

Poznámky konsolidovanej účtovnej závierky
Mesta Sobrance zostavenej k 31. decembru 2025

Čl. I

Všeobecné údaje

1. Identifikačné údaje o konsolidujúcej účtovnej jednotke

Názov konsolidujúcej účtovnej jednotky	Mesto Sobrance
IČO	00325791
Sídlo konsolidujúcej účtovnej jednotky	Štefánikova 23

Konsolidovaná účtovná závierka konsolidovaného celku Mesta Sobrance bola zostavená v súlade so zákonom č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o účtovníctve“) a v súlade s Opatrením Ministerstva financií Slovenskej republiky zo dňa 17. decembra 2008 č. MF/27526/2008 – 31, ktorým sa ustanovujú podrobnosti o metódach a postupoch konsolidácie vo verejnej správe a podrobnosti o usporiadaní a označovaní položiek konsolidovanej účtovnej závierky vo verejnej správe v znení neskorších predpisov.

2. Informácie o hlavných predstaviteľoch konsolidujúcej účtovnej jednotky

Primátor mesta	Ing. Ján SKLÁR
Prednosta mesta	Ing. Vladimír Jacko, PhD., MBA
Zástupca starostu	Mgr. Peter ČURPAKOVIC
Hlavný kontrolór obce	JUDr. Pavol KOZMA

3. Informácie o konsolidovanom celku

Identifikačné údaje všetkých účtovných jednotiek konsolidovaného celku sú uvedené v tabuľkovej časti (tabuľka č. 1) poznámok konsolidovanej účtovnej závierky.

3. 1. Identifikačné údaje o konsolidovaných účtovných jednotkách – rozpočtových organizáciách v zriaďovateľskej pôsobnosti konsolidujúcej účtovnej jednotky

Názov konsolidovanej účtovnej jednotky	Sídlo	IČO	Dátum založenia
Centrum voľného času	Námestie Slobody 1	35545682	01.07.2002
Školská jedáleň	Komenského 12	35545674	01.07.2002
Školská jedáleň	Komenského 6	35545666	01.07.2002
Základná škola	Komenského 12	35545631	01.07.2002
Základná škola	Komenského 6	35545623	01.07.2002
Základná umelecká škola	Štefánikova 22	35545658	01.07.2002
Materská škola	Gagarinova 916	42325471	01.01.2014

Centrum voľného času k 31.5.2025 zaniklo a všetky pohľadávky a záväzky prebral zriaďovateľ Mesto Sobrance.

3. 2. Identifikačné údaje o konsolidovaných účtovných jednotkách – príspevkových organizáciách v zriaďovateľskej pôsobnosti konsolidujúcej účtovnej jednotky

Názov konsolidovanej účtovnej jednotky	Sídlo	IČO	Dátum založenia
Technické služby	Gorkého 55	35513861	01.01.1996

3. 3. Identifikačné údaje o konsolidovaných účtovných jednotkách – obchodných spoločnostiach

Názov konsolidovanej účtovnej jednotky	Sídlo	IČO	Dátum založenia	Podiel v %
Mestský bytový podnik	Kpt. Nálepku 1	36731501	30.01.2007	100

4. Informácie o zamestnancoch konsolidovaného celku

Názov položky	2024	2025
Priemerný počet zamestnancov konsolidovaného celku počas účtovného obdobia	276	274
z toho počet vedúcich zamestnancov	20	19

5. Informácie o účtovných zásadách a účtovných metódach

a) Dlhodobý nehmotný a dlhodobý hmotný majetok

Dlhodobý majetok obstaraný kúpou sa oceňuje obstarávacou cenou, ktorá zahŕňa cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, montáž, poistné a pod.). Súčasťou obstarávacej ceny dlhodobého hmotného a nehmotného majetku nie sú úroky z úverov. Zľava z ceny, ktorú poskytol dodávateľ k majetku sa účtuje ako zníženie nákladov na predaný alebo spotrebovaný majetok.

Hodnota obstarávaného dlhodobého hmotného majetku, ktorý sa používa, sa trvalo zníži o oprávky, ktoré zodpovedajú výške opotrebenia majetku.

O opravných položkách sa účtuje v prípade prechodného zníženia hodnoty majetku ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka.

