

Mesto Brezno, Námestie gen. M. R. Štefánika 1, 977 01 Brezno
Poznámky konsolidovanej účtovnej jednotky zostavenej k 31. decembru 2025

POZNÁMKY k 31. 12. 2025

I. VŠEOBECNÉ ÚDAJE

1. Identifikačné údaje konsolidujúcej účtovnej jednotky

Názov konsolidujúcej účtovnej jednotky	Mesto Brezno
Sídlo konsolidujúcej účtovnej jednotky	Námestie gen. M. R. Štefánika 1, 977 01 Brezno
Dátum založenia, vzniku konsolidujúcej účtovnej jednotky	01. 07. 1973
IČO konsolidujúcej účtovnej jednotky	00 313 319

Konsolidovaná účtovná závierka konsolidovaného celku *Mesto Brezno* bola zostavená v súlade so zákonom č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o účtovníctve“) a v súlade s Opatrením Ministerstva financií Slovenskej republiky zo dňa 17. decembra 2008 č. MF/27526/2008 – 31 v znení neskorších predpisov, ktorým sa ustanovujú podrobnosti o metódach a postupoch konsolidácie vo verejnej správe a podrobnosti o usporiadaní a označovaní položiek konsolidovanej účtovnej závierky vo verejnej správe v znení neskorších predpisov.

2. Informácie o konsolidovanom celku

Konsolidovaný celok **Mesta Brezno** obsahuje tieto účtovné jednotky:

Názov účtovnej jednotky	Právna forma	Podiel konsolidujúcej ÚJ na ZI (%)	Podiel konsolidujúcej ÚJ na hlasovacích právach (%)
Mesto Brezno	Samospráva	100	
Základná škola s materskou školou Pionierska 2, Brezno	Rozpočtová organizácia	100	
Základná škola s materskou školou Karola Rapoša Pionierska 4, Brezno	Rozpočtová organizácia	100	
Základná škola s materskou školou MPČL, Brezno	Rozpočtová organizácia	100	
Základná umelecká škola Krčulova č. 21, Brezno	Rozpočtová organizácia	100	
Centrum voľného času Školská 7, Brezno	Rozpočtová organizácia	100	
Zariadenie sociálnych služieb Luna	Rozpočtová organizácia	100	
Mestské služby, kultúra a šport Brezno (do 30.6.2025 Technické služby mesta Brezno)	Príspevková organizácia	100	
LESY MESTA BREZNO	s.r.o.	100	100
Mestský hotel Ďumbier	s.r.o.	100	100

Mesto Brezno, Námestie gen. M. R. Štefánika 1, 977 01 Brezno
Poznámky konsolidovanej účtovnej jednotky zostavenej k 31. decembru 2025

BREZNO ENERGIA	s.r.o.	100	100
Sociálny podnik mesta Brezno	s.r.o.	100	100
Investičná a bytová výstavba Mesta Brezno	s.r.o.	100	100
Sekológ	s.r.o.	90	90

Identifikačné údaje všetkých účtovných jednotiek konsolidovaného celku Mesto Brezno sú uvedené v tabuľkovej prílohe č. 1 poznámok konsolidovanej účtovnej závierky.

3. Informácie o organizačnej štruktúre a hlavných predstaviteľoch konsolidujúcej účtovnej jednotky

Štatutárny zástupca konsolidujúcej účtovnej jednotky: **JUDr. Tomáš Abel, PhD., primátor mesta**

Konsolidovaný celok mal v roku 2025 priemerne 885,4 zamestnancov, z toho vedúcich zamestnancov 47 (v roku 2024 788,38 zamestnancov).

