

VIP HANDLING, a.s.

Poznámky individuálnej účtovnej zvierky k 31. decembru 2025

(údaje v tabuľkách sú uvedené v celých eurách)

I. VŠEOBECNÉ INFORMÁCIE**1. Základné údaje o spoločnosti**

Obchodné meno a sídlo	VIP HANDLING, a. s. Letisko M.R. Štefánika, 823 11 Bratislava
Dátum založenia	12.07.2008 – ako spoločnosť s ručeným obmedzeným 19.07.2011 – bola spoločnosť transformovaná na akciovú spoločnosť
Hospodárska činnosť	Hlavnou (resp. prevažujúcou) hospodárskou činnosťou je prenájom a prevádzkovanie vlastných alebo prenajatých nehnuteľností (kód SK NACE: 68.20.0)

Obchodný register MS Bratislava III, oddiel Sa, vložka 5370/B

Názov položky	2025	2024
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	3	3
Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná zvierka	3	3
Z toho počet vedúcich zamestnancov	2	2

2. Právny dôvod zostavenia účtovnej zvierky

Táto účtovná zvierka je riadna individuálna účtovná zvierka spoločnosti VIP HANDLING, a.s. bola zostavená za účtovné obdobie od 1. januára do 31. decembra 2025 podľa slovenských právnych predpisov, a to zákona o účtovníctve a postupov účtovania pre podnikateľov v platnom znení.

Účtovná zvierka je zostavená na všeobecné použitie. Informácie v nej uvedené nie je možné použiť na účely akéhokoľvek špecifického používateľa ani na posúdenie jednotlivých transakcií. Používatelia účtovnej zvierky by sa pri rozhodovaní nemali spoliehať na túto účtovnú zvierku ako jediný zdroj informácií.

3. Schválenie účtovnej zvierky za rok 2024

Účtovná zvierka spoločnosti VIP HANDLING, a.s. za rok 2024 bola schválená valným zhromaždením 11.06.2025.

4. Údaje o neobmedzenom ručení

Spoločnosť nie je neobmedzene ručiacim spoločníkom v iných spoločnostiach podľa § 56 ods. 5 Obchodného zákonníka.

II. POUŽITÉ ÚČTOVNÉ ZÁSADY A ÚČTOVNÉ METÓDY

- Spoločnosť uplatňuje účtovné princípy a postupy účtovania v súlade so zákonom o účtovníctve a s postupmi účtovania pre podnikateľov, ktoré platia v Slovenskej republike. Účtovníctvo sa vedie v peňažných jednotkách slovenskej meny, t. j. v eurách.
- Účtovná zvierka za rok 2025 bola spracovaná za predpokladu nepretržitého pokračovania činnosti.
- Účtovníctvo sa vedie na základe dodržania časovej a vecnej súvislosti nákladov a výnosov. Za základ sa berú všetky náklady a výnosy, ktoré sa vzťahujú na účtovné obdobie bez ohľadu na dátum ich platenia.
- Pri oceňovaní majetku a záväzkov sa uplatňuje zásada opatrnosti, t. j. berú sa za základ všetky riziká, straty a zníženia hodnoty, ktoré sa týkajú majetku a záväzkov a ktoré sú známe ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná zvierka.
- Moment zaúčtovania výnosov – výnosy sa účtujú pri splnení dodacích podmienok, nakoľko v tomto okamihu prechádzajú na odberateľa významné riziká a vlastnícke práva.
- Dlhodobé a krátkodobé pohľadávky, záväzky, úvery a pôžičky – pohľadávky a záväzky sa v súvahe vykazujú ako dlhodobé alebo krátkodobé podľa zostatkovej doby splatnosti ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná zvierka. Časť dlhobodej pohľadávky a časť dlhodobého záväzku, ktorých splatnosť nie je dlhšia ako jeden rok odo dňa, ku ktorému sa zostavuje účtovná zvierka, sa vykazujú v súvahe ako krátkodobá pohľadávka alebo krátkodobý záväzok.
- Použitie odhadov – zostavenie účtovnej zvierky si vyžaduje, aby vedenie spoločnosti vypracovalo odhady a predpoklady, ktoré majú vplyv na vykazované sumy aktív a pasív, uvedenie možných budúcich aktív a pasív k dátumu, ku ktorému sa zostavuje účtovná zvierka, ako aj na vykazovanú výšku výnosov a nákladov počas roka. Skutočné výsledky sa môžu od takýchto odhadov líšiť.
- Vykázané dane – slovenské daňové právo je relatívne mladé s nedostatkom existujúcich precedensov a podlieha neustálym novelizáciám. Nakoľko existujú rôzne interpretácie daňových zákonov a predpisov pri uplatňovaní v rôznych typoch transakcií, sumy vykázané v účtovnej zvierke sa môžu neskôr zmeniť podľa konečného stanoviska daňových úradov.

