

Tabuľka č.1 - Údaje o konsolidovanom celku

Názov účtovnej jednotky	IČO	Druh vzťahu	Právna forma	Podiel na vlastnom imaní (%)	Podiel na hlasovacích právach (%)	Konsolidovaný podiel (%)	Súčasťou súhrnného celku		Sídlo		
							odo dňa	do dňa	Ulica a číslo	PSČ	Názov obce
Obec Zuberec	00315036	M	801	0,000000	0,000000	0,000000	01.01.2025	31.12.2025	Hlavná 289/18	02732	Zuberec
Základná škola s materskou školou Zuberec	36142140	P	321	0,000000	0,000000	0,000000	01.01.2025	31.12.2025	Andreja Bažíka 20	02732	Zuberec
Múzeum oravskej dediny	42385831	P	321	0,000000	0,000000	0,000000	01.01.2025	31.12.2025	Zuberec 850	02732	Zuberec
Primula s.r.o.	31603521	D	112	73,510000	73,510000	73,510000	01.01.2025	31.12.2025	Zuberec 373	02732	Zuberec
Ubytovňa Zuberec s.r.o.	50559451	D	112	100,000000	100,000000	100,000000	01.01.2025	31.12.2025	Pod Grapou 420/1	02732	Zuberec

Tabuľka č.2 - Neobežný majetok

Položka majetku	Č. r.	Obstarávacia cena					Oprávky				
		2024	Prírastky	Úbytky	Presun	2025	2024	Prírastky	Úbytky	Presun	2025
a	b	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Aktivované náklady na vývoj	01										
Softvér	02	2 499,60				2 499,60	2 224,00	275,60			2 499,60
Oceniteľné práva	03										
Goodwill alebo záporný goodwill z konsolidácie kapitálu	04										
Drobný dlhodobý nehmotný majetok	05										
Ostatný dlhodobý nehmotný majetok	06	23 226,10	13 200,00			36 426,10	23 226,10	2 475,00			25 701,10
Obstaranie dlhodobého nehmotného majetku	07	9 180,00	4 020,00	13 200,00							
Poskytnuté preddavky na dlhodobý nehmotný majetok	08										
Dlhodobý nehmotný majetok spolu (súčet r. 01 až 08)	09	34 905,70	17 220,00	13 200,00		38 925,70	25 450,10	2 750,60			28 200,70

Položka majetku	Č. r.	Opravné položky					Zostatková hodnota	
		2024	Prírastky	Úbytky	Presun	2025	2024	2025
a	b	11	12	13	14	15	16	17
Aktivované náklady na vývoj	01							
Softvér	02						275,60	
Oceniteľné práva	03							
Goodwill alebo záporný goodwill z konsolidácie kapitálu	04							
Drobný dlhodobý nehmotný majetok	05							
Ostatný dlhodobý nehmotný majetok	06							10 725,00
Obstaranie dlhodobého nehmotného majetku	07						9 180,00	
Poskytnuté preddavky na dlhodobý nehmotný majetok	08							
Dlhodobý nehmotný majetok spolu (súčet r. 01 až 08)	09						9 455,60	10 725,00

Položka majetku	Č. r.	Obstarávací cena					Oprávk				
		2024	Prírastky	Úbytky	Presun	2025	2024	Prírastky	Úbytky	Presun	2025
a	b	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Pozemky	10	312 100,54				312 100,54					
Umelecké diela a zbierky	11	7 836,00				7 836,00					
Predmety z drahých kovov	12										
Stavby	13	10 653 476,63	424 959,75			11 078 436,38	6 038 027,26	326 627,87			6 364 655,13
Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí	14	716 102,86	10 455,07			726 557,93	412 247,83	78 580,25			490 828,08
Dopravné prostriedky	15	177 928,91	65 708,00			243 636,91	137 287,91	23 740,00			161 027,91
Pestovateľské celky trv.porast.	16										
Základné stádo a ťaž.zvieratá	17										
Drobný dlhodobý hm.majetok	18										
Ostatný dlhodobý hm.majetok	19										
Obstaranie dlhodobého hmotného majetku	20	363 757,03	1 029 526,41	501 577,70		891 705,74					
Poskytnuté preddavky na dlhodobý hmotný majetok	21		19 137,50	19 137,50							
Dlhodobý hmotný majetok spolu (súčet r. 10 až 21)	22	12 231 201,97	1 549 786,73	520 715,20		13 260 273,50	6 587 563,00	428 948,12			7 016 511,12

