

## Poznámky konsolidovanej účtovnej závierky obce mesto Kysucké Nové Mesto zostavenej k 31. decembru 2025

### I. VŠEOBECNÉ ÚDAJE

#### 1. Identifikačné údaje o konsolidujúcej účtovnej jednotke

Názov konsolidujúcej účtovnej jednotky	<b>MESTO Kysucké Nové Mesto</b>
Sídlo konsolidujúcej účtovnej jednotky	Námestie slobody 94/27 024 01 Kysucké Nové Mesto
IČO konsolidujúcej účtovnej jednotky	00314099
Dátum založenia, vzniku konsolidujúcej účtovnej jednotky	1. 1. 1991

Konsolidovaná účtovná závierka konsolidovaného celku mesto Kysucké Nové Mesto k 31.12.2025 je zostavená ako riadna konsolidovaná účtovná závierka v súlade so zákonom č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o účtovníctve“) za účtovné obdobie od 1.1.2025 do 31.12.2025.

Konsolidujúca účtovná jednotka mesto Kysucké Nové Mesto je súčasťou súhrnného celku verejnej správy Slovenskej republiky.

#### 2. Informácie o hlavných predstaviteľoch konsolidujúcej účtovnej jednotky

Štatutárny zástupca konsolidujúcej ÚJ - primátor	Ing. Marian M i h a l d a
Zástupca primátora	doc. PhDr. Martin Priečko PhD.
Prednosta	Ing. Adriána P a t y k o v á
Hlavný kontrolór	JUDr. Ing. Eva Ch l á d k o v á - do 30.09.2025 Ing. Vladimír Svrček - od 01.10.2025

#### 3. Identifikačné údaje o konsolidovaných účtovných jednotkách pôsobnosti konsolidujúcej účtovnej jednotky

3.1 Ostatné identifikačné údaje všetkých účtovných jednotiek konsolidovaného celku sú uvedené v tabuľkovej časti poznámok. (tabuľka č. 1)

Názov konsolidovanej účtovnej jednotky - DRUH ÚJ	Sídlo konsolidovanej účtovnej jednotky
<b>Mesto Kysucké Nové Mesto</b> mesto-materská ÚJ Primátor mesta – Ing. Marián Mihalda	Námestie slobody 94/27 024 01 Kys. Nové Mesto
<b>Materská škola</b> RO dcérska ÚJ Riaditeľ Mgr. Ján Mišáni	Komenského 1162/38 024 01 Kys. Nové Mesto
<b>Materská škola</b> RO dcérska ÚJ Riaditeľ Mgr. Helena Játiová	Litovelská 605/9 024 01 Kys. Nové Mesto
<b>Materská škola</b> RO dcérska ÚJ Riaditeľ Bc. Monika Žilková	9. mája 1292/11 024 04 Kys. Nové Mesto
<b>Základná škola</b> RO dcérska ÚJ Riaditeľ Mgr. Ivan Jurkovič	Nábrežná 845/17 024 01 Kys. Nové Mesto
<b>Základná škola</b> RO dcérska ÚJ Riaditeľ Mgr. Igor Ševc	Clementisova 616/1 024 01 Kys. Nové Mesto
<b>Základná škola</b> RO dcérska ÚJ Riaditeľ Mgr. Anita Tomaníčková	Dolinský potok 1114/28 024 01 Kys. Nové Mesto
<b>Základná umelecká škola</b> RO dcérska ÚJ Riaditeľ Mgr. Eva Králiková	Štúrova 467/6 024 01 Kys. Nové Mesto
<b>Centrum voľného času</b> RO dcérska ÚJ	Komenského 1163/40 024 01 Kys. Nové Mesto

Mgr. Janka Pavlusíková		
<b>Údržba mesta</b> Riaditeľ Mgr. Michal Poštek	PO dcérska ÚJ	Cesta do Rudiny 637/10 024 01 Kys. Nové Mesto
<b>Mestské kultúrno-športové stredisko</b> Riaditeľ Mgr. Juraj Čierňava	PO dcérska ÚJ	Litovelská 871/3 024 01 Kys. Nové Mesto

### 3.2 Informácie o ostatných účtovných jednotkách nezahrnutých do konsolidovaného celku

Nižšie sú uvedené účtovné jednotky, v ktorých má konsolidujúca účtovná jednotka podiel, ale nespĺňajú podmienky zahrnutia do konsolidovaného celku (v súlade s § 22 zákona o účtovníctve) spolu s uvedením dôvodu nezahrnutia do konsolidovanej účtovnej závierky:

Názov účtovnej jednotky	Sídlo	Dôvod nezahrnutia do KÚZ
esi Kysuca s.r.o.	Matice Slovenskej 620/3, 024 01 Kysucké Nové Mesto	Akcionársky podiel nižší ako 20%
Prima banka Slovensko a.s.	Hodžova 11, 010 11 Žilina	Akcionársky podiel nižší ako 5%
Severoslovenské vodárne a kanalizácie a.s.	Bôrická cesta 1960, 010 57 Žilina	Akcionársky podiel nižší ako 10%

### 3.3 Informácie o zamestnancoch konsolidovaného celku

Priemerný počet zamestnancov konsolidovaného celku mesta Kysucké Nové Mesto počas účtovného obdobia	483,41	( v roku 2024 to bolo 494,38)
z toho: Počet vedúcich zamestnancov	38	( v roku 2024 to bolo 38)

3.4 Konsolidovaný celok mesto Kysucké Nové Mesto sa v roku 2025 oproti minulým účtovným obdobiam nezmenil.

### Informácia o splnení predpokladu nepretržitého pokračovania v činnosti účtovnej jednotky

Konsolidovaná účtovná závierka mesta Kysucké Nové Mesto k 31.12.2025 bola zostavená za predpokladu nepretržitého trvania činnosti jednotlivých účtovných jednotiek tvoriacich konsolidovaný celok, a to v súlade so zákonom o účtovníctve a nadväzujúcimi právnymi predpismi.

### Informácie o výsledku hospodárenia z dôvodu predaja majetku medzi účtovnými jednotkami konsolidovaného celku mesto Kysucké Nové Mesto

V priebehu účtovného obdobia roku 2025 sa medzi účtovnými jednotkami konsolidovaného celku mesto Kysucké Nové Mesto neuskutočnil nákup resp. predaj majetku. Preto nebolo potrebné vykonať konsolidáciu medzivýsledku.

### Informácie o účtovných zásadách a účtovných metódach

Konsolidovaný celok mesto Kysucké Nové Mesto *nezmenilo* účtovné metódy a všeobecné účtovné zásady oproti minulému účtovnému obdobiu.

## 4. Informácie o metódach oceňovania použitých pri ocenení jednotlivých položiek konsolidovanej účtovnej závierky

4.1 Spôsob oceňovania jednotlivých položiek aktív a pasív v súlade so zákonom č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov

<b>Položky</b>	<b>Spôsob oceňovania</b>
a) Dlhodobý majetok obstaraný kúpou (aj náklady súvisiace s obstaraním)	Obstarávacou cenou
b) Dlhodobý majetok vytvorený vlastnou činnosťou	Vlastnými nákladmi
c) Dlhodobý majetok nadobudnutý bezodplatným prevodom pri splynutí, zlúčení, rozdelení alebo pri prevode správy	Cenou v ktorej sa viedol v účtovníctve
d) Dlhodobý majetok nadobudnutý bezodplatne	Reálnou hodnotou
e) Odpisy dlhodobého nehmotného a hmotného majetku vychádzajú z predpokladanej doby a spôsobu a rozsahu jeho používania, pričom odpisovať sa začína odo dňa jeho zaradenia. V tejto časti sa popisuje aj spôsob tvorby odpisového plánu so všetkými jeho atribútmi pre výpočet účtovných odpisov.	
f) Cenné papiere a podiely	Obstarávacou cenou
g) Zásoby nakupované	Obstarávacou cenou
h) Zásoby nadobudnuté bezodplatne	Reálnou hodnotou
i) Pohľadávky pri ich vzniku	Menovitou hodnotou
j) Pohľadávky pri odplatnom nadobudnutí	Obstarávacou cenou
k) Peňažné prostriedky a ceniny	Menovitou hodnotou
l) Časové rozlíšenie na strane aktív	Náklady budúcich období a príjmy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.
m) Závazky pri ich vzniku	Menovitou hodnotou v očakávanej výške záväzku
n) Závazky pri ich prevzatí	Obstarávacou cenou
o) Časové rozlíšenie aktív a pasív	Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

#### 4.2 Spôsob zostavenia odpisového plánu pre dlhodobý majetok, doba odpisovania, sadzby odpisov a odpisové metódy pri stanovení účtovných odpisov

Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku sú stanovené tak, že sa vychádza z predpokladanej doby jeho užívania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia. Odpisovať sa začína odo dňa jeho zaradenia do používania. Účtovné odpisy sa zaokrúhľujú na celé eurá nahor.

