

**Poznámky konsolidovanej účtovnej závierky mesta Nové Zámky
zostavenej k 31. decembru 2025**

**Čl. I
Všeobecné údaje**

1. Identifikačné údaje o konsolidujúcej účtovnej jednotke

Názov konsolidujúcej účtovnej jednotky	Mesto Nové Zámky
IČO	00309150
Sídlo konsolidujúcej účtovnej jednotky	Hlavné námestie 10, 94001 Nové Zámky
Dátum založenia, vzniku konsolidujúcej účtovnej jednotky	01.01.1991, zákonom č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení

Konsolidovaná účtovná závierka konsolidovaného celku mesta Nové Zámky bola zostavená v súlade so zákonom č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o účtovníctve“) a v súlade s Opatrením Ministerstva financií Slovenskej republiky zo dňa 17. decembra 2008 č. MF/27526/2008 – 31, ktorým sa ustanovujú podrobnosti o metódach a postupoch konsolidácie vo verejnej správe a podrobnosti o usporiadaní a označovaní položiek konsolidovanej účtovnej závierky vo verejnej správe v znení neskorších predpisov.

2. Informácie o hlavných predstaviteľoch konsolidujúcej účtovnej jednotky

Primátor mesta (meno a priezvisko)	PhDr. Mgr. art. Otokar Klein, ArtD.
Zástupca primátora (meno a priezvisko)	Ing. Lukáš Štefánik – poslanec, prvý zástupca primátora Ing. Péter Nagy – poslanec, druhý zástupca primátora
Prednosta mestského úradu	JUDr. Ing. Tünde Szekeresová
Hlavný kontrolór mesta	Ing. Ján Porubský

3. Informácie o konsolidovanom celku

Identifikačné údaje všetkých účtovných jednotiek konsolidovaného celku mesta Nové Zámky sú uvedené v tabuľkovej časti (tabuľka č. 1) poznámok konsolidovanej účtovnej závierky.

3. 1. Identifikačné údaje o konsolidovaných účtovných jednotkách – rozpočtových organizáciách v zriaďovateľskej pôsobnosti konsolidujúcej účtovnej jednotky

Názov konsolidovanej účtovnej jednotky	Sídlo	IČO	Dátum založenia*
Základná škola, G.Bethlena 41, Nové Zámky	Ul. G. Bethlena 41, 940 02 Nové Zámky	37860992	1.1.2002
Základná škola, Devínska 12, Nové Zámky	Devínska 12, 940 02 Nové Zámky	37860925	1.1.2002
Základná škola, Hradná 22, Nové Zámky	Hradná ul. 22, 940 02 Nové Zámky	36110728	1.1.2001
Základná škola, Mostná 3, Nové Zámky	Mostná ul. 3, 940 02 Nové Zámky	37860933	1.1.2002

Mesto Nové Zámky
Poznámky konsolidovanej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2025

Základná škola, Nábrežná 95, Nové Zámky	Nábrežná 95, 94057 Nové Zámky	36106011	1.1.2000
Základná škola G. Czuczora s vyučovacím jazykom maďarským – Czuczor Gergely Alapiskola, G. Czuczora 10, Nové Zámky - Érsekújvár	Ul. G. Czuczora 10, 940 02 Nové Zámky	36110752	1.1.2001
Základná umelecká škola, SNP 5, Nové Zámky	SNP 5, 940 60 Nové Zámky	37861026	1.1.2002
Centrum voľného času PYRAMÍDA, Jánošíkova 1, Nové Zámky	Jánošíkova ul. č.1, 940 78 Nové Zámky	37861051	1.1.2002
Materská škola, Ďorocká 4, Nové Zámky	Ďorocká ul. 4, 940 02 Nové Zámky	37860968	1.1.2001
Materská škola – Óvoda, P.Blahu 23, Nové Zámky	Ul. P. Blahu 23, 940 02 Nové Zámky	37860909	1.1.2002
Materská škola – Óvoda, Cyrilometódska 42, Nové Zámky	Cyrlometódska ul. 42, 94069 Nové Zámky	37961527	1.1.2004
Materská škola, Bitúnková 6, Nové Zámky	Bitúnkova ul. 6, 940 02 Nové Zámky	37961292	1.1.2004
Materská škola, Nám.Gy.Széchenyiho 3, Nové Zámky	Nám.Gy.Széchenyiho 3, 940 02 Nové Zámky	37961284	1.1.2004
Materská škola, Šoltésovej 12, Nové Zámky	Šoltésovej ul.12, 940 02 Nové Zámky	37961314	1.1.2004
Materská škola, Nábrežná 39, Nové Zámky	Nábrežná ul. 39, 940 02 Nové Zámky	37961306	1.1.2004

*Dátumom založenia sa rozumie dátum vzniku rozpočtovej organizácie s právnou subjektivitou.

3. 2. Identifikačné údaje o konsolidovaných účtovných jednotkách – príspevkových organizáciách v zriaďovateľskej pôsobnosti konsolidujúcej účtovnej jednotky

Názov konsolidovanej účtovnej jednotky	Sídlo	IČO	Dátum založenia
Novovital	Hlavné námestie 7, 94002 Nové Zámky	34014721	1.1.1993

3. 3. Identifikačné údaje o konsolidovaných účtovných jednotkách – obchodných spoločnostiach

Názov konsolidovanej účtovnej jednotky	Sídlo	IČO	Dátum založenia	Podiel v %
Novocentrum Nové Zámky a.s.	Hlavné námestie 7, 94001 Nové Zámky	34142495	01.07.1996	100
Hotel Korzo Nové Zámky a.s.	Rákocziho 12, 94001 Nové Zámky	34142321	18.06.1996	100
Bytkomfort – Servis, s.r.o.	SNP 9, 94002 Nové Zámky	45630577	09.07.2010	51
Bytkomfort, s.r.o.	SNP 9, 94060 Nové Zámky	36555193	31.10.2003	51
Brantner Nové Zámky s.r.o.	Viničná 23, 94064 Nové Zámky	31440291	03.08.1993	44

3.4 Účtovné jednotky, v ktorých má konsolidujúca účtovná jednotka podiel, ale nespĺňajú podmienky zahrnutia do konsolidovaného celku (v súlade s § 22 zákona o účtovníctve) spolu s uvedením dôvodu nezahrnutia do konsolidovanej účtovnej závierky:

Názov účtovnej jednotky	Sídlo	Dôvod nezahrnutia do KÚZ
Západoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s.	Nábrežie za hydrocentrálou 4, 94960 Nitra	obchodná spoločnosť s podielom na ich vlastnom imaní menšom ako 20%

4. Zmena konsolidovaného celku

Konsolidovaný celok mesta Nové Zámky sa nezmenil v priebehu účtovného obdobia od 1. januára 2025 do 31. decembra 2025 oproti minulému účtovnému obdobiu.

