

POZNÁMKY
KONSOLIDOVANEJ ÚČTOVNEJ ZÁVIERKY MESTA SENICA
ZOSTAVENEJ K 31. 12. 2025

Či. I
Všeobecné údaje

1. Identifikačné údaje o konsolidujúcej účtovnej jednotky

/prílohou je tabuľka č. 1 – Konsolidovaný celok (KC) /

Názov konsolidujúcej účtovnej jednotky	Mesto Senica
Sídlo konsolidujúcej účtovnej jednotky	Štefánikova 1408/56, 905 25 Senica
Dátum založenia, vzniku/zriadenia	24.11.1990
Spôsob založenia/zriadenia	Zákonom č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení
IČO	00309974
DIČ	2021039845
Hlavná činnosť účtovnej jednotky	Podľa zákona č. 369/1990 Zb. je základnou úlohou mesta pri výkone samosprávy starostlivosť o všestranný rozvoj územia a o potreby jej obyvateľov

Mesto Senica je súčasťou súhrnného celku verejnej správy Slovenskej republiky.

2. Informácie o konsolidovanom celku

Konsolidovaný celok Mesta Senica sa v roku 2025 oproti minulému účtovnému obdobiu nezmenil, identifikačné údaje o všetkých účtovných jednotkách konsolidovaného celku sú uvedené v tabuľkovej časti č.1 - poznámok konsolidovanej účtovnej závierky.

2.1. Identifikačné údaje o konsolidovaných účtovných jednotkách – rozpočtových organizáciách v zriaďovateľskej pôsobnosti konsolidujúcej účtovnej jednotky

Názov konsolidovanej účtovnej jednotky	Sídlo konsolidovanej účtovnej jednotky	IČO	Dátum založenia KÚJ ako právneho subjektu
Základná škola	V. Paulínyho-Tótha 32, 905 01 Senica	34 028 218	01.01.1997
Základná škola	Komenského 959, 905 01 Senica	34 028 226	01.01.1997
Základná škola	Sadová 620, 905 01 Senica	31 827 705	24.07.1996
Základná škola s materskou školou	J. Mudrocha 1343/19, 905 01 Senica	42 399 769	03.09.2014
Základná umelecká škola	Vajanského 27/4, 905 01 Senica	37 838 563	01.04.2002
Materská škola	L. Novomeského 1209/2, 905 01 Senica	37 840 550	01.07.2002
Centrum voľného času	Sadová 646/8, 905 01 Senica	00 400 106	01.09.1996

2.2. Identifikačné údaje o konsolidovaných účtovných jednotkách – príspevkových organizáciách v zriaďovateľskej pôsobnosti konsolidujúcej účtovnej jednotky

Názov konsolidovanej účtovnej jednotky	Sídlo konsolidovanej účtovnej jednotky	IČO	Dátum založenia konsolidovanej účtovnej jednotky
Mestské kultúrne stredisko Senica (MsKS)	Námestie oslobodenia 11/17, 905 01 Senica	00 514 071	01.01.1986

2.3. Identifikačné údaje o konsolidovaných účtovných jednotkách – obchodných spoločnostiach

Právna forma	Názov konsolidovanej účtovnej jednotky	Sídlo konsolidovanej účtovnej jednotky	IČO	Dátum založenia	Podiel v %
spol. s r.o.	Mestský podnik služieb Senica, spol. s r.o. (MsPS)	Hviezdoslavova 477, 905 01 Senica	31 424 287	13.10.1992	100 %
spol. s r.o.	Rekreačné služby mesta Senica, spol. s r.o. (RSMS)	Tehelná 1152/53, 905 01 Senica	44 525 371	20.11.2008	100 %
akciová spol.	Mestská poliklinika Senica, a.s. (MsP)	Sotinská 1588/1, Senica	36 273 074	06. 03. 2024	100 %
spol. s r.o.	Sociálny podnik mesta Senica, s.r.o. (SPMS)	Štefániková 1318/69 A, 905 01 Senica	53 478 495	18.12.2020	100 %
akciová spol.	Technické služby Senica, a.s. (TS)	Železničná 465, 905 01 Senica	36 228 443	08.04.1998	49 %
akciová spol.	OMS ARENA Senica, a.s., (OMS)	Dojč 419, 905 01 Senica	36 752 673	15.03.2007	26,14 %

3. Zmena konsolidovaného celku

V priebehu účtovného obdobia od 1. januára 2025 do 31. decembra 2025 prišlo k zmene v štruktúre konsolidovaného celku Mesta Senica.

Mestské zastupiteľstvo v Senici schválilo uznesením č. 22/2026/ 667 zo dňa 12.2.2026 zrušenie obchodnej spoločnosti Sociálny podnik mesta Senica, s. r. o. bez likvidácie formou jej zlúčenia do existujúcej nástupníckej obchodnej spoločnosti Mestský podnik služieb spol. s r.o., so sídlom Hviezdoslavova 477, 905 01 Senica, IČO: 31 424 287 a to k rozhodnému dňu 01.03.2026, alebo ku dňu určenému v rozhodnutí jediného spoločníka.

4. Informácie o hlavných predstaviteľoch konsolidujúcej účtovnej jednotky

V roku 2025 neprišlo k zmene vo funkciách hlavných predstaviteľov mesta.