Konsolidovaný celok mesto Kysucké Nové Mesto zostavuje odpisový plán v súlade so zákonom o účtovníctve a postupmi účtovania pre štátnu správu a samosprávu, súčasne platné Opatrenie MF SR č. 16786/2007-31. Účtovná jednotka sa riadi podľa *Internej smernice o zásadách pre členenie dlhodobého majetku, jeho účtovanie, odpisovanie a Dodatku č.1* a majetok zaradí do 1.-8. odpisovej skupiny.

Predpokladaná doba užívania a odpisové sadzby

<b>Odpisová skupina</b>	<b>Doba odpisovania v rokoch</b>	<b>Ročná odpisová sadzba v %</b>
1	4	1/4
2	6	1/6
3	7	1/7
4	8	1/8
5	12	1/12

6	20	1/20
7	40	1/40
8	60	1/60

Ako *Dlhodobý nehmotný majetok* účtovná jednotka účtuje zložky majetku, ktorého ocenenie je vyššie ako 2 400 Eur a doba použiteľnosti je dlhšia ako jeden rok.

Ako *Dlhodobý hmotný majetok* účtovná jednotka účtuje zložky majetku, ktorého ocenenie je vyššie ako 1 700 Eur a doba použiteľnosti je dlhšia ako jeden rok.

Ako *Drobný nehmotný majetok* účtovná jednotka účtuje majetok, ktorého ocenenie sa rovná alebo je nižšie ako 2 400 Eur a pritom sa rovná alebo je vyššie ako 332 Eur a doba použiteľnosti je dlhšia ako 1 rok. O tomto majetku sa účtuje v podsúvahovej evidencii na príslušnom podsúvahovom účte a bude tento majetok viesť v operatívnej evidencii.

Ako *Drobný hmotný majetok* účtovná jednotka účtuje majetok, ktorého ocenenie sa rovná alebo je nižšie ako 1 700 Eur a pritom sa rovná alebo je vyššie ako 332 Eur a doba použiteľnosti je dlhšia ako 1 rok. O tomto majetku sa účtuje v podsúvahovej evidencii na príslušnom podsúvahovom účte a bude tento majetok viesť v operatívnej evidencii.

*Dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok* odpisovaný sa odpisuje podľa *odpisového plánu*, ktorý bol zostavený na základe predpokladanej doby jeho používania a predpokladaného priebehu jeho morálneho a fyzického opotrebenia.

Konsolidovaný celok mesto Kysucké Nové Mesto odpisuje majetok na základe zákona o účtovníctve a účtuje o účtovných odpisoch. Účtovné odpisy sa zaokrúhľujú na celé eurá nahor. Zostavený odpisový plán je v súlade so zákonom o účtovníctve a postupmi účtovania pre štátnu správu a samosprávu, súčasne platné Opatrenie MF SR č. 16786/2007-31. Na základe dodatku č. 1 k Internej smernici o zásadách pre členenie dlhodobého majetku, jeho účtovanie a odpisovanie sa majetok zaraďí do 1.-8. odpisovej skupiny.

#### 4.3 Spôsob účtovania transferov

- bežný transfer prijatý od iných subjektov ako od zriaďovateľa sa zúčtuje do výnosov vo vecnej a časovej súvislosti s nákladmi hradenými z tohto transferu,
- bežný transfer prijatý od zriaďovateľa sa zúčtuje do výnosov vo vecnej a časovej súvislosti s výdavkami z tohto transferu,
- bežný transfer poskytnutý iným subjektom ako zriadeným organizáciám - sa zúčtuje do nákladov po splnení podmienok,
- bežný transfer poskytnutý zriadeným rozpočtovým a príspevkovým organizáciám - sa zúčtuje do nákladov pri poskytnutí transferu,
- kapitálový transfer prijatý od iných subjektov ako od zriaďovateľa sa zúčtuje do výnosov vo vecnej a časovej súvislosti s nákladmi z majetku obstaraného z tohto kapitálového transferu (napr. s odpismi, s opravnou položkou, so zostatkovou cenou vyradeného dlhodobého majetku),
- kapitálový transfer prijatý od zriaďovateľa sa zúčtuje do výnosov vo vecnej a časovej súvislosti s nákladmi z majetku obstaraného z tohto kapitálového transferu (napr. s odpismi, s opravnou položkou, so zostatkovou cenou vyradeného dlhodobého majetku),
- kapitálový transfer poskytnutý iným subjektom ako zriadeným organizáciám sa zúčtuje do nákladov po splnení podmienok,
- kapitálový transfer poskytnutý zriadeným rozpočtovým a príspevkovým organizáciám sa zúčtuje do nákladov vo vecnej a časovej súvislosti s nákladmi z majetku účtovanými v zriadených organizáciách .

#### 4.4 Spôsob prepočtu na menu euro

- Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene sa ku dňu uskutočnenia účtovného prípadu prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.
- Na ocenenie prírastku cudzej meny nakúpenej za euro sa použije kurz, za ktorý bola táto cudzia mena nakúpená.
- Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene (okrem prijatých a poskytnutých preddavkov) sa ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, a účtujú sa s vplyvom na výsledok hospodárenia.

- Prijaté a poskytnuté preddavky v cudzej mene prostredníctvom účtu vedeného v tejto cudzej mene sa prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.
- Prijaté a poskytnuté preddavky v cudzej mene na účet zriadený v eurách a z účtu zriadeného v eurách sa prepočítavajú na menu euro kurzom, za ktorý boli tieto hodnoty nakúpené alebo predané.

## **II. INFORMÁCIE O METÓDACH A POSTUPOCH KONSOLIDÁCIE**

Konsolidovaná účtovná závierka mesta Kysucké Nové Mesto bola zostavená v súlade so zákonom č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov v súlade s Opatrením Ministerstva financií Slovenskej republiky zo dňa 17. decembra 2008 č. MF/27526/2008 – 31, ktorým sa ustanovujú podrobnosti o metódach a postupoch konsolidácie vo verejnej správe a podrobnosti o usporiadaní a označovaní položiek konsolidovanej účtovnej závierky vo verejnej správe v znení neskorších predpisov.

### **a) Informácie o použitých metódach konsolidácie**

Konsolidujúca účtovná jednotka mesto Kysucké Nové Mesto zahrnula do konsolidovanej účtovnej závierky metódou úplnej konsolidácie dcérske účtovné jednotky, z toho 8 rozpočtových organizácií a 2 príspevkové organizácie uvedené v tabuľkovej časti (tabuľka č.1).

#### **Moment prvej konsolidácie kapitálu:**

- Pri rozpočtových organizáciách je to deň ich zriadenia.
- Pri príspevkových organizáciách je to deň ich zriadenia.

V rámci konsolidácie konsolidovaného celku mesta Kysucké Nové Mesto boli eliminované vzájomné zúčtovacie vzťahy, pohľadávky, záväzky, časové rozlíšenie, náklady a výnosy a bola vykonaná konsolidácia kapitálu.

### **b) Goodwill/záporný goodwill**

Goodwille v konsolidovanom celku nevznikol.