VIP HANDLING, a.s.

Poznámky individuálnej účtovnej zvierky k 31. decembru 2025

(údaje v tabuľkách sú uvedené v celých eurách)

9. Spôsob ocenenia jednotlivých zložiek majetku a záväzkov – prvé ocenenie

Pri obstaraní majetku sa uplatňuje princíp obstarávacích cien. Ocenenie jednotlivých položiek majetku a záväzkov je takéto:

- a) Dlhodobý finančný majetok – obstarávacou cenou. Obstarávacia cena predstavuje cenu, za ktorú sa majetok obstaral, a náklady súvisiace s jeho obstaraním (poplatky a provízie maklérom, poradcom, burzám).
- b) Pohľadávky:
 - pri ich vzniku alebo bezodplatnom nadobudnutí – menovitou hodnotou,
 - pri odplatnom nadobudnutí (postúpení) alebo nadobudnutí vkladom do základného imania – obstarávacou cenou.

Pri neúročených dlhodobých pohľadávkach a dlhodobých pôžičkách sa uvádza opravná položka v stĺpci korekcia, čím sa upravuje hodnota tejto pohľadávky a pôžičky na jej súčasnú hodnotu, napríklad metódou efektívnej úrokovej miery.
- c) Krátkodobý finančný majetok – obstarávacou cenou. Obstarávacia cena je cena, za ktorú sa majetok obstaral, a náklady súvisiace s jeho obstaraním (poplatky a provízie maklérom, poradcom, burzám).
- d) Časové rozlíšenie na strane aktív súvahy – očakávanou menovitou hodnotou.
- e) Záväzky:
 - pri ich vzniku – menovitou hodnotou,
 - pri prevzatí – obstarávacou cenou.
- f) Rezervy – v očakávanej výške záväzku alebo poistnomatematickými metódami.
- g) Dlhopisy, pôžičky, úvery:
 - pri ich vzniku – menovitou hodnotou,
 - pri prevzatí – obstarávacou cenou.

Úroky z dlhopisov, pôžičiek a úverov sa účtujú do obdobia, s ktorým časovo a vecne súvisia.
- h) Časové rozlíšenie na strane pasív súvahy – očakávanou menovitou hodnotou.
- i) Deriváty – nakúpené deriváty sa oceňujú obstarávacou cenou.
- j) Daň z príjmov splatná – podľa slovenského zákona o dani z príjmov sa splatné dane z príjmov určujú z účtovného zisku pred zdanením pri sadzbe 21 % po úpravách o niektoré položky na daňové účely.

10. Spôsob ocenenia jednotlivých zložiek majetku a záväzkov – nasledujúce ocenenie

- a) Predpokladané riziká, straty a zníženia hodnoty, ktoré sa týkajú majetku a záväzkov, sa vyjadrujú prostredníctvom rezerv, opravných položiek a odpisov.
 - Rezervy – účtujú sa v očakávanej výške záväzku. Ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná zvierka, sa posudzuje ich výška a odôvodnenosť.
 - Opravné položky – účtujú sa v sume opodstatneného predpokladu zníženia hodnoty majetku oproti jeho oceneniu v účtovníctve.
- b) Cenné papiere určené na obchodovanie a realizovateľné cenné papiere sa oceňujú reálnou hodnotou.

11. Oprava významných chýb minulých období

Neboli vykonané žiadne opravy minulých období v bežnom účtovnom období.