Dlhodobý majetok vytvorený vlastnou činnosťou sa oceňuje vlastnými nákladmi. Za vlastné náklady sa považujú všetky priame náklady vynaložené na výrobu alebo inú činnosť a všetky nepriame náklady vzťahujúce sa na výrobu alebo inú činnosť.

Dlhodobý majetok nadobudnutý bezodplatným prevodom pri splynutí, zlúčení, rozdelení alebo pri prevode správy sa oceňuje cenou, v ktorej sa doteraz viedol v účtovníctve. Ak cenu nie je možné zistiť, oceňuje sa reprodukčnou obstarávacou cenou. Dlhodobý nehmotný a hmotný majetok obstaraný iným spôsobom (napr. bezodplatne nadobudnutý majetok, delimitovaný, novo zistený majetok pri inventarizácii) sa oceňuje reprodukčnou obstarávacou cenou, t.j. cenou, za ktorú by sa majetok obstaral v čase, keď sa o ňom účtuje.

Dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok odpisovaný sa odpisuje podľa odpisového plánu, ktorý bol zostavený na základe predpokladanej doby jeho používania a predpokladaného priebehu jeho morálneho a fyzického opotrebenia. Účtovná jednotka odpisuje majetok na základe zákona o účtovníctve a účtuje o účtovných odpisoch.

b) Dlhodobý finančný majetok

Finančné investície, cenné papiere a majetkové účasti sa oceňujú obstarávacou cenou, vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním (provízie maklérom, poplatky burze).

c) Zásoby

Zásoby nakupované sa oceňujú obstarávacou cenou, ktorá zahrňuje cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním (clo, dovoznú prirážku, prepravu, poistné, provízie, skonto a pod.). Úroky z cudzích zdrojov nie sú súčasťou obstarávacej ceny. Nakupované zásoby sú oceňované váženým aritmetickým priemerom z obstarávacích cien. Zásoby vytvorené vlastnou činnosťou sa oceňujú vlastnými nákladmi. Toto ocenenie sa upravuje o zníženie hodnoty zásob.

d) Pohľadávky

Pohľadávky pri ich vzniku sa oceňujú menovitou hodnotou. Pohľadávky pri odplatnom nadobudnutí alebo pohľadávky nadobudnuté vkladom do základného imania sa oceňujú obstarávacou cenou, t.j. vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním.

e) Finančné účty

Peňažné prostriedky a ceniny sa oceňujú menovitou hodnotou.

f) Náklady budúcich období a príjmy budúcich období

Náklady budúcich období a príjmy budúcich období sú vykázané vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

g) Rezervy

Rezervy sú záväzky s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou a oceňujú sa v očakávanej výške záväzku. V účtovnej závierke sa tvorili rezervy najmä na nevyfakturované dodávky a služby, mzdy za dovolenku zamestnancov vrátane sociálneho a zdravotného poistenia, súdne spory a podobne.

h) Závazky

Závazky sa pri ich vzniku oceňujú menovitou hodnotou a pri ich prevzatí sa oceňujú obstarávacou cenou. Ak sa pri inventarizácii zistí, že suma záväzkov je iná ako ich výška v účtovníctve, uvedú sa záväzky v účtovníctve a v účtovnej závierke v tomto zistenom ocenení.

i) Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období

Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sú vykázané vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

j) Zásady pre vykazovanie transferov

O nároku na dotácie zo štátneho rozpočtu sa účtuje, ak je takmer isté, že sa splnia všetky podmienky súvisiace s dotáciou a súčasne, že sa dotácia poskytne. Bežný transfer od cudzích subjektov sa zúčtuje do výnosov vo vecnej a časovej súvislosti s nákladmi.

Kapitálový transfer od cudzích subjektov sa zúčtuje do výnosov vo vecnej a časovej súvislosti s nákladmi (napr. s odpismi, s opravnou položkou, so zostatkovou hodnotou vyradeného dlhodobého majetku).

j) Výnosy

Tržby za vlastné výkony a tovar neobsahujú daň z pridanej hodnoty. Sú tiež znížené o zľavy a zrážky (rabaty, bonusy, skontá, dobropisy a pod.) bez ohľadu na to, či zákazník mal vopred na zľavu nárok, alebo či ide o dodatočne uznanú zľavu. Tržby sú účtované ku dňu splnenia dodávky alebo služby.

