

**Poznámky k mikro účtovnej závierke za rok 2025**

zostavené podľa Opatrenia Ministerstva financií SR č.MF/15464/2013-74, ktorým sa ustanovujú podrobnosti o usporiadaní, označovaní a obsahovom vymedzení položiek individuálnej účtovnej závierky a rozsahu údajov určených z individuálnej účtovnej závierky na zverejnenie pre **mikro účtovné jednotky** v znení neskorších predpisov

**Článok I  
Všeobecné údaje****1. Identifikácia účtovnej jednotky (názov, IČO, sídlo):**

|        |                                    |
|--------|------------------------------------|
| Názov: | MAXMALL s.r.o.                     |
| IČO:   | 45420106                           |
| Sídlo: | J.Kollára 624/16, 971 01 Prievidza |

**2. Údaje o konsolidovanom celku - obchodné meno a sídlo konsolidujúcej účtovnej jednotky:**

Spoločnosť **nie je** súčasťou konsolidovaného celku inej obchodnej spoločnosti.

**3. Priemerný prepočítaný počet zamestnancov:**

| Názov                                    | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|--|-----------------------|--|
| Priemerný prepočítaný počet zamestnancov | 0                     | 0  |

**Článok II  
Informácie o prijatých postupoch****1. Informácia, či je účtovná závierka zostavená za splnenia predpokladu, že účtovná jednotka bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti:**

Účtovná závierka spoločnosti k 31.decembru 2025 bola zostavená ako riadna účtovná závierka v znení neskorších predpisov, za účtovné obdobie od 1.1.2025 do 31.12.2025 a bola zostavená za predpokladu postupného ukončenia činnosti spoločnosti.

**2. Spôsob oceňovania jednotlivých položiek majetku a záväzkov, a to:**

| Názov položky                        | Spôsob oceňovania |
|--------------------------------------|-------------------|
| Dlhodobý nehmotný majetok:           | Obstarávacia cena |
| Dlhodobý hmotný majetok:             | Obstarávacia cena |
| Dlhodobý finančný majetok:           | Obstarávacia cena |
| Zásoby obstarané kúpou:              | Obstarávacia cena |
| Zásoby vytvorené vlastnou činnosťou: | Vlastné náklady   |
| Vlastné pohľadávky:                  | Menovitá hodnota  |
| Kúpené pohľadávky:                   | Obstarávacia cena |
| Krátkodobý finančný majetok:         | Obstarávacia cena |
| Záväzky vrátane rezerv:              | Menovitá hodnota  |
| Dlhopisy:                            | Menovitá hodnota  |
| Pôžičky a úvery:                     | Menovitá hodnota  |
| Derivátové operácie:                 | Menovitá hodnota  |

**3. Spôsob zostavenia odpisového plánu pre jednotlivé druhy dlhodobého hmotného majetku a dlhodobého nehmotného majetku:**

Dlhodobý majetok nakupovaný – ocenenie obstarávacou cenou, ktorá zahŕňa cenu obstarania

a náklady súvisiace s obstaraním / clo, preprava, poistné.../

Dlhodobý majetok vytvorený vlastnou činnosťou – ocenenie vlastnými nákladmi, vlastnými nákladmi sú všetky priame náklady vynaložené na výrobu, alebo inú činnosť a nepriame náklady, ktoré sa vzťahujú na výrobu alebo inú činnosť.

Dlhodobý hmotný majetok, ktorého doba použitia je dlhšia ako 1 rok sa cena vyššia ako 1700 EUR sa zaraďuje podľa doby odpisovania do 6 odpisových skupín v súlade so zákonom o dani z príjmov. Odpisy sú stanovené rovnomerné a v 1 roku odpisovania je odpis pomerný podľa počtu mesiacov používania. Hmotný majetok v hodnote do 1 700 EUR je považovaný za drobný hmotný majetok a jednorázovo odpísaný do nákladov pri zaradení do používania.

Odpisy dlhodobého nehmotného majetku vychádzajú z predpokladanej doby jeho používania a pravdepodobného priebehu jeho opotrebenia. Odpisovať sa začína 1. dňom mesiaca uvedenia majetku do používania. Drobný nehmotný majetok, ktorého obstarávacía cena, resp. vlastné náklady je do 2 400 EUR a nižšia, sa odpisuje jednorázovo pri uvedení do používania.

**4. Zmeny účtovných zásad a zmeny účtovných metód s uvedením dôvodu týchto zmien a vyčíslením ich vplyvu na finančnú hodnotu majetku, záväzkov, základného imania a výsledku hospodárenia účtovnej jednotky:**

V roku 2025 nedošlo k zmene účtovných zásad a metód.

**5. Informácie o dotáciách a ich oceňovanie v účtovníctve:**

V roku 2025 spoločnosti neboli poskytnuté dotácie.