## **III. INFORMÁCIE O ÚDAJOCH NA STRANE AKTÍV**

### **1. Prehľad o pohybe dlhodobého majetku**

Prehľad o pohybe dlhodobého nehmotného a dlhodobého hmotného majetku od 1. januára 2025 do 31. decembra 2025 je uvedený v tabuľkovej časti konsolidovaných poznámok (tabuľka č. 2). Prehľad o významných prírastkoch a úbytkoch dlhodobého nehmotného a dlhodobého hmotného majetku je uvedený v prílohe č. 1.

Dlhodobý nehmotný a dlhodobý hmotný majetok je poistený pre prípad škôd spôsobených krádežou a živelnou pohromou, podľa charakteru majetku.

Mesto Kysucké Nové Mesto zrušilo opravné položky na odpisovaný dlhodobý majetok účet 021 Stavby na Dom kultúry Budatínska Lehota, nakoľko sa začali stavebné práce. Tento majetok nám bol daný do správy od príspevkovej organizácie Mestské kultúrno-športové stredisko na základe protokolu o vyňatí majetku zo správy z dôvodu vyhorenia budovy v roku 2023. Opravné položky boli vytvorené k účtu 042 Obstaranie dlhodobého hmotného majetku k nedokončeným investíciám v celkovej sume 1 023 240,79 € hlavne z dôvodu zastaralých projektových dokumentácií a zmarených investícií.

Opravné položky sa tvorili na základe Vnútorného predpisu pre tvorbu a zúčtovanie opravných položiek č. 72/2023.

### **2. Prehľad o pohybe dlhodobého finančného majetku**

Informácie o dlhodobom finančnom majetku materskej účtovnej jednotky mesto Kysucké Nové Mesto k 31. decembru 2025 sú uvedené v tabuľkovej časti (tabuľka č. 2). Realizovateľné cenné papiere a finančný vklad v spoločnosti esi

Kysuca s. r. o. Kysucké Nové Mesto, ktorý predstavuje majetkový podiel s nepodstatným vplyvom, sú bližšie špecifikované v tabuľke č. 4.

Konsolidovaný celok v roku 2025 netvoril na finančný majetok opravné položky.

### 3. Transfery

Konsolidovaný celok nevykazuje.

Prijaté a poskytnuté transfery jednotlivých ÚJ konsolidovaného celku sú vykázané a popísané v poznámkach k IUZ každej ÚJ samostatne.

Vzájomné transfery medzi jednotkami v rámci konsolidovaného celku boli v rámci konsolidačných operácií od konsolidované.

### 4. Pohľadávky

Konsolidovaný celok vykazuje:

**Dlhodobé pohľadávky** vo výške **0,00 €**.

**Krátkodobé pohľadávky** vo výške **1 075 920,59 €**

Najväčší podiel na vykázaných krátkodobých pohľadávkach má materská účtovná jednotka /913 844,36 €/ a to hlavne:

- pohľadávky z nedaňových príjmov 437 690,68 € (najvyšší podiel tvoria prenájmy pozemkov, budov, bytov, služby spojené s užívaním bytov a nebytových priestorov,...)
- pohľadávky v sume 221 690,14 € za odpady FO a PO + penále, PCO, objektívna zodpovednosť ...
- pohľadávky z daňových príjmov 220 693,27 € (najvyšší podiel na daňových pohľadávkach majú pohľadávky za daň z nehnuteľností)

a pohľadávka voči zamestnancom v sume 161 473,61 € v dcérskej účtovnej jednotke Základná škola Dolinský potok v súvislosti sprenevery finančných prostriedkov mesta.

#### Vývoj opravnej položky k pohľadávkam (tabuľka č. 8)

K pochybným a nedobytným pohľadávkam, kde existuje riziko nevymožiteľnosti, bola vytvorená opravná položka, ktorú vytvorila materská účtovná jednotka.

Opis dôvodov tvorby, zníženia a zrušenia opravných položiek k pohľadávkam

Pohľadávky, ku ktorým bola tvorená opravná položka	Zostatok OP k 31.12.2024	Zvýšenie OP	Zníženie OP	Zrušenie OP	Zostatok OP k 31.12.2025	Dôvod zvýšenie, zníženia a zrušenia OP
Nájomné a služby spojené s užívaním bytov a nebytových priestorov	24 639,66	-	466,78	-	24 172,88	Zníženie OP z dôvodu úhrady od exekútora EX 5/2017, EX 2261/2010
Trovy súdneho konania	9 751,69	-	139,61	-	9 612,08	Zníženie OP z dôvodu úhrady od exekútora EX 1332/2013, EX 2261/2010, EX 377/2008
Ostatné pohľadávky	995,15	-	-	-	995,15	
<b>SPOLU</b>	<b>35 386,50</b>	<b>-</b>	<b>606,39</b>	<b>-</b>	<b>34 780,11</b>	

#### Pohľadávky podľa doby splatnosti a podľa zostatkovej doby splatnosti

Prehľad pohľadávok z hľadiska ich vekovej štruktúry a z hľadiska splatnosti je uvedený v tabuľkovej prílohe konsolidovaných poznámok (tabuľka č. 9).

- Najväčší podiel na vykázaných pohľadávkach so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka má materská účtovná jednotka /348 227,95 €/ - dane z nehnuteľnosti, odpady, nájom a služby za bytové a nebytové priestory v správe hospodárskej činnosti, pohľadávky voči zamestnancom (nezúčtované PHM a finančný príspevok na stravovanie), ostatné pohľadávky sú v dcérskych účtovných jednotkách.

- Pohľadávky po lehote splatnosti vykazuje iba materská účtovná jednotka v sume /565 616,41 €/ - medzi najvýznamnejšie patria - nedoplatky na splátkach za komunálny odpad a drobný stav. odpad /163 791,85 €/; daň z nehnuteľnosti, daň za psa, predajné automaty a nev. hracie prístroje /198 806,91 €/; prenájom bytových a nebytových priestorov, dodávka služieb spojených s užívaním bytov a nebytových priestorov, prenájom pozemkov /86 033,29 €/; sankcie – úroky z omeškania, penále, pokuty /31 400,60 €/; trovy konania – súdne poplatky a sankcie, ktoré súvisia s vymáhaním pohľadávok /39 517,85/; pohľadávky za vystavené odberateľské faktúry /15 188,53 €/

## 5. Finančný majetok

Finančný majetok v celkovej výške **7 544 320,39 €** predstavujú peňažné prostriedky v pokladnici v sume 13 726,97 €, ceniny v sume 9 454,86 €, zostatok na výdavkovom účte RO v sume 828,35 €, zostatok na príjmovom účte RO v sume 16,60 € a bankové účty v sume 7 520 293,61 €. Účtami v bankách môže konsolidovaný celok voľne disponovať.

## 6. Časové rozlíšenie na strane aktív

### a) Náklady budúcich období - tabuľková príloha konsolidovaných poznámok (tabuľka č. 10)

Najvyššie náklady budúcich období za rok 2025 sú náklady na predplatné - poistné na poistenie motorových vozidiel, hnutel'ného a nehnuteľného majetku a iné predplatné v sume 27 465,36 € a v materskej účtovnej jednotke náklady na licencie v sume 5 070,89 €.

## IV. INFORMÁCIE O ÚDAJOCH NA STRANE PASÍV

### 1. Vlastné imanie

Prehľad o pohybe vlastného imania konsolidovaného celku mesto Kysucké Nové Mesto od 1. januára 2025 do 31. decembra 2025 je uvedený v tabuľkovej prílohe konsolidovaných poznámok (tabuľka č. 12).

Za rok 2025 je vykázany výsledok hospodárenia v sume **463 872,12 €**.

Opis opravy významných chýb minulých rokov - účet 428	Suma v €
V roku 2025 neboli vykonané žiadne opravy chýb minulých rokov.	

### 2. Závazky

Konsolidovaný celok vykazuje:

- a/ **Rezervy ostatné dlhodobé** vo výške **146 500 €**  
**ostatné krátkodobé** vo výške **17 747,50 €**

Prehľad rezerv konsolidovaného celku v členení na dlhodobé a krátkodobé od 1. januára 2025 do 31. decembra 2025 je uvedený v tabuľkovej prílohe konsolidovaných poznámok (tabuľky č. 14). Rezervy tvorila materská účtovná jednotka mesto Kysucké Nové Mesto.