5. Informácie o zamestnancoch konsolidovaného celku

Názov položky	rok 2025	rok 2024
Priemerný počet zamestnancov konsolidovaného celku počas účtovného obdobia	1 089,86	1 072,62
Počet zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje IUZ	1 112	1 100
Z toho počet vedúcich zamestnancov	74	74

6. Informácie o výsledku hospodárenia z dôvodu predaja majetku medzi účtovnými jednotkami konsolidovaného celku

V priebehu účtovného obdobia roku 2025 sa medzi účtovnými jednotkami konsolidovaného celku mesta Nové Zámky neuskutočnil nákup resp. predaj majetku.

7. Informácie o účtovných zásadách a účtovných metódach

Dlhodobý nehmotný a dlhodobý hmotný majetok

Dlhodobý majetok obstaraný kúpou sa oceňuje obstarávacou cenou, ktorá zahrňuje cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, montáž, poistné a pod.). Súčasťou obstarávacej ceny dlhodobého hmotného a nehmotného majetku nie sú/sú úroky z úverov (podľa rozhodnutia účtovnej jednotky). Zľava z ceny, ktorú poskytol dodávateľ k majetku sa účtuje ako zníženie nákladov na predaný alebo spotrebovaný majetok.

Hodnota obstarávaného dlhodobého hmotného majetku, ktorý sa používa, sa trvalo zníži o oprávky, ktoré zodpovedajú výške opotrebenia majetku.

O opravných položkách sa účtuje v prípade prechodného zníženia hodnoty majetku ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka.

Dlhodobý majetok vytvorený vlastnou činnosťou sa oceňuje vlastnými nákladmi. Za vlastné náklady sa považujú všetky priame náklady vynaložené na výrobu alebo inú činnosť a všetky nepriame náklady vzťahujúce sa na výrobu alebo inú činnosť.

Dlhodobý majetok nadobudnutý bezodplatným prevodom pri splynutí, zlúčení, rozdelení alebo pri prevode správy sa oceňuje cenou, v ktorej sa doteraz viedol v účtovníctve. Ak cenu nie je možné zistiť, oceňuje sa reálnou hodnotou. Dlhodobý nehmotný a hmotný majetok obstaraný iným spôsobom (napr.

bezodplatne nadobudnutý majetok, delimitovaný, novo zistený majetok pri inventarizácii) sa oceňuje reálnou hodnotou.

Dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok odpisovaný sa odpisuje podľa odpisového plánu, ktorý bol zostavený na základe predpokladanej doby jeho používania a predpokladaného priebehu jeho morálneho a fyzického opotrebenia. Účtovná jednotka odpisuje majetok na základe zákona o účtovníctve a účtuje o účtovných odpisoch.

Dlhodobý finančný majetok, finančné investície, cenné papiere a majetkové účasti sa oceňujú obstarávacou cenou, vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním (provízie maklérom, poplatky burze).

Zásoby

Zásoby nakupované sa oceňujú obstarávacou cenou, ktorá zahrňuje cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním (clo, dovoznú prirážku, prepravu, poistné, provízie, skonto a pod.). Úroky z cudzích zdrojov nie sú súčasťou obstarávacej ceny. Nakupované zásoby sú oceňované váženým aritmetickým priemerom z obstarávacích cien. Zásoby vytvorené vlastnou činnosťou sa oceňujú vlastnými nákladmi. Toto ocenenie sa upravuje o zníženie hodnoty zásob.

Pohľadávky

Pohľadávky pri ich vzniku sa oceňujú menovitou hodnotou. Pohľadávky pri odplatnom nadobudnutí alebo pohľadávky nadobudnuté vkladom do základného imania sa oceňujú obstarávacou cenou, t.j. vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním.

Opravná položka sa vytvára napr. k pohľadávkam po splatnosti a nedobytným pohľadávkam, kde existuje riziko nevykázateľnosti pohľadávok.

Finančné účty

Peňažné prostriedky a ceniny sa oceňujú menovitou hodnotou.

Náklady budúcich období a príjmy budúcich období

Náklady budúcich období a príjmy budúcich období sú vykázané vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

Rezervy

Rezervy sú záväzky s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou a oceňujú sa v očakávanej výške záväzku. V účtovnej závierke sa tvorili rezervy najmä na nevyfakturované dodávky a služby, mzdy za dovolenku zamestnancov vrátane sociálneho a zdravotného poistenia, súdne spory a podobne.

Záväzky

Záväzky sa pri ich vzniku oceňujú menovitou hodnotou a pri ich prevzatí sa oceňujú obstarávacou cenou.

Ak sa pri inventarizácii zistí, že suma záväzkov je iná ako ich výška v účtovníctve, uvedú sa záväzky v účtovníctve a v účtovnej závierke v tomto zistenom ocenení.

Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období

Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sú vykázané vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

Cudzia mena

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene sa prepočítavajú na slovenskú menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu alebo v iný deň, ak to ustanovuje osobitný predpis, resp. v deň, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka.

Zásady pre vykazovanie transferov

O nároku na dotácie zo štátneho rozpočtu sa účtuje, ak je takmer isté, že sa splnia všetky podmienky súvisiace s dotáciou a súčasne, že sa dotácia poskytne.

Bežný transfer od cudzích subjektov - sa zúčtuje do výnosov vo vecnej a časovej súvislosti s nákladmi.

Bežný transfer od zriaďovateľa - sa zúčtuje do výnosov vo vecnej a časovej súvislosti s výdavkami.

Kapitálový transfer od cudzích subjektov - sa zúčtuje do výnosov vo vecnej a časovej súvislosti s nákladmi (napr. s odpismi, s opravnou položkou, so zostatkovou hodnotou vyradeného dlhodobého majetku).

Kapitálový transfer od zriaďovateľa - sa zúčtuje do výnosov vo vecnej a časovej súvislosti s nákladmi (napr. s odpismi, s opravnou položkou, so zostatkovou hodnotou vyradeného dlhodobého majetku).

Výnosy

Tržby za vlastné výkony a tovar neobsahujú daň z pridanej hodnoty. Sú tiež znížené o zľavy a zrážky (rabaty, bonusy, skontá, dobropisy a pod.) bez ohľadu na to, či zákazník mal vopred na zľavu nárok, alebo či ide o dodatočne uznanú zľavu. Tržby sú účtované ku dňu splnenia dodávky alebo služby.

O výnosoch z poplatkov sa účtuje v časovej a vecnej súvislosti s vyrubeními poplatkov (ak je účtovná jednotka výbercom poplatkov).