Primátor mesta	Ing. Mgr. Martin Džačovský
Zástupca primátora	Mgr. Filip Lackovič
Prednostka mestského úradu	JUDr. Marek Došek
Hlavný kontrolór mesta	Mgr. Tomáš Makas

5. Informácie o zamestnancoch konsolidovaného celku

Názov položky	2025	2024
Priemerný počet zamestnancov konsolidovaného celku počas účtovného obdobia	767,37	778,95
Z toho: počet vedúcich zamestnancov	48	45

6. Informácia o splnení predpokladu nepretržitého pokračovania v činnosti účtovnej jednotky

Konsolidovaná účtovná závierka Mesta Senica bola zostavená za predpokladu nepretržitého pokračovania v činnosti jednotlivých účtovných jednotiek tvoriacich konsolidovaný celok a to v súlade so zákonom o účtovníctve a nadväzujúcimi právnymi predpismi.

Zmeny účtovných metód a účtovných zásad

Účtovné metódy a všeobecné účtovné zásady boli účtovnými jednotkami v konsolidovanom celku konzistentne aplikované.

7. Informácie o metódach oceňovania použitých pri ocenení jednotlivých položiek konsolidovanej účtovnej závierky:

a) Dlhodobý nehmotný a dlhodobý hmotný majetok

Dlhodobý majetok nakupovaný sa oceňuje obstarávacou cenou.

Obstarávacia cena zahŕňa cenu, za ktorú sa majetok obstaral a náklady súvisiace s jeho obstaraním.

Vyskytujúce sa náklady súvisiace s obstaraním v účtovnej jednotke:

dopravné

montáž

iné

Súčasťou obstarávacej ceny nie sú:

úroky

realizované kurzové rozdiely,

ktoré vznikli do momentu uvedenia dlhodobého majetku do užívania.

Dlhodobý majetok vytvorený vlastnou činnosťou sa oceňuje vlastnými nákladmi.

Vlastné náklady obsahujú:

priame náklady vynaložené na výrobu alebo inú činnosť

časť nepriamych nákladov, ktoré sa vzťahujú na výrobu alebo inú činnosť

Dlhodobý majetok získaný darovaním alebo delimitáciou sa oceňuje reálnou cenou.

Dlhodobý majetok nadobudnutý bezodplatným prevodom pri splynutí, zlúčení, rozdelení alebo **pri prevode správy** sa oceňuje cenou, v ktorej sa doteraz viedol v účtovníctve.

Ak cenu nie je možné zistiť, oceňuje sa reálnou hodnotou.

Od roku 2008 sa uplatňuje zásada opatrnosti - prechodné zníženie hodnoty majetku sa vyjadruje vytvorením opravnej položky.

Reálna hodnota je:

1. trhovú cenu
2. hodnotu zistenú oceňovacím modelom, ktorý využíva prevažne informácie z operácií alebo z kotácií na aktívnom trhu, ak nie je cena podľa písmena a) známa,
3. hodnotu zistenú oceňovacím modelom, ktorý využíva prevažne informácie z operácií alebo z kotácií na inom ako aktívnom trhu, ak nie sú na aktívnom trhu informácie, ktoré by bolo možné použiť v oceňovacom modeli podľa písmena b), alebo
4. posudok znalca, ak pre oceňovanú položku majetku nie je možné zistiť jeho reálnu hodnotu podľa písmen a) až c), alebo pre oceňovanú položku majetku nie je dostupný oceňovací model odhadujúci s postačujúcou spoľahlivosťou cenu majetku, za ktorú by sa v danom čase predal, alebo jeho použitie by vyžadovalo od účtovnej jednotky vynaloženie neprimeraného úsilia alebo nákladov v pomere s prínosom jeho použitia pre kvalitu zobrazenia finančnej pozície účtovnej jednotky v účtovnej závierke.

Predpokladaná doba používania, metóda odpisovania a odpisová sadzba uplatňovaná pri účtovných odpisoch sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

	Predpokladaná doba používania	Metóda odpisovania	Ročná odpisová sadzba v %
náklady na vývoj softvér	5	lineárna	20
oceniteľné práva (licencie)	5	lineárna	20

Predpokladaná doba používania, metóda odpisovania a odpisová sadzba uplatňovaná pri účtovných odpisoch sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

	Predpokladaná doba používania	Metóda odpisovania	Ročná odpisová sadzba v %
budovy	50 - 80	lineárna	2 – 1,25
stroje, prístroje a zariadenia	10 - 20	lineárna	10 - 5
dopravné prostriedky	10	lineárna	10

b) Dlhodobý finančný majetok sa oceňuje pri jeho nadobudnutí obstarávacou cenou, t.j. vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním. V prípade bezodplatného nadobudnutia sa oceňuje reálnou cenou.

c) Zásoby

Nakupované zásoby sa oceňujú obstarávacou cenou.

Obstarávacia cena zahŕňa cenu, za ktorú sa zásoby obstarali a náklady súvisiace s ich obstaraním. Vyskytujúce sa náklady súvisiace s obstaraním v účtovnej jednotke:

- dopravné
- montáž
- iné (provízie a pod.)

Úbytok zásob rovnakého druhu sa účtuje v ocenení cenou zistenou váženým aritmetickým priemerom z obstarávacích cien (alebo vlastných nákladov alebo metódou FIFO-prvá cena na ocenenie prírastku zásob sa použije ako prvá cena na ocenenie úbytku zásob).

Zásoby vytvorené vlastnou činnosťou sa oceňujú vlastnými nákladmi.

Vlastné náklady obsahujú:

- priame náklady vynaložené na výrobu alebo inú činnosť (priamy materiál, priame mzdy)
- časť nepriamych nákladov, ktoré sa vzťahujú na výrobu alebo inú činnosť (výrobná réžia)

Zásoby nadobudnuté bezodplatne (darovaním alebo delimitáciou) sa oceňujú reálnou hodnotou (napr. určenou v darovacej zmluve alebo určenou komisiou pre oceňovanie).