Názov položky/suma v €	Predpokladaný rok použitia
<b>Ostatné dlhodobé rezervy účet 459:</b> <b>146 500,00</b>	
Mesto vykazuje rezervu na súdny spor s obchodnou spoločnosťou EUROKAPITAL a.s. <b>100 000 €</b> . Spoločnosť podala žalobu o náhradu škody do výšky 5 000 000 €, ktorá jej mala byť spôsobená neoprávneným predajom pozemku zo strany mesta, na ktorom plánovala výstavbu multifunkčného objektu. Objekt nebol nikdy postavený. Súdny spor je vedený od roku 2014. V roku 2018 okresný súd vydal medzitým rozsudok, v zmysle ktorého bolo rozhodnuté, že žalobca má právo na náhradu škody. Proti rozsudku Mesto	2026

KNM podalo odvolanie na II. inštančný súd Krajský súd, ktorý potvrdil rozhodnutie okresného súdu, avšak rozhodnutie KS bolo doručené len právnomu zástupcovi mesta. Proti rozhodnutiu II. inštančného súdu bolo podané dovolanie na Najvyšší súd SR. Najvyšší súd SR rozsudok krajského súdu zrušil a vec bola krajskému súdu Žilina vrátená na ďalšie konanie. Ten opätovne potvrdil rozsudok OS Žilina zo dňa 29.05.2018. Dňa 17.02.2023 mesto podalo na NS prostredníctvom OS Žilina dovolanie žalovaného voči rozsudku KS Žilina zo dňa 13.10.2022. Uznesením OS Žilina zo dňa 17.03.2023 súd rozhodol, že pripúšťa zmenu subjektu na strane žalobcu z doterajšieho žalobcu EUROKAPITÁL a.s. na nového žalobcu Panda real estate s.r.o. NS SR uznesením zo dňa 26.06.2024 rozsudok KS v Žiline zo dňa 13.10.2022 zrušil a vec mu vrátil na ďalšie konanie. Ku dňu zostavenia účtovnej závierky nie je súdne konanie dokončené.	
<b>Ostatné krátkodobé rezervy účet 323:</b>	<b>17 747,50</b>
Rezerva na overenie účtovnej závierky auditorom v sume <b>2 767,50 €</b>	2026
Rezerva na odchodné a odvody do poisťovní v sume <b>14 920 €</b> a suma <b>60 €</b> pre výhercov za krížovky.	2026

#### **b/ Zúčtovanie medzi subjektami verejnej správy:**

V rámci zúčtovacích vzťahov medzi subjektmi verejnej správy konsolidovaný celok vykazuje v *aktívach* sumu **40 062 €** na:

- účte 357 – **Ostatné zúčtovanie rozpočtu obce a VÚC** hodnotu **62 €** v dcérskej ÚJ Údržba mesta – dohoda na aktivačnú činnosť.
- účte 359 – **Zúčtovanie transferov medzi subjektami VS** hodnotu **40 000 €** v materskej ÚJ – nezúčtovaný transfer z roku 2024 Cyklotrasa Ochodnica – Žilina - Budatín.

V *pasívach* sumu **267 500,43 €** na:

- účte 357 – **Ostatné zúčtovanie rozpočtu obce a VÚC** v materskej ÚJ ako saldo pohľadávok a záväzkov zúčtovacích vzťahov medzi subjektmi verejnej správy. Jedná sa o záväzok voči štátnemu rozpočtu a to nevyčerpané prostriedky na prenesený výkon správy 279 104,04 €, nevyčerpané prostriedky na stravu, školské potreby sume 79 349,40 € a pohľadávka voči štátu za projekt Rekonštrukcia kina Kysuca v sume 90 953,01 €.

#### **c/ Dlhodobé záväzky** vo výške **335 681,10 €**

Významnou položkou dlhodobých záväzkov je:

- nesplatený úver zo Štátneho fondu rozvoja bývania k 31.12.2025 v materskej účtovnej jednotke vo výške 273 599,14 €.
- záväzky zo sociálneho fondu vo všetkých konsolidovaných jednotkách v sume 62 071,32 €.

#### **d/ Krátkodobé záväzky** vo výške **2 402 895,58 €**

Významnou položkou krátkodobých záväzkov je vo všetkých konsolidovaných jednotkách:

- nezaplatené dodávateľské faktúry vo výške **536 693,75 €**, z toho materská účtovná jednotka mesto Kysucké Nové Mesto vykazuje nezaplatené dodávateľské faktúry vo výške 484 288,08 €, PO vo výške 33 191,57 € a RO vo výške 19 214,10 €.
- prijaté preddavky vo výške **414 036,94 €** z toho materská účtovná jednotka vykazuje prijaté preddavky na nájom a služby za bytové a nebytové priestory v správe hospodárskej činnosti spoločnosti esi Kysuca s. r .o. sumu vo výške 308 009,16 €.
- iné záväzky vo výške **363 641,69 €** z toho materská účtovná jednotka vykazuje zostatok finančných prostriedkov z poisťnej udalosti na Dome kultúry B. Lehota vo výške 312 086,20 €.
- mzdové prostriedky a odvody do poisťovní za december 2025 vo výške **1 048 914,13 €**

#### **e/ Záväzky podľa doby splatnosti a podľa zostatkovej doby splatnosti**

Prehľad záväzkov z hľadiska ich vekovej štruktúry a z hľadiska splatnosti je uvedený v tabuľkovej prílohe konsolidovaných poznámok (tabuľka č. 15).

Konsolidovaný celok nevykazuje žiadne záväzky po lehote splatnosti.

Najväčší podiel na vykázaných záväzkoch má materská účtovná jednotka v celkovej sume **1 683 201,45 €** a to nasledovne:

- so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane v celkovej výške **1 409 290,07 €** a z toho hlavne prijaté preddavky na služby a nájom BNH 308 009,16 €, nezaplatené dodávateľské faktúry a interné doklady k 31.12.2025 v sume 489 486,78 € a mzdy 12/2025 v sume 256 265,85 €, poisťna udalosť Dom kultúry B. Lehota v sume 312 086,20 €, splátka istiny do 1 roka úverov zo ŠFRB v sume 38 037,15 € ...
- so zostatkovou dobou splatnosti od jedného do piatich rokov vrátane vo výške **212 226,21 €** - časť úveru zo ŠFRB a sociálny fond
- so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako päť rokov vo výške 61 685,17 € - časť úveru zo ŠFRB.

#### f/ Bankové úvery

Prehľad bankových úverov je uvedený v tabuľkovej prílohe konsolidovaných poznámok (tabuľka č. 16).

*Dlhodobá časť* v sume **3 399 988 €**: Materská účtovná jednotka vykazuje k 31.12.2025 nesplatený úver na Komplex Plaváreň v KNM.

*Krátkodobá časť* v sume **7,25 €**: Dcérska účtovná jednotka MŠ Komenského a MŠ Litovelská vykazuje k 31.12.2025 záporný zostatok na výdavkovom rozpočtovom účte.

### 3. Časové rozlíšenie na strane pasív

a) Prehľad výdavkov budúcich období k 31.12. 2025 nevykazujeme.

b) Prehľad výnosov budúcich období je uvedený v tabuľkovej časti – (tabuľka č. 18).

Významnou položkou výnosov budúcich období je majetok z cudzích zdrojov v sume **9 683 557,06 €** v materskej účtovnej jednotke mesto Kysucké Nové Mesto. Podrobný rozpis sumy je v prílohe č. 2.

Dcérska účtovná jednotka ZŠ Dolinský potok vykazuje v sume **142 948,07 €** majetok z cudzích zdrojov a Údržba mesta v sume **106 252,70 €** zostatok nájomného za hrobové miesta.

## V. INFORMÁCIE O VÝNOSOCH A NÁKLADOCH

### 1/ Náklady konsolidovaného celku

a) **Náklady na služby (účet 518) v sume 1 706 795,29 €**

Detailný rozpis nákladov na služby je uvedený v tabuľkovej časti – (tabuľka č. 19).