Čl. II

Informácie o metódach a postupoch konsolidácie

1. Informácie o použitých metódach konsolidácie

Účtovné jednotky konsolidovaného celku mesta Nové Zámky boli zahrnuté do konsolidovanej účtovnej závierky metódou konsolidácie uvedenou v nasledujúcom prehľade:

Názov resp. obchodné meno konsolidovanej účtovnej jednotky	Metóda úplnej konsolidácie	Metóda podielovej konsolidácie	Metóda vlastného imania
Základná škola, G.Bethlena 41, Nové Zámky	áno	x	x
Základná škola, Devínska 12, Nové Zámky	áno	x	x
Základná škola, Hradná 22, Nové Zámky	áno	x	x
Základná škola, Mostná 3, Nové Zámky	áno	x	x
Základná škola, Nábřežná 95, Nové Zámky	áno	x	x
Základná škola G. Czuczora s vyučovacím jazykom maďarským – Czuczor Gergely Alapiskola, G. Czuczora 10, Nové Zámky - Érsekújvár	áno	x	x
Základná umelecká škola, SNP 5, Nové Zámky	áno	x	x

Mesto Nové Zámky
Poznámky konsolidovanej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2025

Centrum voľného času PYRAMÍDA, Jánošíkova 1, Nové Zámky	áno	x	x
Materská škola, Ďorocká 4, Nové Zámky	áno	x	x
Materská škola – Óvoda, P.Blahu 23, Nové Zámky	áno	x	x
Materská škola – Óvoda, Cyrilometódska 42, Nové Zámky	áno	x	x
Materská škola, Bitúnková 6, Nové Zámky	áno	x	x
Materská škola, Nám.Gy.Széchenyiho 3, Nové Zámky	áno	x	x
Materská škola, Šoltésovej 12, Nové Zámky	áno	x	x
Materská škola, Nábřežná 39, Nové Zámky	áno	x	x
Novovital	áno	x	x
Novocentrum Nové Zámky a.s.	áno	x	x
Hotel Korzo Nové Zámky a.s.	áno	x	x
Bytkomfort - Servis	áno	x	x
Bytkomfort, s.r.o.	áno	x	x
Brantner Nové Zámky s.r.o.	x	x	áno

Metóda úplnej konsolidácie bola použitá pri dcérskych účtovných jednotkách, metóda vlastného imania bola použitá pri pridruženej účtovnej jednotke.

Moment prvej konsolidácie kapitálu :

- Pri rozpočtových organizáciách je to deň ich zriadenia.
- Pri príspevkových organizáciách je to deň ich zriadenia.
- Pri obchodných spoločnostiach je to deň obstarania podielov.

2. Goodwill/záporný goodwill

Goodwill v konsolidovanej účtovnej jednotke nevznikol.

3. Konsolidácia medzivýsledku

Realizovaný medzivýsledok z predaja dlhodobého hmotného majetku, dlhodobého nehmotného majetku a zásob v rámci konsolidovaného celku obce nebol eliminovaný z dôvodu jeho nevýznamnosti.

Čl. III

Informácie o údajoch aktív a pasív

1. Údaje po konsolidovanom celku

Konsolidovaný celok mesta Nové Zámky zahŕňa 5 obchodných spoločností, 1 príspevkovú organizáciu a 15 rozpočtových organizácií. Identifikačné údaje o účtovných jednotkách konsolidovaného celku sú uvedené v tabuľkovej časti č. 1.

- Uznesením Okresného súdu v Nitre č.k. 32K/58/2015-538 zo dňa 28.05.2024, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 20.6.2024, bol zrušený konkurz po splnení konečného výťažku. Z Obchodného registra Okresného súdu Nitra, odd. Sro, vložka č. 1401/N sa vymazala dňom 29.8.2024 obchodná spoločnosť NZ – INVEST, s.r.o., so sídlom Hlavné námestie 10, 940 35 Nové Zámky, IČO: 31 427 081.

2. Prehľad o pohybe dlhodobého majetku

Prehľad o pohybe dlhodobého nehmotného a dlhodobého hmotného majetku od 1. januára 2025 do 31. decembra 2025 je uvedený v tabuľke č. 2 konsolidovaných poznámok.

Popis prírastkov a úbytkov k tabuľke č.2 za účtovné jednotky konsolidovaného celku

Účet	Opis významnej položky prírastkov a úbytkov dlhodobého majetku	prírastok	úbytok
	Mesto Nové Zámky		
013	Dokument starostlivosti o dreviny	24 960,00	
019	Zmeny a doplnky - Územný plán centrálnej mestskej zóny mesta Nové Zámky	500,00	
019	Program hospodárskeho sociálneho rozvoja 2024-2030	19 500,00	
021	Budova MsÚ vstupné interiérové dvere	7 702,80	
021	Rekonštrukcia strechy ubytovne na Považskej ulici	62 925,66	
021	Rekonštrukcia jaslí pri MŠ na Slovenskej ul. 20	133 080,81	
021	Rekonštrukcia strechy bytového domu Andovská 17, NZ	87 381,96	
021	Rekonštrukcia strechy bytového domu Andovská 17, NZ	61 559,40	
021	Rekonštrukcia strechy bytového domu Andovská 17, NZ	63 840,69	
021	Rozšírenie kapacity MŠ Széchényiho Nové Zámky	48 881,56	
021	Zníženie energetickej náročnosti budovy MŠ Nábřežná	336 514,62	
021	Obnova povrchov MK Mederská ul.	393 653,02	
021	Modernizácia verejného osvetlenia mesta Nové Zámky	1 793 430,78	
021	Multifunkčný športový areál Sihot' NZ - hygienické zariadenie, bufet pre divákov	194 549,13	
021	Cyklistická cestička úsek Štefánikova-Bratislavská	463 180,72	
021	Prístupová komunikácia - Obytný park Soho Residence II Nové Zámky	0,50	
021	Verejné osvetlenie - Obytný park Soho Residence II Nové Zámky	0,50	
021	Multifunkčný športový areál Sihot' NZ - úprava jestvujúceho vstupu	67 883,64	
021	MK M. Oláha - obnova povrchov	47 418,17	
021	MK Andovská - rekonštrukcia a rozširovanie	92 755,80	
021	MK Cisárska - obnova povrchov	72 721,57	
021	MK Zdravotnícka - obnova povrchov	105 722,19	
021	MK Tatranská - obnova povrchov	373 848,36	
021	Biedronka . Nábřežná, cestné a pešie kom., parkoviská - bezodplatné nadobudnutie	189 916,00	
021	Biedronka . Nábřežná, kanalizácia dažďová - bezodplatné nadobudnutie	12 127,00	
021	Chodníky Nám Gy. Széchényiho - Cesta do histórie	3 000,00	
021	Zverenie majetku - Zmluva o prevode majetku zverením do správy NOVOVITALu OPO/0047/2025		12 281,89
021	Zverenie majetku - Zmluva o prevode majetku zverením do správy OPO/1106/2024 Novovitalu		70 017,34
021	Zverenie majetku - Zmluva o prevode majetku zverením do správy OPO/1104/2024 Novovitalu		5 784,73
021	Zverenie majetku - Zmluva o prevode majetku zverením do správy OPO/1105/2024 Novovitalu		108 496,54
021	Zverenie majetku - Zmluva o prevode majetku zverením do správy OPO/1107/2024 Novovitalu		10 000,00
021	Prevod vlastníctva bytu na Lastovičia 15 KZ/4312/161-2/2025		467,66

