

ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA

mikro účtovnej jednotky



zostavená k 3 1 . 1 2 . 2 0 2 4

Číselné údaje sa zarovnávajú vpravo, ostatné údaje sa píše zľava. Nevyplnené riadky sa ponechávajú prázdne.

Údaje sa vypĺňajú paličkovým písmom (podľa tohto vzoru), písacím strojom alebo tlačiarňou, a to čiernou alebo tmavomodrou farbou.

Á Ä B Ć D É F G H Í J K L M N O P Q R Š T Ú V X Ý Ž 0 1 2 3 4 5 6 7 8 9

Daňové identifikačné číslo 2 0 2 2 3 1 3 6 2 3 IČO 3 6 7 2 4 9 6 3 SK NACE 6 8 . 2 0 . 0	Účtovná závierka <input checked="" type="checkbox"/> riadna <input type="checkbox"/> mimoriadna <input type="checkbox"/> priebežná (vyznačí sa x)	Mesiac Rok Za obdobie od 0 1 2 0 2 4 do 1 2 2 0 2 4 Bezprostredne predchádzajúce obdobie od 0 1 2 0 2 3 do 1 2 2 0 2 3
---	---	--

Priložené súčasti účtovnej závierky

Súvaha (Úč MÚJ 1-01) (v celých eurách) Výkaz ziskov a strát (Úč MÚJ 2-01) (v celých eurách) Poznámky (Úč MÚJ 3-01) (v celých eurách alebo eurocentoch)

Obchodné meno (názov) účtovnej jednotky

N E W P R O P E R T Y s . r . o .

Sídlo účtovnej jednotky

Ulica H l a v n á Číslo 1 4 A
PSČ 9 4 5 0 4 Obec K o m á r n o
Označenie obchodného registra a číslo zápisu obchodnej spoločnosti
O R O S N i t r a , 1 9 2 8 1 / N
Telefónne číslo Faxové číslo
E-mailová adresa

Zostavená dňa: 2 6 . 0 3 . 2 0 2 5	Schválená dňa: 2 6 . 0 3 . 2 0 2 5	Podpisový záznam štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo člena štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo podpisový záznam fyzickej osoby, ktorá je účtovnou jednotkou:
---------------------------------------	---------------------------------------	--