Položka majetku	Č. r.	Opravné položky					Zostatková hodnota	
		2024	Prírastky	Úbytky	Presun	2025	2024	2025
a	b	11	12	13	14	15	16	17
Pozemky	10						312 100,54	312 100,54
Umelecké diela a zbierky	11						7 836,00	7 836,00
Predmety z drahých kovov	12							
Stavby	13						4 615 449,37	4 713 781,25
Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí	14						303 855,03	235 729,85
Dopravné prostriedky	15						40 641,00	82 609,00
Pestovateľské celky trv.porast.	16							
Základné stádo a ťaž.zvieratá	17							
Drobný dlhodobý hm.majetok	18							
Ostatný dlhodobý hm.majetok	19							
Obstaranie dlhodobého hmotného majetku	20						363 757,03	891 705,74
Poskytnuté preddavky na dlhodobý hmotný majetok	21							
Dlhodobý hmotný majetok spolu (súčet r. 10 až 21)	22						5 643 638,97	6 243 762,38

Položka majetku	Č. r.	Obstarávacia cena					Oprávky				
		2024	Prírastky	Úbytky	Presun	2025	2024	Prírastky	Úbytky	Presun	2025
a	b	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Podielové cenné papiere a podiely v dcérskej účtovnej jednotke	23										
Podielové cenné papiere a podiely v spoločnosti s podstatným vplyvom	24										
Realizovateľné cenné papiere a podiely	25	237 629,95				237 629,95					
Dlhové cenné papiere držané do splatnosti	26										
Pôžičky účtovnej jednotke v konsolidovanom celku	27										
Ostatné pôžičky	28										
Ostatný dlhodobý finančný majetok	29										
Obstaranie dlhodobého finančného majetku	30										
Dlhodobý finančný majetok spolu (súčet r. 22 až 30)	31	237 629,95				237 629,95					
Neobežný majetok spolu (r. 09 + r. 22 + r. 31)	32	12 503 737,62	1 567 006,73	533 915,20		13 536 829,15	6 613 013,10	431 698,72			7 044 711,82

Položka majetku	Č. r.	Opravné položky					Zostatková hodnota	
		2024	Prírastky	Úbytky	Presun	2025	2024	2025
a	b	11	12	13	14	15	16	17
Podielové cenné papiere a podiely v dcérskej účtovnej jednotke	23							
Podielové cenné papiere a podiely v spoločnosti s podstatným vplyvom	24							
Realizovateľné cenné papiere a podiely	25						237 629,95	237 629,95
Dlhové cenné papiere držané do splatnosti	26							
Pôžičky účtovnej jednotke v konsolidovanom celku	27							
Ostatné pôžičky	28							
Ostatný dlhodobý finančný majetok	29							
Obstaranie dlhodobého finančného majetku	30							
Dlhodobý finančný majetok spolu (súčet r. 22 až 30)	31						237 629,95	237 629,95
Neobežný majetok spolu (r. 09 + r. 22 + r. 31)	32						5 890 724,52	6 492 117,33

Tabuľka č.4 - Realizovateľné cenné papiere

Druh cenného papiera	Názov účtovnej jednotky	Právna forma	Hodnota podielu 2025	Hodnota podielu 2024
a	1	2	3	4
O	Oravská vodárenská spoločnosť, a.s.	121	237 629,95	237 629,95
Spolu	x	x	237 629,95	237 629,95

Tabuľka č.9 - Pohľadávky podľa doby splatnosti

Pohľadávky podľa doby splatnosti	Číslo riadku	Zostatok 2025	Zostatok 2024
a	b	1	2
Pohľadávky v lehote splatnosti (r. 02 až r. 04), v tom:	01	6 842,89	16 711,82
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	02	6 842,89	16 711,82
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti od jedného do piatich rokov vrátane	03		
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako päť rokov	04		
Pohľadávky po lehote splatnosti	05	12 800,65	
Spolu (r. 01 + r. 05)	06	19 643,54	16 711,82

