

Poznámky ku konsolidovanej účtovnej závierky obce Obyce zostavenej k 31. decembru 2025

Čl. I Všeobecné údaje

1. Identifikačné údaje o konsolidujúcej účtovnej jednotke

Názov konsolidujúcej účtovnej jednotky	Obec Obyce
IČO	00308358
Sídlo konsolidujúcej účtovnej jednotky	Cintorínska ulica 229/12, 951 95 Obyce
Dátum založenia, vzniku konsolidujúcej účtovnej jednotky	založenie zo zákona

Konsolidovaná účtovná závierka konsolidovaného celku obce Obyce bola zostavená v súlade so zákonom

č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o účtovníctve“) a v súlade s Opatrením Ministerstva financií Slovenskej republiky zo dňa 17. decembra 2008 č. MF/27526/2008 – 31, ktorým sa ustanovujú podrobnosti o metódach a postupoch konsolidácie vo verejnej správe a podrobnosti o usporiadaní a označovaní položiek konsolidovanej účtovnej závierky vo verejnej správe v znení neskorších predpisov.

2. Informácie o hlavných predstaviteľoch konsolidujúcej účtovnej jednotky

Starosta obce (meno a priezvisko)	Ing. Milan Garaj, PhD.
Zástupca starostu (meno a priezvisko)	Ing. Cyril Dlhý
Prednosta obecného úradu	—
Hlavný kontrolór obce	PaedDr. Ing. Beáta Čepcová

3. Informácie o konsolidovanom celku

Identifikačné údaje všetkých účtovných jednotiek konsolidovaného celku Obec Obyce sú uvedené v tabuľkovej časti (tabuľka č. 1) poznámok konsolidovanej účtovnej závierky.

3. 1. Identifikačné údaje o konsolidovaných účtovných jednotkách – rozpočtových organizáciách v zriaďovateľskej pôsobnosti konsolidujúcej účtovnej jednotky

Názov konsolidovanej účtovnej jednotky	Sídlo	IČO	Dátum založenie
Základná škola Obyce	Školská ulica 289, 951 95 Obyce	37865137	1.07.2002

4. Zmena konsolidovaného celku

V priebehu účtovného obdobia od 1. januára 2025 do 31. decembra 2025 nedošlo k týmto zmenám v štruktúre konsolidovaného celku *názov konsolidujúcej ÚJ*

5. Informácie o zamestnancoch konsolidovaného celku

Názov položky	2025	2024
Priemerný počet zamestnancov konsolidovaného celku počas účtovného obdobia	33,90	36,05
z toho počet vedúcich zamestnancov	4	4

Informácie o výsledku hospodárenia z dôvodu predaja majetku medzi účtovnými jednotkami konsolidovaného celku

V priebehu účtovného obdobia roku 2025 sa medzi účtovnými jednotkami konsolidovaného celku obce neuskutočnil nákup resp. predaj majetku.

Informácie o účtovných zásadách a účtovných metódach

Dlhodobý nehmotný a dlhodobý hmotný majetok

Dlhodobý majetok obstaraný kúpou sa oceňuje obstarávacou cenou, ktorá zahŕňa cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, montáž, poistné a pod.). Súčasťou obstarávacej ceny dlhodobého hmotného a nehmotného majetku nie sú/sú úroky z úverov (podľa rozhodnutia účtovnej jednotky).

Hodnota obstarávaného dlhodobého hmotného majetku, ktorý sa používa, sa trvalo zníži o oprávky, ktoré zodpovedajú výške opotrebenia majetku.

O opravných položkách sa účtuje v prípade prechodného zníženia hodnoty majetku ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka.

Dlhodobý majetok vytvorený vlastnou činnosťou sa oceňuje vlastnými nákladmi. Za vlastné náklady sa považujú všetky priame náklady vynaložené na výrobu alebo inú činnosť a všetky nepriame náklady vzťahujúce sa na výrobu alebo inú činnosť.

