

### **Poznámky k mikro účtovnej závierke za rok 2025**

zostavené podľa Opatrenia Ministerstva financií SR č.MF/15464/2013-74, ktorým sa ustanovujú podrobnosti o usporiadaní, označovaní a obsahovom vymedzení položiek individuálnej účtovnej závierky a rozsahu údajov určených z individuálnej účtovnej závierky na zverejnenie pre mikro účtovné jednotky v znení neskorších predpisov(ostatná novela č.MF/18008/2014-74 – FS č.10/2014)

#### **Článok I Všeobecné údaje.**

*1. Identifikácia účtovnej jednotky:*

Názov: **Expert Lease s. r. o.**

IČO: 55273769

Sídlo: Pod skalou 1221/11, 841 10 Bratislava

*2. Údaje o konsolidovanom celku:*

Účtovná jednotka nie je súčasťou konsolidovaného celku.

*3. Priemerný prepočítaný počet zamestnancov:*

Účtovná jednotka nemá zamestnancov.

#### **Článok II Informácie o prijatých postupoch**

*1. Informácia, či je účtovná závierka zostavená za splnenia predpokladu, že účtovná jednotka bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti:*

Individuálna riadna účtovná závierka bola zostavená za predpokladu nepretržitého pokračovania vo svojej činnosti.

2. *Spôsob oceňovania jednotlivých položiek majetku a záväzkov, a to:*

<b>Názov položky</b>	<b>Spôsob oceňovania</b>
Majetok	Obstarávacia cena
Finančný majetok	Reálna hodnota
Zásoby	Obstarávacia cena
Pohl'adávky	Menovitá hodnota
Záväzky	Menovitá hodnota
Pôžičky a úvery	Menovitá hodnota
Derivátové operácie	Menovitá hodnota

Účtovná jednotka oceňuje finančný majetok (cenné papiere určené na obchodovanie) reálnou hodnotou – trhovou cenou ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka spôsobom podľa §27.

3. *Spôsob zostavenia odpisového plánu pre jednotlivé druhy dlhodobého hmotného majetku a dlhodobého nehmotného majetku, pričom sa uvádza doba odpisovania, použité sadzby odpisov a odpisové metódy pri určení odpisov:*

Účtovná jednotka nemá dlhodobý hmotný majetok, ktorý by odpisovala. V prípade obstarania dlhodobého hmotného majetku, účtovná jednotka odpisuje hmotný majetok v súlade s účtovnými postupmi a zásadami.

4. *Zmeny účtovných zásad a zmeny účtovných metód s uvedením dôvodu týchto zmien a vyčíslením ich vplyvu na finančnú hodnotu majetku, záväzkov, základného imania a výsledku hospodárenia účtovnej jednotky:*

Účtovná jednotka nezmenila účtovné zásady a metódy.

5. *Informácie o dotáciách a ich oceňovanie v účtovníctve:*

Účtovná jednotka neprijala žiadne dotácie.

6. *Informácie o účtovaní významných opráv chýb minulých účtovných období v bežnom účtovnom období s uvedením vplyvu na nerozdelený zisk minulých rokov alebo neuhradenú stratu minulých rokov; súčasne sa môže uviesť aj účtovanie nevýznamných chýb minulých účtovných období v bežnom účtovnom období s uvedením vplyvu na výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia:*

Účtovná jednotka neúčtovala o významnej oprave chýb minulého obdobia.

### **Článok III**

#### **Informácie, ktoré vysvetľujú a dopĺňajú súvahu a výkaz ziskov a strát**

1. *Informácia o sume a dôvodoch vzniku jednotlivých položiek nákladov alebo výnosov, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt, napríklad výnosy z predaja podniku alebo časti podniku, náklady z dôvodu predaja podniku alebo časti podniku, škody z dôvodu živelných pohrôm:*

Účtovná jednotka neúčtovala o výnimočných nákladoch alebo výnosoch.

2. *Informácie o záväzkoch, a to:*

- celkovej sume záväzkov so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako päť rokov: 0 €
- celkovej sume zabezpečených záväzkov, opis a spôsoby zabezpečenia záväzkov: 0 €

3. *Informácie o vlastných akciách, a to najmä dôvod nadobudnutia vlastných akcií, počet a menovitá hodnota nadobudnutých vlastných akcií a počet a menovitá hodnota prevedených vlastných akcií, pričom sa uvádza percentuálna hodnota týchto vlastných akcií na upísanom základnom imaní. Počet a hodnota, za ktorú sa vlastné akcie počas účtovného obdobia nadobudli a počet a hodnota, za ktorú sa vlastné akcie počas účtovného obdobia previedli na inú osobu. Počet a menovitá hodnota a hodnota, za ktorú sa vlastné akcie nadobudli a ktoré účtovná jednotka má v držbe k poslednému dňu účtovného obdobia; uvádza sa aj ich percentuálny podiel na upísanom základnom imaní:*

Účtovná jednotka nemá vlastné akcie.