Tabuľka č.10 - Časové rozlíšenie na strane aktív - náklady budúcich období

Náklady budúcich období	Číslo riadku	Zostatok 2025	Zostatok 2024
Nájomné	01		
Nájomné reklamných plôch, vysielacieho času, inzertného priestoru	02	43,00	
Predplatné poisťné	03	11 740,95	10 513,06
Predplatné poštovné	04		
Predplatné iné	05	1 741,37	2 035,15
Náklady na licencie a prístupové práva	06	39,57	129,96
Náklady na telekomunikačné a IT služby	07		
Náklady na členské a zákonné príspevky a odvody	08		
Náklady z budúceho odvodu príjmov RO	09		
Ostatné	10		
Spolu (r. 01 až r. 10)	11	13 564,89	12 678,17

Tabuľka č.12 - Vlastné imanie

Názov položky	Číslo riadku	Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov	Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín	Zákonný rezervný fond	Ostatné fondy	Nevysporiadaný výsledok hospodárenia minulých rokov	Výsledok hospodárenia	Podiely iných účtovných jednotiek
a	b	1	2	3	4	5	6	7
Zostatok 2024	01	0,00	0,00	0,00	0,00	3 396 418,38	209 097,86	-22 961,47
Prírastky	02	0,00	0,00	0,00	0,00	209 097,86	245 291,12	0,00
Úbytky	03	0,00	0,00	0,00	0,00		209 097,86	0,00
Presun (+/-)	04	0,00	0,00	0,00	0,00			0,00
Zostatok 2025 (r. 01 + r. 02 - r. 03 +/- r. 04)	05	0,00	0,00	0,00	0,00	3 605 516,24	245 291,12	-22 961,47

Tabuľka č.13 - Rezervy zákonné

Položka rezerv	Číslo riadku	Zostatok 2024	Presun	Tvorba	Použitie	Zrušenie	Zostatok 2025
a	b	1	2	3	4	5	6
Rezervy zákonné dlhodobé							
Rekultivácia pozemkov; uzavretie, rekultivácia a monitorovanie skládok po ich uzavretí	01	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Náklady súvisiace s odstránením znečistenia životného prostredia a environmentálnych záťaží, odpadov alebo obalov	02	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Iné	03	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Spolu rezervy zákonné dlhodobé (súčet r. 01 až r. 03)	04	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Rezervy zákonné krátkodobé							
Rekultivácia pozemkov; uzavretie, rekultivácia a monitorovanie skládok po ich uzavretí	05	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Náklady súvisiace s odstránením znečistenia životného prostredia a environmentálnych záťaží, odpadov alebo obalov	06	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Iné	07	596,08	0,00	724,72	596,08	0,00	724,72
Spolu rezervy zákonné krátkodobé (súčet r. 05 až r. 07)	08	596,08	0,00	724,72	596,08	0,00	724,72

Tabuľka č.14 - Rezervy ostatné

Položka rezerv	Číslo riadku	Zostatok 2024	Presun	Tvorba	Použitie	Zrušenie	Zostatok 2025
a	b	1	2	3	4	5	6
Rezervy ostatné dlhodobé							
Rekultivácia pozemkov; uzavretie, rekultivácia a monitorovanie skládok po ich uzavretí	01						
Zamestnanecké požitky	02						
Náklady súvisiace s odstránením znečistenia životného prostredia a environmentálnych záťaží, odpadov alebo obalov	03						
Prebiehajúce a hroziace súdne spory	04						
Stratové a nevýhodné zmluvy a iné pokuty a penále	05						
Iné	06						
Spolu rezervy ostatné dlhodobé (súčet r. 01 až r. 06)	07						
Rezervy ostatné krátkodobé							
Rekultivácia pozemkov; uzavretie, rekultivácia a monitorovanie skládok po ich uzavretí	08						
Zamestnanecké požitky	09						
Náklady súvisiace s odstránením znečistenia životného prostredia a environmentálnych záťaží, odpadov alebo obalov	10						
Nevyfakturované dodávky a nevymfakturované služby	11						
Náklady na zostavenie, overenie, zverejnenie účtovnej závierky alebo výročnej správy týkajúcej sa vykazovaného účtovného obdobia	12	1 734,30		1 906,50	1 734,30		1 906,50
Prebiehajúce a hroziace súdne spory	13						
Stratové a nevýhodné zmluvy a iné pokuty a penále	14						
Iné	15						
Spolu rezervy ostatné krátkodobé (súčet r. 08 až r. 15)	16	1 734,30		1 906,50	1 734,30		1 906,50