Dlhodobý majetok nadobudnutý bezodplatným prevodom pri splynutí, zlúčení, rozdelení alebo pri prevode správy sa oceňuje cenou, v ktorej sa doteraz viedol v účtovníctve. Ak cenu nie je možné zistiť, oceňuje sa reprodukčnou obstarávacou cenou. Dlhodobý nehmotný a hmotný majetok obstaraný iným spôsobom (napr. bezodplatne nadobudnutý majetok, delimitovaný, novo zistený majetok pri inventarizácii) sa oceňuje reprodukčnou obstarávacou cenou, t.j. cenou, za ktorú by sa majetok obstaral v čase, keď sa o ňom účtuje.

Dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok odpisovaný sa odpisuje podľa odpisového plánu, ktorý bol zostavený na základe predpokladanej doby jeho používania a predpokladaného priebehu jeho morálneho a fyzického opotrebenia. Účtovná jednotka odpisuje majetok na základe zákona o účtovníctve a účtuje o účtovných odpisoch.

Dlhodobý finančný majetok

Finančné investície, cenné papiere a majetkové účasti sa oceňujú obstarávacou cenou, vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním (provízie maklérom, poplatky burze).

Zásoby

Zásoby nakupované sa oceňujú obstarávacou cenou, ktorá zahŕňa cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním (clo, dovoznú prirážku, prepravu, poistné, provízie, skonto a pod.). Úroky z cudzích zdrojov nie sú súčasťou obstarávacej ceny. Nakupované zásoby sú oceňované váženým aritmetickým priemerom z obstarávacích cien.

Zásoby vytvorené vlastnou činnosťou sa oceňujú vlastnými nákladmi.

Toto ocenenie sa upravuje o zníženie **hodnoty zásob**.

Pohľadávky

Pohľadávky pri ich vzniku sa oceňujú menovitou hodnotou. Pohľadávky pri odplatnom nadobudnutí alebo pohľadávky nadobudnuté vkladom do základného imania sa oceňujú obstarávacou cenou, t.j. vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním.

Opravná položka sa vytvára napr. k pohľadávkam po splatnosti a nedobytným pohľadávkam, kde existuje riziko nevykonalnosti pohľadávok.

Finančné účty

Peňažné prostriedky a ceniny sa oceňujú menovitou hodnotou.

Náklady budúcich období a príjmy budúcich období

Náklady budúcich období a príjmy budúcich období sú vykázané vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

Rezervy

Rezervy sú záväzky s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou a oceňujú sa v očakávanej výške záväzku. V účtovnej závierke sa tvoria rezervy najmä na nevyfakturované dodávky a služby, mzdy za dovolenku zamestnancov vrátane sociálneho a zdravotného poistenia, súdne spory a podobne.

Záväzky

Záväzky sa pri ich vzniku oceňujú menovitou hodnotou a pri ich prevzatí sa oceňujú obstarávacou cenou.

Ak sa pri inventarizácii zistí, že suma záväzkov je iná ako ich výška v účtovníctve, uvedú sa záväzky v účtovníctve a v účtovnej závierke v tomto zistenom ocenení.

Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období

Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sú vykázané vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

Cudzia mena

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene sa prepočítavajú na slovenskú menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu alebo v iný deň, ak to ustanovuje osobitný predpis, resp. v deň, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka.

j) Zásady pre vykazovanie transferov.

O nároku na dotácie zo štátneho rozpočtu sa účtuje, ak je takmer isté, že sa splnia všetky podmienky súvisiace s dotáciou a súčasne, že sa dotácia poskytne.

Bežný transfer od cudzích subjektov - sa zúčtuje do výnosov vo vecnej a časovej súvislosti s nákladmi.

Bežný transfer od zriaďovateľa - sa zúčtuje do výnosov vo vecnej a časovej súvislosti s výdavkami.

