14 616 737,40 € (45% z celkových nákladov)
- ostatné náklady na prevádzkovú činnosť vo výške 1 318 944,09 €, čo predstavuje 4,83 % z celkových nákladov, v roku 2024 - 6 994 705,42 € (21,88% z celkových nákladov, ktoré boli spôsobené najmä zúčtovaním zostatkovej ceny zamieňaného majetku).

Detailný rozpis významných nákladov na služby je uvedený v tabuľkovej časti – [tabuľka č. 19](#)

Komentár významných položiek

Významnými položkami v nákladoch na služby sú náklady na odvoz odpadu vo výške 1 213 810,59 €.

Detailný rozpis významných nákladov na prevádzkovú činnosť je uvedený v tabuľkovej časti – [tabuľka č. 20](#)

Komentár významných položiek

Významnú položku tvoria členské príspevky, ktoré sú vo výške 19 337,30 €, poistenie majetku vo výške 113 342,51 € a nákup materiálu na sociálne zabezpečenie vo výške 58 420,30 €.

Detailný rozpis významných nákladov na ostatné finančné služby je uvedený v tab. časti – [tabuľka č. 21](#)

Komentár významných položiek

Významnou položkou sú bankové poplatky vo výške 24 051,04 €.

K najväčšej eliminácii nákladov na jednej strane a výnosov na druhej strane došlo na položkách poskytnutých dotácii subjektom mimo verejnú správu, a to vo výške 855 375,62 €, dotácie poskytnuté RO a PO vo výške 3 578 947,86 €. Ďalej došlo k eliminácii na položkách Opravy a udržiavanie 348 267,20 € a ostatné služby vo výške 1 002 269,04 €.

2. Výnosy konsolidovaného celku

Výnosy - popis a výška významných položiek výnosov

Popis /číslo účtu a názov/	Suma k 31.12.2025		Suma k 31.12.2024	
	HČ	PČ	HČ	PČ
a) tržby za vlastné výkony a tovar	1 601 765,45	1 364 241,08	1 653 628,55	1 257 526,61
602 - Tržby z predaja služieb	1 601 695,82	1 364 241,08	1 653 628,55	1 257 526,61
604 - Tržby za tovar:	69,63	0,00		
b) zmena stavu vnútroorganizačných zásob				
c) aktivácia	450 641,35	29 661,60		121 246,99
624 - Aktivácia DHM	450 641,35	29 661,60		121 246,99
d) daňové a colné výnosy a výnosy z poplatkov	10 891 459,86	0,00	12 160 268,87	0,00
632 - Daňové výnosy samosprávy				
- podielové dane	6 877 458,47		8 428 088,95	
- daň z nehnuteľností, daň za psa	2 597 195,26		2 568 279,32	
633 - Výnosy z poplatkov				
- správne poplatky	224 337,10		151 899,25	
- KO a DSO	1 237 544,53		1 051 731,08	
e) finančné výnosy	16 059,67		568,26	
661 - Tržby z predaja CP				
- predaj akcií				
662 - Úroky	3 190,84	0,38	567,03	0,39
663 – Kurzové zisky	0,09	0,00	0,84	
665 – Výnosy z dlhodobého finančného majetku			786 373,00	0,00
668 - Ostatné finančné výnosy				
f) mimoriadne výnosy				
672 - Náhrady škôd				
678 – Ostatné mimoriadne výnosy				

mesto Žiar nad Hronom
Poznámky konsolidovanej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2025