Od roku 2008 sa uplatňuje zásada opatrnosti - prechodné zníženie hodnoty zásob sa vyjadruje vytvorením opravnej položky.

Novozistené zásoby pri inventarizácii sa oceňujú reálnou hodnotou.

d) Pohľadávky

Pohľadávky pri ich vzniku sa oceňujú ich menovitou hodnotou.

Pohľadávky pri odplatnom nadobudnutí sa oceňujú obstarávacou cenou, t.j. vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním. Toto ocenenie sa znižuje o pochybné, nedobytným pohľadávky a o pohľadávky, pri ktorých existuje riziko nevykonalnosti.

Od roku 2008 sa uplatňuje zásada opatrnosti - prechodné zníženie hodnoty pohľadávok sa vyjadruje vytvorením opravnej položky.

e) Peňažné prostriedky a ceniny

Peňažné prostriedky a ceniny sa oceňujú menovitou hodnotou.

f) Náklady budúcich období a príjmy budúcich období

Od roku 2008 sa pri účtovaní nákladov a výnosov uplatňuje zásada časového rozlíšenia. Náklady budúcich období a príjmy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

g) Závazky

Závazky pri ich vzniku sa oceňujú menovitou hodnotou. Ak sa pri inventarizácii zistí, že suma záväzkov je iná ako ich výška v účtovníctve, uvedú sa záväzky v účtovníctve a v účtovnej závierke v tomto zistenom ocenení. Pri prevzatí záväzkov sa oceňujú obstarávacou cenou.

h) Rezervy

Rezervy sú záväzky s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou. Tvoria sa na základe zásady opatrnosti t. z. tvoria sa na krytie známych rizík alebo strát. Oceňujú sa v očakávanej výške záväzku. Tvorba rezerv sa uplatňuje od roku 2008.

i) Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období

Od roku 2008 sa pri účtovaní nákladov a výnosov uplatňuje zásada časového rozlíšenia. Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

j) Majetok obstaraný z transferov sa oceňuje obstarávacou cenou.

k) Majetok obstaraný formou finančného a operatívneho leasingu sa oceňuje obstarávacou cenou.

l) Cudzía mena

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene sa prepočítavajú na eurá referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu alebo v iný deň, ak to ustanovuje osobitný predpis a v deň, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka. V účtovnej závierke sú vykázané s prepočtom podľa kurzu platného ku dňu, ku ktorému sa zostavuje. Od roku 2008 sa kurzové straty účtujú do nákladov a kurzové zisky do výnosov.

m) Účtovná jednotka nie je platiteľom dane z pridanej hodnoty. V prípadoch, keď dodávatelia sú platiteľmi DPH, fakturovaná DPH je súčasťou ocenenia dlhodobého majetku, zásob, nákladov.

ČI. II

1. Informácie o metódach a postupoch konsolidácie

Konsolidovaná účtovná závierka (KÚZ) konsolidovaného celku Mesta Senica k 31. decembru 2025 je zostavená ako riadna konsolidovaná účtovná závierka v zmysle nasledovnej legislatívy, za účtovné obdobie od 1. januára 2025 do 31. decembra 2025:

- Zákonom č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (§ 22 ods. 1), ktorý určuje, kto zostavuje konsolidovanú závierku a podľa ktorého zostavuje túto závierku i mesto Senica.

- Opatrením Ministerstva financií SR zo 17.12.2008 č. MF/27526/2008-31, ktorým sa ustanovujú podrobnosti o metódach a postupoch konsolidácie vo verejnej správe a podrobnosti o usporiadaní a označovaní položiek KUZ vo verejnej správe (Finančný spravodajca 1/2009, 15/2009)

Mesto Senica zostavuje KÚZ ako materská účtovná jednotka (konsolidujúca jednotka) a je zodpovedné za pripravenosť, koordináciu a súčinnosť svojich dcérskych účtovných jednotiek. V súlade s postupmi konsolidácie preto mesto ako koordinátor začalo voči dcérskym účtovným jednotkám úkony spojené s prípravou na odsúhlasenie počiatkových stavov konsolidovaných údajov a na prípravu individuálnych účtovných závierok dcérskych účtovných jednotiek koncom roku 2025, s cieľom dosiahnuť správnosť KÚZ. Písomne – listom z 14.02.2025 bolo zaslané oznámenie dcérskym účtovným jednotkám (DÚJ) a ostatným účtovným jednotkám (ÚJ) zainteresovaným do KÚZ o tom, že sú súčasťou konsolidovaného celku s povinnosťou poskytnúť materskej ÚJ zákonom stanovenú súčinnosť (§ 22 ods. 14 Zákona o účtovníctve). V obchodných organizáciách zodpovedajú za splnenie tejto povinnosti členovia orgánov spoločnosti. Výsledky konsolidácie sú spracované formou predpísaných výkazov, tabuliek a komentárov z posledných individuálnych závierok dcérskych spoločností, za technickej podpory informačného systému. KÚZ bola spracovaná za metodické podpory Ministerstva financií Slovenskej republiky, nakoľko mesto Senica je súčasťou pilotného programu konsolidácie pre vybrané účtovné jednotky verejnej správy prostredníctvom informačného systému jednotného účtovníctva štátu (Komunikačno-technologická infraštruktúra DataCentra KTI) pomocou, ktorého bolo zabezpečené spracovanie výstupov KÚZ v požadovanej štruktúre.

Konsolidovanému celku mesta Senica patria predovšetkým rozpočtové a príspevkové organizácie – právnické osoby založené mestom, ktoré môžu mať charakter dcérskych, spoločných, resp. pridružených ÚJ. Nadácie a neziskové organizácie do konsolidovaného celku nepatria, nakoľko u nich neexistuje vzťah „kontroly“, resp. „ovládania“.

