

MESTO SVIT

Poznámky konsolidovanej účtovnej závierky Mesta Svit zostavenej k 31. decembru 2025

I. Všeobecné údaje

Identifikačné údaje konsolidujúcej účtovnej jednotky

(1) Mesto Svit so sídlom vo Svite, Hviezdoslavova 268/32, IČO: 00326607, založené v zmysle zákona o obecnom zriadení 24. 11. 1990. Mesto Svit konsoliduje a má v zriaďovateľskej pôsobnosti tri rozpočtové organizácie, jednu príspevkovú organizáciu. V konsolidovanom celku Mesta sú dve obchodné spoločnosti so 100%-nou účasťou Mesta. Konsolidovaný celok sa v roku 2025 oproti minulému účtovnému obdobiu nemenil. Názvy a sídla konsolidovaných účtovných jednotiek verejnej správy s uvedením vplyvu a podielu na základnom imaní presne definuje tabuľka č.1 – Údaje o konsolidovanom celku konsolidovaných poznámok.

Hlavná činnosť účtovnej jednotky	Základnou úlohou Mesta pri výkone samosprávy, ako právnickej osoby samostatne hospodáriacej s vlastným majetkom a so svojimi finančnými zdrojmi, je starostlivosť o všestranný rozvoj jeho územia a starostlivosť o potreby jeho obyvateľov.
Štatutárny zástupca (meno a priezvisko) Funkcia	Ing. Dáša Vojsovičová primátorka Mesta
Štatutárny zástupca (meno a priezvisko) Funkcia	Ing. Ján Drobný viceprimátor Mesta

(2) Priemerný počet zamestnancov počas účtovného obdobia konsolidovaného celku verejnej správy ku dňu, ku ktorému sa zostavuje konsolidovaná účtovná závierka bolo celkom 93 z toho 12 vedúcich zamestnancov.

(3) Mesto Svit so sídlom vo Svite, Hviezdoslavova 268/32 ako materská účtovná jednotka konsolidovaného celku je súčasťou súhrnného celku verejnej správy Slovenskej republiky.

Konsolidovaná účtovná závierka konsolidovaného celku Mesta Svit k 31. 12. 2025 je zostavená ako riadna konsolidovaná účtovná závierka podľa zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov, za účtovné obdobie od 1. januára 2025 do 31. decembra 2025.

(4) Mesto Svit má ako konsolidujúca účtovná jednotka podiely v týchto organizáciách, ktoré nespĺňajú podmienky na zahrnutie do konsolidovaného celku:

Podtatranská vodárenská spoločnosť a.s. Hraničná 662/17 s podielom Mesta Svit 1,99%

Podtatranské noviny, vydavateľské družstvo, Karpatská 15, 058 01 Poprad s podielom Mesta Svit 4,00%.

(5) Mesto Svit má v konsolidácii zahrnuté dve obchodné spoločnosti BYTOVÝ PODNIK SVIT, s.r.o. a Sociálny podnik mesta Svit, s.r.o., v ktorej má Mesto Svit 100% podiely. Výkazy obchodných spoločností boli prispôbené prevodovým mostíkom a po tejto zmene zahrnuté do konsolidovanej účtovnej závierky.

(6) V priebehu účtovného obdobia nedošlo k žiadnej zmene z titulu výšky podielov na výsledku hospodárenia konsolidovaných účtovných jednotiek verejnej správy.

(7) V roku 2025, rovnako ako aj v prechádzajúcom účtovnom období sa medzi účtovnými jednotkami konsolidovaného celku Mesta Svit neuskutočnil nákup, resp. predaj majetku.

(8) Metódy oceňovania

a) **Dlhodobý majetok nakupovaný** sa oceňuje obstarávacou cenou. Obstarávacia cena zahŕňa cenu, za ktorú sa majetok obstaral a náklady súvisiace s jeho obstaraním. Súčasťou obstarávacej ceny nie sú: úroky, realizované kurzové rozdiely, ktoré vznikli do momentu uvedenia dlhodobého majetku do užívania.

b) Dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok získaný bezodplatne sa oceňuje reálnou hodnotou podľa § 27 ods. 2 zákona o účtovníctve.