O výnosoch z poplatkov sa účtuje v časovej a vecnej súvislosti s vyrubení poplatkov (ak je účtovná jednotka výbercom poplatkov).

Čl. II

Informácie o metódach a postupoch konsolidácie

1. Informácie o použitých metódach konsolidácie

Účtovné jednotky konsolidovaného celku Mesta Sobrance boli zahrnuté do konsolidovanej účtovnej závierky metódou konsolidácie uvedenou v nasledujúcom prehľade:

Názov resp. obchodné meno konsolidovanej účtovnej jednotky	Metóda úplnej konsolidácie	Metóda podielovej konsolidácie	Metóda vlastného imania
Centrum voľného času	áno		
Mestský bytový podnik			áno
Školská jedáleň	áno		
Školská jedáleň	áno		
Technické služby	áno		
Základná škola	áno		

Základná škola	áno		
Základná umelecká škola	áno		
Materská škola	áno		
Technické služby	áno		

Moment prvej konsolidácie kapitálu :

- Pri rozpočtových organizáciách je to deň ich zriadenia.
- Pri príspevkových organizáciách je to deň ich zriadenia.
- Pri obchodných spoločnostiach je to deň obstarania podielov.

2. Goodwill/záporný goodwill

Goodwille v konsolidovanej účtovnej jednotke nevznikol.

3. Konsolidácia medzivýsledku

Konsolidácia medzivýsledku na úrovni mesta nebola vykonaná, nakoľko nebol realizovaný žiadny predaj majetku a zásob medzi účtovnými jednotkami KC.

Čl. III

Informácie o údajoch aktív a pasív

1. Údaje po konsolidovanom celku

Konsolidovaný celok Mesta Sobrance zahŕňa 1 obchodnú spoločnosť, 1 príspevkovú organizáciu a 7 rozpočtových organizácií. Identifikačné údaje o účtovných jednotkách konsolidovaného celku sú uvedené v tabuľkovej časti konsolidovaných poznámok. Rozpočtová organizácia Centrum voľného času bola k 31.5.2025 zrušená. (tabuľka č.1).

2. Prehľad o pohybe dlhodobého majetku

Prehľad o pohybe dlhodobého nehmotného a dlhodobého hmotného majetku od 1. januára 2025 do 31. decembra 2025 je uvedený v tabuľkovej časti konsolidovaných poznámok (tabuľka č. 2).

3. Prehľad o majetkových podieloch mesta

Mesto založilo v r. 2020 neziskovú organizáciu a v r. 2021 poskytlo vklad vo výške 500 €. Po konzultácii s Mgr. Neščákom z MF SR, že uvedený vklad nie je súčasťou konsolidácie, bol tento vklad odúčtovaný a preto v roku 2025 tabuľka č. 3 nevykazuje žiadny zostatok.

4. Prehľad o pohybe dlhodobého finančného majetku

Mesto vlastní akcie Východoslovenskej vodárenskej spoločnosti a oproti roku 2024 nedošlo k žiadnej zmene. Údaje k 31. decembru 2025 sú uvedené v tabuľkovej časti (tabuľka č. 4).

5. Vývoj opravnej položky k pohľadávkam

Opravné položky k pohľadávkam tvorilo hlavne mesto a to v celkovej sume 186 736,53 €. Technické služby tvorili opravnú položku k odberateľom a to v sume 1 804,47€ (tabuľka č. 8).

6. Pohľadávky konsolidovaného celku v €

a) významné pohľadávky podľa jednotlivých položiek súvahy v €:

Pohľadávka	Riadok súvahy	Hodnota pohľadávok k 31.12.2024	Hodnota pohľadávok k 31.12.2025
a	1	2	3
Odberatelia	64	45 308,76	48 807,29
Ostatné pohľadávky	68	722 038,02	739 244,69
Z nedaňových príjmov	71	79 221,28	110 892,97
Z daňových príjmov	72	74 415,70	55 306,76
Iné pohľadávky	84	75 301,50	77 616,36

Konsolidovaný celok vykazuje krátkodobé pohľadávky vo výške 1 033 647,23 €

Najväčší podiel na krátkodobých pohľadávkach vykazuje MsBP a to vo výške 717 862,36 €.

Pohľadávky za daňové príjmy sa oproti roku 2024 znížili o 19 108,94 €.