Záznamy daňového úradu

Miesto pre evidenčné číslo Odtlačok prezentačnej pečiatky daňového úradu



Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie Netto 1	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie Netto 2
	SPOLU MAJETOK r. 02 + r. 14	01	4 3 2 9 9 8	4 2 7 7 8 8
A.	Neobežný majetok r. 03 + r. 04 + r. 09	02	3 4 6 7 1 9	3 6 4 0 7 6
A.I.	Dlhodobý nehmotný majetok (012, 013, 014, 015, 019, 01X, 041, 051) - /072, 073, 074, 075, 079, 07X, 091, 093, 095A/	03		
A.II.	Dlhodobý hmotný majetok súčet (r. 05 až r. 08)	04	3 4 6 7 1 9	3 6 4 0 7 6
A.II.1.	1. Pozemky a stavby (021, 031, 042A, 052A) - /081, 092A, 094A, 095A/	05	3 3 4 4 6 0	3 4 9 2 8 0
	2. Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí (022, 02X, 042A, 052A) - /082, 08XA, 092A, 094A, 095A/	06	1 2 2 5 9	1 4 7 9 6
	3. Ostatný dlhodobý hmotný majetok (025, 026, 029, 02X, 032, 042A, 052A) - /085, 086, 089, 08XA, 092A, 094A, 095A/	07		
	4. Opravná položka k nadobudnutému majetku (+/- 097) - +/- 098/	08		
A.III.	Dlhodobý finančný majetok súčet (r. 10 až r. 13)	09		
A.III.1.	1. Podielové cenné papiere (061, 062, 063, 043A, 053A) - /095A, 096A/	10		
	2. Ostatný dlhodobý finančný majetok (065A, 066A, 067A, 069, 06XA, 043A, 053A) - /095A, 096A/	11		
	3. Účty v bankách s dobou viazanosti dlhšou ako jeden rok (22XA)	12		
	4. Ostatný dlhodobý finančný majetok so zostatkovou dobou splatnosti najviac jeden rok (065A, 066A, 067A, 06XA) - /096A/	13		
B.	Obežný majetok r. 15 + r. 16 + r. 17 + r. 21	14	8 6 2 7 9	6 3 7 1 2
B.I.	Zásoby (112, 119, 11X, 121, 122, 123, 124, 12X, 132, 133, 13X, 139, 314A) - /191, 192, 193, 194, 195, 196, 19X, 391A/	15		
B.II.	Dlhodobé pohľadávky (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 316A, 31XA, 335A, 336A, 33XA, 354A, 355A, 358A, 35XA, 371A, 374A, 375A, 378A, 381A, 382A, 385A) - 391A	16		
B.III.	Krátkodobé pohľadávky súčet (r. 18 až r. 20)	17	- 1 9 6	1 1 5 0
B.III.1.	1. Pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 316A, 31XA) - /391A/	18	- 8 8 1	5 3 1
	2. Sociálne poistenie, daňové pohľadávky a dotácie (336A, 341A, 342A, 343A, 345A, 346A, 347A, 34XA) - /391A/	19		
	3. Ostatné pohľadávky (335A, 336A, 33XA, 354A, 355A, 358A, 35XA, 371A, 374A, 375A, 378A, 381A, 382A, 385A, 398A) - /391A/	20	6 8 5	6 1 9
B.IV.	Finančný majetok r. 22 + r. 23	21	8 6 4 7 5	6 2 5 6 2
B.IV.1.	1. Peniaze a účty v bankách (211, 213, 21X, 221A, 22XA, +/- 261)	22	8 6 4 7 5	6 2 5 6 2
	2. Ostatné finančné účty (251, 252, 253, 256, 257, 25X, 259, 314A) - /291, 29X/	23		



Označenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 3	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 4
	SPOLU VLASTNÉ IMANIE A ZÁVÄZKY r. 25 + r. 34	24	4 3 2 9 9 8	4 2 7 7 8 8
A.	Vlastné imanie r. 26 + r. 29 + r. 30 + r. 31 + r. 32 + r. 33	25	2 3 6 9 4 3	2 2 8 2 7 7
A.I.	Základné imanie r. 27 + r. 28	26	3 3 8 5 8	3 3 8 5 8
A.I.1.	Základné imanie a zmeny základného imania (411, +/- 419) alebo (+/- 491)	27	3 3 8 5 8	3 3 8 5 8
2.	Pohľadávky za upísané vlastné imanie (/-/353)	28		
A.II.	Kapitálové fondy (412, 413, 417, 418)	29	2 3 5 0 0 0	2 3 5 0 0 0
A.III.	Fondy zo zisku (421, 422, 423, 427, 42X)	30	3 3 3 3	3 3 3 3
A.IV.	Oceňovacie rozdiely (+/- 415, 416)	31		
A.V.	Nerozdelený zisk alebo neuhradená strata minulých rokov (428, /-/429)	32	- 4 3 9 1 3	- 5 4 7 0 9
A.VI.	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení (+/-) r. 01 - (r. 26 + r. 29 + r. 30 + r. 31 + r. 32 + r. 34)	33	8 6 6 5	1 0 7 9 5
B.	Závazky r. 35 + r. 36 + r. 37 + r. 38 + r. 43 + r. 44 + r. 45	34	1 9 6 0 5 5	1 9 9 5 1 1
B.I.	Dlhodobé záväzky okrem rezerv a úverov (316A, 321A, 32XA, 372A, 471A, 472A, 473A, 474A, 475A, 476A, 478A, 479A, 47XA, /-/255A, 383A, 384A)	35	5 7	5 7
B.II.	Dlhodobé rezervy (451A, 459A, 45XA)	36		
B.III.	Dlhodobé bankové úvery (461A, 46XA)	37		
B.IV.	Krátkodobé záväzky okrem rezerv, úverov a výpomoci súčet (r. 39 až r. 42)	38	1 9 3 6 0 7	1 9 5 4 6 8
B.IV.1.	Krátkodobé záväzky z obchodného styku (316A, 321A, 32XA, 322, 324, 325, 326, 32X, 475A, 476A, 478A, 479A, 47XA)	39	7 1 8 8	6 9 6 4
2.	Závazky voči zamestnancom a zo sociálneho poistenia (331, 333, 336A, 33X, 479A)	40		
3.	Daňové záväzky a dotácie (341A, 342A, 343A, 345A, 346A, 347A, 34XA)	41	2 1 7 8	4 2 6 3
4.	Ostatné krátkodobé záväzky (364, 365, 366, 367, 368A, 36X, 372A, 379, 383A, 384A, 398A, 471A, 472A, 474A, 478A, 479A, 47XA)	42	1 8 4 2 4 1	1 8 4 2 4 1
B.V.	Krátkodobé rezervy (323, 32XA, 451A, 459A, 45XA)	43	2 3 9 1	3 9 8 6
B.VI.	Bežné bankové úvery (221A, 231, 232, 23X, 461A, 46XA)	44		
B.VII.	Krátkodobé finančné výpomoci (241, 249, 24X, 473A, /-/255A)	45		