Dlhodobý majetok nadobudnutý bezodplatným prevodom pri splynutí, zlúčení, rozdelení alebo pri prevode správy sa oceňuje cenou, v ktorej sa doteraz viedol v účtovníctve. Ak cenu nie je možné zistiť, oceňuje sa reálnou hodnotou podľa § 27 ods. 2 zákona o účtovníctve.

c) Dlhodobý finančný majetok sa oceňuje obstarávacou cenou. Obstarávacia cena zahŕňa cenu, za ktorú sa majetok obstaral a náklady súvisiace s jeho obstaraním.

d) Zásoby nakupované sa oceňujú obstarávacou cenou. Obstarávacia cena zahŕňa cenu, za ktorú sa zásoby obstarali a náklady súvisiace s ich obstaraním. Vyskytujúce sa náklady súvisiace s obstaraním v účtovnej jednotke: dopravné, iné. Zásoby získané bezodplatne sa oceňujú reálnou hodnotou podľa § 27 ods. 2 zákona o účtovníctve.

e) Pohľadávky

Pohľadávky pri ich vzniku sa oceňujú ich menovitou hodnotou. Toto ocenenie sa znižuje o pochybné a nevyžiteľné pohľadávky prostredníctvom opravnej položky.

f) Krátkodobý finančný majetok

Peňažné prostriedky a ceniny sa oceňujú ich menovitou hodnotou. Zníženie ich hodnoty sa vyjadruje opravnou položkou.

g) Časové rozlíšenie na strane aktív

Náklady budúcich období a príjmy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

h) Závazky, vrátane rezerv, dlhopisov, pôžičiek a úverov

Závazky sa pri ich vzniku oceňujú menovitou hodnotou. Závazky pri ich prevzatí sa oceňujú obstarávacou cenou. Ak sa pri inventarizácii zistí, že suma záväzkov je iná ako ich výška v účtovníctve, uvedú sa záväzky v účtovníctve a v účtovnej závierke v tomto zistenom ocenení.

Rezervy sú záväzky s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou: tvoria sa na krytie známych rizík alebo strát z podnikania. Oceňujú sa v očakávanej výške záväzku.

i) Časové rozlíšenie na strane pasív

Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

j) Majetok obstaraný z transferov sa oceňuje obstarávacou cenou.

k) Finančný prenájom sa oceňuje obstarávacou cenou.

(9) Spôsob zostavenia odpisového plánu pre dlhodobý majetok, doba odpisovania, sadzby odpisov a odpisové metódy pri stanovení účtovných odpisov

Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku sú stanovené tak, že sa vychádza z predpokladanej doby jeho užívania zodpovedajúcej spotrebe budúcich ekonomických úžitkov z majetku a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia. Odpisovať sa začína odo dňa jeho zaradenia do používania. Majetok sa odpisuje len do výšky jeho ocenenia v účtovníctve. Účtovné odpisy sa zaokrúhľujú na celé eurá nahor. Majetok je zaradovaný do odpisových skupín v zmysle zákona č. 595/2003 Z. z. o dani z príjmov v z.n.p. Ak účtovná jednotka nemôže zaradiť majetok do 1.- 6. odpisovej skupiny, individuálne sa prehodnotí odpisový plán konkrétneho majetku podľa špecifických podmienok používania.

Drobný nehmotný majetok do 2 400,- €, ktorý podľa rozhodnutia účtovnej jednotky nie je dlhodobým nehmotným majetkom sa účtuje pri obstaraní do nákladov na účet 518 – Ostatné služby a sleduje sa v podsúvahovej evidencii 751/799. Drobný hmotný majetok do 1 700,- €, ktorý podľa rozhodnutia účtovnej jednotky nie je dlhodobým hmotným majetkom sa účtuje priamo do nákladov na účet 501 a sleduje sa v podsúvahovej evidencii 751/799.