VIP HANDLING, a.s.

Poznámky individuálnej účtovnej závierky k 31. decembru 2025

(údaje v tabuľkách sú uvedené v celých eurách)

III. ÚDAJE VYKÁZANÉ NA STRANE AKTÍV SÚVAHY

1. Dlhodobý nehmotný, hmotný a finálny majetok (r. 003, 011, 021 súvahy)

Dlhodobý nehmotný / hmotný majetok 31.12.2025

	Pozemky	Stavby	Samostatné hnuteľné veci a súbory hnuteľných vecí	Pestovateľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Oceniteľné práva	Obstarávaný dlhodobý hmotný majetok	Poskytnuté preddavky na dlhodobý hmotný majetok	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	9 123 823	54 207	0	0	608 000	0	0	9 786 030
Prírastky	0	7 913	0	0	0	0	0	0	7 913
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	9 131 736	54 207	0	0	608 000	0	0	9 793 943
Oprávky									
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	5 737 088	54 207	0	0	385 069	0	0	6 176 364
Prírastky	0	456 455	0	0	0	40 533	0	0	496 988
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	6 193 543	54 207	0	0	425 602	0	0	6 673 352
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	3 386 735	0	0	0	222 931	0	0	3 609 666
Stav na konci účtovného obdobia	0	2 938 193	0	0	0	182 398	0	0	3 120 591

VIP HANDLING, a.s.

Poznámky individuálnej účtovnej zvierky k 31. decembru 2025

(údaje v tabuľkách sú uvedené v celých eurách)

Dlhodobý nehmotný / hmotný majetok	31.12.2024								
	Pozemky	Stavby	Samostatné hnuteľné veci a súbory hnuteľných vecí	Pestovateľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Oceniťelné práva	Obstarávaný dlhodobý hmotný majetok	Poskytnuté preddavky na dlhodobý hmotný majetok	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	9 123 823	54 207	0	0	608 000	0	0	9 786 030
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	9 123 823	54 207	0	0	608 000	0	0	9 786 030
Oprávky									
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	5 280 898	53 315	0	0	344 536	0	0	5 678 749
Prírastky	0	456 190	892	0	0	40 533	0	0	497 615
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	5 737 088	54 207	0	0	385 069	0	0	6 176 364
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	3 842 925	892	0	0	263 464	0	0	4 107 281
Stav na konci účtovného obdobia	0	3 386 735	0	0	0	222 931	0	0	3 609 666

VIP HANDLING, a.s.

Poznámky individuálnej účtovnej zvierky k 31. decembru 2025

(údaje v tabuľkách sú uvedené v celých eurách)

2. Finančné účty (r. 071 súvahy)

2.1. Spoločnosť má finančný majetok v štruktúre

Položka	2025	2024
Peňažné prostriedky		
Pokladnica, ceniny	2 131	2 112
Bankové účty bežné	242 346	253 689
Bankové účty termínované	-	-
Peniaze na ceste	-	-
Spolu	244 477	255 801

3. Pohľadávky

31. december 2025

Položka	Splatnosť		Celkom
	v lehote splatnosti	po lehote splatnosti	
Krátkodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku	63 440	-	63 440
Pohľadávky z obchod. styku voči prepoj. účtov. jednotkám	-	-	-
Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám	-	-	-
Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám	-	-	-
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu	-	-	-
Sociálne poistenie	-	-	-
Daňové pohľadávky a dotácie	-	-	-
Iné pohľadávky	1 264 164	-	1 264 164
Spolu krátkodobé pohľadávky	1 327 604	-	1 327 604

31. december 2024

Položka	Splatnosť		Celkom
	v lehote splatnosti	po lehote splatnosti	
Krátkodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku	26 874	-	26 874
Pohľadávky z obchod. styku voči prepoj. účtov. jednotkám	-	-	-
Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám	-	-	-
Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám	-	-	-
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu	-	-	-
Sociálne poistenie	-	-	-
Daňové pohľadávky a dotácie	-	-	-
Iné pohľadávky	1 209 080	-	1 209 080
Spolu krátkodobé pohľadávky	1 235 954	-	1 235 954

Položka	2025	2024
Náklady budúcich období krátkodobé:	1 947	2 521
Príjmy budúcich období:	9 008	2 709
Spolu	10 955	5 230

IV. ÚDAJE VYKÁZANÉ NA STRANE PASÍV SÚVAHY**1. Vlastné imanie (r. 080 súvahy)**

1.1. Informácie o vlastnom imaní

Základné imanie 25 000 EUR

Forma: akcie, Počet :10 ks, Druh: kmeňové, Podoba: listinné

VIP HANDLING, a.s.