Najväčší podiel na vykázaných nákladoch má materská účtovná jednotka v celkovej sume **1 184 610,16 €**.

Medzi najvýznamnejšie náklady patria:

- *iné služby* v celkovej sume **1 426 426,68 €** - z toho najväčšie výdavky sú v materskej účtovnej jednotke v sume **1 030 139,72 €** hlavne za vývoz odpadu za občanov a podnikateľské subjekty vo výške **788 113,45 €**, za mandátne činnosti bytové a nebytové hospodárstvo vo výške **76 842,34 €**.

Medzi väčšie náklady na služby vo všetkých účtovných jednotkách sú:

- *rutinná a štandardná údržba výpočtovej techniky, hardvéru, softvéru a služby v oblasti informačno-komunikačných technológií* v sume **60 667,34 €**
- *doprava, preprava* v sume **54 728,67 €**
- *školenia, kurzy, semináre...* v sume **20 495,30 €**
- *telekomunikačné služby a komunikačná infraštruktúra* v sume **33 858,93 €**
- *spotreba poštových známok a poštové služby hradené hotovostne* v sume **25 932,65 €**

b) **Ostatné náklady na prevádzkovú činnosť (účet 548) v sume 293 597,49 €**

Detailný rozpis významných nákladov na prevádzkovú činnosť je uvedený v tabuľkovej časti – (tabuľka č. 20).

Najväčší podiel na vykázaných nákladoch má materská účtovná jednotka v celkovej sume **163 042,78 €**.

Významnými nákladmi vo všetkých účtovných jednotkách sú:

- *náhrady cestovných nákladov iným než vlastným zamestnancom* vo výške **37 335 €** v dcérskych ÚJ
- *poistenie nehnuteľnosti, dopravných prostriedkov, ostatného majetku a ostatné poistenie* vo výške **56 256,10 €**

- *iné* vo výške **184 558,16 €** - najväčší podiel má materská účtovná jednotka, ako napr. oprava, vyradenie pozemkov a zmeny GP v sume 94 212,77 €, preddavky do fondu opráv bytovú a nebytovú hospodárstvo v sume 20 794,80 € na údržbu a opravy spoločných častí a spoločných priestorov zariadení v bytových domoch.

**c) Ostatné finančné náklady (účet 568) v sume 28 793,13 €**

Detailný rozpis významných finančných nákladov je uvedený v tabuľkovej časti – (tabuľka č. 21).

## 2/ Výnosy konsolidovaného celku

**a) Ostatné výnosy z prevádzkovej činnosti (účet 648) v sume 596 315,71 €**

Detailný rozpis významných výnosov z prevádzkovej činnosti je uvedený v tabuľkovej časti – (tabuľka č. 22).

Najväčší podiel na vykázaných výnosoch má materská účtovná jednotka v celkovej sume **567 471,97 €**.

Významnými nákladmi v materskej účtovnej jednotke sú:

- *výnosy z prenájmu* bytových a nebytových priestorov BNH v sume 210 424,76 €.
- *bezodplatne nadobudnutý neodpisovaný dlhodobý majetok* v sume 63 040,43 €.
- *pozemkové úpravy, zmeny GP* v sume 130 550,89 €
- *odmena za zabezpečenie prevádzky systému predaja parkovného prostredníctvom SMS* v sume 50 219,50 €

**b) Prehľad o daňových výnosoch**

	31.12.2025
Poukázaný podiel na dani z príjmov zo štátneho rozpočtu	6 196 171,62
Dane za špecifické služby - za psa	9 913,71
Dane za špecifické služby - za predajné automaty	3 256,66
Dane za špecifické služby - za ubytovanie	11 133,05
Daň z nehnuteľností	1 937 936,49
Sankčné úroky	8 400,44
<b>Daňové výnosy spolu</b>	<b>8 166 811,97</b>

## VI. INFORMÁCIE O INÝCH AKTÍVACH A INÝCH PASÍVACH

### Iné aktíva a iné pasíva

**a)** Informácie o iných aktívach a iných pasívach sú uvedené v tabuľkovej časti – (tabuľka č. 23).

Významnou sumou v iných aktívach a pasívach je:

- *odpísané pohľadávky* vo výške **256 160,42 €** vykazuje materská účtovná jednotka a to hlavne BNH v sume 191 713,27 € - za neuhradené pohľadávky za nájomné a služby spojené s užívaním bytov a nebytových priestorov a neuhradené trovy konania a úroky z omeškania súvisiace s vymáhaním pohľadávok od dlžníkov bytov a nebytových priestorov.
- *majetok evidovaný v podsúvahe (drobný hmotný a nehmotný)* vo výške **1 920 883,25 €** vo všetkých účtovných jednotkách
- *povinnosti z nájomných servisných, poisťných, koncesionárskych zmlúv...* v sume **224 286,79 €**, z toho v materskej účtovnej jednotke v sume 198 647,27 €. Najviac bolo čerpané na mandátnu činnosť bytovú a nebytovú hospodárstvo /76 842,34 €, licenčné zmluvy, servisné a prenájom zariadení na hardvér a softvér /77 760,94 €, poisťné zmluvy /31 083,62 €.
- *zákonná alebo zmluvná povinnosť odobrať určité produkty z dodávateľských zmlúv* v sume **1 507 892,51 €** z toho hlavne v materskej účtovnej jednotke vo výške 1 300 911,28 € toho: vývoz odpadu, poplatok za odvoz a prevádzka kompostárne /862 037,91 €, energie a vodné stočné MsÚ a bytovú a nebytovú hospodárstvo /323 486,41 €.
- *záložné právo na majetok* v materskej účtovnej jednotke v sume **2 459 519,41 €** - podrobný rozpis založeného majetku je v prílohe č. 3

- b) Materská účtovná jednotka mesto Kysucké Nové Mesto vykazuje nehnuteľnú kultúrnu pamiatku vo vlastníctve účtovnej jednotky – (tabuľka č. 24). Budova Mestskej knižnice na ul. Belanského č. s. 9, je baroková budova v centre mesta z 2. polovice 18. storočia. Využíva sa ako knižnica mesta. Taktiež dcérska účtovná jednotka Mestské kultúrno-športové stredisko vykazuje v správe účtovnej jednotky budovu Klub 75 na ul. Belanského, ktorá sa využíva na záujmovú činnosť a stretávanie sa dôchodcov mesta.

## VII. INFORMÁCIE NA PODSÚVAHOVÝCH ÚČTOCH

Materská a dcérske účtovné jednotky mesta Kysucké Nové Mesto vedú na podsúvahových účtoch hlavne drobný dlhodobý hmotný a nehmotný majetok vo výške 2 141 635,40 €.

<b>Ďalšie významné položky zaúčtované v materskej účtovnej jednotke mesto Kysucké Nové Mesto</b>	<b>Hodnota</b>
<b>Majetok na základe výpožičky:</b>	
Pre DHZ cisternové vozidlo súpravy povodňovej záchranej služby	<b>114 000,00</b>
Pozemok	<b>43 480,38</b>
<b>Odpísané pohľadávky</b>	<b>256 160,42</b>
<b>Materiál v skladoch civilnej ochrany</b>	<b>31 207,79</b>
<b>Pokutové bloky pre mestskú políciu</b>	<b>99 845,00</b>

## VIII. SKUTOČNOSTI, KTORÉ NASTALI PO DNI, KU KTORÉMU SA ZOSTAVUJE KONSOLIDOVANÁ ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA, DO DŇA JEJ ZOSTAVENIA

Po dni, ku ktorému sa zostavuje konsolidovaná účtovná závierka nenastali také udalosti, ktoré by si vyžadovali zverejnenie alebo vykázanie v konsolidovanej účtovnej závierke za rok 2025.