Mesto Nové Zámky
Poznámky konsolidovanej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2025

021	Vyradenie budovy - Remíza lokomotívy na základe KZ/N/0387/2024		34 297,32
022	Biedronka Mobiliár - bezodplatné nadobudnutie	3 957,00	
022	Snežná technika	7 687,50	
022	Defibrilátor	691,50	
022	Redigitalizácia Kina Mier	108 855,00	
022	Kamerový systém	3 599,10	
022	Multifunkčné atramentové zariadenie EPSON WORK	2 412,00	
022	Kamerový monitorovací systém nočľaháreň	2 561,35	
022	AED defibrilátor Cardio Aid - 1360J	2 284,25	
022	AED defibrilátor Cardio Aid - 1360J	2 284,25	
022	Kopírovací stroj Panasonic DP 1820E-PP		2 843,66
022	Nefunkčný digitálny detektor alkoholu v Mestskej polícii		1 144,53
023	Peugeot Partner	305,00	
023	Osobné motorové vozidlo Citroen C3 Plus Hybrid	19 000,00	
023	Osobné motorové vozidlo Citroen C3 Plus	16 297,50	
023	Osobné motorové vozidlo Citroen Jumpy Combi	35 670,00	
023	Osobné motorové vozidlo Peugeot 307 SW		13 570,15
031	Zaradenie pozemkov na základe darovacej zmluvy alebo kúpnej zmluvy	5 769,17	
031	Úbytok pozemkov z dôvodu predaja		2 164,38
032	Zaradenie umeleckých diel na základe darovacej zmluvy	77 980,00	
032	Vyradenie umeleckých diel darovacia zmluva č. OOKU/0604/2024		18 356,31
	Materská škola – Óvoda, P.Blahu 23, Nové Zámky		
022	Koberce	10 000,00	
022	Lapač tukov	5 688,00	
	Základná škola G. Czuczora s vyučovacím jazykom maďarským		
022	Exteriérové interaktívne tabule	8 361,54	
021	Kovová školská brána	8 610,00	
	Základná škola, Hradná 22, Nové Zámky		
022	Umývací stroj	8 341,86	
022	Plynový varný kotol	11 439,00	
	Základná škola, G.Bethlena 41, Nové Zámky		
022	Umývačka riadu priebežná s čerpadlom	3 487,05	
	NOVOVITAL		
021	Termálne kúpalisko- ubytovacie kapacity, mobilné domy	482 004,46	
021	Relax centrum-rekonštrukcia kotolne	204 894,96	
021	Rekonštrukcie športovísk-prevod majetku do správy od Mesta NZ	200 795,77	
022	Nočné osvetlenie na Sihoti- prevod majetku do správy od Mesta NZ	5 784,73	
022	Komunálna technika	12 396,15	105 103,40
022	Jazdiareň klimatizácia	46 362,85	
023	Ford TRANSIT s prívesom	28 061,68	

Spôsob a výška poistenia dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku v materskej účtovnej jednotke

Druh poisteného majetku	Spôsob poistenia	Celková poistná suma	Výška poistného
Dlhodobý majetok obce Administratívne a občianske	Združený živel – poškodenie alebo zničenie majetku	34 580 068,06 EUR	17 464,21 EUR
Dlhodobý majetok obce Administratívne a občianske	Živel – poškodenie alebo zničenie majetku	50 000,00 EUR	25,50 EUR
Dlhodobý majetok obce Administratívne a občianske	Odcudzenie	30 000,00 EUR	180,00 €
Hnuteľné veci – súbor	Združený živel – poškodenie alebo zničenie majetku	866 632,60 EUR	386,47 EUR
Hnuteľné veci – súbor	Ukradnutie vecí	208 855,00 EUR	1 000,00 EUR
Hodnoty - súbor	Združený živel – poškodenie alebo zničenie majetku	10 000,00 EUR	5,10 EUR
Peniaze poverenej osoby	Lúpež peňazí	5 000,00 EUR	125,00 EUR
Peniaze prevádzkovaného zariadenia	Lúpež peňazí	10 000,00 EUR	200,00 EUR
Stroje a strojové zariadenia – súbor	Poškodenie, zničenie strojov a strojových zariadení	397 868,06 EUR	3 468,16 EUR
Stroje a strojové zariadenia – súbor	Poškodenie, zničenie strojov a strojových zariadení	10 000,00 EUR	120,00 EUR
Sklo – jednotlivé sklá	Poškodenie alebo zničenie skla	10 000,00 EUR	700,00 EUR
Sklo – jednotlivé sklá	Poškodenie alebo zničenie skla	10 000,00 EUR	700,00 EUR
Zodpovednosť za škodu	Škoda fyzických a právnických osôb	50 000,00 EUR	1 600,00 EUR
Motorové vozidlá obce	Povinné zmluvné poistenie	646 087,48 €	4 552,02 EUR
Motorové vozidlá obce	Havarijné poistenie	251 726,51 EUR	2 500,81 EUR

Spôsob a výška poistenia dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku v dcérskych účtovných jednotkách

Názov účtovnej jednotky	Druh poisteného majetku	Spôsob poistenia	Celková poistná suma	Výška poistného
Základná škola Mostná 3, Nové Zámky	poistenie hnuteľného majetku - výpočtová technika	živelné riziko	15 510,00 EUR	117,25 EUR
Základná škola Mostná 3, Nové Zámky	poistenie hnuteľného majetku - digitálne vybavenie	živelné riziko (požiar, živel)	87 420,00 EUR	83,08 EUR
Základná škola Mostná 3, Nové Zámky	poistenie hnuteľného majetku - digitálne vybavenie	živelné riziko (vodovodné zariadenia)	87 420,00 EUR	20,77 EUR
Základná škola Mostná 3, Nové Zámky	poistenie hnuteľného majetku - digitálne vybavenie	odcudzenie	87 420,00 EUR	204,88 EUR

Mesto Nové Zámky
Poznámky konsolidovanej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2025

