

**Poznámky k 31.12.2025**  
**ako súčasť konsolidovanej účtovnej závierky**  
**účtovnej jednotky verejnej správy**  
**Mesto Nová Dubnica**

**Všeobecné údaje**

**Identifikačné údaje o konsolidujúcej účtovnej jednotke**

Názov konsolidujúcej účtovnej jednotky	<b>Mesto Nová Dubnica</b>
Sídlo konsolidujúcej účtovnej jednotky	<i>Trenčianska 45/41, 018 51 Nová Dubnica</i>
Dátum založenia, vzniku konsolidujúcej účtovnej jednotky	<i>01.07.1973</i>

**Identifikačné údaje o konsolidovaných účtovných jednotkách – rozpočtových organizáciách v zriaďovateľskej pôsobnosti konsolidujúcej účtovnej jednotky**

Názov konsolidovanej účtovnej jednotky	<b>Základná škola, Janka Kráľa 1, Nová Dubnica</b>
Sídlo konsolidovanej účtovnej jednotky	<i>Janka Kráľa 1, 018 51 Nová Dubnica</i>
Dátum založenia konsolidovanej účtovnej jednotky	<i>01.01.1999</i>

Názov konsolidovanej účtovnej jednotky	<b>Základná umelecká škola Štefana Baláža</b>
Sídlo konsolidovanej účtovnej jednotky	<i>P.O.Hviezdoslava 13/4, 018 51 Nová Dubnica</i>
Dátum založenia konsolidovanej účtovnej jednotky	<i>01.01.2002</i>

Názov konsolidovanej účtovnej jednotky	<b>Materská škola</b>
Sídlo konsolidovanej účtovnej jednotky	<i>Jilemnického 12/5, 018 51 Nová Dubnica</i>
Dátum založenia konsolidovanej účtovnej jednotky	<i>01.09.2006</i>

Názov konsolidovanej účtovnej jednotky	<b>Centrum voľného času, Jilemnického 12/5, Nová Dubnica</b>
Sídlo konsolidovanej účtovnej jednotky	<i>P.O.Hviezdoslava 13/4, 018 51 Nová Dubnica</i>
Dátum založenia konsolidovanej účtovnej jednotky	<i>01.04.2002</i>

Názov konsolidovanej účtovnej jednotky	<b>Zariadenie pre seniorov</b>
Sídlo konsolidovanej účtovnej jednotky	<i>Trenčianska 727/45, 018 51 Nová Dubnica</i>
Dátum založenia konsolidovanej účtovnej jednotky	<i>01.04.1992</i>

Názov konsolidovanej účtovnej jednotky	<b>Zariadenie sociálnych služieb TRI DUBY, zariadenie pre seniorov</b>
Sídlo konsolidovanej účtovnej jednotky	<i>Trenčianska 728/49, 018 51 Nová Dubnica</i>
Dátum založenia konsolidovanej účtovnej jednotky	<i>01.08.2023</i>

**Identifikačné údaje o konsolidovaných účtovných jednotkách – príspevkových organizáciách v zriaďovateľskej pôsobnosti konsolidujúcej účtovnej jednotky**

Názov konsolidovanej účtovnej jednotky	<b>Bytový podnik, mestská príspevková organizácia</b>
Sídlo konsolidovanej účtovnej jednotky	Trenčianska 45/41, 018 51 Nová Dubnica
Dátum založenia konsolidovanej účtovnej jednotky	01.07.2003

**Identifikačné údaje o konsolidovaných účtovných jednotkách – obchodných spoločnostiach**

Obchodné meno konsolidovanej účtovnej jednotky	<b>TEKOS Nová Dubnica, s.r.o.</b>
Sídlo konsolidovanej účtovnej jednotky	Topoľová 781/5, 018 51 Nová Dubnica
Dátum založenia konsolidovanej účtovnej jednotky	07.05.1998
Podiel konsolidujúcej účt. jednotky (obce resp. VÚC) na základnom imaní, hlasovacích právach konsolidovanej účt. jednotky (obchod. spoločnosti)	100 %

Obchodné meno konsolidovanej účtovnej jednotky	<b>Nová Dubnica Invest, s.r.o.</b>
Sídlo konsolidovanej účtovnej jednotky	Trenčianska 41, 018 51 Nová Dubnica
Dátum založenia konsolidovanej účtovnej jednotky	23.07.2008
Podiel konsolidujúcej účt. jednotky (obce resp. VÚC) na základnom imaní, hlasovacích právach konsolidovanej účt. jednotky (obchod. spoločnosti)	100 %