Označenie a	Text b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 1					Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2									
*	Výnosy z hospodárskej činnosti spolu súčet (r. 02 až r. 07)	01			5	9	7	0	2			6	7	0	0	3	
I.	Tržby z predaja tovaru (604, 607)	02															
II.	Tržby z predaja vlastných výrobkov a služieb (601, 602, 606)	03			5	9	7	0	2			6	7	0	0	3	
III.	Zmena stavu vnútroorganizačných zásob (+/-) (účtová skupina 61)	04															
IV.	Aktivácia (účtová skupina 62)	05															
V.	Tržby z predaja dlhodobého nehmotného majetku, dlhodobého hmotného majetku a materiálu (641, 642)	06															
VI.	Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti (644, 645, 646, 648, 655, 657)	07															
*	Náklady na hospodársku činnosť spolu súčet (r. 09 až r. 17)	08			4	9	2	4	3			5	2	6	8	1	
A.	Náklady vynaložené na obstaranie predaného tovaru (504, (+/-) 505A, 507)	09															
B.	Spotreba materiálu, energie a ostatných neskladovateľných dodávok (501, 502, 503, (+/-) 505A)	10					9	0	3	5			1	3	2	8	2
C.	Služby (účtová skupina 51)	11			1	9	3	0	2			2	1	0	7	1	
D.	Osobné náklady (účtová skupina 52)	12															
E.	Dane a poplatky (účtová skupina 53)	13				2	5	9	6				2	1	6	5	
F.	Odpisy a opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku (551, (+/-) 553)	14			1	7	3	5	8			1	5	2	4	4	
G.	Zostatková cena predaného dlhodobého majetku a predaného materiálu (541, 542)	15															
H.	Opravné položky k pohľadávkam (+/- 547)	16															
I.	Ostatné náklady na hospodársku činnosť (543, 544, 545, 546, 548, 549, 555, 557)	17					9	5	2					9	1	9	
**	Výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti (+/-) (r. 01 - r. 08)	18			1	0	4	5	9			1	4	3	2	2	
*	Pridaná hodnota (r. 02 - r. 09) + (r. 03 + r. 04 + r. 05) - (r. 10 + r. 11)	19			3	1	3	6	5			3	2	6	5	0	
*	Výnosy z finančnej činnosti spolu súčet (r. 21 až r. 26)	20															
VII.	Tržby z predaja cenných papierov a podielov (661)	21															
VIII.	Výnosy z dlhodobého finančného majetku (665)	22															
IX.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku (666)	23															
X.	Výnosové úroky (662)	24															
XI.	Kurzové zisky (663)	25															
XII.	Ostatné výnosy z finančnej činnosti (668)	26															