Základná škola Mostná 3, Nové Zámky	poistenie hnutel'ného majetku - digitálne vybavenie	vandalizmus	87 420,00 EUR	396,54 EUR
ZŠ Hradná 22, Nové Zámky	ostatné hnutelné veci	poistenie pre prípad odcudzenia, živelné poistenie	111 651,41EUR	391,25 EUR
Základná škola, Devínska 12, Nové Zámky	IT vybavenie - projekt "DigiEDU"	poistenie majetku a zodpovednosti	42 691,00 EUR	306,65 EUR
Bytkomfort, s.r.o.	Motorové vozidlá	povinné zmluvné poistenie	5 240 000 / 1 050 000 EUR	1 387,18 EUR
Bytkomfort, s.r.o.	Motorové vozidlá	havarijné poistenie	228 948,12 EUR	5 935,73 EUR
Bytkomfort, s.r.o.	Budovy, hnutelné veci, stroje a elektronika	poistenie proti živelným udalostiam a odcudzeniu	43 194 196,52 EUR	16 303,67 EUR
Bytkomfort, s.r.o.		prerušenie prevádzky - KGJ	1 356 298,00	1 661,47
Bytkomfort, s.r.o.		zodpovednosť za škodu	530 000,00	7 250,00
Bytkomfort, s.r.o.		zodpovednosť za environmentálnu škodu	20 000,00	480,00
Dlhodobý majetok	NOVOVITAL	dopravné prostriedky zákonné poistenie		4 952,04 EUR
Dlhodobý majetok	NOVOVITAL	dopravné prostriedky havarijné poistenie		4 025,44 EUR
Dlhodobý majetok	NOVOVITAL	poistenie budov a hnutelných vecí (+ stroje, turnikety) - živel		12 479,00 EUR
Dlhodobý majetok	NOVOVITAL	zodpovednosť za škodu, návštevníci TK - úraz		1 097,40 EUR

e) zriadenie záložného práva na dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok

Podľa listu vlastníctva mesto Nové Zámky má zriadené záložné právo na tieto nehnuteľnosti:

- Zriadenie záložného práva v prospech IRB a.s. Bratislava pobočka Nové Zámky na parcelu 952/20 z 1260/95 zo dňa 25.4.1995 pre NZBD – V.Z. 466/96
- Zriadenie záložného práva v prospech IRB a.s. Bratislava pobočka Nové Zámky na parcelu 8597,8598,8599 z 2887/95 zo dňa 28.7.1995 pre NZBD – V.Z. 575/96
- Zriadenie záložného práva v prospech IRB a.s. Bratislava pobočka Nové Zámky na parcelu 7201/44 z 3007/95 zo dňa 28.7.1995 pre NZBD – V.Z. 576/96
- Zriadenie záložného práva v prospech IRB a.s. Bratislava pobočka Nové Zámky na parcelu 952/20 z 3008/95 zo dňa 28.7.1995 pre NZBD – V.Z. 577/96
- Zriadenie záložného práva v prospech IRB a.s. Bratislava pobočka Nové Zámky na parcelu 8034, 8035 z 1064/96 zo dňa 9.2.1996 pre NZBD
- Zriadenie záložného práva v prospech IRB a.s. Bratislava pobočka Nové Zámky na parcelu 8036, 8037, 8038, 8039 z 1058/96 zo dňa 9.2.1996 pre NZBD – V.Z. 3026/98
- Zriadenie záložného práva v prospech IRB a.s. Bratislava pobočka Nové Zámky na parcelu 6695 z 1386/97 zo dňa 12.3.1997 pre NZBD
- Prvá komunálna banka a.s. Žilina V 1050/2002 záložná zmluva č. 05/047/00/N vkladá sa záložné právo na parcelu č. 6014/1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8 6014/9, 10, 11, 12, 13, 23, 24 a stavby súpisné číslo 5716, 5717, 2431, 5718, 2432, 5719, 2433, 2434, 2435, 2436, 2437, 2438, 7821,

- 7822 v prospech záložného veriteľa Prvá komunálna banka a.s. Žilina zo dňa 08.04.2002- V.Z. 703/2
- Zriadenie záložného práva v prospech Československá obchodná banka a.s. Bratislava, IČO 30805066 V 4593/02 záložná zmluva č. 26474/02/2002 na parcely č. 318/1, 318/2, 318/3, 318/5 a na stavby súpisné č. 2508 na parcele č. 318/2- bytový dom, súpisné č. 2811 na parcele č. 318/3- prevádzková stanica, súpisné č. 5570 na parcele č. 318/5- prístavba viacúčelové zariadenia
 - Zriadenie záložného práva v prospech Československej obchodní banky, a.s., so sídlom Praha 1- Nové Mesto, IČO: 00001350 na základe zmluvy o zriadení záložného práva č. 0305/03/8564 zo dňa 12.11.2003 na pozemky označené ako parcela č. 318/1, 318/2, 318/3, 318/5 a stavby – bytový dom súpisné číslo 2508, prevádzková stanica súpisné číslo 2811, prístavba viacúčelové zariadenia súpisné číslo 5570, V 5543/03
 - Záložná zmluva číslo 297/520-2001/Z zo dňa 30.1.2004 v prospech Ministerstva výstavby a regionálneho rozvoja SR Bratislava IČO 31751067 na stavbu bytového domu – 60 bytových jednotiek – obytný blok A na parcele číslo 1918/115 so súpisným číslom 8576 a na parcelu číslo 1918/115 – V 2320/05
 - Štátny fond rozvoja bývania, Lamačská 8, BA37, IČO: 31749452 zriaďuje záložné právo Zmluvou o záložnom práve reg. č. 404/913/2011 POo zo dňa 6.6.2013 na nehnuteľnosti: parc.č. 1918/216 a stavba s.č. 10218 na parc. č.. 1918/216- V 1375/2013
 - Štátny fond rozvoja bývania Bratislava zriaďuje záložné právo na zabezpečenie pohľadávky, podľa Zmluvy o zriadení záložného práva zo dňa 11.11.2003 pre nehnuteľnosť – pozemok parcela č. 1918/115 – stavbu obytný blok A sč.8576 vo vlastníctve Mesta Nové Zámky, podľa V 5952/2003
 - Zriadenie záložného práva v prospech Štátneho fondu rozvoja bývania, Lamačská cesta 8, 83304 Bratislava 37,na základe záložnej zmluvy č. 404/821/2011 POo, zo dňa 20.2.2013, na nehnuteľnosť parc.č.1918/2016 a stavbu bytového domu so súp.č. 10218 na parc.č.1918/216 – V1373/13
 - Zriadenie záložného práva v prospech Ministerstva doprava a výstavby Slovenskej republiky, so sídlom Bratislava, IČO:30416094, na základe Záložnej zmluvy č. 0079-PRB/2017/Z v zo dňa 28.1.2020, na pozemok C-KN parc.č.1918/239, bytový dom so súp.č.10949 na parc. č. 1918/239 v celosti, V-858/2020 – č. zmeny 1347/2020
 - Zriadenie záložného práva v prospech Štátneho fondu rozvoja bývania Bratislava, IČO: 31749542, na základe Záložnej zmluvy č. 400/112/2017 zo dňa 14.9.2020, na pozemok C-KN parc. č. 1918/239, bytový dom so súp. č. 10949 na parc. č. 1918/239 v celosti, V-6140/2020 – č. zmeny 4543/2020
 - Zriadenie záložného práva v prospech Všeobecnej úverovej banky, a.s., Mlynské nivy 1, 829 90 Bratislava, IČO 31320155, na základe Zmluvy o zriadení záložného práva k nehnuteľnosti reg. č. 001/023825/13-004/000, zo dňa 22.1.2014, na nehnuteľnosť pozemok C-KN parc.č. 3245/21 - V 348/14, č. zmeny 5840/16, č.zmeny 3916/2022
 - Zriaďuje sa záložné právo v prospech Československej obchodnej banky a.s. Bratislava, IČO: 36854140, na základe Zmluvy o zriadení záložného práva reg.č. 667698/Zal/1 zo dňa 22.12.2020, geometrický plán č. 92/2020 overený pod č. 1036/2020, na pozemky C-KN parc.č. 3214/36, na podiel 2/12 z celku, V-7864/2020 - č.zmeny 168/2021, č.zmeny 4317/2022
 - Zriaďuje sa záložné právo v prospech Československej obchodnej banky a.s. Bratislava, IČO: 36854140, na základe Zmluvy o zriadení záložného práva reg.č. 665286/Zal/1 zo dňa 11.12.2020, geometrický plán č. 155/2020 overený pod č. 1688/2020, na pozemky C-KN parc.č. 3214/36, na podiel 1/6 z celku, V-7625/2020 - č.zmeny 96/2021, č.zmeny 4317/2022
 - Zriaďuje sa záložné právo v prospech Tatra banky a.s. Bratislava, IČO: 00686930, na základe Zmluvy o záložnom práve k úveru č. 5418018380 zo dňa 26.06.2018, na pozemok C-KN parc.č. 2920/61, na podiel: Mesto Nové Zámky v podiele 1/2 (pôvodne vo vlastníctve Ing.