Obchodné meno konsolidovanej účtovnej jednotky	<b>BYTOVÝ PODNIK NOVÁ DUBNICA, s.r.o.</b>
Sídlo konsolidovanej účtovnej jednotky	Trenčianska 781, 018 51 Nová Dubnica
Dátum založenia konsolidovanej účtovnej jednotky	01.02.2025
Podiel konsolidujúcej účt. jednotky (obce resp. VÚC) na základnom imaní, hlasovacích právach konsolidovanej účt. jednotky (obchod. spoločnosti)	100 %

**Informácie o štatutárnych zástupcoch, zamestnancoch a o organizačnej štruktúre účtovnej jednotky**

Štatutárny zástupca Funkcia	<b>Ing. Peter Marušinec</b> Primátor mesta
Počet zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka:	283
Z toho - počet vedúcich zamestnancov:	34

**Informácie o vedúcich predstaviteľoch konsolidovanej účtovnej jednotky:**

Primátor mesta:	Ing. Peter Marušinec
Zástupca primátora:	Bc. Pavol Pažítko
Prednosta mestského úradu:	Mgr. Matej Plánek
Hlavný kontrolór obce:	Ing. Marta Gašajová

**Informácia o splnení predpokladu nepretržitého pokračovania v činnosti účtovnej jednotky**

Konsolidovaná účtovná závierka Obce bola zostavená za predpokladu nepretržitého pokračovania v činnosti jednotlivých účtovných jednotiek tvoriacich konsolidovaný celok, a to v súlade so zákonom o účtovníctve a nadväzujúcimi právnymi predpismi.

## **Informácie o metódach oceňovania použitých pri ocenení jednotlivých položiek konsolidovanej účtovnej závierky Mesta Nová Dubnica**

- Pri oceňovaní majetku a záväzkov sa uplatňuje zásada opatrnosti. Za základ sa berú všetky riziká, straty a zníženia hodnoty, ktoré sa týkajú majetku a záväzkov a sú známe ku dňu zostavenia účtovnej závierky.
- Dlhodobý hmotný a nehmotný majetok nakupovaný sa oceňuje obstarávacou cenou, ktorá zahŕňa cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, montáž, poistné a pod.).
- Dlhodobý majetok vytvorený vlastnou činnosťou sa oceňuje vlastnými nákladmi, ktoré predstavujú všetky priame náklady vynaložené na výrobu alebo inú činnosť a všetky nepriame náklady vzťahujúce sa na výrobu alebo inú činnosť.
- Dlhodobý majetok nadobudnutý bezodplatne sa oceňuje reálnou hodnotou, teda cenou, za ktorú by sa majetok obstaral v čase, keď sa o ňom účtuje.
- Dlhodobý majetok nadobudnutý prevodom správy Rozpočtovým a Príspevkovým organizáciám sa oceňuje cenou, ktorá doteraz bola vedená v účtovníctve.
- Dlhodobý finančný majetok sa oceňuje obstarávacou cenou.
- Cenné papiere a podiely sa oceňujú obstarávacími cenami, vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním.
- Deriváty sa pri nadobudnutí oceňujú cenou obstarania a ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, reálnou hodnotou.
- Majetok a záväzky zabezpečené derivátmi sa oceňujú reálnou hodnotou.
- Nakupované zásoby sa oceňujú obstarávacou cenou, ktorou je cena obstarania vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním ako napr. prepravné, provízia, poistné a zľavy.
- Zásoby vytvorené vlastnou činnosťou sa oceňujú vlastnými nákladmi t.j. priamymi nákladmi vynaloženými na tvorbu zásob ako aj časťou nepriamych nákladov, ktoré sa k tvorbe zásob vzťahujú.
- Pohľadávky sa oceňujú v menovitej hodnote.
- Peňažné prostriedky a ceniny sa oceňujú ich menovitou hodnotou.
- Záväzky sa pri ich vzniku oceňujú menovitou hodnotou.
- Záväzky sa pri ich prevzatí oceňujú obstarávacou cenou.
- Ak sa pri inventarizácii zistí, že suma záväzkov je iná ako ich výška v účtovníctve, uvedú sa záväzky v účtovníctve a v účtovnej závierke v tomto zistenom ocenení.

## **Informácie o metódach a postupoch konsolidácie**

Konsolidovaná účtovná závierka Mesta Nová Dubnica k 31.12.2025 za obdobie od 01.01.2025 do 31.12.2025 bola zostavená ako riadna konsolidovaná účtovná závierka v súlade so zákonom č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov a v súlade s Opatrením Ministerstva financií Slovenskej republiky zo dňa 17. decembra 2008 č. MF/27526/2008 – 31, ktorým sa ustanovujú podrobnosti o metódach a postupoch konsolidácie vo verejnej správe a podrobnosti o usporiadaní a označovaní položiek konsolidovanej účtovnej závierky vo verejnej správe v znení neskorších predpisov.