4. Zmena konsolidovaného celku

V priebehu účtovného obdobia od 1. januára 2025 do 31. decembra 2025 došlo k zmenám v štruktúre konsolidovaného celku **Mesto Brezno**

Názov účtovnej jednotky	Právna forma	Zmena v konsolidovanom celku	Dátum zmeny v konsolidovanom celku	Podiel konsolidujúcej ÚJ na VI, nadobudnutý v roku 2025 (%)	Hodnota investície k 31.12.2025 (eur)
Mestský hotel Ďumbier	s.r.o.	Prírastok/zvýšenie podielu	19.05.2025	100	948 850,00 (v roku 2025 +578 850 eur)
Zariadenie sociálnych služieb Luna	RO	prírastok	01.08.2025		
Investičná a bytová výstavba Mesta Brezno	s.r.o.	založenie	15.07.2025	100	5 000,00
Sekológ	s.r.o.	prírastok	31.03.2025	90	149 400,00
Veolia Energia Brezno*	a.s.	úbytok	31.05.2025		8 300,00

* zároveň bola zrušená opravná položka v hodnote 8 300,- €

Mestský Hotel Ďumbier

V roku 2025 (dňa 14.5.2025 – vyhlásenie vkladateľa o vklade nehnuteľnosti do základného imania spoločnosti) Mesto Brezno vecným vkladom budovy hotela Ďumbier navýšila svoj podiel na základom imaní Mestského Hotela Ďumbier o 578 850 €. Zostatková hodnota budovy hotela bola uznaná ako vecná hodnota vkladu.

Mesto Brezno, Námestie gen. M. R. Štefánika 1, 977 01 Brezno
Poznámky konsolidovanej účtovnej jednotky zostavenej k 31. decembru 2025

ZSS Luna

Dňa 23.6.2025 uzavrelo Mesto Brezno zmluvu č. 1023/2025/ODDMPU o prevode vlastníckeho práva a dohodu o predkupnom práve a zabezpečení záväzkov s Banskobystrickým samosprávnym krajom. Týmto úkonom sa stala ZSS Luna súčasťou konsolidovaného celku Mesta Brezno. Hmotný majetok bol prevedený za symbolickú cenu 1 €. Majetok bol následne ocenený znaleckou cenou 7 457 390,65 €. V tejto hodnote bol následne zverený do správy ZSS Luna.

Z dôvodu, že sa rozpočtová organizácia ZSS Luna stala súčasťou konsolidovaného celku Mesta Brezno v priebehu účtovného obdobia (od 1.8.2025), časť nákladov a výnosov vykazovaných v individuálnej účtovnej závierke a následne aj v konsolidačnom balíku neprislúcha konsolidovanému výsledku hospodárenia Mesta Brezno. Ide o náklady a výnosy, ktoré vznikli a boli zaúčtované do 31.7.2025. Zo strany Mesta Brezno, ako konsolidujúcej účtovnej jednotky, preto boli pri konsolidácii všetky náklady a výnosy ZSS LUNA do 31.7.2025 eliminované súvzťažne s účtom 428 – Nevysporiadaný výsledok hospodárenia minulých rokov.

Investičná a bytová výstavba Mesta Brezno, s. r. o.

Mesto Brezno založilo v roku 2025 dcérsku spoločnosť Investičná a bytová výstavba Mesta Brezno, s. r. o. peňažným vkladom vo výške 5 000 €. Táto zmena bola zapísaná do OR 1.8.2025. Táto spoločnosť bola založená za účelom dokončovacích stavebných pri realizácii exteriérov a interiérov majetku Mesta Brezno.

SEKOLÓG s.r.o.

Mesto Brezno sa dňa 28. marca 2025 stalo spoločníkom spoločnosti SEKOLÓG s.r.o., s 90 percentným podielom na základom imaní. Hodnota finančnej investície bola vo výške 149 400 €, pričom podiel na vlastnom imaní dcérskej spoločnosti ku dňu 28.3.2025 bol vo výške 456 450,62 €.

Keďže podiel materskej účtovnej jednotky na čistých aktívach dcérskej spoločnosti prevyšoval obstarávaciu cenu investície, vznikol pri prvej konsolidácii kapitálu záporný konsolidačný rozdiel (negatívny goodwill) vo výške 307 050,62 €.