Zahrnutie konsolidovaných účtovných jednotiek do konsolidovanej účtovnej závierky predstavujú:

Por. číslo	IČO organizácie	Názov organizácie	Typ organizácie	Metóda konsolidácie
1.	34 028 218	Základná škola, V. Paulínyho - Tótha 32, Senica	RO	úplná
2.	34 028 226	Základná škola, Komenského 959, Senica	RO	úplná
3.	31 827 705	Základná škola, Sadová 620, Senica	RO	úplná
4.	42 399 769	Základná škola s materskou školou, J. Mudrocha 1343/19, Senica	RO	úplná
5.	37 838 563	Základná umelecká škola, Vajanského 27/4, Senica	RO	úplná
6.	00 400 106	Centrum voľného času, Sadová 646/8, Senica	RO	úplná
7.	37 840 550	Materská škola, L. Novomeského 1209/2, Senica	RO	úplná
8.	36 228 443	Technické služby Senica a.s. Železničná 465, Senica	OS	metóda vlastného imania
9.	36 273 074	Mestská poliklinika Senica, a.s., Sotinská 1588/1, Senica	OS	úplná
10.	31 424 287	MsPS Senica, spol. s r.o., Hviezdoslavova 477, Senica	OS	úplná
11.	44 525 371	RSMS spol. s.r.o., Tehelná č. 1152/53, Senica	OS	úplná
12.	00 514 071	MsKS, Nám. Oslobodenia 11/17, Senica	PO	úplná
13.	36 752 673	OMS ARENA Senica, a. s., Dojč 419	OS	metóda vlastného imania
14.	00 309 974	Mesto Senica, Štefánikova 1408/56, Senica	RO	úplná
15.	53 478 495	Sociálny podnik mesta Senica, s.r.o. , Štefániková 1318/69A , Senica	OS	úplná

(Rozpočtová organizácia – RO, Príspevková organizácia – PO, Obchodná spoločnosť – OS)

Cieľom KÚZ je poskytnúť informácie o konsolidovanom celku ako jednej ekonomickej jednotke, teda uplatniť princíp „fiktívnej ekonomickej jednotky“ prostredníctvom zistenia a následného vynechania vzájomných vzťahov medzi organizáciami konsolidovaného celku.

2. Použité metódy konsolidácie

2.1 Metóda úplnej konsolidácie

Mesto Senica u účtovných jednotiek, u ktorých má rozhodujúci vplyv (rozpočtové (RO), príspevkové (PO) organizácie a obchodné spoločnosti) použilo metódu úplnej konsolidácie. Všetky rozpočtové a príspevkové organizácie sú považované za dcérske ÚJ a neurčuje sa u nich podiel na hlasovacích právach ani podiel na základnom imaní a vlastnom imaní.

V rámci úplnej konsolidácie mesto Senica urobilo nasledujúce kroky:

- prispôsobenie účtovných výkazov ÚJ vstupujúcich do konsolidácie (obchodné organizácie)
- vytvorenie súčtovej súvahy a súčtového výkazu
- eliminácia vzájomných transakcií (pohľadávok, záväzkov, nákladov, výnosov, kapitálu, medzivýsledku)
 - po identifikovaní vzájomných transakcií medzi ÚJ konsolidovaného celku sa tieto transakcie eliminujú, teda vylúčia z agregovaných údajov.

2.2. Metóda vlastného imania

Metóda vlastného imania sa vykonáva pri konsolidácii pridruženej ÚJ s podstatným vplyvom materskej účtovnej jednotky (MÚJ) – t.j. 20-50 % - tným podielom na hlasovacích právach pridruženej účtovnej jednotky. V takomto prípade mesto nepreberá aktíva a pasíva ani náklady a výnosy pridruženej účtovnej jednotky, ale len upravuje podiely (položka dlhodobého finančného majetku) v pridruženej ÚJ, pripadajúci na vlastné imanie pridruženej spoločnosti.

Čl. III Informácie o údajoch aktív a pasív

Popis údajov vyplnených v prehľade pohybov dlhodobého nehmotného a dlhodobého hmotného majetku

- * bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie sa chápe k 31. 12. 2024
- * bežné účtovné obdobie sa vykazuje k 31. 12. 2025
- * prírastok je prvotné vykázanie obstarania dlhodobého nehmotného a dlhodobého hmotného majetku akoukoľvek formou , zvýšenie aktív (napr. kúpa, darovanie)
- * úbytok je vykázanie zníženia aktív (napr. predaj, darovanie)
- * presun je vykázanie zmeny hodnoty niektorej položky bez zmeny celkovej hodnoty aktív

Popis významných informácií o aktívach a pasívach

za bežné účtovné obdobie a bezprostredne predchádzajúce obdobie, ktorých prílohou sú tabuľky poznámok číslo 1 až číslo 24 o:

