

Čl. I
Všeobecné údaje

1. **Názov právnickej osoby: Spinfin, s.r.o.**
Sídlo: Čsl.tankistov 300/B, 841 06 Bratislava
Obchodný register Mestského súdu Bratislava III, VI.č. 148260/B, Oddiel:Sro
Obdobie od: 01.01.2025 do 31.12.2025

Hospodárske činnosti podľa výpisu z Obchodného registra:

Dátum zápisu do OR: 10.07.2020

Predmet činnosti:

1. Sprostredkovateľská činnosť v oblasti obchodu, služieb a výroby
2. kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi / maloobchod / alebo iným prevádzkovateľom živnosti / veľkoobchod /
3. faktoring a forfaiting
4. činnosť podnikateľských, organizačných a ekonomických poradcov
5. vedenie účtovníctva
6. poskytovanie úverov alebo pôžičiek z peňažných zdrojov získaných výlučne bez verejnej výzvy a bez verejnej ponuky majetkových hodnôt.

Účtovná závierka za rok 2024 bola schválená valným zhromaždením dňa 28.08.2025.

2. **Informácie o konsolidovanom celku, ak je účtovná jednotka jeho súčasťou:**

- 2.a) Obchodné meno a sídlo konsolidujúcej účtovnej jednotky, ktorá zostavuje konsolidovanú účtovnú závierku za tú skupinu účtovných jednotiek konsolidovaného celku, ktorého súčasťou je aj účtovná jednotka; uvádza sa aj obchodné meno a sídlo účtovnej jednotky, ktorá je bezprostredne konsolidujúcou účtovnou jednotkou:

Spoločnosť nie je súčasťou konsolidovaného celku.

- 2.b) Oslobodenie materskej účtovnej jednotky od povinnosti zostavenia konsolidovanej účtovnej závierky a konsolidovanej výročnej správy.

- V zmysle § 22 ods. 8 ZoÚ (oslobodenie od konsolidácie na medzistupni):

Obchodné meno a sídlo materskej účtovnej jednotky zostavujúcej konsolidovanú účtovnú závierku podľa IFRS EÚ, do ktorej je zahrňovaná účtovná jednotka a všetky jej dcérske účtovné jednotky:

- V zmysle § 22 ods. 12 ZoÚ (oslobodenie pri nevýznamnosti dcérskych spoločností):

Obchodné meno dcérskej spoločnosti	Sídlo dcérskej spoločnosti

3. Informácie o počte zamestnancov:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	-	-

4. Informácie o orgánoch spoločnosti

Druh príjmu, výhody	Hodnota príjmu, výhody súčasných členov orgánov	Hodnota príjmu, výhody bývalých členov orgánov
Štatutárny orgán	štatutárnych	dozorných
Poskytnuté záruky alebo zabezpečenia		
Poskytnuté pôžičky (ku dňu ÚZ)		
Splatené pôžičky (ku dňu ÚZ)		
Odpustené alebo odpísané pôžičky		
Finančné prostriedky a iné plnenie použité na súkr. účely na vyúčtovanie		

Čl. II**Informácie o prijatých postupoch****1. Účtovná jednotka bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti:**

áno nie

2. Spôsob oceňovania jednotlivých zložiek majetku a záväzkov:

Druh majetku / záväzkov	Spôsob ocenenia	Náklady spojené s obstaraním
Dlhodobý nehmotný majetok	Obstarávacia cena	Obstarávacia cena
Dlhodobý hmotný majetok	Obstarávacia cena	Obstarávacia cena
Dlhodobý finančný majetok	Obstarávacia cena	Obstarávacia cena
Zásoby obstarané kúpou	Obstarávacia cena	Obstarávacia cena
Zásoby obstarané vlastnou činnosťou	Vlastné náklady	Vlastné náklady
Pohľadávky	Obstarávacia cena	Obstarávacia cena
Krátkodobý finančný majetok	Reálna hodnota	Reálna hodnota
Záväzky vrátane rezerv, dlhopisov, pôžičiek	Menovitá hodnota	Menovitá hodnota
Derivátové operácie	Menovitá hodnota	Menovitá hodnota

3. Spôsob zostavenia odpisového plánu dlhodobého majetku

Spoločnosť nevlastnila žiaden dlhodobý majetok k 31.12.2025 ani k 31.12.2024.