V rámci konsolidovaného celku boli eliminované vzájomné pohľadávky, záväzky, náklady, výnosy, a bola vykonaná konsolidácia kapitálu.

Vzhľadom k tomu, že Mesto Nová Dubnica má vo svojich obchodných spoločnostiach 100 % podiel, pri konsolidácii kapitálu bola použitá metóda úplnej konsolidácie.

Konsolidácia bola po šiesty krát spracovaná v rozpočtovom informačnom systéme pre samosprávu RISSAM s metodickou podporou POSAM, Datacentrum a MFSR .

## **Zahrnutie konsolidovaných účtovných jednotiek do konsolidovanej účtovnej závierky**

Konsolidovaný celok Mesta Nová Dubnica zahŕňa 6 rozpočtových organizácií, 1 príspevkovú organizáciu, 3 obchodné spoločnosti. Ich identifikačné údaje sa nachádzajú v tabuľkovej časti - tabuľka číslo 1.

Názov resp. obchodné meno konsolidovanej účtovnej jednotky	Metóda úplnej konsolidácie	Metóda podielovej konsolidácie	Metóda vlastného imania
Mesto Nová Dubnica	áno		
Základná škola	áno		
Základná umelecká škola	áno		
Materská škola	áno		
Centrum voľného času	áno		
Bytový podnik, m. p. o.	áno		
Zariadenie pre seniorov	áno		
Zariadenie pre seniorov TRI DUBY	áno		
TEKOS Nová Dubnica, s. r. o.	áno		
Nová Dubnica Invest, s. r. o.	áno		
BYTOVÝ PODNIK NOVÁ DUBNICA, s.r.o.	áno		

Metóda úplnej konsolidácie bola použitá pri dcérskych účtovných jednotkách.

#### **Moment prvej konsolidácie kapitálu :**

- Pri rozpočtových organizáciách je to deň ich zriadenia.
- Pri príspevkových organizáciách je to deň ich zriadenia.
- Pri obchodných spoločnostiach je to deň obstarania podielov.

### **Informácie o údajoch na strane aktív súvahy**

#### Dlhodobý nehmotný a hmotný majetok

Prehľad pohybu dlhodobého nehmotného a dlhodobého hmotného majetku je uvedený v tabuľkovej časti - v tabuľke číslo 2.

Konsolidovaný celok vykazuje zásoby – materiál v celkovej výške 29 055,55 €. Najvyšší podiel na vykazovanom stave má Zariadenie pre seniorov vo výške 11 385,27 € a Mesto Nová Dubnica vo výške 11 055,43 €.

Dlhodobý nehmotný a hmotný majetok je poistený pre prípad škôd spôsobených živelnou pohromou, krádežou, vlámaním a lúpežou, poistenie elektroniky, zodpovednosti za škodu.

Dlhodobý nehmotný majetok je v celkovej výške 28 795 658,13 € a dlhodobý hmotný majetok je vo výške 27 013 243,39 €.

#### Dlhodobý finančný majetok

Prehľad pohybu dlhodobého finančného majetku je uvedený v tabuľkovej časti - v tabuľke číslo 2. Dlhodobý finančný majetok je vo výške 1 764 869,66 €.

Obec vlastní 100% podiel v dcérskych spoločnostiach TEKOS, s.r.o., Nová Dubnica Invest, s.r.o. a BYTOVÝ PODNIK NOVÁ DUBNICA, s.r.o..

V roku 2015 vytvorilo mesto opravnú položku v hodnote 85 639,58 € na Ostatný dlhodobý finančný majetok.

V tabuľke číslo 4 je prehľad realizovateľných cenných papierov.

#### Pohľadávky

Prehľad pohľadávok podľa doby splatnosti je uvedený v tabuľkovej časti - tabuľka číslo 9.

Konsolidovaný celok Mesto Nová Dubnica vykazuje pohľadávky v celkovej výške 4 406 954,40 €. V lehote splatnosti sú vo výške 4 205 010,96 €. Pohľadávky po lehote splatnosti sú vo výške 201 943,44 € a najviac ich vykazuje Bytový podnik a Mesto Nová Dubnica .  
K pohľadávkam po lehote splatnosti boli vytvorené opravné položky v celkovej výške 160 316,98 € - tabuľka číslo 8. Tieto pohľadávky sú postúpené na vymáhanie právnikovi mesta.