- a) Konsolidovanom celku Mesta Senica**, ktorý zahŕňa okrem MÚJ 7 rozpočtových organizácií, 1 príspevkovú organizáciu a 6 obchodných spoločností /prílohou je tabuľka č. 1 – Údaje o konsolidovanom celku/
- b) prehľad o pohybe vlastného imania** /prílohou je tabuľka č. 12 – Prehľad o pohybe Vlastného imania/
Výsledok hospodárenia po zdanení za konsolidovaný celok v roku 2025 bol zisk vo výške 983 035,60 €. Za rok 2025 je v konsolidovanom celku oproti minulému roku nárast o 527 587,70 €. Výsledok hospodárenia po zdanení za konsolidovaný celok v roku 2025 je zisk vo výške 983 035,60 €.
- c) prehľad o pohybe rezerv** /prílohou je tabuľka č. 13,14 – Rezervy zákonné a ostatné/
Zákonné rezervy krátkodobé – iné vo výške 126 230,78 € sú tvorené u obchodných spoločností mesta. Rezervy ostatné krátkodobé sú tvorené vo výške 174 699,50 €, čo je nárast oproti minulému roku o 74 638,56 €. Mesto Senica z toho tvorilo rezervu vo výške 10 324,50 € na zamestnanecké pôžitky vo výške 7 680,00 €, zostavenie a overenie účtovnej závierky 2 644,50 €. Významnú sumu tvorila naša obchodná spoločnosť RSMS vo výške 47 029,66 €.
- d) prehľad o pohybe dlhodobého majetku** /prílohou je tabuľka č. 2 – Neobežný majetok/
Za konsolidovaný celok bol nárast neobežného majetku v obstarávacích cenách o 6 503 092,85 €, z toho najväčší prírastok bol u dlhodobého hmotného majetku vo výške 6 967 261,45 €, u dlhodobého finančného majetku bol úbytok vo výške 447 476,29 €, ktorý vznikol odpredajom obchodného podielu 26.14% v našej obchodnej spoločnosti OMS ARENA Senica, a. s. . Zápis zmeny osoby akcionára v Centrálnom depozitári cenných papierov SR prebehol 20. 01. 2025. Neobežný majetok v zostatkovej hodnote po odrátaní oprávok a opravných položiek je vo výške 80 825 850,74 € (SÚV-aktíva), zvýšil sa o 4 606 016,26 €.

Významnými prírastkami boli:

Opis významnej položky prírastkov dlhodobého majetku	Prírastky v Eur
Verejné osvetlenie, komunikácie, kanalizácie (bezodplatný prevod od VAILLANT GROUP Heat Pump Production s.r.o.)	2 672 622,72
Pozemky (bezodplatný prevod od VAILLANT GROUP Heat Pump Production s.r.o.)	94 266,42
ZŠ Komenského (prestavba BJ na triedu)	45 136,79
Rekonštrukcia Domova dôchodcov Senica	234 656,68
Modernizácia bytového domu J. Kráľa 734	643 228,64
Cyklotrasa Senica - Dojč	2 049 592,94

Cyklodopravná trasa Hviezdoslavova ul.	168 834,45
MŠ EP Robotnícka – zateplenie (do správy)	292 493,10
MŠ EP L. Novomeského – svietidlá (do správy)	19 146,68
Priechod pre chodcov Železničná ul. a Čáčovská cesta	45 468,46
Poliklinika Senica (kotolňa)	56 138,52
Zimný štadión (kotolňa)	166 584,63
Hardvér	45 614,39
Iluminácia fasády – Sokolovňa (do správy MsKS)	11 712,00
Parkovisko pred Sociálnou poisťovňou (zámenná zmluva)	20 239,59
Modernizácia a rozšírenie VO Senica	146 568,55
Denné centrum SNP – elektroinštalačné práce	25 218,90
Rekonštrukcia Kalvárie	16 000,00
Chodníky na cintoríne v Senici	14 704,71
Zámky a čítačky polopodzemných kontajnerov	44 550,48

Významné úbytky majetku boli hlavne zverením majetku do správy našim rozpočtovým organizáciám:

Opis významnej položky úbytkov dlhodobého majetku	Úbytky v Eur
MŠ EP Robotnícka – zateplenie (do správy)	292 493,10
MŠ EP L. Novomeského – svietidlá (do správy)	19 146,68
Zastávka MHD a chodník (bezodplatne SSC)	32 764,01
Iluminácia fasády – Sokolovňa (do správy MsKS)	11 712,00

e) prehľad o finančnom majetku /prílohou je tabuľka č. 3 - Majetkové podiely a tabuľka č. 4 – Realizovateľné cenné papiere/

V súvislosti s konsolidáciou kapitálu sa skonsolidoval u nás účet 061-Podiellové cenné papiere a podiely v dcérskej ÚJ s účtami vlastného imania u OS. Po konsolidácii kapitálu vykazujeme zostatky na účtoch 062, 063 a 069. Hodnota podielu po konsolidácii je vo výške 486 112,66 € , čo je pokles o 447 476,29 €(SÚV aktíva). Hodnota vlastného imania sa znížila o 75 264,00 €, ktoré je vo výške 1 386 586,00 € (tab.č.3). Realizovateľné cenné papiere sú nezmenené vo výške 5 982,- € (tab.č.4).

f) prehľad o pohyboch zásob konsolidovaného celku /prílohou je tabuľka č. 7 – Opravné položky k zásobám sa za rok 2025 netvorili. Zostatok všetkých zásob v konsolidovanom celku je 241 570,94 €, z toho zostatok materiálu (účet 112) je vo výške 40 717,59 € MÚJ má materiál vo výške 16 438,28 €. Mestská poliklinika Senica, a. s. má zásoby tovaru (účet 132) vo výške 198 295,12 €.

g) transferoch

Účet 357 – Ostatné zúčtovanie rozpočtu obce a VÚC vykazuje na strane pasív zostatok vo výške 800 990,14 € (je to zostatok na účte MÚJ, tieto finančné prostriedky budú čerpané v nasledujúcom účtovnom období a nepoužité sa vrátia do štátneho rozpočtu). V roku 2025 aktívny zostatok nevznikol. Účet 359 – Zúčtovanie transferov medzi subjektami VS má pasívny zostatok vo výške 182 115,- €. Mestu Senica boli poskytnuté finančné prostriedky z Environmentálneho fondu na financovanie „Rekonštrukcia administratívnej budovy DHZ v Senici“, tieto budú použité v roku 2026.

