

## Čl. I Všeobecné údaje

1. **Názov právnickej osoby: 3 ON REAL s. r. o.**  
**Sídlo: Vajanského 10, 080 01 Prešov**
2. **Informácie o konsolidovanom celku, ak je účtovná jednotka jeho súčasťou:**  
Účtovná jednotka nie je súčasťou konsolidovaného celku.
3. **Informácie o počte zamestnancov:**

| Názov položky                            | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|------------------------------------------|-----------------------|----------------------------------------------|
| Priemerný prepočítaný počet zamestnancov | 0                     | 1                                            |

## Čl. II Informácie o prijatých postupoch

1. **Účtovná jednotka bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti:**  
☒ **áno**      ☐ **nie**

2. **Spôsob oceňovania jednotlivých zložiek majetku a záväzkov:**

| Druh majetku / záväzkov                     | Spôsob ocenenia   | Náklady spojené s obstaraním |
|---------------------------------------------|-------------------|------------------------------|
| Dlhodobý hmotný majetok                     | Obstarávacia cena | -                            |
| Zásoby obstarané kúpou                      | Obstarávacia cena | -                            |
| Pohľadávky                                  | Menovitá hodnota  | -                            |
| Krátkodobý finančný majetok                 | Menovitá hodnota  | -                            |
| Záväzky vrátane rezerv, dlhopisov, pôžičiek | Menovitá hodnota  | -                            |

3. **Spôsob zostavenia odpisového plánu dlhodobého majetku:**

Spôsob zostavenia účtovného odpisového plánu pre dlhodobý hmotný majetok a dlhodobý nehmotný majetok, doba odpisovania a použité sadzby a odpisové metódy pri stanovení účtovných odpisov:

Účtovná jednotka odpisový plán pre rok 2025 nezostavovala.



**2.a) Informácie o záväzkoch:**

| Názov položky                                                   | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|-----------------------------------------------------------------|-----------------------|----------------------------------------------|
| <b>Dlhodobé záväzky spolu</b>                                   | <b>58</b>             | <b>58</b>                                    |
| Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov           | 0                     | 0                                            |
| Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov  | 58                    | 58                                           |
| <b>Krátkodobé záväzky spolu</b>                                 | <b>29115</b>          | <b>25450</b>                                 |
| Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane | 29115                 | 25450                                        |
| Záväzky po lehote splatnosti                                    | 0                     | 0                                            |

**2.b) Hodnota záväzkov zabezpečená záložným právom:**

Účtovná jednotka nemá záväzky zabezpečené záložným právom.

**3. Informácie o vlastných akciách:**

Účtovná jednotka nemá vlastné akcie.

**4. Informácie o orgánoch účtovnej jednotky:**

Účtovná jednotka neposkytla súčasným členom orgánov účtovnej jednotky žiadne pôžičky, záruky alebo finančné prostriedky na súkromné účely.

**5.a) Informácie o celkovej sume finančných povinností, ktoré sa nevykazujú v súvahe:**

| Názov položky                              | Hodnota celkom | Hodnota voči dcérskej ÚJ a ÚJ s podstatným vplyvom |
|--------------------------------------------|----------------|----------------------------------------------------|
| Povinnosti nájomcu z operatívneho prenájmu | x              | x                                                  |
| Povinnosti z uzatvorených úverov, zmlúv    | x              | x                                                  |
| Povinnosti z licenčných zmlúv              | x              | x                                                  |
| Povinnosti z koncesionárskych zmlúv        | x              | x                                                  |
| Ostatné                                    | x              | x                                                  |

**5.b) Informácie o významných podmienených záväzkoch**

| Druh podmieneného záväzku        | Bežné účtovné obdobie |
|----------------------------------|-----------------------|
|                                  | Hodnota celkom        |
| Zo súdnych rozhodnutí            | x                     |
| Z poskytnutých záruk             | x                     |
| Zo všeob. záväzn. práv. predpis. | x                     |
| Zo zmluvy o podriadenom záväzku  | x                     |
| Z ručenia                        | x                     |

|                        |          |
|------------------------|----------|
| Iné podmienené záväzky | <b>x</b> |
|------------------------|----------|

**5.e) Opis významných povinností účtovnej jednotky vyplývajúcich z dôchodkových programov pre zamestnancov:**

Účtovnej jednotke nevyplývajú žiadne povinnosti z dôchodkových programov pre zamestnancov.

**6. Informácie o udelení výlučného práva alebo osobitného práva, ktorým sa udelilo právo poskytovať služby vo verejnom záujme (uvádza sa aj náhrada za túto činnosť v akejkoľvek forme):**

Účtovnej jednotke neboli udelené výlučné alebo osobitné práva pri poskytovaní služieb vo verejnom záujme.