Upozorňujeme však na nasledovné:

- konsolidovaný celok je negatívne ovplyvnené prijatým ďalším konsolidačným balíkom, ktorý má priamy dopad na výšku podielových daní v roku 2026;
- na konci februára 2026 vypukol vojenský konflikt v krajinách blízkeho východu. Predpokladáme, že v prípade, že tento konflikt nebude ukončený v blízkej budúcnosti, bude hospodárenia konsolidovaného celku výrazne ovplyvnené zvyšovaním cien energií a pohonných látok;
- taktiež vojenský konflikt na Ukrajine nie je stále ukončený, čo taktiež môže viesť k zvyšovaniu cien energií a pohonných látok.

Vedenie mesta ako materskej účtovnej jednotky pokračuje v monitorovaní potenciálneho dopadu a podnikne všetky možné kroky na zmiernenie akýchkoľvek negatívnych účinkov na mesto, na jej občanov, na jej zamestnancov a na všetky zriadené rozpočtové a príspevkové organizácie.

**MAJETOK MESTA k 31. 12. 2025 - 59 039 448,34 €**

Majetok mesta má v správe mestský úrad, rozpočtové a príspevkové organizácie, ktorých zriaďovateľom je mesto :

	v €
<b>MESTSKÝ ÚRAD + Bytové a nebytové hospodárstvo</b>	<b>38 664 221,69</b>
<b>z toho: - spravovaný majetok /byty a nebytové priestory/</b>	<b>5 474 488,96</b>
<b>ZŠ NÁBREŽNÁ</b>	<b>2 478 198,36</b>
<b>ZŠ CLEMENTISOVA</b>	<b>2 748 095,13</b>
<b>ZŠ DOLINSKÝ POTOK</b>	<b>1 260 831,08</b>
<b>MŠ KOMENSKÉHO</b>	<b>1 307 585,94</b>
<b>MŠ LITOVELSKÁ</b>	<b>255 521,61</b>
<b>MŠ 9. MÁJA</b>	<b>524 393,03</b>
<b>ZUŠ</b>	<b>1 986 860,66</b>
<b>CVČ</b>	<b>0,00</b>
<b>MKŠS</b>	<b>4 412 529,90</b>
<b>ÚDRŽBA MESTA</b>	<b><u>5 401 210,94</u></b>
	<b>59 039 448,34</b>

V tabuľke č. 2 sú vykázané hlavne tieto pohyby majetku:

**Na účte 013 Softvér**

**prírastky** v sume /23 645,74 € / - z toho:

v materskej účtovnej jednotke v sume /8 656,68 € / z toho napr. vo výške /8 410,68 € / Exchange online 365;

v dcérskej účtovnej jednotke v sume /14 989,06 € / Údržba mesta – Digitálny archivačný systém hrobových miest.

**Na účte 031 Pozemky**

**prírastky** v sume /227 492,26 € / z toho:

v materskej účtovnej jednotke v sume /213 305,19 € / z toho napr. vo výške /74 036,66 € /, ktoré vznikli na základe zámennej zmluvy s FRACHO, a. s., vo výške /63 040,43 € / na základe opravnej doložky k notárskej zápisnici, vo výške /61 256,20 € / na základe Rozhodnutia o schválení projektu jednoduchých pozemkových úprav a /14 187,07 € / na základe kúpnej zmluvy;

v dcérskej účtovnej jednotke v sume /14 187,07 € / zverením majetku do správy na základe protokolu o zverení do správy:

- protokol č. 3 – MŠ Litovelská /14 187,07 € / - parcela č. KN C 169/10, KN C 169/19 a KN C 169/22

**úbytky** v sume /64 928,88 € / z toho:

v materskej účtovnej jednotke v sume /64 928,88 € / z toho napr. vo výške / 20 906,04 € / na základe kúpnych zmlúv s NDS a. s. a /14 187,07 € / zverením majetku do správy na základe protokolov o zverení do správy (viď prírastky)

**presuny** v sume +/- 68 529,78 € / z toho:

v materskej účtovnej jednotke v sume +/- 68 529,78 €, ktoré vznikli na základe novovytvorených parcelných čísel z pozemkov, ktoré boli odčlenené z pozemkov v majetku mesta na základe geometrických plánov.

**Na účte 021 Stavby**

**prírastky** v sume /680 766,57 € / z toho:

v materskej účtovnej jednotke v sume /341 253,50 € / z toho napr. z toho napr. Modernizácia detského ihriska ul. Clementisova /204 055,40 € /; Cestné teleso – cesta ul. Dr. Schaefflera /97 408,68 € /; Areál polikliniky – Mesto KNM, modernizácia parkovacieho systému /18 398,34 € /; Štadión KNM – Modernizácia tribúny mestskej športovej haly /15 729,82 € /; Oceľový prístrešok nad rampu pre bezbariérový prístup do budovy Poliklinika /5 661,26 € /;

**v dcérskych účtovných jednotkách v sume /339 513,07 €/**, z toho MKŠS – Elektroinštalácie a wifi sieť na tribúne MŠK č. p. 945 /40 000,00 €/ a zverením majetku do správy na základe protokolov o zverení do správy v sume /299 513,07 €/:

- protokol č. 2 – Údržba mesta /72 517,85 €/ - Spevnené plochy pri BD ul. Lipová /55 377,65 €/; Cintorín BL – Rekonštrukcia križa a chodníka /14 993,00 €/; Detské ihrisko s dopadovou plochou /2 147,20 €/;
- protokol č. 4 – Údržba mesta /211 265,40 €/ – Modernizácia detského ihriska ul. Clementisova;
- protokol č. 5 – MKŠS /15 729,82 €/ - Štadión KNM – Modernizácia tribúny mestskej športovej haly

**úbytky v sume /306 172,27 €/** z toho:

**v materskej účtovnej jednotke v sume /299 513,07 €/** zverením majetku do správy na základe protokolov o zverení do správy (viď prírastky)

**v dcérskych účtovných jednotkách v sume /6 659,20 €/** vyradenie neupotrebitelného majetku na základe protokolu o vyradení majetku z užívania a evidencie - Údržba mesta

**presuny v sume /7 210,00 €/ a +/- 37 645,13 €/** z toho:

**v materskej účtovnej jednotke v sume /+ 7 210,00 €/** ktoré vznikli zaradením majetku z počiatočného stavu z účtu 042 Modernizácia detského ihriska ul. Clementisova a **v sume +/- 37 645,13 €/**, ktoré vznikli presunom na útvar BNH – Strecha b. d. 2591 , ul. Štúrova – strešné okná.

### **Na účte 022 Samostatné hnutelné veci**

**prírastky v sume /215 047,12 €/** z toho:

**v materskej účtovnej jednotke v sume /163 231,04 €/** z toho napr. Traktorové kosačky so zberným košom – 4 ks /110 700,00 €/; Koncertné krídlo MKŠS – Generálna obnova klavíra PETROF /39 998,00 €/; Revitalizácia oddychovej zóny v KNM - mobiliár /7 689,79 €/ a Defibrilátory AED Smarty Saver s príslušenstvom – 2 ks /3 773,15 €/;

**v dcérskych účtovných jednotkách v sume /51 816,08 €/** z toho ZŠ Clementisova /23 977,62 €/ - Interaktívny dotykový monitor, Kotel el., Panvica el., Elektr. varný kotel, Automatický vozík; ZŠ Dolinský potok /16 193,83 €/ - Interaktívny dotykový monitor, Ozvučenie priestorov, Multifunkčné zariadenie a Interaktívne monitory; MŠ Komenského /3 924,10 €/ - Systém CCTV-kamery a LED panel interaktívny; MKŠS /5 879,97 €/ - Kamerový a wifi systém a zverením majetku do správy na základe protokolu o zverení do správy v sume /1 840,56 €/:

- protokol č. 1 – MKŠS /1 840,56 €/ - Defibrilátor s príslušenstvom

**úbytky v sume /72 317,91 €/** z toho:

**v materskej účtovnej jednotke v sume /45 696,96 €/** z toho /43 856,40 €/ na základe protokolov o vyradení majetku z užívania a evidencie:

- protokol č. 1 – /43 533,60 €/ - Panoramatiký RTG;
- protokol č. 3 – /322,80 €/ - PC, monitor

a zverením majetku do správy na základe protokolov o zverení do správy v sume /1 840,56 €/ (viď prírastky)

**v dcérskych účtovných jednotkách v sume /26 620,95 €/** vyradenie neupotrebitelného majetku na základe protokolov o vyradení majetku z užívania a evidencie:

- ZŠ Clementisova /13 909,02 €/;
- MŠ Komenského /795,66 €/;
- ZUŠ /243,90 €/;
- Údržba mesta /11 672,37 €/

**presuny v sume +/- 2 956,67 €/** z toho:

**v materskej účtovnej jednotke v sume +/- 2 956,67 €/**, ktoré vznikli presunom na útvar DHZ KNM – Defibrilátor AED Smarty Saver s príslušenstvom /1 886,57 €/ a na útvar Mestská polícia – Kamerový systém – doplnenie /1 070,10 €/.