Tabuľka č.15 - Záväzky podľa doby splatnosti

Záväzky podľa doby splatnosti	Číslo riadku	Zostatok 2025	Zostatok 2024
a	b	1	2
Záväzky v lehote splatnosti (r. 02 až r. 04), v tom:	01	301 159,21	189 238,24
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	02	295 429,37	184 645,57
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti od jedného do piatich rokov vrátane	03	5 729,84	4 592,67
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako päť rokov	04		
Záväzky po lehote splatnosti	05	97 228,89	97 228,89
Spolu (r. 01 + r. 05)	06	398 388,10	286 467,13

Tabuľka č.16 - Bankové úvery

Charakter bankového úveru	Poskytovateľ bankového úveru	Mena	Úroková sadzba v %	Dátum splatnosti	Krátkodobá časť		Dlhodobá časť		Nesplatená istina 2025	Nákladový úrok za rok 2025
					Zostatok 2025	Zostatok 2024	Zostatok 2025	Zostatok 2024		
a	b	1	2	3	4	5	6	7	8	9
I	Československá obchodná banka	EUR	0,00	15.12.2026	14 697,24	14 697,24	0,00	14 697,24	14 697,24	0,00
P	Všeobecná úverová banka	EUR	0,00	31.01.2020	92,44	92,44	0,00	0,00	92,44	0,00
Spolu	x	x	x	x	14 789,68	14 789,68	0,00	14 697,24	14 789,68	0,00

Tabuľka č.18 - Časové rozlíšenie na strane pasív - Výnosy budúcich období

Výnosy budúcich období	Číslo riadku	Zostatok 2025	Zostatok 2024
a	b	1	2
Nájomné	01		
Predplatné	02	4 194,93	4 870,48
Výnosy z budúceho odvodu príjmov RO	03		
Zaplatené paušály	04		
Transfery	05		
Inventarizačný prebytok	06		
Ostatné	07	3 737 143,77	3 288 541,75
Spolu (r. 01 až r. 07)	08	3 741 338,70	3 293 412,23

Tabuľka č.19 - Náklady na služby

Náklady na služby	Číslo riadku	Hlavná činnosť	Podnikateľská činnosť	Spolu 2025	Spolu 2024
a	b	1	2	3	4
Nákup licencií, licenčné poplatky a poplatky za prístupové práva	01	11 952,15	144,94	12 097,09	16 267,02
Nákup krabicového softvéru	02				
Nákup unikátneho softvérového diela a webstránok	03				
Rutinná a štandardná údržba výpočtovej techniky	04	7 342,81		7 342,81	5 409,11
Rutinná a štandardná údržba - hardvér, softvér	05				100,00
Služby v oblasti informačno-komunikačných technológií	06				
Doprava, preprava	07	3 093,65		3 093,65	21 942,56
Prenájom (lízing)	08				
Nájomné - budovy, objekty alebo ich časti	09		5 728,53	5 728,53	4 448,43
Nájomné - dopravné prostriedky	10				
Nájomné - prevádzkové a špeciálne stroje, prístroje, zariadenia, technika a náradia	11	1 856,07	29,00	1 885,07	1 288,85
Nájomné - výpočtová technika	12				
Nájomné - softvér	13				
Nájomné - iné	14	7 400,11		7 400,11	3 889,91
Právne, ekonomické a iné poradenstvo	15	4 764,98		4 764,98	2 496,00
Propagácia, reklama, inzercia	16		317,00	317,00	111,00
Školenia, kurzy, semináre, porady, konferencie, sympózia	17	2 917,70	39,00	2 956,70	2 988,46
Bezpečnostná a strážna služba	18				
Telekomunikačné služby a komunikačná infraštruktúra	19	5 317,27	584,00	5 901,27	4 929,89
Štúdie, expertízy, posudky, autorské honoráre	20				15 063,97
Spotreba poštových známok a poštové služby hrazené hotovostne	21	2 910,60	84,40	2 995,00	3 556,00
Ostatné poštové služby	22				
Náklady na overenie účtovnej závierky	23	1 734,30		1 734,30	1 692,00
Náklady na uisťovacie auditorské služby s výnimkou overenia účtovnej závierky	24				
Náklady na súvisiace auditorské služby	25				
Náklady na daňové poradenstvo poskytnuté auditorom alebo auditorskou spoločnosťou	26				
Náklady na ostatné neauditorské služby poskytnuté auditorom alebo auditorskou spoločnosťou	27				
Iné služby	28	184 060,15	10 982,24	195 042,39	162 735,40
Spolu (r. 01 až r. 28)	29	233 349,79	17 909,11	251 258,90	246 918,60