4. Zmeny účtovných zásad a účtovných metód:

Účtovné metódy a zásady boli aplikované v rámci platného zákona o účtovníctve počas celého účtovného obdobia, s osobitosťami:

Druh zmeny účtovnej zásady alebo účtovnej metódy	Dôvod zmeny	Hodnota vplyvu na príslušnú zložku majetku, záväzkov, vlastného imania a výsledku hospodárenia účtovnej jednotky

5. Dotácie poskytnuté na obstaranie majetku:

Majetok	Ocenenie	Výška dotácie

6. Oprava významných a nevýznamných chýb minulých účtovných období vykonaných v bežnom účtovnom období:

Druh opravy	Suma	Popis chyby a vplyvu opravy
Oprava významných chýb minulých účtovných období		
Oprava nevýznamných chýb minulých účtovných období		

Čl. III**Informácie, ktoré vysvetľujú a dopĺňajú súvahu a výkaz ziskov a strát**

1. Dlhodobý nehmotný majetok, ktorým je goodwill alebo záporný goodwill – dôvod jeho vzniku, spôsob výpočtu a prehodnotenie opodstatnenosti jeho výšky a odpisu jeho hodnoty: N/A

2. Informácie o významných položkách derivátov, majetku a záväzkoch zabezpečených derivátmi: N/A

Názov položky	Účtovná hodnota pohľadávky	Účtovná hodnota záväzky	Dohodnutá cena podkladového nástroja
Deriváty určené na obchodovanie, z toho:	-	-	-

Zabezpečovacie deriváty, z toho:	-	-	-
-------------------------------------	---	---	---

3a/. Informácie o záväzkoch:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Dlhodobé záväzky spolu	60 862 547	53 185 440
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov		
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	60 862 547	53 185 440
Krátkodobé záväzky spolu	24 062	3 435 844
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	24 602	3 435 844
Záväzky po lehote splatnosti		

3.b/Hodnota záväzkov zabezpečená záložným právom:

Druh formy zabezpečenia záväzku	Hodnota záväzku zabezpečená	
	Záložným právom	Inou formou zabezpečenia

4. Informácie o vlastných akciách:

Dôvod nadobudnutia vlastných akcií počas účtovného obdobia	Stav na začiatku účtovného obdobia	Bežné účtovné obdobie		Stav na konci účtovného obdobia
		Prírastky	Úbytky	
		Počet akcií	Počet akcií	
		Podiel na ZI v %	Podiel na ZI v %	
		Menovitá hodnota	Menovitá hodnota	
		Hodnota nadobudnutia	Hodnota za prevod	

5. Kapitálové fondy

Spoločníci netvorili kapitálový fond k 31.12.2025 ani k 31.12.2024.

Čl. IV

Informácie o iných aktívach a iných pasívach

1. Hlavné podmienky, na základe ktorých boli záruky alebo iné zabezpečenia poskytnuté (pri pôžičkách sa uvádzajú úrokové sadzby): N/A

2. Informácie o celkovej sume finančných povinností, ktoré sa nevykazujú v súvahe:

Názov položky	Hodnota celkom	Hodnota voči dcérskej ÚJ a ÚJ s podstatným vplyvom
Povinnosti nájomcu z operatívneho prenájmu		
Povinnosti z uzatvorených úverov. Zmlúv		
Povinnosti z licenčných zmlúv		
Povinnosti z koncesionárskych zmlúv		
Ostatné		

Opis významných finančných povinností:

3. Informácie o významných podmienených záväzkoch

Druh podmieneného záväzku	Bežné účtovné obdobie	
	Hodnota celkom	Hodnota voči dcérskej ÚJ a ÚJ s podstatným vplyvom
Zo súdnych rozhodnutí		
Z poskytnutých záruk		
Zo všeob. záväzn. práv. predpis.		
Zo zmluvy o podriadenom záväzku		
Z ručenia pri bankovom úvere		
Iné podmienené záväzky		

Opis významných podmienených záväzkov:

4. Opis významných povinností účtovnej jednotky vyplývajúcich z dôchodkových programov pre zamestnancov: N/A

5. Informácie o udelení výlučného práva alebo osobitného práva, ktorým sa udelilo právo poskytovať služby vo verejnom záujme (uvádza sa aj náhrada za túto činnosť v akejkoľvek forme): N/A

6. Podsúvahové účty:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Prenajatý majetok	-	-
Majetok prijatý do úschovy	-	-
Pohľadávky z opcí	-	-
Závazky z opcí	-	-
Odpísané pohľadávky	-	-
Iné položky	-	-

Čl. V

Udalosti, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka

Po 31. decembri 2025 a do dňa zostavenia účtovnej závierky nenastali žiadne také udalosti, ktoré by významným spôsobom ovplyvnili aktíva a pasíva spoločnosti, okrem tých, ktoré sú uvedené vyššie a ktoré sú výsledkom bežnej činnosti.

Čl. VI

Ostatné informácie

1. Informácie o výlučnom práve poskytovať služby vo verejnom záujme: N/A
2. Informácie o osobitnej kategórii priemyselnej výroby: N/A
3. Informácie o finančných vzťahoch s orgánmi verejnej moci: N/A