### **Na účte 023 Dopravné prostriedky**

**prírastky v sume /35 811,60 €/** z toho:

**v dcérskej účtovnej jednotke v sume /35 811,60 €/** zverením majetku do správy na základe protokolu o zverení do správy:

- protokol č. 2 – Údržba mesta /35 811,60 €/ - Malotraktor s príslušenstvom

**úbytky v sume /35 811,60 €/** z toho:

**v materskej účtovnej jednotke v sume /35 811,60 €/** zverením majetku do správy na základe protokolu o zverení do správy (viď prírastky).

**Na účte 029 Ostatný dlhodobý hmotný majetok**

**prírastky** v sume /4 797,00 €/ z toho:

v materskej účtovnej jednotke v sume /4 797,00 €/ Skladový kontajner na elektroodpad.

**Na účte 042 - Obstaranie dlhodobého hmotného majetku**

**prírastky** v sume /1 983 179,14 €/ z toho:

v materskej účtovnej jednotke v sume /1 777 829,62 €, z toho medzi najväčšie patria napr.:

- Rozostavaná krytá plaváreň KNM /460 445,88 €/;
- Rekonštrukcia KINA KYSUCA /409 539,38 €/;
- Modernizácia detského ihriska ul. Clementisova /204 055,40 €/;
- Mobilné klzisko so zariadením na výrobu ľadu /136 474,65 €/;
- Traktorové kosačky so zberným košom – 4 ks /110 700,00 €/;
- Cestné teleso – cesta ul. Dr. Schaefflera /97 408,68 €/;

v dcérskych účtovných jednotkách v sume /205 349,52 €, medzi najväčšie patria napr. ZŠ Dolinský potok – Telocvična č. s. 1370 – Havária strešnej konštrukcie /115 374,00 €, MKŠS – Elektroinštalácie a wifi sieť na tribúne MŠK č. p. 945 /40 000,00 €/

**úbytky** v sume /748 736,99 €/:

-výdavky na zaradenie dlhodobého hmotného majetku na majetkové účty (rozpísané na hore uvedených účtoch)

**presuny** v sume /-7 210,00 €/ a +/- 7 418,50 €/ z toho:

v materskej účtovnej jednotke v sume /- 7 210,00 €, ktoré vznikli zaradením investičnej stavby do užívania, ktoré boli v počiatočnom stave k 1.1.2025 – viď presuny účet 021 a +/- 7 418,50 €, ktoré vznikli presunom na útvaroch mesta

## Majetok z cudzích zdrojov k 31.12.2025

Účet 384

Mestský úrad + PO + RO

v €

Účet, názov	MsÚ	DHZ KNM	Mestská knižnica	Detské jasle	ZŠ Nábrežná	ZŠ Clementisova	ZŠ Dolinský potok	MŠ 9. Mája	ZUŠ	MsKŠS	Údržba mesta	MŠ Komenského	Bytové nebytové hospodárstvo <sup>a</sup>	Spolu
384/1/9													913 989,90	913 989,90
ŠR a iné subjekty VS-BNH														
384/3/9													15 446,40	15 446,40
Ostatné subjekty mimo VS-BNH														
384/4/9													351 224,84	351 224,84
EF-EÚ Rek. a moder. Polikliniky-BNH														
384/5/9													41 320,50	41 320,50
EF-ŠR Rek. a moder. Polikliniky-BNH														
384/000/1			8 316,97											8 316,97
ŠR - Redizajn Mestskej knižnice														
384/001/1							8 221,23							8 221,23
ZŠ Dolinský potok-ŠR Šport. areál														
384/1/1/9													253 150,80	253 150,80
ŠR Cesta do Rudiny 2939-BNH														
384/10/1	426 564,27													426 564,27
ŠR odpisy účet 021														
384/110/1						19 439,20								19 439,20
ZŠ Clementisova-ŠR Futbalové minihriško														
384/27/1					96 958,45									96 958,45
ZŠ Nábrežná-ŠR Stavebné úpravy														

384/27/2					824 143,14									824 143,14
ZŠ Nábřežná-EÚ Stavebné úpravy														
384/28/1						99 812,48								99 812,48
ZŠ Clementisova-ŠR Zvýš. energ. efektívnosti														
384/28/2						848 407,31								848 407,31
ZŠ Clementisova-EÚ Zvýš. energ. efektívnosti														
384/29/1									119 626,92					119 626,92
ZUŠ-ŠR Stavebné úpravy a nadstavba														
384/29/2									1 016 836,05					1 016 836,05
ZUŠ-EÚ Stavebné úpravy a nadstavba														
384/3/3										23 232,70				23 232,70
MSKŠ-Mimo VS Viacúčelové ihrisko														
384/30/1	7 937,09													7 937,09
ŠR Povrchová úprava vid. komun. B.L.														
384/300/3								2 016,88						2 016,88
MŠ 9.mája-Mimo VS Dopravné ihrisko														
384/305/4										415 947,17				415 947,17
MSKŠS-EF-EÚ Stav. úpravy DK KNM														
384/305/5										48 935,24				48 935,24
MSKŠS-EF-ŠR Stav. úpravy DK KNM														
384/33/1	8 182,72													8 182,72
ŠR Povrchová úprava vidiecka kom. Podstránie														
384/344/1							26 973,42							26 973,42
ZŠ D. potok-ŠR Zateplenie hl. budovy														
384/35/4	369 469,82										30 395,95			399 865,77
EF-EÚ Regenerácia centr. zóny KNM														

384/35/5	43 466,87										3 576,01			47 042,88
EF-ŠR Regenerácia centr. zóny KNM														
384/370/1							2 175,46							2 175,46
ZŠ Dolinský potok-ŠR Plážové ihrisko														
384/381/1			13 537,44											13 537,44
ŠR Obnova Mestskej knižnice KNM														
384/424/4											332 361,61			332 361,61
ÚM-EF-EÚ Rekonštrukcia VO														
384/424/5											39 101,39			39 101,39
ÚM-EF-ŠR Rekonštrukcia VO														
384/426/1										12 990,31				12 990,31
MSKŠS-ŠR Tréningové ihrisko s umelou trávou														
384/426/3										129 905,52				129 905,52
MSKŠS Mimo VS-Tréningové ihrisko s umelou trávou														
384/427/4								123 406,82						123 406,82
MŠ 9.mája-EF-EÚ Komplexná obnova														
384/427/5														14 518,22
MŠ 9.mája-EF-ŠR Komplexná obnova								14 518,22						
384/428/1														9 706,59
ZŠ D. potok-ŠR Rek. sociál. zariadení														
384/440/3											2 453,90			2 453,90
MsKŠS-Mimo VS-Minigaléria Zvonica Dubie														
384/429/4	330 155,53													330 155,53
EÚ Zhod.biolog.rozlož.odpadu														
384/429/5	38 841,71													38 841,71
ŠR Zhod.biolog.rozlož.odpadu														