### Finančné účty

Konsolidovaný celok Mesto Nová Dubnica vykazuje hodnotu finančných účtov k 31.12.2025 vo výške 3 547 744,37 €. Z toho ceniny sú vo výške 16 624,18 €, peniaze v pokladnici sú vo výške 5 379,58 € a bankové účty vo výške 3 525 740,61 €.  
Účtami v bankách môžu účtovné jednotky voľne disponovať.

### Časové rozlíšenie na strane aktív

V rámci časového rozlíšenia na strane aktív konsolidovaný celok Mesto Nová Dubnica vykazuje časové rozlíšenie v celkovej výške 91 476,82 €.  
Z toho Náklady budúcich období sú vo výške 91 476,82 € a Príjmy budúcich období sú 0,00 €. Prehľad časového rozlíšenia je uvedený v tabuľkovej časti - Náklady budúcich období - tabuľka číslo 10 a Príjmy budúcich období - tabuľka číslo 11 .

## **Informácie o údajoch na strane pasív súvahy**

### Vlastné imanie

Prehľad vlastného imania konsolidovaného celku od 1. januára 2025 do 31. decembra 2025 je uvedený v tabuľkovej časti - tabuľka číslo 12 .  
Výsledok hospodárenia konsolidovaného celku za účtovné obdobie od 01.01.2025 do 31.12.2025 je vo výške 100 243,16 €. Výsledok hospodárenia za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie bol vo výške 1 262 730,15 €.

### Rezervy

Rezervy konsolidovaného celku boli vytvorené tak v podnikateľskej činnosti – 9 696,95 €, ako aj v hlavnej činnosti – 108 134,30 €. Ich prehľad je uvedený v tabuľkovej časti - tabuľka číslo 13 a 14 .

### Závazky

Prehľad záväzkov konsolidovaného celku od je uvedený v tabuľkovej časti - tabuľka číslo 15 .  
Dlhodobé záväzky sú vykázané v celkovej výške 10 794 378,07 € z čoho dlhodobé sú vo výške 5 124 466,43 €. Najväčší podiel na vykázaných dlhodobých záväzkoch má mesto Nová Dubnica, ktoré sú spojené s realizáciou výstavby bytoviek zo Štátneho fondu rozvoja bývania a Zariadenia pre seniorov ZZS 3 DUBY.

Krátkodobé záväzky sú vykázané v celkovej výške 5 669 911,64 €, kde najvýznamnejšou položkou sú prijaté preddavky, ktoré sú spojené prevádzkou bytov, ďalej sú to záväzky voči dodávateľom záväzky voči zamestnancom a záväzky voči orgánom sociálneho a zdravotného poistenia.

### Bankové úvery a výpomoci

Prehľad o bankových úveroch konsolidovaného celku k 31.12.2025 sa nachádza v tabuľkovej časti - tabuľka číslo 16 s uvedením podrobných informácií o jednotlivých úveroch a ich splatnosti.

Celková výška bankových úverov a výpomoci je vo výške 3 738 718,67 €. Z toho prijatých v krátkodobej časti je 158 477,00 € a v dlhodobej časti je 3 580 241,67 €. Všetky úvery sú zabezpečené Vista, Blanko zmenkou a na zabezpečenie investičných úverov je v prospech banky zriadené záložné právo na nehnuteľnosti vo vlastníctve mesta.

### Časové rozlíšenie na strane pasív

V rámci časového rozlíšenia na strane pasív konsolidovaný celok Mesto Nová Dubnica vykazuje časové rozlíšenie v celkovej výške 5 396 236,29 €. Z toho výdavky budúcich období tvoria 5 747,51 € a výnosy budúcich období tvoria 5 390 488,78 €.

Prehľad časového rozlíšenia na strane pasív konsolidovaného celku je uvedený v tabuľkovej časti - tabuľka číslo 17 a 18.

### Informácie o výnosoch a nákladoch

Prehľad o daňových výnosoch samosprávy a výnosoch z poplatkov:

v Eur

	31.12.2025	31.12.2024
Daňové výnosy samosprávy - za užívanie verejného priestranstva	11 976,60	25 751,20
Daňové výnosy samosprávy - daň z nehnuteľnosti	765 222,82	770 454,85
Daňové výnosy samosprávy - za psa	24 864,53	23 686,54
Daňové výnosy samosprávy - za pobyt	6 588,90	4 781,00
Daňové výnosy samosprávy - za automaty s lotérie	24 290,30	22 065,33
Výnosy z poplatkov - komunálny odpad a stavebný odpad	619 988,84	615 882,77
Výnosy z poplatkov - za znečistenie ovzdušia	129,00	0,00

Ďalšie podrobnejšie informácie k nákladom a výnosom sú uvedené v tabuľkovej časti - tabuľky číslo 19 – Náklady na služby, 20 – Ostatné náklady na prevádzkovú činnosť, 21 – Ostatné finančné náklady a 22 - Ostatné výnosy z prevádzkovej činnosti.