4. *Informácie o orgánoch účtovnej jednotky, a to:*

- a) *výške jednotlivých druhov záruk alebo iných zabezpečení poskytnutých pre členov štatutárneho orgánu, dozorného orgánu a iného orgánu účtovnej jednotky, a to v členení za jednotlivé orgány:*

Účtovná jednotka neposkytla členom štatutárnych orgánov záruky alebo iné zabezpečenia.

- b) *pôžičkách poskytnutých členom štatutárneho orgánu, dozorného orgánu a iného orgánu účtovnej jednotky a to - celková suma poskytnutých pôžičiek k poslednému dňu účtovného obdobia v členení za jednotlivé orgány a celková suma splatených pôžičiek k poslednému dňu účtovného obdobia v členení za jednotlivé orgány a celková suma odpustených pôžičiek a odpísaných pôžičiek k poslednému dňu účtovného obdobia v členení za jednotlivé orgány:*

Účtovná jednotka neposkytla pôžičky členom štatutárneho orgánu.

- c) *hlavných podmienkach, na základe ktorých im boli záruky alebo iné zabezpečenie a pôžičky poskytnuté; pri pôžičkách sa uvádzajú úrokové sadzby:*

Účtovná jednotka neposkytla členom štatutárneho orgánu žiadne pôžičky.

- d) *celkovej sume použitých finančných prostriedkov alebo iného plnenia na súkromné účely členmi štatutárneho orgánu, dozorného orgánu a iného orgánu účtovnej jednotky, ktoré je potrebné vyúčtovať:*

Účtovná jednotka neposkytla finančné prostriedky na súkromné účely členom štatutárnych orgánov.

5. *Informácie o povinnostiach účtovnej jednotky, a to:*

- a) *celkovej sume finančných povinností, ktoré sa nevykazujú v súvahe, ale sú významné na posúdenie finančnej situácie účtovnej jednotky, napríklad povinnosti nájomcu vyplývajúce z operatívneho prenájmu, z uzatvorených zmlúv na poskytnutie úveru alebo pôžičky, ktoré ešte neboli poskytnuté, finančné povinnosti vyplývajúce z licenčných a koncesionárskych zmlúv s uvedením sumy poplatku za celé zostávajúce obdobie platnosti zmluvy:*

Účtovná jednotka nemá finančné povinnosti, ktoré sa nevykazujú v súvahe.

- b) *celkovej sume významných podmienených záväzkov, ktorými sa rozumie možná povinnosť, ktorá vznikla ako dôsledok minulej udalosti a ktorej existencia závisí od toho, či nastane alebo nenastane jedna alebo viac neistých udalostí v budúcnosti, ktorých vznik nezávisí od účtovnej jednotky, alebo existujúca povinnosť, ktorá vznikla ako dôsledok minulej udalosti, ale ktorá sa nevykazuje v súvahe, pretože nie je pravdepodobné, že na splnenie tejto povinnosti bude potrebný úbytok ekonomických úžitkov, alebo výška tejto povinnosti sa nedá spoľahlivo oceniť:*

Účtovná jednotka nemá významné podmienené záväzky.

- c) *opise významných finančných povinností a významných podmienených záväzkov, a to celkovej sume významných finančných povinností a významných podmienených záväzkoch voči dcérskej účtovnej jednotke a účtovnej jednotke s podstatným vplyvom:*

Účtovná jednotka nemá dcérske spoločnosti.

*d) opise významných povinností účtovnej jednotky vyplývajúcich z dôchodkových programov pre zamestnancov:*

Účtovná jednotka nemá zamestnancov a preto nemá významné povinnosti vyplývajúce z dôchodkových programov pre svojich zamestnancov.

*6. Informácie o udelení výlučného práva alebo osobitného práva, ktorým sa udelilo právo poskytovať služby vo verejnom záujme, pričom sa uvádza náhrada za túto činnosť v akejkoľvek forme, a ak sa zároveň vykonávajú aj iné činnosti, uvádzajú sa aj informácie o všetkých formách prijatej náhrady, účtovných zásadách použitých pri pridelovaní nákladov a výnosov, všetkých druhoch činnosti účtovnej jednotky:*

Účtovnej jednotke nebolo udelené výlučné alebo osobitné právo.