384/008/3											2 790,00			2 790,00
ÚM Zariadenie detských ihrísk-dar														
384/009/3	305 770,26													305 770,26
Istrofinal Pozemky														
384/010/3											40 172,73			40 172,73
ÚM SO 64-VO Istrofinal														
384/011/3											248 339,32			248 339,32
ÚM SO 71-Parkové úpravy Istrofinal														
384/012/3	5 911,76													5 911,76
Priechod pre chodcov Istrofinal														
384/013/3	64 558,71													64 558,71
Chodník - časť Istrofinal														
384/014/3	44 751,65													44 751,65
Hydraulické rameno-ost. Envir.fond														
384/015/1	6 997,50													6 997,50
ŠR -Revitalizácia oddych.zóny ul. Kollárova														
384/434/3	25 296,98													25 296,98
KT ost.-Parkovisko ul. Komenského														
384/439/4								8 402,09						8 402,09
ZŠ D.potok-KT-EF EÚ Moder.odbor.uč.														
384/439/5								988,49						988,49
ZŠ D.potok-KT-EF ŠR Moder.odbor.uč.														
384/470/4														
KT-EF EÚ Zariadenie starostlivosti o deti do 3 rokov ul. Štúrova				311 129,79										311 129,79



384/523/1											43 624,02			43 624,02
ÚM-ŠR Mod.dets.ihriska ul.Clementisova														
384/535/3										37 517,34				37 517,34
MSKS ost. Workoutové ihrisko KIA														
<b>Spolu</b>	<b>2 389 358,84</b>	<b>48 944,65</b>	<b>22 046,84</b>	<b>347 733,29</b>	<b>921 101,59</b>	<b>967 984,10</b>	<b>56 467,28</b>	<b>139 941,92</b>	<b>1 136 462,97</b>	<b>754 969,88</b>	<b>783 840,34</b>	<b>539 572,92</b>	<b>1 575 132,44</b>	<b>9 683 557,06</b>

Predmet záložného práva	Účel	Suma v €	Záložné právo v prospech
<b>1a) Zmluva o zriadení záložného práva č. 504/1175/2002:</b> zo dňa 21.04.2005 V 595/2005  <i>Dostavba BD - 27 b.j. Kamence č.2591 KNM (ul. Štúrova)</i>	Bytový dom CKN 646/50 LV 8591	Stavba v sume 1 040 834,82	ŠFRB Úver: 491 900 Príspevok: 2 655 Založená suma: 491 900
<b>1b) Záložná zmluva č.532-520-2002/Z:</b> zo dňa 09.08.2004 V 1089/2004  <i>Dostavba BD - 27 b.j. Kamence č.2591 KNM (ul. Štúrova)</i>	BD č. 2591 využívať výlučne na účely nájomného bývania		Ministerstvo výstavby a regionálneho rozvoja SR Dotácia: 468 100 Založená suma: 468 100
<b>2a) Zmluva o zriadení záložného práva č. 504/1176/2002:</b> zo dňa 15.06.2005 V 763/2005  <i>Strešná nadstavba BD 12 b.j. ul. Clementisova č. 1048 KNM</i>	Bytový dom CKN 1774/29 LV 2750	Stavba v sume 454 712,91	ŠFRB Úver: 182 400 Založená suma: 182 400
<b>2b) Záložná zmluva č. 956-520-2002/Z:</b> zo dňa: 16.04.2004 V 541/2004  <i>Strešná nadstavba BD 12 b.j. ul. Clementisova č. 1048 KNM</i>	BD č. 1048 využívať výlučne na účely nájomného bývania		Ministerstvo výstavby a regionálneho rozvoja SR Dotácia: 182 400 Založená suma: 182 400
<b>3a) Zmluva o zriadení záložného práva č. 504/2074/2001:</b> zo dňa: 06.09.2006 V 1147/2006  <i>Prestavba a stavebné úpravy obj. č. 922-10 b.j. ul. Komenského</i>	Bytový dom CKN 141/2 LV 1880	Stavba v sume 132 302,43	ŠFRB Úver: 48 363 Príspevok: 1 991 Založená suma: 1 991
<b>3b) Záložná zmluva č. 2/2002:</b> zo dňa: 20.06.2002 V 1097/2002  <i>Prestavba a stavebné úpravy obj. č. 922-10 b.j. ul. Komenského</i>	BD č. 922 využívať výlučne na účely nájomného bývania		Ministerstvo výstavby a regionálneho rozvoja SR Dotácia: 45 508 Založená suma: 45 508
<b>Zmluva o zriadení záložného práva:</b> V 1078/07 <i>Strešná nadstavba BD č. 994 - 6 b.j. ul. Murgašova</i>	Bytový dom	104 096,13	ŠFRB

<p><b>4) Záložná zmluva č. 730-520-2002/Z č. 1/2003:</b> zo dňa 04.11.2003 <b>V 14/2004</b></p> <p><i>Strešná nadstavba BD č. 994 - 6 b.j. ul. Murgašova</i></p>	<p>BD č. 994 využívať výlučne na účely nájomného bývania CKN 258/2 LV 6956</p>	<p>Byty č. 41-46 v sume 214 665,77</p>	<p>Ministerstvo výstavby a regionálneho rozvoja SR Dotácia: 91 781,19 Založená suma: 91 781,19</p>
<p><b>5) Záložná zmluva č. 0521-PRB-2009/Z:</b> zo dňa 15.03.2011 <b>V 631/11</b></p> <p><i>Novostavba Bytový dom Cesta do Rudiny 24 b.j. č.s. 2939/7 A</i></p>	<p>BD č. 2939 využívať výlučne na účely nájomného bývania (po dobu minimálne 30 rokov) CKN 1852/11 LV 1880</p>	<p>Stavba v sume 567 885,97</p>	<p>Ministerstvo dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja SR Dotácia: 336 290 Založená suma: 336 290</p> <p>Úrad vlády SR-dotácia: 16 596,96</p>
<p><b>6) Záložná zmluva č. 1/2002:</b> zo dňa 12.04.2002 <b>V 539/2002</b></p> <p><i>Nadstavba 12 b.j. a Prestavba 36 b.j. obj. č. 613 ul. Murgašova (slobodáreň)</i></p>	<p>BD č. 613 využívať výlučne na účely nájomného bývania CKN 225/1 LV 7172</p>	<p>Stavba v sume 523 895,57</p>	<p>Ministerstvo výstavby a regionálneho rozvoja SR Dotácia: 210 582,22 Založená suma: 210 582,22</p>
<p><b>7) Záložná zmluva č. 455-520-2002/Z:</b> zo dňa 16.04.2004 <b>V 540/2004</b></p> <p><i>Malometrážne nájomné byty 20 b.j. Sihot' Cesta do Rudiny KNM (vyhorená bytovka)</i></p>	<p>BD č. 2670 20 b.j. Sihot' využívať výlučne na účely nájomného bývania CKN 1852/1(1852/11) LV 1880</p>	<p>Stavba v sume 87 134</p>	<p>Ministerstvo výstavby a regionálneho rozvoja SR Dotácia: 43 567 Založená suma: 43 567</p>
<p><b>8) Zmluva o zriadení záložného práva na nehnuteľný majetok č. 02/143/06:</b> zo dňa 20.11.2006 <b>V 1237/2006</b></p> <p><i>1)CKN 136 o výmere 353 m2 LV 1880 a stavba č.s.75 – Klub 75 ul. Belanského (v správe MSKS)</i></p> <p><i>2)CKN 286/2 o výmere 1125m2 LV 1880 a stavba č.s. 221 – Dom služieb ul. Vajanského (Bytové a nebyt. hospodárstvo-Mandátna zmluva)</i></p>	<p>Zmluva o termínovanom úvere č. 02/143/06</p>		<p>Prima banka a.s. Úver: 215 760,47 ( 6 500 000 SK)</p>
<p><b>9) Záložná zmluva č. 504/1 174/2002</b> zo dňa 27.10.2021 <b>V 2674/2021</b></p>	<p>BD č. 2939 využívať výlučne na účely nájomného bývania (po dobu</p>	<p>Hodnota zálohu podľa znal.posudku č. 84/2021 je vo výške</p>	<p>ŠFRB Úver: 43 550,42 €</p>

<b>Bytový dom Cesta do Rudiny 24 b.j. č.s. 2939/7 A</b>	minimálne 30 rokov) CKN 1852/11 LV 1880	405 000 €	
---	--	-----------	--