Poznámky individuálnej účtovnej závierky k 31. decembru 2025

(údaje v tabuľkách sú uvedené v celých eurách)

1.2. Rozdelenie účtovného zisku alebo vyrovanie straty za rok 2024

<i>Položka</i>	<i>2024</i>	
Účtovná strata		239 559
Rozdelenie účtovnej straty		
Prevod do neuhradenej straty minulých rokov		239 559
Spolu		239 559

2. Rezervy (r. 136 súvahy)

<i>Položka</i>	<i>2025</i>	<i>2024</i>
Krátkodobá rezerva	4 640	4 207
Rezerva na nevyčerpané dovolenky	4 640	4 207

3. Záväzky (r. 102 a 122 súvahy)

3.1. Výška záväzkov do lehoty a po lehote splatnosti vrátane skupiny a záväzky podľa zostatkovej doby splatnosti

<i>Položka</i>	<i>Riadok</i>	<i>Spolu</i> <i>k 31. 12. 2025</i>	<i>Spolu</i> <i>k 31. 12. 2024</i>
Dlhodobé záväzky:			
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov		1 979	1 976
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov		-	-
Dlhodobé bankové úvery		-	-
Spolu dlhodobé záväzky	102	1 979	1 976
Krátkodobé záväzky:			
Záväzky po lehote splatnosti		-	-
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane		3 006 812	1 049 273
Spolu krátkodobé záväzky	122	3 006 812	1 049 273

V. **VÝNOSY**

1. Výnosy z hospodárskej činnosti

Čistý obrat podľa § 19 ods. 1 písm. a) druhého bodu zákona

<i>Položka</i>	<i>2025</i>	<i>2024</i>
Tržby z predaja služieb	1 674 082	1 754 596
Iné výnosy súvisiace s bežnou činnosťou	-	-
Čistý obrat celkom	1 674 082	1 754 596

1.1. Výnosy pri aktivácii nákladov a výnosy z hospodárskej činnosti, finančné výnosy a výnosy výnimočného rozsahu alebo výskytu

<i>Položka</i>	<i>Riadok</i>	<i>2025</i>	<i>2024</i>
Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti		-	38 827

VIP HANDLING, a.s.

Poznámky individuálnej účtovnej závierky k 31. decembru 2025

(údaje v tabuľkách sú uvedené v celých eurách)

VI. NÁKLADY**1. Náklady z hospodárskej činnosti****1.1. Náklady za služby, ostatné náklady z hospodárskej činnosti, finančné náklady a náklady výnimočného rozsahu alebo výskytu**

Položka	2025	2024
Náklady za spotrebu materiálu, energie	187 349	247 962
<i>Spotreba elektrina</i>	67 813	68 420
<i>Spotreba plynu</i>	113 957	171 376
<i>Ostatná spotreba</i>	5 579	8 166
Náklady za poskytnuté služby	255 893	310 808
<i>Náklady voči audítorovi, audítorskej spoločnosti</i>	-	-
Významné položky nákladov za poskytnuté služby z toho:		
<i>Opravy</i>	54 301	29 535
<i>Ostatné služby poradenstvo</i>	97 950	185 500
<i>Ostatné služby hangáre</i>	103 642	95 773
Ostatné významné položky nákladov z hospodárskej činnosti z toho:	48 445	48 187
<i>poistenie</i>	46 855	45 904
<i>predaj časti podniku</i>	-	-
Finančné náklady	184 070	286 505
<i>Ostatné významné položky finančných nákladov, z toho:</i>	-	-
<i>Nákladové úroky</i>	183 406	285 911
<i>Bankové poplatky</i>	664	594