g) výnosy z transferov a rozpočtových príjmov v obciach, VÚC a v RO a PO zriadených obcou alebo VÚC	10 052 814,91	115 933,84	12 738 423,28	141 926,84
691 - Výnosy z bežných transferov z rozpočtu obce, VÚC - bežný transfer na školský klub - bežný transfer na školskú jedáleň				
692 - Výnosy z kapitálových transferov z rozpočtu obce, VÚC - zúčtovanie kapitálového transferu zriaďovateľa				
693 - Výnosy samosprávy z bežných transferov zo ŠR - bežný transfer na prenesený výkon, rodinné prídavky bežný transfer pre dobrovoľný hasičský zbor, transfer z ÚPSVaR	9 407 596,77	1 000,00	6 802 449,19	1 000,00
694 - Výnosy samosprávy z kapitálových transferov zo ŠR - zúčtovanie kapitálového transferu zo ŠR	419 092,53		5 795 542,61	
695 - Výnosy samosprávy z bežných transferov od EÚ				
696 - Výnosy samosprávy z kapitálových transferov od EÚ - zúčtovanie kapitálového transferu od EÚ				
697 - Výnosy samosprávy z bežných transferov od ostatných subjektov mimo verejnej správy - dotácie od športových zväzov	113 760,6	114 933,84	79 271,71	140 926,84
698 - Výnosy samosprávy z kapitálových transferov od ostatných subjektov mimo verejnej správy - zúčtovanie kapitálového transferu od ostatných subjektov mimo verejnej správy	112 365,04		61 159,77	
699 - Výnosy samosprávy z odvodu rozpočtových príjmov - zinkasované príjmy RO				
h) ostatné výnosy	1 678 832,15	258 464,96	7 249 896,79	240 989,06
641 – Tržby z predaja DNM a DHM	832 447,38	0,00	6 178 894,65	1 500,00
642 – Tržby z predaja materiálu	0,00	0,00		
644 - Zmluvné pokuty, penále a úroky z omeškania	13 656,55	0,00	119 051,54	
645 - Ostatné pokuty, penále a úroky z omeškania	27 042,55	0,00	26 077,36	
646- Výnosy z odpísaných pohľadávok				
648 - Ostatné výnosy	805 685,67	258 464,96		
i) zúčtovanie rezerv, opravných položiek, časového rozlíšenia	400 965,20	37 242,73	224 551,91	41 089,09
652 – Zúčtovanie zákon. rezerv z prevádz. činnosti	7 147,68	35 242,73	6 396,90	39 089,09
653 - Zúčtovanie ostatných rezerv z prevádzkovej činnosti rezerva na audit, nevyfakturované dodávky MHD a súdne spory	230 775,80	2 000,00	172 866,01	2 000,00
658 - Zúčtovanie ostatných opravných položiek z prevádzkovej činnosti opravné položky uhradené a odpísané z TKO, DN a z nájmu	163 041,72	0,00	45 289,00	
659- Zúčtovanie opravných položiek z finančnej činnosti				

Celková výška výnosov k 31.12.2025 bola vykázaná vo výške 26 898 083,18 €, čo predstavuje pokles výnosov oproti roku 2024 vo výške 8 932 033,07 €, keď bola celková výška výnosov vykázaná vo výške 35 830 116,25 €.

Najväčší podiel na výnosoch tvorili:

- výnosy z transferov a rozpočtových príjmov vo výške 10 168 748,75 €, čo predstavuje 37,80 % z celkových výnosov.
- daňové výnosy samosprávy vo výške 9 456 035,11 €, čo predstavuje 35,16 % z celkových výnosov
- výnosy z poplatkov vo výške 1 435 424,75 €, čo predstavuje 5,34 % z celkových výnosov

Podiel na poklese výnosov sa prejavil najmä na výnosoch z:

- na výnosoch z predaja dlhodobého nehmotného a hmotného majetku vo výške 832 447,38 € čo predstavuje 3,09 % z celkových výnosov oproti roku 2024 ide o pokles vo výške 5 347 947,27€ čo predstavovalo 17,25 % z celkových výnosov, tento nárast bol v roku 2024 spôsobený zámennou zmluvou T+T, a.s. - CZO a odstúpenie od kúpnej zmluvy KZ 2066/2023 vo výške 434 679,00 €.
- na výnosoch samosprávy z daňových výnosov samosprávy, kde oproti roku 2024 došlo k poklesu o 1 521 714,55 €.

Detailný rozpis významných výnosov na ostatnú prevádzkovú činnosť je uvedený v tab. časti – [tabuľka č. 22](#)

ČI. V.

Informácie o iných aktívach a iných pasívach

1. Iné aktíva a iné pasíva

a) **opis a hodnota iných aktív**, ktorými sa rozumie možný majetok, ktorý vznikol v dôsledku minulých udalostí a ktorého existencia alebo vlastníctvo závisí od toho, či nastane alebo nenastane jedna alebo viac neistých udalostí v budúcnosti, ktorých vznik nezávisí od účtovnej jednotky - tabuľka č.23.

V tab. č. 23 – riadok 06 je majetok vedený na podsúvahe, a to drobný hmotný a nehmotný majetok vo výške 1 433 573,90, materiál v sklade CO vo výške 25 559,42 €, majetok vo výpožičke vo výške 118 644,59 € a majetok v prenájme vo výške 88 996,56 €.