Lenka Csikós Pastoreková r. Pastoreková v podiele 1/2 z celku), V-4044/2018 - č.zmeny 2916/2018, č. zmeny 4896/2022

- Zriadenie záložného práva v prospech Tatra banky, a.s., Bratislava, IČO: 006866930 na základe Zmluvy o záložnom práve k úveru č. 5421041529 zo dňa 9.12.2021 na nehnuteľnosť: parc. registra C-KN č. 3219/3 v podiele 1/1 - V-8219/2021 - č.zmeny 118/2022

d) opis dôvodov zvýšenia, zníženia a zrušenia opravných položiek k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku.

Materská účtovná jednotka v roku 2025 mala vytvorené opravné položky k nevyužitým projektovým dokumentáciám vo výške 100% v celkovej sume 251 203,40 EUR.

3. Prehľad o pohybe dlhodobého finančného majetku

Detailnejšie informácie o dlhodobom finančnom majetku k 31. decembru 2025 sú uvedené v tabuľkovej časti tabuľky č. 2 až č. 6

Majetkové podiely v iných spoločnostiach - podielové cenné papiere a podiely v dcérskych spoločnostiach a spoločnostiach s podstatným vplyvom v EUR - tabuľka č. 3

Realizovateľné cenné papiere v EUR - tabuľka č. 4

4. Vývoj opravnej položky k zásobám

Konsolidovaný celok v roku 2025 netvoril opravné položky k zásobám.

5. Pohľadávky konsolidovaného celku

a) významné pohľadávky podľa jednotlivých položiek súvahy v €:

Pohľadávka	Riadok súvahy	Hodnota pohľadávok	Opis
Iné pohľadávky	062	605 938,19 EUR	Odložená daňová pohľadávka

Konsolidovaný celok vykazuje dlhodobé pohľadávky v celkovej netto hodnote 733 481,08 EUR.

Krátkodobé pohľadávky konsolidovaný celok vykazuje v netto hodnote vo výške 2 524 683,51 EUR.

Významné položky v krátkodobých pohľadávkach vykazuje materská účtovná jednotka – Mesto Nové Zámky:

- pohľadávky z nedaňových príjmov obcí v netto hodnote 551 655,67 EUR. Tvoria ich neuhradené prenájmy pozemkov, poplatky za vývoz komunálneho odpadu.
- pohľadávky z daňových príjmov obcí v netto hodnote 335 621,99 EUR. Najvyšší podiel na daňových pohľadávkach majú pohľadávky za daň z nehnuteľností.

Dcérska účtovná jednotka Bytkomfort, s.r.o. eviduje pohľadávky voči odberateľom v sume po vykonaní eliminačných úprav vo výške 1 007 325,27 EUR.

Hodnota pohľadávok podľa doby splatnosti v brutto hodnote sú rozpísané v tabuľke č. 9.

b) vývoj opravnej položky k pohľadávkam (tabuľka č. 8)

K pochybným a nedobytným pohľadávkam, kde existuje riziko nevykonalnosti, bola vytvorená opravná položka.

Mesto Nové Zámky
Poznámky konsolidovanej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2025

Opis dôvodov tvorby, zníženia a zrušenia opravných položiek k pohľadávkam

Pohľadávka	Suma OP	Suma OP	Dôvod tvorby, zníženia a zrušenia OP
Pohľadávky z nedaňových príjmov obcí	100 693,37 EUR		Tvorba OP k pohľadávkam z poplatkov za komunálny odpad
Pohľadávky z nedaňových príjmov obcí		31 124,07 EUR	Zníženie OP k pohľadávkam z poplatkov za komunálny odpad
Pohľadávky z daňových príjmov obcí	161 872,20 EUR		Tvorba z nedoplatkov daní
Pohľadávky z daňových príjmov obcí		154 432,88 EUR	Zníženie OP z nedoplatkov daní
Iné pohľadávky	10 231,29 EUR		Tvorba z pohľadávok po splatnosti
Iné pohľadávky		10 994,47 EUR	Zníženie z pohľadávok po splatnosti
Iné pohľadávky		1 075,56	Zrušenie z pohľadávok po splatnosti

c) pohľadávky podľa doby splatnosti a podľa zostatkovej doby splatnosti

Prehľad pohľadávok v brutto hodnote z hľadiska ich vekovej štruktúry a z hľadiska splatnosti je uvedený v tabuľkovej prílohe konsolidovaných poznámok (tabuľka č. 9)

Pohľadávky podľa doby splatnosti brutto	Zostatok k 31.12. 2025	Zostatok k 31.12. 2024
a	1	2
Pohľadávky v lehote splatnosti	2 157 459,73 EUR	2 575 833,56 EUR
Pohľadávky po lehote splatnosti	3 187 088,49 EUR	2 999 295,88 EUR
Spolu	5 344 548,22 EUR	5 575 129,44 EUR