Kapitálový transfer od cudzích subjektov - sa zúčtuje do výnosov vo vecnej a časovej súvislosti s nákladmi (napr. s odpismi, s opravnou položkou, so zostatkovou hodnotou vyradeného dlhodobého majetku).

Kapitálový transfer od zriaďovateľa - sa zúčtuje do výnosov vo vecnej a časovej súvislosti s nákladmi (napr. s odpismi, s opravnou položkou, so zostatkovou hodnotou vyradeného dlhodobého majetku).

Výnosy

Tržby za vlastné výkony a tovar neobsahujú daň z pridanej hodnoty. Sú tiež znížené o zľavy a zrážky (rabaty, bonusy, skontá, dobropisy a pod.) bez ohľadu na to, či zákazník mal vopred na zľavu nárok, alebo či ide o dodatočne uznanú zľavu. Tržby sú účtované ku dňu splnenia dodávky alebo služby.

O výnosoch z poplatkov sa účtuje v časovej a vecnej súvislosti s vyrubení poplatkov (ak je účtovná jednotka výbercom poplatkov).

ČI. II Informácie o metódach a postupoch konsolidácie

1. Informácie o použitých metódach konsolidácie

Účtovné jednotky konsolidovaného celku obce Obyce boli zahrnuté do konsolidovanej účtovnej závierky metódou konsolidácie uvedenou v nasledujúcom prehľade:

Názov resp. obchodné meno konsolidovanej účtovnej jednotky	Metóda úplnej konsolidácie	Metóda podielovej konsolidácie	Metóda vlastného imania
Základná škola Obyce	áno		

Moment prvej konsolidácie kapitálu :

- Pri rozpočtových organizáciách je to deň ich zriadenia.
- Pri príspevkových organizáciách je to deň ich zriadenia.
- Pri obchodných spoločnostiach je to deň obstarania podielov.

ČI. III Informácie o údajoch aktív a pasív

1. Údaje po konsolidovanom celku

Konsolidovaný celok obce Obyce zahŕňa 1 rozpočtovú organizáciu. Identifikačné údaje o účtovných jednotkách konsolidovaného celku sú uvedené v tabuľkovej časti (tabuľka č. 1).

2. Prehľad o pohybe dlhodobého majetku

a) Prehľad o pohybe dlhodobého nehmotného a dlhodobého hmotného majetku od 1. januára 2025 do 31. decembra 2025 je uvedený v tabuľkovej časti konsolidovaných poznámok (tabuľka č. 2). Obec v tabuľke č. 2 na účte 021 prírastok o sumu 324042,68 € jedná sa o uvedený prírastok: Zaradenie budovy Žliabok-dvojičky, ktoré boli na 042 z dôvodu že obec Obyce nemala kompletne pod budovami vysporiadané pozemky, v celkovej hodnote 27434,56 €, športovo oddychová zóna v areály Základnej školy Obyce v celkovej hodnote 170 474,83 €, rekonštrukcia školskej jedálne, ktorá je vo vlastníctve obce Obyce v celkovej hodnote 46 025,00 € a výstavba vyhladkovej veže v celkovej hodnote 80 108,29 €. Obec v tabuľke č. 1 na účte 022 je prírastok o sumu 157 576,75 €: jedná sa o uvedený prírastok: kúpa hydraulický nakladač /posyp miestnych komunikácií/ v hodnote 3 936,00 € a traktor FARMTRAC, náves a nakladač 123 000,00 € a doplnenie detského ihriska pri futbalovom ihrisko v celkovej hodnote 30 640,75 €. Na účte 023 bol zaevidovaný prírastok o sumu 65708,00 € čo je zaradenie majetku hasičského auta IVECO. Na účte 031 je vykázaný úbytok o 27,53 € jedná sa o predaj pozemku.