VII. DAŇ Z PRÍJMOV

	2025			2024		
	Základ dane	Daň	Daň v %	Základ dane	Daň	Daň v %
Výsledok hospodárenia pred zdanením	361 719			-	266 373	
z toho:						
<i>teoretická daň</i>		75 961	21		55 938	21
Daňovo neuznané náklady	339	71	21	30 547	6 415	21
Odpočítateľné položky	15 132	3 178	21	-	-	21
Vplyv nevykázananej odloženej daňovej pohľadávky						
Umorenie daňovej straty	83 493	17 533	21	169 231	35 538	21
Zmena sadzby dane						
Iné	-	-	21	-	-	21
Spolu	263 433	55 321	21	127 689	26 815	21
Splatná daň z príjmov		-	-		-	-
Odložená daň z príjmov		-	-		-	-
Celková daň z príjmov		-	-		-	-

VIII. SPRIAZNENÉ OSOBY

transakcia	2025	2024
Náklad : Úroky z pôžičiek	78 421	112 700
Výnos: Tržby za služby	283 985	299 138
Závazok :	1 661 654	3 913 886

VIP HANDLING, a.s.

Poznámky individuálnej účtovnej závierky k 31. decembru 2025

(údaje v tabuľkách sú uvedené v celých eurách)

IX. SKUTOČNOSTI, KTORÉ NASTALI PO DNI, KU KTORÉMU SA ZOSTAVUJE ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA, A DO DŇA ZOSTAVENIA ÚČTOVNEJ ZÁVIERKY

Nenastali žiadne významné udalosti po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka.

X. PREHĽAD ZMIEN VLASTNÉHO IMANIA

31. december 2025

<i>Položka</i>	<i>Stav k 1. 1. 2025</i>	<i>Prírastky</i>	<i>Úbytky</i>	<i>Presuny</i>	<i>Stav k 31. 12. 2025</i>
Základné imanie	25 000	-	-	-	25 000
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely	-	-	-	-	-
Zmena základného imania	-	-	-	-	-
Pohľadávky za upísané vlastné imanie	-	-	-	-	-
Emisné ážio	-	-	-	-	-
Ostatné kapitálové fondy	104 300	-	-	-	104 300
Zákonný rezervný fond	5 000	-	-	-	5 000
Nerozdelený zisk minulých rokov	-	-	-	-	-
Neuhradená strata minulých rokov	- 2 311 778	-	-	- 239 559	- 2 072 219
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	239 559	306 398	-	239 559	306 398
Vyplatené dividendy	-	-	-	-	-
Sumár:	- 1 937 919	306 398	-	-	- 1 631 521

31. december 2024

<i>Položka</i>	<i>Stav k 1. 1. 2024</i>	<i>Prírastky</i>	<i>Úbytky</i>	<i>Presuny</i>	<i>Stav k 31. 12. 2024</i>
Základné imanie	25 000	-	-	-	25 000
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely	-	-	-	-	-
Zmena základného imania	-	-	-	-	-
Pohľadávky za upísané vlastné imanie	-	-	-	-	-
Emisné ážio	-	-	-	-	-
Ostatné kapitálové fondy	104 300	-	-	-	104 300
Zákonný rezervný fond	5 000	-	-	-	5 000
Nerozdelený zisk minulých rokov	-	-	-	-	-
Neuhradená strata minulých rokov	- 1 868 360	-	-	-443 418	- 2 311 778
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	- 443 418	239 559	-	443 418	239 559
Vyplatené dividendy	-	-	-	-	-
Sumár:	- 2 177 478	239 559	-	-	- 1 937 919

XI. OSTATNÉ INFORMÁCIE

Spoločnosť neúčtovala na podsúvahových účtoch.

Informácie o výlučnom práve poskytovať služby vo verejnom záujme – Spoločnosť nemá pre tento bod náplň.

Informácie o osobitnej kategórii priemyselnej výroby - Spoločnosť nemá pre tento bod náplň.

Informácie o finančných vzťahoch s orgánmi verejnej moci - Spoločnosť nemá pre tento bod náplň.