Zvýšenie oproti roku 2024 sme zaznamenali pri pohľadávkach z nedaňových príjmov a to o 31 671,69 € a tvoria ich pohľadávky z prenájmu a pohľadávky za vývoz komunálneho odpadu.

b) pohľadávky podľa doby splatnosti a podľa zostatkovej doby splatnosti

Prehľad pohľadávok z hľadiska ich vekovej štruktúry a z hľadiska splatnosti je uvedený v tabuľkovej prílohe konsolidovaných poznámok (tabuľka č. 9)

Pohľadávky podľa doby splatnosti brutto	Zostatok k 31.12. bežného účtovného obdobia	Zostatok 31.12. bezprostredne predchádzajúceho účtovného obdobia
a	1	2
Pohľadávky v lehote splatnosti	2 305 287,34	2 389 062,14
z toho:		
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	864 836,46	841 947,59
Pohľadávky od 1 do 5 rokov	0	8 686,18
Pohľadávky s dobou splatnosti dlhšou ako 1 rok	1 440 450,88	1 538 428,37
Pohľadávky po lehote splatnosti	357 022,39	384 409,63
Spolu	2 662 309,73	2 773 471,77

Významnú sumu pri pohľadávkach so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka tvoria pohľadávky mestského bytového podniku vo výške 814 953,76€. Mestský bytový podnik

vykazuje v značnej sume aj pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako päť rokov a to 1 440 121,50€.

Pohľadávky po lehote splatnosti vykazuje Mesto Sobrance v sume 353 388,82€, z toho nedaňové pohľadávky tvoria 283 046,20 €.

7. Časové rozlíšenie aktív

a) Náklady budúcich období (tabuľka č. 10)

Názov časového rozlíšenia	k 31.12. 2024	k 31.12. 2025
predplatné	459,17	137,85
členské a zákonné príspevky a odvody	2 940,00	0
licencie a prístupové práva	1 568,57	1 677,98
telekomunikačné a IT služby	900,00	462,00
poistné	10 897,52	13 576,99
ostatné	3 492,54	4 220,54
Spolu	20 257,80	20 075,36

Na nákladoch budúcich období sa najvýznamnejšie podieľajú náklady na poistenie majetku a najväčšiu sumu vykazuje Mesto Sobrance vo výške 7 330,60 €, nakoľko má mesto najviac hmotného majetku, ktorý vyžaduje poistenie.

b) Príjmy budúcich období (tabuľka č. 11)

Mestský bytový podnik vykázal príjmy budúcich období v sume 21 751,22€.

8. Vlastné imanie

Prehľad o pohybe vlastného imania konsolidovaného celku od 1. januára 2025 do 31. decembra 2025 je uvedený v tabuľkovej prílohe konsolidovaných poznámok – tabuľka č. 12.

Názov položky	31.12.2024	Zvýšenie	Zníženie	Presun	31.12. 2025
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záv.					
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastí					
Zákonný rezervný fond					
Ostatné fondy					
Nevýsporiadaný výsledok hospodárenia z min. rokov	8 465 928,81	12 295,37	12 727,52	-45 311,91	8 420 184,75
Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie	-34 489,06	95 648,52	23 198,36	45 311,91	83 273,01

Prehľad rezerv konsolidovaného celku v členení na zákonné a ostatné, dlhodobé a krátkodobé od 1. januára 2025 do 31. decembra 2025 je uvedený v tabuľkovej prílohe konsolidovaných poznámok – tabuľky č.13 a 14.

Zákonné rezervy tvoril mestský bytový podnik v sume 6 819,96€ (tabuľka č. 13).

Mesto v r. 2025 tvorilo rezervu na overenie účtovnej závierky kde sa suma zvýšila na 3 690€ a na súdny spor v sume 21 924 € , ktorý zostal v rovnakej sume ako v roku 2024 (tabuľka č. 14).

9. Závazky

Prehľad záväzkov z hľadiska ich vekovej štruktúry a podľa doby splatnosti je uvedený v tabuľkovej časti (tabuľka č. 15).

Závazky za konsolidovaný celok sa oproti roku 2024 znížili o 235 220,23€.

Najvýznamnejšie záväzky so zostatkovou hodnotou do jedného roka vykazuje MsBP a to v sume 872 079€.