b) spôsob a výška poistenia dlhodobého nehmotného a hmotného majetku

Druh poisteného majetku	Spôsob poistenia	Výška poistenia
Administrat. a občianske budovy, KD, DS, PZ, ZS, OcÚ, ZŠ, MŠ, ŠJ	živel, odsudzenie, poistenie skla, zodpoved. za škodu	3 142 231,56 €
Administrat. a občianske budovy Bytový dom I.	združený živel	594 050,32 €
Administrat. a občianske budovy Bytový dom II.	združený živel	633 613,36 €

Administrat. a občianske budovy Bytový dom III.	združený živel	332 351,47 €
Administrat. a občianske budovy Bytový dom IV.	združený živel	307 894,40 €
Hnutelné veci – výber admin. a obč. budov	Združený živel, ukradnutie veci	1 960,53 €
Hnutelné veci – výber z admin. a obč. budov	Združený živel, ukradnutie veci	69 870,98 €
Dopravné prostriedky - vozík	PZP	600,00 €
Multicar	PZP	2 500,00 €
Kanalizácia Obyce	ZŽ, vandalizmus, odcudzenie	224 837,00 €
Vodozádržné opatrenia v obci Obyce	ZŽ, odcuzenie, vandalizmus	155 753,94 €
Fotovoltaická elektráreň Obyce školská jedáleň, Školská 289	Združený živel, odsudzenie, vandalizmus	67 415,52 €
Dom služieb Obyce, Hlavná 127/162	Združený živel, odsudzenie, vandalizmus	417 230,88 €
Doplnenie detského ihriska pri futbalovom ihrisku	Združený živel, odsudzenie, vandalizmus	29 540,75 €
Vyhliadková veža Obyce	Združený živel, odsudzenie, vandalizmus	78 730,69 €
Športovo oddychová zóna /ZŠ/	Združený živel, odsudzenie, vandalizmus	168 479,40 €
Traktor FARMTRAC a náves	Združený živel, odsudzenie, vandalizmus	110 700,00
Traktor FARMTRAC a náves	PZP	110 700,00

Ročná výška poistného za celý konsolidovaný celok predstavuje spolu sumu 6488,98 €

3. Prehľad o pohybe dlhodobého finančného majetku

Realizovateľné cenné papiere v 294232,95 € - [tabuľka č. 4.](#)

4. Vývoj opravnej položky k zásobám

Konsolidovaný celok v roku 2025 netvoril opravné položky k zásobám, nebol dôvod.

Vývoj opravnej položky k pohľadávkam: [tabuľka č. 8](#)

Pohľadávky, ku ktorým bola tvorená opravná položka	Zostatok OP k 31.12.2024	Zvýšenie OP	Zníženie OP	Zrušenie OP	Zostatok OP k 31.12.2025	Dôvod zvýšenie, zníženia a zrušenia OP
Daň z nehnuteľností	2394,65	0,00	0,00	0,00	2394,65	Úhrada DZN
Odvoz TKO	4255,38	0,00	0,00	0,00	4255,38	Úhrada TKO

5. Pohľadávky konsolidovaného celku v €

a) významné pohľadávky podľa jednotlivých položiek súvahy v €:

Pohľadávka	Riadok súvahy	Hodnota pohľadávok
a	1	2
Ostatné pohľadávky	68	69,08 €
Pohľ. z nedaň. príjmov obcí a VÚC a RO zriadených obcou, VÚC.	71	17210,23 €
Pohľ. z daň. príjmov obcí a VÚC	72	19979,08 €
Pohľadávky voči zamestnancom	73	500,48 €
Iné pohľadávky	84	5307,27 €
Spolu		37758,87 €

Konsolidovaný celok vykazuje krátkodobé pohľadávky vo výške 37758,87 €.