Vznik negatívneho goodwillu je dôsledkom skutočnosti, že obstarávacia cena nadobudnutého podielu bola nižšia ako hodnota zodpovedajúceho podielu na čistých aktívach dcérskej spoločnosti ku dňu akvizície. Pred jeho vykázáním bola overená správnosť ocenenia nadobudnutých identifikovateľných aktív, prevzatých záväzkov a obstarávacej ceny investície. Negatívny goodwill bol zaúčtovaný v súlade s príslušnou metodikou konsolidácie platnou pre účtovné jednotky verejnej správy a vykázaný ako samostatná položka konsolidačných úprav v konsolidovanej účtovnej závierke na účte 015 – Goodwill/Negatívny goodwill a bol zaúčtovaný alikvotný odpis za 9 mesačné obdobie roku 2025 (od 28.3 2025 do 31.12.2025).

5. Informácie o výsledku hospodárenia z dôvodu predaja majetku medzi účtovnými jednotkami konsolidovaného celku Mesto Brezno

Mestské služby, kultúra a šport Brezno realizovali pre Mestský hotel Ďumbier s.r.o. technické zhodnotenie budovy hotela Ďumbier v hodnote 123 076,81 eur, ktorú si Mestský hotel Ďumbier s.r.o. zaradil do majetku. Mestské služby, kultúra a šport Brezno nevykázali z tejto transakcie zisk, ktorý by bolo potrebné eliminovať pri zostavovaní konsolidovanej účtovnej závierky.

Mesto Brezno, Námestie gen. M. R. Štefánika 1, 977 01 Brezno
Poznámky konsolidovanej účtovnej jednotky zostavenej k 31. decembru 2025

Mestské služby, kultúra a šport Brezno realizovali pre Mesto Brezno výstavbu parkoviska ŠLN – 1. etapa v hodnote 49 891,02 eur, ktorú si Mesto Brezno zaradilo do majetku. Mestské služby, kultúra a šport Brezno nevykázali z tejto transakcie zisk, ktorý by bolo potrebné eliminovať pri zostavovaní konsolidovanej účtovnej závierky.

Sociálny podnik Mesta Brezno s.r.o. realizoval pre Mestský hotel Ďumbier s.r.o. technické zhodnotenie budovy hotela Ďumbier v hodnote 94 733,99 eur, ktorú si Mestský hotel Ďumbier s.r.o. zaradilo do majetku. Sociálny podnik Mesta Brezno s.r.o. nevykázali z tejto transakcie zisk, ktorý by bolo potrebné eliminovať pri zostavovaní konsolidovanej účtovnej závierky.

6. Informácie o účtovných zásadách a účtovných metódach

a) Dlhodobý nehmotný a dlhodobý hmotný majetok

Dlhodobý majetok obstaraný kúpou sa oceňuje obstarávacou cenou, ktorá zahŕňa cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, montáž, poistné a pod.). Súčasťou obstarávacej ceny dlhodobého hmotného a nehmotného majetku nie sú úroky z úverov.

Hodnota obstarávaného dlhodobého hmotného majetku, ktorý sa používa, sa trvalo zníži o oprávky, ktoré zodpovedajú výške opotrebenia majetku.

O opravných položkách sa účtuje v prípade prechodného zníženia hodnoty majetku ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka.

Dlhodobý majetok vytvorený vlastnou činnosťou sa oceňuje vlastnými nákladmi. Za vlastné náklady sa považujú všetky priame náklady vynaložené na výrobu alebo inú činnosť a všetky nepriame náklady vzťahujúce sa na výrobu alebo inú činnosť.

Dlhodobý majetok nadobudnutý bezodplatným prevodom pri splynutí, zlúčení, rozdelení alebo pri prevode správy sa oceňuje cenou, v ktorej sa doteraz viedol v účtovníctve. Ak cenu nie je možné zistiť, oceňuje sa reálnou cenou.

Dlhodobý nehmotný a hmotný majetok obstaraný iným spôsobom (napr. bezodplatne nadobudnutý majetok, majetok obstaraný za symbolickú cenu, delimitovaný, novo zistený majetok pri inventarizácii) sa oceňuje reálnou cenou, t.j. cenou, za ktorú by sa majetok obstaral v čase, keď sa o ňom účtuje.

Dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok odpisovaný sa odpisuje podľa odpisového plánu, ktorý bol zostavený na základe predpokladanej doby jeho používania a predpokladaného priebehu jeho morálneho a fyzického opotrebenia. Účtovná jednotka odpisuje majetok na základe zákona o účtovníctve a účtuje o účtovných odpisoch. Negatívny goodwill odpisuje do výnosov (zníženie nákladov na odpis) počas 5 rokov.

b) Dlhodobý finančný majetok

Finančné investície, cenné papiere a majetkové účasti sa oceňujú obstarávacou cenou, vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním (provízie maklérom, poplatky burze).

c) Zásoby

Zásoby nakupované sa oceňujú obstarávacou cenou, ktorá zahŕňa cenu obstarania a náklady

Mesto Brezno, Námestie gen. M. R. Štefánika 1, 977 01 Brezno
Poznámky konsolidovanej účtovnej jednotky zostavenej k 31. decembru 2025

súvisiace s obstaraním (clo, dovoznú prirážku, prepravu, poistné, provízie, skonto a pod.).
Zásoby vytvorené vlastnou činnosťou sa oceňujú vlastnými nákladmi.

d) Pohľadávky

Pohľadávky pri ich vzniku sa oceňujú menovitou hodnotou. Pohľadávky pri odplatnom nadobudnutí alebo pohľadávky nadobudnuté vkladom do základného imania sa oceňujú obstarávacou cenou, t.j. vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním.

Opravná položka sa vytvára napr. k pohľadávkam po splatnosti a nedobytným pohľadávkam, kde existuje riziko nevykonalnosti pohľadávok.

e) Finančné účty

Peňažné prostriedky a ceniny sa oceňujú menovitou hodnotou.

f) Náklady budúcich období a príjmy budúcich období

Náklady budúcich období a príjmy budúcich období sú vykázané vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

g) Rezervy

Rezervy sú záväzky s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou a oceňujú sa v očakávanej výške záväzku. V účtovnej závierke sa tvorili rezervy najmä na nevyfakturované dodávky a služby, súdne spory a podobne.

h) Záväzky

Záväzky sa pri ich vzniku oceňujú menovitou hodnotou a pri ich prevzatí sa oceňujú obstarávacou cenou. Ak sa pri inventarizácii zistí, že suma záväzkov je iná ako ich výška v účtovníctve, uvedú sa záväzky v účtovníctve a v účtovnej závierke v tomto zistenom ocenení.

i) Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období

Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sú vykázané vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

j) Cudzia mena

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene sa prepočítavajú na slovenskú menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu alebo v iný deň, ak to ustanovuje osobitný predpis, resp. v deň, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka.

k) Výnosy

Tržby za vlastné výkony a tovar neobsahujú daň z pridanej hodnoty. Sú tiež znížené o zľavy a zrážky (rabaty, bonusy, skontá, dobropisy a pod.) bez ohľadu na to, či zákazník mal vopred na zľavu nárok, alebo či ide o dodatočne uznanú zľavu. Tržby sú účtované ku dňu splnenia dodávky alebo služby.

O výnosoch z poplatkov sa účtuje v časovej a vecnej súvislosti s vyrubení poplatkov.

Mesto Brezno, Námestie gen. M. R. Štefánika 1, 977 01 Brezno
Poznámky konsolidovanej účtovnej jednotky zostavenej k 31. decembru 2025

II. INFORMÁCIE O METÓDACH A POSTUPOCH KONSOLIDÁCIE

1. Informácie o použitých metódach konsolidácie

Konsolidované účtovné jednotky (obchodné spoločnosti) boli zahrnuté do konsolidovanej účtovnej závierky konsolidovaného celku **Mesto Brezno** metódou konsolidácie uvedenou v nasledujúcom prehľade:

Názov resp. obchodné meno konsolidovanej účtovnej jednotky	Metóda úplnej konsolidácie	Metóda podielovej konsolidácie	Metóda vlastného imania
Mesto Brezno	áno		
Základná škola s materskou školou Pionierska 2 Brezno	áno		
Základná škola s materskou školou Karola Rapoša Pionierska 4	áno		
Základná škola s materskou školou MPČĽ 35 Brezno	áno		
Základná umelecká škola Krčulova č. 21	áno		
Centrum voľného času Školská č. 7	áno		
Zariadenie sociálnych služieb Luna	áno		
Technické služby Brezno	áno		
LESY MESTA BREZNO, s.r.o.	áno		
Mestský hotel Ďumbier, s.r.o.	áno		
BREZNO ENEREGIA, s.r.o.	áno		
Sociálny podnik mesta Brezno	áno		
Investičná a bytová výstavba Mesta Brezno s.r.o.	áno		
Sekológ s.r.o.	áno		

Metóda úplnej konsolidácie bola použitá pri dcérskych účtovných jednotkách.