Priamo do spotreby, bez účtovania na sklad a evidencie na podsúvahových účtoch, účtuje Mesto podľa vlastného rozhodnutia drobný nákup do 100,- € a to napríklad:

- kancelárske potreby a materiál, papier
- čistiace, hygienické a dezinfekčné prostriedky
- drobný hmotný majetok

Priamo do spotreby, bez účtovania na sklad a evidencie na podsúvahových účtoch, účtuje Mesto drobný nákup v plnej výške:

- materiál použitý na opravy a údržbu
- nákup odbornej literatúry, novín a ostatných tlačív
- osobné ochranné pracovné prostriedky

Predpokladaná doba užívania a odpisové sadzby sú stanovené takto:

Odpisová skupina	Predpokladaná doba používania v rokoch	Ročná odpisová sadzba v %
1	4	1/4
2	6	1/6
3	8	1/8
4	12	1/12
5	20	1/20
6	40	1/40

(10) Zásady pre zohľadnenie zníženia hodnoty majetku

Prechodné zníženie hodnoty majetku sa vyjadruje opravnou položkou. Opravné položky sa tvoria na základe zásady opatrnosti, ak je opodstatnené predpokladať, že nastalo zníženie hodnoty majetku oproti jeho pôvodnému oceneniu, okrem trvalého zníženia hodnoty majetku. Opravnou položkou sa odhaduje predpokladané zníženie hodnoty majetku.

Opravné položky pri odpisovanom dlhodobom majetku, ktorého úžitková hodnota sa znižuje opotrebovaním, sa tvoria, ak jeho úžitková hodnota zistená pri inventarizácii je výrazne nižšia ako jeho ocenenie v účtovníctve po odpočítaní oprávok a toto zníženie hodnoty nemožno považovať za zníženie trvalého charakteru.

Opravné položky k zásobám sa účtujú pri dočasnom znížení úžitkovej hodnoty zásob, napríklad, ak sa pri inventarizácii zistí, že čistá realizačná hodnota zásob je nižšia, než je cena použitá na ich ocenenie v účtovníctve a toto zníženie hodnoty nemožno považovať za zníženie trvalého charakteru.

Opravné položky k pohľadávkam sa tvoria najmä k pohľadávkam, pri ktorých je opodstatnené predpokladať, že ich dlžník úplne alebo čiastočne nezaplatí, k sporným pohľadávkam voči dlžníkom, s ktorými sa vedie spor o ich uznanie.

Účtovná jednotka tvorila opravné položky k pohľadávkam v rámci hlavnej činnosti, pri ktorých je riziko, že ich dlžník úplne alebo čiastočne nezaplatí, ak od splatnosti pohľadávky uplynula doba dlhšia ako:

viac ako 12 mesiacov	najviac do výšky 25% menovitej hodnoty pohľadávky bez príslušenstva
viac ako 24 mesiacov	najviac do výšky 50% menovitej hodnoty pohľadávky bez príslušenstva
viac ako 36 mesiacov	najviac do výšky 100% menovitej hodnoty pohľadávky bez príslušenstva

II. Informácie o metódach a postupoch konsolidácie

Konsolidovaná účtovná závierka Mesta Svit bola zostavená v súlade so zákonom 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov a v súlade s Opatrením Ministerstva financií Slovenskej republiky zo dňa 17. decembra 2008 č. MF/27526/2008-31, ktorým sa ustanovujú podrobnosti o metódach a postupoch konsolidácie vo verejnej správe a podrobnosti o usporiadaní a označovaní položiek konsolidovanej účtovnej závierky vo verejnej správe v znení neskorších predpisov.

Pri účtovných jednotkách konsolidovaného celku bola použitá metóda úplnej konsolidácie. V rámci konsolidácie konsolidovaného celku Mesta Svit boli eliminované vzájomné pohľadávky, záväzky, náklady a výnosy, konsolidácia kapitálu

III. Informácie o údajoch aktív a pasív

Spolu majetok (strana aktív a pasív) vykazoval hodnotu netto 37 776 555,36 € oproti minulému roku 2024, keď táto hodnota bola 37 799 368,70 €

Podrobné prehľady sú rozpísané v tabuľkách č.2 až 23 konsolidovaných poznámok za rok 2025.