h) dlhodobých pohľadávkach /prílohou je tabuľka č. 9 – Pohľadávky podľa doby splatnosti/

Dlhodobé pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako päť rokov sú vo výške 31 413,31 €. Z toho v sume 2 556,74 € je zostatok poštovej istiny a v sume 28 856,57 € je odložená daňová pohľadávka. Zostatok pohľadávok v lehote splatnosti do jedného roka sa zvýšil o 91 757,86 € a zostatok pohľadávok po lehote splatnosti sa zvýšil o 228 123,01 €, tvorila ich MÚJ z poplatku za rozvoj.

i) krátkodobých pohľadávkach / prílohou je tabuľka č. 8 – Opravné položky k pohľadávkam, tabuľka č. 9 – Pohľadávky podľa doby splatnosti /

Opravné položky k pohľadávkam sú vo výške 566 775,73 €, čo je zvýšenie o 54 205,17 € oproti minulému roku. Výška pohľadávok v lehote splatnosti so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka je 826 330,57 € (tab.č.9)

Zostatok krátkodobých pohľadávok v konsolidovanom celku po odrátaní opravných položiek je vo výške 1 414 083,91 €, čo je o 265 675,70 € viacej ako v minulom roku (*SÚV-aktíva*).

Najväčší podiel na vykázaných krátkodobých pohľadávkach má Mesto Senica a to hlavne za daň z nehnuteľností, poplatok za komunálny odpad a DSO, daň za psa a poplatok za rozvoj.

Najväčšia časť pohľadávok z odberateľských vzťahov, ktoré sú vo výške 332 764,72 € vznikla v našich obchodných spoločnostiach: MsPS, RSMS, MsP a SPMS. Hlavnú časť pohľadávok po lehote splatnosti vo výške 1 154 529,07 € tvoria pohľadávky za daň z nehnuteľností, poplatok za komunálny odpad a DSO v MÚJ .

j) finančných účtoch

Zostatok na finančných účtoch je 3 739 990,00 €, čo je o 375 686,30 € menej oproti predchádzajúcemu roku. Z toho MÚJ má zostatok na bankových účtoch (*účet 221*) 2 611 000,85 €.

k) časovom rozlíšení na strane aktív

Prílohou je tabuľka č. 10 – Časové rozlíšenie na strane aktív – Náklady budúcich období, účet 381 vo výške 56 926,62 €.

Tabuľka č. 11 – Časové rozlíšenie na strane aktív – Príjmy budúcich období, účet 385 vo výške 9 796,03 €.

l) dlhodobých záväzkoch /prílohou je tabuľka č. 15 – Záväzky podľa doby splatnosti/

V konsolidovanom celku sa dlhodobé záväzky zvýšili o 504 663,21 € a sú vo výške 8 245 908,25 € (*pasíva*). Z toho za MÚJ vo výške 7 981 645,23 €.

Významnou položkou dlhodobých záväzkov (*účet 479*) sú prijaté úvery zo Štátneho fondu rozvoja bývania na výstavbu nájomných bytov–dlhodobá časť záväzkov je vo výške 6 234 455,96 a úver z Environmentálneho fondu na Modernizáciu a rozšírenie verejného osvetlenia v meste Senica – časť 2, nesplatená časť vo výške 1 499 794,06 € (krátkodobá časť 78 600 + dlhodobá časť 1 421 194,06 €).

m) krátkodobých záväzkoch /prílohou je tabuľka č. 15 – Záväzky podľa doby splatnosti/

V konsolidovanom celku sa krátkodobé záväzky znížili o 171 407,55 € a sú vo výške 5 642 058,03 € (*SÚV-pasíva*). Najväčšie zníženie bolo u záväzkov – Dodávateľia o 402 200,78 € (*účet 321*). Významné zvýšenie záväzkov nastalo u Prijaté preddavky o 226 877,28 € (*účet 324*). Vzniklo u našich obchodných spoločností: MsPS - 192 043,31 €, RsMS – 56 155,10 €.

Záväzky po lehote splatnosti vznikli najmä z neuhradených dodávateľských faktúr , vzrástli o 344 881,65 €, sú vo výške 837 492,46 € za konsolidovaný celok. Hlavnú časť tvoria záväzky MÚJ z dodávateľských vzťahov voči Technickým službám a.s. v sume 291 768,93 €.

Záväzky spolu sú vo výške 13 887 966,28 € čo je nárast o 333 255,66 € za konsolidovaný celok (*tab.č. 15*)

n) bankových úveroch a výpomociach /prílohou je tabuľka č. 16 – Bankové úvery/

Zostatok bankových úverov za konsolidovaný celok je vo výške 5 668 509,06 € (sumár krátkodobej a dlhodobej časti - *SÚV-pasíva*), z toho za MÚJ vo výške 5 337 893,42 €. Úverová zaťaženosť sa znížila o 1 221 020,10 € oproti minulému roku.

Nesplatená istina je vo výške 5 666 613,63 €.

Mesto Senica má k 31. 12. 2025 nasledovné zostatky bankových úverov:

- na reštrukturalizáciu úverov, ktorého výška istiny je 1 721 728,02 €,
- na investičné akcie mesta (verejné osvetlenie, parkoviská, škol. zariadenia...) výška istiny je 1 297 629,97 €,
- na nákup nehnuteľnosti areálu futbalového štadióna, výška istiny je 2 316 640,00 €,
- predpísané úroky k jednotlivým úverom sú spolu za Mesto Senica vo výške 1 895,43 €.