**6. Informácie o účtovaní významných opráv chýb minulých účtovných období v bežnom účtovnom období:**

Spoločnosť v roku 2025 neopravovala významné chyby minulých období, ktoré by ovplyvnili hospodárske výsledky minulých období.

### Článok III

#### Informácie, ktoré vysvetľujú a dopĺňajú súvahu a výkaz ziskov a strát

**1. Informácia o sume a dôvodoch vzniku jednotlivých položiek nákladov alebo výnosov, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt:**

Výnosy s najvyššou hodnotou v roku 2025:

– prenájom obchodných priestorov 34 947,47 . EUR

Náklady s najvyššou hodnotou v roku 2025:

– odpisy 5 698,44 EUR

– daň z nehnuteľnosti 3 925,25 . EUR

– právne poradenstvo pri predaji OD Šafrán 4 700,- EUR

**2. Informácie o záväzkoch, a to:**

- celkovej sume záväzkov so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako päť rokov:

- celkovej sume zabezpečených záväzkov, opis a spôsoby zabezpečenia záväzkov:

Spoločnosť neeviduje záväzky s dlhšou dobou splatnosti ako 5 rokov ani záväzky zabezpečené záložným právom.

**3. Informácie o vlastných akciách**

Spoločnosť neeviduje v účtovníctve vlastné akcie.

**4. Informácie o orgánoch účtovnej jednotky, a to:**

a) výške jednotlivých druhov záruk alebo iných zabezpečení poskytnutých pre členov štatutárneho orgánu, dozorného orgánu a iného orgánu účtovnej jednotky, a to v členení za jednotlivé orgány

Spoločnosť neposkytla záruky pre členov štatutárneho orgánu.

b) pôžičkách poskytnutých členom štatutárneho orgánu, dozorného orgánu a iného orgánu účtovnej jednotky a to - celková suma poskytnutých pôžičiek k poslednému dňu účtovného obdobia v členení za jednotlivé orgány a celková suma splatených pôžičiek k poslednému dňu účtovného obdobia v členení za jednotlivé orgány a celková suma odpustených pôžičiek a odpísaných pôžičiek k poslednému dňu účtovného obdobia v členení za jednotlivé orgány:

Spoločnosť neposkytla pôžičky členom štatutárneho orgánu.

c) hlavných podmienkach, na základe ktorých im boli záruky alebo iné zabezpečenie a pôžičky poskytnuté; pri pôžičkách sa uvádzajú úrokové sadzby:

Spoločnosť neposkytla pôžičky členom štatutárneho orgánu.

d) celkovej sume použitých finančných prostriedkov alebo iného plnenia na súkromné účely členmi štatutárneho orgánu, dozorného orgánu a iného orgánu účtovnej jednotky, ktoré je potrebné vyúčtovať:

Spoločnosť neposkytla finančné prostriedky na súkromné účely členom štatutárneho orgánu.

##### **5. Informácie o povinnostiach účtovnej jednotky, a to:**

a) celkovej sume finančných povinností, ktoré sa nevykazujú v súvahe, ale sú významné na posúdenie finančnej situácie účtovnej jednotky, napríklad povinnosti nájomcu vyplývajúce z operatívneho prenájmu, z uzatvorených zmlúv na poskytnutie úveru alebo pôžičky, ktoré ešte neboli poskytnuté, finančné povinnosti vyplývajúce z licenčných a koncesionárskych zmlúv s uvedením sumy poplatku za celé zostávajúce obdobie platnosti zmluvy:

Spoločnosť neviduje.

b) celkovej sume významných podmienených záväzkov, ktorými sa rozumie možná povinnosť, ktorá vznikla ako dôsledok minulej udalosti a ktorej existencia závisí od toho, či nastane alebo nenastane jedna alebo viac neistých udalostí v budúcnosti, ktorých vznik nezávisí od účtovnej jednotky, alebo existujúca povinnosť, ktorá vznikla ako dôsledok minulej udalosti, ale ktorá sa nevykazuje v súvahe, pretože nie je pravdepodobné, že na splnenie tejto povinnosti bude potrebný úbytok ekonomických úžitkov, alebo výška tejto povinnosti sa nedá spoľahlivo oceniť:

Spoločnosť neviduje.

c) opise významných finančných povinností a významných podmienených záväzkov, a to celkovej sume významných finančných povinností a významných podmienených záväzkoch voči dcérskej účtovnej jednotke a účtovnej jednotke s podstatným vplyvom:

Spoločnosť neviduje.

d) opise významných povinností účtovnej jednotky vyplývajúcich z dôchodkových programov pre zamestnancov:

Spoločnosť neviduje.

6. Informácie o udelení výlučného práva alebo osobitného práva, ktorým sa udelilo právo poskytovať **služby vo verejnom záujme**,

Spoločnosti nebolo udelené právo poskytovať služby vo verejnom záujme.