

### Čl. I Všeobecné údaje

- 1. Názov právnickej osoby:** D INVEST HOLDING a.s.  
**Sídlo:** Kopčianska 8A, 851 01 Bratislava  
 Firma zapísaná v OR MS Bratislava III., oddiel : Sa, Vložka číslo: 4523/B  
 Deň zápisu: 09.07.2008

**Účtovné obdobie :** 01.01.2025 - 31.12.2025

- 2. Informácie o konsolidovanom celku, ak je účtovná jednotka jeho súčasťou:**  
 Účtovná jednotka / ÚJ / nie je súčasťou konsolidovaného celku.

- 3. Priemerný prepočítaný počet zamestnancov :**  
 bezprostredne predchádzajúce obdobie : 0  
 bežné účtovné obdobie : 0

### Čl. II Informácie o prijatých postupoch

- 1. Účtovná závierka je zostavená za splnenia predpokladu ,že ÚJ bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti.**

- 2. Spôsob oceňovania jednotlivých položiek majetku a záväzkov :**

| Druh majetku / záväzkov                      | Spôsob ocenenia    | Náklady spojené |
|----------------------------------------------|--------------------|-----------------|
| Dlhodobý nehmotný majetok                    |                    |                 |
| Dlhodobý hmotný majetok                      | obstarávacou cenou |                 |
| Dlhodobý finančný majetok                    |                    |                 |
| Zásoby obstarané kúpou                       |                    |                 |
| Zásoby obstarané vlastnou činnosťou          |                    |                 |
| Pohľadávky                                   | obstarávacou cenou |                 |
| Krátkodobý finančný majetok                  | menovitou hodnotou |                 |
| Záväzky, vr. rezerv, dlhopisov, pôžičiek.... | obstarávacou cenou |                 |
| Derivátové operácie                          |                    |                 |

- 3. Spôsob zostavenia odpisového plánu :** Odpisy dlhodobého hmotného majetku sú stanovené na základe predpokladanej doby používania majetku. Majetok sa odpisuje od mesiaca zaradenia dlhodobého majetku do používania. Ročný odpis je vo výške násobku mesačného odpisu a počtu mesiacov využívania majetku. Neodpisuje sa pozemok.

| Druh majetku            | Predpokladaná doba používania | Metóda odpisovania | Ročná odpisová sadzba        |
|-------------------------|-------------------------------|--------------------|------------------------------|
| Dlhodobý hmotný majetok | 4, 6, 8 a 40 rokov            | rovnomerne         | 12/48, 12/72, 12/96 a 12/480 |

- 4. Zmeny účtovných zásad a zmeny účtovných metód:** ÚJ neuskutočnila takéto zmeny

- 5. Informácie o dotáciách a ich oceňovanie v účtovníctve:**

ÚJ nie je príjemcom dotácií

- 6. Informácie o účtovaní významných opráv chýb minulých účtovných období v bežnom účtovnom období a účtovanie nevýznamných chýb minulých účtovných období v bežnom účtovnom období :**  
 ÚJ neúčtovala o oprave minulých účtovných období

### Čl. III Informácie, ktoré vysvetľujú a dopĺňajú súvahu a výkaz ziskov a strát

- 1. Informácie o sume a dôvodoch vzniku jednotlivých položiek nákladov alebo výnosov, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt:**  
 ÚJ nevznikli náklady a výnosy s výnimočným rozsahom a výskytom

**2. Informácie o záväzkoch :**

**2a. Informácie o záväzkoch podľa doby splatnosti:**

| Názov položky                                                   | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné |
|-----------------------------------------------------------------|-----------------------|--------------------------------------|
| <b>Dlhodobé záväzky spolu</b>                                   | <b>179 205</b>        | <b>181 103</b>                       |
| Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov           | 68 439                | 69 254                               |
| Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov  | 110 766               | 111 849                              |
| <b>Krátkodobé záväzky spolu</b>                                 | <b>57 510</b>         | <b>55 750</b>                        |
| Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane | 57 510                | 55 750                               |
| Záväzky po lehote splatnosti                                    |                       |                                      |
| <b>Zabezpečené záväzky</b>                                      |                       |                                      |

**2b. Hodnota záväzkov zabezpečená záložným právom: ÚJ nemá**

**3. Informácie o vlastných akciách:**

ÚJ podľa výšky ZI 298 800,00 € má vlastných 9 ks kmeňových akcií v menovitej hodnote 32 868,00 EUR a 1 akciu v menovitej hodnote 2 988,00 EUR

**4. Tvorba kapitálového fondu z príspevkov:**

ÚJ v roku 2025 netvorila Kapitálový fond.

**5. Informácie o orgánoch účtovnej jednotky:**

ÚJ o takýchto pohyboch neúčtovala

| Druh príjmu, výhody                                                         | Hodnota príjmu, výhody súčasných členov orgánov |           |       | Hodnota príjmu, výhody bývalých členov orgánov |           |       |
|-----------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------|-----------|-------|------------------------------------------------|-----------|-------|
|                                                                             | štatutárnych                                    | dozorných | iných | štatutárnych                                   | dozorných | iných |
| Poskytnuté záruky alebo zabezp.                                             |                                                 |           |       |                                                |           |       |
| Poskytnuté pôžičky (ku dňu ÚZ)                                              |                                                 |           |       |                                                |           |       |
| Finančné prostriedky a iné plnenie použité na súkromné účely na vyúčtovanie |                                                 |           |       |                                                |           |       |

**6. Informácie o povinnostiach účtovnej jednotky:**

- 6a. Celková suma finančných povinností, ktoré sa nevykazujú v súvahe, ale sú významné na posúdenie finančnej situácie účtovnej jednotky: ÚJ takúto povinnosť nemá
- 6b. Celková suma podmienených záväzkov : ÚJ takúto povinnosť nemá
- 6c. Opis významných finančných povinností a významných podmienených záväzkov: ÚJ takúto povinnosť nemá

**7. Informácie o udelení výlučného práva alebo osobitného práva, ktorým sa udelilo právo poskytovať služby vo verejnom záujme:**

ÚJ také práva nemá udelené.