III. INFORMÁCIE O ÚDAJOCH NA STRANE AKTÍV A PASÍV SÚVAHY

1. Dlhodobý majetok

Prehľad o pohybe dlhodobého nehmotného a dlhodobého hmotného majetku od 1. januára 2025 do 31. decembra 2025 je uvedený v tabuľkovej prílohe č. 2 konsolidovaných poznámok.

V tabuľkovej prílohe č. 3 a č. 4 konsolidovaných poznámok sú uvedené taktiež detailnejšie informácie o dlhodobom finančnom majetku vykázanom v konsolidovanej účtovnej závierke k 31. decembru 2025.

2. Pohľadávky

K pochybným a nedobytným pohľadávkam, kde existuje riziko nevymožiteľnosti, bola vytvorená opravná položka.

Vývoj opravnej položky ako aj prehľad pohľadávok z hľadiska ich vekovej štruktúry a z hľadiska splatnosti je uvedený v tabuľkovej prílohe č. 8 a č. 9 konsolidovaných poznámok.

Mesto Brezno, Námestie gen. M. R. Štefánika 1, 977 01 Brezno
Poznámky konsolidovanej účtovnej jednotky zostavenej k 31. decembru 2025

4. Časové rozlíšenie aktív

V tabuľkovej prílohe č. 10 a č. 11 konsolidovaných poznámok sú uvedené významné položky časového rozlíšenia aktív.

5. Vlastné imanie

Prehľad o pohybe vlastného imania konsolidovaného celku Mesto Brezno od 1. januára 2025 do 31. decembra 2025 je uvedený v tabuľkovej prílohe č. 12 konsolidovaných poznámok.

6. Rezervy

Prehľad rezerv konsolidovaného celku v členení na zákonné a ostatné, dlhodobé a krátkodobé od 1. januára 2025 do 31. decembra 2025 je uvedený v tabuľkovej prílohe č. 13 a č. 14 konsolidovaných poznámok.

Najvýznamnejšia tvorba, zrušenie rezerv sa vykázala v oblasti rezerv zákonných dlhodobých – rezerva na lesnú pestovateľskú činnosť (dcérska ÚJ LESY MESTA BREZNA s.r.o.), ktorú tvorí krátkodobá časť (použitie v roku 2025) aj dlhodobá časť (predpokladané použitie v rokoch 2026 až 2029) ; dlhodobá rezerva na rekultiváciu pozemkov, uzavretie, rekultiváciu a monitorovanie skládok po ich uzavretí (dcérska ÚJ SEKOLOG s.r.o.), ďalej sú to rezervy zákonné krátkodobé, u ktorých je predpoklad použitia v roku 2025 – rezervy na nevyfakturované dodávky a služby. Najvyšší podiel na vykazovaných rezervách majú LESY MESTA BREZNO s.r.o, a Mesto Brezno,.

7. Závazky

Prehľad záväzkov z hľadiska ich vekovej štruktúry a z hľadiska splatnosti je uvedený v tabuľkovej prílohe č. 15 konsolidovaných poznámok.

8. Bankové úvery a ostatné prijaté návratné finančné výpomoci

Bližšie informácie o bankových úveroch a prijatých návratných finančných výpomociach konsolidovaného celku vykázaných k 31. decembru 2025 sú uvedené v tabuľkovej prílohe č. 16 konsolidovaných poznámok.

9. Časové rozlíšenie pasív

V tabuľkovej prílohe č. 17 a č.18 konsolidovaných poznámok sú uvedené významné položky časového rozlíšenia pasív.