### Výsledok hospodárenia

v Eur

	Hlavná činnosť	Podnikateľská činnosť	Spolu k 31.12. bežného účtovného obdobia	Hodnota k 31.12. bezprostredne predchádzajúceho účtovného obdobia
Spolu náklady	11 548 138,32	1 122 967,38	12 671 105,70	12 016 796,16
Spolu výnosy	12 464 712,84	314 072,85	12 778 785,69	13 295 067,12
<b>Výsledok hospodárenia pred zdanením</b>	<b>916 574,52</b>	<b>-808 894,53</b>	<b>107 679,99</b>	<b>1 278 270,96</b>
Splatná daň	1 676,83	5 760,00	7 436,83	15 540,81
<b>Výsledok hospodárenia po zdanení</b>	<b>914 897,69</b>	<b>-814 654,53</b>	<b>100 243,16</b>	<b>1 262 730,15</b>

## **Informácie o skutočnostiach, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje konsolidovaná účtovná závierka do dňa jej zostavenia**

Negatívny vplyv na výdavkovú časť rozpočtu mesta bude mať v roku 2026 pokračovanie nárastu cien, a to hlavne energií. Ďalším negatívnym faktorom budú výdavky pri úveroch.

Koncom roka 2024 nastali personálne zmeny na Bytovom podniku, ktoré mali dopad na to, že sme nemali na konci roka ucelené a relevantné podklady k ročnému zúčtovaniu, čo sa nám odzrkadlilo v účtovníctve počas roka 2025. Zároveň sa koncom roka 2025 udiali personálne zmeny a znovu sme nemali na konci roka ucelené a relevantné podklady čo bude mať dopad na účtovníctvo aj počas roka 2026.

V roku 2025 a naďalej aj v roku 2026 sa budeme stretávať so skutočnosťou spreneverenia finančných prostriedkov a zlého vedenia účtovníctva na Materskej škôlke z roku 2024 v podobe splácania manka.

Počas roka 2025 sme sa stretávali aj s problémom, že na Zariadení pre seniorov nebola spravená riadna účtovná závierka za rok 2023, nakoľko účtovníčka nechala nekompletné účtovníctvo a dala výpoveď pár dní pred termínom odovzdania čo sme intenzívne riešili v priebehu roka 2024 a 2025, no na Zariadení pre seniorov taktiež nastali personálne zmeny.

Tieto skutočnosti sa odzrkadlili aj v konsolidovanej účtovnej závierke roku 2024 ako aj v roku 2025, kde sme sa museli vysporiadať s prevodom zostatkov z minulých rokov, kde sa muselo vykonať množstvo opráv z dôvodu zlyhania ľudského faktora na viacerých organizáciách.

Pri zostavovaní konsolidovanej účtovnej závierky sme sa na viacerých konsolidovaných účtovných jednotkách – rozpočtových organizáciách v zriaďovateľskej pôsobnosti konsolidujúcej účtovnej jednotky stretli s konsolidačnými rozdielmi ktoré vznikli z dôvodu nepozornosti, jednalo sa najmä o opravu účtovania správnych poplatkov (538) ktoré boli účtované na ostatných službách (518) prípadne opačne. O danej skutočnosti sme informovali jednotlivé rozpočtové organizácie s upozornením aby kládli pozornosť na správne účtovanie správnych poplatkov a aby si medzi sebou odsúhlasovali vzájomné vzťahy aj po účtovnej stránke a nie len vo výške sumy. Taktiež sme sa stretli aj s nesprávne prevedenými údajmi cez prevodový mostík v novovzniknutej s.r.o..

Vzhľadom k tejto skutočnosti vedenie materskej spoločnosti Mesto Nová Dubnica je názoru, že nie je možné poskytnúť hodnoverný obraz o ekonomickom dopade na dcérske spoločnosti mesta Nová Dubnica. Mesto bude naďalej monitorovať vývoj situácie a akýkoľvek negatívny vplyv, resp. straty zahrnie účtovná jednotka do účtovnej závierky v roku 2026.

O všetkých informáciách bolo upovedomené vedenie mesta a vo všetkých prípadoch sme pracovali s najlepším svedomím a vedomím počas roka 2025 na odstránení nesúlady a počas roka 2026 budeme pokračovať v rámci našich možností na odstraňovaní nedostatkov.

V Novej Dubnici, dňa 16.06.2026