Najväčší podiel na vykázaných krátkodobých pohľadávkach má materská účtovná jednotka – obec Obyce a to hlavne:

- pohľadávky z nedaňových príjmov obcí 14272,02 € (poplatok za vývoz komunálneho odpadu)
- pohľadávky z daňových príjmov obcí 24234,46 € (najvyšší podiel na daňových pohľadávkach majú pohľadávky za daň z nehnuteľností a daň za psa)

c) pohľadávky podľa doby splatnosti a podľa zostatkovej doby splatnosti

Prehľad pohľadávok z hľadiska ich vekovej štruktúry a z hľadiska splatnosti je uvedený v tabuľkovej prílohe konsolidovaných poznámok (tabuľka č. 9)

Pohľadávky podľa doby splatnosti brutto	Zostatok 2024	Zostatok 2025
a	1	2
Pohľadávky v lehote splatnosti z toho:	12203,51 €	13661,73 €
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	12203,51 €	13661,73 €
Pohľadávky po lehote splatnosti	23889,98 €	30747,17 €
Spolu	36093,49 €	44408,90 €

6. Časové rozlíšenie aktív

a) Náklady budúcich období (tabuľka č. 10)

Názov časového rozlíšenia	Zostatok 2024	Zostatok 2025
Náklady budúcich období spolu	2400,53	5497,49
nájomné		
Nájomné reklamných plôch, vysielacieho času, Inzerčného priestoru		
Predplatné poisťné	1807,50 €	3981,22
Predplatné poštovné		
Predplatné iné	260,40 €	627,67
Náklady na licencie a prístupové práva	332,63 €	836,61
Náklady na telekomunikačné a IT služby	0,00 €	51,99
Náklady na členské a zákonné príspevky a odv.		
Náklady z budúceho odvodu príjmov RO		

7. Vlastné imanie

Prehľad o pohybe vlastného imania konsolidovaného celku *obce Obyce* od 1. januára 2025 do 31. decembra 2025 je uvedený v tabuľkovej prílohe konsolidovaných poznámok – [tabuľka č. 12.](#)

Názov položky	k 31.12. 2024	Zvýšenie	Zníženie	Presun(+/-)	k 31.12. 2025
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov					
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín					
Zákonný rezervný fond					
Ostatné fondy					
Nevysporiadaný výsledok hosp. minulých r.	1915682,14 €	0,00	1444,66 €	105679,54	2019917,02 €
Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie	105679,54 €	83242,32 €	0,00	-105679,54	83242,32 €
Spolu vlastné imanie	2021361,68 €	83242,32 €	1444,66 €	0,00	-----

Opis jednotlivých položiek a opis uvedených zmien jednotlivých položiek

Významné pohyby v položke nevysporiadaného hospodárskeho výsledku minulých rokov neboli.

Opravy minulých období:

Obec neúčtovala o významných opravách minulých období.

8. Rezervy

Prehľad rezerv konsolidovaného celku v členení na zákonné a ostatné, dlhodobé a krátkodobé od 1. januára 2025 do 31. decembra 2025 je uvedený v tabuľkovej prílohe konsolidovaných poznámok – [tabuľka č.14](#)

b) krátkodobé rezervy

Obec tvorila ostatné rezervy na audit.

9. Závazky

Prehľad záväzkov z hľadiska ich vekovej štruktúry a podľa doby splatnosti je uvedený v tabuľkovej časti [tabuľka č. 15.](#)

Významnou položkou dlhodobých záväzkov sú prijaté úvery zo Štátneho fondu rozvoja bývania, ktoré sú k 31.12.2025 vykázané vo výške **758055,40 €**. Úvery prijaté zo štátneho fondu rozvoja a bývania bude obec splácať do roku 2043.

