

Článok I - Všeobecné informácie

I. 1 a) Názov a sídlo spoločnosti

Obchodné meno: bistan architekti, s.r.o.
 Sídlo: Družstevná 9 , 900 01 Modra
 Dátum založenia: 10.02.2022
 Dátum vzniku: 23.02.2022

I. 1 b) Opis vykonávanej činnosti

Činnosti podľa výpisu z OR	Vykonávané od
Služby autorizovaného architekta	23.02.2022
Organizovanie športových, kultúrnych a iných spoločenských podujatí	23.02.2022
Administratívne služby	23.02.2022
Činnosť podnikateľských, organizačných a ekonomických poradcov	23.02.2022
Počítačové služby a služby súvisiace s počítačovým spracovaním údajov	23.02.2022
Vydavateľská činnosť, polygrafická výroba a knižárske práce	23.02.2022
Uskutočňovanie stavieb a ich zmien	23.02.2022
Vykonávanie mimoškolskej vzdelávacej činnosti	23.02.2022
Prípravné práce k realizácii stavby	23.02.2022
Inžinierska činnosť, stavebné cenárstvo, projektovanie a konštruovanie elektrických zariadení	23.02.2022
Dokončovacie stavebné práce pri realizácii exteriérov a interiérov	23.02.2022

I. 2) Dátum schválenia účtovnej závierky za bezprostredne predchádzajúce obdobie

Dátum schválenia účtovnej závierky za bezprostredne predchádzajúce obdobie : 25.06.2025

I. 3) Právny dôvod na zostavenie ÚZ

Účtovná závierka spoločnosti k 31. decembru 2025 je zostavená ako riadna účtovná závierka podľa § 17ods.6 zákona NR SR č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve, za účtovné obdobie od 01. januára 2025 do 31. decembra 2025.

I. 5) Priemerný prepočítaný počet zamestnancov

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	0	0
Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho:	0	0
počet vedúcich zamestnancov	0	0

Článok II - Informácie o orgánoch spoločnosti

II. 2) Pôžičky poskytnuté členom štatutárneho, dozorných a iných orgánov

Orgán	Pôžička	Výška pôžičky	Zostatok k poslednému dňu účtovného obdobia	Splatená suma pôžičky k poslednému dňu účtovného obdobia	Celková suma odpustenej pôžičky k poslednému dňu účtovného obdobia	Podmienky za akých boli pôžičky poskytnuté
Konateľ	EUR	7211	7211			

Článok III - Informácie o prijatých postupoch

III. 1) Predpoklad zostavenia účtovnej závierky

Účtovná závierka bola zostavená za predpokladu : nepretržitého pokračovania činnosti

III. 4) Spôsob oceňovania jednotlivých zložiek majetku a záväzkov

III. 4 a-e) Spôsob ocenenia jednotlivých zložiek majetku a záväzkov

Názov položky	Bližšia špecifikácia	Výskyt v ÚJ	Spôsob oceňovania	Riadok v UZ	Poznámky podľa bodov 4b-4e Čl. II Opatrenia
Dlhodobý nehmotný majetok	nakúpený:		Obstarávacía cena		
	vytvorené vlastnou činnosťou:		Vlastné náklady		
	obstaraný inak (darom):		Reálna hodnota		
Dlhodobý hmotný majetok	nakúpený:		Obstarávacía cena		
	vytvorené vlastnou činnosťou:		Vlastné náklady		
	obstaraný inak (darom):		Reálna hodnota		
Dlhodobý finančný majetok			Obstarávacía cena		
Zásoby	obstarané kúpou:	áno	Obstarávacía cena	34	
	vytvorené vlastnou činnosťou:		Vlastné náklady		
	obstarané inak (darom):		Reálna hodnota		
	ZV a zákazková výstavba nehnuteľnosti určenej na predaj:		Menovitá hodnota		
Pohľadávky	Vlastné pohľadávky:	áno	Menovitá hodnota	53	

	Kúpené pohľadávky:		Obstarávacia cena		
Krátkodobý finančný majetok			Obstarávacia cena		
Časové rozlíšenie na strane aktív súvahy:		áno	Menovitá hodnota	74	
Závazky, vrátane rezerv, dlhopisov, pôžičiek a úverov:		áno	Menovitá hodnota	101	
Časové rozlíšenie na strane pasív súvahy:			Menovitá hodnota		
Deriváty:			Menovitá hodnota		
Majetok a záväzky zabezpečené derivátmi:			Menovitá hodnota		
Prenajatý majetok a majetok obstaraný na základe zmluvy o kúpe prenajatej veci:			Obstarávacia cena		
Splatná daň z príjmov a odložená daň z príjmov:		áno	Menovitá hodnota	57	

III. 4 g) Odpisový plán

III. 4 g1) Dlhodobý nehmotný majetok

Druh	Doba odpisovania	Metóda	Spôsob	Účtovná odpisová sadzba alebo koeficient	Daňová odpisová sadzba alebo koeficient
Software	5,00	Časová	Rovnomerné		20%

Odpisy dlhodobého nehmotného majetku sú stanovené vychádzajúc z predpokladanej doby jeho používania a predpokladaného priebehu jeho opotrebovania. Odpisovať sa začína dňom uvedenia dlhodobého majetku do používania. Účtovná jednotka odpisuje dlhodobý hmotný majetok nepriamo pomocou odpisového plánu, ktorý pozostáva z uvedených sadziieb.

III. 4 g2) Dlhodobý hmotný majetok

Druh	Doba odpisovania	Metóda	Spôsob	Účtovná odpisová sadzba alebo koeficient	Daňová odpisová sadzba alebo koeficient
Samostatné hnutelné veci	4,00	Časová	Rovnomerné		
Samostatné hnutelné veci	6,00	Časová	Rovnomerné		

Samostatné hnutelné veci	8,00	Časová	Rovnomerné		
Samostatné hnutelné veci	12,00	Časová	Rovnomerné		
Stavby	20,00	Časová	Rovnomerné		
Stavby	40,00	Časová	Rovnomerné		

Odpisy dlhodobého hmotného majetku sú stanovené vychádzajúc z predpokladanej doby jeho používania a predpokladaného priebehu jeho opotrebovania. Odpisovať sa začína dňom uvedenia dlhodobého majetku do používania. Drobný dlhodobý hmotný majetok, ktorého obstarávacía cena (resp. vlastné náklady) je 1700,- Eur a nižšia, sa odpisuje jednorazovo pri uvedení do používania. Účtovná jednotka odpisuje dlhodobý hmotný majetok nepriamo pomocou odpisového plánu, ktorý pozostáva z uvedených sadzieb.

Článok IV - Informácie, ktoré vysvetľujú a doplňujú súvahu a výkaz ziskov a strát

IV. 3 a) Závazky - podľa zostatkovej doby splatnosti		
Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Dlhodobé záväzky spolu	0	0
Závazky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov		
Závazky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	0	0
Krátkodobé záväzky spolu	2 323	2 618
Závazky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	2 323	2 618
Závazky po lehote splatnosti	0	0

Článok VI - Udalosti, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka

VI. a) Informácie o poklese alebo zvýšení trhovej ceny finančného majetku ako dôsledku udalostí, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka do dňa zostavenia účtovnej závierky, s uvedením dôvodu týchto zmien

Okrem uvedeného nenastali iné významné skutočnosti, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka do dňa zostavenia účtovnej závierky.