Pohľadávky po lehote splatnosti v najväčšej miere tvoria pohľadávky z daňových a nedaňových príjmov mesta, nedoplatky daní a poplatkov za komunálny odpad.

d) pohľadávky, na ktoré sa zriadilo záložné právo a výška pohľadávok, pri ktorých má účtovná jednotka obmedzené právo s nimi nakladať

6. Druh pohľadávok	Hodnota pohľadávok 2025	Hodnota pohľadávok 2024
Nedoplatok na dani z nehnuteľnosti	119 301,62 EUR	196 454,03 EUR
Nedoplatok na poplatkoch za komunálny odpad	6 807,63 EUR	2 738,56 EUR
Nedoplatok na dani za psa	52,40 EUR	24,10 EUR
Nedoplatok na dani za užívanie verejného priestranstva	4 306,00 EUR	0,00 EUR
Spolu:	130 167,65 EUR	199 216,69 EUR

6. Časové rozlíšenie aktív

a) Náklady budúcich období v EUR (tabuľka č. 10)

Názov časového rozlíšenia	k 31.12. 2025	k 31.12. 2024
Náklady budúcich období		
predplatné	7 429,02	8 357,07
predplatné poisťné	67 250,87	16 293,19
Náklady na licencie a prístupové práva	18 215,55	8 165,00
Náklady na telekomunikačné a IT služby	2 486,05	679,41
Nájomné reklamných plôch, vysielacieho času, inzertného priestoru	109 464,64	0,00
ostatné	20 560,71	6 365,39
Spolu	225 406,84	39 860,06

b) Príjmy budúcich období v EUR (tabuľka č. 11)

Názov časového rozlíšenia	k 31.12. 2025	k 31.12. 2024
Príjmy budúcich období		
za užívanie verejného priestranstva	7 750,69	6 177,06
daň z ubytovania z ubytovacích služieb	4 027,80	3 501,40
Príspevok na ubytovanie pre odíždencov z UA	7 812,00	17 585,70
Nevyfakturované výkony a náhrady	26 541,56	0,00
ostatné	22 269,37	74 341,96
Spolu	68 401,42	101 606,12

7. Vlastné imanie

Prehľad o pohybe vlastného imania konsolidovaného celku mesta Nové Zámky od 1. januára 2025 do 31. decembra 2025 je uvedený v tabuľkovej prílohe konsolidovaných poznámok.

Názov položky	k 31.12. 2025	k 31.12. 2024
Nevysporiadaný výsledok hospodárenia minulých rokov	50 645 680,57	50 189 758,51
Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie	530 070,44	485 094,82
Podiely iných účtovných jednotiek	4 945 920,13	5 115 327,01

8. Rezervy

Mesto vykazuje krátkodobú rezervu v sume 12 000,00 EUR na overenie účtovnej závierky audítorom na základe podpísanej zmluvy o spolupráci a rezervu v sume 1 500,00 EUR na nevyfakturované dodávky. Mesto vytvorilo rezervu v sume 49 104,18 EUR na nevyúčtované finančné príspevky neverejným poskytovateľom všeobecne prospešných služieb a rezervu v hodnote 87 538,45 EUR na odhadované nevyfakturované dodávky z dodávateľských vzťahov. Predpokladaný rok použitia rezervy je rok 2026.

Predpokladaná rezerva na zamestnanecké pôžitky bola určená vo výške 90 000,00 EUR. Krátkodobá rezerva sa dotvorila vo výške 89 735,00 EUR .

Dlhodobé rezervy sú tvorené na pretrvávajúce súdne spory a boli tvorené na základe odborného odhadu majetkovoprávneho odboru bez uvedenia predpokladaného ukončenia súdnych sporov. V roku 2025 boli použité rezervy na úhradu trov súdnych konaní vo výške 6 667,08 EUR. Celkové dlhodobé rezervy na súdne spory boli zvýšené o sumu 51 667,08 EUR.

Zoznam súdnych sporov:

Konanie vedené na Okresnom súde Nové Zámky pod sp. zn. 15Cb/87/2021. Rezerva je vo výške 80 000,00 EUR.

Konanie vedené na Okresnom súde Nové Zámky pod sp. zn.15Cb/74/2018. Rezerva je vo výške 80 000,00 EUR.

Konanie vedené na Okresnom súde Nové Zámky pod sp. zn. 9C/52/2024. Rezerva je vo výške 50 000,00 EUR.

Konanie vedené na Okresnom súde Nové Zámky pod sp. zn. 4C 3/2026. Rezerva je vo výške 5 000,00 EUR.

Obchodná spoločnosť Bytkomfort, s.r.o. tvorila rezervy na vyúčtovanie tepla vo výške 800 000,00 EUR a na opravy PTN vo výške 1 300 000,- EUR. Na overenie účtovnej závierky auditom obchodná spoločnosť vytvorila rezervu vo výške 1 54,67 EUR.

Predpokladaná rezerva na zamestnanecké pôžitky bola tvorená vo výške 366 810,00 EUR.

Obchodná spoločnosť Bytkomfort – Servis, s.r.o. tvorila rezervy na overenie účtovnej závierky auditorom vo výške 466,67 EUR. Na zamestnanecké pôžitky boli rezervy tvorené vo výške 9 720,00 EUR

Prehľad rezerv konsolidovaného celku v členení na zákonné a ostatné, dlhodobé a krátkodobé od 1. januára 2025 do 31. decembra 2025 je uvedený v tabuľkovej prílohe konsolidovaných poznámok – tabuľky č.13 a 14.

9. Závazky

Prehľad záväzkov z hľadiska ich vekovej štruktúry a podľa doby splatnosti je uvedený v tabuľkovej časti (tabuľka č. 15).

Mesto Nové Zámky vykazuje záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka sú vo výške 1 568 891,07 EUR. Tvoria ich záväzky z dodávateľských vzťahov v sume 354 393,71 EUR, nevyfakturované dodávky v sume 2 014,26 EUR. Prijaté zábezpeky z verejných obchodných súťaží v sume 56 298,06 EUR, zábezpeky z prenajatých bytov vo výške 96 788,26 EUR, splátky z úverov poskytnutých zo ŠFRB na výstavbu obecných nájomných bytov do jedného roka v sume 184 973,89 EUR, záväzky z investičnej dodávateľskej zmluvy na obnovu povrchov miestnych komunikácií so splatnosťou do jedného roka v sume 103 070,52 EUR a z úveru z Environmentálneho fondu na modernizáciu verejného osvetlenia vo výške 119 586,00 EUR. Ďalej sú tu vykázané preplatky z daní a z poplatku za komunálny odpad vo výške 58 815,54 EUR.