10. Výnosy

V tabuľkovej prílohe č. 22 konsolidovaných poznámok je uvedené detailné členenie vybraných položiek výnosov konsolidovaného celku Mesto Brezno účtovného obdobia roku 2025.

K 31. decembru 2025 sú ako výnosy konsolidovaného celku Mesto Brezno vykázané aj výnosy voči ostatným účtovným jednotkám súhrnného celku.

Mesto Brezno, Námestie gen. M. R. Štefánika 1, 977 01 Brezno
Poznámky konsolidovanej účtovnej jednotky zostavenej k 31. decembru 2025

11. Náklady

V tabuľkovej prílohe č. 19 až č. 21 konsolidovaných poznámok je uvedené detailné členenie vybraných položiek nákladov konsolidovaného celku Mesto Brezno účtovného obdobia roku 2025.

K 31. decembru 2025 sú ako náklady konsolidovaného celku Mesto Brezno vykázané aj náklady voči ostatným účtovným jednotkám súhrnného celku.

Náklady na overenie individuálnej účtovnej závierky Mesta Brezno a konsolidovanej účtovnej závierky za konsolidovaný celok Mesta Brezno za rok 2025 predstavovali 10 400,00 eur bez DPH. Audítora neposkytoval daňové poradenstvo, iné neaudítorské služby ani iné uistovacie služby.

IV. INÉ AKTÍVA A PASÍVA

1. Iné aktíva

V tabuľkovej prílohe č. 23 konsolidovaných poznámok je uvedené detailné členenie vybraných položiek iných aktív konsolidovaného celku Mesto Brezno účtovného obdobia roku 2025. Ostatné iné aktíva predstavujú odpísané pohľadávky (evidované v podsúvahovej evidencii v zmysle internej smernice po dobu 5 rokov), drobný majetok pod kapitalizačný limit a ostatné iné aktíva.

2. Prípadné ďalšie záväzky

Konsolidovaný celok Mesta Brezno nemá vedomosť k 31.12.2025 o potenciálnych záväzkoch, ktoré by si vyžadovali zverejnenie v konsolidovanej účtovnej závierke.

V. SKUTOČNOSTI, KTORÉ NASTALI PO DNI, KU KTORÉMU SA ZOSTAVUJE KONSOLIDOVANÁ ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA, DO DŇA JEJ ZOSTAVENIA

Po 31. decembri 2025 nenastali v materskej účtovnej jednotke ani v ostatných účtovných jednotkách konsolidovaného celku také udalosti, ktoré by si vyžadovali zverejnenie alebo vykazanie v účtovnej závierke za rok 2025.

Nižšie je uvedená významná skutočnosť, ktoré sa udiala po ukončení roka, ktorá však nemá vplyv na konsolidovanú účtovnú závierku k 31.12.2025:

- V roku 2026 zaradila do používania významný majetok: Cyklotrasa Brezno – Valaská (lávka v hodnote 3 643 340,46 €), Cyklotrasa Pionierska (570 676,12 €), Cyklotrasa Fraňa Kráľa (615 676,17 €)

Mesto Brezno, Námestie gen. M. R. Štefánika 1, 977 01 Brezno
Poznámky konsolidovanej účtovnej jednotky zostavenej k 31. decembru 2025

- 12.6.2026 oficiálne prebehlo slávnostné odovzdávanie mestských bytov na sídlisku MPČE v 96 bytovej jednotke v hodnote 9 766 287,49 €
- K 31. 12.2025 bola v konsolidovanej súvahe vykázaná iná pohľadávka vo výške 1 281 661,26 €, ktorá reprezentovala mylnú platbu dcérskej spoločnosti Investičná a bytová výstavba Mesta Brezno s.r.o.. Platba bola poslaná na zrušený účet a bola vrátená na účet Mesta Brezno 2.1.2026, kedy aj bola preposlaná na správny bankový účet. Keďže tieto prostriedky sú určené na splatenie záväzkov voči dodávateľovi firme Siroň plus s.r.o., nebola táto pohľadávka k 31.12.2025 predmetom konsolidačných úprav.

Zostavené v Brezne
Dňa 18.júna 2026