V tab. č. 23 – riadok 04 je v prospech mesta Žiar nad Hronom, zhotoviteľ diela „Žiar nad Hronom Kaštieľ obnova“ spoločnosť Adifex, a.s. uzatvorila Bankovú záruku za riadne vykonanie diela č. 03343-02-0079031, na základe ktorej UNICREDIT BANK Czech Republic and Slovakia, a.s., pobočka zahraničnej banky, prebrala voči mestu Žiar nad Hronom neodvolateľnú záruku a zaviazala sa zaplatiť na základe požiadavky mesta Žiar nad Hronom, akúkoľvek čiastku, neprevyšujúcu maximálnu sumu 95 024,90 €. Banková záruka je platná do 30.06.2025, táto banková záruka bola dodatkom č. 1 dňa 27.06.2025 predĺžená do 18. októbra 2025 a navýšená záručná suma na 96 840,23, ďalším dodatkom č. 2 zo dňa 20.10.2025 bola predĺžená splatnosť bankovej záruky do 15.12.2025. V prospech mesta Žiar nad Hronom, zhotoviteľ diela „Žiar nad Hronom -Kaštieľ obnova“ spoločnosť Adifex, a.s. uzatvorila Bankovú záruku za záručnú dobu (Garančná záruka) č. 03343-02-0099199, na základe ktorej UNICREDIT BANK Czech Republic and Slovakia, a.s., pobočka zahraničnej banky, prebrala voči mestu Žiar nad Hronom neodvolateľnú záruku a zaviazala sa zaplatiť na základe požiadavky mesta Žiar nad Hronom, akúkoľvek čiastku, neprevyšujúcu maximálnu sumu 57 656,81 €.

Materská účtovná jednotka uzatvorilo v roku 2025 Zmluvy o poskytnutí nenávratného finančného príspevku, a to:

Textová časť k tabuľke č.23 - riadok 07 obsahuje údaje o budúcom práve účtovnej jednotky zo zmlúv o poskytnutí nenávratného finančného príspevku.

Názov poskytovateľa NFP	Číslo zmluvy	Predmet zmluvy	Hodnota zmluva v €	Hodnota prefinanc. nákladov z vlastných prostriedkov alebo z úverových zdrojov neuhr./neresfund. poskyt. NFP k 31.12.2024
Ministerstvo dopravy	Z401203A888	Rekonštrukcia CAS Žiar nad	2 701 527,56	0,00

mesto Žiar nad Hronom
Poznámky konsolidovanej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2025

Slovenskej republiky		Hronom		
Ministerstvo investícií, regionálneho rozvoja a informatizácie SR	MZO-PSK-401202DXS5	Zhromažďovanie daňových vôd, jej využitie a likvidácia	791 765,98	421 911,06
Úrad vlády SR	CEZ ÚV SR: 171/2024	Miestna občianska a preventívna služba v Žiari nad Hronom I	325 733,82	155 470,61

Banka	Číslo zmluvy	Predmet zmluvy	Hodnota zmluva v €	Nevyčerpaná výška úveru k 31.12.2025 (lehota na čerpanie do 31.12.2026)
Slovenská sporiteľňa, a.s.	Zmluva o úvere č. 868/CC/25	Financovanie kapitálových výdavkov	1 000 000,00	823 160,92

- vo výške 93 844,66 € sú záložným právom kryté pohľadávky z dani z nehnuteľnosti.

a) opis a hodnota iných pasív, vyplývajúcich zo súdnych rozhodnutí, z poskytnutých záruk, zo všeobecne záväzných právnych predpisov, z ručenia podľa jednotlivých druhov ručenia, takýmito inými pasívami sú:

1. **možná povinnosť**, ktorá vznikla ako dôsledok minulej udalosti a ktorej existencia závisí od toho, či nastane alebo nenastane jedna alebo viac neistých udalostí v budúcnosti, ktorých vznik nezávisí od účtovnej jednotky

Materská účtovná jednotka uzatvorila koncom roka 2025 Zmluvu o dielo v hodnote 2 380 128,30 € na investičnú akciu „Rekonštrukcia autobusovej stanice v Žiari nad Hronom“. Termín realizácie je do 31.08.2026.