a) Opis významných pohľadávok

Pohľadávky	Hodnota pohľadávok	Opis
318	365 011,61	Pohľadávky z nedaňových príjmov
319	52 579,54	Pohľadávky z daňových príjmov
311	266 424,37	Odberatelia

b) Opis dôvodov tvorby, zníženia a zrušenia významných opravných položiek k pohľadávkam

Pohľadávky	Suma OP	Dôvod tvorby, zníženia a zrušenia OP
391 k 318	28 062,83	Tvorba opravnej položky k neuhradenej fa – podaná žaloba
391 k 318	18 953,02	Úhrada poplatku za prenájom NP
391 k 318	78 736,11	Zvýšenie nedoplatkov za TKO
391 k 319	41 900,51	Zvýšenie nedoplatkov za DzN

c) Opis významných položiek záväzkov

Záväzok	Hodnota záväzku k 31.12.2025	Hodnota záväzku k 31.12.2024	Opis
479	7 384 783,00	7 126 160,38	Úver ŠFRB dlhodobý
479	353 148,68	287 489,42	Ostatné krátkodobé záväzky - ŠFRB
479	0,00	0,00	Záväzky z investičných faktúr
472	28 225,74	28 391,05	Záväzky zo sociálneho fondu
379	27 665,36	28 765,16	Iné záväzky
342	48 246,92	38 565,76	Ostatné priame dane
336	268 531,19	246 743,82	Sociálne a zdravotné poistenie
331	403 282,17	376 815,57	Zamestnanci
324	716 115,36	647 969,16	Prijaté preddavky
321	674 255,79	472 257,43	Dodávatelia

IV. Informácie o nákladoch a výnosoch

Náklady – popis a výška významných položiek z jednotlivých položiek nákladov konsolidovaného celku

Náklady	Stav k 31.12.2025	Stav k 31.12.2024
a) spotrebované nákupy		
501 – spotreba materiálu	1 021 411,16	1 016 969,35
502 – spotreba energie	1 182 421,60	1 089 621,20
b) služby		
511 – opravy a udržiavanie	318 099,34	182 139,25
518 – ostatné služby	734 274,95	725 623,95
c) osobné náklady		
521 – mzdové náklady	6 206 302,93	5 347 529,48
524 – zákonné sociálne náklady	2 195 231,57	1 951 039,26
527 – zákonné sociálne náklady	360 996,35	324 859,41
d) dane a poplatky		
538 – ostatné dane a poplatky	25 990,42	26 600,52
548 – ostatné náklady na prevádzkovú činnosť	231 209,59	284 486,10
e) odpisy, rezervy a opravné položky		
551 – odpisy	1 536 598,72	1 527 116,11
f) finančné náklady		
562 – úroky	117 770,78	110 800,04
568 – ostatné finančné náklady	84 134,54	13 903,37
586 – náklady na transfery z rozpočtu obce, VÚC, mimo subjektov VS	861 617,13	1 053 532,80

Výnosy - popis a výška významných položiek výnosov konsolidovaného celku z jednotlivých položiek

Výnosy	Stav k 31.12.2025	Stav k 31.12.2024
a) tržby za vlastné výkony a tovar		
602 – tržby z predaja služieb	2 616 011,25	2 311 996,51
b) daňové a colné výnosy a výnosy z poplatkov		
632 – daňové výnosy samosprávy	4 730 169,63	5 300 053,92
633 – výnosy z poplatkov	534 365,60	536 585,95
c) finančné výnosy		
641 – tržby z predaja dlhodobého majetku	13 591,95	109 642,08
648 – ostatné výnosy z prevádzk. činnosti	482 232,77	350 480,61
d) výnosy z transferov a rozpočtových príjmov v obciach, VÚC a v RO, PO		
693 – Výnosy samosprávy z bežných transferov zo ŠR	5 668 442,83	4 228 750,23
694 – výnosy samosprávy z kapitálových transferov zo ŠR	618 924,32	716 691,31
697 – výnosy samosprávy z bežných transferov od ostatných subjektov mimo verejnej správy	105 139,81	20 194,82

V. Skutočnosti, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje konsolidovaná účtovná závierka, do dňa jej zostavenia : žiadne