Mesto Senica k 31. 12. 2025 kontokorentný úver na preklenutie nesúladu vo finančných tokoch malo splatený.

Z obchodných spoločností má investičný bankový úver Mestský podnik služieb Senica spol. s r.o. vo výške 194 100,00 (splatný do roku 2028) a kontokorentný – prevádzkový úver vo výške 76 723,30 €. Sociálny podnik mesta Senica, s.r.o. má investičný bankový úver vo výške 12 000,00 € (splatný do roku 2026) a Mestská poliklinika Senica, a.s. má prevádzkový bankový úver vo výške 47 792,34 €. Zabezpečenie bankových úverov je zmenkami.

o) časovom rozlíšení na strane pasív

Prílohou je tabuľka č. 17 – Časové rozlíšenie na strane pasív- Výdavky budúcich období, účet 383 vo výške 6 041,32 €, tvorila ich naša obchodná spoločnosť – MsPS.

Tabuľka č. 18 – Časové rozlíšenie na strane pasív – Výnosy budúcich období, účet 384 vo výške 21 881 674,75 €. Najväčšiu časť tvorilo Mesto Senica vo výške 21 793 540,72 € (zostatková cena dlhodobého majetku v našich RO, PO).

p) nákladoch

Prílohou je tabuľka č. 19 – Náklady na služby (*účet 518*) sú v celkovej výške 4 127 978,02 € (z toho za podnikateľskú činnosť vo výške 748 249,59 €), čo je nárast o 528 527,66 € oproti minulému roku. Významný nárast bol u nákladov za: údržbu - hardvér, softvér, nájomné - budov, objektov, nájomné – dopravné prostriedky, telekomunikačné služby, náklady na štúdie, expertízy a posudky, výrazne stúpli náklady na ostatné poštové služby.

Tabuľka č. 20 – Ostatné náklady na prevádzkovú činnosť (*účet 548*) sú v celkovej výške 327 785,03 € (z toho za podnikateľskú činnosť vo výške 113 336,18 €), čo je pokles oproti minulému roku o 251 476,49 €. Významný pokles bol u nákladov za zmarené investície.

Tabuľka č. 21 – Ostatné finančné náklady (*účet 568*) sú vo výške 169 614,38 € (z toho za podnikateľskú činnosť vo výške 18 927,20 €), tieto sa znížili o 144 950,19 € oproti minulému roku (odpredaj podielu OMS ARENA a.s.). Významnou položkou sú náklady na poistenie nehnuteľnosti, dopravných prostriedkov a výdavky na bankové poplatky.

r) vzájomných výnosoch v účtovných jednotkách konsolidovaného celku verejnej správy /prílohou je

tabuľka č. 22 – Ostatné výnosy z prevádzkovej činnosti /*účet 648*/

Tieto sú vo výške 1 800 000,54 € (z toho za podnikateľskú činnosť vo výške 353 019,82 €) znížili sa o 229 396,67 € oproti minulému roku a to u položiek: Výnosy z nezrovnalostí, výnosov z prenájmu a z dobropisov a refundácií minulého účtovného obdobia a Ostatné výnosy.

INFORMÁCIE O VÝNOSOCH A NÁKLADOCH

Prehľad o daňových výnosov samosprávy (Výkaz ZaS po konsolidácii):

	31.12.2025 v Eur	31.12.2024 v Eur
Poukázaný podiel na dani z príjmov zo štátneho rozpočtu	7 992 576,10	9 555 335,71
Dane za špecifické služby – za psa	13 467,96	14 989,85
Dane za špecifické služby – za nevýherné hracie prístroje	0,00	180,00
Dane za špecifické služby – za ubytovanie	10 908,58	19 933,51
Dane za špecifické služby – za užívanie verejného priestranstva	343 774,91	300 997,33
Daň z nehnuteľností	4 653 013,87	4 499 245,66
Daňové výnosy samosprávy spolu	13 013 741,42	14 371 875,64

Tabuľka č. 24 - Zoznam nehnuteľných kultúrnych pamiatok spravovaných účtovnou jednotkou:

Ostatné kultúrne pamiatky evidované v majetku mesta: **Pomník povstania** (r.1848-1849) **Socha** - pamätník Oslobodenia, **pamätník M. Čulena** (garáž na TS), **Fontána** (Robotnícka ulica č. 55), **Socha UD Pradenarka** (Robotnícka ul. sč.116), **Zvonica s.č.233** (pod cintorínom Kunov), **Pamätník na počesť 100.výročia vzniku ČR** (park pri ZUŠ), **Pamätník M.R.Štefánika** (park pri ZUŠ), **Pamätná tabuľa „delostrelci“** (kasárne), **Tabuľa opaxitová** (dom M.Bartoňa, Čáčov fara), **Pamätná tabuľa L. Novomeského** (na železničnej stanici). **Pamätné tabuľe:** Štefan Fajnor, Viliam Paulíny Tóth, Ján Bežo, Ján Mráz, Štefan Fajnor, Jozef Miloslav Hurban, Martin Bartoň (Čáčov).

Súsošie Rodina (Štefánikov ul. medzi BD 705/37 a BD 706/36) ide o sediacu rodinu z bronzovej patiny od akademického sochára Vladimír Farár.

Letohrádok Sokolovňa (národná kultúrna pamiatka 1838) na Štefánikovej ul.724 bol zverený do správy majetku našej príspevkovej organizácii Mestskému kultúrnemu stredisku v sume 1 119 166,37 €.