Tabuľka č.20 - Ostatné náklady na prevádzkovú činnosť

Ostatné náklady na prevádzkovú činnosť	Číslo riadku	Hlavná činnosť	Podnikateľská činnosť	Spolu 2025	Spolu 2024
a	b	1	2	3	4
Náhrady zo zodpovednosti za spôsobené škody	01				
Náhrady cestovných nákladov iným než vlastným zamestnancom	02	22 447,84		22 447,84	
Náhrada mzdy a platov iným než vlastným zamestnancom	03				
Odmeny a príspevky iným než vlastným zamestnancom (poslancom, členom komisií a podobne)	04				
Členské príspevky a príspevky platené organizáciám kolektívnej správy autorských práv	05	24 875,65		24 875,65	28 834,27
Náhrady trov konania a trov exekúcie	06				
Dávky sociálnej pomoci a štátne sociálne dávky	07	3 010,00		3 010,00	3 455,00
Odvody, nezrovnalosti a vratky	08				
Zmarené investície	09				
Poistenie nehnuteľnosti	10	6 620,23		6 620,23	6 329,21
Poistenie dopravných prostriedkov	11	6 522,38		6 522,38	2 362,46
Poistenie ostatného majetku	12	2 581,08		2 581,08	
Ostatné poistenie	13	16,05	371,47	387,52	414,92
Iné	14	75 125,21	0,04	75 125,25	73 831,89
Spolu (r. 01 až r. 14)	15	141 198,44	371,51	141 569,95	115 227,75

Tabuľka č.21 - Ostatné finančné náklady

Ostatné finančné náklady	Číslo riadku	Hlavná činnosť	Podnikateľská činnosť	Spolu 2025	Spolu 2024
a	b	1	2	3	4
Bankové výdavky/poplatky, náklady peňažného styku	01	5 620,61	916,17	6 536,78	4 420,86
Úbytok/zníženie hodnoty podielov, vkladov a iného finančného majetku	02				
Ostatné finančné náklady	03	1 017,03		1 017,03	5 204,90
Spolu (r. 01 až r. 03)	04	6 637,64	916,17	7 553,81	9 625,76

Tabuľka č.22 - Ostatné výnosy z prevádzkovej činnosti

Ostatné výnosy z prevádzkovej činnosti	Číslo riadku	Hlavná činnosť	Podnikateľská činnosť	Spolu 2025	Spolu 2024
a	b	1	2	3	4
Dobropisy, refundácie nákladov minulého účtovného obdobia	01	17 844,20		17 844,20	
Výnosy z prenájmu	02	19 873,71		19 873,71	24 071,06
Poistné plnenia	03				
Inventúrne prebytky	04				
Náhrada za škodu	05				
Paušálne náhrady	06				
Vratky sociálneho poistenia a zdravotného poistenia	07				
Ostatné vratky, odvody, výnosy z finančného zúčtovania so štátnym rozpočtom	08				
Výnosy z nezrovnalostí	09				
Bezodplatne nadobudnutý neodpisovaný dlhodobý majetok	10				
Ostatné	11	36 065,10	0,52	36 065,62	48 986,04
Spolu (r. 01 až r. 11)	12	73 783,01	0,52	73 783,53	73 057,10

Tabuľka č.24 - Zoznam nehnuteľných kultúrnych pamiatok v správe alebo vo vlastníctve účtovnej jednotky

Nehnuteľná kultúrna pamiatka	Správca/vlastník nehnuteľnej kultúrnej pamiatky	Hodnota 2025	Hodnota technického zhodnotenia 2025	Hodnota 2024	Hodnota technického zhodnotenia 2024
a	1	2	3	4	5
A. Nehnuteľná kultúrna pamiatka vykázaná v netto hodnote v súvahe v časti neobežný majetok					
Zrub pamätný - partizánska nemocnica	00315036	3 470,59	0,00	3 470,59	0,00
Spolu	x	3 470,59	0,00	3 470,59	0,00
B. Nehnuteľná kultúrna pamiatka nevykázaná v súvahe v časti neobežný majetok					
žiadnen záznam					
Spolu	x				