Materská účtovná jednotka uzatvorila v roku 2025 Zmluvu o dielo v hodnote 617 353,92 € na vybudovanie nových a oprava jestvujúcich odstavných plôch v rámci mesta Žiar nad Hronom. Ukončenie diela je do 31.01.2026.

2. **povinnosť**, ktorá vznikla ako dôsledok minulej udalosti, ale ktorá sa nevykazuje v súvahe, pretože nie je pravdepodobné, že na splnenie tejto povinnosti bude potrebný úbytok ekonomických úžitkov, alebo výška tejto povinnosti sa nedá spoľahlivo oceniť
 - **Materskú účtovnú jednotku žalujú bývalí zamestnanci za neplatnosť skončenia pracovného pomeru a o náhradu mzdy v dôsledku neplatného skončenia pracovného pomeru vo výške približne 165 tis. € s prísl. Súd zatiaľ nerozhodol vo veci samej, (celkový vymáhaný nárok vrátane úrokov z omeškania presahuje 250 tis. €). Materská účtovná jednotka vytvorila rezervu na základe odhadu vedenia vo výške 37 tis. €. . V roku 2022 bola vyplatená mzda a úroky z omeškania za 3/2013 až 2/2014 vo výške 22 584,34 € a následne dotvorená rezerva, nakoľko je predpoklad, že mesto bude doplácať aj ďalšie roky. V roku 2023 bola vyplatená mzda za 03/2014 až 02/2016 vo výške 30 455,43 € a následne rozpustená rezerva, nakoľko je predpoklad, že budú už doplatené len úroky z omeškania a náhrady trov konania. V roku 2025 bola na základe odhadu právneho zástupcu dotvorená rezerva vo výške 50 000,00 €.**
 - **Mesto poskytlo Patronátne vyhlásenie pre Slovenskú sporiteľňu, a.s. za úver pre svoju obchodnú spoločnosť TECHNICKÉ SLUŽBY Žiar nad Hronom, spol. s r.o. Patronátne vyhlásenie je vystavené na dobu do úplného splnenia všetkých záväzkov Dižníka, t.j. do 31.12.2029 a Mesto vyhlasuje, že bez predchádzajúceho písomného súhlasu veriteľa nevykoná žiadne právne úkony, v ktorých dôsledku by mohlo dôjsť k prevodu Obchodného podielu alebo jeho časti na**

tretiu osobu, alebo akémukoľvek vzniku zabezpečenia na obchodnom podiele, alebo zníženiu podielu Mesta na dlžníkovi.

- Vzhľadom na to, že mnohé oblasti slovenského práva doteraz neboli dostatočne overené praxou, existuje neistota v tom, ako ich budú finančné orgány aplikovať. Mieru tejto neistoty nie je možné kvantifikovať a zanikne až po tom, keď budú k dispozícii právne precedensy, prípadne oficiálne interpretácie príslušných orgánov. Účtovná jednotka si nie je vedomá žiadnych okolností, v dôsledku ktorých by jej vznikli významné náklady, resp. výdavky.
- Záložné právo je zriadené na 3 nehnuteľnosti z dôvodu zabezpečenia úverov zo ŠFRB v celkovej výške 4 133 499,04. Dcérska účtovná spoločnosť TECHNICKÉ SLUŽBY Žiar nad Hronom, spol. s r.o. má zriadených 5 záložných práv na poskytnuté úvery vo výške 1 400 000 €. Záložné práva sa týkajú hnuťel'ného majetku, nehnuteľného majetku a pohľadávok.
- Materská účtovná jednotka uzatvorila v roku 2023 Koncesnú zmluvu v celkovej hodnote 136 878 €/rok, za účelom prevádzkovania, údržby a modernizácie sústavy verejného osvetlenia. V roku 2025 bola Koncesná zmluva ukončená k 30.11.2025.
-

b) zoznam nehnuteľných kultúrnych pamiatok v správe alebo vo vlastníctve účtovnej jednotky - tabuľka č.24

Textová časť k tabuľke č.24

Materská účtovná jednotka má vo vlastníctve 4 kultúrne pamiatky zapísané v zozname kultúrnych pamiatok.

**ČI. VI.
SKUTOČNOSTI, KTORÉ NASTALI PO DNI,
KU KTORÉMU SA ZOSTAVUJE ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA, DO DŇA JEJ ZOSTAVENIA**

Po 31. decembri 2025 nenastali také udalosti, ktoré by si vyžadovali zverejnenie alebo vykázanie v účtovnej závierke za rok 2025.