Významné hľadisko predstavujú dlhodobé záväzky s dobou splatnosti nad päť rokov a to vo výške 452 292,91€, na ktorých sa podieľa mesto sumou 225 400,11€ a mestský bytový podnik sumou 226 892,80€.

10. Bankové úvery

a) dlhodobé bankové úvery a krátkodobé bankové úvery

Prehľad o bankových úveroch k 31.12.2025 s uvedením podrobných informácií je uvedený v tabuľkovej časti (tabuľka č. 16).

Konsolidovaný celok vykazuje k 31.12.2025 nesplatenú istinu vo výške 1 763 491,12 € .

11. Časové rozlíšenie pasív

b) Prehľad výnosov budúcich období je uvedený v tabuľkovej časti – tabuľka č. 18

Názov časového rozlíšenia	31.12. 2024	31.12. 2025
nájomné	54 621,58	56 187,88
predplatené	1 910,56	701,22
výnosy z budúceho odvodu príjmov RO	0	
z transferov	29 787,05	26 735,48
ostatné	7 360 572,82	7 858 261,88
inventarizačný prebytok		
Spolu	7 446 892,01	7 941 886,46

12. Náklady konsolidovaného celku

a) Náklady na služby

Detailný rozpis významných nákladov na služby je uvedený v tabuľkovej časti – tabuľka č. 19

Najvýraznejší podiel na nákladoch na jednotlivé služby vykazuje Mesto Sobrance vo výške 592 949,16 € .

b) Ostatné náklady na prevádzkovú činnosť

Detailný rozpis významných nákladov na služby je uvedený v tabuľkovej časti – tabuľka č. 20

Najvyššie náklady vykazuje za konsolidovaný celok Mesto Sobrance pri dávkach sociálnej pomoci a štátnych sociálnych dávkach a to 95 623,20 €. Mesto vykazuje zostatok v sume 64 280,65€ aj pri iných nákladoch na prevádzkovú činnosť a to konkrétne na účte 584- náklady na transfery z rozpočtu mesta. Nezanedbateľné náklady konsolidovaný celok vykazuje pri cestovných náhradách iným než vlastným zamestnancom. Na uvedených nákladoch sa podieľajú hlavne základné školy z titulu vyplácania dopravného žiakom a to nasledovne:

- ZŠ Komenského 6 – 24 608,60 €

- ZŠ Komenského 12 – 29 571,20 €

c) Ostatné finančné náklady

Detailný rozpis významných nákladov na služby je uvedený v tabuľkovej časti – tabuľka č. 21

Najvýznamnejšiu položku tvoria poplatky bankám v sume 15 246,31 € na ktorých sa mesto podieľa sumou 5 739,15€.

13. Výnosy konsolidovaného celku

Ostatné výnosy na prevádzkovú činnosť v €

výnosov	k 31.12.2024	k 31.12. 2025
Dobropisy, refundácie nákladov minulého účtovného obdobia	38 884,34	35 858,94
Výnosy z prenájmu	114 410,22	103 325,57
Poistné plnenia	6 618,47	318,39
Vratky		1 339,84
Ostatné	98 092,40	81 344,22
Spolu	258005,43	222 186,96

Najvýznamnejšiu časť výnosov z prevádzkovej činnosti predstavujú výnosy Mesta Sobrance z prenájmu vo výške 84 426,17 €.

Čl. IV.

Informácie o iných aktívach a iných pasívach

Tabuľka č. 23

Hodnota majetku na podsúvahových účtoch predstavuje sumu 830 501,75€ z toho vvoči súhrnnému celku 157 687,13€

Iné pasíva

Mesto Sobrance má nesplatený úver zo ŠFRB vo výške 57 372,17 € -záložné právo na majetok.

Nehnutel'né kultúrne pamiatky spravované účtovnou jednotkou

Správca	Nehnutel'ná kultúrna pamiatka	Hodnota k 31.12.2025
Mesto Sobrance	Russayova vila	502 403,97

Čl. V.

Skutočnosti, ktoré nastali po dni,

ku ktorému sa zostavuje účtovná zvierka, do dňa jej zostavenia

Po 31. decembri nenastali také udalosti, ktoré by si vyžadovali zverejnenie alebo vykázanie v konsolidovanej účtovnej zvierke za rok 2025.