

**TELEUNISTAV, s.r.o., Priemyselná 9, 971 01 Prievidza**  
Zápis v Obchodnom registri na Okresnom súde v Trenčíne  
Oddiel: Sro  
Vložka číslo: 11381/R  
IČO: 36307114  
DIČ: 2020077323

# **VÝROČNÁ SPRÁVA**

## **za rok 2025**



Ing. František Nagy  
konateľ



Mgr. Roman Meliško  
konateľ

V Prievidzi, 8. júna 2026

## Charakteristika spoločnosti

Spoločnosť bola založená v roku 1999 a do obchodného registra bola zapísaná 27.1.1999. V roku 2025 pokračovala spoločnosť vo svojej podnikateľskej činnosti, ktorou je prenájom nehnuteľností.

### 1. Analýza finančnej situácie spoločnosti.

Vývoj základných ukazovateľov reprezentujúcich činnosti spoločnosti bol nasledovný:

Vybrané ukazovatele zo súvahy (v EUR):

Ukazovateľ	Rok 2025	Rok 2024	Index 2025/2024
Spolu majetok	15 908	28 234	0,56
Neobežný majetok	9 086	10 281	0,88
Obežný majetok	6 822	17 953	0,38
Pohľadávky	2 159	2 049	1,05
Finančné účty	4 663	15 904	0,29
Vlastné imanie	14 546	24 792	0,59
Závazky	1 362	3 442	0,40

Vybrané ukazovatele z výkazu ziskov a strát (v EUR):

Ukazovateľ	Rok 2025	Rok 2024	Index 2025/2024
Tržby z predaja služieb	13 939	23 328	0,60
Pridaná hodnota	10 724	23 038	0,47
Osobné náklady	4 903	4 903	1,00
Výsledok hospodárenia	3 882	14 128	0,27

Naša spoločnosť aj v tomto roku vykázala zisk. Spoločnosť v roku 2025 nezamestnávala žiadnych zamestnancov. Jeden zamestnanec pracoval na dohodu o pracovnej činnosti.

### 2. Predpokladaný vývoj spoločnosti.

V roku 2026 plánujeme pokračovať v hlavnej náplni – prenájom hmotného majetku.

### 3. Rozdelenie zisku za rok 2025.

Za rok 2025 spoločnosť dosiahla čistý zisk vo výške 3 882 EUR, ktorý bude vyplatený spoločníkom spoločnosti v roku 2026.

### 4. Iné dôležité informácie

a/ Spoločnosť nemá zriadenú organizačnú zložku v zahraničí.

b/ Spoločnosť nevynakladala prostriedky na činnosť v oblasti výskumu a vývoja.

c/ Spoločnosť neobstarávala vlastné obchodné podiely a dočasné listy ani obchodné podiely, akcie a dočasné listy ovládajúcej osoby.

### 5. Prílohy

- Účtovná závierka (Súvaha, Výkaz ziskov a strát, Poznámky).