Ostatné dlhodobé záväzky- úvery zo ŠFRB (v €)

Názov položky	Výška k 31.12.2025	Výška k 31.12.2024	Opis
ŠFRB BD I. 12.b. j.	228470,07€	244 437,93 €	Úver zo ŠFRB na výstavbu nájomných bytov, poskytnutý v roku 2008, splatnosť rok 2039.
ŠFRB BD II. 12. b. j.	264047,06 €	280 793,32 €	Podpora zo ŠFRB na výstavbu nájomných bytov. Podpora poskytnutá v roku 2010, splatnosť rok 2040.
ŠFRB BD III. 6.b.j.	110596,76 €	116 597,31 €	Podpora zo ŠFRB na výstavbu nájomných bytov. Podpora poskytnutá v roku 2012, splatnosť rok 2042.
ŠFRB BD IV. 6.b.j.	154941,51 €	162 838,51 €	Podpora zo ŠFRB na výstavbu nájomných bytov. Podpora poskytnutá v roku 2013, splatnosť rok 2043.
SPOLU:	758055,40	804667,07	Úvery zo ŠFRB

10. Bankové úvery

a) dlhodobé bankové úvery a krátkodobé bankové úvery

Prehľad o bankových úveroch Obce Obyce k 31.12.2025 – obec Obyce **nemá** bankový úver.

11. Časové rozlíšenie pasív – obec nemá

12. a) Prehľad výnosov budúcich období je uvedený v tabuľkovej časti – [tabuľka č. 18](#)

Názov časového rozlíšenia	Zostatok 2024	Zostatok 2025
Výnosy budúcich období		
nájomné		
výnosy z budúceho odvodu príjmov RO		
Zaplatené paušály		
Transfery	1491075,30 €	1808452,35 €
Ostatné	0,00	0,00
Spolu	1491075,30 €	1808452,35 €

13. Náklady konsolidovaného celku

a) Náklady na služby

Detailný rozpis významných nákladov na služby je uvedený v tabuľkovej časti – [tabuľka č. 19](#).

b) Ostatné náklady na prevádzkovú činnosť

Detailný rozpis významných ostatných nákladov na prevádzkovú činnosť je uvedený v tabuľkovej časti – [tabuľka č. 20](#).

c) Ostatné finančné náklady

Detailný rozpis významných nákladov na služby je uvedený v tabuľkovej časti – [tabuľka č. 21](#).

14. Výnosy konsolidovaného celku

Ostatné výnosy na prevádzkovú činnosť v € - [tabuľka č. 22](#).

popis výnosov	Hlavná činnosť	Podnikateľská činnosť	Spolu 2025	Spolu 2024
Dobropisy, refundácie nákladov minulého účtovného obdobia	3740,85		3740,85	4342,26
Výnosy z prenájmu	86837,34		86837,34	84815,57
Poistné plnenie				
Inventúrne prebytky				
Náhrada za škodu				
Paušálne náhrady				
Vratky sociál. poistenia a zdrav. poistenia				23,96
Ostatné vratky, odvody, výnosy z finančného zúčtovania so štátnym rozpočtom				
Výnosy z nezrovnalosti				
Bezoplatne nadobudnutý neodpisovaný dlhodobý majetok				
Ostatné				
Spolu	90578,19		90578,19	89181,79

Čl. IV. Informácie o iných aktívach a iných pasívach

I. Iné aktíva a iné pasíva

Informácie o iných aktívach a iných pasívach konsolidovaný celok má uvedené v tabuľkovej časti - [tabuľka č. 23](#).

Prípadné ďalšie záväzky

Konsolidovaný celok *obce nemá* ďalšie záväzky, ktoré sa nesledujú v bežnom účtovníctve a neuvádzajú sa v súvahe.

1. Zoznam nehnuteľných kultúrnych pamiatok spravovaných účtovnou jednotkou –

- konsolidovaný celok nemá kultúrne pamiatky

2. Ostatné finančné povinnosti

- konsolidovaný celok nemá ostatné finančné povinnosti

Čl. V. SKUTOČNOSTI, KTORÉ NASTALI PO DNI, KU KTORÉMU SA ZOSTAVUJE ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA, DO DŇA JEJ ZOSTAVENIA

Po 31. decembri 2025 *nenastali* také udalosti, ktoré by si vyžadovali zverejnenie alebo vykázanie v konsolidovanej účtovnej závierke za rok 2025.