Informácia o súdnych sporoch v roku 2025

Mesto Senica – majetkovo-právne oddelenie k 31. 12. 2025 podalo nasledovnú informáciu k súdnym procesom, iným právnym sporom a transakciám nad rámec bežnej obchodnej činnosti, ktoré neboli k 31.12.2025 ešte uskutočnené, a ktoré by mohli podstatne ovplyvniť finančnú situáciu mesta v budúcom období.

Prebiehajúce súdne spory

a) pasívne súdne spory

Účastníci konania (1)	Predmet sporu (1)	Súd a spisová značka (1)	Aktuálny stav k 31.12.2025 (2)	Odpoveď obce/mesta, alebo ich zábery (3)	Posúdenie pravdepodobnosti úspechu/neúspechu (4)	Odhad možnej finančnej straty (5)
Ing. Peter Kosák, CSc., a Ing. Elena Kosáková (žalobcovia)	o určenie vlastníckeho práva	OS Senica 11C/137/2013	Doplnené dokazovanie – nový znalecký posudok		Úspech v spore je neistý Nepredpokladá sa ukončenie súdneho sporu v roku 2026	súdne trovy (nie sú vyčíslené)
POLEX s.r.o. (žalobca)	o zaplatenie 27.086,- eur s príslušenstvom	OS Trnava 60Cb/4/2025	Zatiaľ nebolo vytyčené prvé pojednávanie, nie je známy ani predbežný právny názor súdu		Úspech v spore je neistý Nepredpokladá sa ukončenie súdneho sporu v roku 2026	27.086,- eur s príslušenstvom + súdne trovy (nie sú vyčíslené)
POLEX s.r.o. (žalobca)	o zaplatenie 27.451,53 eur s príslušenstvom	OS Trnava 34Cb/67/2025	Zatiaľ nebolo vytyčené prvé pojednávanie, nie je známy ani predbežný právny názor súdu		Úspech v spore je neistý Nepredpokladá sa ukončenie súdneho sporu v roku 2026	27.451,53 eur s príslušenstvom + súdne trovy (nie sú vyčíslené)

b) aktívne súdne spory

AUTO GAMES Slovakia, s.r.o. (žalovaný)	konanie o určenie popretej pohľadávky	Mestský súd Bratislava III 1Cbi/24/2021	Žalovaný podal odvolanie		Predpokladáme úspech v spore	pohľadávka vo výške 27 640,80 Eur + súdne trovy (nie sú vyčíslené)
--	---------------------------------------	---	--------------------------	--	------------------------------	--

Iné právne spory, ktoré by mohli ovplyvniť finančnú situáciu mesta Senica

Mesto Senica ku dňu 31.12.2025 nemá finančne vysporiadané pohľadávky z titulu odstúpenia od Zmluvy o dielo uzatvorenej s Unistav Teplička, s.r.o., zo dňa 24.08.2023, účinná 15.12.2023, predmetom ktorej bola rekonštrukcia Domova dôchodcov Senica, vrátane nárokov na zmluvné pokuty. Mesto Senica nepredpokladá, že uvedené by malo podstatný vplyv na finančnú situáciu mesta Senica, nakoľko voči obchodnej spoločnosti Unistav Teplička, s. r. o. sú vedené viaceré exekučné konania a predpokladá sa jej úpadok.

Mesto Senica ku dňu 31.12.2025 nemá finančne vysporiadané nároky na zmluvné pokuty za omeškanie zhotoviteľa Technické služby Senica, a.s. s dodaním diela „Modernizácia a rozšírenie verejného osvetlenia v Senici“ podľa zmluvy o dielo zo dňa 30.12.2022, ktorá nadobudla účinnosť 31.12.2022. Mesto Senica nepredpokladá, že uvedené by malo podstatný vplyv na finančnú situáciu mesta Senica, nakoľko Mesto Senica rokuje o riešení predmetných nárokov dohodou o urovnaní, v zmysle ktorej budú mestu Senica poskytnuté ďalšie služby v hodnote nárokov na zmluvnú pokutu.

Mesto Senica uzatvorilo dňa 29.10.2025 s účinnosťou od 30.10.2025 Dohodu o urovnaní a vysporiadaní vzájomných nárokov s obchodnou spoločnosťou UNICARBACK, s.r.o., ktorým boli vysporiadané nároky mesta Senica na zmluvné pokuty z titulu chybného plnenia podľa Zmluvy o poskytovaní služieb starostlivosti o verejnú zeleň a služieb na úseku miestnych komunikácií na území mesta Senica zo dňa 12.05.2022, a to dodaním novej traktorovej kosačky Wisconsin Bulldog W3674 (benzín) s uzávierkou diferenciálu podľa požiadaviek mesta Senica.

Transakcie nad rámec bežnej činnosti mesta Senica, ktoré neboli k 31. decembru 2025 ešte ukončené.

Ku dňu 31.12.2025 nám nie sú známe žiadne transakcie nad rámec bežnej činnosti, ktoré by neboli ukončené.

SKUTOČNOSTI, KTORÉ NASTALI PO DNI, KU KTORÉMU SA ZOSTAVUJE KONSOLIDOVANÁ ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA, DO DŇA JEJ ZOSTAVENIA

Akýkoľvek negatívny vplyv zahrnie účtovná jednotka do účtovníctva a účtovnej závierky v roku 2026.

a) vydané dlhopisy a iné cenné papiere.

Opis skutočností:

výpis majetkového účtu PL č. 599080 z VÚB banka a. s. – hodnota investícií v podielových fondoch k 31.12.2025. Počet podielových listov - 145 ks, hodnota podielu 0,199063 EUR, hodnota investície v celkovej sume 28,86 EUR, ktorá bude v roku 2026 zaúčtovaná na účet dlhodobého finančného majetku.