V záväzkoch so zostatkovou splatnosťou od jedného roka do piatich rokov sú v čiastke 783 403,26 EUR vykazované splátky z úverov poskytnutých zo Štátneho fondu rozvoja bývania na výstavbu obecných nájomných bytov, v čiastke 180 374,20 EUR záväzky z investičnej dodávateľskej zmluvy. Vo výške 478 272,00 EUR je vykázaná časť z úveru z Environmentálneho fondu, v sume 65 630,15 EUR evidujeme peňažné prostriedky na základe dohody o úschove a notárskej zápisnice č. NZ 12070/2025 a v čiastke 3 820,28 EUR záväzky sociálneho fondu. Záväzky nad 5 rokov tvoria splátky ŠFRB úverov v sume 1 895 146,18 EUR a záväzok z úveru z Environmentálneho fondu vo výške 1 135 806,78 EUR.

Ostatné dlhodobé záväzky- úvery zo ŠFRB (v EUR)

Názov položky	Výška k 31.12.2025	Výška k 31.12.2024	Popis
ŠFRB Blok A	426 277,93	477 291,45	Úver zo ŠFRB na výstavbu nájomných bytov vo výške 1 185 122,48 EUR, poskytnutý v roku 2001, splatnosť rok 2031.
ŠFRB Blok B	124 885,87	139 351,63	Podpora zo ŠFRB na výstavbu nájomných bytov vo výške 348 071,43 EUR. Podpora poskytnutá v roku 2002, splatnosť rok 2032.
ŠFRB Blok A, sekcia A,E	411 091,69	434 780,05	Podpora zo ŠFRB na výstavbu nájomných bytov vo výške 724 800,00 EUR. Podpora poskytnutá v roku 2011, splatnosť rok 2041.
ŠFRB Blok A, sekcia B,C,D	904 514,02	956 105,28	Podpora zo ŠFRB na výstavbu nájomných bytov vo výške 1 580 959,00 EUR. Podpora poskytnutá v roku 2011, splatnosť rok 2041.
Obytný dom B	996 753,82	1 037 026,84	Podpora zo ŠFRB na výstavbu nájomných bytov vo výške 1 310 270,00 EUR. Podpora poskytnutá v roku 2017, splatnosť rok 2047.

10. Bankové úvery

a) dlhodobé bankové úvery a krátkodobé bankové úvery

Prehľad o bankových úveroch konsolidovaného celku Nové Zámky k 31.12.2025 je uvedený v tabuľkovej časti (tabuľka č. 16).

Mesto Nové Zámky dlhodobé bankové úvery prijíma na financovanie rozvojových programov mesta a spolufinancovanie projektov z fondov EÚ. V roku 2025 bola podpísaná zmluva s VÚB, a.s. na nový dlhodobý úver vo výške 1 500 000 EUR. Počas roka 2025 bol úverový rámec vyčerpaný. V roku 2024 bola podpísaná Zmluva o poskytnutí podpory z Environmentálneho fondu na modernizáciu verejného osvetlenia mesta Nové Zámky. V roku 2025 bola modernizácia dokončená a podpora vyčerpaná v celej výške.

11. Časové rozlíšenie pasív

a) Prehľad výdavkov budúcich období je uvedený v tabuľkovej časti – tabuľka č. 17

b) Prehľad výnosov budúcich období je uvedený v tabuľkovej časti – tabuľka č. 18

12. Náklady konsolidovaného celku

a) Náklady na služby

Detailný rozpis významných nákladov na služby je uvedený v tabuľkovej časti – tabuľka č. 19
Významnou položkou nákladov na služby boli:

Náklady na služby	Zostatok k 31.12.2025	Zostatok k 31.12.2024
Nákup licencií a poplatky za prístupové práva	53 062,29	22 450,73
Rutinná a štandardná údržba výpočtovej techniky	18 574,11	16 140,07
Rutinná a štandardná údržba – hardvér, softvér	88 921,45	61 725,22
Služby v oblasti informačno-komunikačných technológií	17 637,52	5 350,55
Doprava a preprava	18 474,88	8 461,62
Nájomné – budovy, objekty alebo ich časti	24 682,39	4 888,65
Nájomné - iné	7 344,31	8 143,76
Právne, ekonomické a iné poradenstvo	61 101,76	16 083,49
Propagácia, reklama, inzercia	202 015,57	18 580,52
Telekomunikačné služby	64 659,92	37 268,30
Ostatné poštové služby	95 118,87	33 362,24

b) Ostatné náklady na prevádzkovú činnosť v EUR

Detailný rozpis významných nákladov na prevádzkovú činnosť je uvedený v tabuľkovej časti – tabuľka č. 20

c) Ostatné finančné náklady

Detailný rozpis významných nákladov na ostatné finančné náklady je uvedený v tabuľkovej časti – tabuľka č. 21. Bankové poplatky v roku 2025 boli vo výške 49 036,82 EUR.

13. Výnosy konsolidovaného celku

Rozpis významných výnosov konsolidovaného celku je uvedený v tabuľkovej časti – tabuľka č. 22.

Ostatné výnosy na prevádzkovú činnosť

popis výnosov	k 31.12. 2025	k 31.12. 2024
Dobropisy, refundácie nákladov min. účtovného obdobia	8 054,69 EUR	20 310,78 EUR
Výnosy z prenájmu	779 665,89 EUR	771 695,89 EUR
Poistné plnenia	234 208,64 EUR	18 531,50 EUR
Bezodplatne nadobudnutý neodpisovaný majetok	77 980,00 EUR	458 917,40 EUR
Ostatné	2 765 622,07 EUR	2 748 880,89 EUR
Spolu	3 865 531,29 EUR	4 018 336,46 EUR

Čl. IV.
Informácie o iných aktívach a iných pasívach

I. Iné aktíva a iné pasíva

Informácie o iných aktívach a iných pasívach sú uvedené v tabuľkovej časti – tabuľka č.23

Zoznam nehnuteľných kultúrnych pamiatok spravovaných účtovnou jednotkou

Kultúrne pamiatky sú uvádzané aj v tabuľkovej časti v tabuľke č. 24

Nehnuteľná kultúrna pamiatka	Správca nehnuteľnej kultúrnej pamiatky	Hodnota celkom v EUR
Kalvária	Mesto Nové Zámky	nevyčíslená
Pomník Antona Bernoláka	Mesto Nové Zámky	nevyčíslená
Kaplnka Antona Bernoláka	Mesto Nové Zámky	nevyčíslená
Trojččné súsošie	Mesto Nové Zámky	nevyčíslená
Artézska studňa	Mesto Nové Zámky	nevyčíslená
Národná kultúrna pamiatka jazdiareň	NOVOVITAL	2 076 291,47

Čl. V.
Skutočnosti, ktoré nastali po dni,
ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, do dňa jej zostavenia

Po 31. decembri 2025 nenastali také udalosti, ktoré by si vyžadovali zverejnenie alebo vykázanie v konsolidovanej účtovnej závierke za rok 2025.